



MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

Ikt.: 134386-002/2026
Üi.: Zana Márk

Tárgy: Colas Út Zrt.
közterület-használati engedély
Mell.: helyszínrajz

H A T Á R O Z A T

A **Colas Út Zrt.** 1113 Budapest, Bocskai út 73. székhelyű gazdálkodó szervezet (adószáma: 14904134-2-44) (a továbbiakban: Engedélyes) **kérelmére a Miskolc, Miskolctapolcai út 46640 hrsz., valamint 45572/1 hrsz. alatt található parkoló közterületből összesen 750 négyzetméter nagyságú terület építőanyag/építési munkával kapcsolatos eszköz 24 órát meghaladó elhelyezése céljából történő igénybevételét**

e n g e d é l y e z e m

2026. május 19. - 2026. október 31. napjáig (166 nap).

A közterület-használat az önkormányzat saját beruházásához kapcsolódó tevékenységgel összefüggésben kerül engedélyezésre, ezért a terület igénybevétele után az Engedélyest közterület-használati díj- és óvadékfizetési kötelezettség nem terheli.

Felhívom az Engedélyes figyelmét, hogy az alábbi rendelkezéseket köteles betartani:

1. A közterület rendeltetéstől eltérő használata közterület-használati engedély alapján, Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a közterületek-használatáról szóló 29/2011. (X.21.) önkormányzati rendeletében (a továbbiakban: Rendelet) meghatározottak szerint, az engedélyben előírt közterület-használati díj megfizetését követően történhet.
2. A közterület-használati engedély nem pótolja jogszabályban előírt egyéb hatósági engedély beszerzését.
3. A közterület-használati engedély csak az Engedélyest, annak bejelentett alkalmazottját és segítő családtagját, illetve a jogi személy képviselőjét vagy a jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetén annak képviselőjét vagy a kérelemben bejelentett tagját jogosítja fel a közterület használatára. Az engedély másra nem ruházható át.
4. A közterület-használati engedélyt Engedélyes köteles a helyszínen magánál tartani és azt az ellenőrzésre jogosult személyek felhívására bemutatni.
5. A közterületet használója köteles az általa használt közterületet rendben és tisztán tartani, és az engedély lejártá után az önkormányzatnak az eredeti állapotnak megfelelően visszaadni.
6. A közterület használatával összefüggésben a keletkező hulladékot naponta el kell távolítani.
7. A közterületen elhelyezett anyagok és szerkezetek tárolása csak a munka-, tűz-, baleset- és egészségvédelmi jogszabályokban előírt módon történhet.

-
8. Az építési munka végzésének tartamára szóló közterület használat esetén szükség szerint a közterület felől a városképi követelményeket kielégítő kerítést kell létesíteni, valamint ha a járdát teljes szélességben el kell foglalni, és a gyalogos közlekedés a másik oldalon lévő járdára nem terelhető át, Engedélyes köteles a gyalogosok számára védőtetővel ellátott átjárót kialakítani, és azt szükség szerint nappal is megvilágítani.
 9. Engedélyes köteles gondoskodni eszközeinek, berendezéseinek biztonságos, szakszerű, balesetmentes elhelyezéséről és a közterület környezete burkolatának megóvásáról (bontás, rongálás, szennyezés tilos).
 10. Építőanyag, tüzelőanyag, építési munkával kapcsolatos eszköz 24 órát meghaladó elhelyezésére vonatkozó közterület-használati engedély legfeljebb egy éves időtartamra adható. A közterület további használata – kérelemre – csak új közterület-használati engedély birtokában folytatható.
 11. A közterület-használat megszűnik:
 - a) az engedélyben meghatározott idő elteltével;
 - b) abban az esetben, ha a jogosult az engedély érvényességi idején belül, a közterület használat megszüntetése előtt legalább három nappal írásban bejelenti a hatóság felé, hogy a közterület használatával felhagy, valamint
 - c) ha a hatóság a közterület-használati engedélyt visszavonja.
 12. A közterület-használati engedély visszavonható:
 - a) közérdekből, vagy városrendezési és –fejlesztési okból bármikor;
 - b) engedélytől eltérő közterület használat esetén;
 - c) ha a közterületet nem a jogosult használja, vagy az engedélyt átruházza;
 - d) az engedély kiadásának feltételei már nem állnak fenn, valamint
 - e) ha a kérelmező díjfizetési kötelezettségének az esedékesség időpontjáig nem tesz eleget.
 13. Ha a közterület használat bármilyen okból megszűnik, az engedélyes a saját költségén köteles az eredeti állapotot – kártalanítási igény nélkül – helyreállítani. Ha az engedélyes a helyreállítási kötelezettségének az engedélyező határozatban vagy a felhívásban megjelölt időpontig nem tesz eleget, az engedélyező hatóság kötelezi az eredeti állapot helyreállítására.
 14. Aki a közterületet rendeltetésétől eltérően engedély nélkül vagy az engedélyben foglaltaktól eltérően használja, a közigazgatási szabályszegési jogkövetkezményen túl az engedély nélküli, vagy attól eltérő közterület-használat időtartamára e rendelet előírásai alapján egyébként fizetendő díjat is köteles megfizetni.

Az Engedélyes a közterület-használat során Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Városfejlesztési Főosztály Városüzemeltetési és Műszaki Osztálya állásfoglalásának alábbi előírásait köteles betartani:

- ***„Az építési anyagok tárolási területét ideiglenes kerítéssel el kell határolni a közterülettől!***
- ***A nagyméretű szerelvények ki- és beközlekedését helyszíni személyi irányítás biztosításával kell megoldani!***
- ***A területet érintő indokolatlan használatot el kell kerülni!***

-
- ***A keletkező építési hulladékot hulladékszállító konténerben kell összegyűjteni!***
 - ***A keletkezett hulladékot maradéktalanul el kell távolítani!***
 - ***A használat során az útburkolatban és tartozékaiban történt rongálódást levonulás után a kivitelezőnek helyre kell állítania!***
 - ***A raktározás során a zöldterület használata tilos! Amennyiben mégis keletkezne károkozás, azt a kivitelezőnek maradéktalanul helyre kell állítania!***
 - ***A tárolás során be kell tartani a vonatkozó munkavédelmi, környezetvédelmi és balesetvédelmi előírásokat!”***

Az Engedélyes a közterület-használat során a Miskolci Városgazda Városgazdálkodási Közhasznú Nonprofit Kft. állásfoglalásának alábbi előírását köteles betartani:

- ***„Engedélyes a patak meder közelében nem depózhathat, ezen tevékenységet csak a szegélykőig teheti meg.***
- ***A deponált területet körbe kell keríteni.”***

Döntésem ellen, annak kézhezvételétől számított 15 napon belül indokolással ellátott fellebbezéssel lehet élni. A fellebbezést Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének címezve hatóságomhoz kell benyújtani.

A fellebbezésnek a döntés végrehajtására halasztó hatálya van.

A fellebbezési eljárás illetéke 5000 forint, amelyet a fellebbezési eljárást kezdeményező iraton illetékbélyeggel kell leróni vagy banki átutalással vagy a számlára történő készpénzbefizetéssel lehet megfizetni.

A fellebbezés elektronikus úton az e-Papír szolgáltatás útján nyújtható be (<https://epapir.gov.hu/>) Központi Azonosítási Ügynökön keresztül történő bejelentkezést követően, ahol címzettként Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatát szükséges megjelölni. A jogorvoslati eljárás illetékét Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata 11734004-15472009-14670008 elektronikus befizetett illetékek alszámla javára átutalással vagy a számlára történő készpénzbefizetéssel lehet megfizetni. Átutalással történő fizetés esetén a közlemény rovatban szükséges feltüntetni az ügyfél nevét, lakcímét vagy székhelyét, illetve a döntés iktatási számát. A jogorvoslati eljárás illetékének befizetését igazoló elektronikus bizonylatot a fellebbezési kérelemhez csatolni kell.

Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet. A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott.

INDOKOLÁS

A Colas Út Zrt. 1113 Budapest, Bocskai út 73. székhelyű gazdálkodó szervezet közterület-használat engedélyezése ügyében 2026. május 14. napján kérelem benyújtására került sor, amely alapján közigazgatási hatósági eljárás indult. Kérelmében előadta, hogy a Miskolc, Miskolctapolcai út 46640 hrsz., valamint 45572/1 hrsz. alatt található parkoló közterületből összesen 750 négyzetméter nagyságú közterületet önkormányzati beruházás keretében építőanyag, építési munkával kapcsolatos eszköz 24 órát meghaladó elhelyezése céljából kívánja igénybe venni 2026. május 18 - 2026. október 31. időtartamban.

A Rendelet 5. § (1) bekezdés d) pontja értelmében közterület-használati engedélyt kell beszerezni építőanyag, tüzelőanyag, építési munkával kapcsolatos eszköz 24 órát meghaladó közterületen történő elhelyezése esetén.

A Rendelet 8. § (5) bekezdése alapján a közterület-használati engedély iránti kérelmet legalább 15 nappal a tervezett igénybevétel előtt be kell nyújtani.

A Rendelet 10. § (6) bekezdésében foglaltak szerint az engedélyező hatóság – az ügy egyedi körülményei alapján, e rendelet keretei között – jogosult a közterület-használati engedélyt a kérelemben foglaltaktól eltérő mértékű területre vagy eltérő időszakra megadni.

A közterület-használati engedély a Rendelet 10. § (1) bekezdésében foglalt városképi, városrendezési, esztétikai szempontok alapján megadható.

A fentiek figyelembevételével az engedélyt a rendelkező részben foglaltak szerint megadtam.

A Rendelet 16. § (1) c) pontjában foglaltak alapján közterület-használati díj és óvadék megállapítására nem került sor.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 133. § (1) bekezdése értelmében a végrehajtást – ha törvény vagy kormányrendelet másként nem rendelkezik – a döntést hozó hatóság, másodfokú döntés esetén pedig az elsőfokú hatóság rendeli el.

Határozatom a hivatkozott jogszabályhelyeken, a Rendelet 4. § (1) bekezdésén, 7. § (6) bekezdésén, 8. § (1), (2) bekezdésein, 11. §-án, 12. §-án, 13. § (1), (2), (4), (5), (6) bekezdésein, 14. § (1), (3), (4), (7) bekezdésein, 15. § (1), (2) bekezdésein, 18. § (1), (2), (4), (5), (6) bekezdésein, 19. § (1), (3) bekezdésein, 20.§ (2) bekezdésén, valamint az Ákr. 80. § (1) bekezdésén és 81. § (1) bekezdésén alapul.

A fellebbezési jogot az Ákr. 116. § (2) bekezdés a) pontja biztosítja. A fellebbezés indokolásának kötelezettségét az Ákr. 118. § (2) bekezdése írja elő, a fellebbezés előterjesztésének határidejét pedig az Ákr. 118. § (3) bekezdése határozza meg.

Az Ákr. 117. § (1) bekezdése értelmében a fellebbezésnek a döntés végrehajtására halasztó hatálya van. A fellebbezési eljárás illetékének mértékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (a

továbbiakban: Itv.) 29. § (2) bekezdése, az illeték megfizetésének módját az Itv. 73. §-a állapítja meg.

Hatáskörömet a Rendelet 7. § (2) bekezdése, illetékességemet az Ákr. 16. § (1) bekezdésének b) pontja alapozza meg.

Miskolc, 2026. május 19.

Tóth-Szántai József polgármester
nevében és megbízásából

Csizmadia János
csoportvezető

A 134386-002/2026 iktatószámú határozatról értesül:

1. Engedélyes (cégkapun)
2. Tájékoztatásul: Miskolci Önkormányzati Rendészet (hivatali kapun)
Miskolci Városgazda Nonprofit Kft. (hivatali kapun)
3. Irattár

Melléklet:

