

## Vállalkozási Szerződés

### 1. Szerződő Felek, a szerződés tárgya, ellenértéke

- 1.1. Megrendelő: **Dunavarsány Város Önkormányzata**  
címe: 2336 Dunavarsány, Kossuth Lajos u. 18.  
adószám: 15730875-2-13  
bankszámlaszám: 11742180-15393197  
képviseli: Gergőné Varga Tünde polgármester  
telefon: +36-24/521-040  
telefax: +36-24/521-056  
e-mail cím: titkarsag@dunavarsany.hu
- 1.2. Vállalkozó: **„GTE 2020” Konzorcium**
- Vezető neve: **GÉP-LIGET ÉPÍTŐIPARI Kft.**  
címe: 2330 Dunaharaszti, Somogyvári Gyula utca 27.  
adószám: 13811233-2-13  
cégjegyzékszám: 13-09-109815  
bankszámlaszám: 10300002-10298371-49020017  
képviseli: Szecsódi György ügyvezető  
telefon/telefax: +36302101123  
e-mail cím: gepliget987@gmail.com
- Tag neve: **EFFICIENT Gazdasági Tanácsadó és Szolgáltató Kft.**  
címe: 2132 Göd, Regős u. 20.  
adószám: 12817535-2-13  
cégjegyzékszám: 13-09-090744  
bankszámlaszám: 11600006-00000000-05800946  
képviseli: Ácsné Danyi Ilona ügyvezető  
telefon/telefax: +36 204225926  
e-mail cím: ilona.danyi@efficient-co.eu
- Tag neve: **Dunavarsányi Tiszta Víz Kft.**  
címe: 2336 Dunavarsány, Déri Miksa utca 4.  
adószám: 10885664-2-13  
cégjegyzékszám: 13-09-067648  
bankszámlaszám: 11742180-20061416-00000000  
képviseli: Ácsné Danyi Ilona ügyvezető, akadályoztatása esetén Bódis Miklós meghatalmazott képviselő  
telefon/telefax: +36 204801717  
e-mail cím: bodismiklos@dtvkft.hu
- 1.3. Jelen vállalkozási szerződés a Dunavarsány Város Önkormányzata által 2020. február 25-én megindított közbeszerzési eljárás alapján jött létre, és vonatkoznak rá az Ajánlatkérő által kiadott dokumentációkban és Vállalkozó ajánlatában foglalt feltételek. Vállalkozó ezen közbeszerzési eljárásban, mint Ajánlattevő vett részt, és nyertesként lett kihirdetve. A beruházás a Kerékpárutak létesítésének, felújításának és korszerűsítésének támogatása Pest megye területén című, PM\_KEREKPARUT\_2018 kódszámú felhívás alapján megkötött PM\_KEREKPARUT\_2018/3. számú Támogatási Szerződés alapján kerül megvalósításra.
- 1.4. Dunavarsány Város Önkormányzat Képviselő-testületének 45/2020. (III. 10.) számú határozata alapján Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja **Kerékpárút fejlesztés Dunavarsány Városában 2.** kivitelezése elvégzését, a vonatkozó érvényes jogszabályoknak és szabályoknak megfelelő I. osztályú minőségben

L.G.S.

Gergőné Varga Tünde

Szecsódi György

Ácsné Danyi Ilona

1.5. A szerződés tárgya: **Kerékpárút fejlesztés Dunavarsány Városában 2.**

Kerékpárút és kerékpársáv építése a Vörösmarty utca mentén 1540 fm hosszúságban, a szükséges kiegészítő munkákkal együtt kompletten.

A munkákat az ajánlattételi dokumentációval átadott műszaki dokumentációnak és költségvetési kiírásoknak megfelelően kell elvégezni. A műszaki tartalom pontos meghatározását a tenderdokumentáció részeként rendelkezésre bocsátott műszaki dokumentáció és költségvetési kiírások tartalmazzák.

1.6. Szerződéses vállalási díj a munka elvégzésére a vállalt teljesítési határidőre prognosztizálva egyösszegű átalánydíjban nettó **255.329.042 Ft + 27 % (68.938.841 Ft) ÁFA**, azaz nettó **kétszázötvenötmillió-háromszázhuszonkilencezer-negyvenkettő forint + hatvannyolcmillió-kilencszázharmincnyolcezer-nyolcszáznegyvenegy forint** ÁFA egyösszegű átalánydíj.

1.7. Teljesítés helye: Dunavarsány, Vörösmarty utca.

**2. A szerződéses ellenérték és fizetések rendje**

2.1. A szerződéses ellenérték tartalmazza a műszaki tartalom megvalósításának teljes költségét, a kivitelezési munkákat, a tevékenységgel kapcsolatban fizetendő minden díjat, illetéket (vámot), az átadási és birtokbaadási eljárás költségeit, bármiféle dokumentáció készítésének költségét (beleértve a megvalósulási dokumentáció stb. készítésének költségét), a mérnöknek nyújtandó szolgáltatás és a szakfelülegelekek díjait, bármiféle bérleti díjat (gépek, irodák, raktárak, stb.), a felvonulási-, vagyoni védelmi költségeket, az építési tevékenységhez felhasznált anyagok, energia- és közműszolgáltatás költségét, a garanciális és szavatossági kötelezettségek költségét, minden – a szerződés tárgyának megvalósításához szükséges – munka és ráfordítás ellenértékét, az esetlegesen felmerülő károk megtérítésének költségeit, minden egyéb díjat, mely szakmai szokások szerint hozzátartozik a szerződés tárgyának kivitelezéséhez, tehát a létesítmény tervezett állapotban történő megvalósításának teljes díját.

2.2. A Vállalkozó fenti áron felül többletköltséget semmilyen jogcímen nem érvényesíthet.

2.3. Jelen szerződés tartalmától kizárólag szerződésmódosítás keretében lehet eltérni.

2.4. A Vállalkozó jogosult előleg kifizetését kérelmezni a Kbt. 135. § (7) bekezdésének megfelelően a nettó ajánlati ár legfeljebb 5 százalékának megfelelő mértékben. Az előleg igénylésére és kifizetésére a Kbt. 135. § (7) bekezdésének előírásai és az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (1) és (3) bekezdésének előírásai az irányadóak.

2.5. A Vállalkozó jogosult részszámla kibocsátására az elvégzett teljesítéssel arányos mértékben a 25 százalékos, az 55 százalékos és a 75 százalékos készülségi fokról. A vég számla a sikeres műszaki átadás-átvételt követően nyújtható be.

2.6. A Megrendelő 2020. december 31. napjáig legfeljebb az 1. és a 2. részszámla ellenértékét köteles megfizetni.

2.7. Az elkészült munkáról a műszaki ellenőr teljesítés-igazolójegyzőkönyvet készít, amelyben rögzíti a műszaki teljesítést és a hozzá tartozó pénzügyi készülséget. A felek által aláírt jegyzőkönyv a számlázás alapja.

2.8. Az előleget a vég számlában szereplő levonás útján kell visszafizetni.

2.9. Vállalkozó a számláját a teljesítéskor hatályos jogszabályoknak, az ÁFA tekintetében pedig az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvénynek megfelelően állítja ki. Az ÁFA megfizetése a 2007. évi CXXVII. tv. rendelkezései szerint történik.

*L. G. S.*

*Gepner*

*Stu*

*[Signature]*

- 2.10. A felek rögzítik, hogy a szerződésre a Vállalkozó és alvállalkozói vonatkozásában is alkalmazni kell az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. § és 32/B. § előírásait.
- 2.11. A Vállalkozó által kiállított számlához a teljesítést igazoló jegyzőkönyvet csatolni kell. A számlát 30 napos fizetési határidővel kell kiállítani.
- 2.12. A Vállalkozó számláinak benyújtása és az általa benyújtott számlák kifizetése a Kbt., a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet előírásai szerint történik, utófinanszírozással. A számla benyújtásával és kifizetésével kapcsolatban a Ptk. 6:130. § (1) – (2) bekezdése is alkalmazandó.
- 2.13. Megrendelő késedelmes fizetése esetén a Vállalkozót a Ptk. 6:155. §-a szerinti késedelmi kamat illeti meg.

### 3. A szerződés teljesítése

- 3.1. A vállalkozás kötbérterhes teljesítési határideje a szerződéskötéstől számított **12 hónap**.
- 3.2. A Vállalkozó a 2.6. pontban foglaltak figyelembe vétele mellett jogosult előteljesítésre.
- 3.3. A Vállalkozó jelen szerződésben és annak mellékleteiben meghatározott tartalommal és minőségben, hiba- és hiánymentesen, határidőben köteles teljesíteni, amelyek együttesen a szerződésszerű teljesítésnek a feltételei.
- 3.4. Vállalkozót késedelmes teljesítés esetén kötbérfizetési kötelezettség terheli, melynek mértéke **a nettó vállalási díj 0,5 %-a naponta**, mely a jelen közbeszerzési eljárás tárgyként meghatározott létesítmények megépítésére és az Ajánlatkérő részére történő átadására vonatkozik, és a teljesítési határidő eredménytelen elteltétől számítható fel. A késedelmi kötbér összesített mértéke nem haladhatja meg a nettó ajánlati ár 15 %-át.
- 3.5. Ha Megrendelő 30 napot meghaladó késedelem miatt, illetve a Vállalkozónak felróható egyéb okból a szerződést meghiúsulnak tekinti, a nettó ajánlati ár 15 %-ának megfelelő összegű meghiúsulási kötbér fizetendő.
- 3.6. Amennyiben a késedelmi kötbér halmozott mértéke eléri a meghiúsulási kötbér értékét, akkor további késedelmi kötbér már nem számítható fel. Meghiúsulási kötbér érvényesítésekor külön késedelmi kötbér nem számítható fel.

### 4. Biztosítás

- 4.1. A Vállalkozó felelősséggel tartozik a szerződésben vállalt munkáért a munka megkezdésétől a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásának napjáig.
- 4.2. A Vállalkozó köteles biztosítani a Megrendelőt minden olyan veszteséggel és követeléssel szemben, amely harmadik személynek okozott személyi sérülések és dologi károk, valamint az ezekre visszavezethető vagyoni károk következtében jelentkeznek.
- 4.3. Az előzőekben felsorolt kockázatok csökkentése érdekében a Vállalkozó a szerződéskötés időpontjára - anélkül, hogy korlátozná, saját vagy a megbízó kötelezettségeit és felelősségét - teljes körű biztosítást kötni a tárgyi beruházásra, valamint a kapcsolatos anyagokra és eszközökre, a teljes helyreállítási költség mértékéig. Az alvállalkozók keresztfelelősségét is magában foglaló biztosítást építés-szerelésre, harmadik személynek okozott károkra kell megkötni. A felelősségbiztosításnak legalább 5.000.000 Ft esetenkénti és 10.000.000 éves kártérítési összegről kell szólnia
- 4.4. Vállalkozó köteles igazolni Megrendelő felé, hogy a teljes körű biztosítások életbe léptek és érvényesek, ezért Megrendelő számára szolgáltatja a biztosítási kötvényeket, vagy azok hiteles másolatát és az esedékes biztosítási díjak megfizetésének elismervényét.

U.G.V. J. Győri

U.G.V. J. Győri

U.G.V. J. Győri

4.5. Amennyiben Vállalkozó elmulaszt megkötni és érvényben tartani bármely előírt biztosítást, vagy elmulasztja Megrendelő részére szolgáltatni a kötvényeket, akkor a Megrendelő egyszeri felszólítás után jogosult megkötni, illetve érvényben tartani az ilyen biztosításokat, fizetni azok biztosítási díjait és a felmerült költségeit levonni a Vállalkozó bármely esedékes követeléséből.

## 5. A Megrendelő jogai és kötelezettségei

A Megrendelő jogosult és köteles:

- A munkaterület munkavégzésre alkalmas állapotban, jegyzőkönyvileg átadni,
- A Vállalkozó által készített pénzügyi-műszaki ütemtervet a benyújtástól számított 5 napon belül elfogadni, amennyiben tartalma megfelel az közbeszerzési dokumentumokban és a szerződésben foglaltaknak.
- Az elvégzett munkát ellenőrizni,
- A szakfelügyelettel együttműködni,
- Más Vállalkozóval elvégeztetni azt a jelen szerződésben rögzített munkát, amit felszólításra a Vállalkozó nem végez el, a kifogásolt, vagy hiányolt cselekményeket nem javítja, illetve nem pótolja. Az ezzel kapcsolatban felmerülő felelőségeket és károkat Megrendelő Vállalkozóra áthárítja.
- Bármely pótmunkát más Vállalkozóval elvégeztetni, amennyiben annak elvégzését a Vállalkozó elutasítja. Ebben az esetben a Vállalkozási Szerződés kiegészítésre kerülhet (munkaterület biztosítása, határidők stb.).
- A beépítésre kerülő anyagok kiválasztásában részt venni, szükség esetén (indokolt paraméterek között) mintát bekérni és dönteni,
- A munkák folyamatos műszaki ellenőrzése mellett a Vállalkozótól függetlenül is a minőségellenőrzéseket végrehajtani mind az építés, mind a beépítendő anyagok gyártási helyén,
- Javaslatot tenni a munkák bármely részének, bármilyen technológiai vagy időbeli sorrend szerinti megvalósítására, megváltoztatására,
- Kitézni a műszaki átadás-átvétel időpontját a Vállalkozónak a kivitelezési munkák befejezését követő készre jelentése alapján,
- A szerződésszerűen teljesített munkát átvenni,
- A teljesített munka ellenértékének szerződés szerinti kifizetését kezdeményezni,
- A Vállalkozóval mindenkor együttműködni,
- Alapos indok(ok) alapján kifogásolni vagy megtagadni a Vállalkozó alvállalkozóit, helyszíni személyzetét, az ajánlattól eltérően alkalmazott technológiát, eszközt, anyagot, berendezést stb.

## 6. A Vállalkozó jogai és kötelezettségei

A Vállalkozó jogosult és köteles:

- A munkaterületet átvenni, az átvételkor annak munka végzésére való alkalmasságát megvizsgálni, az esetleges hiányosságokkal kapcsolatos észrevételeit jegyzőkönyvben rögzíteni és ebben a Megrendelő figyelmét a hiányosságok megszüntetésére felhívni.
- A későbbi jogviták megelőzése érdekében a munkaterület átvételét követően, de a munka megkezdése előtt részletes (fotó- és adatkimentelt) állapot-felmérési dokumentációt készíteni és a Megrendelőnek átadni.
- A munkaterület átvételét követő tíz napon belül a beruházás pénzügyi-műszaki ütemtervét elkészíteni és a Megrendelőnek jóváhagyásra átadni.
- A munkaterület átvételét követően, a munkálatok megkezdését megelőzően munka- és balesetvédelmi oktatást tartani, és ennek tényét az építési naplóban rögzíteni.
- Az építés alatti forgalomkorlátozási tervet elkészíteni.

*Handwritten signature in purple ink: A.G. v. J. J. J.*

*Handwritten signature in blue ink: J. J. J.*

*Handwritten signature in blue ink: J. J. J.*

- Az építkezés helyén saját cégtáblát elhelyezni, feltüntetve az alvállalkozókat, a beruházó és felelős lebonyolító nevét. A tábla formáját, tartalmát Megrendelővel elfogadtatni. A tábla tartalmára a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet rendelkezései az irányadók.
- A munkaterület megközelítésével kapcsolatos, illetve a munkaterület határain kívül történő mindennemű károkozásért teljes felelősséggel helyt állni.
- A szerződésben meghatározott tartalommal és MSZ (ennek hiányában DIN) szerinti minőségben, illetve az egyéb jogszabályoknak és kötelezően alkalmazandó előírásoknak megfelelően a rendeltetésszerű használatot, üzembe helyezést biztosító minőségben hiba- és hiánymentesen a szerződött munkát elvégezni.
- Köteles megvizsgálni, hogy a munkaterületen korábban végzett munkák esetleges hibái vagy hiányosságai nem akadályozzák-e a munkavégzésben.
- Az építési munkák megkezdésétől (a munkaterület átvételétől) a lezárásig építési naplót vezetni.
- Biztosítani a szerződéses munkák elvégzéséhez a munkaerőt, árut, anyagot, szerkezetet stb., legyen az ideiglenes vagy állandó jellegű.
- Anyagot a munkaterületen belül deponálni.
- Biztosítani a munkavédelmi, balesetvédelmi, vagyonvédelmi, környezetvédelmi, tűzvédelmi rendszabályok betartását, illetve az ehhez szükséges feltételeket megteremteni.
- Biztosítani (költségtérítés nélkül) a Megrendelő és Megbízottja számára, hogy bármely időpontban az ellenőrzési jogát gyakorolhassa, a Megrendelő megtekinthesse és megvizsgálhassa a munkavégzés folyamatát, helyszínét, az anyagok minőségét, a technológiai, minőségbiztosítási, biztonsági előírások betartását, alvállalkozó tényleges részvételét.
- A hatósági ellenőrzéseket bármikor lehetővé tenni a kiadott engedélyekkel kapcsolatban.
- Intézkedni, hogy azokon a vizsgálatokon és ellenőrzéseken, amelyek a Vállalkozó felelősségi körébe tartoznak, a hatóságok részt vehessenek.
- A végzett munka, vagy a beépítésre került anyag, szerkezet, termék, berendezés minőségi megfelelőségének vitája esetén, amennyiben a vizsgálat eredménye számára elmarasztaló, annak költségét viselni.
- A Megrendelő által elrendelt – és kellően megindokolt – bontást vagy cserét haladéktalanul, költségmentesen elvégezni.
- A kivitelezési munkák tényleges befejezését követően írásban közölni a Megrendelővel a szerződés teljesítését (készre jelentés).
- A dokumentált minőségtanúsítványokat, vizsgálati jegyzőkönyveket, mint az építkezés hivatalos ügyiratainak tartozékait az építkezés végéig megőrizni, és a szerződés lezárásával az átadási dokumentáció részeként, egyidejűleg a Megrendelőnek átadni.
- Ideiglenes építéshelyi berendezéseket saját költségére felépíteni és azokat elbontani, elszállítani legkésőbb a műszaki átadás-átvétel lezárásáig.
- A Vállalkozó kötelessége a bontási anyagok, hulladékok és környezetkárosító anyagok környezetvédelmi követelményeknek megfelelő kezelése és elhelyezése, valamint a munkaterület melletti vízfolyások és vizes élőhelyek megóvása. Törekedni kell arra, hogy a kivitelezés során a természetvédelmi területek életét a lehető legkisebb mértékben zavarják.
- A befedésre vagy eltakarásra kerülő munkarészek esetében az eltakarási munkálatok megkezdését legalább 2 munkanappal megelőzően a Megrendelőt értesíteni, és lehetővé tenni a számára, hogy azokat megvizsgálja, megmérje és észrevételeit építési naplóban rögzítse. Ha a Megrendelő ezen kötelezettségének nem tesz eleget, úgy a Vállalkozó jogosult a munkarész befedésére vagy eltakarására, de az eltakart munkarészekért is teljes felelősséggel tartozik.
- Állandó helyszíni képviselője által biztosítani minden szükséges felügyeletet és irányítást a szerződéses munkák végzése során.

A.G. v.s.

Jepár

Sh Sh

K

- Meghatalmazott képviselőjét haladéktalanul eltávolítani és másik, a Megrendelő által jóváhagyott személlyel pótolni, ha a Megrendelő a képviselőt feladatai ellátására nem tartja megfelelőnek és erről a Vállalkozót a kifogás indokait is megnevezve írásban értesíti.
- A garanciális, vagy szavatossági idő alatt felmerülő és a Megrendelő és megbízottja, illetve az üzemeltető által jelzett hibák, illetve hiányosságok kijavításához, elhárításához a szükséges intézkedéseket haladéktalanul megtenni.

## 7. Minőségbiztosítás

- 7.1. A Vállalkozó lehetővé teszi a Megrendelő, vagy egy általa meghatalmazott személy vagy intézmény képviselője számára, hogy bármely ésszerű időpontban megtekinthesse az építés helyszínét és ott ellenőrzést végezessen. Ehhez a Vállalkozó köteles minden ésszerű segítséget és eszközt megadni.
- 7.2. A minőségtanúsítással kapcsolatos vizsgálatok, szakvélemények és engedélyek beszerzésének költségei teljes egészében a Vállalkozót terhelik. A Megrendelőnek joga van ezeken felül is elrendelni vizsgálatokat. Amennyiben erre meg nem felelés, vagy minőségi hiba gyanúja miatt van szükség, és ez a vizsgálat során beigazolódik, ennek költségeit is a Vállalkozó köteles fizetni. A Megrendelő az ilyen esetekben átruházhatja az anyagok, szerkezetek, berendezések vizsgálatának jogát más független intézetre, a Vállalkozó egyidejű értesítése mellett. A Vállalkozó köteles a vizsgálatához szükséges körülményeket biztosítani, és az elvárható együttműködést, segítséget megadni.
- 7.3. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a minőségbiztosítás ügyét kiemelten kezeli, és ezt alvállalkozóitól, beszállítóitól is megköveteli és a velük kötendő szerződésekben hasonló feltételeket szab.

## 8. Képviselő

- 8.1. Megrendelő képviselői: **Gergőné Varga Tünde polgármester**
- 8.2. Megrendelő műszaki ellenőre: **Rákos József ME-KÉ 19-0301, 19-5027**
- 8.3. Vállalkozó képviselői: **Szecsődi György ügyvezető**
- 8.4. Vállalkozó felelős műszaki vezetője: **Szecsődi György MV-KÉ-R 13-16210, 13-65048, a felelős műszaki vezető többlet szakmai tapasztalata 24 hónap.**
- 8.5. Amennyiben a Vállalkozó által a szerződés teljesítésébe felelős műszaki vezetőként bevonásra kerülő valamelyik szakember nem rendelkezik a magyar műszaki nyelv tárgyalóképes ismeretével, úgy a Vállalkozó köteles biztosítani a szerződés teljesítése során ezen szakember munkájához szaktolmács jelenlétét, amelynek díját a szerződés 1.6. pontjában és 2.1. pontjában meghatározott vállalkozási díj tartalmazza, azért a Vállalkozót további díjazás nem illeti meg.

## 9. Építési napló:

A Vállalkozó a munkaterület átadás-átvételétől kezdve a vonatkozó jogszabályi előírások szerint köteles folyamatosan építési naplót vezetni. Az építési naplóban az építéssel, az ellenőrzéssel és vizsgálatokkal, az átadás-átvétellel kapcsolatos körülményeket, az egyes munkák végrehajtásának kezdetét és befejezését, az ellenőrzések és vizsgálatok eredményeit, a méréseket, stb. rögzíteni kell a vonatkozó rendeletben foglaltak szerint.

## 10. Műszaki átadás-átvétel és üzembe helyezés:

- 10.1. Az eljárás előkészítő fázisában a Vállalkozónak igazolnia kell, hogy:
- a munka a szerződés és annak mellékleteiben meghatározott követelményeknek és a hatósági előírásoknak, valamint - esetlegesen menetközben - elrendelt megrendelői módosításoknak megfelelően hiány- és hibamentesen elkészült,

*A.G. v. J. J. J.*

*Th. Th.*

*[Signature]*

- rendelkezésre állnak az eljárást megelőző alkalmassági és minőségvizsgálatok bizonyítványai és azon hatósági nyilatkozatok, amelyek igazolják, hogy a használatbavételi és üzembe helyezési engedély kiadásában érdekelt hatóságok nem látnak okot az engedély megtagadására.

10.2. A Vállalkozónak termékfelelősség-vállalási nyilatkozatot kell tennie az általa beépített anyagok megfeleltetésére, valamint az elvégzett munkák szakszerűségére.

10.3. A Vállalkozó az átadás-átvételi eljárás során köteles átadni a Megrendelőnek 4 példány átadási dokumentációt.

10.4. Az átadási dokumentáció tartalmazza:

Az átadási (megvalósulási, vagy állapotörögztítő) tervet, azaz a létesítmények ténylegesen megvalósult állapotának műszaki terveit, valamint az alábbi iratanyagokat magyar nyelven:

- karbantartási és kezelési utasítás,
- minőségvizsgálati jegyzőkönyvek,
- beépített anyagok teljesítmény-nyilatkozatai,
- építési napló,
- üzemeltetési utasítás,
- tervezői és kivitelezői nyilatkozatok,
- a közreműködő alvállalkozók listája a lényeges adatokkal,
- minden olyan levelezési, jegyzőkönyvi másolat, amely a kivitelezéssel kapcsolatban információkkal bír a későbbi vitás kérdések eldöntésére, illetve az üzemeltetési, hasznosítási munkák elvégzésére; üzemeltetési, használati előírások, feltételek könyve,
- további, jogszabályokban előírt, vagy a Felek által egyeztetett dokumentumok.

10.5. A sikeres műszaki átadás-átvétel feltétele az átadási dokumentáció hiánytalan szolgáltatása. A Vállalkozó hibája miatt sikertelen átadás-átvételi eljárások költségei a Vállalkozót terhelik.

## 11. Szerződészegés

11.1. A Vállalkozó szerződészegést követ el, ha:

- késedelmesen teljesít, hiányosan teljesít,
- hibásan teljesít, mert a szolgáltatott dolog nem felel meg a teljesítéskor a törvényben és e szerződésben meghatározott tulajdonságoknak, vagy ha a szolgáltatott dologban a teljesítéskor nincsenek meg a törvényben és a szerződésben meghatározott tulajdonságok,
- a szerződés olyan okból, amelyért a Vállalkozó felelős, meghiúsul.

11.2. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a teljesítési határidő 30 naptári nappal történő túllépése esetén, vagy olyan hibás vagy hiányos teljesítés esetén, amelynek a kijavítása, vagy pótlása a 30 napot meghaladja, a Megrendelőnek jogában áll - választása szerint - a szerződészegés következményeinek érvényesítése mellett a szerződéstől elállni. Ugyancsak jogosult a Megrendelő a szerződés azonnali hatályú felmondására vagy az elállásra, ha a Vállalkozó a Megrendelő felszólítására a Megrendelő által kifogásolt vagy hiányolt cselekményeket nem orvosolja, vagy nem pótolja a megadott határidőn belül. Megrendelő a fentiekben meghatározott jogait a szerződés még nem teljesített részére, vagy abban az esetben, ha a szerződés már teljesített részei a további kötelezettségek teljesítése nélkül rendeltetésszerűen nem vagy csak viszonylag magas költséggel, azaz nem gazdaságosan használhatók fel, az egész szerződésre nézve gyakorolhatja.

11.3. Megrendelőnél megmaradó szolgáltatások tekintetében a Megrendelő és a Vállalkozó, a Vállalkozó által szerződészerűen teljesített munkákat, a teljes szerződéshez viszonyítva 30 naptári napon belül felméri, kiértékeli és a felek egymással szemben elszámolnak.

*M. B. V. S.*

*J. J. J.*

*J. J. J.*

*J. J. J.*

- 11.4. A Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha
- a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.
  - a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.
- 11.5. A 11.4. pont szerinti felmondás esetén a Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.
- 11.6. Szerződésszegés esetén a garanciát és a biztosítást a Megrendelő jogosult igénybe venni.
- 11.7. Megrendelő jogosult a szerződés azonnali hatályú felmondására, ha Vállalkozó fizetéképtelenné válik, csődbe jut, felszámolják stb. Ebben az esetben a Vállalkozó a szerződésszerűen elvégzett munka ellenértékére tarthat igényt azzal a feltétellel, hogy a Megrendelő a felmondástól számított 30 napon belül az elvégzett munka mennyiségét megállapítja és kiértékeli. Ha egyúttal a Vállalkozó részéről szerződésszegés is történt, akkor a Megrendelő az elszámolással egyidejűleg érvényesíti a szerződésszegésből eredő jogait is.

## 12. Mentésülés a szerződésszegés következményei alól:

- 12.1. Mentésülnek szerződő felek a szerződésszegés következményei alól, ha:
- bizonyítják, hogy a késedelem a másik szerződő fél nem szerződésszerű teljesítésére vezethető vissza,
  - bizonyítják, hogy kötelezettségeiket vis maior miatt nem tudják teljesíteni. Vis maior esetén a kötelezettsége teljesítésében akadályozott szerződő felet a vis maior beálltáról és megszűnéséről haladéktalanul értesíteni köteles.
- 12.2. Nem mentésülnek szerződő felek a nem, vagy nem szerződésszerű teljesítés következményei alól, ha az ugyan rendkívüli, előre nem látható körülményekre vezethető vissza, azonban ezen körülmények miatt a teljesítés nem vált lehetetlenné, csak akadályozta vagy megnehezítette azt.
- 12.3. Időjárási és vízjárási viszonyok alakulása határidő módosítás indokául csak akkor szolgálhat, ha a hatóság árvízvédelmi, vagy belvízvédelmi készültséget rendel el és ez érinti a folyamatban levő kivitelezési munkát. Ezzel kapcsolatban azonban külön költségeket a Vállalkozó nem érvényesíthet.

## 13. Jótállás, szavatosság, garanciák

- 13.1. A Vállalkozó garantálja
- valamennyi, jelen szerződésben és annak mellékleteiben meghatározott paraméter és műszaki előírás teljesítését és a létesítmény rendeltetésszerű használatra való alkalmasságát
  - az általa létrehozott létesítmény minősége mind a felhasznált anyagok, mind a létesítmény szerkezete és kivitel szempontjából az érvényes magyar szabványoknak és előírásoknak, valamint a szerződésben rögzített igényeknek megfelel és a szerződéses cél elérését maradéktalanul biztosítja.
- 13.2. Amennyiben a létesítmény vagy ennek egy része a **42 hónap** jótállási idő alatt Vállalkozó jótállási kötelezettsége alá tartozó hiányosságok miatt nem üzemel rendeltetésszerűen, a jótállási idő a létesítményt, illetve az érintett részt illetően annyi idővel meghosszabbodik, amennyi ideig az a rendeltetésszerű használatra alkalmassá nem vált. A Vállalkozó jótállási

*A.G. v.s. Jepsen*

*Al. Mih.*

*[Signature]*

kötelezettsége nem terjed ki azokra a hibákra, amelyekről a Vállalkozó bebizonyítja, hogy a hiba oka a teljesítés után keletkezett, rendeltetésellenes használat következménye.

- 13.3. A jótállási, garanciális, vagy szavatossági idő alatt fellépő hiányosságot, hibát haladéktalanul a Vállalkozó tudomására kell hozni, a Vállalkozó pedig köteles haladéktalanul intézkedni, 5 munkanapon belül felvonulni, a hibát, hiányosságot megszüntetni, illetve kijavítani.
- 13.4. Amennyiben Vállalkozó a szükséges intézkedéseket nem, vagy nem időben teszi meg, vagy ezen intézkedések nem vezetnek megfelelő eredményre, a Megrendelő jogosult a hibákat, hiányosságokat a Vállalkozó kockázatára és költségére megszüntetni, illetve kijavítani és a jótállási biztosítékot igénybe venni.
- 13.5. A jótállási kötelezettségek teljesítésének biztosítékaul Vállalkozó jótállási biztosítékot nyújt, melynek mértéke az áfa nélkül számított szerződéses ár 2 százaléka. A biztosíték rendelkezésre bocsátható az előírt összegnek a Megrendelő fizetési számlájára történő befizetésével, átutalásával, pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvényvel a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontja szerint. A jótállási biztosítékot a műszaki átadás-átvétel időpontjától a jótállási idő leteltéig kell biztosítani.

#### 14. Együttműködés, egyéb feltételek

- 14.1. A Vállalkozónak átadott összes dokumentáció a Megrendelő kifejezett hozzájárulása nélkül sem tovább nem adható, sem a szerződésen kívül fel nem használható, továbbá tilos a Megrendelő hozzájárulása nélkül az elvállalt, illetve a már folyamatban lévő munkákról adatokat kiszolgáltatni, előadásokat tartani, kinyomtatott anyagot közzétenni.
- 14.2. A Vállalkozónak mentesíteni kell a Megrendelőt minden olyan igénnyel és peres eljárással szemben, amely bármiféle szerzői jog, szabadalmi jog, védjegy, védett név, vagy egyéb védett jog megsértése miatt felmerülne.
- 14.3. A Vállalkozó személyzetének az építkezés területén tartania kell magát az érvényes szabályokhoz, előírásokhoz, továbbá teljesíteni kell a Megrendelő helyszíni vezetőjének utasításait. Az előírások durva, vagy kismértékű, de ismétlődő megsértése esetén a Vállalkozó köteles a Megrendelő felszólítására az érintett személyeket az építkezés területéről eltávolítani és más alkalmas személyekkel pótolni.
- 14.4. A Megrendelő kiköti, hogy a Vállalkozó nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.
- 14.5. A Vállalkozó vállalja, hogy a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.
- 14.6. A Vállalkozó vállalja, hogy a szerződés teljesítésében csak a Kbt. 138. § (2) - (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelő alvállalkozó vesz részt.
- 14.7. A Vállalkozó vállalja, hogy az alvállalkozóval kötött szerződésben az alvállalkozó teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével kapcsolatos igényeinek biztosítékaént legfeljebb a szerződés szerinti nettó ellenszolgáltatás tíz-tíz százalékát elérő biztosítékot köt ki.
- 14.8. Pótmunka felmerülése esetén a Megrendelő a Kbt. előírásai szerint jár el.
- 14.9. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a sikeres műszaki átadás-átvétellel egyidejűleg a Megrendelő a szerződés tárgyát képező létesítményt a jótállási, garanciális és szavatossági jogokkal együtt az üzemeltetőnek adja át.

*L.B. v. J. J. J.*

*Ali J. J.*





*[Signature]*

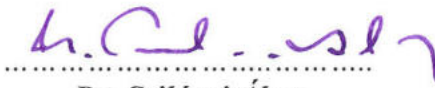
- 14.10. A szerződő felek magukra nézve kötelezőnek fogadják el, hogy a költségvetési pénzeszközök felhasználásának ellenőrzéséről szóló 2190/2002.(VI.21.) Korm. Határozat alapján az Állami Számvevőszék, illetve Kormányzati Ellenőrzési Hivatal is jogosult ellenőrizni a rendelkezésre bocsátott költségvetési pénzeszközök szerződésszerű felhasználását.
- 14.11. A közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívása, ajánlattételi dokumentációja és a Vállalkozó ajánlata a szerződés elválaszthatatlan részét képezik, a szerződéshez nem kerülnek csatolásra. Bármely, a szerződéssel, és annak teljesítésével kapcsolatos vitás kérdés eldöntésekor az említett dokumentumokat, az említés sorrendjében kell figyelembe venni.
- 14.12. Jelen Vállalkozási Szerződést felek a Kbt. 141. § figyelembevételével mellett abban az esetben módosíthatják, ha a szerződés módosításának feltételei a Kbt. 141. § rendelkezései szerint fennállnak.
- 14.13. Valamennyi jelen szerződés teljesítése során keletkező, szerzői jogi védelem alá eső alkotáson a Megrendelő területi korlátozás nélküli, határozatlan idejű, kizárólagos és harmadik személynek átadható felhasználási jogot szerez, továbbá jogot szerez az alkotás (terv) átdolgozására is.
- 14.14. Felek a vitás kérdéseket elsősorban egymás közötti tárgyalás útján rendezik, amennyiben ez nem vezet eredményre, akkor a jogviták elbírálására kikötik Megrendelő székhelye szerinti bíróság kizárólagos illetékességét.
- 14.15. A szerződésre a Polgári Törvénykönyv, a közbeszerzésről szóló 2015. évi CXLI. törvény, az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet és a vonatkozó jogszabályok az irányadóak.
- 14.16. Jelen Vállalkozási Szerződés mellékletei:  
- 1. Megrendelő által elfogadott költségvetés.


Jelen szerződés hat eredeti példányban készült, melyből négy példány a Megrendelőt, kettő példány a Vállalkozót illet.

Dunavarsány, 2020. április 01.

Göd, 2020. 04. 06.


 <b>Gergőné Varga Tünde</b> polgármester Dunavarsány Város Önkormányzata Megrendelő képviseletében	 <b>Szecsődi György</b> ügyvezető Gép-Liget Kft	 <b>Ácsné Danyi Ilona</b> ügyvezető EFFICIENT Kft. Vállalkozó képviseletében	 <b>Ácsné Danyi Ilona</b> ügyvezető Dunavarsányi Tiszta Vízfűtő Kft.
---	---	--	---

**Ellenjegyzem:**   
 .....  
**Dr. Szilágyi Ákos**  
 Dunavarsány Város Önkormányzatának jegyzője

**Pénzügyi ellenjegyző:**   
 .....  
**Vágó István**  
 Dunavarsányi Közös Önkormányzati Hivatal Gazdasági osztályvezetője

**EFFICIENT KFT.**  
 2132 Göd, Regós u. 20.  
 Adószám: 12817535-2-13  
 Cg. sz.: 13-09-000744

**DUNAVARSÁNYI TISZTA VÍZ KFT.**  
 2336 Dunavarsány,  
 Déri Miksa u. 4.  
 Adószám: 10885664-2-13



## Vörösmarty utca

Tétel	Menny.	Egység	Egység ár	Ár
<b>Bontási munkák</b>				<b>26 456 949 Ft</b>
Meglévő szikkasztó árok mélyítése, profilozása terep rendezése, 20cm alatti fák kivágása, sövényisor kivágása	420 m		2 683	1 126 860 Ft
Fakivágás átlag 20cm vtg. felett	1 db		20 988	20 988 Ft
Aszfalt pályaszerkezetű útpálya bontása teljes pályaszerkezettel, 15 km-en belüli elszállításával térítés ellenében történő elhelyezésével	258 m <sup>2</sup>		4 976	1 283 808 Ft
Aszfalt pályaszerkezet marása, profil kialakítással 0-5cm vtg. Kopóréteg marása	194 m <sup>3</sup>		20 699	4 015 606 Ft
Burkolt kapubehajtó bontása teljes pályaszerkezettel	561 m <sup>2</sup>		3 995	2 241 195 Ft
Meglévő közmű oszlop áthelyezése	3 db		1 354 080	4 062 240 Ft
Tűzcsap áthelyezése	2 db		196 342	392 684 Ft
Kerítés átépítése	60 m		3 792	227 520 Ft
"K" szegély bontása	36 m		1 205	43 380 Ft
Terep rendezés, humuszleszedés leszedése és deponálása ÚT/1786/25/2017. eng. alapján	2 500 m <sup>3</sup>		3 047	7 617 500 Ft
Alkalmatlan talaj leszedése 15 km-en belüli elszállításával térítés ellenében történő elhelyezésével	826 m <sup>3</sup>		6 568	5 425 168 Ft
<b>A földmű felső zónájának építése</b>				<b>3 457 548 Ft</b>
Tűkorkészítés tömörítéssel E2min ≥55NM/m2 teherbírás, Trg 95% tömörségi fok, kiegészítő kézi földmunkával, simítóhengerléssel, felesleges talaj 15 km-en belüli elszállításával térítés ellenében történő elhelyezésével	5 867 m <sup>2</sup>		372	2 182 524 Ft
Feszültség elosztó aszfalt rács beépítése	1 052 m <sup>2</sup>		1 212	1 275 024 Ft
<b>Padka</b>				<b>4 516 812 Ft</b>
Tömörített föld padka készítése, 0,5m szélességben 10 cm vastagságban, füvesítéssel. Trg 95% tömörségi fok	154 m <sup>3</sup>		5 958	917 532 Ft
Padka készítése, 1,0m szélességben 20 cm vastagságban, mechanikai stabilizáció útburkolati réteg beépítése (M56) profilozással, és tömörítéssel Trg 95% tömörségi fok	240 m <sup>3</sup>		14 997	3 599 280 Ft
<b>Alakító földmunkák</b>				<b>46 547 604 Ft</b>
Földmű építéséhez szükséges töltés építésre alkalmas talaj	1 883 m <sup>3</sup>		9 084	17 105 172 Ft
Talajvédelmi terv szerinti humuszréteg eltávolítása miatt szükséges töltés építésre alkalmas talaj többlet	2 455 m <sup>3</sup>		9 084	22 301 220 Ft
Gyephézagos burkolt árok kialakítása C 16-22/KK betongerenda megtámasztással, Sikagard-73 impregnálószerezrel 0,20 kg/m <sup>2</sup> mennyiséggel bevonva, felesleges talaj 15 km-en belüli elszállításával térítés ellenében történő elhelyezésével	111 m		37 416	4 153 176 Ft
Föld árok kialakítása, 1:1,5 rézsű hajlással, felesleges talaj 15 km-en belüli elszállításával térítés ellenében történő elhelyezésével, 1:1 rézsű hajlás esetén rézsűvédelemmel.	1 971 m		1 516	2 988 036 Ft
<b>Útburkolati alaprétegek</b>				<b>48 004 587 Ft</b>
30cm vtg. Homokos kavics védőréteg	1 777 m <sup>3</sup>		8 564	15 218 228 Ft
Ckt-4 cementstabilizációs alapréteg	978 m <sup>3</sup>		29 240	28 596 720 Ft
Finomhomok ágyazat térkő alá, 3 cm vtg.	19 m <sup>3</sup>		9 411	178 809 Ft
Térkőburkolat előregyártott 6 cm vtg. Betonkő elemekből, kötésbe rakva, kvarchomok ágyon és a fugák között besöpréssel	14 m <sup>2</sup>		6 500	91 000 Ft
Térkőburkolat előregyártott 8 cm vtg. Betonkő elemekből, kötésbe rakva, kvarchomok ágyon és a fugák között besöpréssel	579 m <sup>2</sup>		6 770	3 919 830 Ft
<b>Közművek</b>				<b>1 205 466 Ft</b>
Betonáteresz D300 létesítése épített kerékpárút alatt (0+043; 0+165)	10 m		14 475	144 750 Ft
Szivárgó létesítése két nyílterek között D110	92 m		9 675	890 100 Ft
Vörösmarty út szélesítése miatt szerelvények közművek szintbe emelése	4 db		42 654	170 616 Ft
<b>Kötőrétegek</b>				<b>34 686 264 Ft</b>
Hengerelt aszfalt kötőréteg ( 4 cm AC-11)	158 m <sup>3</sup>		126 048	19 915 584 Ft
Hengerelt aszfalt kötőréteg ( 9cm AC-22)	120 m <sup>3</sup>		123 089	14 770 680 Ft
<b>Kopórétegek</b>				<b>48 065 493 Ft</b>
Hengerelt aszfalt kopóréteg ( 5 cm AC-11 /F )	258 m <sup>3</sup>		133 056	34 328 448 Ft
Hengerelt aszfalt kopóréteg ( 3 cm AC-8 )	105 m <sup>3</sup>		130 829	13 737 045 Ft

L.G. V.

Jepil

Shi

12

Szegélyépítések			25 558 896 Ft
Kerti szegély készítése beton alapperendával és megtámasztással, hézagolással, 100 cm hosszú előre gyártott szegélyelemekből útszegélykő, 100/25/5 cm, alapperenda C 12-32/FN	3 080 m	5 385	16 585 800 Ft
Vízvezető "K" szegély készítése beton alapperendával és megtámasztással, hézagolással, 40 cm hosszú előre gyártott szegélyelemekből útszegélykő, 25/25/15 cm, alapperenda C 12-32/FN	63 m	6 280	395 640 Ft
Süllyesztett szegély készítése beton alapperendával és megtámasztással, hézagolással, 40 cm hosszú előre gyártott szegélyelemekből útszegélykő, 40/25/15 cm, alapperenda C 12-32/FN	828 m	6 272	5 193 216 Ft
Kiemelt szegély készítése beton alapperendával és megtámasztással, hézagolással, 40 cm hosszú előre gyártott szegélyelemekből útszegélykő, 25/25/15 cm, alapperenda C 12-32/FN	4 m	6 380	25 520 Ft
Támfal építése járda mellett	11 m	37 440	411 840 Ft
Teherbíró rácsos folyóka építése, folyóka bekötése a szikkasztó árokba	18 m	32 814	590 652 Ft
Rácsos folyóka építése a járda mellett a támfallal érintett szakaszon, folyóka bekötése a szikkasztó árokba	86 m	27 398	2 356 228 Ft
Forgalomtechnika			8 279 297 Ft
Napelemes sebességmérő tábla	1 db	1 117 116	1 117 116 Ft
Jelzőtábla oszlop bontása	1 db	5 416	5 416 Ft
KRESZ tábla bontása	1 db	5 214	5 214 Ft
Jelzőtábla oszlop	32 db	13 338	426 816 Ft
KRESZ-táblák	52 db	7 312	380 224 Ft
Gépi festés, dupla oldószeres burkolati jel	1 626 m <sup>2</sup>	2 659	4 323 534 Ft
Gépi festés, tartós burkolati jel	123 m <sup>2</sup>	6 069	746 487 Ft
Kézi festés, tartós burkolati jel	210 m <sup>2</sup>	6 069	1 274 490 Ft
Egyéb			8 550 126 Ft
Fasor telepítése a kerékpárút mellé - Önkormányzattal egyeztetve	20 db	42 383	847 660 Ft
Liget utcától Nyár utcáig épített rézsű humuszosolása	1 537 fm	656	1 008 272 Ft
Fűvesítés rézsűn hidrovetéssel	4 611 m <sup>2</sup>	251	1 157 361 Ft
Közép sziget közvilágítási terve - kiviteli terv készítés	1 db	264 046	264 046 Ft
Napelemes kandeláber	2 db	801 615	1 603 230 Ft
130 W-os napelem - rossz benapozottság kivédése érdekében	2 db	33 852	67 704 Ft
Napelemes kandeláber - helyszínrre szállítása, beszerelése	1 db	203 112	203 112 Ft
Kiviteli terv készítése közmű szolgáltatói nyilatkozat szerint	4 db	372 372	1 489 488 Ft
MOL közmű szakfelügyelet	1 db	128 638	128 638 Ft
ELMŰ-ÉMÁSZ Hálózati Szolgáltató Kft közmű szakfelügyelet	1 db	128 638	128 638 Ft
FGSz Zrt. közmű szakfelügyelet	1 db	88 015	88 015 Ft
Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. közmű szakfelügyelet	1 db	88 015	88 015 Ft
INVITEL közmű szakfelügyelet	1 db	88 015	88 015 Ft
Építés alatti ideiglenes forgalomtechnikai terv készítése	1 db	575 484	575 484 Ft
Építés alatti forgalomkorlátozás szerinti ideiglenes jelzések	1 db	812 448	812 448 Ft

Mindösszesen nettó Vörösmarty utca:		255 329 042
ÁFA:		68 938 841
Mindösszesen bruttó:		324 267 883

aláírás

*M.G. V*

*Györgyi*

*J. J.*