

**Éves Operatív Hőszolgáltatási Szerződés
a 2025 október 1. és 2026. szeptember 30. közötti időszakra**

2025 DEC. 15
TÜG/EGG

Amely létrejött egyrészről a

GYÖR-SZOL Győri Közszolgáltató és Vagyongazdálkodó Zártkörűen Működő Részvénytársaság;

székhely: 9024 Győr, Orgona u. 10.;
cégjegyzékszám: 08-10-001825;
adószám: 11693062-2-08;
statisztikai jelzőszám: 11693062-6420-114-08;
bankszámlaszám: [REDACTED]
képviseli: Sárkány Péter vezérigazgató
mint Megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő)

[REDACTED] Zrt.

2025 DEC. 15.

[REDACTED] B125025562

másrészről az

Arrabona Koncessziós Korlátolt Felelősségű Társaság;

székhely: 1112 Budapest, Boldizsár út 2;
cégjegyzékszám: 01-09-996469;
adószám: 24224969-2-43;
statisztikai jelzőszám: 24224969-3530-113-01
bankszámlaszám: [REDACTED]
képviseli: Jaksa István ügyvezető
mint Hőtermelő (a továbbiakban: Termelő)
Megrendelő és Termelő pedig a továbbiakban együtt: Felek

2025 DEC. 16.

2025 DEC. 17.

között, a közöttük 2014. szeptember 25. napján létrejött, majd 2015. június 5-én, 2015. szeptember 25-én, és 2022. március 24-én módosított hosszú távú hőenergia szállítási szerződéshez (a továbbiakban: **Szerződés**) kapcsolódóan, az alulírott helyen és időpontban az alábbiak szerint:

A jelen **Éves Operatív Hőszolgáltatási Szerződés** kifejezett eltérő rendelkezése hiányában valamennyi itt használt fogalom és kifejezés a Szerződésben meghatározott, vagy ott használt jelentéssel bír.

I. Előzmények

Felek rögzítik, hogy a Szerződés tárgyát képező hőenergia szolgáltatásra vonatkozó hatósági árszabályozási rendszerben a távhőszolgáltatónak értékesített távhő árának, valamint a lakossági felhasználónak és a külön kezelt intézménynek nyújtott távhőszolgáltatás díjának megállapításáról szóló 50/2011. (IX. 30.) NFM rendelet 2025. október 1. napjától hatályos módosítása alapján a Termelő vonatkozásában kételemű díjszabás (értékesítői alapidj 2025Q4-re vonatkozóan 297.498.000,- Ft/hó, 2026Q1-Q3-ra vonatkozóan 184.165.000,- Ft/hó; értékesítői hődíj 968,- Ft/GJ) lépett hatályba.

Témafelelős	Előkészítő osztály/üzletág vezetője	Szakterületileg illetékes igazgató	Jogi szabályszerűségi felülvizsgálatot végző	Pénzügyi ellenjegyzést végző vezető
Energiagazdálkodási Osztály 3100	Távhőszolgáltatási Üzletág 3300	Távhőszolgáltatási Igazgatóság	Szőcs és Társa Ügyvédi Iroda	Gazdasági és Pénzügyi Igazgatóság 6000
Név: [REDACTED]	Név: [REDACTED]	Név: [REDACTED]	Név: [REDACTED]	Név: [REDACTED]
Szignó: [REDACTED] Dátum: 2025 NOV. 13	Szignó: [REDACTED] Dátum: 2025 NOV. 13	Szignó: [REDACTED] Dátum: 2025 NOV. 14	Szignó: [REDACTED] Dátum: 2025 NOV. 17	Szignó: [REDACTED] Dátum: 2025 NOV. 17

II. Ship or Pay konstrukció

1. Az Előzményekben foglaltakra figyelemmel Termelő vállalja, hogy a 2025. október 1. és 2026. szeptember 30. közötti árszabályozási időszakban (továbbiakban: **Szabályozási Év**) a jelen Éves Operatív Hőszolgáltatási Szerződés II.2. pontjában meghatározott hőenergia mennyiséget ún. *Ship or Pay* konstrukcióban biztosítja Megrendelő részére.

2. Ship or Pay hőmennyiség meghatározása

A Felek a Szabályozási Évben Ship or Pay konstrukcióban ténylegesen szállítandó hőmennyiséget a hatósági távhőtermelői díjak előkészítésében eljáró hatóság (jelenleg a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal; továbbiakban: **Hivatal**) Szabályozási Évre vonatkozó távhőszolgáltatási ár- és támogatás előkészítése során

1. a Termelőt érintően figyelembe vett, 2024.-ben Megrendelő rendszerébe átadott 675 306 GJ hőmennyiség alapján, valamint
2. a Szabályozási Évben Megrendelő vonatkozásában figyelembe vett, 2024-ben a Rozgonyi u.-i forróvizés távhőrendszer hőigényének fedezésére vásárolt geotermikus hőenergia és a telephelyen saját termelő berendezésekkel termelt hőenergia, összesen 1.051.276 GJ hőenergia mennyiségre (továbbiakban: **2024-es hőpiac**) tekintettel

az alábbiak szerint állapítják meg:

Termelő által vállalt Ship or Pay mennyiség a 2024-es évben megvalósított 675 306 GJ hőbetáplálás alapján, a Termelő kútjainak üzemeltetője által vállalt 97%-os rendelkezésre állásával korigáltan került meghatározásra. Képletben: $675\ 306\ \text{GJ} \times 0,97 = 655\ 047\ \text{GJ}$.

A Szabályozási Évben a Termelő által vállaltan Ship or Pay kötelezettség alá eső hőmennyiség (a továbbiakban: **Ship or Pay Hőmennyiség**): **655 047 GJ / Szabályozási Év, amely a Megrendelő Szabályozási Évben vásárolt összes hőenergia mennyiség 62,36%-a. Felek közötti elszámolás a Szabályozási Évet követően történik.**

Felek megállapodnak, hogy amennyiben a Szabályozási Évben a Megrendelő által a távhőtermelőktől vásárolt összes hőenergia mennyiség nem éri el a 2024-es hőpiac mértékét, akkor ez egyenesen arányosan csökkenti a Termelő által Ship or Pay kötelezettség alá eső szállítandó hőmennyiséget. Amennyiben a Szabályozási Évben Megrendelő által a hőtermelőktől vásárolt hőenergia mennyiség meghaladja a 2024-es hőpiac mértékét, akkor ez esetben a Ship or Pay Hőmennyiség nem növelhető.

Ennek értelmében, a Termelő a 2024-es hőpiacra vetítve vállalja a Megrendelő Szabályozási Évben felmerülő hőigényének 62,36%-át kielégítő hőmennyiség Ship or Pay kötelezettséggel történő szállítását.

Amennyiben a Szabályozási Évben Megrendelő részéről a 2024-es hőpiac mértékét nem meghaladó az összes távhőtermelőtől – ideértve a Megrendelő saját kazánjaival termelt hőmennyiséget is – beszerezett hőmennyiség, a Termelő Ship or Pay kötelezettsége

Témafelelős	Előkészítő osztály/üzletág vezetője	Szakterületileg illetékes igazgató	Jogi szabályszerűségi felülvizsgálatot végző	Pénzügyi ellenjegyzést végző vezető
Energiagazdálkodási Osztály 3100	Távhőszolgáltatási Üzletág 3300	Távhőszolgáltatási Igazgatóság	Szűcs és Társa Ügyvédi Iroda	Gazdasági és Pénzügyi Igazgatóság 6000
Név: [REDACTED]	Név: [REDACTED]	Név: [REDACTED]	Név: dr. [REDACTED] in	Név: dr. [REDACTED]
Szignó: [REDACTED]	Szignó: [REDACTED]	Szignó: [REDACTED]	Szignó: [REDACTED]	Szignó: [REDACTED]
Dátum: 2025 NOV. 13	Dátum: 2025 NOV. 13	Dátum: 2025 NOV. 14	Dátum: 2025 NOV. 17	Dátum: 2025 NOV. 17

mindenképpen teljesítettnek tekintendő, ha a Termelő a Megrendelő összes hőigényének 62,36%-át Megrendelő felé szállította.

Amennyiben a Szabályozási Évben Megrendelő részéről a 2024-es hópiac mértékét meghaladó az összes távhőtermelőtől – ideértve a Megrendelő saját kazánjaival termelt hőmennyiséget is – beszerzett hőmennyiség, akkor a Termelő minden töle észszerűen várható lépést megtesz annak érdekében, hogy Megrendelő igénye esetén a Ship or Pay Hőmennyiségen felül is szállítson a Megrendelőnek. Ennek bármely okból történő elmaradása esetére Termelőt nem terheli semmilyen kártérítési felelősség, Megrendelő pedig semmilyen követelést nem érvényesíthet Termelővel szemben.

3. Ship or Pay kötelezettség

A Termelő elismeri, hogy amennyiben Termelő az érdekkörében felmerülő okból a Szabályozási Évben nem szállítja Megrendelő részére a Ship or Pay Hőmennyiséget, akkor Termelő alulszállít (a továbbiakban: **Éves Alulszállítás**).

Nem minősül a Termelő részéről alulszállításnak, és az Éves Alulszállítás mértékének megállapítása során nem vehető figyelembe, ha:

- a. A Termelő legalább 950 t/óra tömegárammal keringtet vizet a Csatlakozási Pontokig, igazodva a Megrendelő mindenkori hőigényéhez. Ha jelen pontban meghatározott mértéknél kisebb tömegárammal is lehetséges a Megrendelői hőigény kielégítése (pl. a nyári időszakban, vagy a fűtési időszakban központilag vezérelt fűtés kikapcsolások idején), akkor ez nem minősül alulszállításnak;
- b. nem a Termelő érdekkörében felmerült okból bekövetkezett, a Termelő hőszállítását akadályozó Megrendelői üzemvitel okozza; így különösen, amennyiben:
 1. a Megrendelő a gázbeszerzésével kapcsolatos saját üzleti érdekét szem előtt tartva, a gázkereskedő felé vállalt földgáz átvételi kötelezettség aluteljesítésének elkerülése érdekében a geotermikus hőbetáplálás részbeni vagy teljes kiváltása mellett földgázt használva termeli meg a távhőigények kielégítéséhez szükséges hőmennyiséget;
 2. a Megrendelő a lehetősége ellenére saját döntése alapján nem a Termelőtől veszi át a távhőigények kielégítéséhez szükséges hőmennyiséget, vagy annak egy részét, hanem azt saját kazánban termeli meg;
 3. a Megrendelő a saját üzleti döntése alapján a távhőigények kielégítéséhez szükséges hőmennyiséget nem a Termelő által a távhőrendszerbe beadható hőmennyiségből, hanem ahelyett részben vagy egészben a Megrendelő saját tulajdonú gázmotoros kiserőművi egységével folytatott kapcsolt villamosenergia- és hő termeléséből származó hővel elégíti ki;
- c. a Szerződés IX. fejezetében meghatározott vis maior, illetve Havarria esemény bekövetkezése esetén.

Témafelelős	Előkészítő osztály/üzletág vezetője	Szakterületileg illetékes igazgató	Jogi szabályszerűségi felülvizsgálatot végző	Pénzügyi ellenjegyzést végző vezető
Energiagazdálkodási Osztály 3100	Távhőszolgáltatói Üzletág 3300	Távhőszolgáltatói Igazgatóság	Szöcs és Társa Ügyvédi Iroda	Gazdasági és Pénzügyi Igazgatóság 6000
Név: [REDACTED]	Név: [REDACTED] or	Név: [REDACTED]	Név: d: [REDACTED]	Név: [REDACTED]
Szignó: [REDACTED]	Szignó: [REDACTED]	Szignó: [REDACTED]	Szignó: [REDACTED]	Szignó: [REDACTED]
Dátum: 2025 NOV. 13	Dátum: 2025 NOV. 13	Dátum: 2025 NOV. 14	Dátum: 2025 NOV. 17	Dátum: 2025 NOV. 17

- d. a Szerződés 8.2.2 pontja alapján előálló szerződésszegés beálltának napjától esetlegesen bekövetkező Termelői betáplálás-felfüggesztés esetén.

Az (a), (b), (c) és (d) pontokra is tekintettel Termelő és Megrendelő heti és havi rendszerességgel kölcsönösen egyeztetni az adott hét/hónap napi hőbetáplálási adatait, és a tárgyhónapot követően jegyzőkönyvben rögzítik a vizsgálat mindkét fél által jóváhagyott eredményeit, valamint a Termelői Ship or Pay kötelezettséget esetlegesen csökkentő hőmennyiség mértékét. Felek a vizsgálati eredményeket kölcsönösen felhasználhatják üzemvitelük javítására.

4. Kötér

Éves Alulszállítás esetén a Termelő kötbért (a továbbiakban: **Kötér**) köteles fizetni.

Megrendelő Éves Alulszállítás esetén a Kötéren felül további kártérítési igénnyel nem léphet fel a Termelővel szemben, Felek a Termelő Alulszállítása esetén Megrendelő Kötér meghaladó kárának érvényesítését kizárják.

A Kötér alapja az Éves Alulszállítás mennyiségének – de legfeljebb a Szabályozási Évre vonatkozóan a II.2. pontban meghatározott Ship or Pay kötelezettség alá eső hőmennyiség és a Megrendelő által átvett hőmennyiség különbségének – az Alkalmazandó hődíj alapján számított ellenértéke. A kötér mértéke a kötéralap 100%-a.

Képletben:

$$C = U \times P$$

ahol

C: a Kötér mértéke (nettó Ft-ban)

U: Éves Alulszállítás mértéke: a Szabályozási Évre meghatározott, Termelő által szállítandó éves Ship or Pay kötelezettség alá eső hőmennyiség és a Megrendelő által átvett hőmennyiség különbsége, GJ-ban kifejezve. Az Éves Alulszállítás mértéke csökkentendő a jelen Éves Operatív Hőszolgáltatási Szerződés II.3. pontjában meghatározottak szerint, a nem a Termelő érdekkörében felmerülő okból bekövetkezett alulszállítás mértékével, melyet a vonatkozó havi jegyzőkönyvek részleteznek.

P: Alkalmazandó hődíj: a Termelőre nézve hatályos 968,- Ft/GJ értékesítési hődíj és a kötér számításhoz figyelembe veendő, Megrendelő földgáztüzelésű forróvízkazánjaival megvalósított hőtermelés jelenlegi 8.599 Ft/GJ referencia hődíjának különbsége. Amennyiben a Hivatallal folytatott egyeztetést követően ez az érték módosításra kerül a gázév során, úgy Felek jelen Éves Operatív Hőszolgáltatási Szerződésben ennek értékét átvezetik. Amennyiben a Termelő Éves Alulszállítása folytán a Megrendelőnek az Alkalmazandó hődíjon felül indokoltan többlet költsége merül fel a gázmolekula felülvételezésért fizetendő díj

Témafelelős	Előkészítő osztály/üzletág vezetője	Szakterületileg illetékes igazgató	Jogi szabályszerűségi felülvizsgálatot végző	Pénzügyi ellenjegyzést végző vezető
Energiagazdálkodási Osztály 3100	Táv hőszolgáltatási Üzletág 3300	Táv hőszolgáltatási Igazgatóság	Szöcs és Társa Ügyvédi Iroda	Gazdasági és Pénzügyi Igazgatóság 6000
Név: [REDACTED]	Név: [REDACTED]	Név: [REDACTED]	Név: [REDACTED]	Név: [REDACTED]
Szignó: [REDACTED]	Szignó: [REDACTED]	Szignó: [REDACTED]	Szignó: [REDACTED]	Szignó: [REDACTED]
Dátum: 2025 NOV. 13	Dátum: 2025 NOV. 13	Dátum: 2025 NOV. 14	Dátum: 2025 NOV. 17	Dátum: 2025 NOV. 17

vagy lekötött kapacitás túllépése miatti többlet elosztói gázkapacitásdíj formájában, akkor ezen tételek felmerülését és teljesítését a Megrendelő részletesen bemutatja, alátámasztja, és azok megfelelő igazoltsága esetén a Termelő Megrendelő részére ezeket a tételeket is megtéríti.

A Kötbérrre vonatkozó általános szabályokon kívül a Termelő kötbért fizet (**Rendkívüli Kötbér**) akkor is, ha ismert a Szabályozási Év egészében Megrendelő részére szállított hőmennyiség, és a Termelő által szállított éves hőmennyiség figyelembevétel alapján Éves Alulszállítás nem keletkezett, ugyanakkor az alábbi feltételek maradéktalanul és együttesen teljesülnek:

- A Szabályozási Év valamely hónapjában nem időjárás hatás, nem vis maior és nem Havarria, hanem ezektől eltérő más, a Termelő érdekkörében felmerülő okból eredően a Megrendelőnek szállított hőmennyiségből adott hónapban legalább 10.000 GJ-al alulszállít (a továbbiakban: **Kiesés**).
- A Kieséssel érintett hónapban a Megrendelő a Kiesés okán kieső hőmennyiség pótlása érdekében igénybe vett órás elosztói gázkapacitása meghaladta az adott időszakra vonatkozóan előzetesen lekötött órás gázkapacitását, és elosztó felé ezért a túllépésért büntetést/pótdíjat kellett Megrendelőnek fizetnie.

Ebben az esetben Termelő Rendkívüli Kötbéreként megfizeti a Megrendelőnél igazoltan felmerült és teljesített, a Kiesés miatt fizetendő többlet elosztói gázkapacitás díját. Megrendelő köteles minden tőle észszerűen elvárható megtenni, az ilyen esetekben elosztó felé fizetendő többlet díjak mérséklése érdekében.

Termelő nem felel a Megrendelővel vagy kívülálló harmadik személlyel szemben az általa nyújtott szolgáltatással összefüggésben bekövetkezett bármilyen következménykárért, ideértve különösen (i) bármilyen közvetett vagy következményi károkért, (ii) bármilyen elmaradt haszonért, vagyoni előnyért, profit veszteségért, bevétel kiesésért, szerződés elvesztéséért, elvart vagy becsült megtakarítás csökkenéséért (iii) adatvesztésért vagy adatsérülésért, (iv) energiaveszteségért, állásidő költségért, (v) sérelemdíjért, még abban az esetben sem, ha Termelő előzetesen tájékoztatásra került a fentiek esetleges felmerülésének, bekövetkezésének lehetőségéről; függetlenül attól, hogy ezek szerződésszegésből, hibás teljesítéssel összefüggésben, szerződésen kívüli károkozásból vagy bármely egyéb okból erednek.

III. 2025/2026. Szabályozási Évben tervezett hőenergia szállítási mennyiségek:

Hónap	GJ
2025. Október	91.630
2025. November	80.563
2025. December	78.009
2026. Január	69.458
2026. Február	86.446
2026. Március	86.751

Témafelelős	Előkészítő osztály/üzletág vezetője	Szakterületileg illetékes igazgató	Jogi szabályszerűségi felülvizsgálatot végző	Pénzügyi ellenjegyzést végző vezető
Energiagazdálkodási Osztály 3100	Távhőszolgáltatási Üzletág 3300	Távhőszolgáltatási Igazgatóság	Szűcs és Társa Ügyvédi Iroda	Gazdasági és Pénzügyi Igazgatóság 6000
Név: [REDACTED]	Név: [REDACTED]	Név: [REDACTED]	Név: [REDACTED]	Név: [REDACTED]
Szignó: [REDACTED]	Szignó: [REDACTED]	Szignó: [REDACTED]	Szignó: [REDACTED]	Szignó: [REDACTED]
Dátum: 2025. NOV. 1	Dátum: 2025. NOV. 13	Dátum: 2025. NOV. 14	Dátum: 2025. NOV. 17	Dátum: 2025. NOV. 17

2026. Április	65.173
2026. Május	27.148
2026. Júnus	21.559
2026. Július	19.263
2026. Augusztus	20.180
2026. Szeptember	29.126
Összesen:	675.306

A táblázatban szereplő havi hőmennyiségek tájékoztató jellegűek, a hőenergia szállítás a tényleges Megrendelői igények szerint alakul.

IV. Mérés és elszámolás

A Felek közötti hőmennyiségek mérésének és elszámolásának rendjét a Szerződés rögzíti.

Felek a

- a Termelő által szolgáltatott geotermikus hőenergia,
- a Megrendelő által szolgáltatott pótvíz, illetve villamos energia

mérésére szolgáló mérőeszközöket havonta, a tárgyhót követő hónap első munkanapján közösen kiolvassák és a mérési adatokat a havi leolvasási jegyzőkönyvben rögzítik.

V. Az értesítések és kapcsolattartás rendje

Megrendelő részéről:

Szerződéses kérdésekben:

Név: Laczus Péter
 Beosztás: távhőszolgáltatási igazgató
 Mobil telefonszám: [REDACTED]
 E-mail cím: [REDACTED]

Operatív és üzemviteli kérdésekben:

Név: Szalay Zsolt
 Beosztás: energiagazdálkodási osztályvezető
 Mobil telefonszám: [REDACTED]
 E-mail cím: [REDACTED]

Név: Lakits Zoltán
 Beosztás: energiatermelési üzemvezető
 Mobil telefonszám: [REDACTED]
 E-mail cím: [REDACTED]

Név: Diszpécserok
 Telefon: + [REDACTED]
 Mobil telefonszám: [REDACTED]
 E-mail cím: [REDACTED]

Témafelelős	Előkészítő osztály/üzletág vezetője	Szakterületileg illetékes igazgató	Jogi szabályszerűségi felülvizsgálatot végző	Pénzügyi ellenjegyzést végző vezető
Energiagazdálkodási Osztály 3100	Távhőszolgáltatási Üzletág 3300	Távhőszolgáltatási Igazgatóság	Szőcs és Társa Ügyvédi Iroda	Gazdasági és Pénzügyi Igazgatóság 6000
Név: [REDACTED]	Név: [REDACTED]	Név: [REDACTED]	Név: [REDACTED]	Név: [REDACTED]
Szignó: [REDACTED]	Szignó: [REDACTED]	Szignó: [REDACTED]	Szignó: [REDACTED]	Szignó: [REDACTED]
Dátum: 2025 NOV. 13	Dátum: 2025 NOV. 13	Dátum: [REDACTED]	Dátum: 2025 NOV. 17	Dátum: 2025 NOV. 17

Termelő részéről:

Szerződéses kérdésekben:

Név: Jaksa István
 Beosztás: Ügyvezető
 Telefon: [REDACTED]
 Mobil telefonszám: [REDACTED]
 E-mail cím: [REDACTED]

Operatív és üzemviteli kérdésekben:

Név: Hódi Norbert
 Beosztás: műszaki és üzemeltetési vezető
 Mobil telefonszám: [REDACTED]
 E-mail cím: [REDACTED]

Név: Izsó György
 Beosztás: üzemeltetési vezető
 Mobil telefonszám: [REDACTED]
 E-mail cím: [REDACTED]

Felek kapcsolattartói a szolgáltatás teljes időszaka alatt fokozott együttműködésre kötelesek, annak érdekében, hogy a geotermikus rendszer üzeme Felek közös érdeke alapján optimalizálható legyen.

VI. A karbantartási menetrend

A Szerződés szerint Termelő a geotermikus energiát biztosító berendezések és hozzá tartozó távvezetékek, Megrendelő pedig a távhőrendszer hőátvételt befolyásoló karbantartása érdekében a hőszolgáltatás, hőátvétel évente egyszeri, a fűtési időszakon kívüli időszakba esően, maximum 6 naptári napra kiterjedő tervszerű szüneteltetésében állapodott meg.

2026. évben a fenti karbantartást Felek augusztus első hetében tervezik elvégezni, melynek pontos időpontját és időtartamát legkésőbb 2026. június 30-ig véglegesítik. Rendkívüli esetben Felek a karbantartási munkákról és azok időtartamáról külön egyeztetnek.

VII. Együttműködés üzemzavar, meghibásodás, valamint személy- és vagyonbiztonság közvetlen veszélye esetén

Felek a tulajdonukban (kezelésükben) levő berendezésekben bekövetkező üzemzavar, meghibásodás, valamint személy- és vagyonbiztonság közvetlen veszélye esetén azonnal megteszik a szükséges intézkedéseket az üzemzavar, meghibásodás megszüntetése, a személy- és vagyonbiztonság közvetlen veszélyének elhárítása érdekében, továbbá az eseményről tájékoztatják a másik fél V. pontban megjelölt kapcsolattartóját. A Felek együttműködnek abban, hogy a normál üzemállapot mielőbb helyreálljon.

Megrendelő a Távhőrendszer rendelkezésre állása és a távhő felhasználók biztonságos ellátása érdekében jogosult a Csatlakozási Ponton elhelyezett elzáró szerelvényekkel a Termelő és Megrendelő rendszereit hidraulikusan szétválasztani, az alábbi körülmények felmerülése esetén:

Témafelelős	Előkészítő osztály/üzletág vezetője	Szakterületileg illetékes igazgató	Jogi szabályszerűségi felülvizsgálatot végző	Pénzügyi ellenjegyzést végző vezető
Energiagazdálkodási Osztály 3100	Távhőszolgáltatási Üzletág 3300	Távhőszolgáltatási Igazgatóság	Szöcs és Társa Ügyvédi Iroda	Gazdasági és Pénzügyi Igazgatóság 6000
Név: [REDACTED]	Név: [REDACTED]	Név: [REDACTED]	Név: [REDACTED]	Név: [REDACTED]
Szignó: [REDACTED]	Szignó: [REDACTED]	Szignó: [REDACTED]	Szignó: [REDACTED]	Szignó: [REDACTED]
Dátum: 2023. NOV. 17	Dátum: 2023. NOV. 17	Dátum: 2023. NOV. 17	Dátum: 2023. NOV. 17	Dátum: 2023. NOV. 17

- ha a Termelő tulajdonában lévő rendszerek működése a Megrendelő tulajdonában lévő rendszerek meghibásodását okozhatja;
- ha a Termelő által végzett hőbetáplálás az érintett termelő berendezések üzemvitelét veszélyezteti;
- ha a geotermikus rendszer olyan mennyiségben vételez vizet a Megrendelő rendszeréből, ami veszélyezteti a Megrendelő hőszolgáltatását;
- minden olyan esetben, amikor a Termelő tulajdonában lévő rendszer működése a Megrendelő részére kárveszéllyel, balesetveszéllyel járhat, vagy a távhőszolgáltatás ellátásbiztonságát veszélyezteti.

VIII. Pótvíz díj

A Megrendelő által a Szerződés 4.5 pontja szerint szolgáltatott pótvíz díja 2025. november 1-től 7.600,- Ft/m³ + ÁFA. A pótvíz költségeinek változása esetén Megrendelő a pótvíz díját felülvizsgálja, és a díjváltozásról a változást megelőzően 8 nappal tájékoztatja Termelőt.

IX. Titoktartás

A Felek a jelen Éves Operatív Hőszolgáltatási Szerződést, mint bizalmas információt kötelesek a Szerződés szerinti titoktartási rendelkezéseknek megfelelően kezelni, azzal, hogy természetesen nem tekintendő a titoktartási kötelezettség megszegésének az Éves Operatív Hőszolgáltatási Szerződésnek a Termelői létesítmények finanszírozását biztosító hitelintézet részére történő átadása.

Felek jelen Éves Operatív Hőszolgáltatási Szerződést elolvasták, azt közösen értelmezték, és mint üzleti akaratukkal mindenben egyezőt, helybenhagyólag aláírták és a közöttük létrejött Szerződéshez mellékként csatolták.

Győr, 2025. november 28.



**GYŐR-SZOL Győri Közszolgáltató
és Vagyongazdálkodó Zártkörűen
Működő Részvénytársaság**
Megrendelő
képviseli: Sárkány Péter vezérigazgató



**Arrabona Koncessziós
Korlátolt Felelősségű Társaság**
Termelő
képviseli: Jaksza István ügyvezető

Témafelelős	Előkészítő osztály/üzletág vezetője	Szakterületileg illetékes igazgató	Jogi szabályszerűségi felülvizsgálatot végző	Pénzügyi ellenjegyzést végző vezető
Energiagazdálkodási Osztály 3100	Távhőszolgáltatási Üzletág 3300	Távhőszolgáltatási Igazgatóság	Szűcs és Társa Ügyvédi Iroda	Gazdasági és Pénzügyi Igazgatóság 6000
Név: [Redacted]	Név: [Redacted]	Név: [Redacted]	Név: [Redacted]	Név: [Redacted]
Szignó: [Redacted]	Szignó: [Redacted]	Szignó: [Redacted]	Szignó: [Redacted]	Szignó: [Redacted]
Dátum: 2025 NOV. 13	Dátum: 2025 NOV. 13	Dátum: 2025 NOV. 14	Dátum: 2025 NOV. 17	Dátum: 2025 NOV. 17