



ESZTERGOM MEGYEI JOGÚ VÁROS  
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK  
– ESZTERGOM MEGYEI JOGÚ VÁROS TERÜLETÉT ÉRINTŐ ÁRVÍZVÉDELMI FŐVÉDVONAL  
MEGVALÓSÍTHATÓSÁGÁT MEGTEREMTŐ –  
MÓDOSÍTÁSA

TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV és HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT  
MÓDOSÍTÁSA



VÉGDOKUMENTÁCIÓ

212/2025. (IX. 18.) KGY. SZ. HATÁROZAT  
16/2025. (IX. 18.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET, VALAMINT  
TERVIRATOK

2025. SZEPTEMBER HÓ



VÁTI VÁROSÉPÍTÉSI KFT.

# AZ ANYAG ELKÉSZÍTÉSÉBEN KÖZREMŰKÖDÖTT



## IRÁNYÍTÓ TERVEZŐ

PAKSI SZILVIA .....  
vezető településtervező

## TELEPÜLÉSTERVEZÉS

PAKSI SZILVIA.....  
okl. építésmérnök SZTT, TT/1 01-2592

MOLNÁR CSILLA.....  
építésmérnök, TT 01-6114

## KÖRNYEZETALAKÍTÁS

MÁRKUS ADRIENN.....  
okl. tájépítésmérnök TK 05-0525, SZ-011

## KÖZLEKEDÉS

KLIMENT MIHÁLY.....  
okl. építőmérnök, Tkö 11-0238, 11-6046

## KÖZMŰ

CSUVÁR GÁBOR.....  
okl. építőmérnök TV, TH, TE 03-0218

## TÉRINFORMATIKA

NYÁRI BALÁZS.....  
településmérnök

# TARTALOMJEGYZÉK

## KÖZREMŰKÖDŐK

### TARTALOMJEGYZÉK

#### TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV MÓDOSÍTÁSA

##### HATÁROZAT

- |               |                                                                                                        |
|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. MELLÉKLET: | ESZTERGOM MEGYEI JOGÚ VÁROS TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVE - TERÜLETFELHASZNÁLÁS M=1:30.000                 |
| 2. MELLÉKLET: | ESZTERGOM MEGYEI JOGÚ VÁROS TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVE - CSAPADÉKVÍZ ELVEZETÉS, ÁRVÍZVÉDELEM M=1:30.000 |
| 3. MELLÉKLET: | ESZTERGOM MEGYEI JOGÚ VÁROS TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVE - KORLÁTOZÁSOK M=1:30.000                        |
| 4. MELLÉKLET: | ESZTERGOM MEGYEI JOGÚ VÁROS TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV LEÍRÁSÁNAK MÓDOSÍTÁSA                             |
| 5. MELLÉKLET: | VÁLTOZÁSOK BEMUTATÁSA M=1:20.000                                                                       |
| 6. MELLÉKLET: | VÁLTOZÁSOK LEÍRÁSA                                                                                     |
| 7. MELLÉKLET: | ESZTERGOM MEGYEI JOGÚ VÁROS TERÜLETI MÉRLEGE                                                           |
| 8. MELLÉKLET: | A TERÜLETRENDEZÉSI TERVVEL VALÓ ÖSSZHANG IGAZOLÁSA                                                     |
| 9. MELLÉKLET: | A BIOLÓGIAI AKTIVITÁSÉRTÉK SZÁMÍTÁSI EREDMÉNYE                                                         |

#### HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT MÓDOSÍTÁSA

##### RENDELET

- |               |                                                                     |
|---------------|---------------------------------------------------------------------|
| 1. MELLÉKLET: | ESZTERGOM MEGYEI JOGÚ VÁROS SZABÁLYOZÁSI TERVE - JELMAGYARÁZAT      |
| 2. MELLÉKLET: | ESZTERGOM MEGYEI JOGÚ VÁROS BELTERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERVE M=1:4000 |
| 3. MELLÉKLET: | ESZTERGOM MEGYEI JOGÚ VÁROS KÜLTERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERVE M=1:8000 |
| 4. MELLÉKLET: | ESZTERGOM MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖVEZETI PARAMÉTEREI                     |

#### TERVIRATOK

1. NEMZETGAZDASÁGI SZEMPONTBÓL KIEMELT ÜGGYÉ NYILVÁNÍTÁS
2. PARTNERSÉGI EGYEZTETÉSI SZABÁLYZAT
3. FŐÉPÍTÉSI FELJEGYZÉS
4. ÖNKORMÁNYZATI DÖNTÉSEK
5. KÖRNYEZETI VIZSGÁLATRA ÉRKEZETT ELŐZETES VÉLEMÉNYEK
6. DÖNTÉS KÖRNYEZETI ÉRTÉKELÉS KIDOLGOZÁSÁNAK SZÜKSÉGSÉGÉRŐL
7. AZ ORSZÁG SZERKEZETI TERVE ÉS A TÉRSÉGI SZERKEZETI TERV TERVLAPJAI
8. DÖNTÉS TÉRSÉGI TERÜLETFELHASZNÁLÁSI ENGEDÉLY KÉRELEM BENYÚJTÁSÁRÓL
9. TERÜLETRENDEZÉSI HATÓSÁGI ELJÁRÁS IRATA
10. LAKOSSÁGI FÓRUM IRATAI
11. DÖNTÉS PARTNERI VÉLEMÉNYEZÉS ZÁRÁSÁRÓL
12. EGYEZTETŐ TÁRGYALÁS IRATAI
13. ÁLLAMI FŐÉPÍTÉSZ ZÁRÓ SZAKMAI VÉLEMÉNYE
14. JÓVÁHAGYOTT HATÁROZAT ÉS RENDELET

# TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV MÓDOSÍTÁSA



# ESZTERGOM

MEGYEI JOGÚ VÁROS

— POLGÁRMESTERE —

## Jegyzőkönyvi kivonat

Esztergom Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének  
2025. szeptember 18-i munkaterv szerinti nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

**A Közgyűlés 14 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:**

**Esztergom Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 212/2025. (IX.18.)  
határozata**

**Döntés Esztergom Megyei Jogú Város Településrendezési Eszközeinek –  
Esztergom Megyei Jogú Város területét érintő árvízvédelmi fővédvonal  
megvalósíthatóságát megteremtő – módosításának (TRE13m) elfogadásáról**

Esztergom Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés b) pontja, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontja, valamint a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 22. § (2) bekezdés a) pontja, 79. § (1) bekezdése és 80. § (1) bekezdése szerinti feladatkörében eljárva, a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 80 § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következő határozatot hozza:

Esztergom Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Esztergom Megyei Jogú Város – 158/2023. (VI. 01) Kgy. határozattal elfogadott – Településszerkezeti Tervét a következő mellékletek szerint módosítja:

1. melléklet: „Esztergom Megyei Jogú Város Településszerkezeti Terve – Területfelhasználás M=1:30.000” megnevezésű 1.1. mellékletének Jelmagyarázat és Területfelhasználás I. számú tervlapja helyébe jelen határozat 1. melléklete lép.
2. melléklet: „Esztergom Megyei Jogú Város Településszerkezeti Terve – Csapadékvíz elvezetés, árvízvédelem M=1:30.000” megnevezésű 1.6. mellékletének Csapadékvíz elvezetés, Árvízvédelem I. és III. számú tervlapja helyébe jelen határozat 2. melléklete lép.
3. melléklet „Esztergom Megyei Jogú Város Településszerkezeti Terve – Korlátozások” M=1:30.000” megnevezésű 1.12. mellékletének Korlátozások I. és III. számú tervlapja helyébe jelen határozat 3. melléklete lép.
4. melléklet „Településszerkezeti Terv leírása” megnevezésű 2. melléklet jelen határozat 4. mellékletét képező 2/A. melléklettel egészül ki.
5. melléklet A „Változások bemutatása M=1:10.000” megnevezésű 3.1. melléklet jelen határozat 5. mellékletét képező 3.1/D. melléklettel egészül ki.
6. melléklet A „Változások leírása” megnevezésű 3.2. melléklet jelen határozat 6. mellékletét képező 3.2/D. melléklettel egészül ki.

7. melléklet „Esztergom Megyei Jogú Város területi mérlege” megnevezésű 4. melléklet helyébe jelen határozat 7. melléklete lép.
8. melléklet „A területrendezési tervvel való összhang igazolása” megnevezésű 5. melléklet jelen határozat 8. mellékletét képező 5/D. melléklettel egészül ki.
9. melléklet „A biológiai aktivitásérték számítási eredménye” megnevezésű 6. melléklet jelen határozat 9. mellékletét képező 6/D. melléklettel egészül ki.

Felelős: Hernádi Ádám polgármester  
Határidő: azonnal



Hernádi Ádám  
polgármester



dr. Hajdu Boglárka  
jegyző

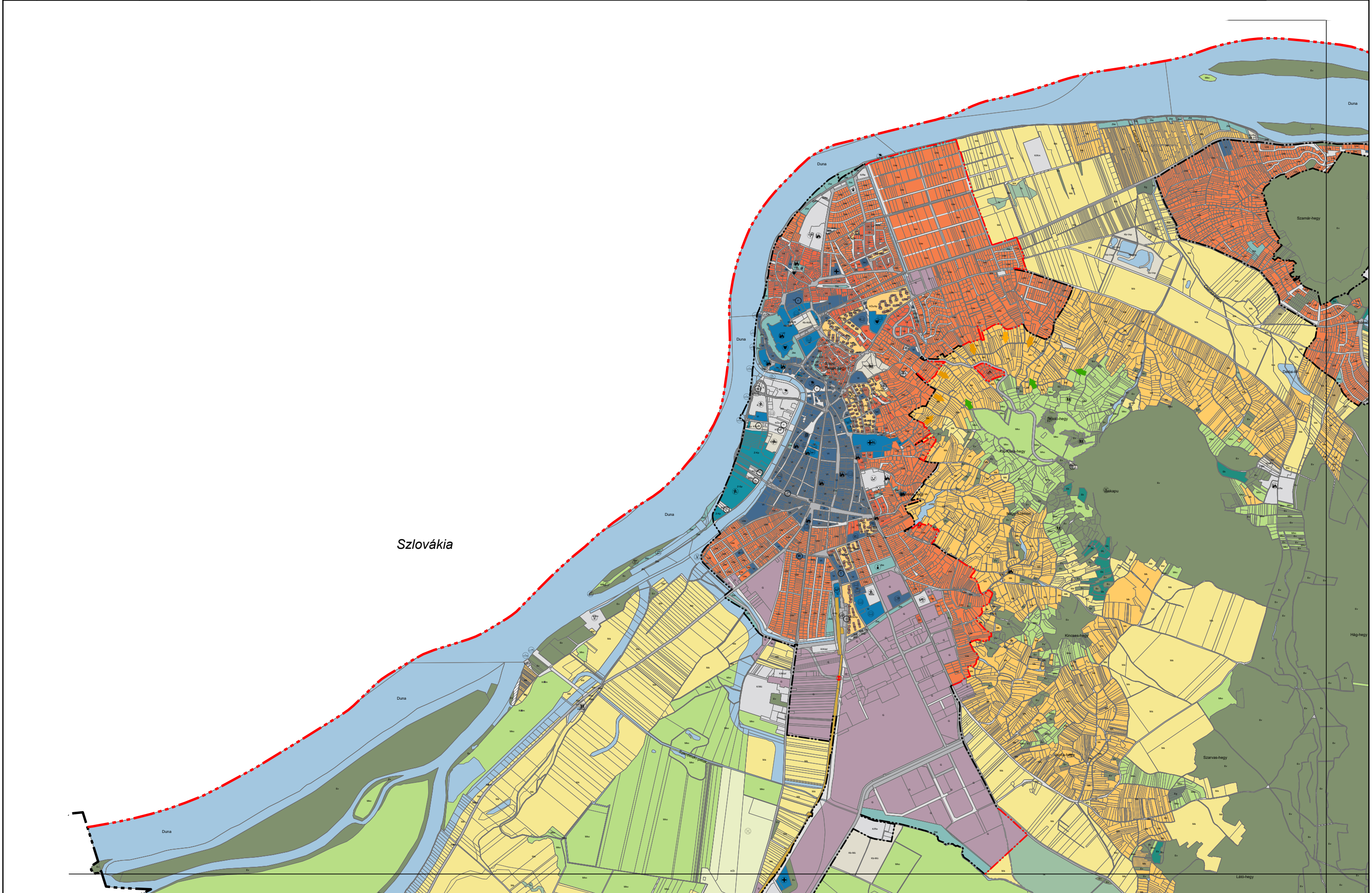


*1. melléklet a 212/2025. (IX. 18.) Kgy. határozathoz*

**ESZTERGOM MEGYEI JOGÚ VÁROS TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVE -  
TERÜLETFELHASZNÁLÁS M=1:30.000**

**JELMAGYARÁZAT ÉS TERÜLETFELHASZNÁLÁS I. SZÁMÚ TERVLAP**

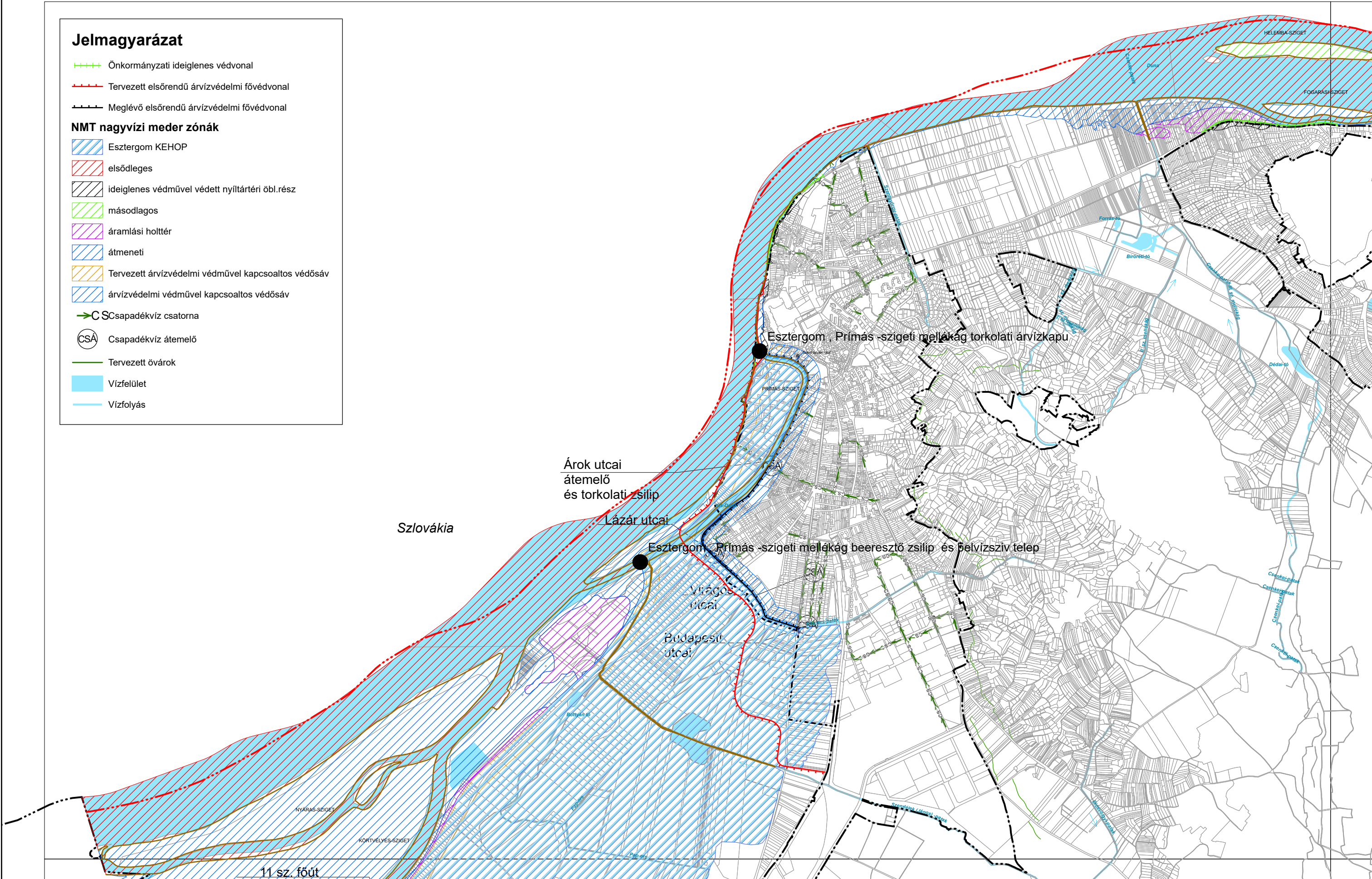
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |                    |                                                                        |                                                              |                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------------------|------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|------------------------------|
| <div>▲</div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  | Dátum:<br>2025.09. | ESZTERGOM MEGYEI JOGÚ VÁROS TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVE<br>JELMAGYARÁZAT | Tervező:<br>PAKSI SZILVIA okl. építészmérnök<br>TT/1 01-2592 | <div>Városépítési Kft.</div> |
| <div><div><div>Beépítésre szánt területek</div><div><div><div>Nagyvárosias lakóterület (Ln)</div><div>Kisvárosias lakóterület (Lk)</div><div>Kertvárosias lakóterület (Lke)</div><div>Falusias lakóterület (Lf)</div><div>Településközpont terület (Vt)</div><div>Intézményi terület (Vi)</div><div>Általános gazdasági terület (G)</div><div>Üdülőházas üdülőterület (Üü)</div><div>Különleges garázs terület (K/G)</div><div>Különleges honvédelmi, katonai és nemzetbiztonsági célra szolgáló terület (K/Hon)</div><div>Különleges közműterület (K/Km)</div><div>Különleges közlekedéshez kapcsolódó épület elhelyezésére szolgáló terület (K/Közl)</div><div>Különleges mezőgazdasági üzemi területe (K/Mü)</div><div>Különleges rekreációs, sport, oktatási, hitéleti és idegenforgalmi célú terület (K/Re)</div><div>Különleges régészeti terület (K/Rt)</div><div>Különleges strandterület (K/St)</div><div>Különleges temető és kegyeleti park terület (K/T)</div><div>Különleges vízi sport és horgászsport terület (K/Vsp)</div><div>Különleges alacsony intenzitású terület (K)</div><div>Különleges közepes intenzitású terület (KD)</div></div><div><div>Beépítésre nem szánt területek</div><div><div><div>Közúti közlekedési terület (KÖu)</div><div>Közlekedési célú közterület (kt.)</div><div>Lakótelepi közterület (KÖu/ltp)</div><div>Magánút</div><div>Kötőtpályás közlekedési terület (KÖk)</div></div></div></div></div></div></div>                                                                                                                                                                         |  |                    |                                                                        |                                                              |                              |
| <div><div><div><div>Légi közlekedési terlet (KÖI)</div><div>Zöldterület - közpark (Z-Kp, Z-Sp)</div><div>Zöldterület (közkert - Zkk)</div><div>Védelmi rendeltetésű erdőterület (Ev)</div><div>Gazdasági rendeltetésű erdőterület (Eg)</div><div>Közjóléti rendeltetésűerdőterület (Ek)</div><div>Kertes mezőgazdasági terület (Mk)</div><div>Általános mezőgazdasági terület (Má)   921</div><div>Korlátozott használatú mezőgazdasági terület (Mko)</div><div>Természetközeli terület (Tk)</div><div>Vízgazdálkodási terület (V)</div><div>Vízgazdálkodási terület / Közúti közlekedési terület (V/KÖu)</div><div>Vízgazdálkodási terület / közlekedési célú közterület (V/kt.)</div><div>Különleges beépítésre nem szánt megújuló energiaforrások hasznosításánakat hasznosító terület (Kb-En)</div><div>Különleges beépítésre nem szánt hulladékkezelő és hulladéklerakó terület (Kb-Hull)</div><div>Különleges beépítésre nem szánt közműterület (K-Km)</div><div>Különleges beépítésre nem szánt burkolt köztér terület (KbKt/ B)</div><div>Különleges beépítésre nem szánt rekreációs, sport, oktatási, hitéleti és idegenforgalmi célú terület (Kb-Re)</div><div>Különleges beépítésre nem szánt vízisport és horgászsport terület (Kb-Vsp)</div><div>Különleges mezőgazdasági üzemi területe (Kb-Mü)</div></div><div><div>Terjeszkedési irányok</div><div><div><div>➡ Természeti táji pufferterület biztosítási iránya</div><div>➡ Potenciális terjeszkedési irány</div></div></div><div><div>Ikonok</div><div><div><div>Ⓟ Jelentős közhasználatú parkoló</div><div>Ⓣ Tűzoltóság</div></div></div></div></div></div></div> |  |                    |                                                                        |                                                              |                              |
| <div><div><div><div>Ⓡ Rendőrség</div><div>Ⓜ AP Autóbusz pályaudvar</div><div>Ⓜ VP Vasúti pályaudvar</div><div>Ⓜ VÁ Vasútállomás</div><div>⊗ Szintbeni vasúti kereszteződés</div><div>Ⓜ Hajóállomás (Hajó-, kompikötő)</div><div>Ⓜ Teherkikötő</div><div>Ⓜ Jachtkikötő</div><div>Ⓜ Repülőtér</div><div>Ⓜ Vízmű</div><div>Ⓜ Víztorony (pl. víztorony, medence)</div><div>Ⓜ Felszíni vízkivételi mű</div><div>Ⓜ SZT Szennyvíztisztítómű</div><div>Ⓜ SZ Kommunális szilárdhulladék- lerakó és -kezelőhely</div><div>Ⓜ Villamosenergia alállomás</div><div>Ⓜ Adó-, vevőtorony, átjátszó állomás</div><div>Ⓜ Igazgatási központ</div><div>Ⓜ Oktatási központ</div><div>Ⓜ Művelődési központ</div><div>Ⓜ Egyházi központ</div><div>Ⓜ Egészségügyi központ, szakorvosi rendelő</div><div>Ⓜ Kórház</div><div>Ⓜ Kiránduló központ</div><div>Ⓜ Sport központ</div><div>Ⓜ Strand</div><div>Ⓜ Kemping</div><div>Ⓜ Temető</div><div>Ⓜ Kegyeleti park</div><div>⊗ Tervezett szintbeni vasúti kereszteződés</div></div></div></div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |                    |                                                                        |                                                              |                              |



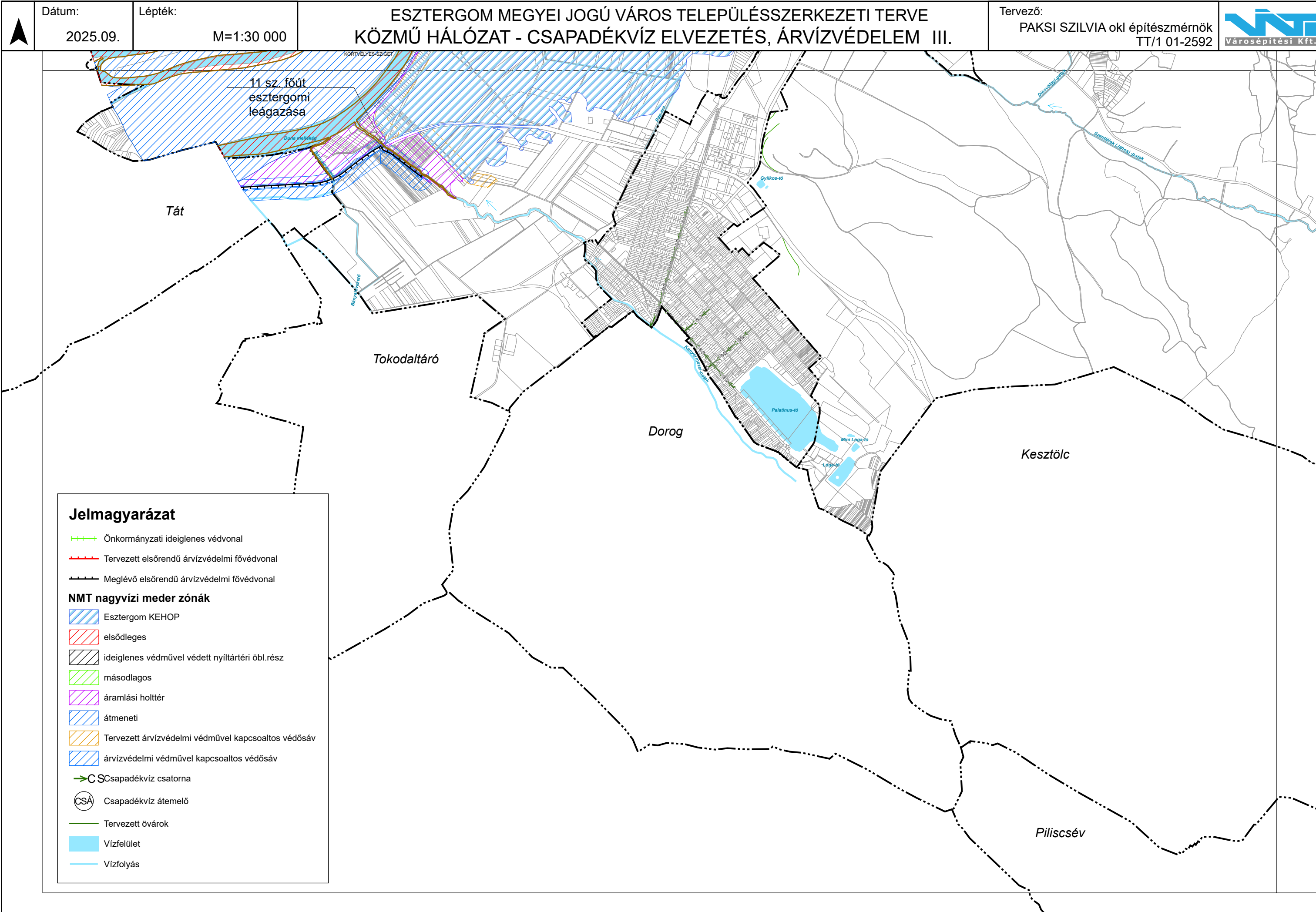
*2. melléklet a 212/2025. (IX. 18.) Kgy. határozathoz*

**ESZTERGOM MEGYEI JOGÚ VÁROS TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVE -  
CSAPADÉKVÍZ ELVEZETÉS, ÁRVÍZVÉDELEM M=1:30.000**

CSAPADÉKVÍZ ELVEZETÉS, ÁRVÍZVÉDELEM I. ÉS III. SZÁMÚ TERVLAP



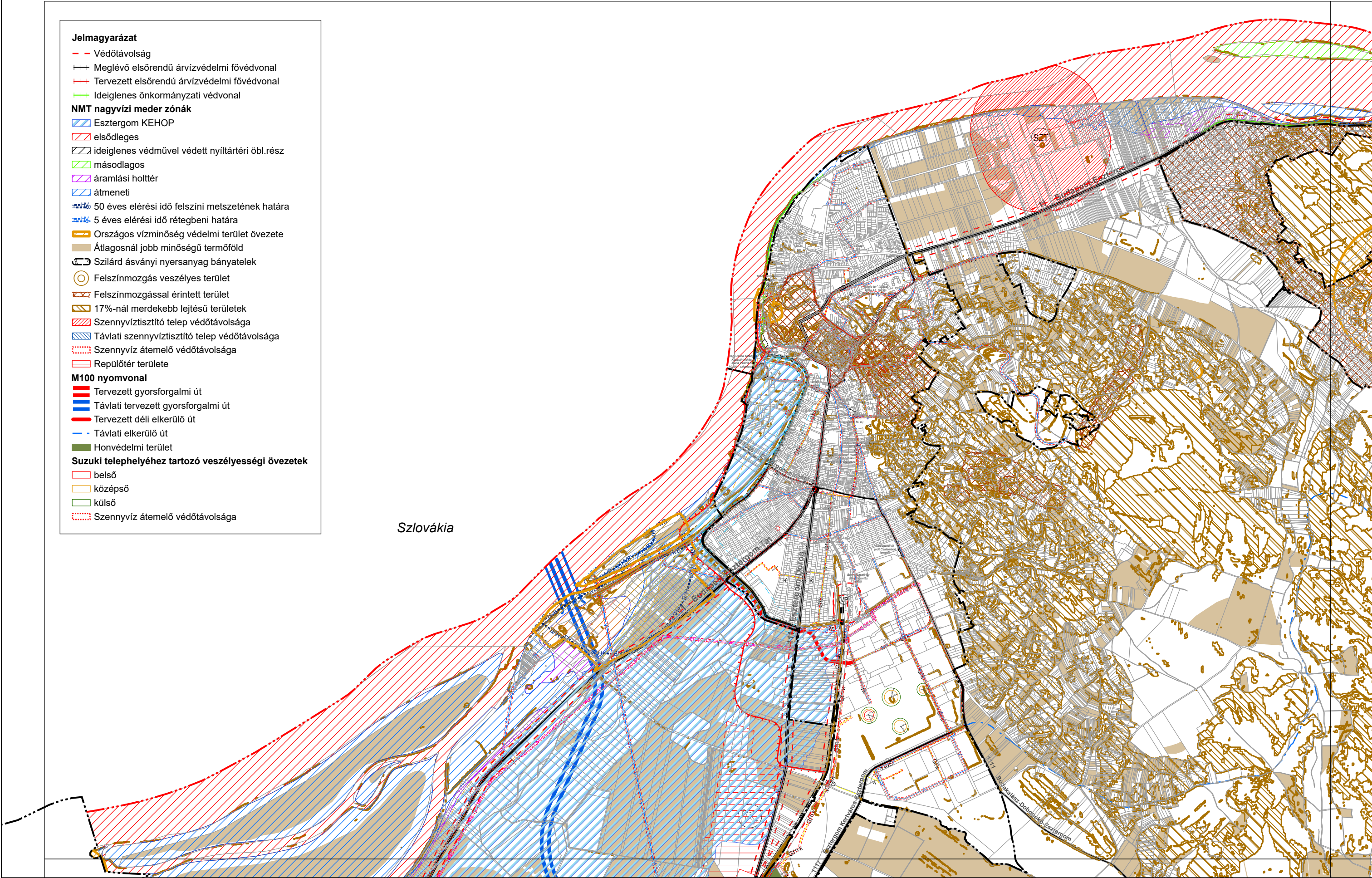
212/2025. (IX. 18.) Kgy. sz. határozattal módosított tervlap

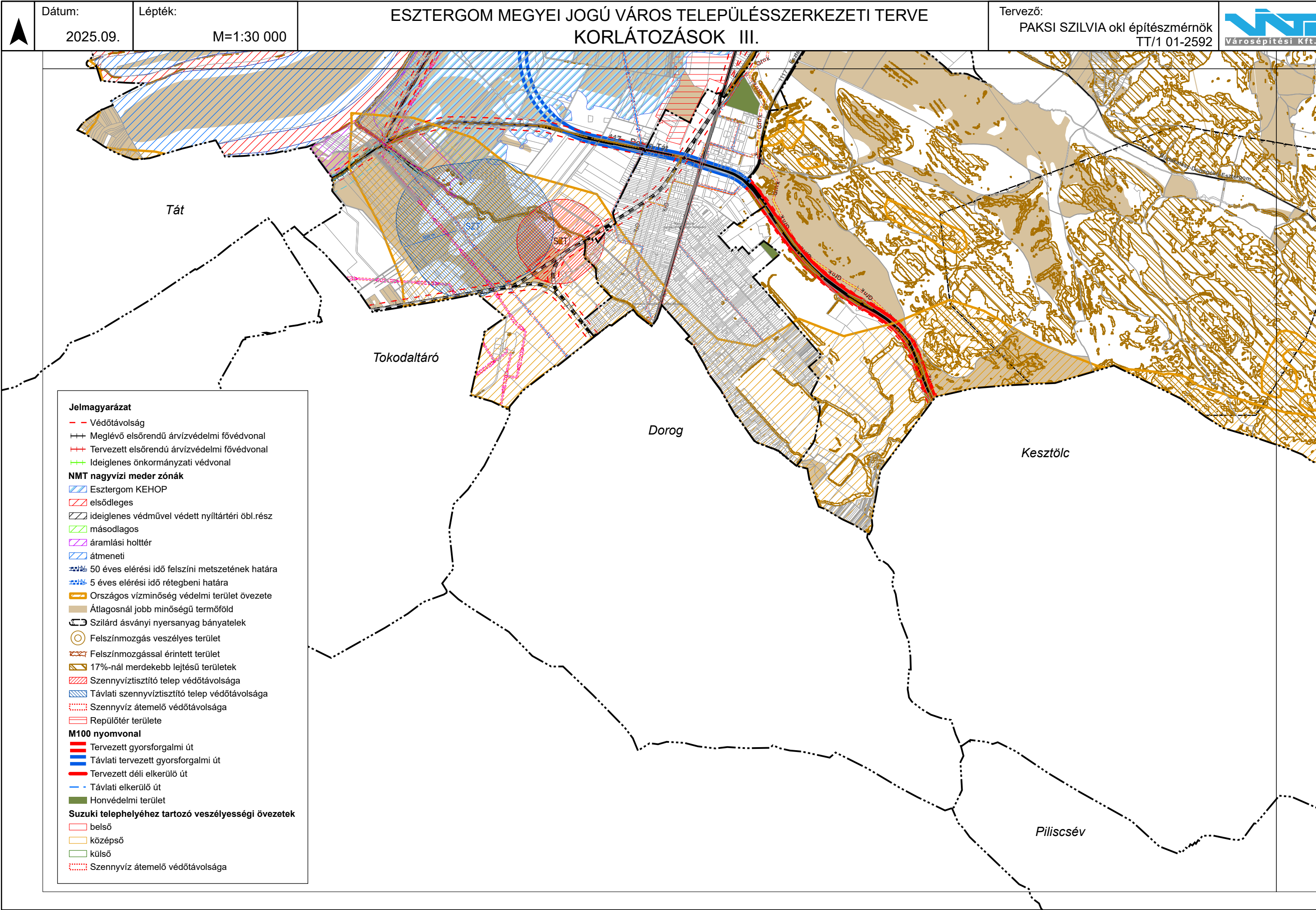


*3. melléklet a 212/2025. (IX. 18.) Kgy. határozathoz*

**ESZTERGOM MEGYEI JOGÚ VÁROS TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVE -  
KORLÁTOZÁSOK M=1:30.000**

[KORLÁTOZÁSOK I. ÉS III. SZÁMÚ TERVLAP](#)





4. melléklet a 212/2025. (IX. 18.) Kgy. határozathoz

2/A. melléklet a 158/2023. (VI. 01) Kgy. határozathoz

## **ESZTERGOM MEGYEI JOGÚ VÁROS TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV LEÍRÁSÁNAK MÓDOSÍTÁSA**

/ESZTERGOM MEGYEI JOGÚ VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK – ESZTERGOM MEGYEI JOGÚ VÁROS TERÜLETÉT ÉRINTŐ ÁRVÍZVÉDELMI FŐVÉDVONAL MEGVALÓSÍTHATÓSÁGÁT MEGTEREMTŐ – MÓDOSÍTÁSA TERÜLETÉN/

1. „A Településszerkezeti Terv leírása” megnevezésű 2. melléklet „1. A területfelhasználás” című pontja, „Beépítésre nem szánt területek tagozódása” című alcíme (1) bekezdése helyébe a következő bekezdés lép:

„(1) Közlekedési és közműterületek:

KÖu – közúti közlekedési terület

kt. – közlekedési célú közterület

mú. – magánút

KÖu/ltp – lakótelepi közterület

KÖu/P – parkoló terület

KÖk – kötöttpályás közlekedési terület

KÖl – légi közlekedési terület”

2. „A Településszerkezeti Terv leírása” megnevezésű 2. melléklet „1. A területfelhasználás” című pontja, „Beépítésre nem szánt területek tagozódása” című alcíme a következő (8) bekezdéssel kiegészül:

„(8) Többszintes területfelhasználású területek:

V/KÖu – vízgazdálkodási terület / közlekedési terület

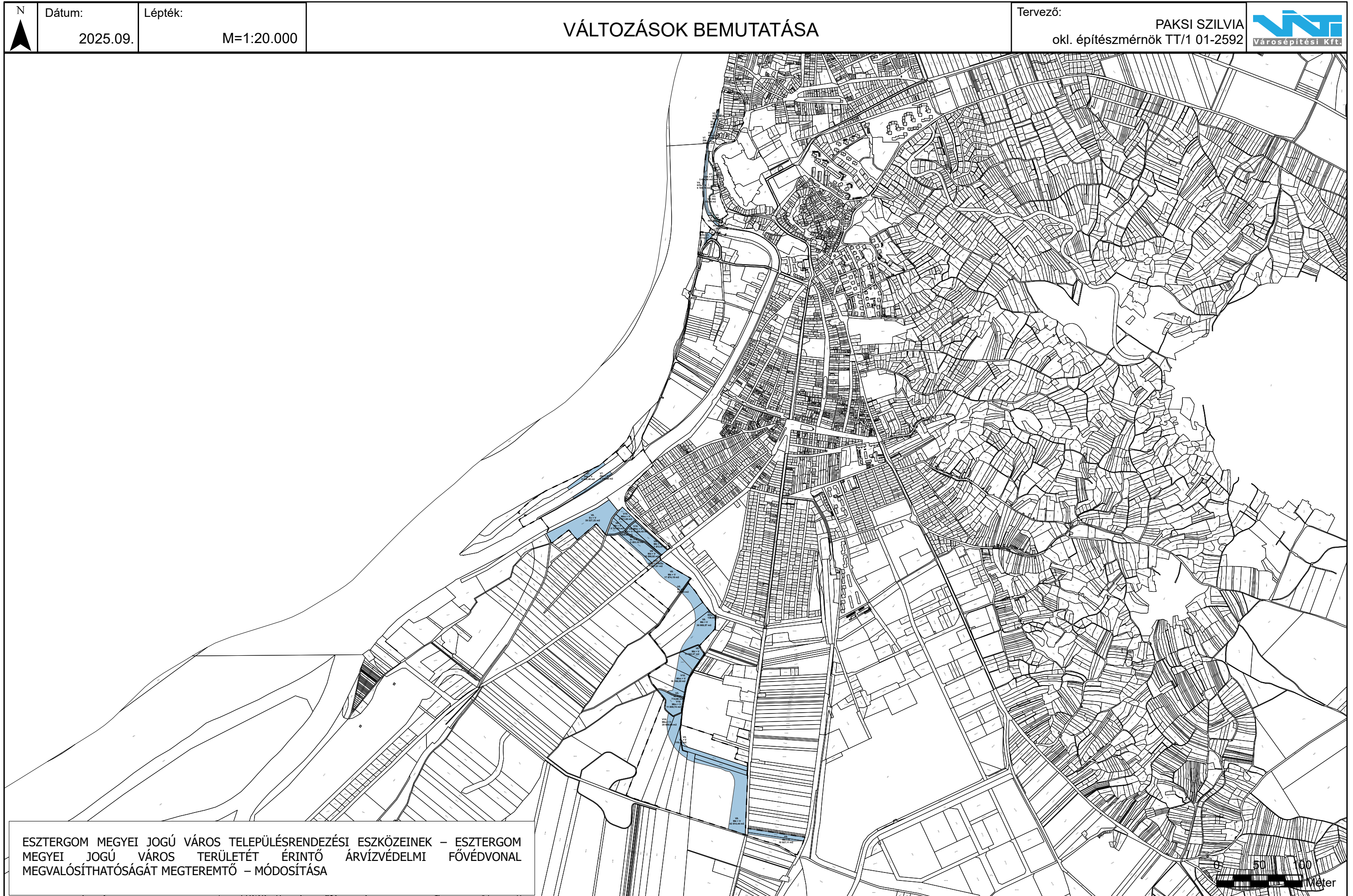
V/kt. – vízgazdálkodási terület / közlekedési célú közterület”

5. melléklet a 212/2025. (IX. 18.) Kgy. határozathoz

3.1/D. melléklet a 158/2023. (VI. 01) Kgy. határozathoz

**VÁLTOZÁSOK BEMUTATÁSA M=1:20.000**

/ESZTERGOM MEGYEI JOGÚ VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK – ESZTERGOM MEGYEI JOGÚ VÁROS TERÜLETÉT  
ÉRINTŐ ÁRVÍZVÉDELMI FŐVÉDVONAL MEGVALÓSÍTHATÓSÁGÁT MEGTEREMTŐ – MÓDOSÍTÁSA TERÜLETÉN/



6. melléklet a 212/2025. (IX. 18.) Kgy. határozathoz

3.2/D. melléklet a 158/2023. (VI. 01) Kgy. határozathoz

**VÁLTOZÁSOK LEÍRÁSA**

/ESZTERGOM MEGYEI JOGÚ VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK – ESZTERGOM MEGYEI JOGÚ VÁROS TERÜLETÉT ÉRINTŐ ÁRVÍZVÉDELMI FŐVÉDVONAL MEGVALÓSÍTHATÓSÁGÁT MEGTEREMTŐ – MÓDOSÍTÁSA TERÜLETÉN/

| VÁLTOZÁS<br>SORSZÁMA | HATÁLYOS<br>TERÜLETFELHASZNÁLÁS* |                                                 |   | MÓDOSÍTÁS UTÁNI<br>TERÜLETFELHASZNÁLÁS** |                                                             | VÁLTOZÁS<br>TERÜLETE M <sup>2</sup> |
|----------------------|----------------------------------|-------------------------------------------------|---|------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| V1.                  | V                                | Vízgazdálkodási terület                         | > | KÖu                                      | Közüti közlekedési terület                                  | 280,01                              |
| V2.                  | KÖu                              | Közüti közlekedési terület                      | > | Zkk                                      | Zöldterület (közkert)                                       | 809,97                              |
| V3.                  | V                                | Vízgazdálkodási terület                         | > | Zkk                                      | Zöldterület (közkert)                                       | 2553,22                             |
| V4.                  | KÖu                              | Közüti közlekedési terület                      | > | V                                        | Vízgazdálkodási terület                                     | 6249,45                             |
| V5.                  | kt.                              | Közlekedési célú közterület                     | > | V                                        | Vízgazdálkodási terület                                     | 4660,07                             |
| V6.                  | KÖv                              | Vízi közlekedési terület                        | > | V                                        | Vízgazdálkodási terület                                     | 1732,11                             |
| V7.                  | Zkk                              | Zöldterület (közkert)                           | > | V                                        | Vízgazdálkodási terület                                     | 15727,21                            |
| V8.                  | Ev                               | Védelmi rendeltetésű<br>erdőterület             | > | V                                        | Vízgazdálkodási terület                                     | 39327,23                            |
| V9.                  | Má                               | Általános mezőgazdasági<br>terület              | > | V                                        | Vízgazdálkodási terület                                     | 149081,92                           |
| V10.                 | Mko                              | Korlátozott használatú<br>mezőgazdasági terület | > | V                                        | Vízgazdálkodási terület                                     | 73711,00                            |
| V11.                 | KÖu                              | Közüti közlekedési terület                      | > | V/KÖu                                    | Vízgazdálkodási terület /<br>közlekedési terület            | 1537,01                             |
| V12.                 | KÖu                              | Közüti közlekedési terület                      | > | V/kt.                                    | Vízgazdálkodási terület /<br>közlekedési terület            | 63,52                               |
| V13.                 | kt.                              | Közlekedési célú közterület                     | > | V/kt.                                    | Vízgazdálkodási terület /<br>közlekedési célú<br>közterület | 427,55                              |
| V14.                 | V                                | Vízgazdálkodási terület                         | > | V/kt.                                    | Vízgazdálkodási terület /<br>közlekedési célú<br>közterület | 31,47                               |

\* 158/2023. (VI. 01) Kt. határozattal elfogadott és többször módosított Településszerkezeti Terv szerint

\*\* 212/2025. (IX. 18.) Kgy. határozattal módosított Településszerkezeti Terv szerint

7. melléklet a 212/2025. (IX. 18.) Kgy. határozathoz

4. melléklet a 158/2023. (VI. 01) Kgy. határozathoz

#### ESZTERGOM MEGYEI JOGÚ VÁROS TERÜLETI MÉRLEGE

| TERÜLETFELHASZNÁLÁS<br>JELE           | HATÁLYOS TERÜLETFELHASZNÁLÁS* |                           | MÓDOSÍTÁS UTÁNI TERÜLETFELHASZNÁLÁS** |                           |
|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|---------------------------------------|---------------------------|
|                                       | TERÜLET<br>(HA)               | TERÜLETI MEGOSZLÁS<br>(%) | TERÜLET<br>(HA)                       | TERÜLETI MEGOSZLÁS<br>(%) |
| <b>BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK</b>     |                               |                           |                                       |                           |
| Ln                                    | 13,029                        | 0,131                     | 13,029                                | 0,131                     |
| Lk                                    | 59,549                        | 0,599                     | 59,549                                | 0,599                     |
| Lke                                   | 641,560                       | 6,457                     | 641,560                               | 6,457                     |
| Lf                                    | 15,765                        | 0,159                     | 15,765                                | 0,159                     |
| Vt                                    | 107,525                       | 1,082                     | 107,525                               | 1,082                     |
| Vi                                    | 32,639                        | 0,329                     | 32,639                                | 0,329                     |
| G                                     | 315,57                        | 3,176                     | 315,57                                | 3,176                     |
| Üü                                    | 11,332                        | 0,114                     | 11,332                                | 0,114                     |
| K/G                                   | 1,606                         | 0,016                     | 1,606                                 | 0,016                     |
| K/Hon                                 | 7,128                         | 0,071                     | 7,128                                 | 0,071                     |
| K/Km                                  | 14,875                        | 0,150                     | 14,875                                | 0,150                     |
| K/Közl                                | 2,575                         | 0,026                     | 2,575                                 | 0,026                     |
| K/Mü                                  | 23,387                        | 0,235                     | 23,387                                | 0,235                     |
| K/Re                                  | 50,971                        | 0,513                     | 50,971                                | 0,513                     |
| K/Rt                                  | 0,200                         | 0,002                     | 0,200                                 | 0,002                     |
| K/St                                  | 6,412                         | 0,065                     | 6,412                                 | 0,065                     |
| K/T                                   | 15,116                        | 0,152                     | 15,116                                | 0,152                     |
| K/Vsp                                 | 5,123                         | 0,052                     | 5,123                                 | 0,052                     |
| KD                                    | 4,422                         | 0,045                     | 4,422                                 | 0,045                     |
| K                                     | 2,655                         | 0,027                     | 2,655                                 | 0,027                     |
| <b>BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK</b> |                               |                           |                                       |                           |
| Köu***                                | 215,006                       | 2,164                     | 214,168                               | 2,156                     |
| kt.***                                | 236,419                       | 2,380                     | 235,910                               | 2,374                     |
| KÖu/ltp                               | 24,145                        | 0,243                     | 24,145                                | 0,243                     |
| Magánút                               | 37,239                        | 0,375                     | 37,239                                | 0,375                     |
| KÖk                                   | 19,259                        | 0,194                     | 19,259                                | 0,194                     |
| KÖv***                                | 0,173                         | 0,002                     | 0,000                                 | 0,000                     |
| KÖI                                   | 54,969                        | 0,553                     | 54,969                                | 0,553                     |
| Z-kp                                  | 9,384                         | 0,094                     | 9,384                                 | 0,094                     |
| Z-Sp                                  | 6,657                         | 0,067                     | 6,657                                 | 0,067                     |
| Zkk***                                | 56,917                        | 0,573                     | 55,681                                | 0,560                     |
| Ev***                                 | 3604,223                      | 36,277                    | 3600,290                              | 36,237                    |
| Eg                                    | 3,064                         | 0,031                     | 3,064                                 | 0,031                     |
| Ek                                    | 37,496                        | 0,377                     | 37,496                                | 0,377                     |
| Mk                                    | 552,732                       | 5,563                     | 552,732                               | 5,563                     |
| Má***                                 | 1253,195                      | 12,613                    | 1238,287                              | 12,464                    |
| Mko***                                | 1344,882                      | 13,536                    | 1337,511                              | 13,462                    |
| Tk                                    | 58,786                        | 0,592                     | 58,786                                | 0,592                     |
| V***                                  | 891,622                       | 8,974                     | 920,384                               | 9,264                     |