

Tárgy: FW: BATEK javaslat

Feladó: Balatonboglári Közös Önkormányzati Hivatal <titkarsag@balatonboglar.hu>

Dátum: 2025.07.22 13:58

Címzett: 'Miklós Mészáros' <

<markopeter@balatonboglar.hu>, 'Bárány József' <barany-jozsef@balatonboglar.hu>, 'Péter Pór'

< >

From: Gábor Fogel [mailto:

Sent: Tuesday, July 22, 2025 1:53 PM

To: Balatonboglári Közös Önkormányzati Hivatal <titkarsag@balatonboglar.hu>

Cc: Bereznai Tibor < > Zoltán Sós < >

Subject: BATEK javaslat

Tisztelt Jegyző Úr!

Előzetes megbeszélésünk alapján küldöm a Jankovich Üdülőttelepi Településrészi Önkormányzat véleményét vízparti tervről szóló kormányrendelet társadalmi vitájához, melyet kérünk továbbítani 2025.07.23-ig, az illetékes szervhez: Építési és Közlekedési Minisztérium Jogszabálytervezetek vizpartiterv@ekm.gov.hu!

A Balaton vízparti területeinek területfelhasználási követelményeiről (továbbiakban vízparti terv) szóló kormányrendelet társadalmi vitájához, a balatonboglári Jankovich telepi Üdülőhelyi Részönkormányzat nevében tett javaslat.

A Részönkormányzat illetékességi területén, a rendelet 3.28 térképszelvényén található Krúdy Gyula köz (hrsz.2171) valamint a Jamai patak (hrsz.2017) által határolt Balaton parti területre vonatkozó észrevételeink:

Említett terület a trianoni békediktátumot követő balatoni üdülőttelep fejlesztések, beruházások során jött létre 1926-ban, vagyis csaknem 100 éve. Az ezt követő 10 éven belül nemcsak az ingatlan tulajdonosok száma nőtt meg, de kialakításra kerül a ma Vejtey sétányként ismert, a tervezetben fürdőzésre felhasználható partszakasz, mely valójában mindig is strandként működött. A kialakítása jól átgondolt terv alapján készült, melynek jelenlegi állapotát meg kívánjuk tartani. A partszakaszon védett platánfasor áll (*platanus hispanicus*) mintegy 700 méter hosszan, a déli part talán legszebb kilátásával. A tervben, a 2040 hrsz-ú ingatlannal szemben a jelenlegi sekély kis öböl mely gyermek pancsoló és nyugati oldalán egy sólyapálya is van, feltöltésre kerülne, mellyel nemcsak a sólya pálya szűnne meg, de megbontaná és foghíjassá tenné a fasor látványát is. A sólya megtartása már csak azért is fontos lenne, mert így nem lenne szükség a Jamai patak folytatásában, a tervben kikötőként hasznosítható partszakaszra sem – már csak azért sem, mert a Jamai patak jelenleg is csónak kikötőként működik, amiért is a csónak tulajdonosok mederhasználati díjat fizetnek a DDVIZIG-nek. Meg kell jegyeznünk ugyanakkor, hogy a csónak kikötőnek már csak azért sem lenne létjogosultsága, mert a Jamai patak torkolatát illetve a pataknak a 7-es autóútig betonozott medrét immáron több évtizede nem kotorták, tisztították, így a természetes feltöltődés olyan mértékű, hogy alacsonyabb vízállásnál (mint a jelenlegi, 2025 július 21.-én) az csónak kikötőként már nem használható – és ez igaz a térképen jelölt kikötőként hasznosítható partszakaszra is.

Mindezeket összegezve, a tárgyban szereplő partszakasz esetében kérjük a jelenlegi, rendezett parti állapot változatlan formában történő megtartását.

Tisztelettel:

Fogel Gábor