

**Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat  
helyi önkormányzati képviselő (polgármester, alpolgármester),  
valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa  
és gyermeke számára**

*A nyilatkozatot adó személye*

1. A nyilatkozatot adó: MAJCSAL ATNIA  
a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester (a továbbiakban együtt: képviselő)  
b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)  
c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)
2. A képviselő neve: .....MAJCSAL ATNIA.....  
3. A házas-/élettárs neve: .....  
4. A gyermek neve: .....MAJCSAL PATRICIA.....  
5. A gyermek neve: .....  
6. A gyermek neve: .....  
7. A gyermek neve: .....

A) Rész

**VAGYONI NYILATKOZAT**

**I. Ingatlanok**

1.  
a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): .....  
.....G. A. Z. D. O. N. I......  
b) Az ingatlan területnagysága: .....168.....  
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): .....  
.....

\_\_\_\_\_  
aláírás

2026. 01. 29  
kelt

- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: .....
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): .....
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): .....
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: .....
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): .....

2.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): .....
- b) Az ingatlan területnagysága: .....
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): .....
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: .....
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): .....
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): .....
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: .....
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): .....

3.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): .....
- b) Az ingatlan területnagysága: .....
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): .....
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: .....
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): .....
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): .....
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: .....

---

aláírás

---

kelt

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): .....

4.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): .....

b) Az ingatlan területnagysága: .....

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): .....

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: .....

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): .....

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): .....

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: .....

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): .....

## II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

a) személygépkocsi: ..... JOLUD ..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: ..... VÉTEL 2007. 07. 19 ..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus

b) tehergépjármű, autóbusz: ..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus

\_\_\_\_\_  
aláírás

2026. 01. 29  
\_\_\_\_\_  
kelt

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: .....

c) motorkerékpár: típus .....

a szerzés ideje, jogcíme: .....

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: .....

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: .....

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: .....

2. Vízi vagy légi jármű:

a) jellege: ..... 

típusa: .....

a szerzés ideje, jogcíme: .....

b) jellege: .....

típusa: .....

a szerzés ideje, jogcíme: .....

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

a) egyedi alkotások: ..... 

..... megnevezés .....db

a szerzés ideje, jogcíme: .....

..... megnevezés .....db

a szerzés ideje, jogcíme: .....

..... megnevezés .....db

a szerzés ideje, jogcíme: .....

..... megnevezés .....db

a szerzés ideje, jogcíme: .....

b) gyűjtemény: .....

..... megnevezés .....db

a szerzés ideje, jogcíme: .....



aláírás

2026 01 29

kelt

.....  
..... megnevezés .....db  
a szerzés ideje, jogcíme: .....  
.....  
..... megnevezés .....db  
a szerzés ideje, jogcíme: .....

4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:

a) megnevezés: ..... *2* .....

.....  
a szerzés ideje, jogcíme: .....

b) megnevezés: .....

.....  
a szerzés ideje, jogcíme: .....

c) megnevezés: .....

.....  
a szerzés ideje, jogcíme: .....

d) megnevezés: .....

.....  
a szerzés ideje, jogcíme: .....

e) megnevezés: .....

.....  
a szerzés ideje, jogcíme: .....

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

megnevezés: ..... *ÉRTÉKPAPÍR* .....

névérték, biztosítási összeg: ..... *210 000* .....

megnevezés: ..... *GRÖNK. PÁLYA* .....

névérték, biztosítási összeg: ..... *3000000* .....

megnevezés: ..... *IVV* .....



aláírás

*2026. 01. 29*

kelt

névérték, biztosítási összeg: ..... 1000000 .....  
megnevezés: .....  
névérték, biztosítási összeg: .....  
megnevezés: .....  
névérték, biztosítási összeg: .....  
megnevezés: .....  
névérték, biztosítási összeg: .....

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: ..... 600000 ..... Ft

7. A mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó készpénz: ..... 1000000 ..... Ft

8. Az összességében a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

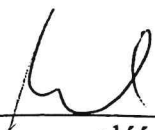
a) pénzügyi számlakövetelés:

forintban: ..... 0 .....  
devizában (forintértéken): .....

b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: ..... 0 ..... Ft

9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladja:

megnevezés: ..... 0 .....  
megnevezés: .....  
megnevezés: .....  
megnevezés: .....  
megnevezés: .....  
megnevezés: .....



aláírás

2026. 01. 29

kelt

### III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzüintézzettel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): ..... forint
2. Pénzüintézzettel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): ..... forint
3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: ..... forint

### IV. Egyéb közlendők

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

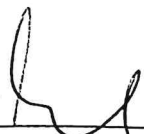
.....

.....

.....

.....

.....

  
aláírás

2026. 01 29  
kelt

B) Rész

JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása: ..... EGZÉMI VÁLLALKOZÓ .....

Munkahelye: ..... HANCSAL ATTILA ÉV .....

Szünetelteti-e foglalkozását: igen - nem

Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: ..... 348 500 ..... Ft

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

a) A tevékenység megnevezése: .....

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): .....

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): .....

d) A jövedelem (bruttó) összege: ..... Ft

a) A tevékenység megnevezése: .....

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): .....

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): .....

d) A jövedelem (bruttó) összege: ..... Ft

a) A tevékenység megnevezése: .....

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): .....

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): .....

d) A jövedelem (bruttó) összege: ..... Ft



aláírás

2026. 01. 29

kelt

C) Rész

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

I.


1. Gazdasági társaság neve: ...AEY CAFÓ KFT.....
2. Gazdasági társaság formája: ...KFT.....
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):  
.....TULAJDONS.....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: ...100..... %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: ...100..... %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: ...EGYELTETŐ.....

II.

1. Gazdasági társaság neve: ...TÓ-PART BAY KFT.....
2. Gazdasági társaság formája: ...KFT.....
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):  
.....TULAJDONS.....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: ...10..... %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: ...50..... %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

III.

1. Gazdasági társaság neve: .....
2. Gazdasági társaság formája: .....
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):  
.....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: ..... %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: ..... %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

  
aláírás

2025. 01. 29  
kelt

IV.

1. Gazdasági társaság neve: .....
2. Gazdasági társaság formája: .....
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): .....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: ..... %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: ..... %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

V.

1. Gazdasági társaság neve: .....
2. Gazdasági társaság formája: .....
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): .....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: ..... %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: ..... %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....



aláírás

2020. 01. 29

kelt