

MEGBÍZÓ: **DUNA MŰVÉSZEGYÜTTES NONPROFIT KFT.**  
1051 BUDAPEST, ZRÍNYI UTCA 5.

## **1135 BUDAPEST, KISGÖMB UTCA 26. ALATTI ÉPÜLET FELÚJÍTÁSA ÉS ÁTÉPÍTÉSE**

HRSZ.:27272

### **ÉPÍTÉS KIVITELEZÉSI TERVDOKUMENTÁCIÓ**

ÉPÍTÉS TERVEZŐ: SÁNDOR GYULA      É/1 04-0198

Szeghalom, 2021. február 23.

## TARTALOMJEGYZÉK

Borítólap
Tartalomjegyzék
Tervjegyzék
Tervezői nyilatkozat
Aláírólap
Építész műszaki leírás

### Tervjegyzék:

H-1	Helyszínrajz	m = 1:500
F-1.1	Felmérési és bontási terv - Pince szintű alaprajz	m = 1:100
F-1.2	Felmérési és bontási terv - Földszintű alaprajz	m = 1:100
F-1.3	Felmérési és bontási terv - I. Emeleti alaprajz	m = 1:100
F-1.4	Felmérési és bontási terv - II. Emeleti alaprajz	m = 1:100
F-1.5	Felmérési és bontási terv - Metszet	m = 1:100
É-1.1	Pince szintű alaprajz	m = 1:50
É-1.2	Földszintű alaprajz	m = 1:50
É-1.3	I. Emeleti alaprajz	m = 1:50
É-1.4	II. Emeleti alaprajz	m = 1:50
É-2.1	A-A Metszet	m = 1:50
É-2.2	B-B Metszet	m = 1:50
É-2.2	C-C Metszet	m = 1:50
É-3	Részlettervek	m = 1:5, 1:2, 1:1
É-3.1	Részlettervek I.	
É-3.2	Részlettervek II.	
É-3.3	Részlettervek III.	
É-3.4	Részlettervek IV.	
É-3.5	Részlettervek V.	
É-3.6	Részlettervek VI.	



É-4	Nyílászáró konszignáció	m = 1:50
É-4.1	Nyílászáró konszignáció I.	
É-4.2	Nyílászáró konszignáció II.	
É-4.3	Nyílászáró konszignáció III.	
É-5	Álmennyezet kiosztás	m = 1:50
É-5.1	Álmennyezet kiosztás – Földszint	
É-5.2	Álmennyezet kiosztás – I. emelet	
É-6	Padlóburkolat kiosztás	m = 1:50
É-6.1	Álmennyezet kiosztás – Pince	
É-6.2	Álmennyezet kiosztás – Földszint	
É-6.3	Álmennyezet kiosztás – I. emelet	
É-6.4	Álmennyezet kiosztás – II. emelet	

## Tervezői nyilatkozat

### a) Tervezett építési tevékenység:

Helye, az ingatlan címe, helyrajzi száma:

**1135 Budapest, Kisgömb utca 26, Hrsz.: 27272**

Megnevezése, rövid leírása (tartalma), jellemzői:

**1135 Budapest, Kisgömb utca 26. alatti épület felújítása és átépítése**

### b) A környezet meghatározó jellemzői, védettségi minősítése:

Ln: Nagyvárosias, jellemzően zárt sorú beépítésű lakóterület

Ln-2/B-5

### Építető neve, címe:

**Duna művészegyüttes Nonprofit Kft.**

1051 Budapest, Zrínyi utca 5.

### c) Építész tervező:

Név: Sándor Gyula

Cím: 5520 Szeghalom, Bethlen u. 18.

Tervezői névjegyzéki szám: É/1 04-0198.

d)

da) A tervezett építészeti-műszaki megoldás megfelel a vonatkozó jogszabályoknak, így különösen az Étv. 31. §-ának (1)–(2) és (4) bekezdésében meghatározott követelményeknek, az országos településrendezési és építési követelményeknek és az eseti **hatósági előírásoknak.**

db) A vonatkozó nemzeti szabványtól eltérő műszaki megoldás **alkalmazása nem történt.**

dc) **Az építési engedélyezési terv és a kiviteli terv összhangban van.**

dd) A dokumentáció a külön jogszabály szerinti biztonsági és egészségvédelmi koordinátor közreműködésével készült.

e) Az építmény tervezésekor alkalmazott műszaki megoldás az Étv. 31. § (2) bek. c.) –h.) pontjában meghatározott követelményeknek (mechanikai ellenállás és stabilitás, tűzbiztonság, higiénia, egészség- és környezetvédelem, használati biztonság, zaj- és rezgés elleni védelem, energiatakarékosság és hővédelem országos szakmai követelményei) **megfelel.**

f) Az építési törvényben foglaltakon (műszaki tartalom szakszerűsége, valós állapotnak megfelelő tartalom, építészeti minőség stb.) túlmenően a betervezett építési termékek megfelelőségét, a kivitelezési dokumentáció technológiai megvalósíthatóságát ezen nyilatkozat igazolja.

### Felelős tervező:

Sándor Gyula Vezető tervező, É/1 04-0198

5520 Szeghalom, Bethlen u. 18.



## ALÁÍRÓLAP

### **ÉPÍTÉSZ KIVITELEZÉSI TERVDOKUMENTÁCIÓ** I 135 Budapest, Kisgömb utca 26. alatti épület felújítása és átépítéséhez Hrsz.: 27272

Megbízó: Duna Művészegyüttes Nonprofit Kft.....  
1051 Budapest, Zrínyi utca 5.

Felelős építész tervező: Sándor Gyula .....  
É/1 04-0198  
5520 Szeghalom, Bethlen utca 18.  
tel.: +36-30-983-9430

Gépész tervező: Schäfer József .....  
G-T 04-247-97  
5650 Mezőberény, Fő út 7.  
tel.: +36-30-955-0839

Elektromos tervező: Nagy Gergő .....  
V/Vn 01-15485  
1157 Budapest, XV. ker., Kőrakás park 10. 2. em. 6.  
tel.: +36-20-246-6455

Tűzvédelmi tervező: Nagy István .....  
I-175/2018  
5630 Békés, Teleky utca 61.  
tel.: +36-20-955-5384

Szeghalom, 2020. február 23.

## **I. Építészeti műszaki leírás**

### **1.1 ALAPADATOK**

**Építető: Duna művészegyüttes Nonprofit Kft.**  
1051 Budapest, Zrínyi utca 5.

Építés helyszíne: **1135 Budapest, Kisgömb utca 26, Hrsz.: 27272**

Az építmény rendeltetése: **művészeti székház**

Építés jellege: **átalakítás**

### **1.2 ELŐZMÉNY:**

A XIII. kerületi Kisgömb és Palóc utca találkozásánál lévő saroktelken található a tervezési munka tárgyát képező ingatlan. Az épület hagyományos falazott szerkezetű. Zárt sorú beépítéssel épült, magastetős, oromfalas kialakítással. Az ingatlan két albetétből áll. Az érintett albetét bejárata a Kisgömb utca felől található. A Megrendelő által átalakítani kívánt albetéti részben jelenleg egy élelmiszeripari üzem működik. A gyártási tevékenységen kívül az ezt kiszolgáló irodák és raktárak találhatóak az épületben.

A megrendelő Duna Művészegyüttes Nonprofit Kft. a táncegyüttes számára kíván székházat kialakítani.

### **1.3 TELEPÍTÉS, ELHELYEZÉS:**

Az ingatlan a Kisgömb és Palóc utca találkozásánál lévő saroktelken található. Budapest XIII. kerületének szabályozási tervén az ingatlan besorolása Ln-2/B-5

Övezeti besorolás:	Ln: nagyvárosias, jellemzően zársorú, keretes beépítésű lakóterület
Max. beépíthetőség:	75%
Legkisebb zöldfelület:	25%
Max. építménymagasság:	16 m
A telek mérete:	645 m <sup>2</sup>
Jelenlegi beép. alapterület:	645 m <sup>2</sup>
Jelenlegi beépítettség:	100 %
Zöldterület aránya:	0 %
Szintmagasság:	Pince+ Földszint+ 2 Szint

**A telek beépítettségi paraméterei nem változnak!**

### **1.4 TERVEZÉSI FELADAT:**

A feladat a Duna Művészegyüttes működésének megfelelő épített környezet kialakítása az adott épületben, költséghatékony módon, a meglévő épület lehetséges mértékű hasznosításával. Az építészeti tervezési program az egyeztetések során tisztázódott. A fő irányvonalat a két próbaterem igénye jelentette, melyek minimális méreteit megadta a Megrendelő. Az épület befoglaló mérete nem változik.

### **1.5 FUNKCIONÁLIS LEÍRÁS:**

A Megrendelő igénye alapján a nagy próbaterem minimum 140 m<sup>2</sup> alapterületű legyen, min 3,3 m belmagassággal, hajópadló burkolattal, balettszőnyeggel, oldalán „L” alakban tükörrel. A kis próbaterem alaprajzi mérete min. 35 m<sup>2</sup>, hajópadló burkolattal, balettszőnyeggel, oldalán „L” alakban tükörrel. Utóbbinál nem alapkövetelmény a terem természetes megvilágítása. Ezen helységek elhelyezése volt az egyik kiinduló szempont. A próbatermi szinteken öltözőcsoport kialakítása szükséges.

A költséghatékony kialakítás érdekében a jelenleg is irodaként használt helységekben a tervezett állapotban is iroda funkció fog helyet kapni.

Jelen tervben a pince szinten kapott helyet a kis próbaterem, azt ezt kiszolgáló öltözőcsoportokkal. Itt található a közösségi tér, illetve teakonyha.

A földszinten kap helyet az ügyvezetői iroda illetve titkárság, a tárgyaló és az ezekhez szükséges vizesblokk. Itt kerül kialakításra egy raktárhelység a díszletek és jelmezek tárolására, illetve ehhez kapcsolódóan egy mosószoba.

Az első emeletre került a nagy próbaterem és az ezt kiszolgáló öltözőcsoportok. A műszaki osztály, archivumkezelő, művészeti titkárság és művészeti vezető irodája is ezen a szinten található.

A második emeleten a gazdasági osztály van, ehhez kapcsolódva a gazdasági vezető irodája, a pénztár, irattár és egy teakonyha is helyet kap. Itt került kialakításra a zenekari szoba, jelmez raktár és varró szoba illetve a szerverszoba.

Akadálymentes közlekedés nem követelmény.

A jelenleg is meglévő teherlift a díszletek és jelmezek szállítását szolgálja.

**Parkoló egyenleg: nem változik**

### **1.6 FELADATOK:**

#### **Bontás:**

- az épület belső falainak részleges bontása (bontási terven jelölt)
- a pincében található vizesblokkok szanitereinek bontása
- az I. emeleten lévő öltözőt kiszolgáló vizesblokk bontása
- II. emeleti fürdőszoba szanitereinek bontása
- I. emeleti galéria födémének, lépcsőjének bontása
- pincésinti öltöző lépcső bontása, mosószoba lépcső bontása
- padlásfeljáró lépcső bontása
- padlórétegrend részleges visszabontása
- alaprajz szerinti nyílászárók bontása

#### **Építés:**

- új gipszkarton válaszfalak kialakítása alaprajz szerint
- álmennyezetek kialakítása alaprajz szerint
- gipszkarton burkolatok az alaprajzon jelölt helyen
- szaniterek és szerelvények beszerelése az alaprajznak megfelelően
- padlókiegyenlítés, új padlórétegrendek képzése
- falak vakolása, burkolása, glettelése, festése
- falbontások helyén, ill. szükséges helyeken (ahol sérült) vakolatjavítás
- alaprajz szerint jelzett ajtók befalazása
- áthidalók elhelyezése
- új nyílászárók beépítése



Székhely: 5520 Szeghalom, Bethlen u. 18. Iroda: 5520 Szeghalom, Széchenyi u. 47. e-mail: [opti-plan@internet-x.hu](mailto:opti-plan@internet-x.hu) Tel/Fax: +36 (66) 470-700

- padlásfeljáró lépcső kialakítása
- új földszakaszc építése (földszint: mosószoza, raktár, I. emelet: próbaterem, művészeti titkárság, II. emelet: lépcsőforduló)
- új lépcső építése (I. emelet közlekedő, pince férfi öltöző)
- elektromos munkák
- gépészeti munkák

### **1.7 MAGASSÁGI SZINTADATOK**

**Kiindulási magasság:**  $\pm 0,00$  m = Meglévő relatív magasság (Földszinti padlóvonal jelenlegi magassága)

**Jelenlegi magassági adatok:**

Pince szinti padlóvonal magassága: -2,40 m, -2,75 m, -2,71 m

Földszinti padlóvonal magassága: +0,00 m, +0,50 m

I.Emeleti padlóvonal magassága: +4,30 m, +5,10 m, +5,17 m

II.Emeleti padlóvonal magassága: +8,80 m

Ereszvonala (utcai): +11,81 m, +11,08 m

Gerincmagasság: +15,71 m



## 1.7 HELYSÉGLISTA:

### Pince:

HELYSÉGLISTA			
Helyiség szám	Helyiség neve	Padlóburkolat	Mért terület
P.01	KÖZLEKEDŐ	PVC	11,91
P.02	TEAKONYHA	PVC	21,39
P.03	MOSDÓ	kerámia	2,62
P.04	KÖZÖSSÉGITÉR	PVC	36,67
P.06	KIS PRÓBATEREM	Tarkett Dancefloor	49,54
P.07	NŐI ÖLTÖZŐ	PVC	28,23
P.08	NŐI ET.	kerámia	1,80
P.09	NŐI WC	kerámia	1,62
P.10	NŐI WC	kerámia	1,90
P.11	NŐI ZUH.	kerámia	7,56
P.12	FFI. ÖLTÖZŐ	PVC	25,71
P.13	FFI. ET.	kerámia	1,78
P.14	FFI. WC	kerámia	1,77
P.15	FFI. WC	kerámia	1,81
P.16	FFI. ZUH.	kerámia	5,90
			<b>200,21 m<sup>2</sup></b>

### Földszint:

ET Helyiséglista - FSZ			
Helyiség szám	Helyiség neve	Padlóburkolat	Mért terület (m <sup>2</sup> )
0.01	ELŐTÉR	PVC	16,15
0.02	TAKSZER.	PVC	1,29
0.03	RAKTÁR	PVC	60,43
0.04	MOSÓ SZOBA	kerámia	7,05
0.05	KÖZLEKEDŐ	PVC	17,49
0.06	TITKÁRSÁG	PVC	22,05
0.07	ÜGYVEZETŐI IRODA	PVC	23,02
0.08	TÁRGYALÓ	PVC	14,15
0.09	NŐI MOS.	kerámia	2,37
0.10	FFI MOS.	kerámia	2,23
0.11	LÉPCSŐHÁZ	PVC	8,25
0.12	RAKTÁR	PVC	121,04
			<b>285,52 m<sup>2</sup></b>



**I. Emelet:**

ET Helyiséglista - I			
Helyiség szám	Helyiség neve	Padióburkolat	Mért terület
1.01	LÉPCSŐHÁZ	kerámia	8,79
1.02	KÖZLEKEDŐ	PVC	33,11
1.03	MŰSZAKI OSZTÁLY- ARCHÍVUMKEZELŐI	PVC	31,31
1.04	NAGY PRÓBAT EREM	hajópadló és balettszőnyeg	142,92
1.05	MŰVÉSZETI TITKÁRSSÁG	PVC	34,15
1.06	MŰVÉSZETI VEZETŐI IRODA	PVC	15,91
1.07	FFI. MOSDÓ	kerámia	5,17
1.08	FFI. WC	kerámia	1,28
1.09	FFI. ÖLTÖZŐ	kerámia	10,45
1.10	FFI. ZUH.	kerámia	2,08
1.11	NŐI MOSDÓ	kerámia	3,24
1.12	NŐI WC	kerámia	1,73
1.13	NŐI WC	kerámia	1,44
1.14	NŐI ZUH.	kerámia	1,44
1.15	NŐI ÖLTÖZŐ	kerámia	8,93
			<b>301,91 m<sup>2</sup></b>

**II. Emelet:**

ET Helyiséglista - II			
Helyiség szám	Helyiség neve	Padióburkolat	Mért terület
2.01	LÉPCSŐHÁZ	kerámia	13,40
2.02	GAZDASÁGI OSZTÁLY	PVC	48,24
2.03	TEAKONYHA	kerámia	7,25
2.04	WC	kerámia	2,47
2.05	GAZDASÁGI VEZETŐ	PVC	14,81
2.06	PÉNZTÁR	PVC	3,64
2.07	IRATTÁR	PVC	9,32
2.08	ZENEKARI SZOBA	PVC	21,81
2.09	JELMEZRAKI ÁR+ VARRÓ SZOBA	beton	118,44
2.10	SZERVER SZOBA	beton	12,00
			<b>251,8 m<sup>2</sup></b>

**ÉPÜLET NETTÓ ALAPTERÜLETE ÖSSZESEN: 1038,82 m<sup>2</sup>**



## **1.8 ÉPÍTÉSZETI MŰSZAKI LEÍRÁS:**

### **Bontás**

A válaszfalak egy részét- bontási terven jelölve- elbontjuk. A padlóburkolat a terven jelölt helyeken elbontásra kerül. Az alaprajzon jelölt nyílászárók bontásra kerülnek. Az első emeleti galéria födém és a galériára vezető lépcső bontásra kerül. A padlásfeljáró lépcső bontásra kerül. A pincei férfi öltöző lépcsője bontásra kerül. A pincében lévő öltözőket, illetve I. emeleti öltözőt kiszolgáló vizesblokkok szaniterei bontásra kerülnek, ahogy a II. emeleti fürdőszoba szaniterei is.

### **Tervezett épület leírása**

A tervezett megoldások a Megrendelői igényeknek megfelelően az épület jó használhatósága mellett a költségtakarékos kivitelezést és az üzemeltetési költségek alacsony szinten tartását szolgálják. A műleírásban, költségvetésben, rétegrendekben, beépítési csomópontoknál nevesített, konkrét termékek mindegyike megfelel a fenti elvárásnak. A betervezett rendszerek a hazai építőanyag piacon beszerezhető, jól ismert, minősített, magas műszaki színvonalú és rendszer- elven működő termékek.

A tervben meghatározott termékek műszaki teljesítménye az elvárt teljesítményérték. Kiváltásuk más termékkel, szerkezettel csak az esetben lehetséges, ha a helyettük javasolt termék műszaki teljesítménye az ajánlatot tevő által igazolt módon eléri, vagy meghaladja a betervezett termékét.

A tervezett burkolatokat, felületek színét a Megrendelővel és a Tervezővel egyeztetni és jóváhagyatni kell!

### **Tartószerkezeti megoldások:**

Az épület tartószerkezete megfelelő műszaki állapotban van. Az áttervezés az épület meglévő tartószerkezeteit így nem érinti, azokat jelenlegi állapotukban megtartjuk.

### **Alapozás:**

A felújítással nem érintett.

### **Lábazat:**

A felújítással nem érintett.

### **Felmenő szerkezetek:**

A meglévő épület falas tartószerkezetű. A tartófalak többnyire téglából készültek, a nagyobb fesztávok áthidalásánál vasbeton oszlopokkal. A meglévő tartószerkezetek, tartófalak nem változnak. A belső szerkezeti falak, válaszfalak tervek szerint elbontásra kerülnek. A szükséges helyeken tervrajz szerint új nyílások kerülnek kialakításra, illetve a megszűnő nyílások befalazásra kerülnek.

### **Födémek:**

A födém nagyrészt előregyártott vasbeton körüreges panelekből készült. A panelek teherhordó falakon és nagyobb fesztávoknál vasbeton és acél gerendákon támaszkodnak.

A II. emeleti lépcső érkezőnél új födémszakasz kerül kialakításra. (lásd részlettev)

Az I. emelti nagy próbateremben (1.04) új födémszakasz készül, bentmaradó OSB lapos zsaluval. A födémszakasz kialakításához egy oszlopváz kerül be az alacsonyabb födémszakaszra támasztva. Az oszlopváz felső síkján gerendák, majd azon OSB lapok kerülnek fektetésre. Itt kerül kibetonozásra 16 cm vasalt aljzatbeton a falba (másik oldalon födémbe) tüskézve. (lásd részletterv)

Székhely: 5520 Szeghalom, Bethlen u. 18. Iroda: 5520 Szeghalom, Széchenyi u. 47. e-mail: opti-plan@internet-x.hu Tel/Fax: +36 (66) 470-700  
Az I. emeleti művészeti titkárság és a földszinti mosószoba illetve raktár technológiából adódó földemáttörése bebetonozásra kerül.

#### **Lépcsők:**

A II. emeleti padlásfeljáró fa lépcsőt elbontjuk, a lépcsőházból új könnyűszerkezetes lépcsőt alakítunk ki a padlás megközelítésére. Az első emeleti galériára vezető könnyűszerkezetes lépcső elbontásra kerül. Bent maradó OSB zsaluval kialakítunk egy új monolit vasbeton lépcsőt az I. emelet közlekedőjében (részleteket lásd részletterven). A pincében lévő férfi öltöző lépcsőjét elbontjuk, s egy új lépcső kerül kialakításra a tervek szerint. A mosószobában lévő lépcsőt elbontjuk.

A vasbeton lépcsők a fő közlekedési úton megmaradnak. A meglévő lépcsők burkolatát felújítjuk csiszolással, lakkozással. A korlát faelemei is felújításra kerülnek, további 2 sor korlátléc kerül rögzítésre.

#### **Tetőszerkezet:**

A felújítással nem érintett.

A 2. emelet tetőtéri szakaszán 2 rtg gipszkarton burkolat kerül a tető alsó síkjára.

#### **Válaszfalak:**

Az újonnan épített válaszfalak (RIGIPS rendszer) korszerű, jó hanggátlási értékekkel rendelkező gipszkarton falak lesznek: 5 cm-es 0,6 mm vastag horganyzott acél CW fém vázszerkezetre szerelt válaszfal 2 x 2 rtg. normál, 12,5 mm vtg. gipszkarton borítással, ásványgyapot hangszigeteléssel. A vizes helyiségek oldalfalainál: CW fém vázszerkezetre szerelt válaszfal 2 rtg. impregnált és 2 rtg. normál, 12,5 mm vtg. gipszkarton borítással, hangszigeteléssel. (pl: Rigips RBI (H2) 12,5 mm-es impregnált gipszkarton). A vázszerkezet erősítésére, illetve többlet vázoszlopok beépítésére van szükség a következő, nagyobb igénybevételt jelentő helyeken: falra szerelt mosdók, falra szerelt konzolos wc-k, falhoz csatlakoztatott tusoló és wc kabin elválasztó falak, acél ajtótokok, illetve ahol a gépészeti szerelvények megtartása igényli.

#### **Hanggátlás:**

A második emeleti zeneszoba esetében magasabb hanggátlási követelmények állnak fent. Itt egy Rigips rendszerű szabadon álló akusztikai előtétfal készül. A fal vázát a hagyományos gipszkarton falakhoz hasonlóan CW fém vázszerkezet adja, ezen fal esetében 7,5 cm-es. A vázszerkezetet Isover Akusto hangszigetelő üveggyapot filccel töltik ki, ez az üvegszálak rugalmasságának köszönhetően kiváló hangelnyelő betétanyag. A vázra Rigips Rigitone Activ'Air rendszerű építőlemez kerül. A perforált építőlemez hátoldalán az akusztikai tulajdonságok javítása érdekében fehér színű akusztikus kasírozás található.

#### **Homlokzat:**

A felújítással nem érintett.

#### **Vízszigetelés:**

A talajnedvesség elleni szigetelés felújítással nem érintett.

A vizes terekben, mosdókban wc-kben, a burkolat alatt két rétegű, legalább 3,2 kg/m<sup>2</sup> vastagságú, kent, kétkomponensű használati víz elleni szigetelés (Mapei Mapelastic) felhordás szükséges a falakra. A szigetelést általános helyen 20 cm magasságig kell a falfelületekre felületfolytonosan felvezetni, magasabb felvezetés ott szükséges, ahol azt a használat megköveteli. Ezért a vízszigetelést fel kell vezetni 40 cm-el a mosdók pereme fölé, oldalirányban a mosdó szélétől 60-60 cm távolságig, a zuhanyzóknál 2,20 cm magasságig. A szigetelést a rendszer előírásai szerint előkészített és kellősített felületre és védelemmel, a szükséges hajlaterősítő sávok (Mapei Mapeband) alkalmazásával kell

Székhely: 5520 Szeghalom, Bethlen u. 18. Iroda: 5520 Szeghalom, Széchenyi u. 47. e-mail: [opti-plan@internet-x.hu](mailto:opti-plan@internet-x.hu) Tel/Fax: +36 (66) 470-700 elhelyezni. A burkoláskor ügyelni kell arra, hogy a közvetlenül a burkolat alatt elhelyezkedő használati víz elleni kent szigetelés ne sérüljön meg.

**Hőszigetelés:**

A felújítással nem érintett.

**Álmennyezetek:**

Az alaprajzon jelölt helyeken (öltözőkben, közlekedőben, egyes irodákban) 60x60-as kazettás, fém vázas látszóbordás szerelt függesztett álmennyezet készül (pl: Rigips Casoprano Casoroc). A vizes helységekből impregnált karton borítással (pl: Rigips RBI (H2) 12,5 mm-es impregnált gipszkarton) kerül kialakításra.

**Külső nyílászárók:**

A felújítással nem érintett.

**Belső nyílászárók:**

Az alaprajzokon jelölt nyílászárók megtartandók és felújításra kerülnek. Pirossal jelöltük az új nyílászárókat. A beltéri nyílászáró szerkezetek egységesen három oldalon falcolt, papírrácsbetétes ajtólap szögletes éllel, porszórt acél tokszerkezettel utólag szerelhető típus termékek egyszeres takarással, gumitömítéssel konzignáció szerinti kivitelben. (pl: Hörmann ZK) A belső nyílászárók küszöb nélküli kivitelben készülnek.

A nyílászárók pontos specifikációját a nyílászáró konzignáció tartalmazza.

**Padlóburkolatok:**

Az épület padlóburkolatát a pincszint egyes helységeit leszámítva (P.01, P.02, P.03, P.07, P.08, P.09, P.10, P.11 - alaprajzon jelölve!) visszabontjuk. A bontás után 0,5-1 cm aljzatkiegyenlítő réteg készül, majd az alaprajzon jelölt padlóburkolat. Az imént felsorolt pincszinti helységekből esetében a padlórétegrend megmarad, erre 3-4 cm esztrich kerül. Az esztrich felső síkján kap helyet az aljzatkiegyenlítő réteg (0,5-1 cm), illetve a burkolat.

A próbatermek, vizeshelyiségek kivételével heterogén PVC burkolat készül, R10-es csúszásállósággal, 0,7 mm vtg, kopóréteggel (pl. Tarkett Rekord).

Öltözők, raktárak: sötétszürke- meleg (Pinto Neutral Grey)

Közös terek, közlekedők, irodák: világosszürke - meleg (Pinto Soft Grey)

A vizes helyiségek kent szigetelés után magas kopásállóságú csúszásmentes kerámia burkolatot kapnak 30x60 –as méretben, RAL 7005 (egérszürke) színben. (pl: Saime Logica Grigio) A fuga színe a lappal megegyező színű legyen.

A tánctermekek padlója speciális rétegrendet követ, hiszen itt elsődleges szempont a megfelelő rugózás. Ezt egy párnafás szerkezettel biztosítjuk, melyre speciális TarkettSport Dancefloor táncpadló rétegrend kerül középszürke (1240) színben.

**Falfelületek, falburkolatok:**

A vizes helyiségekben az oldalfalra a padlóburkolattal megegyező termékcsaládból választott falburkolat készül 30x60 cm lapméretben, (pl: Saime Logica Bianco) törtfehér színben. A fuga a lappal megegyező színű legyen.

A teakonyhákban a pult fölött 60 cm magasságban mázas kerámia burkolat készül 20x20 cm lapméretben, fényes fehér színben. A fuga RAL 7005 színű legyen.

A beltérben az oldalfalakra simított vakolaton, és a mennyezetekre a teljes felületű glettelés után két rétegű, matt, fehér és színes beltéri diszperziós festés készül. A festés színének kiválasztása az előre meghatározott árnyalatok közül csak helyszíni minták felhordása után lehetséges.

Székhely: 5520 Szeghalom, Bethlen u. 18. Iroda: 5520 Szeghalom, Széchenyi u. 47. e-mail: opti-plan@internet-x.hu Tel/Fax: +36 (66) 470-700  
Az alaprajzon jelölt terekben a technológia eltávolítása után gipszpogácsával rögzített gipszkarton tábla kerül a falakra (költségtakarékossági célokból), s ezen kerül kialakításra a megfelelő felületképzés.

**Színek:**

Tervezett új részen vékonyvakolat	RAL 9003 (Szigénálfehér)
Greslap burkolatok	RAL 7005 (Egérészürke)
Konyhabútor munkalap	RAL 7005. (Egérészürke)
Beltéri ajtók lapja:	RAL 7004 (Szigénál szürke)
Belső ajtók tokja	RAL 7004 (Szigénál szürke)
Hajópádló	vörösfenyő
PVC – öltöző, raktár	RAL 7023 (Betonszürke)
PVC – közös, közl., iroda	RAL 7032 (Kavicszürke)

**Szellőzés:**

Vonatkozó gépész kiviteli tervek alapján.

**Fűtés, melegvíz ellátás:**

Vonatkozó gépész kiviteli tervek alapján.

**Szennyvízelvezetés:**

A kiépített hálózatra csatlakoztatva. Vonatkozó gépész kiviteli tervek alapján.

**Elektromos ellátás:**

Vonatkozó elektromos kiviteli tervek alapján.

**Csapadékvíz elvezetés:**

Vonatkozó gépész kiviteli tervek alapján.

**Tűzvédelem:**

Az épület mértékadó kockázati osztálya: AK (Alacsony Kockázatú). Az épület egy tűzszakasz. Az OTSZ által előírt tűztávolsági követelmények teljesülnek. A tűzszakasz minden használati szintjén (pinceszint, földszint, I. és II. emelet) 1-1 db falitűzcsapot kell kiépíteni, hogy a tűzcsapok 20 méteres „C” típusú tömlővel ellátottak legyenek. A tűzcsapok szintenkénti kiépítési helyét úgy kell megválasztani, hogy azok képesek legyenek az egész szintet lefedni. A tűzvédelmi tervező a kockázati egység jellegére tekintettel, habbal oltó tűzoltó készülékek készenlétben tartását javasolta. A tűzoltó készülékeket a falitűzcsapok közelében ajánlott elhelyezni.

A lépcsőkarok szabadszélességei nem érik el a TvMI 3. táblázatában megadott méretet. A lépcsők kiszélesítése építésetileg nem megoldható, viszont számítással igazolt, hogy a vizsgált épületrész kiürítése az OTSZ által megadott szintidőn belül biztonsággal kiüríthető. Az épület kiürítése tehát megfelelő, melyet a BM OKF által 35000/1425-1/2021.ált. számon kiadott végzésében foglaltak is alátámasztanak.

### **1.10 ÚJ RÉTEGRENDEK:**

#### **R1 - PADLÓ PVC BURKOLATTAL**

0,7 mm	Tarkett heterogén PVC burkolat
5-10 mm	padlókiegyenlítés
	padlóburkolat visszabontása, megmaradó födémrétegend

#### **R1\* - PADLÓ PVC BURKOLATTAL**

0,7 mm	Tarkett heterogén PVC burkolat
5-10 mm	padlókiegyenlítés
40 mm	esztrich
	megmaradó padlóburkolat és födémrétegend

#### **R3 - HIDEGPADLÓ**

7 mm	kerámia lap burkolat
3 mm	ragasztó réteg
5-10 mm	padlókiegyenlítés
	padlóburkolat visszabontása, megmaradó födémrétegend

#### **R3\* - HIDEGPADLÓ**

7 mm	kerámia lap burkolat
3 mm	ragasztó réteg
5-10 mm	padlókiegyenlítés
30 mm	esztrich
	megmaradó padlóburkolat és födémrétegend

#### **R4 - HIDEGPADLÓ- VIZES HELYSÉG**

7 mm	kerámia lap burkolat
3 mm	ragasztó réteg
2 rtg	Mapei Mapegum WPS rugalmas beltéri kenhető vízszigetelés
5-10 mm	padlókiegyenlítés
	padlóburkolat visszabontása, megmaradó födémrétegend

#### **R4\* - HIDEGPADLÓ- VIZES HELYSÉG**

7 mm	kerámia lap burkolat
3 mm	ragasztó réteg
2 rtg	Mapei Mapegum WPS rugalmas beltéri kenhető vízszigetelés
5-10 mm	padlókiegyenlítés
30 mm	esztrich
	megmaradó padlóburkolat és födémrétegend

#### **R5 - PRÓBATERMEK PADLÓJA - TarkettSports Dancefloor (3,45 mm)**

1 rtg	átlátszó vinil kopóréteg
1 rtg	színezett fólia



Székhely: 5520 Szeghalom, Bethlen u. 18. Iroda: 5520 Szeghalom, Széchenyi u. 47. e-mail: opti-plan@internet-x.hu Tel/Fax: +36 (66) 470-700

1 rtg	szótt üvegrost réteg (<0,10% méretstabilitás)
1 rtg	homogén kenderlap újrahasznosított vinilből
1,5 mm	nagy sűrűségű zárt cellás hab
2,4 cm	gyalult, vendégcsapos, hézagmentes vörösfenyő hajópadló
6 cm	4/6 párnafák 50 cm-nként, közte ásványgyapot hőszigetelő lemez
5-10 mm	padlókiegyenlítés
	padlóburkolat visszabontása, megmaradó padló szerkezet

**R5\* PRÓBATERMEK PADLÓJA TarkettSports Dancefloor (3,45 mm) – új födémen**

1 rtg	átlátszó vinil kopóréteg
1 rtg	színezett fólia
1 rtg	szótt üvegrost réteg (<0,10% méretstabilitás)
1 rtg	homogén kenderlap újrahasznosított vinilből
1,5 mm	nagy sűrűségű zárt cellás hab
2,4 cm	gyalult, vendégcsapos, hézagmentes vörösfenyő hajópadló
6 cm	4/6 párnafák 50 cm-nként, közte ásványgyapot hőszigetelő lemez
6 cm	aljzatbeton
3 cm	Ps hab hangszigetelés - úsztató réteg
16 cm	vasbeton födémszerkezet
2 cm	bentmaradó OSB zsalu

**R6 - LÉPCSŐPIHENŐ**

0,7 mm	Tarkett heterogén PVC burkolat
5-10 mm	padlókiegyenlítés
6 cm	aljzatbeton
3 cm	Ps hab hangszigetelés - úsztató réteg
16 cm	vasbeton födémszerkezet

**R7 - BELSŐ VÁLASZFAL**

2,5 cm	2x1,25 cm gipszkarton burkolat
5 cm	CW50 profil, közte 5 cm ásványgyapot (16 kg/m <sup>3</sup> )
2,5 cm	2x1,25 cm gipszkarton burkolat

**R8 - AKUSZTIKAI ELŐTÉTFAL - MEGLÉVŐ FAL**

2,5 cm	2x1,25 cm Rigips Rigitone Activ'Air akusztikai építőlemez
5 cm	CW75 profil, közte 7,5 cm Isover Akusto megmaradó falszerkezet

**R8\* - AKUSZTIKAI ELŐTÉTFAL - GIPSZKARTON FAL**

2,5 cm	2x1,25 cm Rigips Rigitone Activ'Air akusztikai építőlemez
5 cm	CW75 profil, közte 7,5 cm Isover Akusto
2,5 cm	2x1,25 cm gipszkarton burkolat
5 cm	CW50 profil, közte 5 cm ásványgyapot (16 kg/m <sup>3</sup> )
2,5 cm	2x1,25 cm gipszkarton burkolat

**R9 - TETŐ**

2,5 cm	2x1,25 cm gipszkarton burkolat megmaradó tetőszerkezet
--------	---



### **Egyéb előírások:**

Az épület építése és rendeltetésszerű használata közben az épületre és annak szerkezeti elemeire és anyagaira vonatkozó alkalmazási engedélyben (bizonyítványban) előírt feltételeket maradéktalanul teljesíteni kell!

A kivitelezés során szigorúan betartandóak a vonatkozó jogszabályok, kivitelezési szabályzatok, műszaki előírások, szereléstechnológiai utasítások!

A kivitelezés irányítására arra alkalmas felelős személyt kell megbízni, kinek jogosultságát és személyi adatait az engedélyező hatóságnak a kivitelezés megkezdése előtt kell írásban bejelenteni!

**FIGYELEM !** Minden tervtől való eltéréshez a tervező hozzájárulása szükséges. Az esetlegesen építési engedély köteles változtatásokat engedélyező hatósággal engedélyezési eljárás során engedélyeztetni kell.

### **Környezetvédelem:**

A tervezett létesítmény – a föld, az élővizek, a levegő tisztaságának védelme, valamint a zaj- és rezgés elleni védelem tekintetében – nem gyakorol a vonatkozó hatályos előírások szerinti határértékeket meghaladó káros hatást a környezetére.

Az épület energiaellátásánál a gépészeti és villamos berendezéseknél az energiatakarékos megoldások alkalmazása tovább csökkenti a környezet terhelését.

Részletesen, a vonatkozó műszaki paraméterek feltüntetésével ld. az érintett szakágak műszaki leírásaiban, ill. az épületgépészeti és villamos munkarészek környezetvédelmi fejezeteiben.

### **Munkavédelmi előírások:**

Mindegyik szerelést végző személynek érvényes munkavédelmi vizsgával kell rendelkeznie. Kettő, vagy annál több személy egyidejű munkavégzése esetén egy személyt meg kell bízni a munka irányításával, aki egyben felel a munkavédelmi előírások betartásáért.

Munkavégzést csak megfelelő szerszámmal lehet végezni. Minden munkavégzés előtt meg kell győződni a szerszámok használhatóságáról, épségéről. Hibás, törött szerszámmal munkát végezni tilos!

Magasban munkát csak munkavédelmi szempontból kifogástalan állványról, vagy létráról szabad végezni.

Kivitelezés során csak szavatolt minőségű, szakszerűen tárolt, hibátlan anyag építhető be. "Kétes eredetű" anyag beépítése tilos!

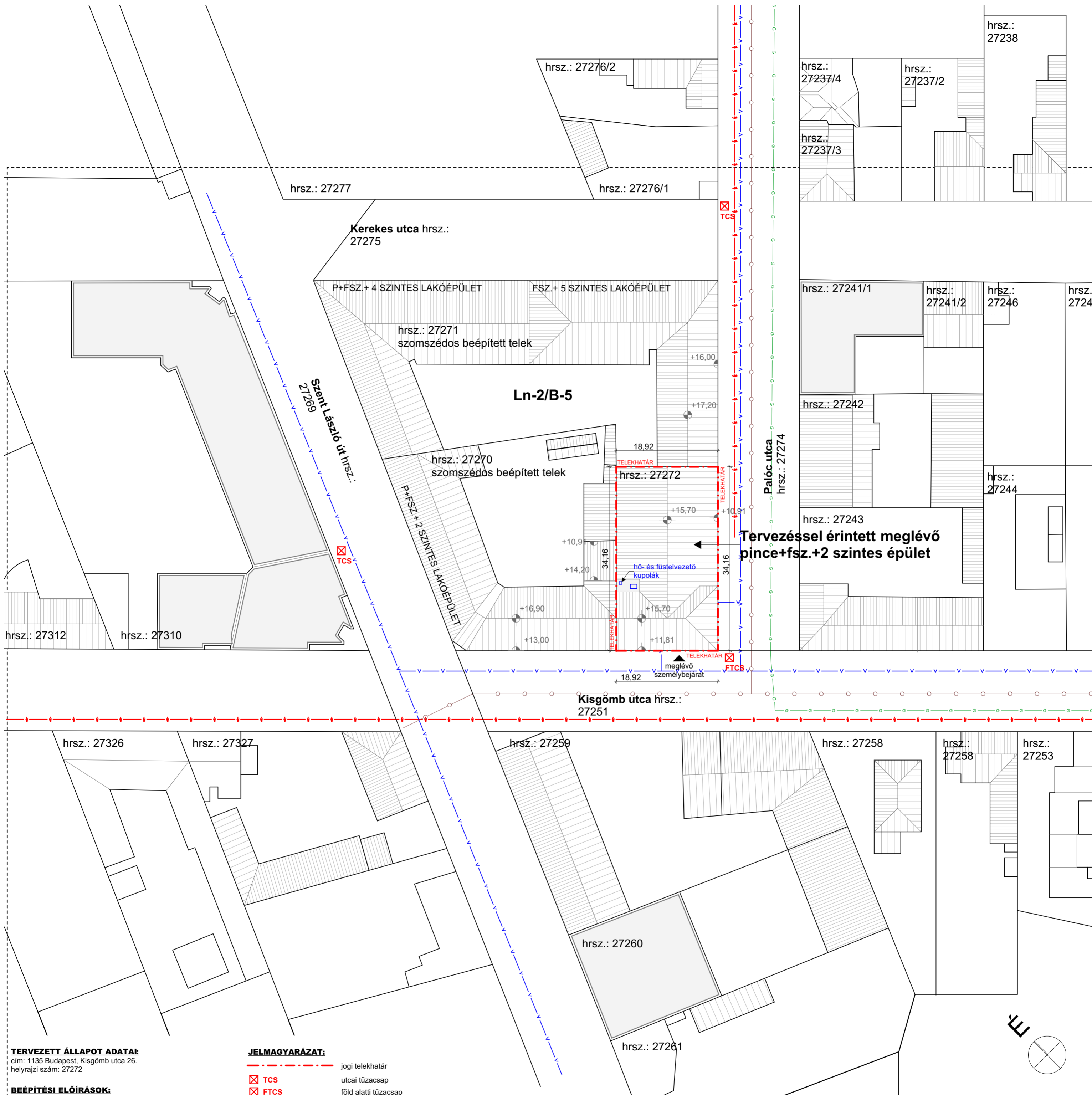
A kivitelezés során minden esetben be kell tartani az ide vonatkozó szabványokat, előírásokat, valamint az adott helyen érvényes munkavédelmi előírásokat.

Hegesztési munkát csak az adott helyre vonatkozó tűzrendészet előírások betartása mellett lehet végezni.

Feszültség alatt munkát végezni szigorúan tilos! Minden munkavégzés megkezdése előtt meg kell győződni a tevékenységi rész megfelelő feszültségmentességéről. A munka megkezdése előtt biztosítani kell, hogy a feszültségre való visszakapcsolás az adott munkaterületen még véletlenül se fordulhasson elő.

Szeghalom, 2021. február 23.

Sándor Gyula  
építész tervező  
É/1 04-0198



**TERVEZETT ÁLLAPOT ADATAI**

cím: 1135 Budapest, Kiscső utca 26.  
helyrajzi szám: 27272

**BEÉPÍTÉSI ELŐÍRÁSOK:**

Ln-2/B-5: Nagyvárosias, jellemzően zártos, keretes beépítésű lakóterület

**BEÉPÍTETTSÉG:**

- 75 -megengedett legnagyobb beépítettség
- 25 -előírt legkisebb zöldfelületi lefedettség
- max 16 m -megengedett építménymagasság

**BEÉPÍTÉSI ADATOK: NEM VÁLTOZNAK!**

- telek mérete: 645 m<sup>2</sup>
- jelenlegi és tervezett beép. alapterület: 645 m<sup>2</sup>
- jelenlegi és tervezett beépítettség: 100 %
- zöldterület aránya: 0 %
- színtmagasság: P+Fsz+2 em.

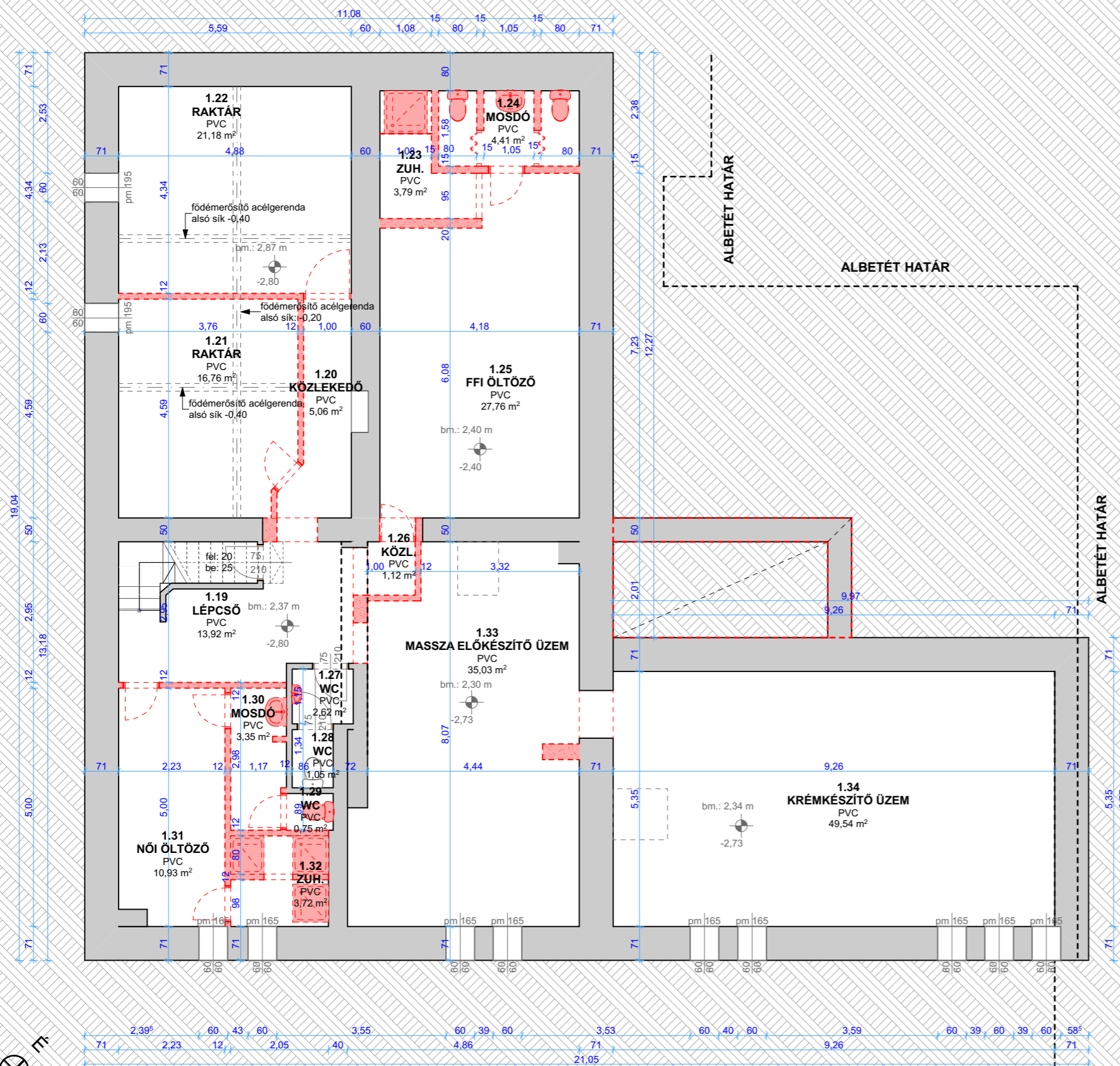
**KIINDULÁSI MAGASSÁG:**

Földszinti padlóvonal: +0,00 m, +0,50 m

**JELMAGYARÁZAT:**


- - - - - jogi telekhatár
- ☒ TCS utcai tűzacsap
- ☒ FTCS föld alatti tűzacsap
- G — G — G földgáz vezeték
- V — V — V elektromos kábel
- V — V — V vízvezeték
- S — S — S szennyvíz csatorna
- CS — CS — CS csapadékvíz csatorna

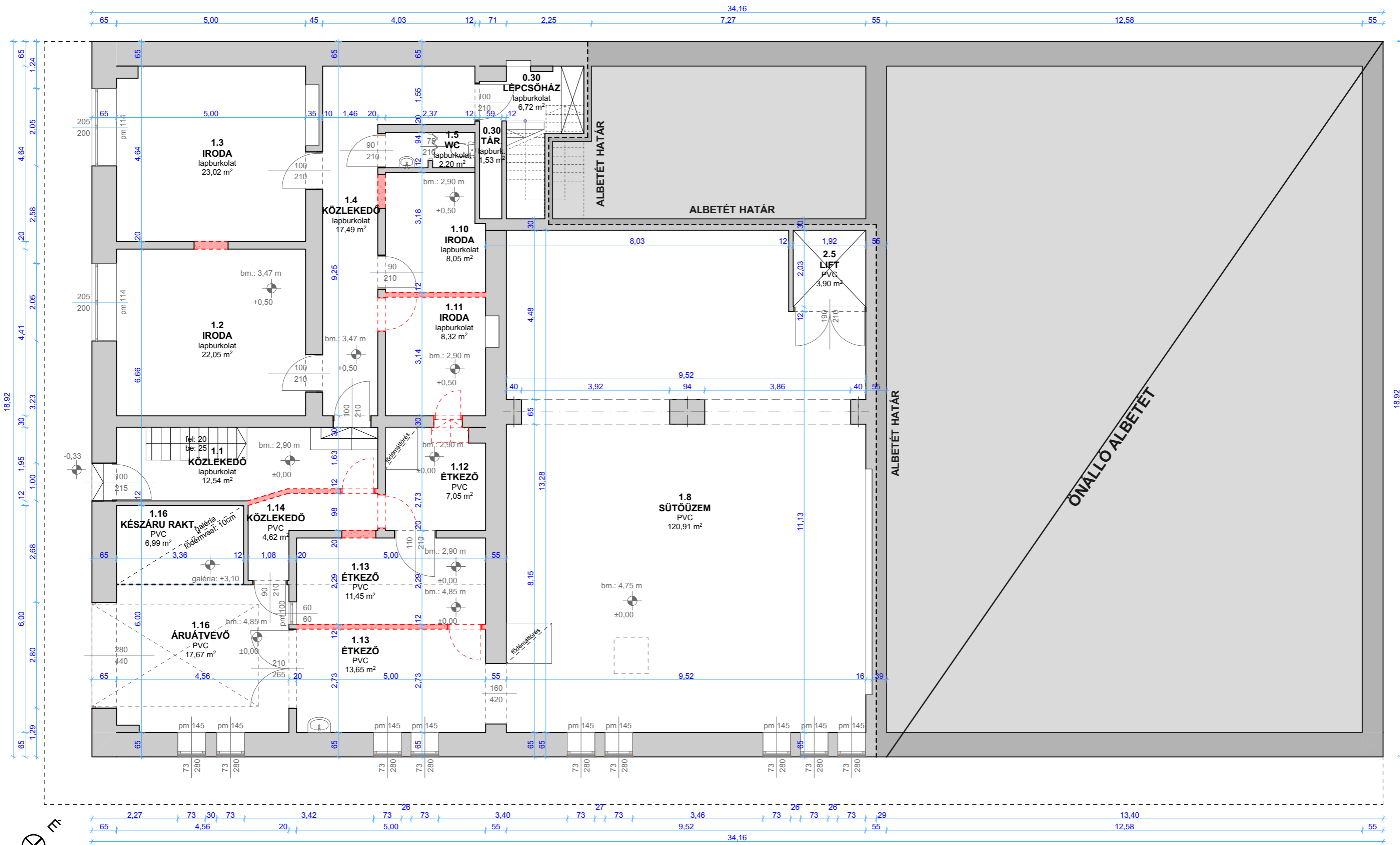
<p><b>ÉPÍTŐIPARI SZOLGÁLTATÓ KFT.</b></p>		SZAKTERVEZŐ (TŰZVÉDELEM)	MEGBÍZÓ	TERVFAJTA	REVÍZIÓ
		NAGY ISTVÁN I-175/2018	DUNA MŰVÉSZEGYÜTTES NONPROFIT KFT. 1051 BUDAPEST, ZRINYI UTCA 5.	KIVITELI TERV	00
TEL.: +36-66/470-700 M.: +36-30/98-39-430		SZAKTERVEZŐ (GÉPÉSZ)	PROJEKT	RAJZNEV	RAJZSZÁM
ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ: SÁNDOR GYULA É/1 04-0198		SCHÄFER JÓZSEF G-T 04-247-97	1135 BUDAPEST, KISCŐSŰ UTCA 26. HRSZ.:27272	HELYSZÍNRAJZ	H-1
ÉPÍTÉSZ MUNKATÁRS: PAPP TEODÓRA		SZAKTERVEZŐ (ELEKTROMOS)	DÁTUM	LÉPTÉK	
SÁNDOR GYULA É/1 04-0198		NAGY GERGŐ V/Vn 01-15485	2021. 02. 24.	1:500	



**JELMAGYARÁZAT:**


- megmaradó szerkezetek
- bontandó szerkezetek

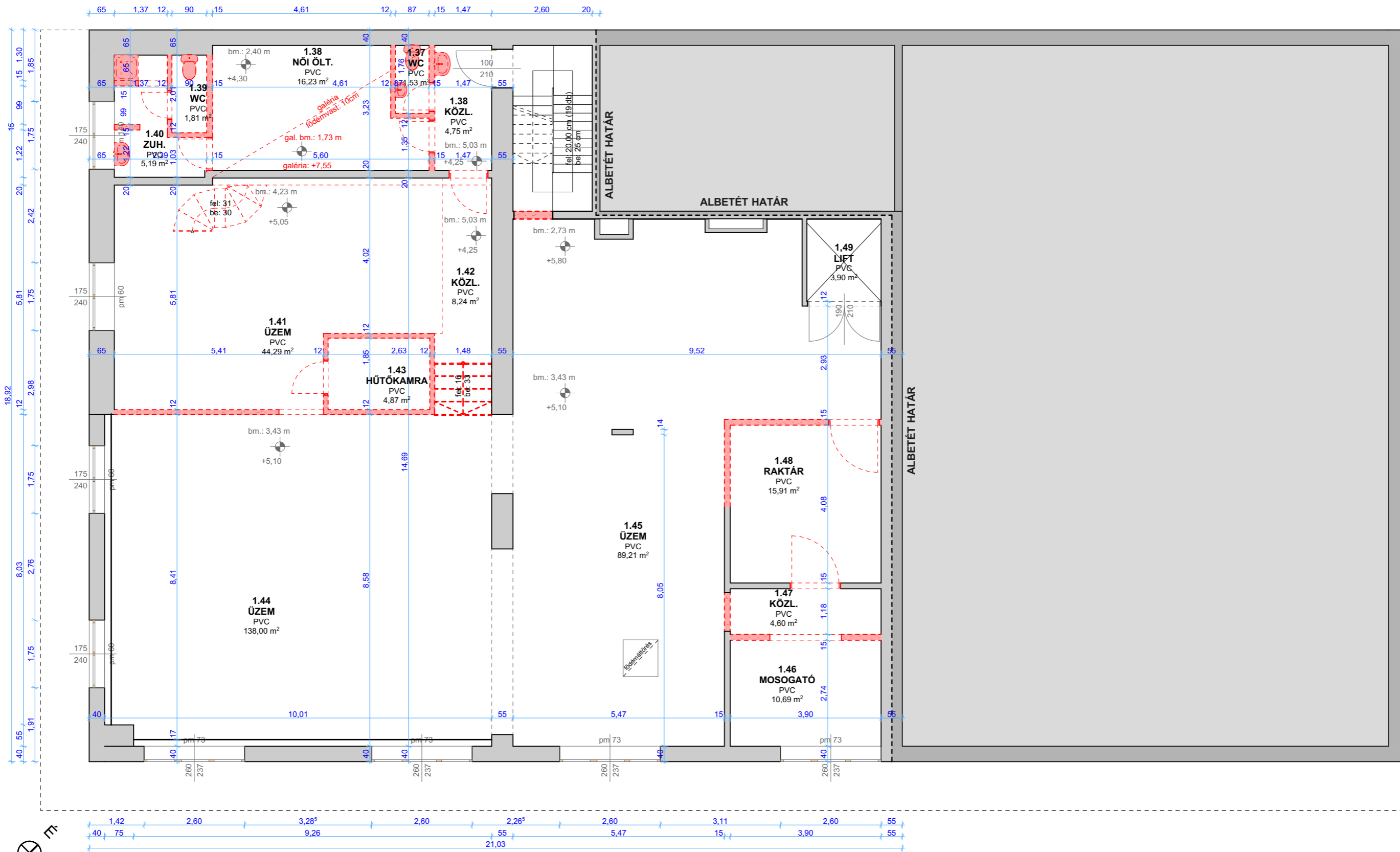
 <b>ÉPÍTŐIPARI SZOLGÁLTATÓ KFT.</b>	SZAKTERVEZŐ (TŰZVÉDELEM)	MEGBÍZÓ	TERVFAJTA	REVÍZIÓ
	NAGY ISTVÁN I-175/2018	DUNA MŰVÉSZEGYÜTTES NONPROFIT KFT. 1051 BUDAPEST, ZRÍNYI UTCA 5.	<b>FELMÉRÉSI ÉS BONTÁSI TERV</b>	<b>00</b>
SZAKTERVEZŐ (GÉPÉSZ)	PROJEKT	RAJZNEV	RAJZSZÁM	
SCHÄFER JÓZSEF G-T 04-247-97	1135 BUDAPEST, KISGÖMB UTCA 26. HRSZ.:27272	<b>PINCE ALAPRAJZ- BONTÁSI TERV</b>	<b>F.1</b>	
TEL.: +36-66/470-700	M.: +36-30/98-39-430	SZAKTERVEZŐ (ELEKTROMOS)	DÁTUM	LÉPTÉK
ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ: SÁNDOR GYULA É/1 04-0198	ÉPÍTÉSZ MUNKATÁRS: PAPP TEODÓRA	NAGY GERGŐ V/Vn 01-15485	<b>2021. 02. 23.</b>	<b>1:100</b>



**JELMAGYARÁZAT:**


- megmaradó szerkezetek
- bontandó szerkezetek

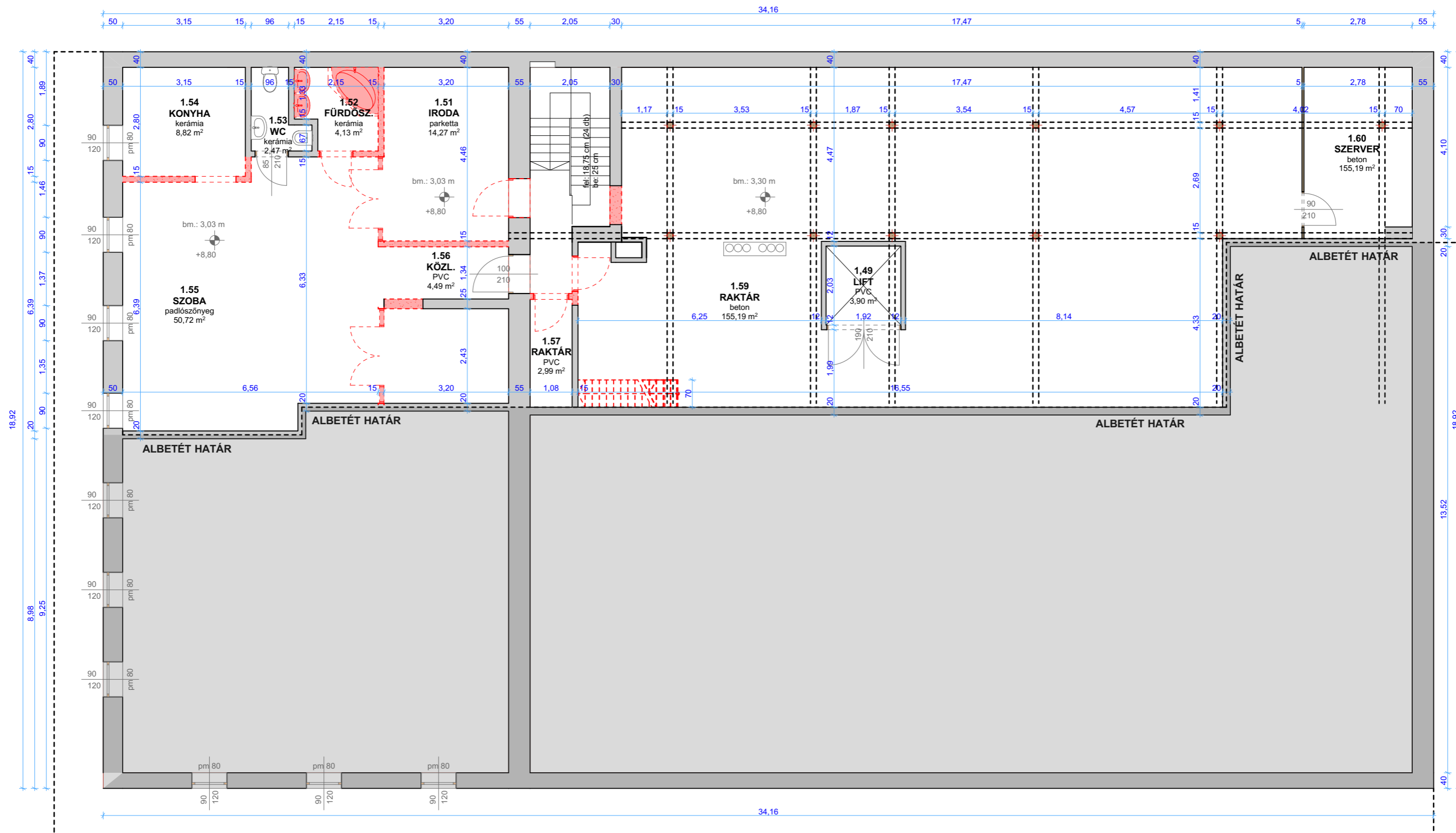
 <b>ÉPÍTŐIPARI SZOLGÁLTATÓ KFT.</b> TEL.: +36-66/470-700    M.: +36-30/98-39-430 ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ: SÁNDOR GYULA    ÉPÍTÉSZ MUNKATÁRS: PAPP TEODÓRA É/1 04-0198	SZAKTERVEZŐ (TŰZVÉDELEM)	MEGBÍZÓ	TERVFAJTA	REVÍZIÓ
	NAGY ISTVÁN I-175/2018	DUNA MŰVÉSZEGYÜTTES NONPROFIT KFT. 1051 BUDAPEST, ZRÍNYI UTCA 5.	<b>FELMÉRÉSI ÉS BONTÁSI TERV</b>	<b>00</b>
SZAKTERVEZŐ (GÉPÉSZ)	PROJEKT	RAJZNÉV	RAJZSZÁM	
SCHÄFER JÓZSEF G-T 04-247-97	1135 BUDAPEST, KISGÖMB UTCA 26. HRSZ.:27272	<b>FÖLDSZINTI ALAPRAJZ- BONTÁSI TERV</b>	<b>F.2</b>	
ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ:	SZAKTERVEZŐ (ELEKTROMOS)	DÁTUM	LÉPTÉK	
SÁNDOR GYULA É/1 04-0198	NAGY GERGŐ V/Vn 01-15485	<b>2021. 02. 23.</b>	<b>1:100</b>	






**JELMAGYARÁZAT:**

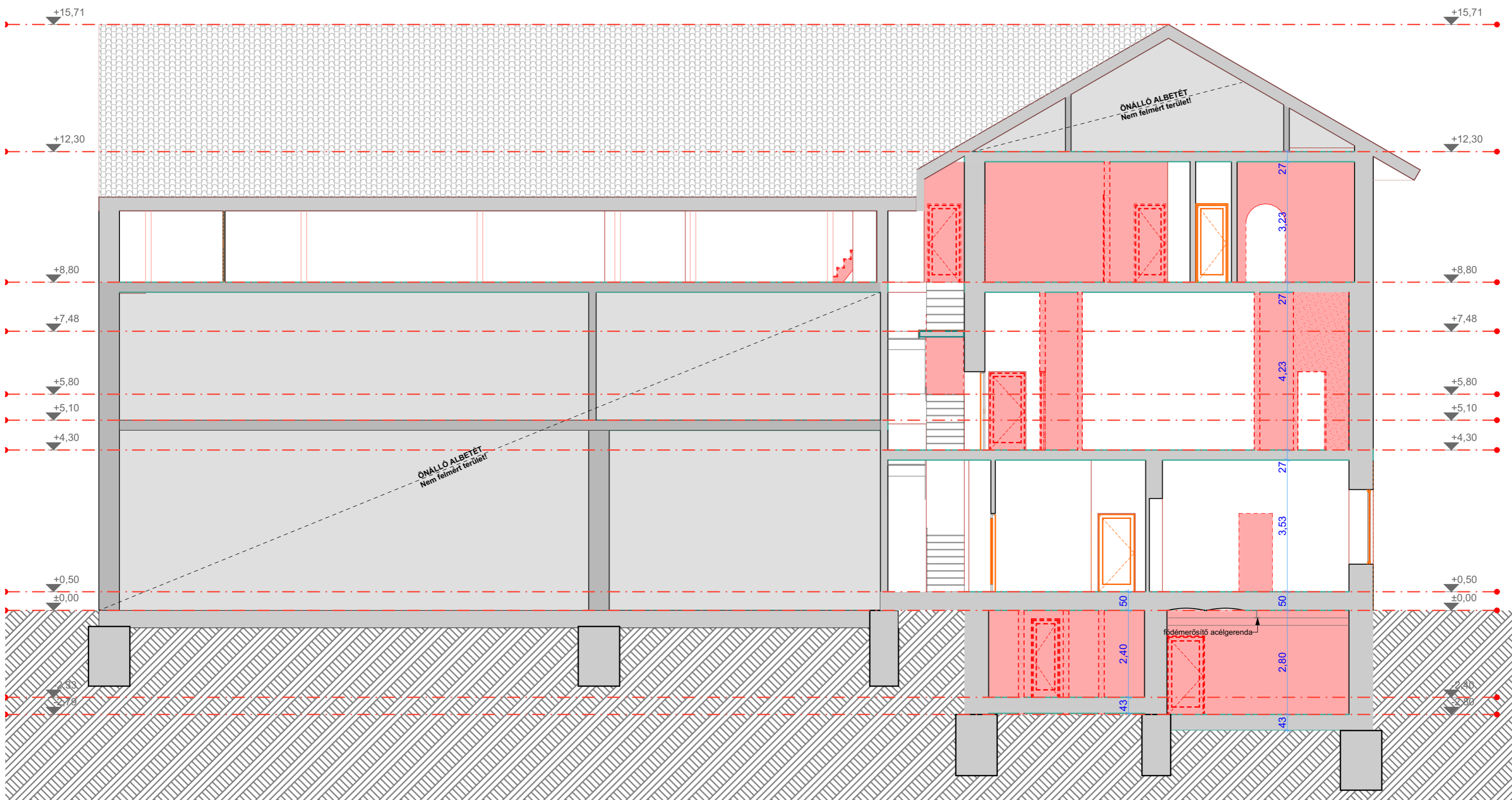
- megmaradó szerkezetek
- bontandó szerkezetek

 <b>ÉPÍTŐIPARI SZOLGÁLTATÓ KFT.</b> TEL.: +36-66/470-700    M.: +36-30/98-39-430	SZAKTERVEZŐ (TŰZVÉDELEM)	MEGBÍZÓ	TERVFAJTA	REVÍZIÓ
	NAGY ISTVÁN I-175/2018	DUNA MŰVÉSZEGYÜTTES NONPROFIT KFT. 1051 BUDAPEST, ZRÍNYI UTCA 5.	<b>FELMÉRÉSI ÉS BONTÁSI TERV</b>	<b>00</b>
SZAKTERVEZŐ (GÉPÉSZ)	PROJEKT	RAJZNÉV	RAJZSZÁM	
SCHÄFER JÓZSEF G-T 04-247-97	1135 BUDAPEST, KISGÖMB UTCA 26. HRSZ.:27272	<b>I. EMELETI ALAPRAJZ- BONTÁSI TERV</b>	<b>F.3</b>	
ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ:	ÉPÍTÉSZ MUNKATÁRS:	SZAKTERVEZŐ (ELEKTROMOS)	DÁTUM	LÉPTÉK
SÁNDOR GYULA É/1 04-0198	PAPP TEODÓRA	NAGY GERGŐ V/Vn 01-15485	<b>2021. 02. 23.</b>	<b>1:100</b>




**JELMAGYARÁZAT:**  
 megmaradó szerkezetek  
 bontandó szerkezetek

 <b>ÉPÍTŐIPARI SZOLGÁLTATÓ KFT.</b>		SZAKTERVEZŐ (TŰZVÉDELEM)	MEGBÍZÓ	TERVFAJTA	REVÍZIÓ
		NAGY ISTVÁN I-175/2018	DUNA MŰVÉSZEGYÜTTES NONPROFIT KFT. 1051 BUDAPEST, ZRÍNYI UTCA 5.	<b>FELMÉRÉSI ÉS BONTÁSI TERV</b>	<b>00</b>
TEL.: +36-66/470-700    M.: +36-30/98-39-430 ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ: SÁNDOR GYULA    ÉPÍTÉSZ MUNKATÁRS: PAPP TEODÓRA		SZAKTERVEZŐ (GÉPÉSZ)	PROJEKT	RAJZNÉV	RAJZSZÁM
		SCHÄFER JÓZSEF G-T 04-247-97	1135 BUDAPEST, KISGÖMB UTCA 26. HRSZ.:27272	<b>II. EMELETI ALAPRAJZ- BONTÁSI TERV</b>	<b>F.4</b>
SÁNDOR GYULA É/1 04-0198		SZAKTERVEZŐ (ELEKTROMOS)		DÁTUM	LÉPTÉK
		NAGY GERGŐ V/Vn 01-15485		<b>2021. 02. 23.</b>	<b>1:100</b>

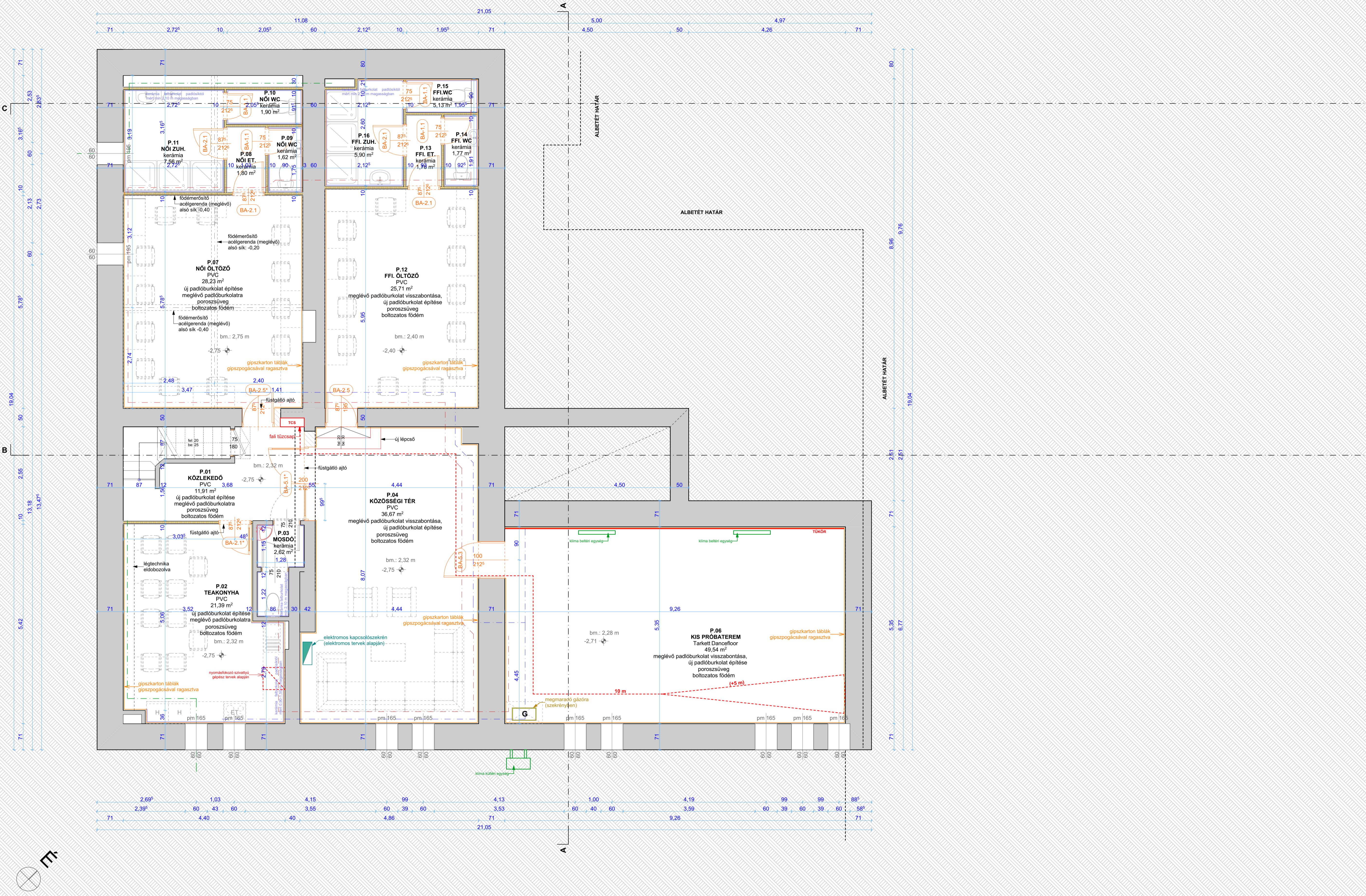


**JELMAGYARÁZAT:**

- megmaradó szerkezetek
- bontandó szerkezetek

 <b>ÉPÍTŐIPARI SZOLGÁLTATÓ KFT.</b>	SZAKTERVEZŐ (TŰZVEDELEM)	MEGBÍZÓ	TERVFAJTA	REVÍZIÓ
	NAGY ISTVÁN I-175/2018	DUNA MŰVÉSZEGYÜTTES NONPROFIT KFT. 1051 BUDAPEST, ZRÍNYI UTCA 5.	<b>FELMÉRÉSI ÉS BONTÁSI TERV</b>	<b>00</b>
	SZAKTERVEZŐ (GÉPÉSZ)	PROJEKT	RAJZNÉV	RAJZSZÁM
	SCHÄFER JÓZSEF G-T 04-247-97	1135 BUDAPEST, KISGÖMB UTCA 26. HRSZ.:27272	<b>FELMÉRÉSI METSZET</b>	<b>F.5</b>
TEL.: +36-66/470-700	M.: +36-30/98-39-430		DÁTUM	LÉPTÉK
ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ:	ÉPÍTÉSZ MUNKATÁRS:	SZAKTERVEZŐ (ELEKTROMOS)		
SÁNDOR GYULA É/1 04-0198	PAPP TEODÓRA	NAGY GERGŐ VVn 01-15485	<b>2021. 02. 23.</b>	<b>1:100</b>

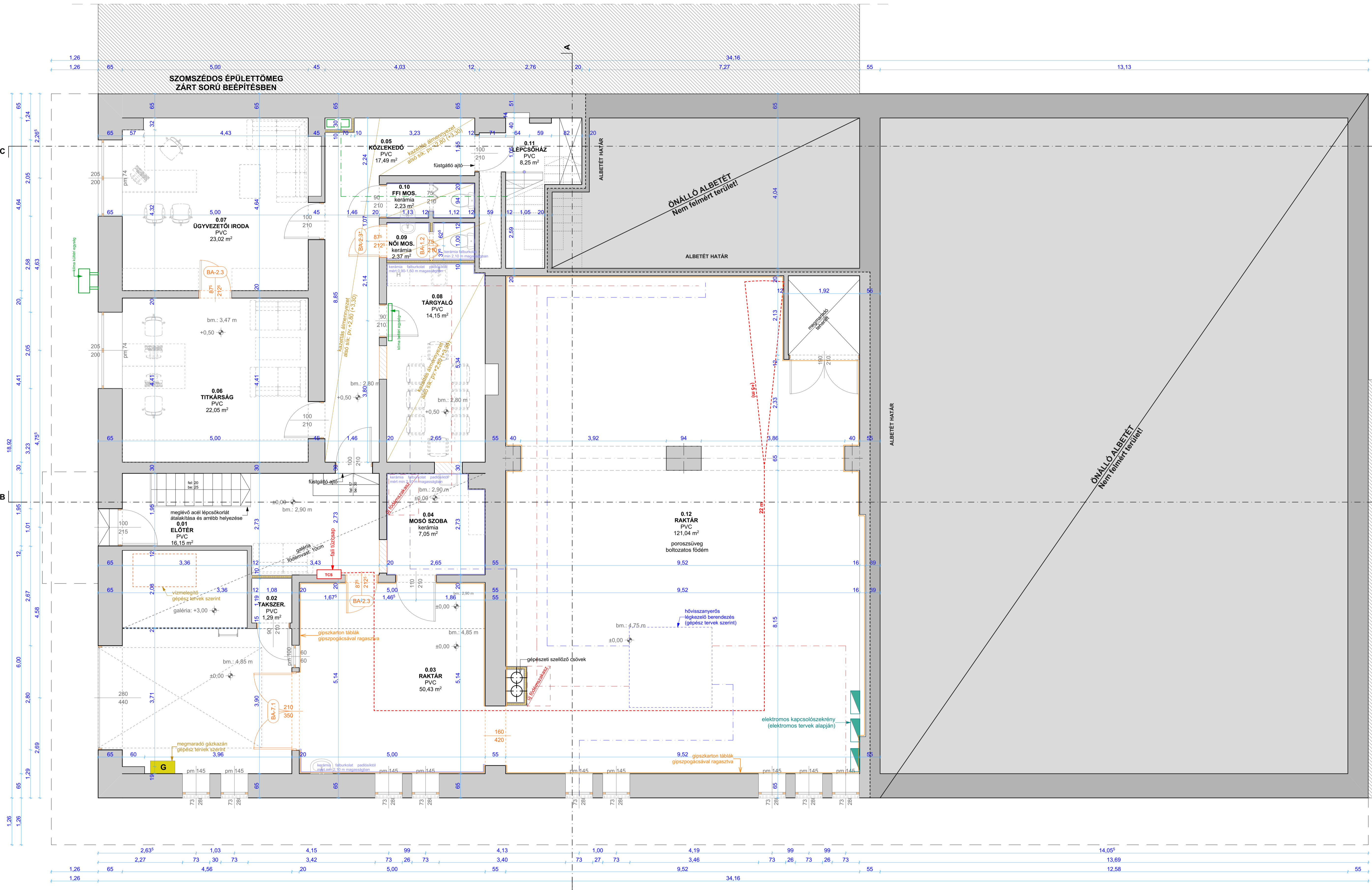
HELYISÉGLISTA - PINCE				
Helyiség szám	Helyiség neve	Padlóburkolat	Mért terület	
P.01	KÖZLEKEDŐ	PVC	11,91	
P.02	TEAKONYHA	PVC	21,39	
P.03	MOSDO	kerámia	2,62	
P.04	KÖZÖSSÉGI TÉR	PVC	36,67	
P.06	KIS PRÓBATEREM	Tarkett Dancefloor	49,54	
P.07	NŐI ÖLTÖZŐ	PVC	28,23	
P.08	NŐI ET.	kerámia	1,80	
P.09	NŐI WC	kerámia	1,62	
P.10	NŐI WC	kerámia	1,90	
P.11	NŐI ZUH.	kerámia	7,56	
P.12	FFI ÖLTÖZŐ	PVC	25,71	
P.13	FFI ET.	kerámia	1,78	
P.14	FFI WC	kerámia	1,77	
P.15	FFI WC	kerámia	1,81	
P.16	FFI ZUH.	kerámia	5,90	
			<b>200,21 m<sup>2</sup></b>	



**JELMAGYARÁZAT:**

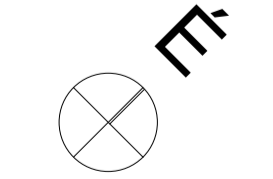
- vasbeton
- 10 cm gipszkarton válaszfal
- megmaradó szerkezet
- téglafalazat
- EPS Austrotherm AT-N100
- ásványgyapot hőszigetelés
- akusztikai előtétfal (Isover Akusto hőszigetelés)
- gipszkarton álmennyezet
- új nyílászáró szerkezet
- TCS fal tözscsap
- új földmunkaszakasz építész műszaki leírás alapján
- elektromos kapcsolószekrény
- G gázkazán gépész tervek szerint
- friss levegő bevezetés nyomvonala gépész tervek szerint
- használt levegő elszívás nyomvonala gépész tervek szerint
- közeledő légbevezetés nyomvonala gépész tervek szerint

	SZAKTERVEZŐ (TUDVÉDELEM) NAGY ISTVÁN I-175/2018	MEGBÍZÓ DUNA MŰVÉSZEGYÜTTES NONPROFIT KFT. 1051 BUDAPEST, ZRINYI UTCA 5.	TERVFAJTA KIVITELI TERV	REVÍZIÓ 00
	SZAKTERVEZŐ (GÉPÉSZ) SCHÁFER JÓZSEF G-T 04-247-97	PROJEKT 1135 BUDAPEST, KISÓCSM UTCA 26. HRSZ. 27272	RAJZNEV PINCE SZINTI ALAPRAJZ	RAJZSZÁM É-1.1
ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ SÁNDOR GYULA É/1 04-0198	ÉPÍTÉSZ MUNKATÁRS PAPP TEODÓRA	SZAKTERVEZŐ (ELEKTROMOS) NAGY GERGŐ V/Vh 01-15485	DATUM 2021. 02. 25.	LÉPTÉK 1:50, 1:1

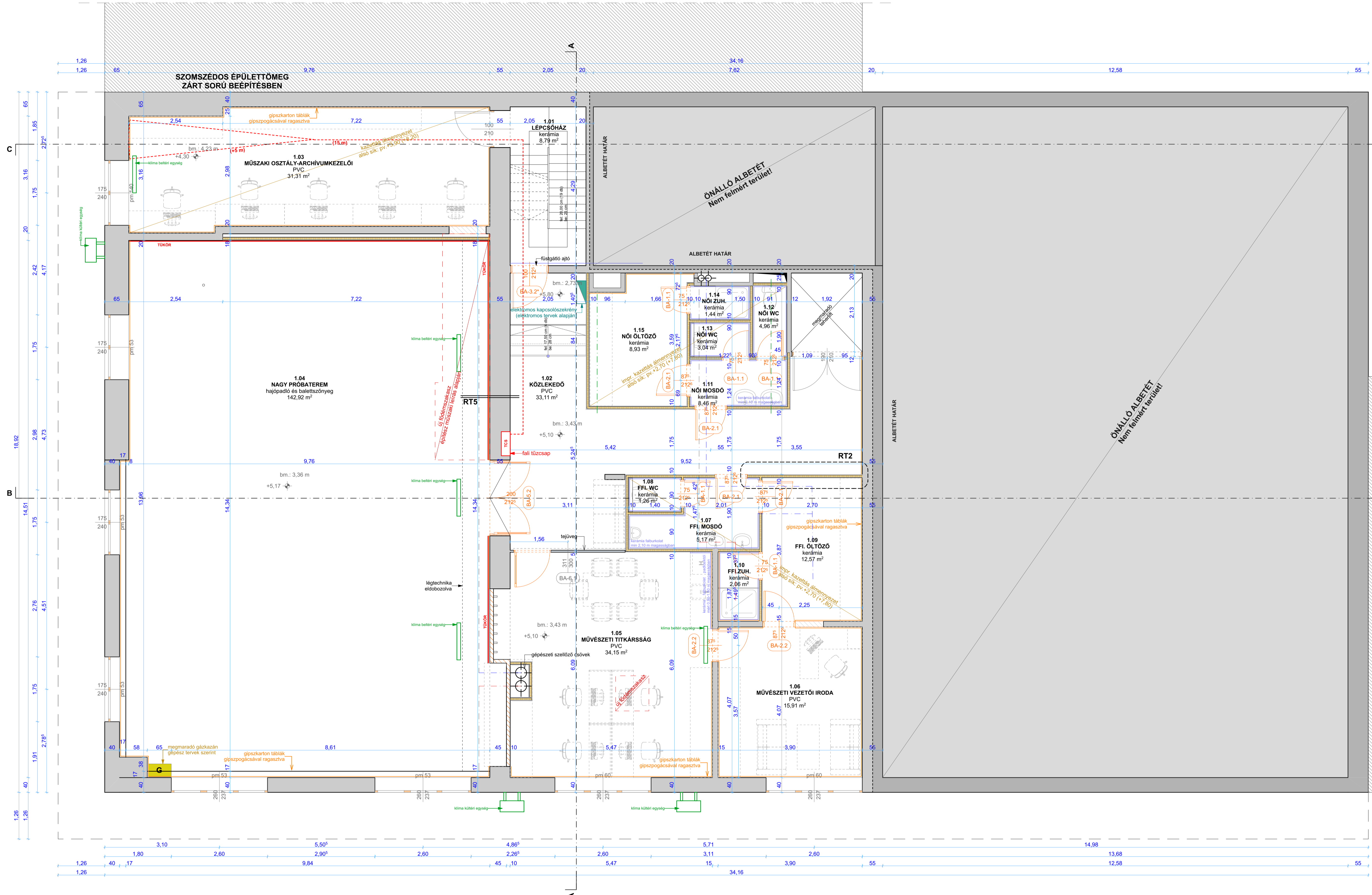


ET Helyiséglista - FSZ			
Helyiség szám	Helyiség neve	Padlóburkolat	Mért terület (m <sup>2</sup> )
0.01	ELŐTÉR	PVC	16,15
0.02	TAKSZER.	PVC	1,29
0.03	RAKTÁR	PVC	50,43
0.04	MOSÓ SZOBA	kerámia	7,05
0.05	KÖZLEKEDŐ	PVC	17,49
0.06	TITKÁRSÁG	PVC	22,05
0.07	ÜGYVEZETŐI IRODA	PVC	23,02
0.08	TÁRGYALÓ	PVC	14,15
0.09	NŐI MOS.	kerámia	2,37
0.10	FFI MOS.	kerámia	2,23
0.11	LEPCSŐHÁZ	PVC	8,25
0.12	RAKTÁR	PVC	121,04
			<b>285,52 m<sup>2</sup></b>

- JELMAGYARÁZAT:**
- vasbeton
  - 10 cm gipszkarton válaszfal
  - megmaradó szerkezet
  - téglafalazat
  - EPS Austrotherm AT-N100
  - ásványgyapot hőszigetelés
  - akusztikai előtétfal (Isover Akusto hőszigetelés)
  - gipszkarton álmennyezet
  - új nyílászáró szerkezet
  - TCS fal tűzcsap
  - új földmunkaszakasz építész-műszaki leírás alapján
  - elektromos kapcsolószekrény
  - gázkazán gépész tervek szerint
  - friss levegő bevezetés nyomvonala gépész tervek szerint
  - használt levegő elszívás nyomvonala gépész tervek szerint
  - közlekedő légbevezetés nyomvonala gépész tervek szerint

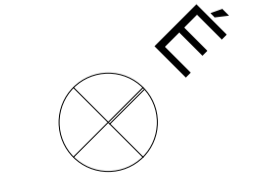


<p>ÉPÍTŐIPARI SZOLGÁLTATÓ KFT. TEL: +36-66470-700   M: +36-30988-29-430 ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ</p>	<p>SAKTERVEZŐ (TÜZVÉDELMI) NAGY ISTVÁN I-175/2018</p>	<p>MEGBIZO DUNA MŰVESZEGYÜTTES NONPROFIT KFT. 1051 BUDAPEST, ZRINYI UTCA 5.</p>	<p>TERVEZŐ KIVITELI TERV</p>	<p>REVIZÓ 00</p>	
	<p>SAKTERVEZŐ (GÉPÉSZ) SCHÄFER JÓZSEF G-T 04-247-97</p>	<p>PROJEKT 1135 BUDAPEST, KISGÖMB UTCA 26. HRSZ: 27272</p>	<p>RAJZNEV FÖLDSZINTI ALAPRAJZ</p>	<p>RAJZSZÁM É-1.2</p>	
	<p>SAKTERVEZŐ (ELEKTROMOS) SÁNDOR GYULA É/1 04-0198</p>	<p>ÉPÍTÉSZ MUNKATÁRS PAPP TEODÓRA</p>	<p>SAKTERVEZŐ (ELEKTROMOS) NAGY GERGŐ V/Vh 01-15485</p>	<p>DÁTUM 2021. 02. 25.</p>	<p>LÉPTÉK 1:50, 1:1</p>

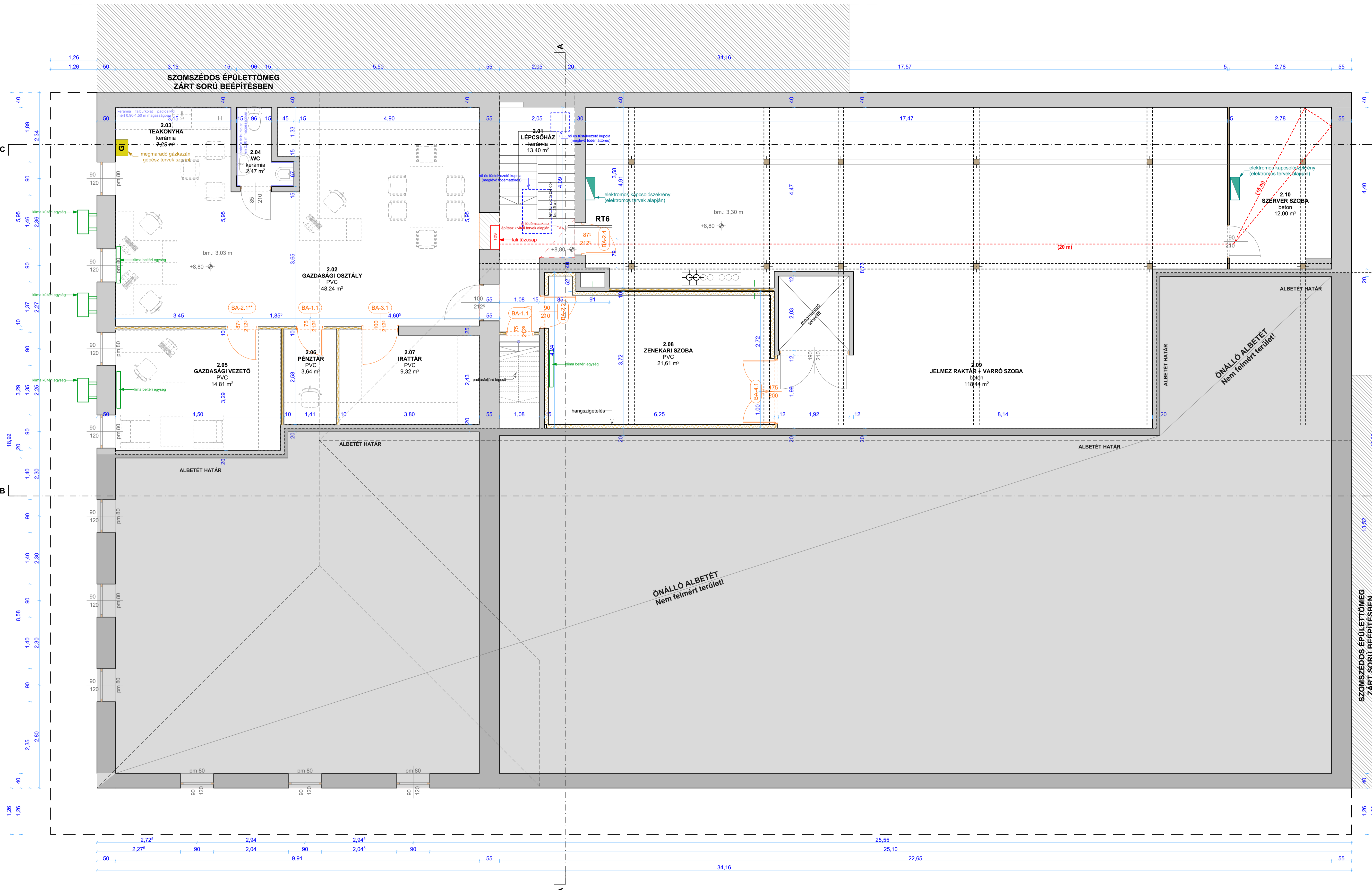


ET Helyiséglista - I. EMELET			
Helyiség szám	Helyiség neve	Padlóburkolat	Mért terület
1.01	LÉPCSŐHÁZ	kerámia	8,79
1.02	KÖZLEKEDŐ	PVC	33,11
1.03	MŰSZAKI OSZTÁLY-ARCHIVUMKEZELŐI	PVC	31,31
1.04	NAGY PRÓBATEREM	hajpadló és balettszőnyeg	142,92
1.05	MŰVÉSZETI TITKÁRSÁG	PVC	34,15
1.06	MŰVÉSZETI VEZETŐI IRODA	PVC	15,91
1.07	FFL MOSDÓ	kerámia	5,17
1.08	FFL WC	kerámia	1,26
1.09	FFL ÖLTÖZŐ	kerámia	10,45
1.10	FFL ZUH.	kerámia	2,06
1.11	NŐI MOSDÓ	kerámia	3,24
1.12	NŐI WC	kerámia	1,73
1.13	NŐI WC	kerámia	1,44
1.14	NŐI ZUH.	kerámia	1,44
1.15	NŐI ÖLTÖZŐ	kerámia	8,93
			<b>301,91 m²</b>

- JELMAGYARÁZAT:**
- vasbeton
  - 10 cm gipszkarton válaszfal
  - megmaradó szerkezet
  - téglafalazat
  - EPS Austrotherm AT-N100
  - ásványgyapot hőszigetelés
  - akusztikai előtétfal (sover Akusto hőszigetelés)
  - gipszkarton álmennyezet
  - új nyílászáró szerkezet
  - TCS - fal tűzcsap
  - új fűtőszekciós építész műszaki leírás alapján
  - elektromos kapcsolószekrény
  - gázkazán gépész tervek szerint
  - friss levegő bevezetés nyomvonala gépész tervek szerint
  - használt levegő elszívás nyomvonala gépész tervek szerint
  - közlekedő légbevezetés nyomvonala gépész tervek szerint

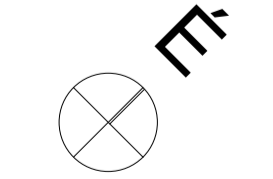


<p>ÉPÍTŐIPARI SZOLGÁLTATÓ KFT. TEL: +36-66470-700   M.: +36-3098-29-430</p>	<p>SAKTERVEZŐ (TUDVÉDELEM) NAGY ISTVÁN I-175/2018</p>	<p>MEGBÍZÓ DUNA MŰVÉSZEGYÜTTES NONPROFIT KFT. 1051 BUDAPEST, ZRINYI UTCA 5.</p>	<p>TERVEZŐ KIVITELI TERV</p>	<p>REVÍZIÓ 00</p>	
	<p>SAKTERVEZŐ (GÉPÉSZ) SCHÄFER JÓZSEF G-T 04-247-97</p>	<p>PROJEKT 1135 BUDAPEST, KISÓCMB UTCA 26. HRSZ: 27272</p>	<p>RAJZNEV I. EMELETI ALAPRAJZ</p>	<p>RAJZSZÁM É-1.3</p>	
	<p>ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ SÁNDOR GYULA É/1 04-0198</p>	<p>ÉPÍTÉSZ MUNKATÁRS PAPP TEODÓRA</p>	<p>SAKTERVEZŐ (ELEKTROMOS) NAGY GERGŐ V/Vh 01-15485</p>	<p>DÁTUM 2021. 02. 24.</p>	<p>LÉPTÉK 1:50, 1:1</p>

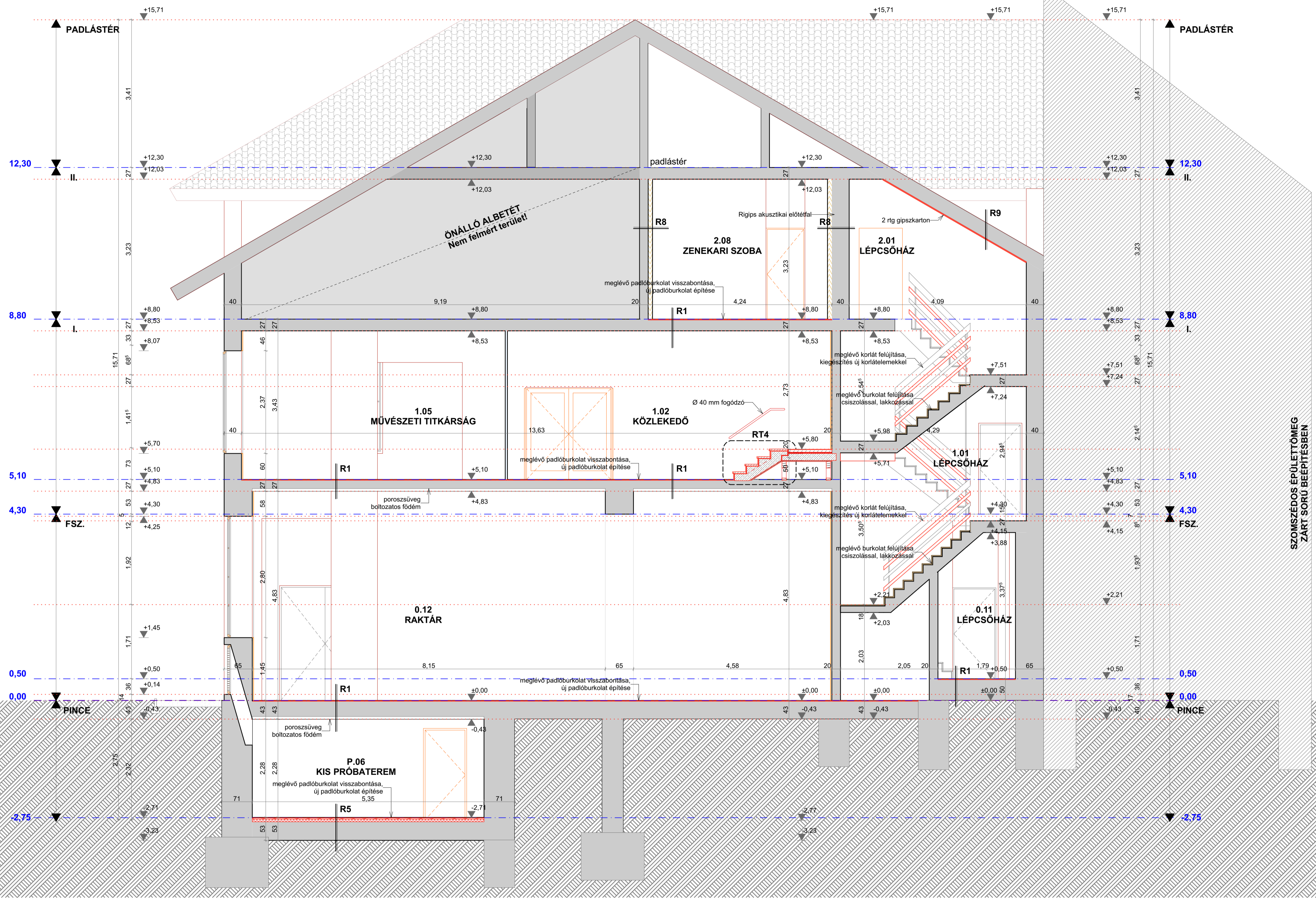


ET Helyiséglista - II. EMELET			
Helyiség szám	Helyiség neve	Padlóburkolat	Mért terület
2.01	LÉPCSŐHÁZ	kerámia	13,40
2.02	GAZDASÁGI OSZTÁLY	PVC	48,24
2.03	TEAKONYHA	kerámia	7,25
2.04	WC	kerámia	2,47
2.05	GAZDASÁGI VEZETŐ	PVC	14,81
2.06	PÉNZTÁR	PVC	3,64
2.07	IRATTÁR	PVC	9,32
2.08	ZENEKARI SZOBA	PVC	21,61
2.09	JELMEZ RAKTÁR + VARRÓ SZOBA	beton	118,44
2.10	SZERVER SZOBA	beton	12,00
			<b>251,18 m²</b>

- JELMAGYARÁZAT:**
- vasbeton
  - 10 cm gipszkarton válaszfal
  - megmaradó szerkezet
  - téglafalazat
  - EPS Austrotherm AT-N100
  - ásványgyapot hőszigetelés
  - akusztikai előtétfal (Isover Akusto hőszigetelés)
  - gipszkarton álmennyezet
  - új nyílászáró szerkezet
  - fal lőzscsap
  - új fűtőszakszeker építész-műszaki leírás alapján
  - elektromos kapcsolószekrény
  - gázkazán gépész tervek szerint
  - friss levegő bevezetés nyomvonala gépész tervek szerint
  - használt levegő elszívás nyomvonala gépész tervek szerint
  - közlekedő légbevezetés nyomvonala gépész tervek szerint



	SZAKTERVEZŐ (TUDJÉVELEM) NAGY ISTVÁN I-175/2018	MEGBIZÓ DUNA MŰVESZEGYÜTTES NONPROFIT KFT. 1051 BUDAPEST, ZRINYI UTCA 5.	TERVFAJTA <b>KIVITELI TERV</b>	REVÍZIÓ <b>00</b>
	SZAKTERVEZŐ (GÉPÉSZ) SCHÁFER JÓZSEF G-T 04-247-97	PROJEKT 1135 BUDAPEST, KISÓMB UTCA 26. HRSZ. 27272	RAJZNEV <b>II. EMELETI ALAPRAJZ</b>	RAJZSZÁM <b>É-1.4</b>
ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ SÁNDOR GYULA É/1 04-0198	ÉPÍTÉSZ MUNKATÁRS PAPP TEODÓRA	SZAKTERVEZŐ (ELEKTROMOS) NAGY GERGŐ V/Vh 01-15485	DATUM <b>2021. 02. 24.</b>	LÉPTÉK <b>1:50, 1:1</b>



SZOMSZÉDOS ÉPÜLETTŐMÉGI ZÁRT SORÚ BÉPÍTÉS

**RÉTEGRENDEK:**

**R1 - PADLÓ PVC BURKOLATTAL**  
 0,7 mm Tarkett heterogén PVC burkolat  
 5-10 mm padlókiegymenítés  
 padlóburkolat visszabontása, megmaradó födémrétegre

**R1\* - PADLÓ PVC BURKOLATTAL**  
 0,7 mm Tarkett heterogén PVC burkolat  
 5-10 mm padlókiegymenítés  
 40 mm esztrich  
 megmaradó padlóburkolat és födémrétegre

**R3 - HIDEGPADLÓ**  
 7 mm kerámia lap burkolat  
 3 mm ragasztó réteg  
 5-10 mm padlókiegymenítés  
 padlóburkolat visszabontása, megmaradó födémrétegre

**R3\* - HIDEGPADLÓ**  
 7 mm kerámia lap burkolat  
 3 mm ragasztó réteg  
 5-10 mm padlókiegymenítés  
 30 mm esztrich  
 megmaradó padlóburkolat és födémrétegre

**R4 - HIDEGPADLÓ-VIZES HELYSÉG**  
 7 mm kerámia lap burkolat  
 3 mm ragasztó réteg  
 2 rtg Mapei Mapegum WPS rugalmas beltéri kenhető vízszigetelés  
 5-10 mm padlókiegymenítés  
 padlóburkolat visszabontása, megmaradó födémrétegre

**R4\* - HIDEGPADLÓ-VIZES HELYSÉG**  
 7 mm kerámia lap burkolat  
 3 mm ragasztó réteg  
 3 mm Mapei Mapegum WPS rugalmas beltéri kenhető vízszigetelés  
 5-10 mm padlókiegymenítés  
 30 mm esztrich  
 megmaradó padlóburkolat és födémrétegre

**R5 - PRÓBATEREM PADLÓJA** - TarkettSports Dancefloor (3,45 mm)  
 1 rtg átlátszó vinil kopórteg  
 1 rtg színezett fólia  
 szőtt üvegrost réteg (<0,10% méretstabilitás)  
 1 rtg homogén kenderlap újrhasználított vinilből  
 1,5 mm nagy sűrűségű zárt cellás hab gyálult, vendégcsap, hőszigetelés vörösfenyő hajópadló  
 2,4 cm 4/6 párnafák 50 cm-nként, közte ásványgyapot hőszigetelő lemez  
 5-10 mm padlókiegymenítés  
 padlóburkolat visszabontása, megmaradó padlószervezet

**R5\*** - PRÓBATEREM PADLÓJA TarkettSports Dancefloor (3,45 mm) - új föld  
 1 rtg átlátszó vinil kopórteg  
 1 rtg színezett fólia  
 szőtt üvegrost réteg (<0,10% méretstabilitás)  
 1 rtg homogén kenderlap újrhasználított vinilből  
 1,5 mm nagy sűrűségű zárt cellás hab gyálult, vendégcsap, hőszigetelés vörösfenyő hajópadló  
 2,4 cm 4/6 párnafák 50 cm-nként, közte ásványgyapot hőszigetelő lemez  
 15 cm vasbeton födémszerkezet  
 bentmaradó OSB zsalu

**R6 - LÉPCSŐPHENŐ**  
 0,7 mm Tarkett heterogén PVC burkolat  
 5-10 mm padlókiegymenítés  
 6 cm aljzatbeton  
 3 cm Ps hab hangszigetelés - üszató réteg  
 vasbeton födémszerkezet

**R7 - BELSŐ VÁLASZFAL**  
 2,5 cm 2x1,25 cm gipszkarton burkolat  
 5 cm CW50 profil, közte 5 cm ásványgyapot (16 kg/m<sup>3</sup>)  
 2,5 cm 2x1,25 cm gipszkarton burkolat

**R8 - AKUSZTIKAI ELŐTÉTFAL - MEGLEVŐ FAL**  
 2,5 cm CW75 profil, közte 7,5 cm Isover Akusto  
 5 cm megmaradó falszerkezet

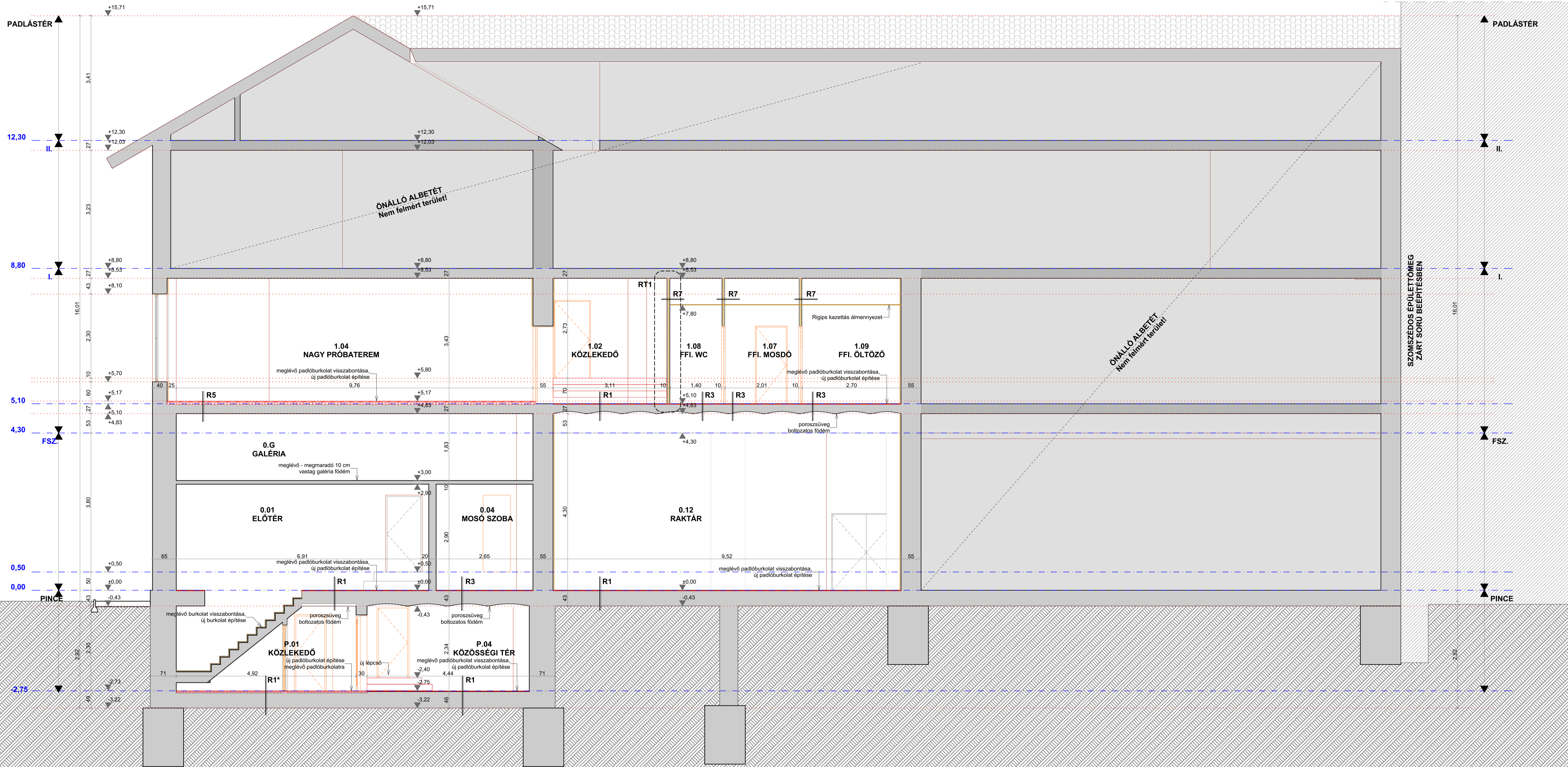
**RR\* - AKUSZTIKAI ELŐTÉTFAL - GIPSZKARTON FAL**  
 2,5 cm 2x1,25 cm Rigips Rigitone Activ/Air akusztikai építőelem  
 5 cm CW75 profil, közte 7,5 cm Isover Akusto  
 2,5 cm 2x1,25 cm gipszkarton burkolat  
 5 cm CW50 profil, közte 5 cm ásványgyapot (16 kg/m<sup>3</sup>)  
 2,5 cm 2x1,25 cm gipszkarton burkolat

**R9 - TETŐ**  
 2,5 cm 2x1,25 cm gipszkarton burkolat  
 megmaradó tetőszerkezet

**JELMAGYARÁZAT:**

- vasbeton
- 10 cm gipszkarton válaszfal
- megmaradó szerkezet
- téglafal
- EPS Austrotherm AT-N100
- ásványgyapot hőszigetelés
- akusztikai előtétfal (Isover Akusto hőszigetelés)
- gipszkarton álmennyezet
- új nyílászáró szerkezet
- TCS falitűzcsap
- új födémzaccszal
- építész műszaki leírás alapján
- elektronikus kapcsolószekrény

 OPTI-PLAN ÉPÍTŐIPARI SZOLGÁLTATÓ KFT. TEL: +36-66470-700   FAX: +36-3098-39-430 ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ: SÁNDOR GYULA E/1 04-0198	SZAKTERVEZŐ (TUDJÉPELEM) NAGY ISTVÁN I-175/2018	MEGBÍZÓ DUNA MŰVÉSZEGYÜTTES NONPROFIT KFT. 1051 BUDAPEST, ZRINYI UTCA 5.	TERVFAJTA KIVITELI TERV	REVÍZIÓ 00
	SZAKTERVEZŐ (GÉPÉSZ) SCHÄFER JÓZSEF G-T 04-247-97	PROJEKT 1135 BUDAPEST, KISÓCSM UTCA 26. HRSZ: 27272	RAJZNEV A-A METSZET	RAJZSZÁM É-2.1
SZAKTERVEZŐ (ELEKTROMOS) SÁNDOR GYULA E/1 04-0198	ÉPÍTÉSZ MUNKATÁRS PAPP TEODÓRA	SZAKTERVEZŐ (ELEKTROMOS) NAGY GERGŐ V/Vh 01-15485	DÁTUM 2021. 02. 24.	LÉPTÉK 1:50



**RÉTEGRENDEK:**

**R1 - PADLÓ PVC BURKOLATTAL**  
 0,7 mm Tarkett heterogén PVC burkolat  
 5-10 mm padlókiegyenlítés  
 padlóburkolat visszabontása, megmaradó födémrétegre

**R1\* - PADLÓ PVC BURKOLATTAL**  
 0,7 mm Tarkett heterogén PVC burkolat  
 5-10 mm padlókiegyenlítés  
 40 mm esztrich  
 megmaradó padlóburkolat és födémrétegre

**R3 - HIDEGPADLÓ**  
 7 mm kerámia lap burkolat  
 3 mm ragasztó réteg  
 5-10 mm padlókiegyenlítés  
 padlóburkolat visszabontása, megmaradó födémrétegre

**R3\* - HIDEGPADLÓ**  
 7 mm kerámia lap burkolat  
 3 mm ragasztó réteg  
 5-10 mm padlókiegyenlítés  
 30 mm esztrich  
 megmaradó padlóburkolat és födémrétegre

**R4 - HIDEGPADLÓ-VIZES HELYSÉG**  
 7 mm kerámia lap burkolat  
 3 mm ragasztó réteg  
 2 rtg Mapei Mapegum WPS rugalmas beltéri kenhető vízzigetelés  
 5-10 mm padlókiegyenlítés  
 padlóburkolat visszabontása, megmaradó födémrétegre

**R4\* - HIDEGPADLÓ-VIZES HELYSÉG**  
 7 mm kerámia lap burkolat  
 3 mm ragasztó réteg  
 2 rtg Mapei Mapegum WPS rugalmas beltéri kenhető vízzigetelés  
 5-10 mm padlókiegyenlítés  
 30 mm esztrich  
 megmaradó padlóburkolat és födémrétegre

**R5 - PRÓBATEREM PADLÓJA** - TarkettSports Dancefloor (3,45 mm)  
 1 rtg átlatzó vinil kopórteg  
 1 rtg színezett fólia  
 1 rtg szőtt üvegrost réteg (<0,10% méretstabilitás)  
 1 rtg homogén kenderlap újrahasznosított vinilből  
 1,5 mm nagy sűrűségű zárt cellás hab gyálult, vendégcsapos, hőzágmentes vörösfenyő hajópadló  
 2,4 cm 4/6 párnafák 50 cm-nként, közte ásványgyapot hőszigetelő lemez  
 6 cm padlókiegyenlítés  
 5-10 mm padlóburkolat visszabontása, megmaradó padlószervezet

**R5\*** - PRÓBATEREM PADLÓJA TarkettSports Dancefloor (3,45 mm) - új föld  
 1 rtg átlatzó vinil kopórteg  
 1 rtg színezett fólia  
 1 rtg szőtt üvegrost réteg (<0,10% méretstabilitás)  
 1 rtg homogén kenderlap újrahasznosított vinilből  
 1,5 mm nagy sűrűségű zárt cellás hab gyálult, vendégcsapos, hőzágmentes vörösfenyő hajópadló  
 2,4 cm 4/6 párnafák 50 cm-nként, közte ásványgyapot hőszigetelő lemez  
 6 cm aljzatbeton  
 3 cm Ps hab hangszigetelés - úszató réteg  
 15 cm vasbeton födémszerkezet  
 2 cm bentmaradó OSB zsalu

**R6 - LÉPCSŐPHENŐ**  
 0,7 mm Tarkett heterogén PVC burkolat  
 5-10 mm padlókiegyenlítés  
 6 cm aljzatbeton  
 3 cm Ps hab hangszigetelés - úszató réteg  
 16 cm vasbeton födémszerkezet

**R7 - BELSŐ VÁLASZFAL**  
 2,5 cm 2x1,25 cm gipszkarton burkolat  
 5 cm CW50 profil, közte 5 cm ásványgyapot (16 kg/m<sup>3</sup>)  
 2,5 cm 2x1,25 cm gipszkarton burkolat

**R8 - AKUSZTIKAI ELŐTÉTFAL - MEGLELVŐ FAL**  
 2,5 cm 2x1,25 cm Rigips Rigitone Activ/Air akusztikai építőlemez  
 5 cm megmaradó falszerkezet

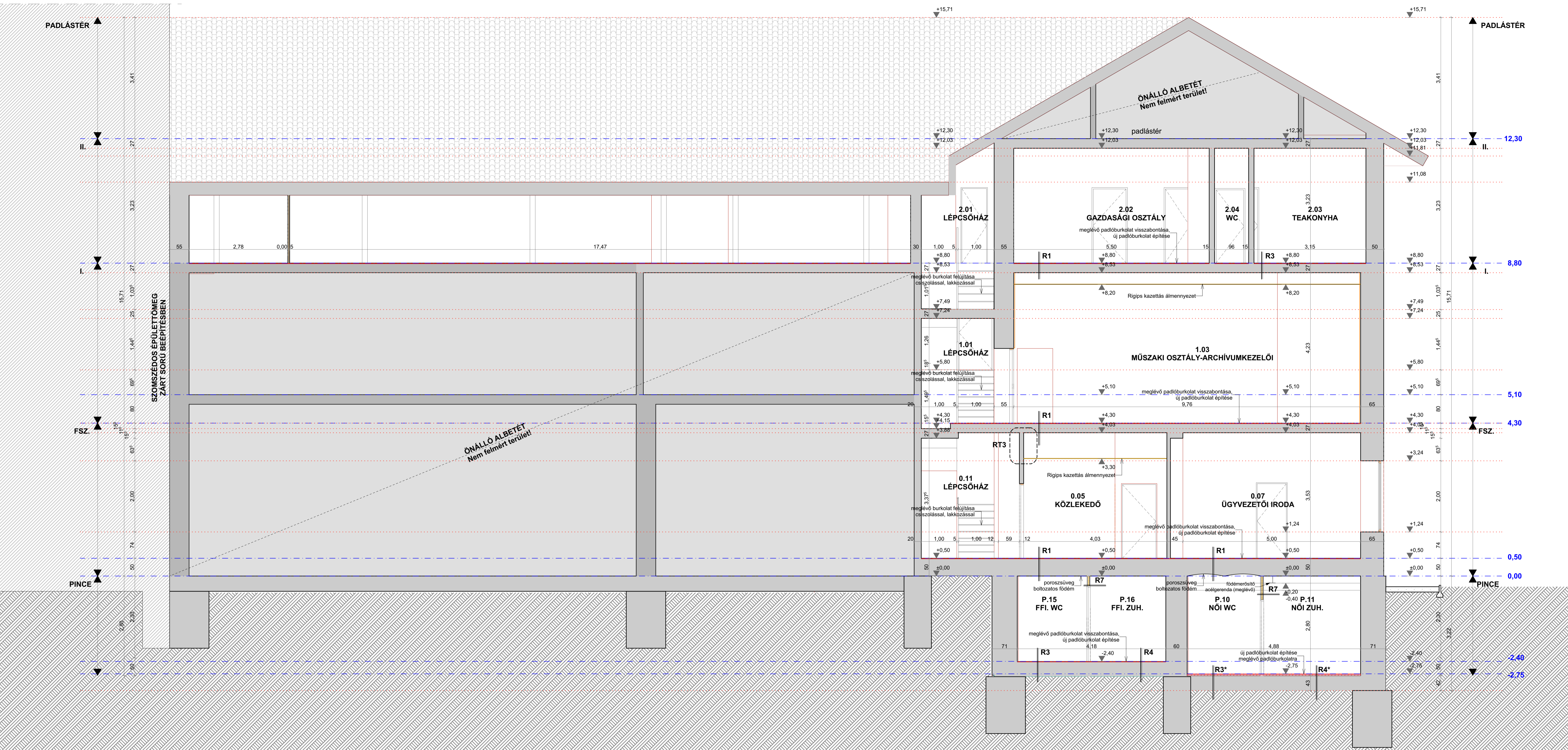
**R8\* - AKUSZTIKAI ELŐTÉTFAL - GIPSZKARTON FAL**  
 2,5 cm 2x1,25 cm Rigips Rigitone Activ/Air akusztikai építőlemez  
 5 cm CW75 profil, közte 7,5 cm Isover Akusto  
 2,5 cm 2x1,25 cm gipszkarton burkolat  
 5 cm CW50 profil, közte 5 cm ásványgyapot (16 kg/m<sup>3</sup>)  
 2,5 cm 2x1,25 cm gipszkarton burkolat

**R9 - TETŐ**  
 2,5 cm 2x1,25 cm gipszkarton burkolat  
 megmaradó tetőszerkezet

**JELMAGYARÁZAT:**

- vasbeton
- 10 cm gipszkarton válaszfal
- megmaradó szerkezet
- hőga falazat
- EPS Austrotherm AT-N100
- ásványgyapot hőszigetelés
- akusztikai előtétfal (Isover Akusto hőszigetelés)
- gipszkarton álmennyezet
- új nyílászáró szerkezet
- fali tűzcsap
- új földmészakasz
- éplézés műszaki leírás alapján
- elektronos kapcsolószerkezet

<p>ÉPÍTŐIPARI SZOLGÁLTATÓ KFT.        TEL: +36-66470-700   FAX: +36-30988-30-430        ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ: ÉPÍTÉSZ MUNKATÁRS:</p>	SZAKTERVEZŐ (TUDJÉPELEM) NAGY ISTVÁN I-175/2018	MEGBÍZÓ DUNA MŰVESZEGYÜTTES NONPROFIT KFT. 1051 BUDAPEST, ZRINYI UTCA 5.	TERVFAJTA KIVITELI TERV	REVÍZIÓ 00	
	SZAKTERVEZŐ (GÉPÉSZ) SCHÄFER JÓZSEF G-T 04-247-97	PROJEKT 1135 BUDAPEST, KISGŐMB UTCA 26. HRSZ: 27272	RAJZNEV B-B METSZET	RAJZSZÁM É-2.2	
	SZAKTERVEZŐ (ELEKTROMOS) SÁNDOR GYULA E/1 04-0198	ÉPÍTÉSZ MUNKATÁRS: PAPP TEODÓRA	DÁTUM 2021. 02. 24.	LÉPTÉK 1:50	
	SZAKTERVEZŐ (ELEKTROMOS) NAGY GERGŐ V/Vh 01-15485				



**RÉTEGRENDEK:**

**R1 - PADLÓ PVC BURKOLATTAL**  
 0,7 mm Tarkett heterogén PVC burkolat  
 5-10 mm padlókiegnyelés  
 padlóburkolat visszabontása, megmaradó födémrétegrend

**R1\* - PADLÓ PVC BURKOLATTAL**  
 0,7 mm Tarkett heterogén PVC burkolat  
 5-10 mm padlókiegnyelés  
 40 mm esztrich  
 megmaradó padlóburkolat és födémrétegrend

**R3 - HIDEGPADLÓ**  
 7 mm kerámia lap burkolat  
 3 mm ragasztó réteg  
 5-10 mm padlókiegnyelés  
 megmaradó födémrétegrend

**R3\* - HIDEGPADLÓ**  
 7 mm kerámia lap burkolat  
 3 mm ragasztó réteg  
 5-10 mm padlókiegnyelés  
 30 mm esztrich  
 megmaradó padlóburkolat és födémrétegrend

**R4 - HIDEGPADLÓ - VIZES HELYSÉG**  
 7 mm kerámia lap burkolat  
 3 mm ragasztó réteg  
 2 rtg Mapei Mapegum WPS rugalmas beltéri kenhető vízzigetelés  
 5-10 mm padlókiegnyelés  
 megmaradó födémrétegrend

**R4\* - HIDEGPADLÓ - VIZES HELYSÉG**  
 7 mm kerámia lap burkolat  
 3 mm ragasztó réteg  
 2 rtg Mapei Mapegum WPS rugalmas beltéri kenhető vízzigetelés  
 5-10 mm padlókiegnyelés  
 30 mm esztrich  
 megmaradó padlóburkolat és födémrétegrend

**R5 - PRÓBATERMEK PADLÓJA** - TarkettSports Dancefloor (3,45 mm)  
 1 rtg átlátszó vinil kopórteg  
 1 rtg színezett fólia  
 szőtt üvegszál réteg (<0,10% méretstabilitás)  
 1 rtg homogén kenderlap újrahasznosított vinilből  
 1,5 mm nagy sűrűségű zárt cellás hab gyálult, vendégcsapós, hőzágmentes vörösfenyő hajópadló  
 2,4 cm 4/6 párnafák 50 cm-nként, közte ásványgyapot hőszigetelő lemez  
 5-10 mm padlókiegnyelés  
 padlóburkolat visszabontása, megmaradó padlószervezet

**R5\*** - PRÓBATERMEK PADLÓJA TarkettSports Dancefloor (3,45 mm) - új föld  
 1 rtg átlátszó vinil kopórteg  
 1 rtg színezett fólia  
 szőtt üvegszál réteg (<0,10% méretstabilitás)  
 1 rtg homogén kenderlap újrahasznosított vinilből  
 1,5 mm nagy sűrűségű zárt cellás hab gyálult, vendégcsapós, hőzágmentes vörösfenyő hajópadló  
 2,4 cm 4/6 párnafák 50 cm-nként, közte ásványgyapot hőszigetelő lemez  
 aljazbeton  
 Ps hab hangszigetelés - üszató réteg  
 vasbeton födémszerkezet  
 bentmaradó OSB zsalu  
 2 cm

**R6 - LÉPCSŐPHENŐ**  
 0,7 mm Tarkett heterogén PVC burkolat  
 5-10 mm padlókiegnyelés  
 aljazbeton  
 6 cm Ps hab hangszigetelés - üszató réteg  
 vasbeton födémszerkezet

**R7 - BELSŐ VÁLASZFAL**  
 2,5 cm 2x1,25 cm gipszkarton burkolat  
 5 cm CW50 profil, közte 5 cm ásványgyapot (16 kg/m<sup>3</sup>)  
 2,5 cm 2x1,25 cm gipszkarton burkolat

**R8 - AKUSZTIKAI ELŐTÉTFAL - MEGLELVŐ FAL**  
 2,5 cm 2x1,25 cm Rigips Rigitone Activ/Air akusztikai építőlemez  
 5 cm megmaradó falszerkezet

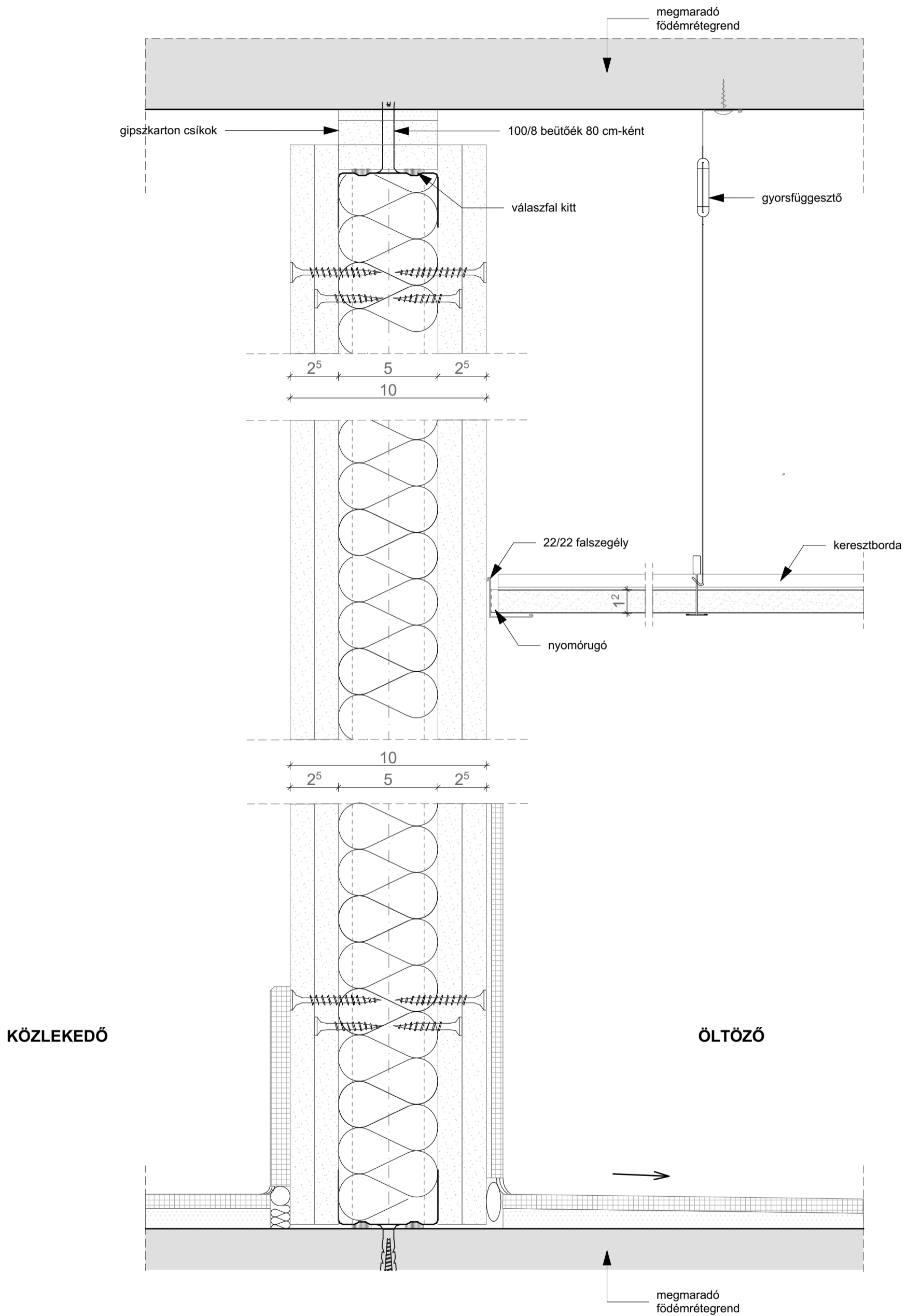
**R8\* - AKUSZTIKAI ELŐTÉTFAL - GIPSZKARTON FAL**  
 2,5 cm 2x1,25 cm Rigips Rigitone Activ/Air akusztikai építőlemez  
 5 cm CW75 profil, közte 7,5 cm Isover Akusto  
 2,5 cm 2x1,25 cm gipszkarton burkolat  
 5 cm CW50 profil, közte 5 cm ásványgyapot (16 kg/m<sup>3</sup>)  
 2,5 cm 2x1,25 cm gipszkarton burkolat

**R9 - TETŐ**  
 2,5 cm 2x1,25 cm gipszkarton burkolat  
 megmaradó tetőszerkezet

**JELMAGYARÁZAT:**


- vasbeton
- 10 cm gipszkarton válaszfal
- megmaradó szerkezet
- Héglá falazat
- EPS Austrotherm AT-N100
- ásványgyapot hőszigetelés
- akusztikai előtétfal (Isover Akusto hőszigetelés)
- gipszkarton álmennyezet
- új nyílászáró szerkezet
- fali tűzcsap
- új földmészakasz
- építész műszaki leírás alapján
- elektronos kapcsolószekrény

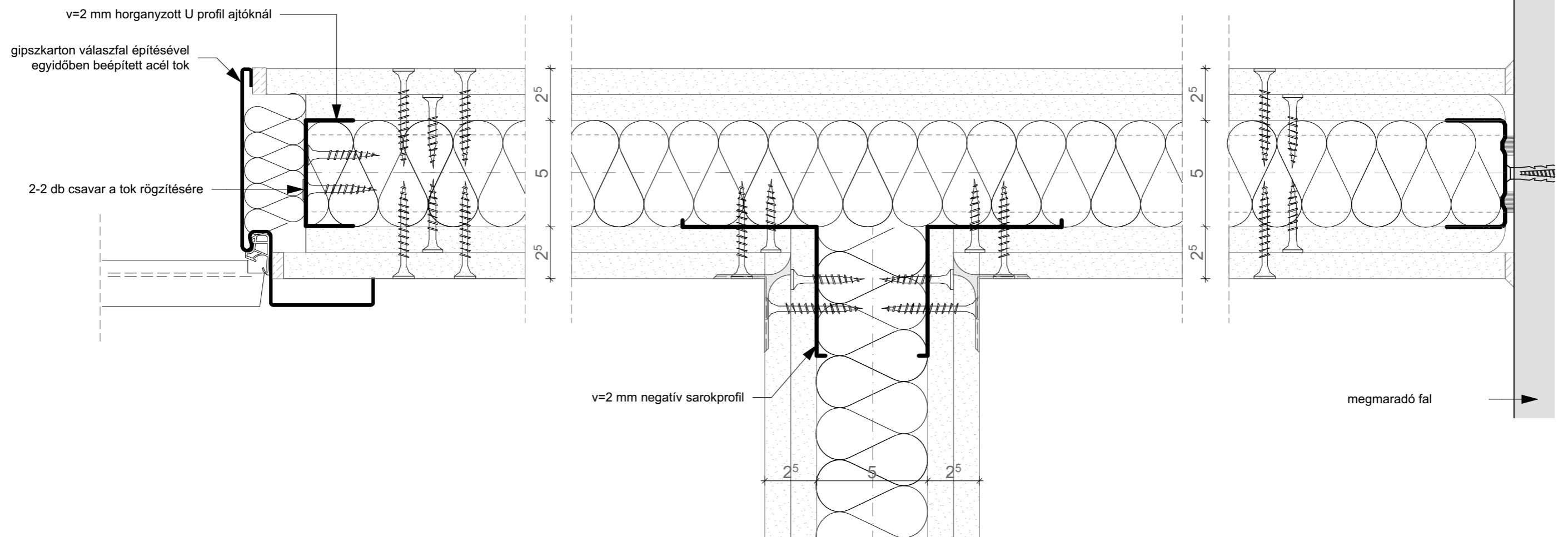
<p>ÉPÍTŐIPARI SZOLGÁLTATÓ KFT.        TEL: +36-66470-700   FAX: +36-3098-20-430        ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ: SÁNDOR GYULA        E/1 04-0198</p>	<p>SAKTERVEZŐ (TUDVÉDELEM)        NAGY ISTVÁN        I-175/2018</p>	<p>MEGBIZO        DUNA MŰVESZEGYÜTTES NONPROFIT KFT.        1051 BUDAPEST, ZRINYI UTCA 5.</p>	<p>TERVEZTA        KIVITELI TERV</p>	<p>REVIZIO        00</p>	
	<p>SAKTERVEZŐ (GÉPÉSZ)        SCHÄFER JÓZSEF        G-T 04-247-97</p>	<p>PROJEKT        1135 BUDAPEST, KISGÖMB UTCA 26.        HRSZ: 27272</p>	<p>RAJZNEV        C-C METSZET</p>	<p>RAJZSZÁM        É-2.3</p>	
	<p>SAKTERVEZŐ (ELEKTROMOS)        SÁNDOR GYULA        E/1 04-0198</p>	<p>ÉPÍTÉSZ MUNKATÁRS        PAPP TEODÓRA</p>	<p>DÁTUM        2021. 02. 24.</p>	<p>LÉTEK        1:50</p>	
	<p>SAKTERVEZŐ (ELEKTROMOS)        NAGY GERGŐ        V/Vn 01-15485</p>				




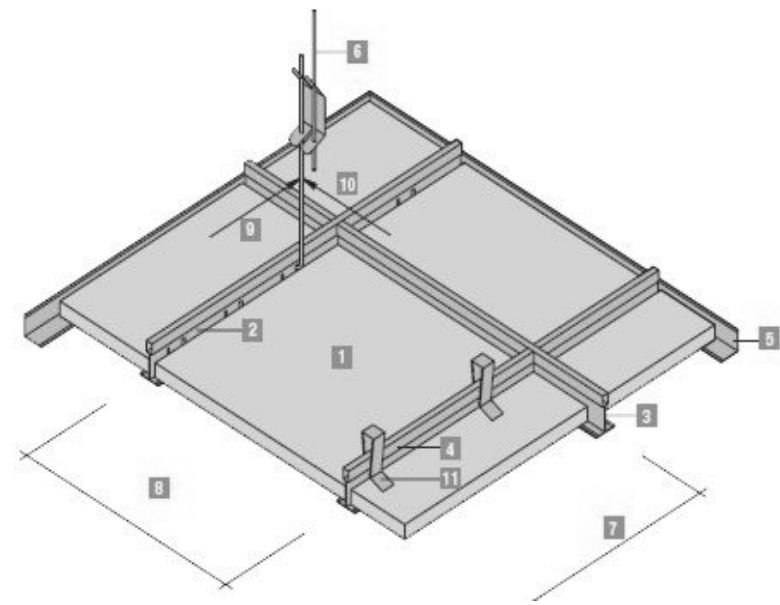
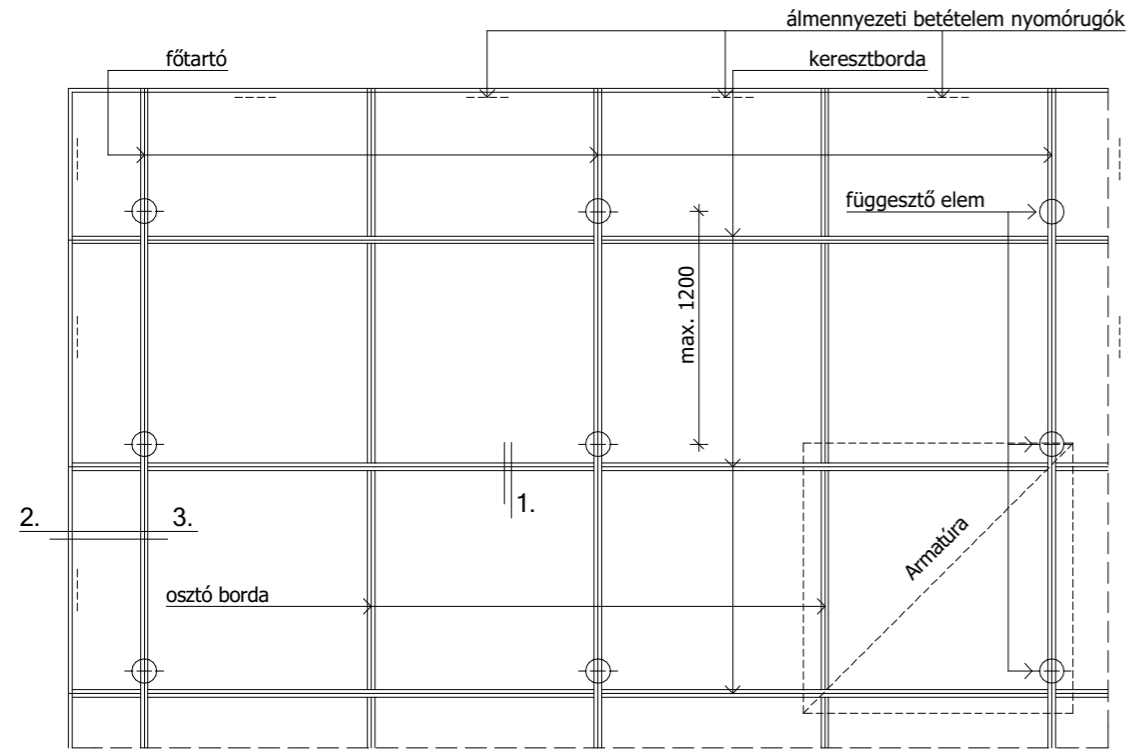
KÖZLEKEDŐ

ÖLTÖZŐ

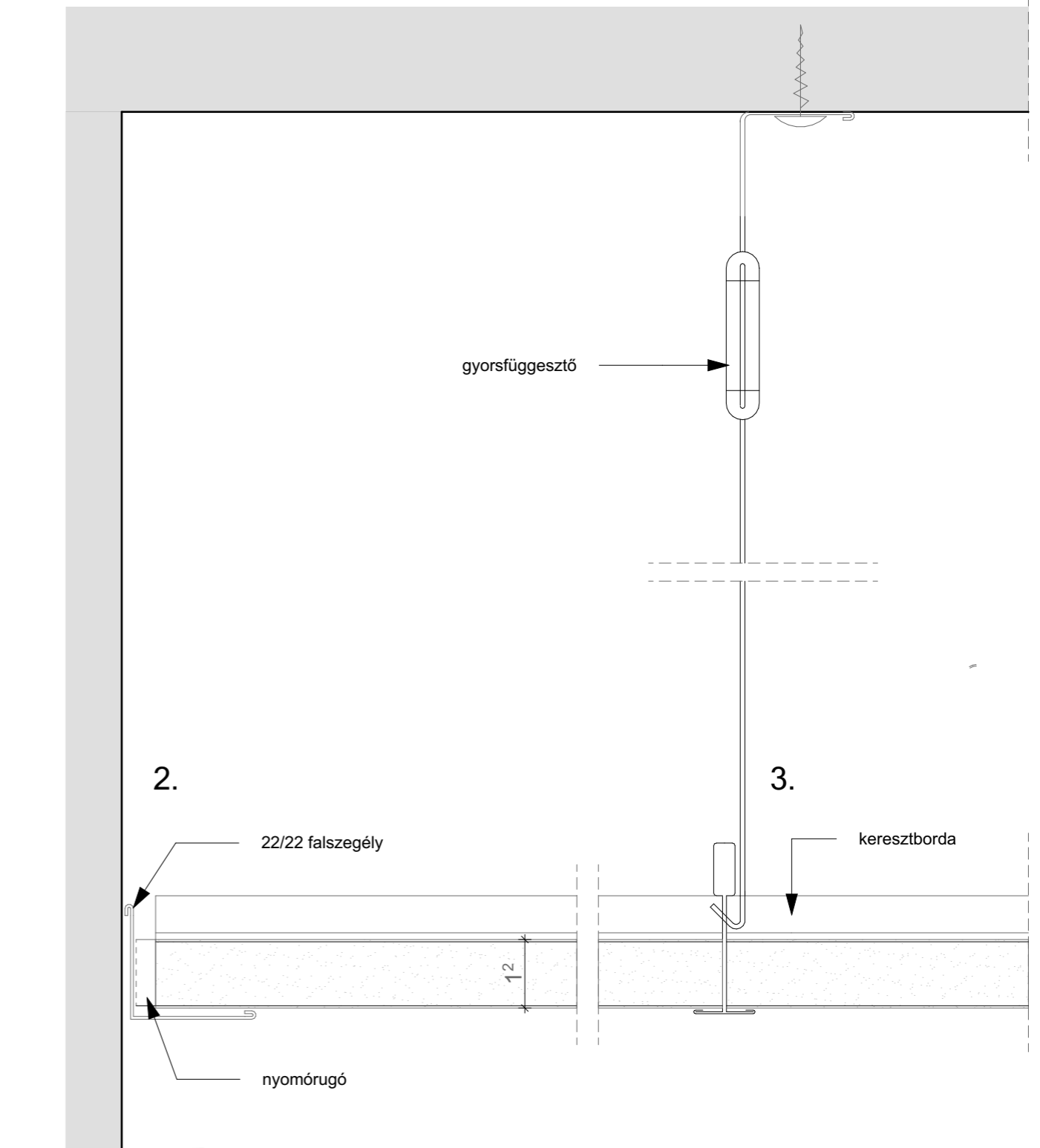
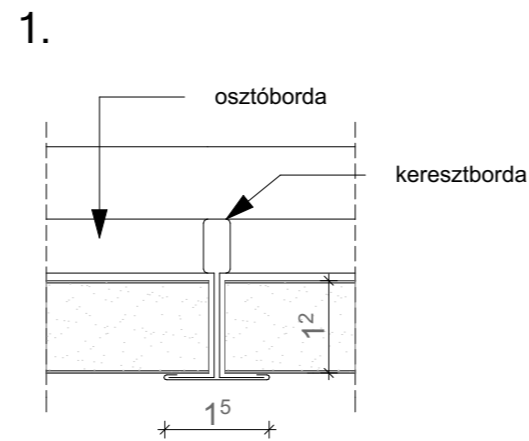
 <b>ÉPÍTŐIPARI SZOLGÁLTATÓ KFT.</b> TEL.: +36-66/470-700 M.: +36-30/98-39-430	SZAKTERVEZŐ (TŰZVÉDELEM)	MEGBÍZÓ	TERVFAJTA	REVÍZIÓ
	NAGY ISTVÁN I-175/2018	DUNA MŰVÉSZEGYÜTTES NONPROFIT KFT. 1051 BUDAPEST, ZRÍNYI UTCA 5.	KIVITELI TERV	00
	SZAKTERVEZŐ (GÉPÉSZ)	PROJEKT	RAJZNÉV	RAJZSZÁM
	SCHÄFER JÓZSEF G-T 04-247-97	1135 BUDAPEST, KISGÖMB UTCA 26. HRSZ.:27272	RÉSZLETTERVEK I.	É-3.1
ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ:	ÉPÍTÉSZ MUNKATÁRS:	SZAKTERVEZŐ (ELEKTROMOS)	DÁTUM	LÉPTÉK
SÁNDOR GYULA É/1 04-0198	PAPP TEODÓRA	NAGY GERGŐ V/Vn 01-15485	2021. 02. 24.	1:5




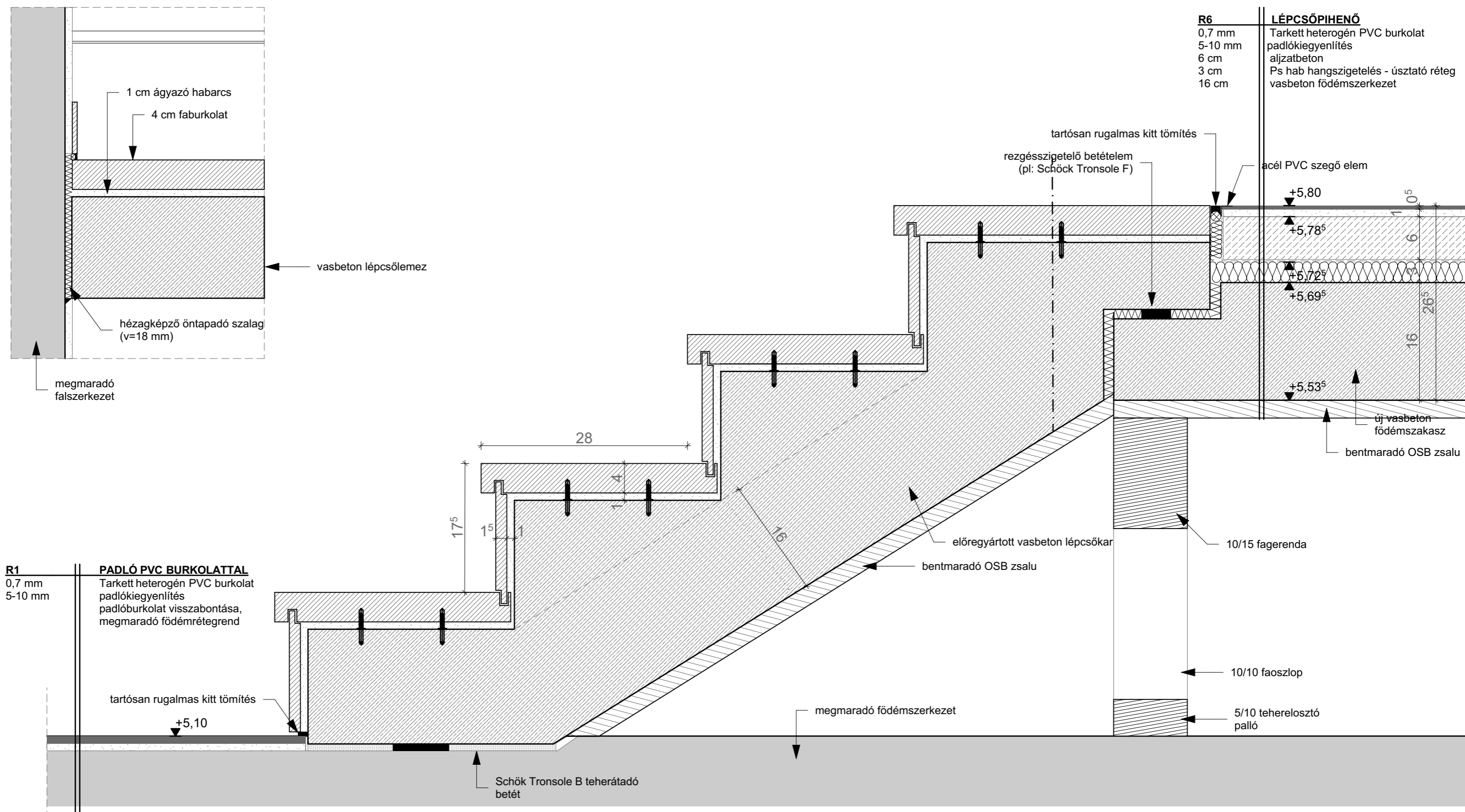
 <b>ÉPÍTŐIPARI SZOLGÁLTATÓ KFT.</b> TEL.: +36-66/470-700 M.: +36-30/98-39-430	SZAKTERVEZŐ (TÜZVÉDELEM)	MEGBÍZÓ	TERVFAJTA	REVÍZIÓ
	NAGY ISTVÁN I-175/2018	DUNA MŰVÉSZEGYÜTTES NONPROFIT KFT. 1051 BUDAPEST, ZRÍNYI UTCA 5.	KIVITELI TERV	00
SZAKTERVEZŐ (GÉPÉSZ)	PROJEKT	RAJZNÉV	RAJZSZÁM	
SCHÄFER JÓZSEF G-T 04-247-97	1135 BUDAPEST, KISGÖMB UTCA 26. HRSZ.:27272	RÉSZLETTERVEK II.	É-3.2	
ÉPÍTÉS TERVEZŐ:	ÉPÍTÉS MUNKATÁRS:	SZAKTERVEZŐ (ELEKTROMOS)	DÁTUM	LÉPTÉK
SÁNDOR GYULA É/1 04-0198	PAPP TEODÓRA	NAGY GERGŐ V/Vn 01-15485	2021. 02. 24.	1:5



- 1 - ásványgyapot lap
- 2 - főtartó
- 3 - kereszttartó
- 4 - osztó borda
- 5 - L falszegély
- 6 - gyorsfüggesztő
- 7,8 - kereszttartók távolsága
- 9 - függesztők távolsága
- 10 - főtartók távolsága
- 11 - lapleszorító rugó




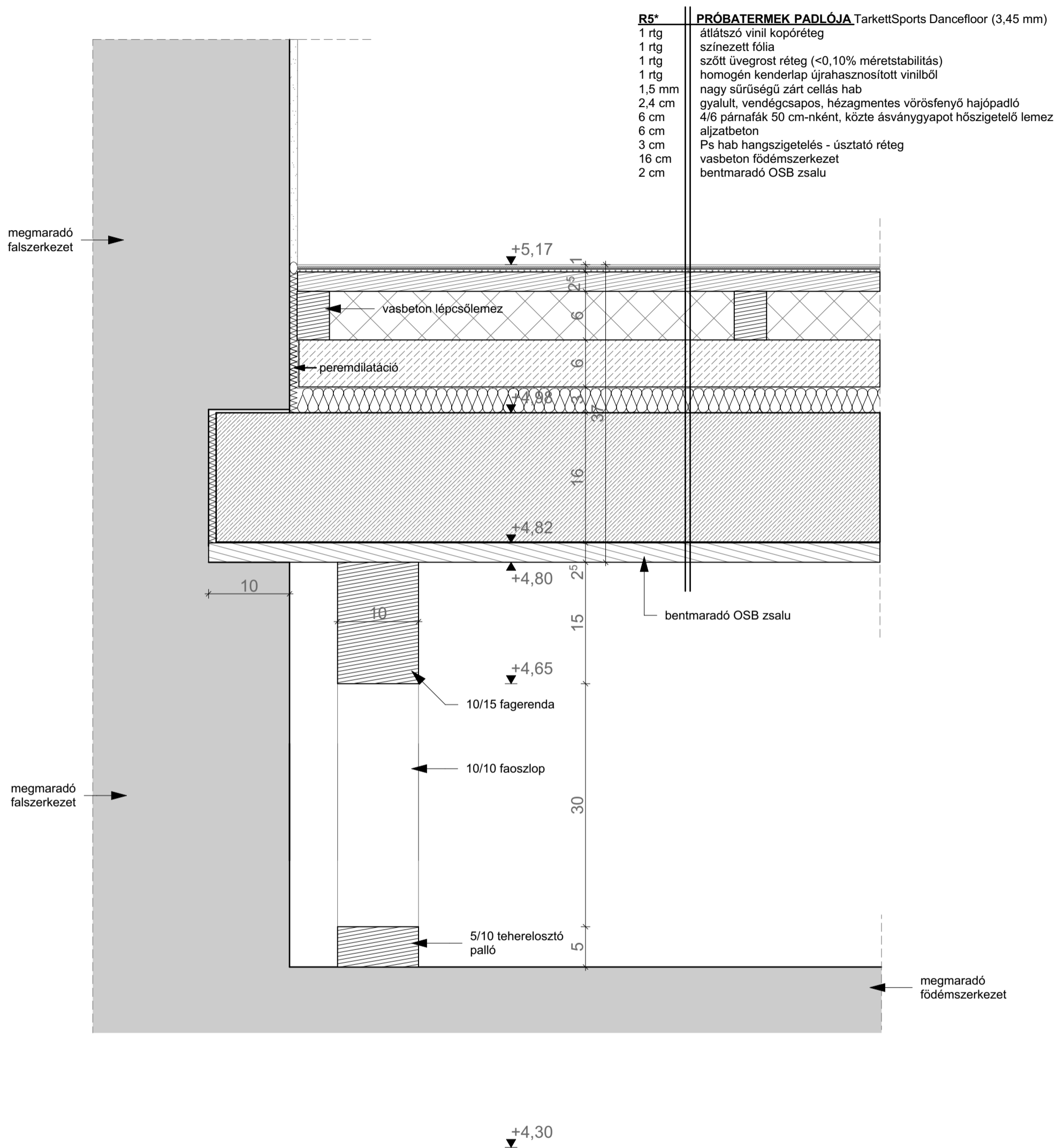
 ÉPÍTŐIPARI SZOLGÁLTATÓ KFT. TEL.: +36-66/470-700 M.: +36-30/98-39-430	SZAKTERVEZŐ (TŰZVÉDELEM)	MEGBÍZÓ	TERVFAJTA	REVÍZIÓ
	NAGY ISTVÁN I-175/2018	DUNA MŰVÉSZEGYÜTTES NONPROFIT KFT. 1051 BUDAPEST, ZRÍNYI UTCA 5.	KIVITELI TERV	00
SZAKTERVEZŐ (GÉPÉSZ)	PROJEKT	RAJZNÉV	RAJZSZÁM	
SCHÄFER JÓZSEF G-T 04-247-97	1135 BUDAPEST, KISGÖMB UTCA 26. HRSZ.:27272	RÉSZLETTERVEK III.	É-3.3	
ÉPÍTÉS TERVEZŐ:	ÉPÍTÉS MUNKATÁRS:	SZAKTERVEZŐ (ELEKTROMOS)	DÁTUM	LÉPTÉK
SÁNDOR GYULA É/1 04-0198	PAPP TEODÓRA	NAGY GERGŐ V/Vn 01-15485	2021. 02. 24.	1:5




**R1**  
0,7 mm  
5-10 mm  
**PADLÓ PVC BURKOLATTAL**  
Tarkett heterogén PVC burkolat  
padlókiegnyelés  
padlóburkolat visszabontása,  
megmaradó födémrétengred

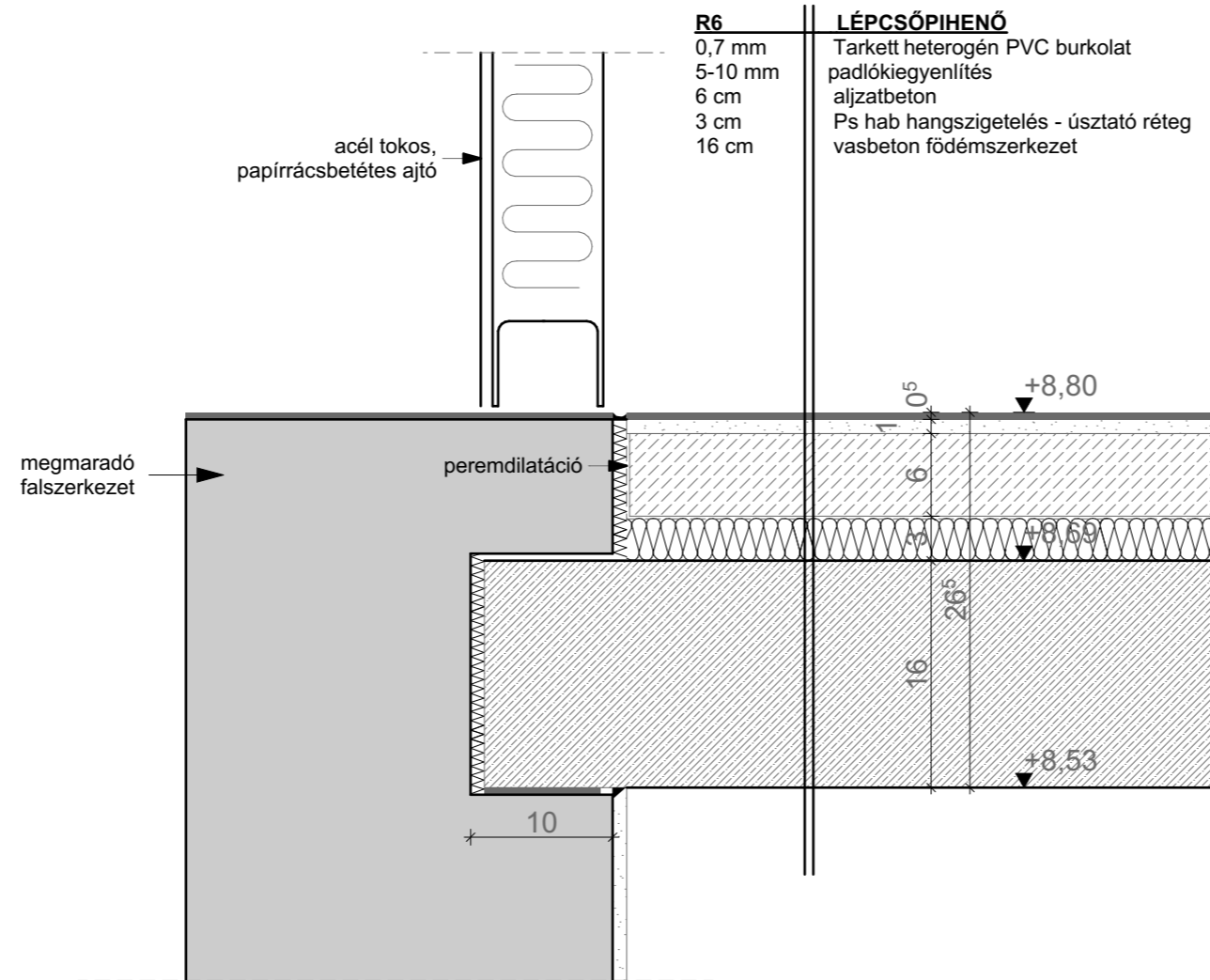
**R6**  
0,7 mm  
5-10 mm  
6 cm  
3 cm  
16 cm  
**LÉPCSŐPIHENŐ**  
Tarkett heterogén PVC burkolat  
padlókiegnyelés  
aljazatbeton  
Ps hab hangszigetelés - úsztató réteg  
vasbeton födémrész


 <b>ÉPÍTŐIPARI SZOLGÁLTATÓ KFT.</b> TEL.: +36-66/470-700 M.: +36-30/98-39-430		SZAKTERVEZŐ (TŰZVÉDELEM)	MEGBÍZÓ	TERVFAJTA	REVÍZIÓ
		NAGY ISTVÁN I-175/2018	DUNA MŰVÉSZEGYÜTTES NONPROFIT KFT. 1051 BUDAPEST, ZRÍNYI UTCA 5.	KIVITELI TERV	00
TEL.: +36-66/470-700 M.: +36-30/98-39-430 ÉPÍTÉS TERVEZŐ: SÁNDOR GYULA É/1 04-0198		SZAKTERVEZŐ (GÉPÉSZ)	PROJEKT	RAJZNEV	RAJZSZÁM
		SCHÄFER JÓZSEF G-T 04-247-97	1135 BUDAPEST, KISGÖMB UTCA 26. HRSZ.:27272	RÉSZLETTERVEK IV.	É-3.4
ÉPÍTÉS TERVEZŐ: SÁNDOR GYULA É/1 04-0198		SZAKTERVEZŐ (ELEKTROMOS)		DÁTUM	LÉPTÉK
		PAPP TEODÓRA	NAGY GERGŐ V/Vn 01-15485	2021. 02. 24.	1:5



R5*	PRÓBATERMEK PADLÓJA TarkettSports Dancefloor (3,45 mm)
1 rtg	átlátszó vinil kopóréteg
1 rtg	színezett fólia
1 rtg	szőtt üvegrost réteg (<0,10% méretstabilitás)
1 rtg	homogén kenderlap újrahasznosított vinilből
1,5 mm	nagy sűrűségű zárt cellás hab
2,4 cm	gyalult, vendégcsapos, hézagmentes vörösfenyő hajópadló
6 cm	4/6 párnafák 50 cm-nként, közte ásványgyapot hőszigetelő lemez
6 cm	aljatbeton
3 cm	Ps hab hangszigetelés - úszató réteg
16 cm	vasbeton födémszerkezet
2 cm	bentmaradó OSB zsalu

 <b>ÉPÍTŐIPARI SZOLGÁLTATÓ KFT.</b> TEL.: +36-66/470-700 M.: +36-30/98-39-430	SZAKTERVEZŐ (TŰZVÉDELEM)	MEGBÍZÓ	TERVFAJTA	REVÍZIÓ
	NAGY ISTVÁN I-175/2018	DUNA MŰVÉSZEGYÜTTES NONPROFIT KFT. 1051 BUDAPEST, ZRÍNYI UTCA 5.	KIVITELI TERV	00
SZAKTERVEZŐ (GÉPÉSZ)	PROJEKT	RAJZNÉV	RAJZSZÁM	
SCHÄFER JÓZSEF G-T 04-247-97	1135 BUDAPEST, KISGÖMB UTCA 26. HRSZ.:27272	RÉSZLETTERVEK V.	É-3.5	
ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ:	ÉPÍTÉSZ MUNKATÁRS:	SZAKTERVEZŐ (ELEKTROMOS)	DÁTUM	LÉPTÉK
SÁNDOR GYULA É/1 04-0198	PAPP TEODÓRA	NAGY GERGŐ V/Vn 01-15485	2021. 02. 24.	1:5




 <b>ÉPÍTŐIPARI SZOLGÁLTATÓ KFT.</b> TEL.: +36-66/470-700 M.: +36-30/98-39-430	SZAKTERVEZŐ (TŰZVÉDELEM)	MEGBÍZÓ	TERVFAJTA	REVÍZIÓ
	NAGY ISTVÁN I-175/2018	DUNA MŰVÉSZEGYÜTTES NONPROFIT KFT. 1051 BUDAPEST, ZRÍNYI UTCA 5.	KIVITELI TERV	00
SZAKTERVEZŐ (GÉPÉSZ)	PROJEKT	RAJZNÉV	RAJZSZÁM	
SCHÄFER JÓZSEF G-T 04-247-97	1135 BUDAPEST, KISGÖMB UTCA 26. HRSZ.:27272	RÉSZLETTERVEK VI.	É-3.6	
ÉPÍTÉS TERVEZŐ:	ÉPÍTÉS MUNKATÁRS:	SZAKTERVEZŐ (ELEKTROMOS)	DÁTUM	LÉPTÉK
SÁNDOR GYULA É/1 04-0198	PAPP TEODÓRA	NAGY GERGŐ V/Vn 01-15485	2021. 02. 24.	1:5

1.	Konszignációs jel:	BA-7.1	
2.	Megnevezés:	egyedi acél kétszárnyú nyíló beltéri ajtó	
3.	Méret:	210/350	
4.	Darabszám:	PINCE	-
		FSZ.	1 db
		1. EM	-
		2. EM	-
		ÖSSZ	1 db
5.	Parapetmagasság:	-	
6.	Tokképzés:	acél tok	
7.	Szárny típusa:	acéllemez borítás papírrács betéttel	
8.	Küszöb:	nincs	
9.	Fal anyaga, vastagsága:	20 cm vtg. falazott (megmaradó) falban	
10.	Üvegezés:	-	
11.	Hőszigetelés:	nem	
12.	Vasalat:	3 db 3D ajtópánt	
13.	Felületképzés:	alaplázolt tok és ajtólap	
14.	Kézfogó:	rozsdamentes kilincsgarnitúra	
15.	Zár:	hengerzárbetétes	
16.	Megjegyzés:	-	
17.	Ábra (M 1:50):		

#### MEGJEGYZÉSEK:





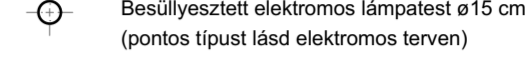
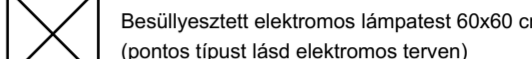
- Méretek a helyszínen, gyártás előtt ellenőrizendők!  
- Építész és szakági tervdokumentációk együtt kezelendők!  
- A nyílászárók az építész dokumentációk szerint készülnek, színeket, felületeket, anyagokat tervezőkkel minta alapján jóvá kell hagyatni!  
- Zárak és egyéb szerelvények megrendelés előtt építész- és szakági tervezőkkel, valamint megbízóval egyeztetendők!  
- Ajtómozgatók, tűzvédelmi és biztonságtechnikai gyengeáramú rendszerek a szakági tervdokumentációkkal együtt kezelendők!  
- A dokumentációban feltüntetett típus és gyártmány megnevezések az egyértelmű és közérthető beazonosítást szolgálják, az ajánlat egyenértékű, vagy jobb megoldást, gyártmányt, típust tartalmazhat.

A 275/2013 (VII.16.) korm. rendelet alapján a műszaki dokumentációban meghatározott gyártmányok és termékek - a gyártó cég által megadott - műszaki teljesítmény a betervezett termékekkel kapcsolatosan. Minden esetben további egyenértékű vagy jobb anyag, berendezés megajánlásra és beépítésre kerülhet a tervező jóváhagyásával. Az egyenértékűség vagy jobb minőség igazolása a vállalkozó feladata.  
Méretek a helyszínen ellenőrizendők!


 <b>ÉPÍTŐIPARI SZOLGÁLTATÓ KFT.</b>	SZAKTERVEZŐ (TŰZVÉDELEM)	MEGBÍZÓ	TERVFAJTA	REVÍZIÓ	
	NAGY ISTVÁN I-175/2018	DUNA MŰVÉSZEGYÜTTES NONPROFIT KFT. 1051 BUDAPEST, ZRÍNYI UTCA 5.	KIVITELI TERV	00	
	SZAKTERVEZŐ (GÉPÉSZ)	PROJEKT	RAJZNEV	RAJZSZÁM	
TEL.: +36-66/470-700	M.: +36-30/98-39-430	SCHÄFER JÓZSEF G-T 04-247-97	1135 BUDAPEST, KISGÖMB UTCA 26. HRSZ.:27272	NYÍLÁSZÁRÓ KONSZIGNÁCIÓ IV.	É-4.4
ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ:	ÉPÍTÉSZ MUNKATÁRS:	SZAKTERVEZŐ (ELEKTROMOS)	DÁTUM	LÉPTÉK	
SÁNDOR GYULA É/1 04-0198	PAPP TEODÓRA	NAGY GERGŐ V/Vn 01-15485	2021. 02. 25.	1:50	

SZOMSZÉDOS ÉPÜLETTÖMEG  
ZÁRT SORÚ BÉEPÍTÉSBN

**JELMAGYARÁZAT:**

-  Rigips RBI impregnált álmennyezet  
fehér színben
-  Rigips Casoprano Casoroc 60/60 álmennyezet  
fehér színben
-  Fan-coil berendezés  
(pontos típusát lásd gépész terven)
-  Rigips Quick-Lock kazettás álmennyezet tartó vázszerkezet
-  Besüllyesztett elektromos lámpatest ø15 cm  
(pontos típusát lásd elektromos terven)
-  Besüllyesztett elektromos lámpatest 60x60 cm  
(pontos típusát lásd elektromos terven)



 <b>ÉPÍTŐIPARI SZOLGÁLTATÓ KFT.</b> TEL.: +36-66/470-700 M.: +36-30/98-39-430	SZAKTERVEZŐ (TŰZVEDELEM) NAGY ISTVÁN I-175/2018	MEGBÍZÓ <b>DUNA MŰVÉSZEGYÜTTES NONPROFIT KFT.</b> 1051 BUDAPEST, ZRÍNYI UTCA 5.	TERVFAJTA <b>KIVITELI TERV</b>	REVÍZIÓ <b>00</b>
	SZAKTERVEZŐ (GÉPÉSZ) SCHÁFER JÓZSEF G-T 04-247-97	PROJEKT 1135 BUDAPEST, KISGÖMB UTCA 26. HRSZ.:27272	RAJZNEV <b>ÁLMENNYEZET KIOSZTÁS- FŐLDSZINT</b>	RAJZSZÁM <b>É-5.1</b>
ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ: SÁNDOR GYULA É/1 04-0198	ÉPÍTÉSZ MUNKATÁRS: PAPP TEODÓRA	SZAKTERVEZŐ (ELEKTROMOS) NAGY GERGŐ V/Vn 01-15485	DÁTUM <b>2021. 02. 24.</b>	LÉPTÉK <b>1:50</b>

**SZOMSZÉDOS ÉPÜLETTÖRÉG  
ZÁRT SORÚ BEÉPÍTÉSBN**







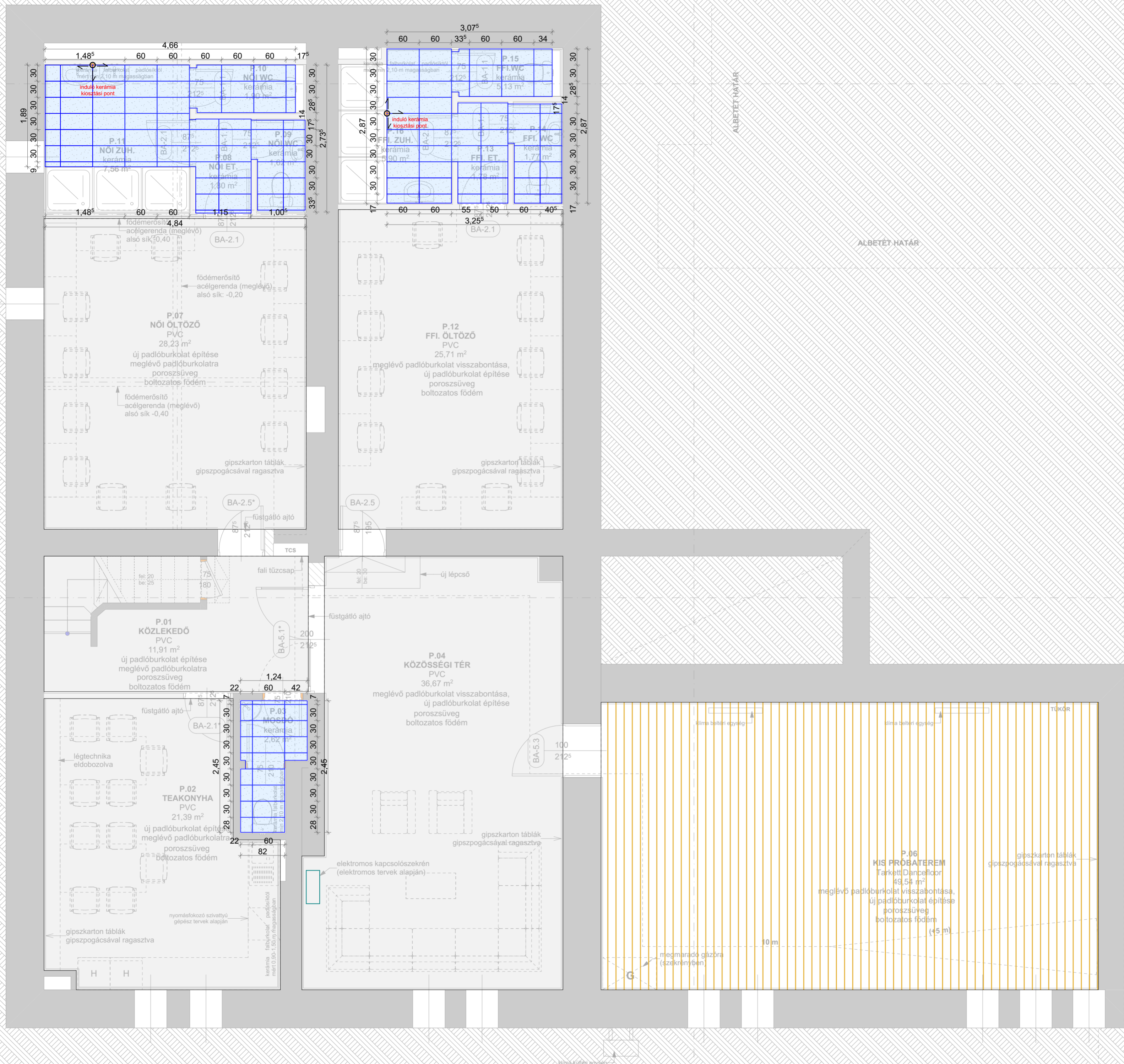
**JELMAGYARÁZAT:**


- Rigips RBI impregnált álmennyezet fehér színben
- Rigips Casoprano Casoroc 60/60 álmennyezet fehér színben
- Fan- coil berendezés (pontos típust lásd gépész terven)
- Rigips Quick-Lock kazettás álmennyezet tartó vázszerkezet
- Besüllyesztett elektromos lámpatest ø15 cm (pontos típust lásd elektromos terven)
- Besüllyesztett elektromos lámpatest 60x60 cm (pontos típust lásd elektromos terven)

<p><b>ÉPÍTŐIPARI SZOLGÁLTATÓ KFT.</b> TEL.: +36-66/470-700 M.: +36-30/98-39-430</p>		SZAKTERVEZŐ (TŰZVEDELEM)	MEGBÍZÓ	TERVFAJTA	REVÍZIÓ
		NAGY ISTVÁN I-175/2018	DUNA MŰVÉSZEGYÜTTES NONPROFIT KFT. 1051 BUDAPEST, ZRINYI UTCA 5.	<b>KIVITELI TERV</b>	<b>00</b>
<p>TEL.: +36-66/470-700 M.: +36-30/98-39-430</p>		SZAKTERVEZŐ (GÉPÉSZ)	PROJEKT	RAJZNEV	RAJZSZÁM
		SCHÄFER JÓZSEF G-T 04-247-97	1135 BUDAPEST, KISGÖMB UTCA 26. HRSZ.:27272	<b>ÁLMENNYEZET KIOSZTÁS - I. EMELET</b>	<b>É-5.2</b>
ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ: SÁNDOR GYULA É/1 04-0198	ÉPÍTÉSZ MUNKATÁRS: PAPP TEODÓRA	SZAKTERVEZŐ (ELEKTROMOS)		DÁTUM	LÉPTÉK
	NAGY GERGŐ V/Vn 01-15485			<b>2021. 02. 24.</b>	<b>1:50</b>

**JELMAGYARÁZAT:**





-  Saime Logica Grigio kőporcelán padlólap 30x60 középszürke színben
-  induló kerámia kiosztási pont
-  Tarkett heterogén PVC burkolat
-  Tarkett Dancefloor táncpadló



 <b>ÉPÍTŐIPARI SZOLGÁLTATÓ KFT.</b> TEL.: +36-66/470-700 M.: +36-30/98-39-430	SZAKTERVEZŐ (TŰZVEDELEM)	MEGBÍZÓ	TERVFAJTA	REVÍZIÓ
	NAGY ISTVÁN I-175/2018	<b>DUNA MŰVÉSZEGYÜTTES NONPROFIT KFT.</b> 1051 BUDAPEST, ZRINYI UTCA 5.	<b>KIVITELI TERV</b>	<b>00</b>
SZAKTERVEZŐ (GÉPÉSZ)	PROJEKT	RAJZNEV	RAJZSZÁM	
SCHÄFER JÓZSEF G-T 04-247-97	1135 BUDAPEST, KISGÖMB UTCA 26. HRSZ.:27272	<b>PADLÓBURKOLAT KIOSZTÁS - PINCE</b>	<b>É-6.1</b>	
ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ:	ÉPÍTÉSZ MUNKATÁRS:	SZAKTERVEZŐ (ELEKTROMOS)	DÁTUM	LÉPTÉK
SÁNDOR GYULA É/1 04-0198	PAPP TEODÓRA	NAGY GERGŐ V/Vn 01-15485	<b>2021. 02. 24.</b>	<b>1:50</b>

SZOMSZÉDOS ÉPÜLETTÖMEG  
ZÁRT SORÚ BÉEPÍTÉSBN

JELMAGYARÁZAT:

-  Saime Logica Grigio köporcelán padlólap 30x60 középszürke színben
-  induló kerámia kiosztási pont
-  Tarkett heterogén PVC burkolat
-  Tarkett Dancefloor táncpadló







ÖNÁLLÓ ALBETÉT  
Nem felemért terület!

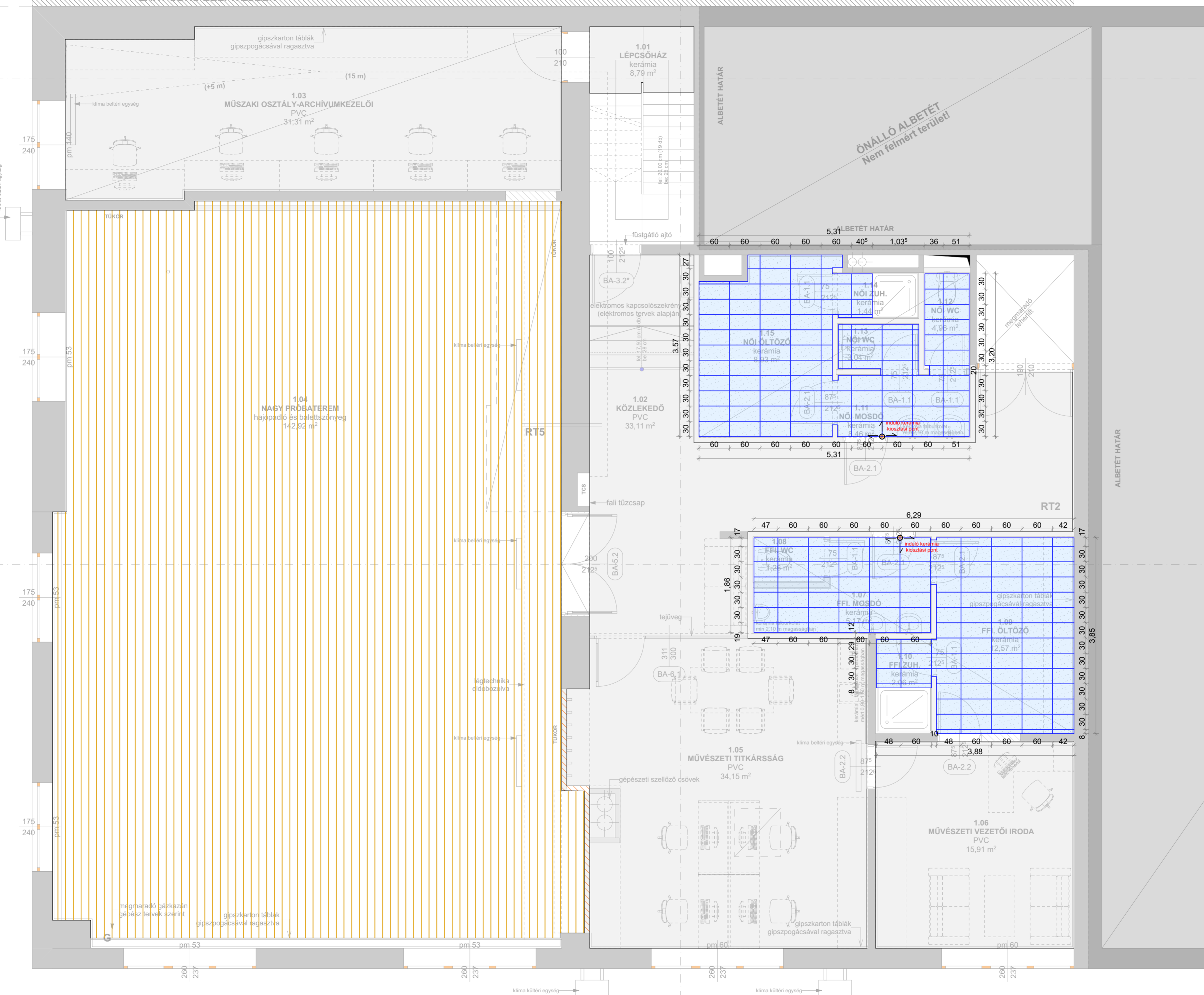


SZAKTERVEZŐ (TŰZVEDELEM)		MEGBÍZÓ		TERVFAJTA	REVÍZIÓ
NAGY ISTVÁN I-175/2018		DUNA MŰVÉSZEGYÜTTES NONPROFIT KFT. 1051 BUDAPEST, ZRINYI UTCA 5.		KIVITELI TERV	00
SZAKTERVEZŐ (GÉPÉSZ)		PROJEKT		RAJZNEV	RAJZSZÁM
SCHÄFER JÓZSEF G-T 04-247-97		1135 BUDAPEST, KISGÖMB UTCA 26. HRSZ.:27272		PADLÓBURKOLAT KIOSZTÁS - FÖLDSZINT	É-6.2
ÉPÍTÉS TERVEZŐ:		SZAKTERVEZŐ (ELEKTROMOS)		DÁTUM	LÉPTÉK
SÁNDOR GYULA É/1 04-0198		PAPP TEODÓRA NAGY GERGŐ V/Vn 01-15485		2021. 02. 24.	1:50

**SZOMSZÉDOS ÉPÜLETTÖMEG  
ZÁRT SORÚ BÉEPÍTÉSÉBEN**

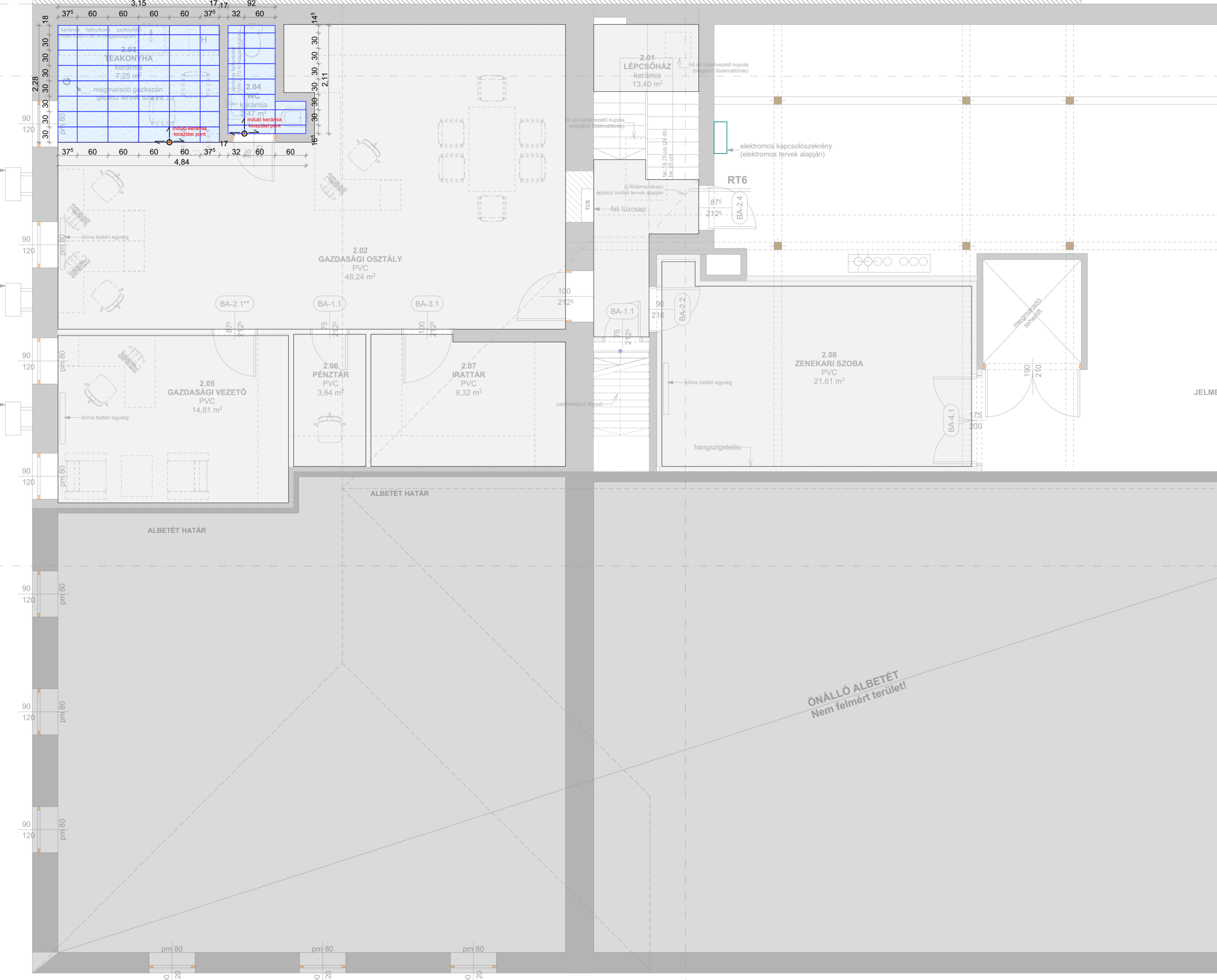
**JELMAGYARÁZAT:**

-  Saime Logica Grigio köporcelán padlólap 30x60 középszürke színben
-  induló kerámia kiosztási pont
-  Tarkett heterogén PVC burkolat
-  Tarkett Dancefloor táncpadló







 <b>ÉPÍTŐIPARI SZOLGÁLTATÓ KFT.</b> TEL.: +36-66/470-700 M.: +36-30/98-39-430		SZAKTERVEZŐ (TŰZVEDELEM)	MEGBÍZÓ	TERVFAJTA	REVÍZIÓ
		NAGY ISTVÁN I-175/2018	<b>DUNA MŰVÉSZEGYÜTTES NONPROFIT KFT.</b> 1051 BUDAPEST, ZRINYI UTCA 5.	<b>KIVITELI TERV</b>	<b>00</b>
ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ: SÁNDOR GYULA É/1 04-0198		SZAKTERVEZŐ (GÉPÉSZ)	PROJEKT	RAJZNEV	RAJZSZÁM
		SCHÄFER JÓZSEF G-T 04-247-97	1135 BUDAPEST, KISGÖMB UTCA 26. HRSZ.:27272	<b>PADLÓBURKOLAT KIOSZTÁS - I. EMELET</b>	<b>É-6.3</b>
ÉPÍTÉSZ MUNKATÁRS: PAPP TEODÓRA		SZAKTERVEZŐ (ELEKTROMOS)		DÁTUM	LÉPTÉK
		NAGY GERGŐ V/Vn 01-15485		<b>2021. 02. 24.</b>	<b>1:50</b>

SZOMSZEDŐS ÉPÜLETTÖRÉG  
ZÁRT SORÚ BEÉPÍTÉSÉN




**JELMAGYARÁZAT:**

-  Saime Logica Grigio köporcelán padlólap 30x60 középszürke színben
-  induló kerámia kiosztási pont
-  Tarkett heterogén PVC burkolat
-  Tarkett Dancefloor táncpadló

JELME:

ÖNÁLLÓ ALBETÉT  
Nem felmért terület!

 <b>ÉPÍTŐIPARI SZOLGÁLTATÓ KFT.</b> TEL.: +36-66/470-700 M.: +36-30/98-39-430	SZAKTERVEZŐ (TŰZVEDELEM) NAGY ISTVÁN I-175/2018	MEGBÍZÓ <b>DUNA MŰVESZEGYÜTTES NONPROFIT KFT.</b> 1051 BUDAPEST, ZRÍNYI UTCA 5.	TERVFAJTA <b>KIVITELI TERV</b>	REVÍZIÓ <b>00</b>
	SZAKTERVEZŐ (GÉPÉSZ) SCHÄFER JÓZSEF G-T 04-247-97	PROJEKT 1135 BUDAPEST, KISGÖMB UTCA 26. HRSZ.:27272	RAJZNEV <b>PADLÓBURKOLAT KIOSZTÁS - II. EMELET</b>	RAJZSZÁM <b>É-6.4</b>
ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ: SÁNDOR GYULA É/1 04-0198	ÉPÍTÉSZ MUNKATÁRS: PAPP TEODÓRA	SZAKTERVEZŐ (ELEKTROMOS) NAGY GERGŐ V/Vn 01-15485	DÁTUM <b>2021. 02. 24.</b>	LÉPTÉK <b>1:50</b>