

GÁRDONY VÁROS JEGYZŐJE

2483 Gárdony, Szabadság út 20-22.

☎: 22/355-122, Fax: 22/ 355-375

Ügyiratszám: GRD/5583-4/2026

Tárgy: Agárdi Zöld Kft. fakivágási engedély
kérelme.

Üi: Görögné Fehér Katalin

Tel.: 06-22/570-135

Határozat

Az Agárdi Zöld Kft (2484 Gárdony, Mester utca 4.), a Gárdony város 6413/1 és 6413/13 hrsz.-ú közhasználatú területen található fák kivágásának bejelentésére, Gárdony Város Önkormányzatának főépítésze 2026. március 5. napján kiadott, a kérelmet támogató főépítész feljegyzésére tekintettel

a kérelmezett fák kivágására

a fakivágási engedélyt kiadom.

Felhívom a figyelmét, hogy a kivágott fák pótlásáról a kutyafuttató területén a kérelmében jelölt 4 db kislevelű hárs, 4 db mezei juhar és 2 db amerikai hárs ültetéséről 2026. június 30. napjáig köteles gondoskodni.

Tájékoztatom, hogy a fapótlást a megjelölt határidőt követően ellenőrizni fogom.

Határozatom ellen annak kézhezvételétől számított 15 napon belül hivatalomnál előterjeszhető, de a Fejér Vármegyei Kormányhivatalhoz címzett (cím: 8000 Székesfehérvár, Szent István tér 9.) 5.000,- forint illetékköteles fellebbezést lehet benyújtani.

Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet.

Az ügyfélként eljáró gazdálkodó szervezet, egyéni vállalkozó, valamint az ügyfél jogi képviselője elektronikus ügyintézésre kötelezett. A jogi képviselővel eljáró fél, valamint a belföldi székhellyel rendelkező gazdálkodó szervezet elektronikus úton köteles benyújtani a fellebbezést az elsőfokú határozatot hozó szervnél. **(Hivatali kapu neve: GARDONYPH , KRID: 600139746)** A fellebbezés elektronikus úton az e-papír szolgáltatás igénybevételével, a <https://epapir.gov.hu/> link használatával nyújtható be. A belépést követően az Ügyfélkapun/Cégkapun történő küldés megjelölése, Témacsoport: Egyéb /Ügytípus: Egyéb / Címzett: Település Önkormányzata kiválasztása szükséges.

Indokolás

Az Agárdi Zöld Kft (2484 Gárdony, Mester utca 4.) a Gárdony város 6413/1 és 6413/13 hrsz.-ú út megjelölésű közhasználatú területen található fák kivágásának engedélyezésére vonatkozóan 2026. 03. 03. napján kérelmet nyújtott be. Kérelmét azzal indokolta, hogy az Önkormányzat által kijelölt építési telkeket megközelítő utak kialakítását akadályozzák.

Kérelmező a beadványban a fás szárú növények pótlásáról akként nyilatkozott, hogy 4 db kislevelű hárs, 4 db mezei juhar és 2 db amerikai hárs lesz ültetve. A pótlást a kérelemben meghatározott helyen, a kutya-futtató területén kérem megvalósítani 2026. június 30. napjáig.

A települési zöldinfrastruktúráról, a zöldfelületi tanúsítványról és a zöld védjegyről szóló 282/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm.rendelet) 15. §-a rendelkezik arról, hogy

„15. § Ha a települési önkormányzat alkalmaz önkormányzati főtájépítészt, a hatóság kikéri a 14. § (2) bekezdése szerinti eljárásai során a települési önkormányzati főtájépítész véleményét. Főtájépítész hiányában – alkalmazása esetén – a főkertész vagy a zöldfelületekért felelős szervezeti egység vezetője, főkertész vagy zöldfelületekért felelős szervezeti egység vezetője hiányában a főépítész véleményét kell kikérni.”

A fenti rendelkezés alapján 2026. március 4. napján megkerestem Gárdony Város Önkormányzatának főépítészt, hogy a kérelemben foglalt fás szárú növény/ek kivágására és pótlására vonatkozóan nyilatkozzon és véleményét küldje meg hatóságom részére.

A főépítész 2026. március 5. napján a kérelemre az alábbi - a kérelmet támogató -, véleményt küldte meg:

Az Agárdi Zöld Kft (2484 Gárdony, Mester utca 4.) kérelemmel fordult Gárdony Város Önkormányzatához a Gárdony 6413/1 és 6413/13 hrsz. közterületen álló nyárfasor kivágására, mert az Önkormányzat által kijelölt építési telkeket megközelítő utak kialakítását akadályozzák. A fák között fenyőfák, nyárfák és nyírfák találhatók a legkülönbözőbb 20-220 cm törzskerületig.

A helyszíni szemle során megállapítottam, hogy a jelzett fák valóban akadályozzák az út kialakítását, és a fák egy része egyébként is elöregedett, ezért javaslom a fák kivágásának engedélyezését. Javaslatom alapja a települési zöldinfrastruktúráról, a zöldfelületi tanúsítványról és a zöld védjegyről szóló 282/2024.(IX.30.) kormányrendelet 21.§ (1) bekezdés b) pontja.

Gárdony város települési főépítészeként feljegyzésemet a települési zöldinfrastruktúráról, a zöldfelületi tanúsítványról és a zöld védjegyről szóló 282/2024.(IX.30.) kormányrendelet 15.§ alapján adtam ki.

A Korm.rendelet 21.§ (1) bekezdése rendelkezése szerint:

„21. § (1) Közhasználatú területen fát kivágni akkor lehetséges, ha
a) annak növényegészségügyi állapota szükségessé teszi,
b) élet- vagy balesetveszélyes,
c) veszélyezteti a vagyónbiztonságot vagy vagyoni kárt okoz vagy
d) az a szakértői vélemény alapján meghozott hatósági döntés alapján egyéb ok miatt indokolt.”

A fentiekre tekintettel a rendelkező részben foglaltak szerint a kérelemnek helyt adtam, és a fakivágást engedélyeztem.

Hatáskörömet a Korm.rendelet 14.§ (1) és (2) bekezdés b) pontja határozza meg, az alábbiak szerint:

„14. § (1) Környezetvédelmi államigazgatási hatáskörben a települési önkormányzat jegyzője, a fővárosi kerület jegyzője és a Fővárosi Önkormányzat által közvetlenül igazgatott terület tekintetében a fővárosi főjegyző (a továbbiakban együtt: hatóság) a
(2) bekezdés szerinti zöldfelületi hatósági feladatokat látja el.
(2) A hatóság az (1) bekezdés szerinti feladatkörében
a)
b) dönt a fakivágási engedély kiadásáról a tulajdonosi hozzájárulás és az abban foglalt feltételek figyelembevételével”

Illetékességem az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (Ákr.) 16. § (1) bekezdés a)- b) pontján alapul.

Határozatom az Ákr. 80.§ -81.§ -on alapul, jogorvoslati jogosultságot az Ákr. 112.§ szerint biztosítottam, a jogorvoslat szabályairól a 116.§-a, 118.§-a alapján adtam tájékoztatást.

Az eljárási illetékről az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 28. § (1) bekezdés, mértékéről a 29.§ (2) bekezdése rendelkezik.

Az elektronikus ügyintézésről történő tájékoztatás a digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló 2023. évi CIII.törvény (a továbbiakban: Dáptv.) 19.§ (1) bekezdése aa) és b) pontján alapul. Az elektronikus úton történő eljárás mellőzésének jogkövetkezményeiről a 19. § (5) bekezdése rendelkezik. Az elektronikus ügyintézésről szóló tájékoztatási kötelezettséget az ákr. 26. § és a dáptv. 20.§ és 28.§-ai írja elő, részletes szabályait pedig a digitális szolgáltatások, a digitális állampolgárság szolgáltatások és támogató szolgáltatások részletes műszaki követelményeiről szóló 322/2024. (XI. 6.) Korm. rendelet tartalmazza.

A Dáptv. 19.§ (1) bekezdése és a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény 7. §. (1) bekezdésének 6. pontjában felsorolt gazdálkodó szervezeteknek és egyéni vállalkozóknak az elektronikus ügyintézés kötelező.

Gárdony, 2026. március 05.




 Jankovics Zoltánné
 jegyző

Határozatot kapiják:

- 1. Agárdi Zöld Kft. 2484 Gárdony, Mester utca 4.
- 2. Irattár



[Faint, illegible text, likely a signature or stamp]