

VÁLLALKOZÁSI KERETSZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

Dunavarsányi Városgazdálkodási Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 2336 Dunavarsány, Kossuth Lajos utca 18.; cégjegyzékszám: 13-09-101130; adószám: 13386140-2-13), mint megrendelő (a továbbiakban "Megrendelő"),

másrészről a

"SZIGET-SZILÁRD" Út- és Közműépítő Ipari és Szolgáltató Kft (székhely: 2336 Dunavarsány, Vörösmarty utca 2434/1.; cégjegyzékszám: 13-09-068246; adószám: 10933255-2-13; bankszámlaszám: [MKB BANK 10300002-10618692-49020015]), mint vállalkozó (a továbbiakban: "Vállalkozó")

(Megrendelő és Vállalkozó a továbbiakban együttesen: "Fél", illetve "Felek") között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

1. ELŐZMÉNYEK

- 1.1. Felek rögzítik, hogy Megrendelő társaság egyedüli tagja Dunavarsány Város Önkormányzata (továbbiakban: "Önkormányzat"). Megrendelő tevékenysége keretében elsődlegesen az Önkormányzat által megrendelt, közfeladatok ellátására irányuló megbízásokat teljesít.
- 1.2. Vállalkozó kijelenti, hogy fő tevékenységi köre útépítés, továbbá évtizedekre visszanyúló és széleskörű tapasztalattal rendelkezik az útépítés és -karbantartás terén.
- 1.3. Tekintettel arra, hogy Megrendelő, mint vállalkozó és Önkormányzat, mint megrendelő 2022.02.09. napján megállapodást kötöttek az Önkormányzat közigazgatási területére vonatkozóan a helyi közutak és tartozéaik karbantartására és fenntartására vonatkozóan (továbbiakban: "Fővállalkozói Szerződés"), Felek megállapodnak, hogy a Fővállalkozói Szerződés teljesítése érdekében Megrendelő az alábbi keretszerződés (továbbiakban: "Keretszerződés") rendelkezéseinek megfelelően kívánja igénybe venni Vállalkozó szolgáltatásait.
- 1.4. Felek rögzítik, hogy a jelen Keretszerződés megkötését megelőzően a Megrendelő által lebonyolított beszerzési eljárás keretében Megrendelő részletes dokumentációt tartalmazó ajánlattételi felhívására (továbbiakban: "Felhívás") Vállalkozó ajánlatot (továbbiakban: "Ajánlat") nyújtott be, amely alapján Vállalkozó került a feladatok elvégzésére kiválasztásra.

2. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

- 2.1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja a Fővállalkozói Szerződés teljesítése érdekében az Felhívásban és az Ajánlatban szereplő feladatok ellátását és szolgáltatások teljesítését a Felhívás, az Ajánlat, a jelen Keretszerződés és az egyedi megrendelések rendelkezéseinek megfelelően. Felek rögzítik, hogy a jelen Keretszerződés tárgya elsődlegesen a helyi közutak és járdaburkolatok állagmegóvási munkáinak elvégzése és tartozékainak fenntartása és karbantartása, az eseti megrendelések alapján Dunavarsány önkormányzati útjain, járdaszakaszain és közparkolóiban. A munkák pontos leírását és műszaki követelményeit a Felhívás, az Ajánlat és az eseti megrendelések tartalmazzák.
- 2.2. Felek megállapodnak, hogy a jelen Keretszerződés alapján Vállalkozó köteles a Megrendelő azon egyedi megrendeléseit teljesíteni, amelyet a Felhívás és az Ajánlat tartalmazott.

2.3. Felek megállapodnak, hogy jogosultak a jelen Keretszerződés alapján a Felhívásban és Ajánlatba nem szereplő munkák elvégzésére is egyedi megállapodást kötni, azzal, hogy ilyen esetben a Vállalkozást szerződéskötési kötelezettség nem terheli és Felek kötelesek az egyedi szerződés valamennyi lényeges feltételében előzetesen, írásban megállapodni. Felek rögzítik, hogy írásbeli megállapodásban minősül az is, ha a Felek elektronikus üzenetváltás útján az egyedi szerződés lényeges feltételeiben (műszaki tartalom, vállalkozási díj, határidők, költségek stb.) egybehangzóan megállapodnak.

2.4. Felek rögzítik, hogy jelen megállapodás alkalmazásában az alábbi értelmezést kölcsönösen elfogadják:

- helyi közút karbantartása: a helyi közutak és járdák állagmegóvása az Önkormányzat eseti megrendelése alapján, az Önkormányzat műszaki ellenőrének technológia utasítása alapján.
- helyi közutak tartozékainak fenntartása és karbantartása: az Önkormányzat eseti megrendelése alapján a forgalmi táblák cseréje, kihelyezése, áthelyezése stb., az út melletti árkok takarítása közterületen a közintézmények környezetében, az út úrszelvényébe belógó növényzet levágása, visszavágása stb.

3. EGYEDI SZERZŐDÉS LÉTREJÖTTE

3.1. Felek megállapodnak, hogy egyedi szerződés kizárólag írásban jön létre érvényesen azzal, hogy Felek írásbelinek fogadják el a jelen Keretszerződésben – illetve későbbiekben a Felek képviselői által írásban – kijelölt személyek előzetesen rögzített elektronikus levelezési címére (e-mail) küldött üzenetet is.

3.2. Kiemelten sürgős és fontos esetben Vállalkozó köteles a Megrendelő szóban, telefonon vagy egyéb, írásbelinek nem minősülő úton tett megrendelését is elfogadni azzal, hogy ilyen esetben a Megrendelő köteles 2 (kettő) munkanapon belül a megrendelést írásba foglalni.

3.3. A megrendelés tartalmazza a feladat elvégzéséhez szükséges valamennyi szükséges információt és utasítást, valamint a megrendelés egyéb lényeges feltételeit, különösen – de nem kizárólagosan – a teljesítés helyét, a munka megnevezését, mennyiségét, adott esetben utalást a közvetlen balesetveszélyre, valamint a teljesítési határidőt.

3.4. A Felhívásban és/vagy az Ajánlatban meghatározott feladatok tekintetében az egyedi szerződés a megrendelés szabályszerű megküldésével létrejön, mindazonáltal a Vállalkozás köteles a megrendelés tudomásulvételéről a Megrendelőt soron kívüli esetben a megrendelés megérkezését követő munkanapon 15:00 óráig, egyéb esetekben 5 (öt) munkanapon belül tájékoztatni (továbbiakban: "Visszaigazolás"). A Visszaigazolást úgy kell megtenni, hogy abból egyértelműen megállapítható legyen, hogy mely megrendelésre vonatkozik.

3.5. A Felhívásban és/vagy az Ajánlatban nem szereplő feladatok tekintetében az egyedi szerződés akkor jön létre, ha valamelyik Fél a másik Fél által szabályszerűen megküldött, valamennyi lényeges feltételt tartalmazó ajánlatát/ellenajánlatát teljes mértékben elfogadja.

3.6. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy Megrendelő egyidejűleg több eseti megrendelés kibocsátására is jogosult.

3.7. Vállalkozó a jelen Keretszerződés aláírásával tudomásul veszi továbbá, hogy a jelen Keretszerződés Megrendelő részéről nem jelent megrendelési kötelezettséget és kötelezettségvállalást a lentebb meghatározott keretösszeg maradéktalan felhasználására

4. A KERETSZERZŐDÉS HATÁLYA

4.1. Felek rögzítik, hogy jelen Keretszerződés mindkét fél cégszerű aláírásával egyidejűleg lép hatályba.



4.2. A jelen Keretszerződés határozott időtartamra, 2022. december 31. napjáig jön létre. Egyértelműség kedvéért a Felek rögzítik, hogy Vállalkozó köteles valamennyi olyan szabályszerű megrendelést teljesíteni, amelyet Megrendelő úgy adott, hogy az abban foglalt határidő a Keretszerződés megszűnését megelőző időpontban jár le. A Keretszerződés időbeli hatálya nem érinti a jótállási/szavatossági kötelezettségből eredően elvégzendő feladatokat, továbbá azon feladatokat, amelyeket a Vállalkozás nem végzett el a Megrendelő szabályszerű megrendelése szerinti határidőben.

5. VÁLLALKOZÁSI DÍJ

5.1. Felek megállapodnak, hogy Megrendelő az eseti szerződések alapján fizetendő díjat az Ajánlat, illetve – olyan munkák esetében, amelyeket az Ajánlat nem tartalmaz – az egyedi szerződésben meghatározott díjak figyelembevételével köteles megfizetni.

5.2. Felek megállapodnak, hogy az Ajánlatban rögzített árak fix árak minősülnek, amely az esetlegesen bekövetkező 790.-Ft/l gázolaj vagy a jelenlegi nyersanyagárak 5 %-ot meghaladó emelkedése esetén átszámításra kerülnek. Az elvégzett munkák mennyiségét a felek tételes elszámolás útján határozzák meg, és azt a Megrendelő arra jogosult, megbízott kapcsolattartója igazolja a munkanaplóban (kettő példányban vezetett papír alapú építési napló).

5.3. Az Ajánlatban, illetve – eltérő megállapodás esetén – az egyedi szerződésben meghatározott vállalkozói díj magába foglal valamennyi költséget és díjat, így különösen, de nem kizárólagosan a megvalósítás minden előkészítő és felvonulási munkáját, a közterület foglalásokat, a munkaterület átvételét, a teljes körű építési munkákat, a jótállási és szavatossági, garanciális munkák elvégzését, területrendezést, a környezet megóvásához szükséges költségeket, anyagszállítási-, anyagigazgatási-, felvonulási költségeket, biztosítási díjakat, őrzési-, vagyon- és balesetvédelmi költségeket, a szükséges energia- és vízellátási díjakat, a területről elszállítandó anyagok lerakóhelyre történő szállítási díját, a közterületen okozott károk helyreállítását, a járulékos munkák, a segédanyagok, segédszerkezetek, szerelvények, ideiglenes létesítmények stb. beépítését, felhasználását, lebontását, továbbá mindazon feladatot és tevékenységet, ami a jelen Keretszerződés alapján elvégzett feladat teljesítéséhez szükséges, beleértve a forgalomterelés költségét is. Vállalkozó a feladatok ellátásához semminemű további költségtérítést nem igényelhet.

5.4. A Keretszerződés teljesítésével összefüggésben harmadik személynek okozott kár megtérítéséért a Vállalkozó felel.

6. A TELJESÍTÉS HELYE ÉS IDEJE, HATÁRIDŐK, TELJESÍTÉS IGAZOLÁSA

6.1. A teljesítés helye: Dunavarsány Város közigazgatási területe. A teljesítés pontos helyszínét az eseti megrendelés rögzíti.

6.2. Vállalkozó az eseti megrendelést – eltérő megállapodás hiányában – az alábbi határidőkön belül köteles elvégezni:

- soron kívüli, gyors beavatkozást igénylő munkaként meghatározott feladat esetében haladéktalanul, de az eseti megrendelés elküldésének napját követő 5 (öt) munkanapon belül;
- egyéb munkák esetében a megrendelés elküldésétől számított 30 (harminc) napon belül;
- közvetlen balesetveszélyt jelentő kátyúk esetében a Vállalkozó 48 (nygyvennyolc) órán belül köteles az érintett terület elkorlátozásra és kitáblázásra.

6.3. Amennyiben a munka elvégzéséhez közös helyszíni bejárásra van szükség, Felek a helyszíni bejárást kötelesek 2 (kettő) munkanapon belül lefolytatni, amely esetben a határidők a helyszíni bejárástól

számítanak. Amennyiben a helyszíni bejárás Vállalkozónak felróható okból marad el, akkor ezen pont nem alkalmazandó, azaz a határidő a megrendelés elküldésének napjától indul. Amennyiben az eseti szerződés az 3.2 pontban meghatározottak szerint nem írásban jön létre, akkor a határidő a megállapodás megkötésének napjától telik.

- 6.4. Felek közös, írásbeli megegyezéssel a fenti határidőktől eltérhetnek.
- 6.5. Vállalkozó az eseti megrendelés tárgyát képező munkát köteles legkésőbb a fent meghatározott teljesítési határidőig Megrendelőnek írásban készre jelenteni.
- 6.6. Megrendelő köteles legkésőbb a készre jelentést napjától számított 7 (hét) munkanapon belül a munka szerződésszerű teljesítését ellenőrizni. Felek az elkészült munkák ellenőrzése során műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvet készítenek. Itt kell rögzíteni az esetleges hiányokat, hibákat és azok javítására adott határidőt, illetve egyéb rendelkezéseket.
- 6.7. Megrendelő a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvben rögzített hiba- és hiánymentes teljesítést követően teljesítésigazolást köteles kiállítani.
- 6.8. A műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv és a teljesítési igazolás aláírására a jelen szerződésben rögzített Megrendelő kapcsolattartó vagy írásbeli meghatalmazással rendelkező meghatalmazottja jogosult.
- 6.9. A jelen Keretszerződésnek meg nem felelő teljesítés esetleges elfogadása a Megrendelő részéről nem jelent lemondást a szerződésszegésből eredő igények érvényesítéséről.

7. FIZETÉSI FELTÉTELEK

- 7.1. Vállalkozó a Keretszerződés alapján létrejött egyedi szerződések teljesítését követően jogosult számlát kiállítani és Megrendelőnek átadni.
- 7.2. A Vállalkozó a számlát a Megrendelőhöz minden olyan dokumentummal együtt köteles benyújtania, mely szükséges ahhoz, hogy a Megrendelő a számla kibocsátásának jogalapját és összecszerúságát megállapíthassa, illetve ellenőrizhesse. A vállalkozói díj összegét tartalmazó számla szükségszerű és elválaszthatatlan melléklete a teljesítési igazolás és a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv egy eredeti példánya.
- 7.3. Vállalkozó a számlát a mindenkor hatályos Áfa. törvény rendelkezéseinek megfelelően köteles kiállítani.
- 7.4. Megrendelő a számlát formailag és tartalmilag ellenőrzi, és amennyiben megfelelőnek találja azt, befogadja, és a befogadás dátumát a számlán feltünteti. Amennyiben a számla nem tartalmazza bármely szükségszerű és elválaszthatatlan mellékletet, akkor Megrendelő a számlát nem fogadja be, a számla kifizetése iránt nem intézkedik, a számlát javításra a Vállalkozónak visszaküldi. Ha a Megrendelő a számla tételét, valamely részét kifogásolja, akkor az erről szóló értesítést követően a Megrendelő és Vállalkozó egyeztetni kötelesek. Nem minősül Megrendelő részéről késedelemnek vagy mulasztásnak, amennyiben a számla kifizetéséről azért nem vagy nem határidőben intézkedik, mert Vállalkozó hibásan, hiányosan kitöltött számlát bocsát ki, vagy a számlát a szükségszerű és elválaszthatatlan mellékletek bármelyike nélkül küldi meg Megrendelő részére. A számla alapján fizetési kötelezettség csak akkor keletkezik, ha a Vállalkozó által kiállított számla maradéktalanul megfelel a jogszabályoknak és jelen pont szerinti valamennyi követelménynek.
- 7.5. A számlán a teljesítés napja megfelel a teljesítési igazolás kiállításának a napjával. Vállalkozó a számlát a teljesítés napját követő 15 (tizenöt) napon belül köteles kiállítani.

7.6. Vállalkozó a számla szerinti összeget a számlán feltüntetett határidőig, de legkorábban a szabályszerű számla átvételét követő 15 (tizenöt) napon belül köteles megfizetni.

8. ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

- 8.1. A Megrendelő kötelessége a munkaterület rendelkezésre bocsátása a közútkezelői hozzájárulás megadását követően.
- 8.2. A munkaterület átvételétől Vállalkozó köteles munkanaplót vezetni az *építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendeletben* az építési naplóra előírt tartalomnak megfelelően papír alapon.
- 8.3. A munka teljesítése során a munkanaplóban kell a Feleknek minden a munkák megvalósításával, a Megrendelő helyszíni ellenőrzései és vizsgálatával kapcsolatos észrevételét rögzíteni. A Megrendelő ellenőrzése a munkavégzést nem akadályozhatja.
- 8.4. A Vállalkozó köteles a saját költségén a munkák megvalósítása, valamint a hibák kijavítása folyamán biztosítani a munkaterület őrzését, köteles gondoskodni az építési területen a vagyonvédelmi, tűzvédelmi, munkavédelmi, óvórendszabályok és közegészségügyi előírások betartásáról, a külön a helyszínrre vonatkozó oktatás dokumentált elvégzéséről. Vállalkozó teljes felelősséggel tartozik az összes munkaterületi tevékenység és építési módszer megfelelőségéért, stabilitásáért és biztonságáért.
- 8.5. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a munkálatok kivitelezését az üzemszerű működés fenntartása mellett kell elvégeznie. A Vállalkozó a munkát csak a Megrendelő jóváhagyásával kezdheti meg, és az abban foglaltak betartása mellett végezheti.
- 8.6. Vállalkozó köteles a munkaterületet tisztán tartani, a saját munkájából keletkezett törmeléket és hulladékot folyamatosan elszállítani. Vállalkozó köteles a munkaterület megközelíthetőségét biztosítani (mentő, tűzoltó, szemétszállítás stb.).
- 8.7. A Vállalkozó köteles a Megrendelő számára a munkák műszaki ellenőrzését folyamatosan lehetővé tenni, és az ahhoz szükséges adatokat, valamint felvilágosítást megadni.
- 8.8. A kivitelezés megkezdése előtt a Vállalkozó köteles meggyőződni a közművezetékek helyzetéről. Ha a munkák során a Vállalkozó esetleg nem jelzett közművet tár fel, a szükséges intézkedés megtétele érdekében azonnal értesítenie kell a Megrendelőt, és meg kell tennie a kár elkerüléséhez szükséges intézkedéseket.
- 8.9. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy az esetlegesen bekövetkezendő károk elkerülése érdekében a közmű üzemeltetők szakfelügyeletét – szükség szerint – meg kell rendelnie. A munkaterület átvétele után Vállalkozó által használt munkaterület és közművek védelme, őrzése, illetve biztosítása Vállalkozó feladata.
- 8.10. Vita esetén a Vállalkozó köteles az eltakart munkarészt feltárni. A feltárás és helyreállítás költségét az a Fél viseli, akinek a vitatott munkával kapcsolatos álláspontja téves volt.
- 8.11. A Vállalkozó köteles saját költségén mindazokat a munkarészeket kijavítani, melyek a megrendeléstől eltérnek és a Vállalkozó érdekkörében felmerült bármely hibára vezethetők vissza.
- 8.12. Ha a Vállalkozó késlekedik ezeknek a hibáknak a kijavításával vagy a hátralévő munkák befejezésével, a Megrendelő jogosult az egyedi szerződést vagy a Keretszerződést felmondani,

jogosult továbbá a Vállalkozó költségén azok elvégzésére, késedelmi kötbér érvényesítésére és a szerződésszegés egyéb jogkövetkezményeinek alkalmazására.

- 8.13. A Vállalkozó az érdekkörén kívül eső okból keletkezett hiba kijavítására is köteles, az ebből eredő költségeit módosítási igényként jogosult bejelenteni Megrendelőnek, megjelölve az esetleges határidő módosításra vonatkozó igényét is.
- 8.14. Vállalkozó köteles a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul, írásban értesíteni, amely a szerződésben rögzített feladat elvégzését, illetőleg a szerződés szerződésszerű teljesítését veszélyezteti vagy gátolja. Amennyiben Vállalkozó a fent részletezett értesítési kötelezettségének nem tesz eleget, az annak elmulasztásából eredő valamennyi kárért felelősséggel tartozik.
- 8.15. A Vállalkozónak a saját alkalmazottai/megbízottai közül meg kell bíznia egy személyt, mint felelős műszaki vezetőt az építésvezetői teendők ellátásával, aki megfelel az *építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet* előírásainak. Amennyiben a munka befejezéséig az építésvezető felelős műszaki vezetői jogosultsága megszűnik, úgy a jogosultság meghosszabbításáról, illetve új építésvezető felelős műszaki vezetőként történő megbízásáról Vállalkozó gondoskodni köteles. Az építésvezető személyében történő változás esetén a Vállalkozó köteles Megrendelőt 48 (negyvennyolc) órán belül értesíteni.
- 8.16. A munkaterületen tárolt anyagokért Vállalkozó felel. Megrendelő jogosult a beépítésre kerülő vagy beépített anyagok minőségét ellenőrizni. Az újonnan beépített termék teljesítményét az építési termék építménybe történő betervezésének és beépítésének, ennek során a *teljesítmény igazolásának részletes szabályairól szóló 275/2013. (VII. 16.) Korm. rendelet* szerint kell dokumentálni.
- 8.17. Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen Keretszerződés szerinti munkákra legalább 20.000.000,- Ft, azaz húszmillió forint/káresemény limitet és legalább 50.000.000,- Ft, azaz ötvenmillió forint/év limitet elérő felelősségbiztosítással rendelkezik és azt a jelen Keretszerződés teljes időtartama alatt fenntartja. Vállalkozó a kötvény másolatát az első munkaterület átadás-átvételéig köteles átadni a Megrendelő részére.

9. SZAVATOSSÁG, JÓTÁLLÁS

- 9.1. Az esetlegesen vállalt jóállás mellett a *Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényben* (továbbiakban: "Ptk."), illetve a *12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IpM-KM-MÉM-KVM együttes rendeletben* foglaltaknak megfelelően kell a kötelező alkalmassági és szavatossági időket alkalmazni.
- 9.2. Vállalkozó az elvégzett munkára 36 (harminchat) hónap teljeskörű jóállást vállal. A jóállás időtartamán belül a Vállalkozó a Megrendelő által jelzett, a hibás teljesítéssel összefüggő munkarészek kijavítását – amennyiben az időjárás a javítási technológiát lehetővé teszi – 15 (tizenöt) napon belül köteles megkezdeni és a műszakilag indokolt időtartamon belül befejezni. Ellenkező esetben Megrendelő jogosult – a Vállalkozó értesítésével – a munkát mással elvégeztetni a Vállalkozó költségére.

10. EGYÉB SZERZŐDÉST BIZTOSÍTÓ MELLÉKKÖTELEZETTSÉGEK

- 10.1. Késedelmi kötbér: Ha a Vállalkozó nem teljesít a szerződés szerinti határidőket, akkor késedelmi kötbért köteles fizetni a Megrendelőnek. A kötbér vonatkozik a soron kívüli, gyors beavatkozást igénylő, közvetlen balesetveszélyt jelentő kátyúk esetében az elkorlátozásra és kitáblázásra előírt 48 (negyvennyolc) órán belüli határidőre is, és a munka elvégzésére vonatkozó határidőre is.

10.2. A késedelmi kötbér mértéke: 10.000,- Ft/nap, azaz tízezer forint/nap. A Megrendelő kötbér- és a kötbért meghaladó mértékű kárigényét jogosult beszámítással érvényesíteni a Vállalkozó még ki nem fizetett számláival szemben.

10.3. Hibás teljesítési kötbér: Hibás teljesítés esetén a Vállalkozó a hiba kijavításáig a késedelmi kötbérrel azonos mértékű kötbért köteles fizetni a Megrendelőnek.

11. SZERZŐDÉSSZEGÉS, SZERZŐDÉS MEGSZÜNTETÉSE

11.1. Ha a Vállalkozó késedelmesen teljesít, Megrendelő utasításainak nem tesz eleget, illetve bármilyen más módon megszegi a szerződésben foglalt kötelezettségeit, Megrendelő a szerződésszegés tényét írásban rögzíti és határidő kitérésével felhívja Vállalkozót a szerződésszegés megszüntetésére. Ha a Vállalkozó a Megrendelő által megszabott határidőig nem tesz meg minden elvárható lépést a szerződésszegés megszüntetésére, Megrendelő azonnali hatállyal felmondhatja az eseti szerződést vagy a Keretszerződést.

11.2. Amennyiben a Megrendelő valamely fizetési kötelezettségével 30 (harminc) napot meghaladó késedelembe esik vagy a jelen Keretszerződésből eredő kötelezettségét egyéb módon megszegi, akkor Vállalkozó köteles a kötelezettség teljesítésére – legalább 15 (tizenöt) napos póthatáridő biztosításával – írásban felszólítani. Amennyiben Megrendelő a felszólításban meghatározott póthatáridő lejártáig sem teljesíti kötelezettségét, akkor Vállalkozó jogosult a jelen Keretszerződést felmondani.

11.3. Ha Vállalkozó a jelen szerződést megszegi, kötbér és kártérítési felelősséggel is tartozik, amennyiben neki felróható okból nem szerződésszerűen teljesít.

11.4. Ha a valamelyik Felet csőd- vagy felszámolási eljárás során fizetéképtelenné nyilvánítják, a másik Fél írásban azonnali hatállyal felmondhatja a Keretszerződést.

11.5. A jelen Keretszerződés megszűnése esetén a Vállalkozónak le kell vonulnia a helyszínről, a munkaterületet át kell adnia Megrendelőnek, otthagynya mindazokat az anyagokat és eszközöket, amelyek használata a munkák befejezéséhez szükségesek, és amelyekre a Megrendelő felmondásában utasítja. Ez esetben a Vállalkozó köteles 8 (nyolc) napon belül részletes elszámolást készíteni a szerződés szerinti teljesítésről. A szerződés szerint azonban a pótmunkát és többletmunkát ez esetben sem jogosult érvényesíteni. Amennyiben ezt a Vállalkozó 15 (tizenöt) napon belül nem készíti el, a Megrendelő jogosult a Vállalkozó költségére elkészíteni.

12. ÉRTEŚITÉSEK ÉS KÉPVISELŐK

12.1. Szerződő Felek a jelen Keretszerződésben foglalt valamennyi hivatalos értesítést vagy más közlést írásban kötelesek megküldeni a másik fél részére, amely akkor tekintendő kézbesítettnek, ha azt személyesen adják át a címzettnek; vagy postán ajánlott küldeményként küldték meg a címzettnek és címzett az átvételt igazolta; illetve telefaxon vagy e-mail-en került elküldésre és az átvételt visszaigazolták.

12.2. Megrendelő kapcsolattartójának adatai:

Név: Vas Zoltán műszaki vezető

Cím: 2336 Dunavarsány, Vörösmarty u. 147.

Tel.: 20-337-6421

E-mail: vas@dvvg.hu

12.3. Vállalkozó kapcsolattartójának neve, címe, telefonszáma:

Név: Simon Csaba ügyvezető

Cím: 2336 Dunavarsány, Vörösmarty u. 2434/1 hrsz.

Telefonszám: 20-552-3086

E-mail: 'ut@szigetszilardkft.hu'

12.4. Vállalkozó felelős műszaki vezetőjének neve, címe, telefonszáma:

Név: Mikusik Béla

Névjegyzéki száma: MV-KÉ/B-13-59173

Telefonszám: 30-991-9570

E-mail: mikusik.bela@gmail.com

12.5. Jelen pontban szereplő kapcsolattartók személyében, adataiban bekövetkező változás Felek nem tekintik szerződés módosítást igénylő körülménynek, ugyanakkor Felek kötelesek a kapcsolattartók személyében vagy a megadott elérhetőségekben bekövetkezett bármely változást 24 (huszonnégy) órán belül jelezni a másik Félnek, mely tájékoztatást a változástól számított 3 (három) munkanapon belül írásban is kötelesek megerősíteni.

13. TITOKTARTÁS

13.1. Felek kijelentik, hogy minden olyan adatot, tényt, információt, mely jelen Keretszerződés keretein belül a másik Féllel kapcsolatban tudomásukra jut, titkosan kezelnek, kivéve amelynek nyilvánosságra hozatalát jogszabály előírja.

13.2. A titoktartási kötelezettség megszegéséből eredő kárért az ezért felelős Fél kártérítési kötelezettséggel tartozik.

13.3. Felek titoktartási kötelezettsége kiterjed a munkavállalókra, valamely polgári jogi szerződés alapján munkavégzésre irányuló jogviszony, vagy más jogviszony alapján a Féllel kapcsolatban lévő egyéb személyekre, teljesítési segédekre is. Ezen személyek magatartásáért a titoktartási kötelezettség viszonylatában az érintett fél, mint saját magatartásáért felel.

14. NYILATKOZAT ÁTLÁTHATÓSÁGRÓL ÉS MEGBÍZHATÓ ADÓZÓI STÁTUSZRÓL

14.1. Vállalkozó kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pont b) pontja alapján átlátható szervezetnek minősül. E körben Vállalkozó kijelenti, hogy Magyarországon nyilvántartásba vett gazdasági társaság, amelynek tényleges tulajdonosa(i) az alábbi természetes személy(ek):

NEV	LAKCÍM	ADÓAZONOSÍTÓ JEL	TULAJODNI HÁNYAD	BEFOLYÁS/SZAVAZATI JOG MÉRTEKE
Simon Csaba	2310 Szigetszentmiklós, Fecske utca 5/a.	8405564314	98%	100%
Simon Józsefné	2310 Szigetszentmiklós, Szent Miklós útja 10/C 1. em. 6.	8310472897	2%	0%

14.2. Vállalkozó nyilatkozik továbbá, hogy Magyarországon rendelkezik adóilletőséggel, továbbá nem minősül ellenőrzött külföldi társaságnak.

14.3. Vállalkozó kijelenti, hogy az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény 153. § szerinti megbízható adózónak minősül.

14.4. Amennyiben a fenti adatok, illetve státusz tekintetében változás következik be, akkor erről Vállalkozó haladéktalanul köteles Megrendelőt értesíteni. Az átlátható szervezeti státusz megszűnése esetén Megrendelő jogosult és egyben – a törvény erejénél fogva – köteles, a megbízható adózói státusz megszűnése esetén pedig – saját döntése szerint – jogosult a jelen Keretszerződést azonnali felmondással megszüntetni.

15. VEGYES ÉS ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

15.1. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy amennyiben a jelen nyilatkozatukhoz képest adataikban változás következik be, azt írásban haladéktalanul közlik a másik Féllel.


15.2. A szerződő Felek megállapodnak abban, hogy az felmerülő vitás kérdéseket egymással elsődlegesen tárgyalásos úton rendezik. Amennyiben a tárgyalás nem vezet eredményre, érdekeiket a magyar jog és a magyar polgári peres eljárás szabályai szerint bírósági úton érvényesítik.

15.3. A jelen Keretszerződésben nem rendezett kérdésekben a hatályos jogszabályok, így különösen a Ptk. és az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (X.15.) Korm. rendelet szabályai az irányadók.


15.4. Jelen szerződés megváltoztatása érvényesen csak írásban lehetséges. Az írásos formára vonatkozó záradék megváltoztatása is csak írásban történhet.

Felek a jelen Keretszerződést elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.

Kelt: Dunavarsány, 2022.04.20.



Dunavarsányi Városgazdálkodási Kft.
Ács Sándor ügyvezető
megrendelő

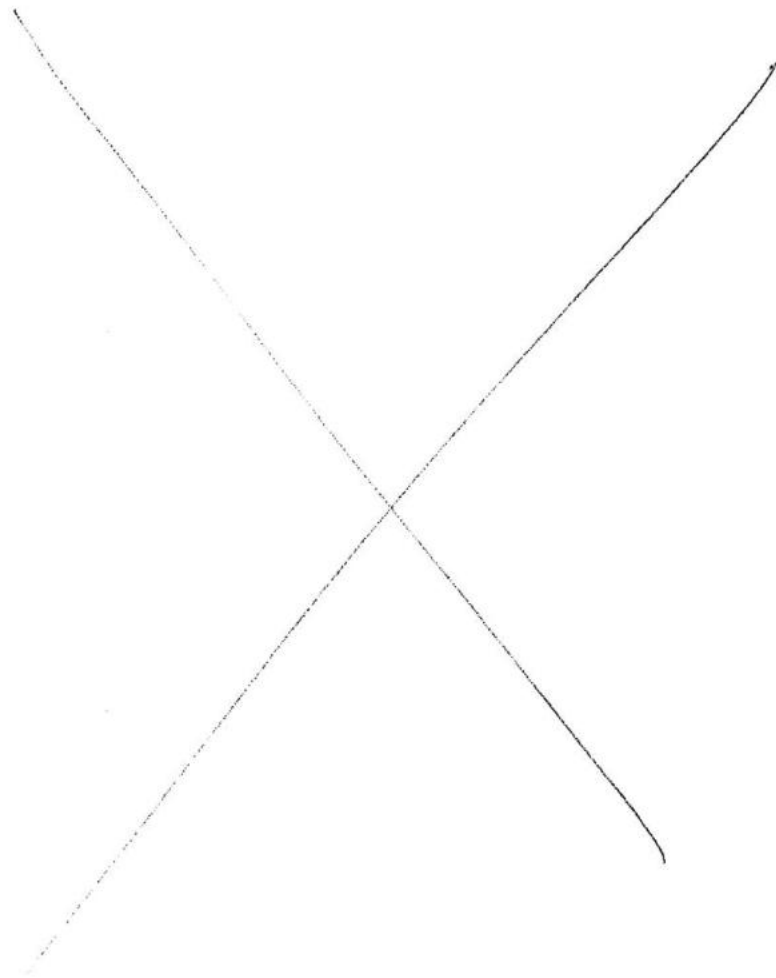
SZIGET-SZILÁRD
Ut és Közműépítő Kft.
2336 Dunavarsány,
Vörösmarty u. 2434. hrsz.
Adószám: 10930265-2-13


SZIGET-SZILÁRD Kft.
Simon Csaba ügyvezető
vállalkozó

Dunavarsányi
Városgazdálkodási Kft.
2336 Dunavarsány, Kossuth L. u. 18.
Adószám: 13386140-2-13

3.

 *csaba*



A 521

1.sz. Melléklet

Képzett ajánlati nettó egységár 2022. évre

sorszám	munka tétel	egység	Nettó egységár A+D (Ft)	szorzó	Képzett nettó egységár (Ft)
	I. Útfenntartás				
	1.1. Burkolat csere				
	Bontási munkák:				
1	Aszfaltszél vágás	m	970	1	970
2	Kiemelt szegély bontása	m	3 820	1	3820
3	Süllyesztett szegély bontása	m	3 820	1	3820
4	Aszfalt burkolat marása 5 cm vastagságban (min. 200m ²)	m ²	650	1	650
5	Aszfalt burkolat marása 10 cm vastagságban (min.200 m ²)	m ²	840	1	840
6	Aszfalt burkolat bontása	m ³	6 730	1	6730
7	Aszfalt törmelék elszállítása lerakóhelyi díjjal	m ³	2 510	1	2510
8	Beton útalap bontása	m ³	9 200	1	9200
9	Makadám útalap bontása	m ³	8 075	1	8075
10	Ágyazati rtg. bontása	m ³	7 630	1	7630
11	Munkaárok földkiemelés	m ³	7 570	1	7570
12	földvisszatöltés	m ³	5 245	1	5245
13	Padka nyesés (kiszoruló anyag elszállításával)	m ³	6 765	1	6765
	Bontási munkák összesen:		63 825		
	Építési munkák				
14	E.gy. kiemelt szegély építése	m	9 350	1	9350
15	E.gy. süllyesztett szegély építése	m	9 170	1	9170
16	Tükör készítés	m ²	465	1	465
17	Ágyazat készítés	m ³	11 767	1	11767
18	FZKA 0/55 útalap készítése	m ³	14 045	1	14045
19	M 50 útalap készítése	m ³	14 045	1	14045
20	Ckt útalap készítése	m ³	19 555	1	19555
21	Aszfaltburkolat javítása kátyúzása	m ³	144 815	1	144815
22	AC 11 kötő rtg. beépítése	m ³	136 900	1	136900
23	AC 11 kopó rtg. beépítése	m ³	136 900	1	136900
24	Mart aszfalt burkolat építése, biztosított anyagból finisheres bedolgozással	m ³	24 945	1	24945
25	Mart aszfalt burkolat építése, biztosított anyagból kézi bedolgozással	m ³	24 945	1	24945
26	Mart aszfalt burkolat építése finisheres bedolgozással	m ³	34 300	1	34300
27	Mart aszfalt burkolat építése kézi bedolgozással	m ³	34 300	1	34300
28	Szerelvények szintbehelyezése. Víz és gázlezárók	db	27 200	1	27200
29	Szerelvények szintbehelyezése. Csatorna fedlapok szintbeállító gyűrűvel	db	38 740	1	38740
30	Padkaépítés murvából	m ³	14 050	1	14050
31	Burkolati jelek felfestése oldószeres anyagból	m ²	8 320	1	8320
32	Thermoplasztik burkolati jelek felfestése	m ²	12 255	1	12255
33	Alu. KRESZ tábla oszlop betontuskóval	db	13 450	1	13450

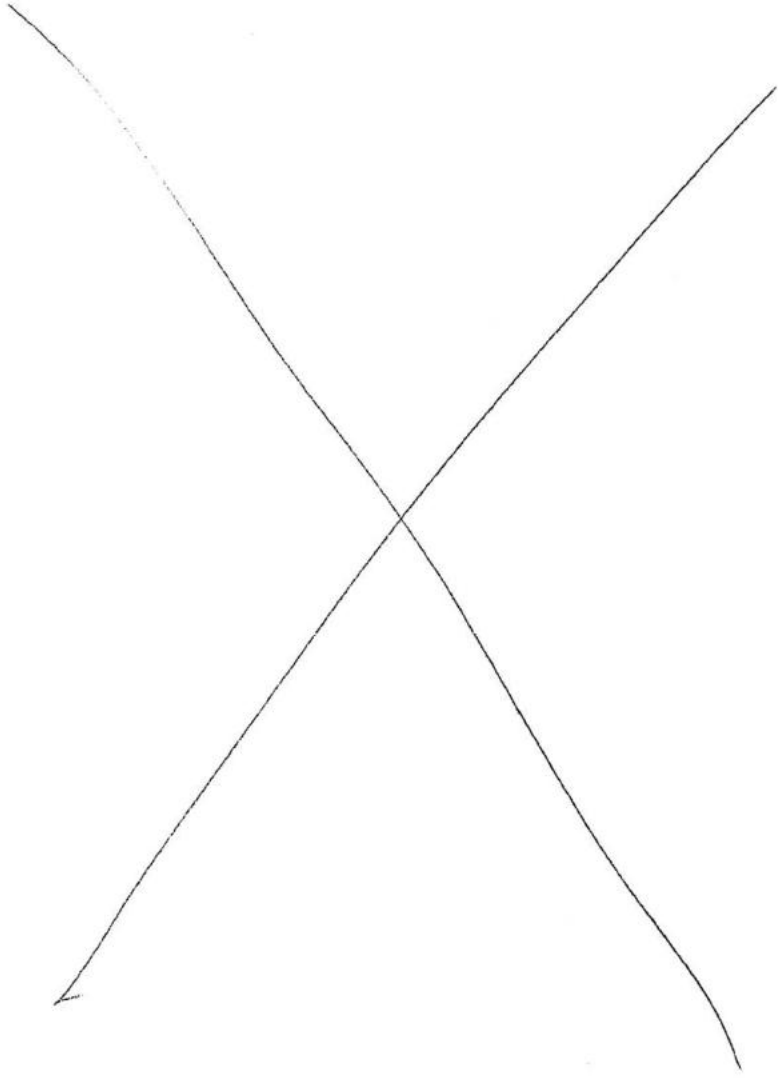
34	Fényvisszaverő KRESZ tábla	db	12 850	1	12850
35	georács	m ²	1570	1	1570
36	bitumenszalag	m	674	1	674
37	felületi zárás készítése 1 rétegben 2kg/nm kellősítő anyaggal 2-4 mm zúzalékkal	m ²	2370	1	2370
38	felületi zárás készítése 2 rétegben 2kg/nm kellősítő anyaggal 2-4 mm zúzalékkal	m ²	4160	1	4160
39	kiegyenlítő réteg készítése martaszalittal 0-4 cm vastagságban	m ²	1120	1	1120
40	kiegyenlítő réteg készítése martaszalittal 4-6 cm vastagságban	m ²	1810	1	1810
41	optikai szélességjelző	db	4460	1	4460
42	Terelő tábla	db	4 820	1	4820
Építési munka összesen:			763 351		
Burkolat csere összesen:			827 176		
1.2. Aszfalt burkolatok kátyúzása					
43	Ideiglenes helyreállítás hidegaszfalt keverékkel F≤1 m ²	m ²	19 750	1	19750
44	AB 11, v=4-6 cm vtg. F≤1 m ²	m ²	20 680	1	20680
45	AB 11, v=4-6 cm vtg. F=1-5 m ²	m ²	20 150	1	20150
46	AB 11, v=4-6 cm vtg. F≥5 m ²	m ²	19 940	1	19940
47	AB 11, v=6-8 cm vtg. F≤1 m ²	m ²	20 870	1	20870
48	AB 11, v=6-8 cm vtg. F=1-5 m ²	m ²	20 350	1	20350
49	AB 11, v=6-8 cm vtg. F≥5 m ²	m ²	20 100	1	20100
50	ÖA 12, v=4-6 cm vtg. F≤1 m ²	m ²	21 390	1	21390
51	Lepény AB 11, v=4-6 cm vtg. F≤1 m ²	m ²	15 920	1	15920
52	Lepény AB 11, v=4-6 cm vtg. F=1-5 m ²	m ²	14 880	1	14880
53	repedés kiöntés	m	2 520	1	2520
54	Szerelvények szintbehelyezése. Víz és gázlezárók	db	24 900	1	24900
55	Szerelvények szintbehelyezése. Távközlési fedlapok.	db	165 200	1	165200
56	Zöldsáv kia. 10 cm termőföld beépítésével, fűv.	m ²	3 090	1	3090
57	padka megerősítés kereszteződésekben 20x20 cm nagyságú rázókö beépítésével szegély nélkül	m ²	17550	1	17550
58	padka megerősítés kereszteződésekben rázókö beépítésével szegély beépítéssel	m ²	20570	1	20570
Aszfalt burkolatok kátyúzása összesen:			427 860		
1.3. Vízépítési munkák					
59	Bontás: Szabvány földárok kialakítása	m ³	9 770	1	9770
60	bontott anyag elszállítás ideiglenes helyre 5 km-en belül	m ³	2 740	1	2740
61	kézi felrakás	m ³	7 260	1	7260
Építési munkák					
Vízépítési munkák összesen:			19 770		

			1 274 806		
II. Járda és térburkolat fenntartás					
Bontási munkák					
62	Aszfaltszél vágás	m	970	1	970
63	K.b. kertiszegélyek bontása beton	m	2 960	1	2960
64	Aszfalt burkolat bontása	m ³	9 270	1	9270
65	K.b. kőburk. bontása, a kőanyag visszaépíthetőségével	m ³	9 270	1	9270
66	Beton járdaalap bontása	m ²	980	1	980
67	Ágyazati rtg. bontása	m ³	5 555	1	5 555
68	Padka nyesés	m ²	1 180	1	1180
Bontási munkák összesen:			30 185		
Építési munkák					
69	E.gy. kiemelt járdaszegély építése beton	m	7840	1	7840
70	E.gy. kiemelt járdaszegély építése Megrendelő által biztosított anyagból	m	6740	1	6740
71	E.gy. süllyesztett járdaszegély építése beton	m	7840	1	7840
72	Tükör készítés	m ²	550	1	550
73	Ágyazat készítés	m ³	11880	1	11880
74	FZKA 0/35 járdaalap	m ³	13600	1	13600
75	Ckt járdaalap készítése	m ³	19750	1	19750
76	ÖA 5 aszfalt járda kopó rtg	m ³	174300	1	174300
77	térkő burkolat Megrendelő által biztosított anyagból	m ²	9280	1	9280
78	térkő burkolat beépítése szürke	m ²	13570	1	13570
79	térkő burkolat beépítése színes	m ²	14720	1	14720

Építési munkák összesen:					
			280070		
			310 255		
III. Közterületi árkok takarítása					
80	földárkok	m	2760	1	2760
81	fedett árok takarítása	m	5430	1	5430
			8190		
IV. Gréderezés					
82	Gréderezés (tömörítéssel, min. 8 tonnás hengerrel)	m ²	245	1	245
			245		
V. Útkarbantartás alatti forgalomtechnikai munkák					
83	Útkarbantartás alatti forgalomtechnikai munkák	nap	9050	1	9050
84	Balesetveszélyes helyszín megjelölése 24 órán belül (figyelmeztető jelzés: pl. bólya)	db	7000	1	7000
85	Balesetveszélyes helyszín megjelölése 24 órán belül (figyelmeztető jelzés villogó testtel)	db	9500	1	9500
			25550		

Kelt: Dunavarsány 2022. április 20.

H. B. C.



A Bar