



VEZÉRIGAZGATÓ

**Budaházy Gusztáv**  
részére

[www.kimittud.hu](http://www.kimittud.hu)  
weboldal útján

Iktatószám: KA / 7 - 2... / 2026

Ügyintéző: Rafael Beáta

telefon: +36 1 333 41 46

email: [igazgatosag@jgk.hu](mailto:igazgatosag@jgk.hu)

### Tárgy: válasz közérdekű adatigénylésre

Tisztelt Budaházy Gusztáv!

A 2026. május 15. napján megküldött közérdekű adat megismerése iránti igényében Ön az alábbiakat kérte:

*„Kérem, szíveskedjen elektronikus másolatban megküldeni részemre a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. kezelésében lévő bérlakások és üzlethelyiségek számát és pontos címét, értve ezen az egyes lakások és üzlethelyiségek beazonításához szükséges adatokat, pl így: "Karácsony Sándor u. 22. 2. emelet 27."*

*Természetesen tisztában vagyok azzal, hogy az üreslakások és -üzlethelyiségek száma, akár naponta is változhat, ezért nyilvánvaló, hogy az önök által kiszolgáltattott adatok csak a válaszadás pillanatában lehetnek hitelesek."*

Először is elnézését kérjük a késedelmes válaszadás miatt, egy technikai problémából adódóan a [www.kimittud.hu](http://www.kimittud.hu) weboldalon keresztül leadott adatigényléseket rendszerünk kéretlen tartalomnak detektálta. A levelek nagy valószínűséggel a Microsoft365 spam szűrő automatizált döntése miatt kerültek a levélszemét mappába, amely a feladó domain reputációját, a dinamikusan generált feladó címeket és a hitelesítési paramétereket is figyelembe veszi. Mivel a kimittud.hu rendszer egyedi címekről, automatizált módon küld leveleket, ezek a szűrő számára kockázatos mintázatot mutathattak. Az Informatikai és Projektmenedzsment Irodánk a hibát elhárította. A hasonló helyzetek elkerülése érdekében javasoljuk, hogy adatigényléseit közvetlenül Társaságunk központi emailcímére küldje, amely az [igazgatosag@jgk.hu](mailto:igazgatosag@jgk.hu).

Hivatkozva közérdekű adatkérésében foglaltakra, az alábbi tájékoztatást adom:

Az adatszolgáltatás pillanatában a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. kezelésében 857 db üres lakás és 608 db üres helyiség van nyilvántartva. Az önkormányzati vagyron védelmében azonban az üresen álló ingatlanokra vonatkozóan nem áll módunkban az adatokat pontosítani.



VEZÉRIGAZGATÓ

Az Önkormányzat stratégiai között további információkat talál a lakások és helyiségek állapotával kapcsolatban.

A Lakásgazdálkodási terv itt érhető el:

[www.jozsefvaros.hu/otthon/onkormanyzat/strategiak/2022/07/lakasgazdalkodasi-tervek](http://www.jozsefvaros.hu/otthon/onkormanyzat/strategiak/2022/07/lakasgazdalkodasi-tervek)

Józsefvárosi Helyiséggazdálkodási Konceptió pedig itt érhető el:

[www.jozsefvaros.hu/otthon/onkormanyzat/strategiak/2023/02/jozsefvaros-helyiseggazdalkodasi-koncepcioja](http://www.jozsefvaros.hu/otthon/onkormanyzat/strategiak/2023/02/jozsefvaros-helyiseggazdalkodasi-koncepcioja)

Tájékoztatom, hogy válaszzal szemben bejelentéssel élhet a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatósághoz (1055 Budapest, Falk Miksa u. 9-11., postacím: 1363. Bp. Pf. 9.), illetve annak kézhezvételétől számított 30 napon belül kereset nyújthat be a Pesti Központi Kerületi Bírósághoz (1055 Budapest, Markó u. 25.).

Kérem fenti tájékoztatás szíves tudomásulvételét!

Budapest, 2026. 06. 03.

Tisztelettel:



Borbás Gabriella  
Vezérigazgató

