



J-LEADER helyi felhívások TK-WEB

1 — Azonosítási információ

Ügyfél-azonosító szám:	1005295768	Iratazonosító:	3411496666
Megszemélyesített adatok		Utolsó mentés időpontja:	2022.11.29 15:12:08
betöltésének időpontja:	2022.11.29 12:46:25		
Kérelem beadásának időpontja:	2022.11.29 15:12:08	Utolsó támogatási kérelem	
		iratazonosítója:	

2 — Ügyfél adatai

Előtag:
Név: Nyársapát Község
Cégforma: Önkormányzata

3 — Benyújtó ügyfél

Benyújtó ügyfél-azonosító száma: 1024883290
Előtag: Benyújtó Tabáni Ádám Tamás
neve:
Cégforma:

4 — Kapcsolattartási információ

Név: Tabáni Ádám
Beosztás: projektmenedzser
Telefonszám: 06705743977
E-mail cím: videk2018@gmail.com

5 — Ügyféladatok

Ügyféladatok:

Ügyfél-azonosító: 1005295768
Név: Nyársapát Község Önkormányzata
Ügyfél minősítési kódja: 6- Nonprofit szervezet államháztartáson belül
Ügyfél GFO kódja: Korlátolt felelősségű társaság (113)

ÁFA visszaigénylésre vonatkozó adatok:

Áfa levonási jog?

D - Nettó - A támogatást igénylő alanya az ÁFA-nak, a támogatási kérelemben megjelölt, támogatásból finanszírozott tevékenységekkel kapcsolatban felmerült költségeire vonatkozóan adólevonási jog illeti meg. Az elszámolásnál az ÁFA nélküli (nettó) összeg kerül figyelembevételre.

A tervezett kiadások vonatkozásában ÁFA visszaigénylésre jogosult vagyok?

nem

Ügyfél jellemzők:

Önállóan gazdálkodó-e a támogatást igénylő?	igen
Költségvetési szervként kérelmez	igen
A támogatást igénylő a gazdálkodási formakódja alapján átláthatósági szempontból törvény erejénél fogva átlátható szervezet, vagy egyéni vállalkozó, egyéni cég?	igen
Kettős könyvvitelt alkalmaz?	igen
Alapítás időpontja:	1994.06.01.
Főtevékenység TEÁOR '08 száma:	8411
Más vállalkozásban érdekelt vagyok:	nem
Alkalmazottak átlagléttszáma (bázisév):	40
ebből hátrányos helyzetűek átlagléttszáma (bázisév):	0
Vállalt teljes alkalmazotti átlagléttszám a fejlesztést követően:	40
ebből hátrányos helyzetűek átlagléttszáma a fejlesztést követően	0

6 — Kérelemadatok**Projektre vonatkozó alap információk:**

A projekt konzorciumban valósul meg?	nem
A projekt együttműködésben valósul meg?	nem
Egyszeri elszámolást választ?	nem
Projekt címe:	Nyársapát Község Első Szálláshelye 2023
Projekt rövid összefoglalója:	A projekt során Nyársapát Község Önkormányzata a GERJE-SZTŐK HVK pályázatában meghirdetett támogatás segítségével falusi szálláshelyet hoz létre a 2712 Nyársapát új utca 2. szám alatti meglévő épület bővítésével és vendégszobák kialakításával.
A fejlesztés részletes szakmai tartalmának bemutatása:	<p>A projekt során a 2712 Nyársapát, Új utca 2. Hrsz.: 47 alatt található meglévő épület kerül felújításra, illetve szálláshelyként fogja az Önkormányzat üzemeltetni.</p> <p>A projekt célja, hogy a terveken szereplő ?tervezett állapot? létrejöjjön. Teljes egészében épületfelújítás a cél, eszközöket a pályázatból nem kívánunk a támogatási kérelemben beszerzésre keríteni.</p> <p>Műszaki tartalom ismertetése: a szálláshelyen 5 vendégszoba összesen 10 fő befogadására alkalmas helyiség kerül kiépítésre, felújításra. A projekt során a teljes épület területe felújításra kerül. Az építés tartalmazni fog: Zsaluzás és állványozás, Irtás, föld és sziklamunka, Síkalapozás, Helyszíni beton és vasbeton, Előregyártott épületszerkezeti elemek elhelyezése és szerelése, Falazás és egyéb kőművesmunka, Ácsmunka, Vakolás és rabilolás, Szárazépítés, Tetőfedés, Hideg és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítési, bádogozási, Fa-és műanyag szerkezet elhelyezése, Felületképzés, Szigetelés, Elektromos energia ellátás, Általános épületgépészeti szerelés, Épületgépészeti csővezeték szerelés, Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése munkanemeket.</p> <p>Jelenlegi állapot bemutatása: Jelenleg az épület használaton kívül van, 1db étkező, 1db nappali, 1db kazánház, 1dn fürdőszoba, 1db konyha, 2db szoba és 1db terasz található összesen 74,58 m2 hasznos alapterületen.</p> <p>Tervezett állapot bemutatása: 1db előtér, 3 db fürdőszoba, 5 db szoba, 1db közlekedő, 1db akadálymentes WC, 1db konyha, 1db folyosó, 1db kazánház, 2db terasz kerülhet kialakításra, összesen 138,65 m2-n.</p> <p>A projektet 3 mérföldkőben tervezzük megvalósítani. Támogatás elnyerése esetén előleg igénylési kérelmet nyújtjuk be, majd árajánlatokat kérünk az építéshez, ajánlattételi beszerzést valósítunk meg.</p>

A projekt tartalmának részletes bemutatása folytatás:

Nyársapát Község az utóbbi években folyamatos fejlődéseken ment keresztül és a tervezett beruházások és pályázati lehetőségek is arra adnak okot, hogy bizakodjunk a lakosság megtartásában és gyarapodásában. A tervezett fejlesztések között ipari park létrehozása és megújuló piactér is szerepel.

A Község dinamikus fejlődésében szerepet játszanak az Önkormányzat partnerei és vendégei is, akik gyakran távolról érkeznek. Nyársapára jellemző, hogy lakossága dolgoz, szorgalmas és talpra esett, amit az élet több területén is bebizonyítanak (pl.: mezőgazdasági termelés). Következő lépésként az Önkormányzat elhatározta, hogy a fejlődés mérföldkövekként tűzi ki egy olyan "Egyéb-Szálláshely" Üzemeltetését, amely alkalmas a Községünkbe látogató vendégek fogadására. Egyszerű, tiszta és kényelmes megoldást jelenthet a 2712 Nyársapát, Új utca 2. Hrsz.: 47 alatt található Önkormányzati tulajdonú épület felújítása és szálláshelyként üzemeltetése.

Projekt eredménye és hatásai:

Eredményként létrejön Nyársapát Község első szálláshelye, amely az Önkormányzat tulajdonát fogja képezni.

Amellett, hogy árbevétele is lesz az Önkormányzatnak a tervezett beruházásból azt várjuk el, hogy népszerűsíti Községünk értékeit.

A szálláshely lehetőséget biztosít a településre érkező vendégek elszállásolására, kiváló környezetben való ellátásukra.

Mivel korábban turisztikai fejlesztések a településen nem igazán valósultak meg, Önkormányzati oldalról semmiképpen ezért új tevékenység valósul meg.

Nem támogatható tevékenység bemutatása:

Nem releváns.

A beruházás reális, takarékos és költséghatékony voltának indoklása

A projekt előkészítése során az ÉNGY-ben megadott költség referencia értékekkel került beárazásra a beruházás.

Értékeléshez/pontozáshoz szükséges további információk:

Projektre vonatkozó kiegészítő információ

Projekt megvalósításának tervezett kezdete:

2023.03.17.

Projekt megvalósításának tervezett fizikai befejezése:

2024.02.01.

Források bemutatása

Igényelt támogatás (Ft):

39 977 972,00

Önerő - Saját forrás (Ft):

2 104 104,00

Önerő - Egyéb támogatás (Ft):

0,00

Költségek bemutatása

Projekt teljes költsége (Ft):

42 082 076,00

Projekt elszámolható költsége (Ft):

42 082 076,00

Projekt nem elszámolható költsége (Ft):

0,00

7 — De minimis

De minimis nyilatkozat

Részesült de minimis támogatásban?

nem

Ügyfél-azonosító:

1005295768

Konzorciumi tag neve:

Nyársapát Község Önkormányzata

Nyilatkozom, hogy a naptári évtől eltérő üzleti évet használok, melynek fordulónapja (hónap, nap):

A naptári évtől eltérő üzleti év alkalmazása kezdetének dátuma:

Egy és ugyanazon vállalkozást alkotó nem természetes személyek

Egy és ugyanazon vállalkozást alkotó természetes személyek

Elnyert de minimis támogatások

Nem természetes személy nyilatkozat

Ezúton nyilatkozom, hogy amennyiben a támogatást igénylő illetve a vele egy és ugyanazon vállalkozásnak tekintendő bármely vállalkozás a folyamatban lévő és az ezt megelőző két pénzügyi év során szétválással érintett volt, a csekély összegű támogatási keret meghatározása során ez figyelembe vételre került.

Ezúton nyilatkozom, hogy amennyiben a támogatást igénylő illetve a vele egy és ugyanazon vállalkozásnak tekintendő bármely vállalkozás a folyamatban lévő és az ezt megelőző két pénzügyi év során egyesüléssel érintett volt, a csekély összegű támogatási keret meghatározása során ez figyelembe vételre került.

8 — Más vállalkozásra vonatkozó adatok:

Más vállalkozásra vonatkozó adatok:

Ügyfél-azonosító száma:

Adószám:

Ügyfél neve és azonosítója:

Más vállalkozás ügyfél-azonosító száma:

Más vállalkozás neve:

Adószám:

Adóazonosító jel vagy külföldi adószáma:

Azon magánszemély/szervezet neve, akin vagy amelyen keresztül fennáll a kapcsolódás:

Tőke mértéke (%):

Tulajdoni hányad százalékban (%):

Szavazati jog mértéke (%):

A vállalkozás egy és ugyanazon vállalkozásnak minősül-e?

Alkalmazottak átlagléttszáma (bázisév):

Vállalt teljes alkalmazotti átlagléttszám a fejlesztést követően:

9 — Építés

Építés:

Építés sorszám	Tevékenységek azonosítója	Tevékenységek megnevezése	Építés jellege:	Építés rövid leírása	Engedély köteles?	Engedély típusa?	Ügyfél-azonosító:	Támogatási mértéke (%)
01	0101	Szálláshely létrehozása meglévő épület bővítése által	Felújítás	Meglévő épület bővítése és felújítása	igen	Építési	100529576 8	95

Munkanem adatok:

Építés sorszám	Munkanem kódja	Munkanem megnevezése	Költség besorolása	Kölcségtípus					Kölcség-kategória
				Munkanemre tervezett nettó kiadás összesen (Ft):	Munkanemre elszámolni kívánt nettó kiadás összesen (Ft):	Áfa kulcs:	Külföldi Áfa kulcs:	Elszámolható Áfa (Ft)	
01	15	Zsaluzás és állványozás	Beruházás oz kapcsolódó kölcségek	Beruházáshoz kapcsolódó kölcségek					Beruházáshoz kapcsolódó kölcségek
	587850	587850	27		158719.5	746569.5	0	709241	
01	21	Irtás, föld- és sziklamunka	Beruházás oz kapcsolódó kölcségek	Beruházáshoz kapcsolódó kölcségek					Beruházáshoz kapcsolódó kölcségek
	652494	652494	27		176173.38	828667.38	0	787234	
01	23	Síkalapozás	Beruházás oz kapcsolódó kölcségek	Beruházáshoz kapcsolódó kölcségek					Beruházáshoz kapcsolódó kölcségek
	789546	789546	27		213177.42	1002723.42	0	952587	
01	31	Helyszíni beton és vasbeton munkák	Beruházás oz kapcsolódó kölcségek	Beruházáshoz kapcsolódó kölcségek					Beruházáshoz kapcsolódó kölcségek
	1918755	1918755	27		518063.85	2436818.85	0	2314978	
01	32	Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése é	Beruházás oz kapcsolódó kölcségek	Beruházáshoz kapcsolódó kölcségek					Beruházáshoz kapcsolódó kölcségek
	116966	116966	27		31580.82	148546.82	0	141119	
01	33	Falazás és egyéb kőműves munkák	Beruházás oz kapcsolódó kölcségek	Beruházáshoz kapcsolódó kölcségek					Beruházáshoz kapcsolódó kölcségek
	2261364	2261364	27		610568.28	2871932.28	0	2728336	
01	35	Ácsmunka	Beruházás oz kapcsolódó kölcségek	Beruházáshoz kapcsolódó kölcségek					Beruházáshoz kapcsolódó kölcségek
	8327214	8327214	27		2248347.78	10575561.78	0	10046784	
01	36	Vakolás és rabilolás	Beruházás oz kapcsolódó kölcségek	Beruházáshoz kapcsolódó kölcségek					Beruházáshoz kapcsolódó kölcségek
	1902255	1902255	27		513608.85	2415863.85	0	2295071	
01	39	Szárazépítés	Beruházás oz kapcsolódó kölcségek	Beruházáshoz kapcsolódó kölcségek					Beruházáshoz kapcsolódó kölcségek
	723295	723295	27		195289.65	918584.65	0	872655	

Építés sorszám	Munkanem kódja	Munkanem megnevezése	Költség besorolása	Költségtípus					Költség-kategória
				Munkanemre tervezett nettó kiadás összesen (Ft):	Munkanemre elszámolni kívánt nettó kiadás összesen (Ft):	Áfa kulcs:	Külföldi Áfa kulcs:	Elszámolható Áfa (Ft)	
01	41	Tetőfedés	Beruházás oz kapcsolódó költségek	Beruházáshoz kapcsolódó költségek					Beruházáshoz kapcsolódó költségek
	2104740	2104740	27		568279.8	2673019.8	0	2539369	
01	42	Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolatok készítése	Beruházás oz kapcsolódó költségek	Beruházáshoz kapcsolódó költségek					Beruházáshoz kapcsolódó költségek
	1166123	1166123	27		314853.21	1480976.21	0	1406927	
01	43	Bádogozás	Beruházás oz kapcsolódó költségek	Beruházáshoz kapcsolódó költségek					Beruházáshoz kapcsolódó költségek
	538979	538979	27		145524.33	684503.33	0	650278	
01	44	Asztalosszerkezetek elhelyezése	Beruházás oz kapcsolódó költségek	Beruházáshoz kapcsolódó költségek					Beruházáshoz kapcsolódó költségek
	2595366	2595366	27		700748.82	3296114.82	0	3131309	
01	47	Feületképzés (festés, mázolás, tapétázás, korróz)	Beruházás oz kapcsolódó költségek	Beruházáshoz kapcsolódó költségek					Beruházáshoz kapcsolódó költségek
	2822354	2822354	27		762035.58	3584389.58	0	3405170	
01	48	Szigetelés	Beruházás oz kapcsolódó költségek	Beruházáshoz kapcsolódó költségek					Beruházáshoz kapcsolódó költségek
	3448454	3448454	27		931082.58	4379536.58	0	4160560	
01	71	Villanyszerelés	Beruházás oz kapcsolódó költségek	Beruházáshoz kapcsolódó költségek					Beruházáshoz kapcsolódó költségek
	755889	755889	27		204090.03	959979.03	0	911980	
01	80	Általános épületgépészeti szerelés	Beruházás oz kapcsolódó költségek	Beruházáshoz kapcsolódó költségek					Beruházáshoz kapcsolódó költségek
	213164	213164	27		57554.28	270718.28	0	257182	
01	81	Épületgépészeti csővezeték szerelése	Beruházás oz kapcsolódó költségek	Beruházáshoz kapcsolódó költségek					Beruházáshoz kapcsolódó költségek
	534063	534063	27		144197.01	678260.01	0	644347	

Építés sorszám	Munkanem kódja	Munkanem megnevezése	Költség besorolása	Kölcségtípus					Kölcség-kategória
				Munkanemre tervezett nettó kiadás összesen (Ft):	Munkanemre elszámolni kívánt nettó kiadás összesen (Ft):	Áfa kulcs:	Külföldi Áfa kulcs:	Elszámolható Áfa (Ft)	
01	82	Épületgépészeti szerelvények és berendezések sze	Beruházáshoz kapcsolódó kölcségek	Beruházáshoz kapcsolódó kölcségek					Beruházáshoz kapcsolódó kölcségek
	1626622	1626622	27			439187.94	2065809.94	0	1962519

Építési tételek:

Építés sorszáma	Tétel ÉNGY azonosítója	Tétel mennyisége:	Tétel mennyiségi egysége:	A tétel nem elszámolható?
01	150040011942	20	m2	nem
01	150120012425	100	m2	nem
01	150170013240	50	m2	nem
01	150170013276	60	m	nem
01	210030014710	38	m3	nem
01	210030015356	10	m3	nem
01	210040015382	30	m3	nem
01	210080016142	30	m3	nem
01	210080016263	20	m2	nem
01	230030024243	12	m3	nem
01	230030024323	5	m3	nem
01	310000034175	1	m3	nem
01	310010034952	0.3	t	nem
01	310011672470	0.6	t	nem
01	310210047701	1	m3	nem
01	310210050854	4	m3	nem
01	310300062371	4	m3	nem
01	310300062623	5	m3	nem
01	320020071186	4	db	nem
01	320020072283	8	db	nem
01	320020072310	4	db	nem
01	330013683550	110	m2	nem
01	330110093663	55	m2	nem
01	350000108115	145	m2	nem
01	350000108132	145	m2	nem
01	350000108161	30	m2	nem
01	350010108354	275.17	m2	nem
01	350025096474	275.17	m2	nem
01	350030108694	275.17	m2	nem
01	350030108830	300	m	nem
01	350040108960	50	m2	nem
01	350070109551	75	m2	nem
01	350114372520	500	m2	nem
01	360010110781	200	m2	nem
01	360050119943	78	m2	nem
01	360071738693	20	m2	nem
01	360900130013	3	m2	nem
01	360900130146	2	m2	nem
01	360900130284	10	m2	nem
01	390034166123	58	m2	nem

Építés sorszáma	Tétel ÉNGY azonosítója	Tétel mennyisége:	Tétel mennyiségi egysége:	A tétel nem elszámolható?
01	410032617115	275	m2	nem
01	420011239152	50	m2	nem
01	420111545843	66.59	m2	nem
01	420111546315	31.45	m2	nem
01	420713837236	5	m	nem
01	420713837706	10	m	nem
01	430000330773	6	m	nem
01	430020334130	30	m	nem
01	430023625581	25	db	nem
01	430020335733	10	m	nem
01	430031246321	6	m	nem
01	440000355530	2	m2	nem
01	440010355660	2	db	nem
01	440011250810	3	db	nem
01	440011250851	1	db	nem
01	440113839505	1	db	nem
01	440113839510	1	db	nem
01	440113840273	2	db	nem
01	440113840290	1	db	nem
01	440123840413	3	db	nem
01	440123840793	2	db	nem
01	470000450370	5	100 m2	nem
01	470004302760	66.59	m2	nem
01	470100453031	566.59	m2	nem
01	470114077900	566.59	m2	nem
01	480024082064	18	m2	nem
01	480024082103	66.59	m2	nem
01	480074239396	66.59	m2	nem
01	480074094880	66.59	m2	nem
01	480100577955	50	m2	nem
01	480102309906	5	m2	nem
01	480102312180	10	m2	nem
01	710010696916	80	m	nem
01	710020716556	200	m	nem
01	710020716561	20	m	nem
01	710054178150	8	db	nem
01	710054178431	4	db	nem
01	710054178552	8	db	nem
01	710103749280	4	db	nem
01	710104764155	6	db	nem
01	710103749246	4	db	nem
01	710120816476	4	db	nem
01	800091473494	40	db	nem
01	810011836342	40	m	nem
01	810020871531	30	m	nem
01	810041701425	25	m	nem
01	820090969070	2	db	nem
01	820091724590	1	db	nem
01	820091724624	1	db	nem
01	820090972204	2	db	nem
01	820090974531	2	db	nem
01	820091724636	1	db	nem
01	820090975020	3	db	nem
01	820092658955	2	db	nem
01	820094281712	3	db	nem

Építés sorszáma	Tétel ÉNGY azonosítója	Tétel mennyisége:	Tétel mennyiségi egysége:	A tétel nem elszámolható?
01	820090977853	2	db	nem
01	820092219221	3	db	nem
01	820094954303	1	db	nem
01	820090987401	3	db	nem
01	820092659892	2	db	nem
01	820094781191	1	db	nem
01	820094781254	1	db	nem
01	820120998915	3	db	nem
01	820120998985	4	db	nem

10 – Árajánlatos és egyéb kiadások

Általános adatok:

Sorszám:	1
Ügyfél-azonosító:	1005295768
Tétel megnevezése:	Tájékoztatás és nyilvánosság
Tétel részletes leírása:	
Hivatkozási azonosító:	0101
Tevékenység megnevezése:	Szálláshely létrehozása meglévő épület bővítése által
Költség besorolása:	Nyilvánosság biztosításának költsége
Kölcségtípus:	Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége
Kölcségekategória:	Beruházáshoz kapcsolódó kölcségek
A tétel egyedi gyártású és más forgalmazótól nem szerezhető be?	nem
Mennyiség:	1
Mennyiségi egység:	db
Támogatási mértéke (%):	95

Saját teljesítés

Saját teljesítés? nem

ÉNGY-be nem sorolható tételek

Építés sorszáma:

Munkanem:

Elfogadott árajánlat

Elfogadott árajánlat kiállító adószáma:	
Nettó egységár (Ft.):	50000
Nettó kiadás összesen (egységár * mennyiség) (Ft)	50000
Elszámolni kívánt nettó kiadás összesen (Ft)	50000
Áfa kulcs:	27
Külföldi Áfa kulcs:	
Elszámolható Áfa (Ft):	13500
Elszámolható kiadás összesen (nettó+Áfa)(Ft):	63500
Nem elszámolható költség (Ft.):	0
Kalkulált támogatási összeg (Ft.):	60325
Árajánlat elfogadásának indoklása:	Tájékoztatási és nyilvánossági költség 0,5% -s korlátozás alatt.

Visszautasított árajánlat

Visszautasított árajánlat kiállító adószáma 1:
Visszautasított árajánlat tétel nettó összesen 1:
Visszautasított árajánlat kiállító adószáma 2:
Visszautasított árajánlat tétel nettó összesen 2:

11 – Megvalósítási hely

Megvalósítási hely részletes adatok:

Megvalósítási hely sorszáma: 01
Település: Nyársapát
Közterület neve: Új
Közterület típusa: utca
Házzám: 2
Helyrajzi szám: 47
Blokazonosító:
Megvalósítás helye: Belterület

Tevékenységre vonatkozó adatok:

Megvalósítási hely sorszáma: 01
Tevékenység sorszáma: 01
Tevékenység kiválasztása:
Tevékenység megnevezése: Szálláshely létrehozása meglévő épület bővítése által
Tevékenység leírása: Szálláshely létrehozása meglévő épület bővítése által

12 – Kérelem kiegészítő adatok**Kérelem kiegészítő adatok**

Kérdés	Válasz
--------	--------

13 – Ügyfél kiegészítő adatok**Ügyfél kiegészítő adatok**

Név: Nyársapát Község

Ügyfél-azonosító: 1005295768

1 . A támogatási kérelem benyújtását megelőző lezárt gazdasági év összes árbevétele (Ft)	0
2 . Ebből mezőgazdasági árbevétel (Ft)	0
3 . Mezőgazdasági árbevétel aránya %	

14 – Tevékenység kiegészítő adatok**Tevékenység kiegészítő adatok**

Hivatkozási azonosító:

0101 Szálláshely létrehozása meglévő épület bővítése által

Kérdés / Válasz

1 . Rendezvény vagy képzés megvalósul?

Nem releváns

2 . Rendezvény esetén a támogatással érintett események száma

3 . Rendezvény esetén a támogatott eszközök és tevékenységek kapcsán tervez díjat szedni?

4 . Rendezvény esetén a tervezett részvételi díj mindösszesen

5 . Képzés esetén a képzési napok száma

6 . Képzés esetén a napi képzési órák száma (óra/nap)

7 . Képzés esetén a résztvevők napi tervezett létszáma (fő/nap)

8 . Képzés esetén a támogatott eszközök és tevékenységek kapcsán tervez díjat szedni?

9 . Képzés esetén a tervezett részvételi díj mindösszesen

10 . Tudásátadás témája

11 . Tudásátadás egyéb témája

15 – Mérföldkövek

Mérföldkövek

Sorszám: 01

Mérföldkő sorszáma: 01
Mérföldkő elérésének tervezett dátuma: 2023.06.30.
Megvalósítani tervezett eredmény leírása: Az építési beruházás eléri az 50%-s készültséget.
Mérföldkő eléréséig felhasználni tervezett támogatás összege: 15000000

Sorszám: 02

Mérföldkő sorszáma: 02
Mérföldkő elérésének tervezett dátuma: 2023.11.30.
Megvalósítani tervezett eredmény leírása: Az építési beruházás eléri a 75%-s készültséget.
Mérföldkő eléréséig felhasználni tervezett támogatás összege: 15000000

Sorszám: 03

Mérföldkő sorszáma: 03
Mérföldkő elérésének tervezett dátuma: 2024.02.01.
Megvalósítani tervezett eredmény leírása: Az építési beruházás eléri a 100-s készültséget. Megvalósulnak a kötelező tájékoztatási és nyilvánossági feladatok teljes egészében.
Mérföldkő eléréséig felhasználni tervezett támogatás összege: 9977972

Műszaki szakmai eredmények

Sorszám: 01

Eredmény megnevezése: Az építési beruházás eléri az 50%-s készültséget.
Mérföldkő sorszáma: 01
Eredmény leírása: Az építési beruházás eléri az 50%-s készültséget.
Az eredmény nem számszerűsíthető, egyéb tulajdonsága: Nem releváns

Sorszám: 02

Eredmény megnevezése: Az építési beruházás eléri a 75%-s készültséget.
Mérföldkő sorszáma: 02
Eredmény leírása: Az építési beruházás eléri a 75%-s készültséget.
Az eredmény nem számszerűsíthető, egyéb tulajdonsága: Nem releváns

Sorszám: 03

Eredmény megnevezése: Az építési beruházás eléri a 100-s készültséget. Megvalósulnak a kötelező tájékoztatási és nyilvánossági feladatok teljes egészében.
Mérföldkő sorszáma: 03

Eredmény leírása:

Az építési beruházás eléri a 100-s készültséget. Megvalósulnak a kötelező tájékoztatási és nyilvánossági feladatok teljes egészében.

Az eredmény nem számszerűsíthető, egyéb tulajdonsága:

A Működési engedély kiadásra kerül és falusi szálláshelyként került üzemeltetésre a szállás.

16 – STÉ adatok

STÉ:

Állatok adatai

Ügyfél-azonosító száma:	Más vállalkozás neve:	Termékkód és megnevezés:	Mértékegység:	Mennyiség:
-------------------------	-----------------------	--------------------------	---------------	------------

Tenyészetkód

Tenyészetkód

Egységes területalapú kérelemben szereplő területek - adatkiegészítés

Ügyfél-azonosító száma:	Más vállalkozás neve:	Termékkód és megnevezés:	Mértékegység	Tábla - sorszám (TERA kérelemmel megegyezően)	Blokkazonosító (TERA kérelemmel megegyezően)	Település neve	Helyrajzi szám	Művelt terület nagysága (ha):
-------------------------	-----------------------	--------------------------	--------------	---	--	----------------	----------------	-------------------------------

Az egységes területalapú kérelemben nem jelölt területek és a gombatermesztés esetén hasznosított területek adatai

Ügyfél-azonosító száma:	Más vállalkozás neve:	Termékkód és megnevezés:	Mértékegység	Blokk-azonosító:	Település neve:	Helyrajzi szám:	Művelt terület nagysága (ha, 100m2):
-------------------------	-----------------------	--------------------------	--------------	------------------	-----------------	-----------------	--------------------------------------

17 – Indikátorok

Indikátor neve: Új munkahelyek száma
Mértékegység: db
Jelenlegi érték: 0
Vállalt érték: 0

Indikátor neve: Újonnan létrehozott férőhelyek száma
Mértékegység: db
Jelenlegi érték: 0
Vállalt érték: 10

18 – Felhívás adatok

HACS: 38
Felhívás: VP6-19.2.1.-38-8.1.1-17
Felhívás célja: falusi szálláshely szolgáltatások fejlesztése a GERJE-SZTŐK Helyi Vidékfejlesztési Közösség intézkedési területén, a vendékejszakák számának növelése

19 – Fájlok csatolása

Fájlok csatolása

Dokumentum neve	Dokumentum fájl neve	Feltöltés dátuma	Állapot	Feltöltött dokumentum ellenőrzése
Településképi Nyilatkozat.pdf	Településképi Nyilatkozat.pdf	2022.11.29. 13:43:17	SIKERES	
Térképmásolat.pdf	Térképmásolat.pdf	2022.11.29. 13:43:39	SIKERES	
Projektterv - NYP Szálláshely.pdf	Projektterv - NYP Szálláshely.pdf	2022.11.29. 13:43:57	SIKERES	
GERJE-SZTŐK igazolás Nyársapát szálláshely_139.pdf	GERJE-SZTŐK igazolás Nyársapát szálláshely_139.pdf	2022.11.29. 13:44:22	SIKERES	
Eljárást indító kérelem.pdf	Eljárást indító kérelem.pdf	2022.11.29. 13:44:34	SIKERES	
Fotódokumentáció (1).pdf	Fotódokumentáció (1).pdf	2022.11.29. 13:45:02	SIKERES	
NYP - Képviselő testületi Kivonat.pdf	NYP - Képviselő testületi Kivonat.pdf	2022.11.29. 13:45:24	SIKERES	
NYP - Munkavállalói nyilatkozat.pdf	NYP - Munkavállalói nyilatkozat.pdf	2022.11.29. 13:45:44	SIKERES	
Műszaki Leírás Nyársapát Szálláshely.pdf	Műszaki Leírás Nyársapát Szálláshely.pdf	2022.11.29. 13:46:40	SIKERES	
Homlokzatok.pdf	Homlokzatok.pdf	2022.11.29. 13:53:39	SIKERES	
E 01 Helyszínrajz.pdf	E 01 Helyszínrajz.pdf	2022.11.29. 13:53:55	SIKERES	
Meglévő alaprajz.pdf	Meglévő alaprajz.pdf	2022.11.29. 13:54:04	SIKERES	
Bővített alaprajz.pdf	Bővített alaprajz.pdf	2022.11.29. 13:54:17	SIKERES	
Metszetek.pdf	Metszetek.pdf	2022.11.29. 13:54:28	SIKERES	
Tulajdonlap.pdf	Tulajdonlap.pdf	2022.11.29. 14:09:42	SIKERES	

Kijelentem, hogy a kérelemhez csatolt 15 db dokumentumot leellenőriztem, azok teljeskörűen feltöltésre kerültek.

Igen

20 – Nyilatkozatok

Közbeszerzés alap információk

Nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet - a támogatási kérelem szerinti művelet vonatkozásában - a 2015. évi nem CXLI. tv. (Kbt.) rendelkezései alapján közbeszerzési eljárás lefolytatására kötelezett:

Nyilatkozom, hogy a támogatási kérelem szerinti művelet vonatkozásában a Kbt. rendelkezései alapján nem vagyok nem közbeszerzési eljárás lefolytatására kötelezett, de önkéntesen közbeszerzési eljárást folytatok le. Amennyiben a támogatási kérelem szerinti művelet vonatkozásában közbeszerzési eljárás lefolytatására vagyok kötelezett vagy önkéntes közbeszerzési eljárást folytatok le, kijelentem, hogy a művelet megvalósítása során a Kbt. és a vonatkozó jogszabályok alapján járok el.

Közbeszerzési eljárás típusa:

Közbeszerzés tárgya:

Közbeszerzés becsült nettó értéke (Ft):

Átláthatósági nyilatkozat

Ügyfél-azonosító:	Tényleges tulajdonos (ennek hiányában vezető tisztségviselő) neve:	Külföldi adószám / adóazonosító jel:	Tulajdoni hányad/részesedés mértéke (%):	Adóilletőség	Az illetőség szerinti országban termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektető, valamint kereskedelmi tevékenységből származó bevételek aránya az összes bevételhez képest (%)

Nyilatkozatok

1. Kijelentem, hogy

- a kérelemben szolgáltatott adatok megfelelnek a valóságnak;
- a jelen kérelemben igényelt támogatásra vonatkozó általános és a támogatás igénybevételének részletes feltételeit meghatározó hatályos jogszabályok, a Felhívás, az Általános Útmutató a Felhívásokhoz (a továbbiakban: ÁÚF), valamint az Általános Szerződési Feltételek (a továbbiakban: ÁSZF) által előírt valamennyi feltételt megismertem, valamint az ezekben és a támogatási jogviszonyt létrehozó támogatási okiratban foglalt feltételeket betartom, a kötelezettségeknek eleget teszek;
- vállalom a támogatás igénybevételére vonatkozó jogszabályokban, a Felhívásban, az ÁÚF-ben, valamint az ÁSZF-ben meghatározott feltételekből eredő kötelezettségek teljesítését, így különösen, hogy a támogatással összefüggő ellenőrzés során kért dokumentumokat, igazoló iratokat az előírt határidőre beszerzem, átadom és a helyszíni vizsgálat lebonyolításának lehetőségét biztosítom;
- a támogatás szabálytalan felhasználása, illetve a támogatás igénybevételének részletes feltételeit meghatározó jogszabályokban, a Felhívásban, az ÁÚF-ben vagy az ÁSZF-ben rögzített előírások megszegése esetén a jogosulatlanul igénybevett összeget és annak kamatait visszafizetem, egyidejűleg tudomásul veszem, hogy a visszafizetés késedelmeiből / elmaradásából származó valamennyi

jogkövetkezmény engem terhel;

- e) jelen nyilatkozat útján hozzájárulok ahhoz, hogy a Magyar Államkincstár által működtetett monitoring adat-nyilvántartási rendszerben nyilvántartott adataimhoz a költségvetési támogatás utalványozója, folyósítója, a Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvény 1. mellékletének XIX. Uniós fejlesztések elnevezésű fejezetéből biztosított költségvetési támogatás esetén a közreműködő szervezet, ennek hiányában az irányító hatóság (a továbbiakban együtt: a támogatás folyósítója), az Állami Számvevőszék, a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal, az Európai Támogatásokat Auditáló Főigazgatóság, az állami adóhatóság, a csekély összegű támogatások nyilvántartásában érintett szervek hozzáférjenek.

2. Tudomásul veszem, hogy

- a) a kapcsolattartás a mezőgazdasági, agrár-vidékfejlesztési, valamint halászati támogatásokhoz és egyéb intézkedésekhez kapcsolódó eljárás egyes kérdéseiről szóló 2007. évi XVII. törvény (a továbbiakban: Támogatási törvény) 28. § (1) bekezdése szerinti Egységes Mezőgazdasági Ügyfél-nyilvántartási Rendszerben (a továbbiakban: ügyfél-nyilvántartási rendszer) nyilvántartott adatok alapján történik;
- b) az ügyfél-nyilvántartási rendszerben szereplő adataimban bekövetkezett változást a Támogatási törvény 29. § (1) bekezdése értelmében a változás bekövetkezésétől számított tizenöt napon belül köteles vagyok - az arra rendszeresített, hatályban lévő nyomtatványon - papír alapon vagy elektronikus úton bejelenteni. Amennyiben a változás-bejelentési kötelezettséget elmulasztom, az ebből adódó - a Támogatási törvény 29. § (5) bekezdésében foglalt - jogkövetkezmények engem terhelnek;
- c) amennyiben az általam szolgáltatott adatok vagy okiratok alapján bűncselekmény elkövetésének gyanúja merül fel, az azt észlelő, és feljelentés megtételére kötelezett szervezet kezdeményezi a büntető eljárás megindítását a büntetőeljárásról szóló 1998. évi XIX. törvény alapján.
- d) amennyiben a Támogatási törvény III. fejezete eltérő rendelkezést nem tartalmaz, úgy a támogató és a támogató nevében eljáró szervezet az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 50. § (1) bekezdés c) pontjában meghatározott feltétel ellenőrzése céljából, a kedvezményezett nyilatkozata alapján a költségvetési támogatás folyósításától számított öt évig, vagy - ha az későbbi - a költségvetési támogatás visszakövetelésére vonatkozó igény elévüléséig kezeli
- da) a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvt.) 3. § (1) bekezdés 1. pont a) alpontja szerinti jogállására vonatkozó adataimat,
- db) ha a kedvezményezett az Nvt. 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpontja szerinti szervezet,
- dba) a kedvezményezett tényleges tulajdonosainak természetes személyazonosító adatait, tulajdoni hányadát, befolyásának és szavazati jogának mértékét,
- dbb) a kedvezményezettben közvetlenül vagy közvetve több mint 25%-os tulajdoni részesedéssel, befolyással vagy szavazati joggal rendelkező jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nevét, tulajdoni hányadának, befolyásának és szavazati jogának mértékét,
- dbc) az ebb) alpont szerinti jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet tényleges tulajdonosainak természetes személyazonosító adatait, tulajdoni hányadát, befolyásának és szavazati jogának mértékét,
- dbd) a kedvezményezett és az ebb) alpont szerinti jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet adóilletőségét,
- dbe) a kedvezményezett és az ebb) alpont szerinti jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet ellenőrzött külföldi társaság jogállásának megítéléséhez szükséges, a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4. § 11. pontjában meghatározott adatokat,
- dc) ha a kedvezményezett az Nvt. 3. § (1) bekezdés 1. pont c) alpontja szerinti szervezet,
- dca) a kedvezményezett vezető tisztviselőinek természetes személyazonosító adatait,
- dcb) a kedvezményezett és a kedvezményezett vezető tisztviselőinek 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedésével működő szervezet nevét,
- dcc) a kedvezményezettnek és a kedvezményezett vezető tisztviselőjének a ecb) alpont szerinti szervezetben fennálló tulajdoni hányadának mértékét,
- dcd) a dcb) alpont szerinti szervezet tényleges tulajdonosának természetes személyazonosító adatait, tulajdoni hányadát, befolyásának és szavazati jogának mértékét,
- dce) a dcb) alpont szerinti szervezet átláthatóságának vizsgálatához az Áht. 55. §-ában előírt, az dcd) alpontban meghatározottakon kívüli adatokat, és
- dcf) a kedvezményezett székhelyét.
- e) nem adható ki támogatói okirat és nem köthető támogatási szerződés azzal, aki
- ea) a támogatási vagy pénzügyi eszköz esetén a finanszírozási döntés tartalmát érdemben befolyásoló valótlan, hamis vagy megtévesztő adatot szolgáltatott vagy ilyen nyilatkozatot tett,
- eb) jogerős végzéssel elrendelt felszámolási-, csőd-, végelszámolási- vagy egyéb - a megszüntetésére irányuló, jogszabályban meghatározott - eljárás alatt áll,
- ec) jogszabályban vagy e rendeletben a támogatói okirat kiadásának vagy a támogatási szerződés megkötésének feltételeként meghatározott nyilatkozatokat nem teszi meg, dokumentumokat nem nyújtja be vagy a megtett nyilatkozatát visszavonja,
- ed) nem felel meg az Áht. 50. § (1) bekezdése szerinti követelményeknek,
- ee) mint költségvetési szerv, gazdasági társaság és az ezen gazdasági társaság többségi tulajdonosának többségi tulajdonában álló más gazdasági társaság kedvezményezett a 2007-2013 közötti programozási időszakban az európai uniós társfinanszírozású projektjének megvalósítása során a támogatási szerződésben rögzített ütemezéshez képest felmerült késedelmet nem dolgozta le, amíg e késedelem

fennáll, vagy

- ef) mesterségesen teremtette meg a támogatási jogosultság megszerzéséhez szükséges körülményeket azzal a céllal, hogy a támogatási rendszer céljaival ellentétes előnyhöz jusson;
- f) a megítélt támogatást a Magyar Államkincstár az 1306/2013/EU európai parlamenti és tanácsi rendeletnek a kifizető ügynökségek és más szervek, a pénzgazdálkodás, a számlaelszámolás, az ellenőrzési szabályok, a biztosítékok és az átláthatóság tekintetében történő alkalmazására vonatkozó szabályok megállapításáról szóló 908/2014/EU bizottsági végrehajtási rendelet (a továbbiakban: 908/2014/EU bizottsági végrehajtási rendelet) 28. cikke alapján a kedvezményezettet terhelő, az intézkedésekkel összefüggő tartozás összegéig visszatartja, és ezzel a tartozás megfizetettnek minősül;
- g) köztartozás vagy a kifizető ügynökséggel szemben fennálló tartozás esetén a kifizethető támogatást a Magyar Államkincstár a köztartozással, valamint a tartozással csökkentett összegben folyósítja, azzal, hogy a támogatott tevékenységet a támogatási szerződésben meghatározott műszaki-szakmai tartalom és intenzitás mellett valósítom meg;
- h) az önerő rendelkezésre állásáról szóló nyilatkozatom alátámasztásául nem szükséges a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet), illetve a pályázati dokumentációban foglalt rendelkezések alapján igazoló dokumentumokat benyújtanom, amennyiben a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 77. § (5) és (6) bekezdésében foglaltak szerint természetes személy, mikro-, kis- és középvállalkozás vagy nagyvállalat kedvezményezett számára biztosított lehetőségként azt választom, hogy az önerő biztosításáról kizárólag nyilatkozatot adok;
- i) a mezőgazdasági és vidékfejlesztési támogatási szerv a szükséges ellenőrzések lefolytatása, valamint más intézkedés megtétele céljából köteles a támogatási adatot a mezőgazdasági és vidékfejlesztési támogatási szerv ellenőrzésére jogosult szervek, valamint más tagállam kifizető ügynöksége rendelkezésére bocsátani. Az adatátadási kötelezettség írásbeli megkeresés alapján, és csak a megkereső szerv jogszabályban vagy külön megállapodásban rögzített feladatainak ellátásához szükséges mértékig teljesíthető.

3. Kijelentem, hogy

3. Kijelentem, hogy

- a) megfelelek a rendezett munkaügyi kapcsolatok követelményének,
- b) a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvényben foglalt közzétételi kötelezettségemnek eleget tettem, vagy nem tartozom a fenti jogszabály hatálya alá, és
- c) jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező más szervezet esetén: az általam képviselt szervezet átlátható szervezetnek minősül,
- d) a támogatási rendszerből való kizárás hatálya alatt nem állok,
- e) nem áll fenn harmadik személy irányában olyan kötelezettségem, amely a támogatással létrejött projekt céljának megvalósulását megghiúsíthatja,
- f) a projekt részbeni vagy teljes meghiúsulása, vagy a támogatás szabálytalan felhasználása esetén a támogatást az arra vonatkozó döntésben vagy a döntés ellen benyújtott jogorvoslat alapján hozott döntésben foglaltaknak megfelelően visszafizetem, és tudomásul veszem, hogy a fenti 2. pont f) alpontban tett nyilatkozatnak megfelelően a megítélt támogatást a Magyar Államkincstár a 908/2014/EU bizottsági végrehajtási rendelet 28. cikke alapján a kedvezményezettet terhelő, az intézkedésekkel összefüggő tartozás összegéig visszatartja, és ezzel a tartozás megfizetettnek minősül,
- g) ha az általam képviselt szervezet ellen jogerős végzéssel végelszámolási, felszámolási-, csőd- vagy egyéb - a megszüntetésére irányuló, jogszabályban meghatározott - eljárást rendelnek el, azt a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet és a Támogatási törvény szabályainak megfelelően bejelentem,
- h) az önerő rendelkezéseimre áll, melyet az ÁÚF-ben meghatározott módon és formában legkésőbb az első kifizetési igénylésben (beleértve az előlegigénylésre vonatkozó kifizetési igénylést is) a megfelelő dokumentumok benyújtásával igazolok, amennyiben a 272/2014. Korm. rendelet (XI. 5.) 77. § (5) és (6) bekezdésében foglaltak szerint természetes személy vagy mikro-, kis- és középvállalkozás kedvezményezett számára biztosított lehetőségként nem azt választom, hogy az önerő biztosításáról kizárólag nyilatkozatot adok, továbbá amennyiben a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 3. § (2) bekezdése szerinti települési önkormányzatnak minősülök.

II. Tájékoztató az Európai Mezőgazdasági Garanciaalapról, az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alapról, a központi költségvetésből és az Európai Halászati Alapról finanszírozott támogatások kedvezményezettjeire vonatkozó információk nyilvánosságra hozataláról

Tájékoztatom, hogy az Európai Parlament és Tanács 2013. december 17-i, a közös agrárpolitika finanszírozásáról, irányításáról és monitoringjáról és a 352/78/EGK, a 165/94/EK, a 2799/98/EK, a 814/2000/EK, az 1290/2005/EK és a 485/2008/EK tanácsi rendelet hatályaon kívül helyezéséről szóló 1306/2013/EU rendeletének 111. cikke, a Bizottság 2014. augusztus 6-i, az 1306/2013/EU európai parlamenti és tanácsi rendeletnek a kifizető ügynökségek és más szervek, a pénzgazdálkodás, a számlaelszámolás, az ellenőrzési szabályok, a biztosítékok és az átláthatóság tekintetében történő alkalmazására vonatkozó szabályok megállapításáról szóló 908/2014/EU végrehajtási rendeletének 57-59. cikke, valamint a mezőgazdasági agrár-vidékfejlesztési, valamint halászati támogatásokhoz és egyéb intézkedésekhez kapcsolódó eljárás egyes kérdéseiről szóló 2007. évi XVII. törvény 24. § (2)-(3) bekezdései alapján pénzügyi évre vonatkozóan évente, naptári évre vonatkozóan negyedévenként a tárgyév első napjától az adott negyedév utolsó napjáig folyósított támogatásokra, illetve a jogosulatlan részvétel alapján visszafizetett támogatásokra vonatkozó alábbi adatok

közzétételre kerülnek a Magyar Államkincstár (a továbbiakban: Kincstár) honlapján (<https://www.mvh.allamkincstar.gov.hu/kozzeteteli-listak>).

I. Ügyfél-azonosító adatok

Természetes személy ügyfél esetében a Kincstár által működtetett ügyfél-nyilvántartási rendszerben nyilvántartott

- a) családi- és utónév,
- b) lakóhely (település neve és postai irányítószáma).

Nem természetes személy ügyfél (gazdasági társaságok, alapítványok, egyesületek stb.) esetében az ügyfél-nyilvántartási rendszerben nyilvántartott

- a) elnevezése (bejegyzés szerinti teljes név),
- b) székhely, telephely (település neve és postai irányítószáma).

II. Folyósított támogatásra és a támogatás jogosulatlan igénybevételére vonatkozó adatok

1) Az ügyfél részére










- a) az Európai Mezőgazdasági Garanciaalap terhére a pénzügyi évben teljesített kifizetések jogcíme, összege,
- b) az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alap terhére a pénzügyi évben teljesített kifizetések - mely magában foglalja a közösségi és a nemzeti hozzájárulásokat is - jogcíme, összege,
- c) az a) és b) pontban meghatározott alapból kifizetett támogatások együttes összege, és ezek pénzneme,
- d) az Európai Halászati Alap terhére a pénzügyi évben teljesített kifizetések jogcíme, összege,
- e) a központi költségvetésből a pénzügyi évben teljesített kifizetések jogcíme, összege.

2) Az Európai Mezőgazdasági Garanciaalapról, az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alapról, a központi költségvetésből és az Európai Halászati Alapról finanszírozott támogatásban részesülő ügyfél által jogosulatlan részvétel, valamint szabálytalanság alapján visszafizetett támogatás összege, jogcímenként.

Tájékoztatom továbbá, hogy

- a fenti adatokat az Európai Unió - valamint a tagállam - pénzügyi érdekeinek védelme céljából uniós és tagállami pénzügyi auditáló és vizsgálati szervek feldolgozhatják, azzal, hogy tevékenységük során nem sérthetik a természetes személyek személyes adataik védelméhez kapcsolódó, az Európai Unió Alapjogi Chartájában elismert és az Európai Unió működéséről szóló szerződésben, továbbá az Európai Parlament és a Tanács 2016. április 27-i, a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló 2016/679 (EU) Rendeletben, valamint az információs önrendelkezési jogról és információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvényben rögzített szabadságokat és elveket,
- az I. és II. pontban meghatározott adatoknak az első közzétételüktől számított két évig kell elérhetőnek maradniuk a <https://www.mvh.allamkincstar.gov.hu/> weboldalon,
- kezdeményezheti a valóságnak nem megfelelő személyes adat helyesbítését, továbbá kérheti, hogy a Kincstár az általa kezelt, illetve feldolgozott adatokról, azok forrásáról, az adatkezelés céljáról, jogalapjáról, időtartamáról, továbbá - az érintett személyes adatainak továbbítása esetén - az adattovábbítás jogalapjáról és címzettjéről tájékoztatást adjon,
- jogosult kérni, hogy az adatkezelő korlátozza az adatkezelést, illetve jogosult arra, hogy az adatkezelő az adatkezelés korlátozásának feloldásáról előzetesen tájékoztassa,
- érintettként az adatkezelő által kezelt személyes adataihoz a Kincstár honlapján, a Tájékoztató első bekezdésében rögzített elérhetőségen hozzáféréssel rendelkezik,
- amennyiben az I. és II. pontban meghatározott adatok nyilvánosságra hozatalával összefüggésben bármilyen jogsérelem éri, úgy annak orvoslására az Európai Unió és a tagállami jogrendszer szabályai által biztosított jogorvoslati lehetőségekkel élhet.

A fentiekben foglaltakat elolvastam, és tudomásul veszem: Igen

Súly	Kód	Szöveg
	17856	Ellenőrizze a megadott intenzitást a felhívás alapján
	19620	Figyelem, ha van a de minimis támogatással érintett vállalkozások között nem természetes személy, annak nyilatkoznia kell, hogy egyesülés esetén ezt a tényt figyelembe vette a keret megállapításánál.
	17543	A(z) Visszautasított árajánlat nettó összesen 1 nincs megadva a(z) 1 sorban.
	17543	A(z) Visszautasított árajánlat kiállító adószáma 2 nincs megadva a(z) 1 sorban.
	17543	A(z) Elfogadott árajánlat kiállító adószáma nincs megadva a(z) 1 sorban.
	17543	A(z) Visszautasított árajánlat nettó összesen 2 nincs megadva a(z) 1 sorban.
	19619	Figyelem, ha van a de minimis támogatással érintett vállalkozások között nem természetes személy, annak nyilatkoznia kell, hogy szétválás esetén ezt a tényt figyelembe vette a keret megállapításánál.
	17543	A(z) Visszautasított árajánlat kiállító adószáma 1 nincs megadva a(z) 1 sorban.
	17856	Ellenőrizze a megadott intenzitást a felhívás alapján

Iratazonosító:



3437459036

Oldal: 1

Iktatószám: 842/1309/26/9/2022

Kedvezményezett neve: Nyársapát Község Önkormányzata
Kedvezményezett címe: 2712 Nyársapát Arany János utca 11
Ügyfél-azonosító: 1005295768
Projekt azonosítója: 3411496666

TÁMOGATÓI OKIRAT

A Vidékfejlesztési Program keretén belül a(z) Gerje-sztők Helyi Vidékfejlesztési Közösség Egyesület működési területére meghirdetett, VP6-19.2.1.-38-8.1.1-17 kódszámú, Gerje-sztők Helyi Vidékfejlesztési Közösség Egyesület - Helyi értékekre épülő turisztikai szolgáltatások fejlesztése: szálláshely szolgáltatások kialakítása, fejlesztése című felhívás alapján Nyársapát Község Önkormányzata, mint támogatást igénylő 2022.11.29 15:12:08 időpontban 3411496666 iratazonosító számú támogatási kérelmet nyújtott be.

Értesítem, hogy a Vidékfejlesztési Program Irányító Hatósága, mint Támogató a 3411496666 iratazonosító számú támogatási kérelmet

támogatásra alkalmasnak minősítette.

A Kedvezményezett által benyújtott támogatási kérelem alapján a Támogató támogatói okiratban (a továbbiakban: Okirat) foglalva a támogatás felhasználását az alábbiak szerint rendezi:

A támogatás tárgya a támogatási kérelemben és annak mellékleteiben rögzített Projekt elszámolható költségeinek az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alap (a továbbiakban: EMVA) szabályai alapján a hazai központi költségvetési előirányzatból és a Vidékfejlesztési Programban meghatározott forrásokból vissza nem térítendő támogatás formájában történő finanszírozása.

A támogatási kérelemmel elért összpontszám: 70

A Helyi Bírálóbizottság által meghatározott támogathatósági határpontszám: 65

A Kedvezményezett - a támogató döntése alapján a támogatási kérelemben rögzítettekől eltérően - 39 737 628 Ft , azaz harminckilencmillió-hétszázharminchétezer-hatszázhuszonnyolc forint összegű vissza nem térítendő támogatásra jogosult.

A Projekt megvalósításának kezdete: 2023.03.17.

A Projekt költségek elszámolhatóságának kezdő időpontja: A felhívás eltérő rendelkezése hiányában, a helyi támogatási kérelem benyújtásának napja után felmerült költségek számolhatóak el a projekt részeként, az előkészítés során felmerült költségektől eltekintve.

A Projekt fizikai befejezésének tervezett napja: 2024.02.01.

A záró kifizetési igénylés benyújtásának határideje az utolsó mérföldkő elérését követő 30. nap.

A Projekt pénzügyi befejezésére, megvalósítására és lezárására vonatkozó rendelkezéseket az Általános Szerződési Feltételek (a továbbiakban: ÁSZF) 13. pontja tartalmazza.

A Projekt megvalósítás kezdetétől - jelen Okirattal érintett időszak utolsó napjáig terjedő időszakra megállapított, le nem vonható ÁFA-val számított maximális **elszámolható összköltsége** 41 829 083 Ft, azaz negyvenegymillió-nyolcszázhuszonkilencezer-nyolcvanhárom forint.

A Támogatás intenzitása: 95,00 %

A támogatási előleg összege és mértéke

Az igényelhető támogatási előleg mértéke az utófinanszírozású tevékenységekre jutó támogatási összeg legfeljebb 50 %-a illetve legfeljebb 20 000 000 -Ft.

Az igényelhető támogatási előleg legmagasabb összege 19 868 814 Ft, azaz tizenkilencmillió-nyolcszázhatvannyolcezer-nyolcszáztizennégy forint.

Támogatás jogcíme

A 2014-2020 programozási időszakra rendelt források felhasználására vonatkozó uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatási szabályokról szóló 255/2014. (X.10.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: jogcímrendelet) foglaltaknak megfelelően a jelen Okirat alapján nyújtott támogatásból

39 737 628 Ft, azaz harminckilencmillió-hétszázharminchétezer-hatszázhuszonnyolc forint az Európai Unió működéséről szóló Szerződés 107. és 108. cikkének a csekély összegű (de minimis) támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2013. december 18-i 1407/2013/EU (a továbbiakban: 1407/2013/EU bizottsági rendelet) alapján csekély összegű támogatásnak minősül (melynek támogatástartalma 39 737 628 Ft), amely a jogcímrendelet 18-19. §-ában, 21-22. §-ában, 24. § c) pontjában és 100.§-ában foglaltaknak megfelelően nyújtható.

Jelen okirat alapján nyújtott csekély összegű (de minimis) támogatás összege euróban 99 128 EUR (azaz kilencvenkilencezer-egyszázhuszonnyolc euró). Az átváltás során használt árfolyam meghatározó ügyleti ténye a 907/2014/EU rendelet 34. cikk (1) bekezdése alapján azon év január 1-je, amely év során a támogatás odaítélésére vonatkozó határozatot meghozták.

A Projekt műszaki-szakmai tartalma

A Kedvezményezett a Projektet az 1. mellékletben meghatározott műszaki-szakmai tartalom szerint valósítja meg.

A műszaki-szakmai tartalom nem teljesítése esetén a 2014 - 2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet) 1. mellékletének 65.4 pontjában szabályozottaknak megfelelően kell eljárni.

A Projekt megvalósításának mérföldkövei, indikátorai és műszaki-szakmai eredményei

A Kedvezményezettnek a Projektet a(z) 4 . mellékletben meghatározott mérföldkövek szerint kell megvalósítania.

A Kedvezményezett a Projekt megvalósítása során a támogatást a 6. mellékletben meghatározott indikátorok és az 1. mellékletben meghatározott műszaki-szakmai eredmények elérése érdekében jogosult és köteles felhasználni. A Kedvezményezett az indikátorokat köteles teljesíteni. Az

indikátorok nem teljesítése esetén a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 88. §-ában szabályozottaknak megfelelően kell eljárni.

Biztosítékadási kötelezettség

A 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 83.§ (1a) bekezdése alapján EMVA-ból származó forrásból nyújtott támogatás esetében kizárólag előleg fizetése esetén kell az előleg összegével megegyező összegű biztosítékot nyújtani.

Indokolás

A támogatási kérelem egyes szempontjaira kapott részpontszámok, továbbá az elutasított tétellel, csökkentett elszámolható összköltséggel, támogatási összeggel vagy támogatási alappal történő támogatás részletes indokolása megtekinthető a Helyi Akciócsoportnál.

A 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 152. § (2) bekezdése alapján a Kedvezményezett a jelen Okirat ellen, annak kézbesítésétől számított 10 napon belül az agrárpolitikáért felelős miniszternek címzett kifogást nyújthat be, amennyiben az Okirat jogszabálysértő vagy a felhívásba ütközik.

A kifogást annak benyújtója az elektronikus alkalmazáson keresztül mindaddig visszavonhatja, amíg a kifogást elbíráló szerv azt érdemben el nem bírálta. A visszavont kifogást újból előterjeszteni nem lehet.

A 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet előírja továbbá, hogy ha a kifogást a támogatási kérelmet költségcsökkentéssel támogató döntés ellen nyújtják be, a kifogás benyújtója a kifogással egyidejűleg köteles arról is nyilatkozni, hogy a kifogás elutasítása esetén a kifogással támadott költségcsökkentéssel kíván-e támogatási jogviszonyt létesíteni.

Záró rendelkezések

A benyújtott támogatási kérelem értelmében a Kedvezményezett a vissza nem térítendő támogatást köteles a jelen Okiratban foglalt, általa vállalt kötelezettségek végrehajtására fordítani.

A Kedvezményezett a támogatás felhasználása során köteles a vonatkozó jogszabályok, így különösen, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet és a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet, továbbá az ÁSZF rendelkezéseinek megtartására. A Kedvezményezett tudomásul veszi, hogy az Okirat, valamint az ÁSZF a vonatkozó jogszabályok módosításával, illetve új, az Okirat és az ÁSZF szempontjából releváns jogszabályok hatálybalépésével minden külön intézkedés nélkül módosulnak.

Az Okiratban nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó magyar - ide értve a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényt is - és európai uniós jogszabályok rendelkezései az irányadók.

A mindenkor hatályos ÁSZF a www.palyazat.gov.hu oldalon található meg.

Kapcsolattartás

A Kedvezményezett és a Támogató közötti kapcsolattartás ügyfélkapun keresztül történik. A Kedvezményezett nevében meghatalmazott is eljárhat. A Kedvezményezett és a Támogató a Projekt megvalósításának időtartamára kapcsolattartót jelölnek ki. Változás esetén, a változást követően 8 napon belül tájékoztatják egymást.

Korrupció-ellenes záradék

A Kedvezményezett nem követhet el, nem engedélyezhet, illetve harmadik személyt nem jogosíthat fel olyan cselekményekre, amely a közélet tisztaságára vonatkozó, valamint a korrupció-ellenes jogszabályok megsértését eredményezi. A Kedvezményezett nem fogadhat el, nem ajánlhat fel és nem adhat az eljáró harmadik személynek ajándékot, illetve pénzbeli vagy nem pénzbeli juttatást.

Hatálybalépés

Jelen Okirat a közlés napjával lép hatályba.

Amennyiben a támogatási kérelemben rögzített első mérföldkő időpontja az Okirat közléséig eltelt, így a támogatási kérelemben ütemezett mérföldkövek időbeli teljesítése várhatóan nem lehetséges, a támogatási kérelemben megjelölt, jelen Okirat 4. számú mellékletében megjelenített ütemezés az egyes mérföldkövek tekintetében a megjelölt időpontokhoz képest automatikusan 6 hónappal meghosszabbodik az Okirat hatálybalépésének napját követő naptól számítva, kivéve, ha kifogás kerül benyújtásra.

Abban az esetben, ha a Kedvezményezett számára ez a módosított ütemezés nem felel meg, akkor a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 86. § (1) bekezdése szerinti bejelentéssel eltérő ütemezést kérhet.

Az Okirathoz csatolt 9 db melléklet, és az Okirathoz fizikai értelemben nem csatolt, de az Okiratban vagy az ÁSZF-ben hivatkozott mellékletek, továbbá a pályázati felhívás, a támogatási kérelem és annak mellékletét képező valamennyi nyilatkozat, dokumentum az Okirat elválaszthatatlan része.

Az Okirat 4 oldalon és 1 db eredeti példányban, elektronikus aláírással kerül aláírásra és elektronikus úton megküldésre.

Budapest, 2023. augusztus 30.

Támogató
Papp Zsolt György
Vidékfejlesztési Program
Irányító Hatóságának vezetője

Mellékletek:

1. melléklet - A Projekt műszaki-szakmai tartalma és eredményei
2. melléklet - Jogkövetkezmények
3. melléklet - A Projekt forrásai
4. melléklet - A Projekt mérföldkövei
5. melléklet - A Projekt költségvetése
6. melléklet - A Projekt indikátorai
7. melléklet - Biztosítékokra vonatkozó nyilatkozatok, szerződések, megállapodások - nem releváns
8. melléklet - Konzorciumi megállapodás - nem releváns
9. melléklet - Pontozás részletezése

1. melléklet - Projekt műszaki-szakmai tartalma és eredményei

A projekt műszaki-szakmai tartalmára és eredményeire vonatkozó feltételeket a felhívás 3.4 pontja tartalmazza.

2. melléklet - Jogkövetkezmények

A Jogkövetkezményeket a felhívás Jogkövetkezmények c. melléklete tartalmazza.

3. melléklet - A Projekt forrásai

A Projekt teljes költsége összesen (Ft):	42 082 076
A Projekt elszámolható költségei összesen (Ft):	41 829 083
A Projekt nem elszámolható költségei összesen (Ft):	252 993
Támogatás összege (Ft):	39 737 628
Önerő (Ft):	2 344 448
Saját forrás (Ft):	2 344 448
Egyéb támogatás (Ft):	0
A Projekt nem elszámolható költségeire jutó önerő (Ft):	252 993

Tájékoztatjuk, hogy a 3. melléklet - A Projekt forrásai elnevezésű táblázatban nem elszámolható kiadásként feltüntetett összeg a támogatási kérelemben nem elszámolhatónak jelölt kiadásokból, valamint az ügyintézés során elutasított tételekből és a helyi felhívásban meghatározott felső korlátokat meghaladóan igényelt támogatási összegből adódik össze.

4. melléklet - A Projekt mérföldkövei

A kedvezményezett által a kérelem benyújtáskor megadott adatok alapján.

Mérföldkövek

Mérföldkő sorszáma	Mérföldkő elérésének tervezett dátuma	Megvalósítani tervezett eredmény leírása	Mérföldkő eléréséig felhasználni tervezett támogatás összege (Ft)
1	2023.06.30.	Az építési beruházás eléri az 50%-s készültséget.	15 000 000
2	2023.11.30.	Az építési beruházás eléri a 75%-s készültséget.	15 000 000
3	2024.02.01.	Az építési beruházás eléri a 100-s készültséget. Megvalósulnak a kötelező tájékoztatási és nyilvánossági feladatok teljes egészében.	9 977 972

Műszaki szakmai eredmények

Mérföldkő sorszáma	Eredmény megnevezése	Eredmény leírása	Az eredmény nem számszerűsíthető egyéb tulajdonsága
1	Az építési beruházás eléri az 50%-s készültséget.	Az építési beruházás eléri az 50%-s készültséget.	Nem releváns
2	Az építési beruházás eléri a 75%-s készültséget.	Az építési beruházás eléri a 75%-s készültséget.	Nem releváns
3	Az építési beruházás eléri a 100-s készültséget. Megvalósulnak a kötelező tájékoztatási és nyilvánossági feladatok teljes egészében.	Az építési beruházás eléri a 100-s készültséget. Megvalósulnak a kötelező tájékoztatási és nyilvánossági feladatok teljes egészében.	A Működési engedély kiadásra kerül és falusi szálláshelyként került üzemeltetésre a szállás.

5. melléklet - A Projekt költségvetése

Kérelemben megjelölt megvalósítási helyek

Megvalósítási hely sorszáma	Település	Közterület neve	Közterület típusa	Hátszám	Blokk-azonosító	Helyrajzi szám
01	Nyársapát	Új	utca	2		47

Kérelemben megjelölt tevékenységek

Tevékenység megnevezése	Megvalósítási hely sorszáma	Tevékenység azonosító	Támogatási jogcím/kategória
Falusi szálláshely szolgáltatások létesítése, fejlesztése	01	0101	Csekély összegű támogatás

Támogatott költségek

Tevékenység azonosító	Megnevezés	Költség típus	Mennyiség	Mennyiségi egység	Kiadási tételazonosító	Elszámolható nettó kiadás összesen (Ft) ¹	Költség
0101	Tájékoztatás és nyilvánosság	Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége	1	db	1	50 000	Nyilvánosság biztosítása
0101	Meglévő épület bővítése és felújítása	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	1	db	E1	32 886 286	Beruházás kapcsolódó

¹ Elszámolható nettó kiadás összesen (Ft): a munkanem elfogadott építési tételei ÉNGY referencia ára vagy a megadott árajánlat(ok) alapján elfogadható összeg alapján került meghatározásra a táblázatban szerepelnek.

² Jóváhagyott elszámolható nettó kiadás összesen (Ft): a felhívásban rögzített költség típusokra meghatározott korlátok alapján az adott kiadási tételre arányított elszámolható összeg.

A kötelezően megvalósítandó, önállóan nem támogatható tevékenységeket (pl.: tájékoztatás és nyilvánosság biztosítása) is meg kell valósítani.

Támogatott építés munkaneme

Tevékenység azonosító	Építés sorszáma	Munkanem kódja	Munkanem megnevezése	Munkanemre tervezett beruházási költség (Ft)	Munkanem költségrealitás vizsgálat alapján támogatható nettó költsége (Ft)
0101	1	23	Sikalapozás	789 546	789 546
0101	1	31	Helyszíni beton és vasbeton munkák	1 918 755	1 918 751
0101	1	33	Falazás és egyéb kőműves munkák	2 261 364	2 261 363
0101	1	32	Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	116 966	116 966
0101	1	35	Ácsmunka	8 327 214	8 327 213
0101	1	36	Vakolás és rabilolás	1 902 255	1 902 253
0101	1	39	Szárazépítés	723 295	723 294
0101	1	42	Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolatok készítése	1 166 123	1 166 121
0101	1	41	Tetőfedés	2 104 740	2 104 740
0101	1	44	Asztalosszerkezetek elhelyezése	2 595 366	2 595 366
0101	1	81	Épületgépészeti csővezeték szerelése	534 063	534 063
0101	1	80	Általános épületgépészeti szerelés	213 164	213 164
0101	1	43	Bádogozás	538 979	538 979
0101	1	47	Felületképzés (festés, mázolás, tapétázás, korrózióvédelem)	2 822 354	2 822 354
0101	1	48	Szigetelés	3 448 454	3 448 444
0101	1	71	Villanyszerelés	755 889	556 715
0101	1	82	Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	1 626 622	1 626 611
0101	1	15	Zsaluzás és állványozás	587 850	587 850
0101	1	21	Irtás, föld- és sziklamunka	652 494	652 493

6. melléklet - A Projekt indikátorai

Indikátor neve	Mértékegység	Jelenlegi érték	Vállalt érték
Új munkahelyek száma	db	0	0
Újonnan létrehozott férőhelyek száma	db	0	10

7. melléklet - Biztosítékokra vonatkozó nyilatkozatok, szerződések, megállapodások - nem releváns

8. melléklet - Konzorciumi megállapodás - nem releváns

9. melléklet - Pontozás részletezése

A támogatási kérelem alapján elért összpontszám: 70

A támogatási kérelem részpontszámai:

Pontozási szempont	Maximálisan adható részpontszám	Elért részpontszám
Többlet foglalkoztatás vállalása	15	0
A pályázó legalább 5 éve székhellyel rendelkezik a GERJE-SZTOK HVK tervezési területén	5	5
A fejlesztés 5000 fő alatti településen valósul meg	5	5
Projekttervben megfogalmazottak minősége	50	45
Projekttervben megfogalmazottak minősége / Pénzügyi terv	10	10
Projekttervben megfogalmazottak minősége / Környezeti és klíma-adaptációs szempontok érvényesítése.	10	10
Projekttervben megfogalmazottak minősége / Nulla	0	0
Projekttervben megfogalmazottak minősége / Megalapozottság és fenntarthatóság	20	15
Projekttervben megfogalmazottak minősége / Innovatív tartalom	10	10
Projektterv szakmai egyeztetése a GERJE-SZTÓK HVK munkaszervezetével	15	15
A pályázó által a kötelező önerővállaláson felül vállalt, a projekthez kapcsolódó többlet önerő nagysága	10	0

Generálkivitelezői Szerződés

1. Szerződő Felek

- 1.1. Megrendelő: **Nyársapát Község Önkormányzata**
címe: 2712 Nyársapát, Arany János u. 11.
adószám: 15730325-2-13
bankszámlaszám: 65100352-10550018-00000000
képviseli: Kis Miklós polgármester
telefon: 06-53-589-203
telefax: 06-53-389-111
e-mail cím: polgarmester@nyarsapat.hu
- 1.2. Vállalkozó neve: **EU-ÉPÍTŐ Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság**
címe: 2750 Nagykörös, Vitéz u. 3.
adószám: 13426868-2-13
cégjegyzékszám: 13-09-101908
bankszámlaszám: 65100390-11389477-00000000
ügyvezető: Cselóczki Ferenc
telefon/telefax: 06-20/224-0677
e-mail cím: eu-epitokft@freemail.hu

2. Előzmények

Megrendelő beszerzési eljárást kezdeményezett. A Megrendelő a beszerzési eljárás eredményeként a Vállalkozó ajánlatát elfogadta és kezdeményezte a Nyársapát Község első szálláshelye kialakítása elvégzésére a generálkivitelezői szerződés megkötését. Megrendelő a munka elvégzésére fedezetet biztosítja, mely egyrésztől pályázati támogatásból, másrészt önerő igazolásával igazolja. A Vidékfejlesztési Program keretén belül a(z) Gerje-sztők Helyi Vidékfejlesztési Közösség Egyesület működési területére meghirdetett, VP6-19.2.1.-38-8.1.1-17 kódszámú, Gerje-sztők Helyi Vidékfejlesztési Közösség Egyesület - Helyi értékekre épülő turisztikai szolgáltatások fejlesztése: szálláshely szolgáltatások kialakítása, fejlesztése című keretén belül biztosítja – pályázati azonosító: VP6-19.2.1.-38-8.1.6-17

Fentiekre tekintettel a felek az alábbi szerződést kötik:

3. A szerződés tárgya, ellenértéke

- 3.1. A szerződés tárgya: **Nyársapát község első szálláshelye kialakítása munkálatai**
A munkákat a műszaki dokumentációnak és költségvetési kiírásoknak megfelelően kell elvégezni. A műszaki tartalom pontos meghatározását a rendelkezésre bocsátott műszaki dokumentáció és költségvetési kiírások tartalmazzák.
- 3.2. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja **Nyársapát község első szálláshelye kialakítása munkálatai** kivitelezési munkáinak elvégzését jelen szerződés feltételei mellett.
- 3.3. Szerződéses vállalási díj a munka elvégzésére a vállalt teljesítési határidőre prognosztizálva egyösszegű átalánydíjban **nettó 32.569.631,- Ft**, azaz **Harmincékétmillió-ötszázhatvankilencezer-hatszázharmincegy forint**, egyösszegű átalánydíj.
- 3.4. Felek kijelentik, hogy a fenti díj a Vállalkozó által átadott, és a Megrendelő által elfogadott költségvetés alapján került meghatározásra.

3.5. Felek rögzítik, hogy ÁFA kulcs változás esetén a hatályos jogszabály szerint járnak el.

3.6. Teljesítés helye: 2712 Nyársapát, Új utca 2. (hrs: 47)

4. A szerződéses ellenérték és fizetések rendje

4.1. A szerződéses ellenérték tartalmazza a jelen szerződés mellékletét képező költségvetés alapján a műszaki tartalom megvalósításának teljes költségét, a kivitelezési munkákat, a tevékenységgel kapcsolatban fizetendő minden díjat, illetéket (vámot), az átadási és birtokbaadási eljárás költségeit, bármiféle dokumentáció készítésének költségét (beleértve a megvalósulási dokumentáció stb. készítésének költségét).

4.2. A Vállalkozó fenti áron felül többletköltséget nem érvényesíthet, kivéve a szerződés műszaki tartalmát meghaladó és Megrendelő által megrendelt, a Vállalkozó által elvégzett pótmunkák ellenértékét.

4.3. Jelen szerződés tartalmától kizárólag szerződésmódosítás keretében lehet eltérni.

4.4. A Vállalkozó jogosult nettó **15.748.000.- Ft** azaz **Tizenötmillió-hétszáznegyvennyolcezer forint** előlegként történő kifizetését kérelmezni.

4.5. Vállalkozó kettő darab részszámla – a készültségi fok 50 és 75 %-ánál, valamint egy végszámla benyújtására jogosult a készültségi fok 100%-ánál.

Az elkészült munkáról, a műszaki átadás-átvétellel egyidejűleg a felek közösen teljesítés-igazolójegyzőkönyvet vesznek fel, amelyben rögzítik a műszaki teljesítést és a hozzá tartozó pénzügyi készültséget. A felek által aláírt jegyzőkönyv a számlázás alapja. A szerződő felek a teljesítés során kötelesek figyelembe venni az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. tv. 142. § rendelkezéseit, ugyanis az építési tevékenység engedélyköteles, ezért az általános forgalmi adót az ajánlatkérő fizeti (fordított ÁFA). Vállalkozó a számláit az előzőek mellett a számvitelről szóló 2000. évi C. törvényben és az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvényben foglaltakra figyelemmel köteles kiállítani.

4.6. A Vállalkozó által kiállított számlához a teljesítést igazoló jegyzőkönyvet csatolni kell. A számlát 30 napos fizetési határidővel kell kiállítani.

4.7. Megrendelő késedelmes fizetése esetén a Vállalkozót a Ptk. 301/A. §-a szerinti késedelmi kamat illeti meg.

5. A szerződés teljesítése

5.1. A munkaterület átadásának napja: 2024. január 08.

5.2. A Vállalkozó teljesítési határideje: 2024. augusztus 31.

5.3. A Vállalkozó jelen szerződésben és annak mellékleteiben meghatározott tartalommal, I. osztályú igazolt minőségben, hiba- és hiánymentesen, határidőben köteles teljesíteni, amelyek együttesen a szerződésszerű teljesítésnek a feltételei.

5.4. Vállalkozót késedelmes teljesítés esetén kötbérfizetési kötelezettség terheli, melynek mértéke 15.000 Ft/nap, amely a jelen szerződés tárgyaként meghatározott létesítmény Megrendelő részére történő átadására vonatkozik, és a teljesítési határidő eredménytelen elteltétől számítható fel. A késedelmi kötbér összesített mértéke nem haladhatja meg a nettó szerződéses vállalási díj 3 %-át.

- 5.5. Ha Megrendelő 30 napot meghaladó késedelem miatt, illetve a Vállalkozónak felróható egyéb okból a szerződést meghiúsulnak tekinti, a nettó ajánlati ár 3 %-ának megfelelő összegű meghiúsulási kötbér fizetendő.
- 5.6. Amennyiben a késedelmi kötbér halmozott mértéke eléri a meghiúsulási kötbér értékét, akkor további késedelmi kötbér már nem számítható fel. Meghiúsulási kötbér érvényesítésekor külön késedelmi kötbér nem számítható fel.
- 5.7. Amennyiben a jelen szerződés tárgyaként meghatározott létesítmény Vállalkozó általi készre jelentésének, átadásának késedelmére a Megrendelőnek felróható okból (ideértve a munkaterület 5.1 pontban meghatározott késedelmes átadását is), vagy olyan okból következik be, amelyik egyik félnek sem felróható, úgy a fenti kötbérfizetési kötelezettségek a Vállalkozót nem terhelik.

6. A Megrendelő jogai és kötelezettségei

6.1. A Megrendelő jogosult és köteles:

- (a) A munkaterületet munkavégzésre alkalmas állapotban és határidőben, jegyzőkönyvileg átadni,
- (b) Az elvégzett munkát ellenőrizni,
- (c) A szakfelügyelettel együttműködni,
- (d) Bármely pótmunkát más Vállalkozóval elvégeztetni, amennyiben annak elvégzését a Vállalkozó elutasítja. Ebben az esetben a jelen szerződés kiegészítésre kerülhet (munkaterület biztosítása, határidők stb.).
- (e) A beépítésre kerülő anyagok kiválasztásában részt venni,
- (f) A munkák folyamatos műszaki ellenőrzése mellett a Vállalkozótól függetlenül is a minőségellenőrzéseket végrehajtani mind az építés, mind a beépítendő anyagok gyártási helyén,
- (g) Javaslatot tenni a munkák bármely részének, bármilyen technológiai vagy időbeli sorrend szerinti megvalósítására, megváltoztatására,
- (h) Kitűzni a műszaki átadás-átvétel időpontját a Vállalkozónak a kivitelezési munkák befejezését követő készre jelentése alapján,
- (i) A szerződésszerűen teljesített munkát átvenni,
- (j) A teljesített munka ellenértékének szerződés szerinti kifizetését kezdeményezni,
- (k) A Vállalkozóval mindenkor együttműködni,
- (l) Alapos indok(ok) alapján kifogásolni a Vállalkozó alvállalkozóit, helyszíni személyzetét, az ajánlattól eltérően alkalmazott technológiát, eszközt, anyagot, berendezést stb.

7. A Vállalkozó jogai és kötelezettségei

7.1. A Vállalkozó jogosult és köteles:

- 7.2. munkaterületet átvenni, az átvételkor annak munka végzésére való alkalmasságát megvizsgálni, az esetleges hiányosságokkal kapcsolatos észrevételeit jegyzőkönyvben rögzíteni és ebben a Megrendelő figyelmét a hiányosságok megszüntetésére felhívni.
- 7.3. A szerződésben meghatározott tartalommal és MSZ (ennek hiányában DIN) szerinti I. osztályú minőségben, illetve az egyéb jogszabályoknak és kötelezően alkalmazandó előírásoknak megfelelően a rendeltetésszerű használatot, üzembe helyezést biztosító minőségben hiba- és hiánymentesen a szerződött munkát elvégezni.
- 7.4. Az építési munkák megkezdésétől (a munkaterület átvételétől) a lezárásig építési naplót vezetni.

- 7.5. Biztosítani a szerződéses munkák elvégzéséhez a munkaerőt, árut, anyagot, szerkezetet stb., legyen az ideiglenes vagy állandó jellegű.
- 7.6. Biztosítani a munkavédelmi, balesetvédelmi, vagyonvédelmi, környezetvédelmi, tűzvédelmi rendszabályok betartását, illetve az ehhez szükséges feltételeket megteremtteni.
- 7.7. Biztosítani (költségtérítés nélkül) a Megrendelő és Megbízottja számára, hogy bármely időpontban az ellenőrzési jogát gyakorolhassa, a Megrendelő megtekinthesse és megvizsgálhassa a munkavégzés folyamatát, helyszínét, az anyagok minőségét, a technológiai, minőségbiztosítási, biztonsági előírások betartását, alvállalkozó tényleges részvételét, feltéve, hogy Megrendelő 4 munkanappal korábban írásban jelzi a Vállalkozónak, hogy ellenőrzési jogát gyakorolni kívánja.
- 7.8. A hatósági ellenőrzéseket bármikor lehetővé tenni a kiadott engedélyekkel kapcsolatban.
- 7.9. Intézkedni, hogy azokon a vizsgálatokon és ellenőrzéseken, amelyek a Vállalkozó felelősségi körébe tartoznak, a hatóságok részt vehessenek.
- 7.10. A kivitelezési munkák tényleges befejezését követően írásban közölni a Megrendelővel a szerződés teljesítését (készre jelentés).
- 7.11. A dokumentált minőségtanúsítványokat, vizsgálati jegyzőkönyveket, mint az építkezés hivatalos ügyiratainak tartozékait az építkezés végéig megőrizni, és a szerződés lezárásával az átadási dokumentáció részeként, egyidejűleg a Megrendelőnek átadni.
- 7.12. A befedésre vagy eltakarásra kerülő munkarészek esetében az eltakarási munkálatok megkezdését legalább 2 munkanappal megelőzően a Megrendelőt értesíteni, és lehetővé tenni a számára, hogy azokat megvizsgálja, megmérje és észrevételeit építési naplóban rögzítse. Ha a Megrendelő ezen kötelezettségének nem tesz eleget, úgy a Vállalkozó jogosult a munkarész befedésére vagy eltakarására.
- 7.13. A garanciális, vagy szavatossági idő alatt felmerülő és a Megrendelő és megbízottja, illetve az üzemeltető által jelzett hibák, illetve hiányosságok kijavításához, elhárításához a szükséges intézkedéseket haladéktalanul megtenni.

8. Minőségbiztosítás

- 8.1. A Vállalkozó lehetővé teszi a Megrendelő, vagy egy általa meghatalmazott személy vagy intézmény képviselője számára, hogy bármely ésszerű időpontban megtekinthesse az építés helyszínét és ott ellenőrzést végezhesen. Ehhez a Vállalkozó köteles minden ésszerű segítséget és eszközt megadni.
- 8.2. A minőségtanúsítással kapcsolatos vizsgálatok, szakvélemények és engedélyek beszerzésének költségei teljes egészében a Vállalkozót terhelik.
- 8.3. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a minőségbiztosítás ügyét kiemelten kezeli, és ezt alvállalkozóitól, beszállítóitól is megköveteli és a velük kötendő szerződésekben hasonló feltételeket szab.

Képviselőt

- 8.4. Megrendelő képviselői: Kis Miklós polgármester
- 8.5. Vállalkozó képviselői: Cselóczki Ferenc ügyvezető
- 8.6. Építési napló: a napló bejegyzésre Cselóczki Ferenc jogosult (378020967)

8.7. A Vállalkozó a munkaterület átadás-átvételétől kezdve a vonatkozó jogszabályi előírások szerint köteles folyamatosan építési naplót vezetni és azt állandóan az építkezés helyszínén tartani. Az építési naplóban az építéssel, az ellenőrzéssel és vizsgálatokkal, az átadás-átvétellel kapcsolatos körülményeket, az egyes munkák végrehajtásának kezdetét és befejezését, az ellenőrzések és vizsgálatok eredményeit, a méréseket, stb. rögzíteni kell a vonatkozó rendeletben foglaltak szerint.

9. Műszaki átadás-átvétel és üzembe helyezés:

9.1. A műszaki átadás-átvételi eljárás előkészítő fázisában a Vállalkozónak igazolnia kell, hogy:

- (a) a munka a szerződés és annak mellékleteiben meghatározott követelményeknek és a hatósági előírásoknak, valamint - esetlegesen menetközben - elrendelt megrendelői módosításoknak megfelelően hiány- és hibamentesen elkészült,
- (b) rendelkezésre állnak az eljárást megelőző alkalmassági és minőségvizsgálatok bizonyítványai és azon hatósági nyilatkozatok, amelyek igazolják, hogy a használatbavételi és üzembe helyezési engedély kiadásában érdekelt hatóságok nem látnak okot az engedély megtagadására.

9.2. A műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésére a Vállalkozó készre jelentését követő 8 munkanapon belül kerül sor.

9.3. A Vállalkozó az átadás-átvételi eljáráson köteles átadni a Megrendelőnek 4 példány átadási dokumentációt.

9.4. Az átadási dokumentáció tartalmazza:

Az átadási (megvalósulási, vagy állapotrögzítő) tervet, azaz a létesítmények ténylegesen megvalósult állapotának műszaki terveit, valamint az alábbi iratanyagokat magyar nyelven:

- (a) karbantartási és kezelési utasítás,
- (b) minőségbiztosítási dokumentáció az értékeléssel,
- (c) minőségvizsgálati jegyzőkönyvek,
- (d) üzemeltetési utasítás,
- (e) tervezői és kivitelezői nyilatkozatok,
- (f) a közreműködő alvállalkozók listája a lényeges adatokkal,
- (g) minden olyan levelezési, jegyzőkönyvi másolat, amely a kivitelezéssel kapcsolatban információkkal bír a későbbi vitás kérdések eldöntésére, illetve az üzemeltetési, hasznosítási munkák elvégzésére: üzemeltetési, használati előírások, feltételek könyve,
- (h) a megvalósult beruházás műszaki leltára,
- (i) további, jogszabályokban előírt, vagy a Felek által egyeztetett dokumentumok.

10. Szerződésszegés

10.1. A Vállalkozó szerződésszegést követ el, ha:

- (a) késedelmesen teljesít, hiányosan teljesít,
- (b) hibásan teljesít, mert a szolgáltatott dolog nem felel meg a teljesítéskor a törvényben és e szerződésben meghatározott tulajdonságoknak, vagy ha a szolgáltatott dologban a teljesítéskor nincsenek meg a törvényben és a szerződésben meghatározott tulajdonságok,
- (c) a szerződés olyan okból, amelyért a Vállalkozó felelős, meghiúsul.

10.2. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a teljesítési határidő, Vállalkozónak felróható okból 30 naptári nappal történő túllépése esetén, vagy olyan hibás vagy

hiányos teljesítés esetén, amelynek a kijavítása, vagy pótlása a 30 napot meghaladja, a Megrendelőnek jogában áll - választása szerint - a szerződésszegés következményeinek érvényesítése mellett a szerződéstől elállni. Ugyancsak jogosult a Megrendelő a szerződés azonnali hatályú felmondására vagy az elállásra, ha a Vállalkozó a Megrendelő felszólítására a Megrendelő által kifogásolt vagy hiányolt cselekményeket nem orvosolja, vagy nem pótolja a megadott határidőn belül. Megrendelő a fentiekben meghatározott jogait a szerződés még nem teljesített részére, vagy abban az esetben, ha a szerződés már teljesített részei a további kötelezettségek teljesítése nélkül rendeltetésszerűen nem vagy csak viszonylag magas költséggel, azaz nem gazdaságosan használhatók fel, az egész szerződésre nézve gyakorolhatja.

10.3. Megrendelőnél megmaradó szolgáltatások tekintetében a Megrendelő és a Vállalkozó, a Vállalkozó által szerződésszerűen teljesített munkákat, a teljes szerződéshez viszonyítva 30 naptári napon belül felméri, kiértékeli és a felek egymással szemben elszámolnak.

10.4. A 12.2. pont szerinti felmondás esetén a Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

11. Mentesülés a szerződésszegés következményei alól:

11.1. Mentésülnek szerződő felek a szerződésszegés következményei alól, ha:

- (a) bizonyítják, hogy a késedelem a másik szerződő fél nem szerződésszerű teljesítésére vezethető vissza.
- (b) bizonyítják, hogy kötelezettségeiket vis maior miatt nem tudják teljesíteni. Vis maior esetén a kötelezettsége teljesítésében akadályozott szerződő felet a vis maior beálltáról és megszűnéséről haladéktalanul értesíteni köteles.

11.2. Nem mentesülnek szerződő felek a nem, vagy nem szerződésszerű teljesítés következményei alól, ha az ugyan rendkívüli, előre nem látható körülményekre vezethető vissza, azonban ezen körülmények miatt a teljesítés nem vált lehetetlenné, csak akadályozta vagy megnehezítette azt.

12. Jótállás, szavatosság, garanciák

12.1. A Vállalkozó garantálja

- (a) valamennyi, jelen szerződésben és annak mellékleteiben meghatározott paraméter és műszaki előírás teljesítését és a létesítmény rendeltetésszerű használatra való alkalmasságát
- (b) az általa létrehozott létesítmény minősége mind a felhasznált anyagok, mind a létesítmény szerkezete és kivitel szempontjából az érvényes magyar szabványoknak és előírásoknak, valamint a szerződésben rögzített igényeknek megfelel és a szerződéses cél elérését maradéktalanul biztosítja.



12.2. Amennyiben a létesítmény a 36 hónap jótállási idő alatt Vállalkozó jótállási kötelezettsége alá tartozó hiányosságok miatt nem üzemel rendeltetésszerűen, a jótállási idő a létesítményt illetően annyi idővel meghosszabbodik, amennyi ideig az a rendeltetésszerű használatra alkalmassá nem vált. A Vállalkozó jótállási kötelezettsége nem terjed ki azokra a hibákra, amelyekről a Vállalkozó bebizonyítja, hogy a hiba oka a teljesítés után keletkezett, rendeltetésellenes használat következménye.

12.3. A jótállási, garanciális, vagy szavatossági idő alatt fellépő hiányosságot, hibát haladéktalanul a Vállalkozó tudomására kell hozni, a Vállalkozó pedig köteles haladéktalanul intézkedni, 15 munkanapon belül felvonulni, és a hibát, hiányosságot megszüntetni, illetve kijavítani.


13. Együttműködés, egyéb feltételek

- 13.1. A Vállalkozónak átadott összes dokumentáció a Megrendelő kifejezett hozzájárulása nélkül sem tovább nem adható, sem a szerződésen kívül fel nem használható, továbbá tilos a Megrendelő hozzájárulása nélkül az elvállalt, illetve a már folyamatban lévő munkákról adatokat kiszolgáltatni, előadásokat tartani, kinyomtatott anyagot közzétenni, ide nem értve a Vállalkozó által igénybevett alvállalkozókat.
- 13.2. A Vállalkozó személyzetének az építkezés területén tartania kell magát az érvényes szabályokhoz, előírásokhoz.
- 13.3. A felek megállapodnak, hogy a Vállalkozó jogosult a szerződés teljesítésében alvállalkozót igénybe venni.
- 13.4. Felek a vitás kérdéseket elsősorban egymás közötti tárgyalás útján rendezik, amennyiben ez nem vezet eredményre, akkor a jogviták elbírálására kikötik Megrendelő székhelye szerinti bíróság kizárólagos illetékességét.
- 13.5. A szerződésre a Ptk., és a vonatkozó jogszabályok az irányadóak.
- 13.6. Jelen szerződés mellékletei:
- Költségvetés, tervdokumentáció és építési engedély

Nyársapát, 2023. december 19.

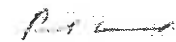


Kis Miklós
polgármester
Megrendelő képviselőjében



Cselóczy Ferenc
ügyvezető
Vállalkozó képviselőjében

Pénzügyileg ellenjegyzem:



Paul Csilla
pénzügyi főmunkatárs

EU-ÉPÍTŐ KFT. 1.
Székhely: 2750 Nagykőrös, Vitéz u. 3.
Telephely: 2750 Nagykőrös, Téglagyári u. 3.
Adószám: 13426868-2-13
Cégjegyzékszám: 13-09-101908
Bankszámlaszám: 65100390-11389477

ÁRAJÁNLAT

Ajánlatadó neve: EU-ÉPÍTŐ KFT.

Ajánlatadó címe: 2750 Nagykőrös, Vitéz utca 3.

Ajánlatadó adószáma: 13426868-2-13

Név : Nyársapát Község Önkormányzata

2712 Nyársapát, Arany János utca 11.

Munka helyszíne: 2712 Nyársapát,

Új utca 2.

A munka leírása: Meglévő épület

bővítése

Készült: Nagykőrös, 2023.12.13.

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	16467701	16101930
1.1 Közvetlen önköltség összesen	16467701	16101930
2.1 ÁFA vetítési alap	32569631	
2.2 Áfa	27,00%	8793800
3. A munka ára	41363431	


Ajánlatadó cégszerű aláírása

EU-ÉPÍTŐ KFT.

Székhely: 2750 Nagykőrös, Vitéz u. 3.

Telephely: 2750 Nagykőrös, Téglagyári u. 3.

Adószám: 13426868-2-13

Cégjegyzékszám: 13-09-101908

Bankszámlaszám: 65100390-11389477

1.

Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Zsaluzás és állványozás	65 620 Ft	521 700 Ft
Irtás, föld- és sziklamunka	20 Ft	652 266 Ft
Síkalapozás	610 057 Ft	179 454 Ft
Helyszíni beton és vasbeton munka	1 039 334 Ft	879 393 Ft
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	57 460 Ft	59 472 Ft
Falazás és egyéb kőművesmunka	1 290 520 Ft	970 420 Ft
Ácsmunka	3 167 582 Ft	4 654 501 Ft
Vakolás és rabilolás	528 053 Ft	1 373 542 Ft
Szárazépítés	163 502 Ft	559 642 Ft
Tetőfedés	1 694 825 Ft	409 200 Ft
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	357 514 Ft	808 220 Ft
Bádogozás	374 300 Ft	164 498 Ft
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	2 413 864 Ft	178 474 Ft
Felületképzés	967 093 Ft	1 852 463 Ft
Szigetelés	1 834 689 Ft	1 613 028 Ft
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	247 426 Ft	508 042 Ft
Általános épületgépészeti szigetelés	82 920 Ft	130 160 Ft
Épületgépészeti csővezeték szerelése	214 705 Ft	319 145 Ft
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	1 358 217 Ft	268 310 Ft
Összesen:	16 467 701 Ft	16 101 930 Ft

Zsaluzás és állványozás

Ssz.	Tételszám	Éngy szám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységar	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	15-004- 31.1	1500400119 42	Koszorúzsaluzás, zsaluzattól függetlenül, párkány nélkül	20	m ²	961	6691	19220	133820
2	15-012- 6.1	1501200124 25	Homlokzati csőállvány állítása állványcsőből mint munkaállvány, szintenkénti pallóterítéssel, korláttal, lábdeszkával, kétlábas, 0,60-0,90 m padlószélességgel, munkapadló távolság 2,00 m, 2,00 kN/m ² terhelhetőséggel, állványépítés MSZ és alkalmazástechnikai kézikönyv szerint, 6,00 m munkapadló magasságig	100	m ²	307	2015	30700	201500
3	15-017- 1.1	1501700132 40	Pallóterítés meglévő állványzatra vagy födémgerendára	50	m ²	254	2704	12700	135200
4	15-017-3	1501700132 76	Biztonsági védőkorlát készítése gömbfából, deszkából	60	m	50	853	3000	51180
Munkanem összesen:								65620	521700

Irtás, föld- és sziklamunka

Ssz.	Tételszám	Engyszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag DÍJ összesen	Díj összesen
1	21-003- 5.1.1.2	210030014 710	Munkaárok földkiemelése közművesített területen, kézi erővel, bármely konzisztenciájú talajban, dúcolás nélkül, 2,0 m ² szelvényig, III. talajosztály	38 m ³	0	11347	0	431186
2	21-003- 11.1.1	210030015 356	Földvisszatöltés munkagödörbe vagy munkaárokba, tömörítés nélkül, réteges elaterítéssel, I-IV. osztályú talajban, kézi erővel, az anyag súlypontja karoláson belül, a vezeték (mútárgy) felett és mellett 50 cm vastagságig	10 m ³	0	4886	0	48860
3	21-004- 1.1.1	210040015 382	Mútárgyakkal, épületekkel közvetlenül összefüggő feltöltések és előfeltöltések készítése tömörítés nélkül, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával I-IV. oszt. talajban, szállítással: 10,0 m-ig	30 m ³	0	1658	0	49740
4	21-008- 1.1.2	21-008- 0016142	Döngölés kézi erővel száraz, földnedves III. fejtési talajosztályban	30 m ³	0	3962	0	118860
5	21-008- 3.1.1	210080016 263	Simító hengerlés a földmű (tükör és padka) felületén, gépi erővel, 3,0 m szélességig	20 m ²	1	181	20	3620
Munkanem összesen:							20	652266

Síkalapozás

Ssz.	Tételszám	Engy szám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen
1	23-003-2-0222210	2300300 24243	Vasbeton sáv-, talp- lemezalap készítése szivattyús technológiával,minőségű betonból C16/20 - X0v(H) - 16 - F3 - CEM 32,5, m = 6,6 finomsági modulussal	12 m3	35541	7017	426492	84204
2	23-003-3-0232210	2300300 24323	Vasbeton sáv-, talp-, lemez- vagy gerendaalap készítése helyszínen kevertminőségű betonból C20/25 - X0v(H) - 16 - F3 - CEM 32,5, m = 6,6 finomsági modulussal	5 m3	36713	19050	183565	95250
Munkanem összesen:							610057	179454

Helyszíni beton és vasbeton munka

Ssz.	Tételszám	Éngy szám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	31-000- 1.2.2	310000034 175	Beton és kőbeton fal bontása, 15- 25 cm vastagság között, C12/15 - C25/30 betonminőség között	1	m ³	0 Ft	97 338 Ft	0 Ft	97 338 Ft
2	31-001- 1.1.1- 0220020	310010034 952	Betonacél helyszíni szerelése függőleges vagy vízszintes tartószerkezetbe, lágyacélból, 7 mm átmérőig Betonacél, tekercsben, B 38.24 6,5 mm	0,3	t	604 484 Ft	839 469 Ft	181 345 Ft	251 841 Ft
3	31-001- 1.2.2- 0220621	310011672 470	Betonacél helyszíni szerelése függőleges vagy vízszintes tartószerkezetbe, bordás betonacélból, 12-20 mm átmérő között Bordás betonacél, szálaban, B 60.50 12 mm	0,6	t	604 484 Ft	287 092 Ft	362 690 Ft	172 255 Ft
4	31-021- 1.3.1- 0230210	310210047 701	Vasbeton gerenda készítése, X0v(H), XC1, XC2, XC3 környezeti osztályú, kissé képlékeny vagy képlékeny konzisztenciájú betonból, betonszivattyús technológiával, vibrátoros tömörítéssel, 400 cm ² keresztmetszetig C20/25 - X0v(H) - 16 - F3 - CEM 52,5, m = 6,5 finomsági modulussal	1	m ³	37 076 Ft	10 727 Ft	37 076 Ft	10 727 Ft
5	31-021- 2.3.1- 0230210	310210050 854	Vasbeton koszorú készítése, X0v(H), XC1, XC2, XC3 környezeti osztályú, kissé képlékeny vagy képlékeny konzisztenciájú betonból, betonszivattyús technológiával, vibrátoros tömörítéssel, 400 cm ² keresztmetszetig C20/25 - X0v(H) - 16 - F3 - CEM 52,5, m = 6,5 finomsági modulussal	4	m ³	37 076 Ft	9 631 Ft	148 304 Ft	38 524 Ft
6	31-030- 11.1.1.1- 0112110	310300062 371	Beton aljzat készítése helyszínen kevert betonból, kézi továbbítással és bedolgozással, merev aljzatra, tartószerkezetre léccel lehúzza, kavicsbetonból, C 8/10 - C 16/20 kissé képlékeny konzisztenciájú betonból, 6 cm vastagságig C12/15 - X0b(H) - 16 - F2 - CEM 32,5, m = 6,4 finomsági modulussal	4	m ³	33 506 Ft	35 277 Ft	134 024 Ft	141 108 Ft

Helyszíni beton és vasbeton munka

7	31-030- 11.2.1.2- 0121110	310300062	Beton aljzat készítése helyszínen kevert betonból, kisgépes, betonszivattyú továbbítással és kézi bedolgozással, merev aljzatra, tartószerkezetre léccel lehúzva, kavicsbetonból, C 8/10 - C 16/20 kissé képlékeny konzisztenciájú betonból, 6 cm vastagság felett C16/20 - X0b(H) - 16 - F2 - CEM 42,5, m = 6,4 finomsági modulussal	5 m3	35 179 Ft	33 520 Ft	175 895 Ft	167 600 Ft
---	---------------------------------	-----------	---	------	-----------	-----------	------------	------------

Munkanem összesen:**1 039 334 Ft 879 393 Ft**

Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése

Ssz.	Tételszám	Engyszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	Díj összesen
1	32-002-1.1.1-0112051	32002007 1186	Előregyártott azonnal terhelhető nyílásáthidaló elhelyezése (válaszfal áthidalók is), tartószerkezetre, csomóponti kötés nélkül, falazat szélességű áthidaló elemekből vagy több elem egymás mellé sorolásával, a teherhordó falváll előkészítésével, kiegészítő hőszigetelés elhelyezése nélkül, 0,10 t/db tömegig, égetett agyag-kerámia köpenyes nyílásáthidaló LEIER MDA nyílásáthidaló 6,5×12 cm, égetett kerámia köpenyelemmel, 75 cm, Cikkszám: HUTMD6062	4 db	1854	4956	7416	19824
2	32-002-2.1.1-0120004	32002007 2283	Előregyártott nyomottöv nélküli nyílásáthidaló elhelyezése, tartószerkezetre, csomóponti kötés nélkül, falazat szélességű áthidaló elemekből vagy több elem egymás mellé sorolásával, a teherhordó falváll előkészítésével, az áthidaló elemek ideiglenes alátámasztásával, kiegészítő hőszigetelés elhelyezése nélkül, 0,07 t/db tömegig, égetett agyag-kerámia köpenyes nyílásáthidaló gerenda POROTHERM A-12 kerámia burkolatú nyílásáthidaló, 1,75 m	8 db	3654	3304	29232	26432
3	32-002-2.1.1-0120007	32002007 2310	Előregyártott nyomottöv nélküli nyílásáthidaló elhelyezése, tartószerkezetre, csomóponti kötés nélkül, falazat szélességű áthidaló elemekből vagy több elem egymás mellé sorolásával, a teherhordó falváll előkészítésével, az áthidaló elemek ideiglenes alátámasztásával, kiegészítő hőszigetelés elhelyezése nélkül, 0,07 t/db tömegig, égetett agyag-kerámia köpenyes nyílásáthidaló gerenda POROTHERM A-12 kerámia burkolatú nyílásáthidaló, 2,50 m	4 db	5203	3304	20812	13216
Munkanem összesen:							57460	59472

Falazás és egyéb kőművesmunka

Sz.	Tételszám	Éngy szám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen
1	33-001- 1.1.2.3.1. 2.1- 0127465	3300136835	Teherhordó és kitöltő falazat készítése, égetett agyag-kerámia termékekből, nűtféderes elemekből, 300 mm falvastagságban, 300x250x238-240 mm-es méretű kézi falazóblokkból, falazó, cementes mészhabarc sba falazva POROTHERM 30 N+F nűtféderes kézi falazóblokk, 300x250x238 mm, M 1 (Hf10-mc) falazó, cementes mészhabarc s	110 m2	9547	7005	1050170	770550
2	33-011- 1.1.2.1.2. 1.1- 2132106	3301100936	Válaszfal építése, égetett agyag-kerámia termékekből, nűtféderes elemekből, 100 mm falvastagságban, 500x238x100 mm-es méretű válaszfallapból, falazó, cementes mészhabarc sba falazva POROTHERM 10 N+F válaszfallap, 500x238x100 mm, M 1 (Hf10-mc)	55 m2	4370	3634	240350	199870
Munkanem összesen:							1290520	970420

Ácsmunka

Sz.	Tételszám	Engy szám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen
1	35-000-1.1	35000010811 5	Fa tetőszerkezet bontása 0,036 m ³ /m ² famennyiségig	145 m2	0	1723	0	249835
2	35-000-2.1	35000010813 2	Tetőlécezés bontása bármely egyszeres hornyolt cserépfedés alatt	145 m2	0	861	0	124845
3	35-000-4	35000010816 1	Tetődeszkázat bontása	30 m2	0	1645	0	49350
4	35-001-1.4-0680041	35001010835 4	Építőmesteri munkák Ácsmunka Tetőfólia- és alátétlemez-terítés Párafékező, párazáró fólia terítése 10 vagy 15 cm-es átfedéssel LINDAB LPZ-150 hálóerősítésű műanyag párafékező fólia, 1,5x50 m, teifehér	275,17 m2	5674	7118	1561315	1958660
5	35-002-3-0113023	35-002-5096474	Párafékező, párazáró fólia terítése 10 vagy 15 cm-es átfedéssel MASTERPLAST Isoflex Alu PE szövet alapú, nem páraáteresztő tetőfólia, nagy párazárású alumínium réteggel, fokozott hőterhelésre, W1, Cikkszám:0208-00015050	275,17 m2	765	626	210505	172256
6	35-003-1.1-0410021	35003010869 4	Tetőlécezés hornyolt cserépfedés alá Fenyő tetőléc 3-6,5 m 24x48 mm	275,17 m2	660	1645	181612	452655
7	35-003-1.6	35003010883 0	Tetőlécezés tetőfelület ellenlécezésének elkészítése	300 m	201	626	60300	187800
8	35-004-1.3	35004010896 0	Deszkázás ereszdeszkázás gyalult, hornyolt deszkával, hajópadlóval	50 m2	2855	4232	142750	211600
9	35-007-1.2-0680041	35007010955 1	Fafödémek, borított gerendafödém 24 mm-es alsó, felső deszkázással, faragott (fűrészelt) fából Fűrészelt gerenda 150x200-300x300 mm 3-6.5 m l.o.	75 m2	12288	7760	921600	582000
10	35-011-1.1.2-0211290	35011437252 0	Faanyag gomba és rovarkártvédő elleni megelőző védelme merítéses, bemártásos fűrészelt technológiával felhordott anyaggal KEMIKÁL Tetol faanyagvédő égéskésleltető, gomba, rovarkárosítás ellen többféle színben	500 m2	179	1331	89500	665500
Munkanem összesen:							3167582	4654501

Vakolás és rabilolás

Ssz.	Tételszám	Éngy szám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	36-001- 1.1.1- 055004 0	3600101107 81	Sima oldalfalvakolat készítése kézi felhordással, belső, vakoló cementes mészhabarccsal, téglafelületen, 1,5 cm vastagságban Hvb8-mc, belső, vakoló cementes mészhabarccsal és Hs60-cm, felületképző (simító), meszes cementhabarccsal	200	m2	571	5287	114200	1057400
2	36-005- 21.2.4. 2- 014858 3	3600501199 43	Vékonyvakolatok, színvakolatok felhordása alapozott, előkészített felületre, vödrös kiserelésű anyagból, szilikát vékonyvakolat készítése, egy rétegben, 1,5-2,5 mm-es szemcsemérettel SAKRET SK-K 1,5 szilikátvakolat kapart 1,5 mm II. színcsoport	78	m2	3144	2114	245232	164892
3	36-007- 9.2- 015428 9	3600717386 93	Lábazati vakolatok; díszítő és lábazati műgyanta kötőanyagú vakolatréteg felhordása, kézi erővel, vödrös kiserelésű anyagból StoSuperlit diszperziós kőszemcsés mozaikvakolat, különböző színekben, 00152-023	20	m2	7697	3039	153940	60780
4	36-090- 1.2.1- 055008 0	3609001300 13	Vakolatjavítás homlokzaton, a meglazult, sérült vakolat előzetes leverésével, durva, sima kivitelben, hiánypótlás 5% alatt Hvh5-mc, kültéri, vakoló cementes mészhabarcs mésspéppel	3	m2	627	10508	1881	31524
5	36-090- 1.3.2.1- 055004 0	3609001301 46	Vakolatjavítás mennyezeten, kettős nádazású felületen nádszövetpótlással, a meglazult, sérült vakolat előzetes leverésével, hiánypótlás 5% alatt Hvb8-mc, belső, vakoló cementes mészhabarccsal	2	m2	4780	11963	9560	23926
6	36-090- 1.4.1.2- 055009 0	3609001302 84	Vakolatjavítás homlokzaton, a meglazult, sérült vakolat leverésével, vízszintes profilos kváderképzéssel, 3 cm nutázási szélességgel, hiánypótlás 5-25% között CS I-W1 (Hvh10-mc) kültéri, vakoló cementes mészhabarcs mésspéppel	10	m2	324	3502	3240	35020

Munkanem összesen:

528053

1373542

Szárazépítés

Ssz.	Tételszám	Éngy szám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	39-003- 6.1.4.3- 0210231	390034166 123	Tetőtéri borítás készítése, ferde vagy vízszintes kivitelben, szigetelés nélkül, csavarfejek és illesztések alapglettelve (Q2 minőségben), szarufákhoz rögzítve, fa lécvázra. 1 rtg. tűzgátló és impregnált 15 mm vtg. gipszkarton lemezből KNAUF HF 15 tűzgátló és impregnált építőlemez, 15 mm HRAK 1250/2000 Cikksz: 37407120	58	m2	2819	9649	163502	559642
Munkanem összesen:								163502	559642

Tetőfedés

Ssz.	Tételszám	Éngy szám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	41-003- 101.1.1.2- 0115260	410032617 115	Egyszeres fedés sajtolt égetett agyag tetőcserepekkel, gyártótól és típustól független, rögzítés nélkül, 31-35° tetőhajlásszög között TONDACH BOLERO kerámia alapcserép, 30x50 cm, FusionProtect	275	m2	6163	1488	1694825	409200
Munkanem összesen:								1694825	409200

Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés

Ssz.	Tételszám	Éngy szám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	42-001-1.6.1.2-0512005	42001123 9152	Fal-, pillér-, és oszlopburkolat készítése, ágyazó, meszes cementhabarcsba vagy falazó, cementes mészhabarcsba fektetve, csempelapból, kötésben vagy hálósan rakva, nyitott hézaggal, 15x20 cm-es 15x20 cm-es mázas kerámia átlagár	50 m ²	3736	13842	186800	692100
2	42-011-2.1.1.4.1-0211256	42011154 5843	Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen önterülő felületkiegyenlítés készítése 5 mm átlagos rétegvastagságban KEMIKÁL SORIPON önterülő aljzatkiegyenlítő	66,59 m ²	1895	1152	126188	76712
3	42-011-2.2.1.1-0211251	42011154 6315	Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése kültérben, hőterhelt felületen beton alapfelületen felületelőkészítő alapozó és tapadóhíd felhordása egy rétegben KEMIKÁL BARRA tapadóhíd és alapozó	31,45 m ²	473	864	14876	27173
4	42-071-8-0156221	42071383 7236	Kiegészítő rugalmas csatlakozóprofil elhelyezése, kádák, szaniterek, zuhanytálcák és hidegburkolatok csatlakozásánál, műanyagból, 4-12,5 mm vastag falburkolatokhoz, több színben SALAG PVC előre beépíthető profil kádhoz, zuhanytálcához, öntapadós kivitelben, fehér, h: 1,85 m, Cikkszám: 062101	5 m	892	575	4460	2875
5	42-071-17.1-0148038	42-071-3837706	Parketta, dilatációs, véglezáró és átmeneti elemek elhelyezése, natúr-, arany és bronz eloxált alumíniumból, szintbeli burkolatváltások esetén meglévő aljzaton MUREXIN P 200/10 parketta profil, arany eloxált	10 m	2519	936	25190	9360
Munkanem összesen:							357514	808220

Bádogozás

Ssz.	Tételszám	Éngyszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	Díj összesen
2	43-000-5	430000330 773	Lefolyó csatorna bontása 50 cm kiterített szélességig	6 m	0	1736	0	10416
3	43-002-1.1-0147121	430020334 130	Függőereszcsatorna szerelése, félkörszelvényű, bármilyen kiterített szélességben, minősített ötvözött horganylemezről VM ZINC 25-ös függőereszcsatorna, NATÚR, 0,7 mm/3 m, félkörszelvényű, Ref:10-0010-25-65-30	30 m	5725	2459	171750	73770
4	43-002-9.2.3-0148287	430023625 581	Csatornatartó rendszer felszerelése, csatornatartó elem alumíniumból RHEINZINK-DH csatornatartó rendszer, beforgatható alumínium csatornatartó, félkör szelvényű csatornához, patinás lemezzel bevont, Cikkszám: 9935003	25 db	2364	578	59100	14450
5	43-002-11.1-0147321	430020335 733	Lefolyócső szerelése kör keresztmetszettel, bármilyen kiterített szélességgel, minősített ötvözött horganylemezről VM ZINC 100-as lefolyócső, QUARTZ, 0,70 mm. 100×2000, körszelvényű, Ref:11-0025-10-70-20	10 m	8087	3546	80870	35460
6	43-003-7.1.1.2-0995016	430031246 321	Hajlatbádogozás korcolt kivitelben, kiselemes vagy táblás tetőfedő rendszerhez, egyenes kivitelben, minősített ötvözött horganylemezről, 66-80 cm kiterített szélességben Hajlatbádog VM-ZINC-NATÚR ZINC minőségű ötvözött horganylemezről, 0,65 mm vtg., Ksz: 80 cm, standard felületű	6 m	10430	5067	62580	30402
Munkanem összesen:							374300	164498

Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése

Ssz.	Tételszám	Engy szám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	44-000-1.3	44000035553 0	Fa vagy műanyag nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak vagy kapu, 4,01-6,00 m ² között	2 m ²	0	2309	0	4618
2	44-001-1.1.1.1-0131032	44001035566 0	Fa beltéri nyílászárók elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel, tömítés nélkül, (szerelvényszerelve, finom beállítással), MDF vagy keményhéjszerkezetes ajtó, 6,00 m kerületig Beltéri kazettás ajtó, tele lemezelt, egyszárnyú, MDF tokkal, kilincs nélkül, 75x210 cm	2 db	47039	8469	94078	16938
3	44-001-1.1.2.1-0120781	44001125081 0	Fa beltéri nyílászárók elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel, tömítés nélkül, (szerelvényszerelve, finom beállítással), hosszoldott fenyőfa ajtó, 6,00 m kerületig KIRÁLYFA PLUSZ hosszoldott fenyő beltéri ajtó UTH tokkal, tömör, lazúros, kilincs nélkül 90 x 210 cm	3 db	69999	8469	209997	25407
4	44-001-1.1.2.1-0120785	44001125085 1	Fa beltéri nyílászárók elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel, tömítés nélkül, (szerelvényszerelve, finom beállítással), hosszoldott fenyőfa ajtó, 6,00 m kerületig KIRÁLYFA PLUSZ hosszoldott fenyő beltéri ajtó UTH tokkal, tömör, lazúros, kilincs nélkül 105 x 210 cm	1 db	80999	8469	80999	8469
6	44-011-1.1.1-0168402	44011383950 5	Műanyag kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, fokozott légzárású bejárati ajtó, tömítés nélkül (szerelvényszerelve, finom beállítással), 5,01-10,00 m kerület között FENSTHERM FUTURE befelé nyíló üvegezett bejárati ajtó, 5 kamrás PROFINE 76 PVC profil, Uw<1,15 W/m ² K, mérete: 100 x 210 cm	1 db	229039	14167	229039	14167

Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése

7	44-011- 1.1.1- 0168403	44011383951	Műanyag kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, fokozott légzárású bejárati ajtó, tömítés nélkül (szerelvényezve, finom beállítással), 5,01-10,00 m kerület között FENSTHERM FUTURE befelé nyíló üvegezett bejárati ajtó, 5 kamrás PROFINE 76 PVC profil, $U_w < 1,15 \text{ W/m}^2\text{K}$, mérete: 110 x 210 cm	1 db	239939	14167	239939	14167
8	44-011- 1.1.1- 0168541	44011384027	Műanyag kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, fokozott légzárású bejárati ajtó, tömítés nélkül (szerelvényezve, finom beállítással), 5,01-10,00 m kerület között FENSTHERM FUTURE kifelé nyíló kétszárnyú bejárati ajtó angol pannellel, 5 kamrás PROFINE 76	2 db	394799	14167	789598	28334
9	44-011- 1.1.1- 0168543	44011384029	Műanyag kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, fokozott légzárású bejárati ajtó, tömítés nélkül (szerelvényezve, finom beállítással), 5,01-10,00 m kerület között FENSTHERM FUTURE kifelé nyíló kétszárnyú bejárati ajtó angol pannellel, 5 kamrás PROFINE 76 PVC profil, $U_w < 1,15 \text{ W/m}^2\text{K}$, mérete: 210 x 210 cm	1 db	420139	14167	420139	14167
10	44-012- 1.1.1.3.1- 0168071	44012384041	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítés nélkül (szerelvényezve, finombeállítással), 4,00 m kerületig, ötkamrás profil, egyszárnyú, bukó-nyíló FENSTHERM FUTURE bukó-nyíló ablak, 5 kamrás PROFINE 76 PVC profil, $U_w < 1,15 \text{ W/m}^2\text{K}$, mérete: 60 x 60 cm	3 db	34879	9087	104637	27261

Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése

11	44-012- 1.1.2.5.1- 0168086	44012384079	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítés nélkül (szerelvényezve, finombeállítással), 4,00 m kerület felett ötkamrás profil, egyszárnyú, bukó-nyíló FENSTHERM FUTURE bukó- nyíló ablak, 5 kamrás PROFINE 76 PVC profil, Uw<1,15 W/m ² K, mérete: 150 x 150 cm	2 db	122719	12473	245438	24946
----	----------------------------------	-------------	--	------	--------	-------	--------	-------

Munkanem összesen:**2413864****178474**

Felületképzés

Ssz.	Tételszám	Éngy szám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
2	47-000-1.21.1.1.1.1	470000450370	Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; glettelés, hagyományos meszes glettel, vakolt felületen, bármilyen padozatú helyiségben, tagolatlan felületen	5 100 m2	2754	86193	13770	430965
3	47-000-1.21.7.3.1-0419504	470004302760	Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; glettelés, gipszes glettel, gipszkarton felületen, tagolatlan felületen POLI-FARBE glettgipsz extra 3-10, gipszes beltéri glettanyag, fehér	66,59 m2	209	1122	13917	74714
4	47-010-1.1.1-0415916	470100453031	Normál nem egyenletes nedvszívóképességű ásványi falfelületek alapozása, felületmegerősítése, vizes-diszperziós akril bázisú alapozóval, tagolatlan felületen Baunit Tiefengrund Mélyalapozó, Cikkszám: 953206	566,59 m2	1026	924	581321	523529
5	47-011-15.4.1.1-0148285	470114077900	Diszperziós festés latex bázisú, fehér vagy gyárilag színezett vízzel hígítható falfestékekkel, megfelelően előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolatlan sima felületen Baunit Divina Latex - hófehér, nagy kopásállóságú matt latex beltéri falfesték, Cikkszám: 956132	566,59 m2	632	1453	358085	823255
Munkanem összesen:							967093	1852463

Szigetelés

Ssz.	Tételszám	Éngy szám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	Díj összesen
1	48-002-1.2.1.1.2-0095328	48002408 2064	Talajnedvesség elleni szigetelés; Falszigetelés, vízszintes felületen, egy rétegben, minimum 4,0 mm vastag elasztomerbitumenes (SBS modifikált vagy SBS/oxidált duo) lemezzel, aljzathoz foltonként vagy sávokban olvasztásos ragasztással, átlapolásoknál teljes felületű hegesztéssel fektetve BAUDER E-KV-4 elasztomerbitumenes hegeszthető lemez, SBS, 4 mm, 700 N/50 mm poliészter, 30 %, -15°C+100°C, E osztály, finomhomok, Broof(t1), Csz.: 1754 0007	18 m2	3299	2042	59382	36756
2	48-002-1.3.1.2-0095328	48002408 2103	Talajnedvesség elleni szigetelés; Padlószigetelés, egy rétegben, minimum 4,0 mm vastag elasztomerbitumenes (SBS modifikált vagy SBS/oxidált duo) lemezzel, aljzathoz foltonként vagy sávokban olvasztásos ragasztással, átlapolásoknál teljes felületű hegesztéssel fektetve BAUDER E-KV-4 elasztomerbitumenes hegeszthető lemez, SBS, 4 mm, 700 N/50 mm poliészter, 30 %, -15°C+100°C, E osztály, finomhomok, Broof(t1), Csz.: 1754 0007	66,59 m2	3244	1588	216018	105745
3	48-007-41.1.1.1.2-0113070	48007423 9396	Födém; Padló hő-, hangszigetelő anyag elhelyezése, vízszintes felületen, aljzatbeton alá, úsztató réteggként vagy talajon fekvő padlószerkezetben, expandált polisztirolhab lemezzel AUSTROTHERM AT-N150 expandált polisztirolhab hőszigetelő lemez, 1000x500x100 mm	66,59 m2	6488	4389	432036	292264
4	48-007-41.1.5.1-0101897	48007409 4880	Födém; Padló hő-, hangszigetelő anyag elhelyezése, vízszintes felületen, nem járható födémre (zárófödém, padlásfödém), szálas szigetelő anyaggal (üveggyapot, kőzetgyapot) ISOVER UNIROL PROFI 200 mm üveggyapot hőszigetelő filc, $\lambda_D = 0,033$ (W/mK)	66,59 m2	10543	4162	702058	277148

Szigetelés

5	48-010- 1.1.2.2- 0113310	48010057 7955	Homlokzati hőszigetelés, üvegszövetháló- erősítéssel,(mechanikai rögzítés, felületi zárás valamint kiegészítő profilok külön tételben szerepelnek), egyenes vagy lépcsős élképzésű, normál homlokzati EPS hőszigetelő lapokkal, ragasztóporból képzett ragasztóba, tagolt sík, függőleges falon AUSTROTHERM AT H80 homlokzati hőszigetelő lemez,1000x500x100 mm	50 m2	6226	14003	311300	700150
6	48-010- 1.1.2.2- 0113312	48010230 9906	Homlokzati hőszigetelés, üvegszövetháló- erősítéssel,(mechanikai rögzítés, felületi zárás valamint kiegészítő profilok külön tételben szerepelnek), egyenes vagy lépcsős élképzésű, normál homlokzati EPS hőszigetelő lapokkal, ragasztóporból képzett ragasztóba, tagolt sík, függőleges falon AUSTROTHERM AT H80 homlokzati hőszigetelő lemez,1000x500x140 mm	5 m2	8195	14003	40975	70015
7	48-010- 1.4.2.1- 0113367	48010231 2180	Homlokzati hőszigetelés, üvegszövetháló- erősítéssel,(mechanikai rögzítés, felületi zárás valamint kiegészítő profilok külön tételben szerepelnek), egyenes vagy lépcsős élképzésű, formahabosított homlokzati EPS hőszigetelő lapokkal, ragasztóporból képzett ragasztóba, tagolatlan, sík, függőleges falon AUSTROTHERM Expert Fix hőszigetelő lemez, 1000x500x 80 mm	10 m2	7292	13095	72920	130950

Munkanem összesen:**1834689****1613028**

Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés

Sz.	Éngy szám	Tétel szövege	Menn	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1.	71-001-0696916 Kód: 71-001-001.3.2-0110123	<p>Elektromos munkák Villanyszerelés Védőcsövek, vezetékcsatornák, síncsatornák, szerelvénydobozok, kötődobozok Merev simafalú és gégecső, műanyag védőcső elhelyezése, elágazó dobozokkal, könnyűszerkezetes (szerelt) falszerkezetbe, Névleges méret: 20-32 mm Beltéri Mü III. vékonyfalú, hajlítható merev műanyag szürke védőcső 23 mm, Kód: MU-III 23</p>	80	m	81,00 Ft	1 387,00 Ft	6 480 Ft	277620
2.	71-002-0716556 Kód: 71-002-001.1-0210002	<p>Elektromos munkák Villanyszerelés Vezetékek Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe húzvavagy vezetékcsatornába fektetve, rézvezetővel, leágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,5-2,5 mm² Cabling Systems Hungary H07V-U 450/750V 1x1,5 mm², tömör rézvezetővel (MCu)</p>	200	m	99,0	131,00 Ft	19 800 Ft	59 490 Ft

Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés

3.	<p>71-002-0716561 Kód: 71-002-001.1-0210003</p>	<p>Elektromos munkák Villanyszerelés Vezetékek Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatornába fektetve, rézvezetővel, leágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,5-2,5 mm² Cabling Systems Hungary H07V-U 450/750V 1x2,5 mm², tömör rézvezetővel (MCu)</p>	20	m	164,0	108,00 Ft	3 280 Ft	2 160 Ft
	<p>71-005-4178150 Kód: 71-005-001.1.1.1-0570001</p>	<p>Elektromos munkák Villanyszerelés Világítási és telekommunikációs szerelvények Komplett világítási és telekommunikációs szerelvények, Fali kapcsolók elhelyezése, süllyesztve, 10-16A egypólusú kapcsolók Schneider Electric ASFORA Egypólusú kapcsoló, rugós bekötés, fehér (101), 10A, 250 V~, kompletten, kerettel, Csz.: EPH0100121</p>	8	db	1 025,00	1 982,00 Ft	8 200 Ft	15 856 Ft

Elektromosenergia-ellátás, villanszerelés

<p>71-005-4178431 Kód: 71-005-001.1.1.5-0570141</p>	<p>Elektromos munkák Villanszerelés Világítási és telekommunikációs szerelvények Komplett világítási és telekommunikációs szerelvények, Fali kapcsolók elhelyezése, süllyesztve, 10-16A alternatív (váltó) kapcsolók Schneider Electric ASFORA Váltókapcsoló, rugós bekötés, fehér (106), 10A, 250 V~, kompletten, kerettel, Csz.: EPH0400121</p>	<p>4</p>	<p>db</p>	<p>1 213,00</p>	<p>1 982,00 Ft</p>	<p>4 852 Ft</p>	<p>7 928 Ft</p>
<p>71-005-4178552 Kód: 71-005-001.11.1.1-0570201</p>	<p>Elektromos munkák Villanszerelés Világítási és telekommunikációs szerelvények Komplett világítási és telekommunikációs szerelvények, Csatlakozóaljzat elhelyezése, süllyesztve, 16A, földelt, egyes csatlakozóaljzat (2P+F) Schneider Electric ASFORA 2P+F aljzat, csavaros bekötés, fehér, 16A, 250 V~, kompletten, kerettel, Csz.: EPH2900121</p>	<p>8</p>	<p>db</p>	<p>1 010,00</p>	<p>1 982,00 Ft</p>	<p>8 080 Ft</p>	<p>15 856 Ft</p>

Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés

<p>71-010-3749280 Kód: 71-010-004.5-0143109 Verzió: 2021-4</p>	<p>Elektromos munkák Villanyszerelés Lámpatestek, LED-es fémprofilok Álmennyezeti lámpatest elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, burával vagy üveglappal lezárt, LED-es kivitelben V-TAC (HOLUX) VT-1202G RD; 12W/1080lm álmennyezeti LED lámpatest, dekoratív élvilágító üveglappal, melegfehér (3000K), átm:160mm, működtetővel Csz:4744</p>	<p>4</p>	<p>db</p>	<p>7 491,00</p>	<p>8 922,00 Ft</p>	<p>29 964 Ft</p>	<p>35 688 Ft</p>
<p>71-010-4764155 Kód: 71-010-016.6-0630092</p>	<p>Elektromos munkák Villanyszerelés Lámpatestek, LED-es fémprofilok Falilámpák elhelyezése beltérre vagy kültérre, LED-es kivitelben Berton Világítástechnika, 12W IP65 falon kívüli UFO lámpatest, beépített mikroh. mozgásérzékelővel, 3000/4000/6500K, 1080 lm, CL-YA-C12W-CCT-IP65-Sensor</p>	<p>6</p>	<p>db</p>	<p>9 245,00</p>	<p>6 278,00 Ft</p>	<p>55 470 Ft</p>	<p>37 668 Ft</p>

Elektromosenergia-ellátás, villanszerelés

	<p>71-010-3749246 Kód: 71-010-004.5-0143102 Verzió: 2021-4</p>	<p>Elektromos munkák Villanszerelés Lámpatestek, LED-es fémprofilok Álmennyezeti lámpatest elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, burával vagy üveglappal lezárt, LED-es kivitelben V-TAC (HOLUX) VT-602G RD; 6W/500lm álmennyezeti LED lámpatest, dekoratív élvilágító üveglappal, melegfehér (3000K), átm:100mm, működtetővel Csz:4740</p>	4	db	4 257,00	8 922,00 Ft	17 028 Ft	35 688 Ft
6.	<p>71-012-0816476 Kód: 71-012-002.6-0430524</p>	<p>Elektromos munkák Villanszerelés Villamos berendezési tárgyak Villamos (közösségi, irodai, háztartási) készülékek elhelyezése, előre elkészített tartószerkezetre: elektromos fürdőszobai szárító RADECO ES3 elektromos fürdőszobai szárító, 450 x 520 mm, hőteljesítmény: 40 W 230 V, RAL 9016 törtfehér</p>	4	db	23 568,0	5 022,00 Ft	94 272 Ft	20 088 Ft

Munkanem összesen:

247 426 Ft

508 042 Ft

Általános épületgépészeti szigetelés

Ssz.	Tételszám	Engy szám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	Díj összesen
1	80-009- 1.2.1.1.2- 0097218	8000914 73494	Gépészeti szerelvények, ívek, idomok hőszigetelése kőzetgyapot csőhéjjal csupasz kivitelben, horganyzott acélhuzal felerősítéssel. NÁ 108 mm csőátmérő felett PAROC kőzetgyapot csőhéj szigetelés, kasírozás nélkül, belső átmérő: 114 mm, falvastagság: 50 mm	40 db	2073	3254	82920	130160
Munkanem összesen:							82920	130160

Épületgépészeti csővezeték szerelése

Ssz.	Tételszám	Éngy szám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	81-001- 1.1.1.1.1.2- 0314531	810011836 342	Ivóvíz vezeték, Térhálósított polietilén cső (PE-Xa) szerelése, toldóhüvelyes és menetes kötésekkel, cső elhelyezése csőídomok nélkül, szakaszos nyomáspróbával, falhoronyba vagy padlószerkezetbe, védőcsővel ellátva (horonyvésés külön tételben), DN 15 REHAU univerzális RAUTITAN flex cső, (RAU-VPE), védőcsőben 16x2,2 mm, tekercs, 130440-050	40 m	1489	1321	59560	52840
2	81-002- 3.1.1.1.4- 0131114	810020871 531	PVC lefolyóvezeték szerelése, ragasztott kötésekkel, cső elhelyezése csőídomokkal, szakaszos tömörségi próbával, falhoronyba vagy padlócsatornába (horonyvésés külön tételben), DN 50 PIPELIFE PVC-U sima lefolyócső 50x1,8x2000 mm, KAGL050/2M	30 m	2094	7336	62820	220080
3	81-004- 1.5.1.1.1.1. 4-0337393	810041701 425	Fűtési vezeték. Horganyzott szénacélcső szerelése, préselt csőkötésekkel, cső elhelyezése csőídomok nélkül, szakaszos nyomáspróbával, szabadon, horonyba vagy padlócsatornába, DN 12 - DN 50, DN 25 GEBERIT Mapress szénacél kívül horganyzott cső, d28x1,5, Cikkszám: 29255	25 m	3693	1849	92325	46225
Munkanem összesen:							214705	319145

Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése

Ssz.	Tételszám	Éngy szám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	82-009-5.1-0112641	82009096 9070	Mosdó vagy mosómedence berendezés elhelyezése és bekötése, kifolyószelep, búzelzáró és sarokszelep nélkül, falra szerelhető porcelán kivitelben (komplett) ALFÖLDI/BÁZIS porcelán mosdó 60 cm, 3 csaplyukkal, fűrt, 4196 71 01, fehér	2 db	16417	10442	32834	20884
2	82-009-5.1-0118001	82009172 4590	Mosdó vagy mosómedence berendezés elhelyezése és bekötése, kifolyószelep, búzelzáró és sarokszelep nélkül, falra szerelhető porcelán kivitelben (komplett) B&K porcelán mosdó mozgáskorlátozottak részére döntőberendezéssel 675x570 mm, Cikkszám: TH410AI	1 db	90536	10442	90536	10442
3	82-009-5.1-0118004	82009172 4624	Mosdó vagy mosómedence berendezés elhelyezése és bekötése, kifolyószelep, búzelzáró és sarokszelep nélkül, falra szerelhető porcelán kivitelben (komplett) B&K rögzítő elem porcelán mosdóhoz mozgáskorlátozottak részére, Cikkszám: TH401A	1 db	10660	10442	10660	10442
4	82-009-9.2.2.1-0318921	82009097 2204	Zuhanytálca vagy zuhanykabin elhelyezése és bekötése, zuhanytálca, csaptelep és szifon nélkül, acryl kivitelben 80 cm-es oldalhosszúságig M-Akryl ZENO 90 akryl zuhanytálca íves, 90x18x5,5	2 db	27006	10310	54012	20620
5	82-009-11.1.1.2-0110231	82009097 4531	WC csésze elhelyezése és bekötése, sarokszelep, WC ülőke, nyomógomb nélkül, porcelánból, alsókifolyású, mélyöblítésű kivitelben ALFÖLDI/BÁZIS porcelán mélyöblítésű WC csésze, 6 l alsó kifolyású, fehér, Kód: 4033 00 01	2 db	19301	10971	38602	21942

Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése

6	82-009- 11.1.1.2- 0118011	82009172 4636	WC csésze elhelyezése és bekötése, sarokszelep, WC ülőke, nyomógomb nélkül, porcelánból, alsókifolyású, mélyöblítésű kivitelben B&K porcelán WC-kagyló mozgáskorlátozottak részére, padlón álló, alsó kifolyással (csak speciális kórházi alkalmazásra), Cikkszám: TH420I	1 db	40993	10971	40993	10971
7	82-009- 12.1- 0117096	82009097 5020	WC-csésze kiegészítő szerelvényeinek elhelyezése, WC-ülőke Alföldi WC-ülőke, 8780 95 01, fehér	3 db	10829	1651	32487	4953
8	82-009- 12.2.1- 0135121	82009265 8955	WC-csésze kiegészítő szerelvényeinek elhelyezése. WC csatlakozó, alsó kifolyású WC-hez HL200/1, Lágy PE WC-csatlakozó elfordítható excenterrel (0-20mm) és többrészes DN110 ajakos tömítéssel, fehér	2 db	3827	792	7654	1584
9	82-009- 13.1- 0117381	82009428 1712	WC öblítőtartály felszerelése és bekötése, falsík elé szerelhető, műanyag B&K falon kívüli WC-öblítőtartály, START/STOP nyomógombos ABS, fehér, öblítőcsővel, Cikkszám: BKH4510311	3 db	10299	2643	30897	7929
10	82-009- 19.2.1- 0314521	82009097 7853	Csapterlepek és szerelvényeinek felszerelése, zuhanycsapterlepek, fali zuhanycsapterlep Kludi-Standard zuhanycsapterlep, falra szerelhető kivitel, zuhanygarnitúra nélkül, kr., Cikkszám: 26 2020515	2 db	21968	6146	43936	12292
11	82-009- 19.3.1- 0332403	82009221 9221	Csapterlepek és szerelvényeinek felszerelése, mosdócsapterlepek, fali mosdócsapterlep Kludi ZENTA egykaros mosdócsap, kerámiabetét, hőfokkorlátozó, S-pointer, flexibilis csatl., lefolyógarnitúra, 15 l/perc, króm/fehér, R: 382509175	3 db	41653	6146	124959	18438

Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése

12	82-009- 19.8.1- 0314407	82009495 4303	Csapterlepek és szerelvényeinek felszerelése, orvosi és speciális csapterlepek, egységek, mosdócsapterlep GROHE Eurosmart Cosmopolitan T önelzáró mosdócsapterlep, keverőszeleppel és állítható hőmérséklet szabályozóval, GROHE StarLight króm felület, 3 állítható kifolyási idő: rövid - közepes - hosszú (gyári beállítás: rövid), kb. 7, 15, 30 másodperc (nyomástól függően), nyomástartomány: 0,5 - 6 bar, 2 flexibilis csatlakozótömlővel, visszafolyásgátlóval, beépített szennyfogó szűrővel, Cikkszám:36317000	1 db	57259	6873	57259	6873
13	82-009- 31.2- 0110915	82009098 7401	Vizes berendezési tárgyak büzelzáróinak felszerelése, mosdóhoz, bidéhez MOFÉM búraszifon leeresztőszeleppel, krómozott, Csz: 165-0027-00	3 db	7086	4956	21258	14868
14	82-009- 31.3- 0135101	82009265 9892	Vizes berendezési tárgyak büzelzáróinak felszerelése, fürdőkádhoz-zuhanytálcahoz HL514, Zuhanytálca szifon d 52mm-es lyukhoz, vízszintes DN40/50x6/4", elfordítható gömbcsuklós kimenettel, 6/4" szeleppel, hajfogóval, dugóval	2 db	6661	5617	13322	11234
17	82-009-33- 0391721	82009478 1191	Mozgássérült berendezések kiegészítő tartozékainak felszerelése Green Clean - DELABIE 32-34 mm átmérőjű csövekre rögzíthető WC-papír tartó felhajtható kapaszkodókhoz, antracit szürke nagy szilárdságú nylon, forgatásbiztos rögzítés, vandálbiztos, Franciaország, 10 év telephelyi garancia a gyártási hibákra, ami a kopó részekre nem érvényes, 110x50x180 mm, 0,16 kg, DEL510081	1 db	13245	1849	13245	1849

Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése

18	82-009-33-0393763	82009478 1254	Mozgássérült berendezések kiegészítő tartozékainak felszerelése Green Clean - DELABIE csúsztatható szappantartó 35 mm átmérőjű DELABIE Be-Line zuhanykapaszkodóra, lekerekített, fehér, csúszásmentes felület, műanyag, Franciaország, 10 év telephelyi garancia a gyártási hibákra, ami a kopó részekre nem érvényes, 125x75x200 mm, 0,16 kg, DEL511912W	1 db	10186	1849	10186	1849
19	82-012-3.2.1.6-0423482	82012099 8915	Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 2 soros, 1600 mm-ig, 900 mm VOGEL & NOOT kompakt lapradiátor 22K típus, 2-soros, 2 konvektorlemez borítással, 900x 520 mm, fűtőteljesítmény: 1194 W	3 db	63755	13020	191265	39060
20	82-012-3.2.1.6-0423489	82012099 8985	Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 2 soros, 1600 mm-ig, 900 mm VOGEL & NOOT kompakt lapradiátor 22K típus, 2-soros, 2 konvektorlemez borítással, 900x1200 mm, fűtőteljesítmény: 2755 W	4 db	136028	13020	544112	52080

Munkanem összesen:**1358217****268310**

Eladó: EU-ÉPÍTŐ ÉPÍTŐIPARI KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG
Magyarország 2750 NAGYKÖRÖS, VITÉZ UTCA 3

Vevő: NYÁRSAPÁT KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
Magyarország 2712 NYÁRSAPÁT, ARANY JÁNOS
utca 11

Magyar adószám: 13426868-2-13

Magyar adószám: 15730325-2-13

Bankszámlaszám: 65100390-11389477

IBAN: HU50 5043 7399 1555 9562 0000 0000

Swift kód: TAKBHUHBXXX

Közösségi adószám: HU13426868

Fizetési mód: Átutalás

Keltezés: 2023.12.19.

Fizetési határidő: 2023.12.22.

Pénznem: HUF

Tétel neve	Mennyiség	Mennyiségi egység	Nettó egységár / Egységár / Adóalap	Áfakulcs	Áfa összege	Tételsor nettó érték	Ellenérték / Ellenérték árával együtt
Nyársapát község első szálláshelye kialakítása munkálatai (előleg) - pályázati azonosító: VP6- 19.2.1-38-8.1.6-17	1,00	Darab	15 748 000,00	FAD	0,00	15 748 000,00	15 748 000,00
Fordított adózású tétel.							

Díjbekérő összesítő:

Díjbekérő nettó értéke 15 748 000,00 HUF

Áfa százaléka és értéke

FAD

0,00 HUF

Áthárított áfa összege

0,00 HUF


Díjbekérő bruttó végösszege

15 748 000,00 HUF

Fizetendő összeg:

15 748 000,00 HUF

A számla utalva.

2023.12.20. 

Eladó: EU-ÉPÍTŐ ÉPÍTŐIPARI KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG
Magyarország 2750 NAGYKÖRÖS, VITÉZ UTCA 3

Magyar adószám: 13426868-2-13

Bankszámlaszám: 65100390-11389477

IBAN: HU50 5043 7399 1555 9562 0000 0000

Swift kód: TAKBHUHBXXX

Közösségi adószám: HU13426868

Vevő: NYÁRSAPÁT KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
Magyarország 2712 NYÁRSAPÁT, ARANY JÁNOS
utca 11

Magyar adószám: 15730325-2-13

Fizetési mód: Átutalás Teljesítés: 2023.12.20. Keltezés: 2023.12.20. Fizetési határidő: 2023.12.20.

Pénznem: HUF

Tétel neve	Mennyiség	Mennyiségi egység	Nettó egységár / Egységár / Adóalap	Áfakulcs	Áfa összege	Tételsor nettó érték	Ellenérték / Ellenérték árával együtt
Nyársapát község elsőszálláshelye kialakításamunkálatai (előleg) - pályázati azonosító: VP6-19.2.1-38- 8.1.5-17	1,00	Darab	15 748 000,00	FAD	0,00	15 748 000,00	15 748 000,00
Fordított adózású tétel.							

Számla összesítő:

Számla nettó értéke 15 748 000,00 HUF

Áfa százaléka és értéke

FAD 0,00 HUF

Áthárított áfa összege 0,00 HUF

Számla bruttó végösszege 15 748 000,00 HUF

Fizetendő összeg:

15 748 000,00 HUF

Eladó: EU-ÉPÍTŐ ÉPÍTŐIPARI KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG
Magyarország 2750 NAGYKÖRÖS, VITÉZ UTCA 3

Magyar adószám: 13426868-2-13

Közösségi adószám: HU13426868

Bankszámlaszám: 65100390-11389477

IBAN: HU50 5043 7399 1555 9562 0000 0000

Swift kód: TAKBHUHBXXX

Vevő: NYÁRSAPÁT KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
Magyarország 2712 NYÁRSAPÁT, ARANY JÁNOS
UTCA 11

Magyar adószám: 15730325-2-13

Fizetési mód: Átutalás Teljesítés: 2024.05.07. Kelekezés: 2024.05.07. Fizetési határidő: 2024.06.07.

Pénznem: HUF

Tétel neve	Mennyiség	Mennyiségi egység	Nettó egységár / Egységár / Adóalap	Áfakulcs	Áfa összege	Tételsor nettó érték	Ellenérték / Ellenérték árával együtt
Nyársapát község elsőszálláshelye kialakításamunkálatai I. részszámla Fordított adózású tétel.	1,00	Darab	16 286 286,00	FAD	0,00	16 286 286,00	16 286 286,00

Számla összesítő:

Számla nettó értéke 16 286 286,00 HUF

Áfa százaléka és értéke

FAD 0,00 HUF

Áthárított áfa összege 0,00 HUF

Számla bruttó végösszege 16 286 286,00 HUF

Fizetendő összeg:

16 286 286,00 HUF

A számla utalva:
2024.05.07.

Eladó: EU-ÉPÍTŐ ÉPÍTŐIPARI KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG
Magyarország 2750 NAGYKÖRÖS, VITÉZ UTCA 3

Magyar adószám: 13426868-2-13

Közösségi adószám: HU13426868

Bankszámlaszám: 65100390-11389477

IBAN: HU50 5043 7399 1555 9562 0000 0000

Swift kód: TAKBHUHBXXX

Vevő: NYÁRSAPÁT KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
Magyarország 2712 NYÁRSAPÁT, ARANY JÁNOS
UTCA 11

Magyar adószám: 15730325-2-13

Fizetési mód: Átutalás Teljesítés: 2024.05.07. Keltezés: 2024.07.15. Fizetési határidő: 2024.06.07.

Pénznem: HUF

Tétel neve	Mennyiség	Mennyiségi egység	Nettó egységár / Egységár / Adóalap	Áfakulcs	Áfa összege	Tételsor nettó érték	Ellenérték / Ellenérték áfával együtt
Nyársapát község elsőszálláshelye kialakításamunkálatai I. részszámla Fordított adózású tétel.	-1,00	Darab	16 286 286,00	FAD	0,00	-16 286 286,0 0	-16 286 286,0 0

Számla összesítő:

Számla nettó értéke

-16 286 286,00 HUF

Áfa százaléka és értéke

FAD

0,00 HUF

Áthárított áfa összege

0,00 HUF

Számla bruttó végösszege

-16 286 286,00 HUF

Fizetendő összeg:

-16 286 286,00 HUF

Eladó: EU-ÉPÍTŐ ÉPÍTŐIPARI KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG
Magyarország 2750 NAGYKÖRÖS, VITÉZ UTCA 3

Magyar adószám: 13426868-2-13

Közösségi adószám: HUT3426868

Bankszámlaszám: 65100390-11389477

IBAN: HU50 5043 7399 1555 9562 0000 0000 Swift kód: TAKBHUHBXXX

Vevő: NYÁRSAPÁT KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
Magyarország 2712 NYÁRSAPÁT, ARANY JÁNOS
UTCA 11.

Magyar adószám: 15730325-2-13

Fizetési mód: Átutalás Teljesítés: 2024.05.07. Keltezés: 2024.07.15. Fizetési határidő: 2024.07.15.

Pénznem: HUF

Tétel neve	Mennyiség	Mennyiségi egység	Nettó egységár / Egységár / Adóalap	Áfakulcs	Áfa összege	Tételsor nettó érték	Ellenérték / Ellenérték áfával együtt
Nyársapát község előszálláshelye kialakításmunkálatai I. részszámla	1,00	Darab	16 286 286,00	FAD	0,00	16 286 286,00	16 286 286,00
Fordított adózású tétel.							

Számla összesítő:

Számla nettó értéke 16 286 286,00 HUF

Áfa százaléka és értéke

FAD 0,00 HUF

Áthárított áfa összege 0,00 HUF

Számla bruttó végösszege 16 286 286,00 HUF

Fizetendő összeg:
16 286 286,00 HUF

Téves érvénytelenítés miatt újra kiállítva

TELJESÍTÉSI IGAZOLÁS

Építtető (megrendelő): Nyársapát Község Önkormányzata
Székhely: 2712 Nyársapát, Arany János utca 11.
Adószám: 15730325-2-13

Építő (vállalkozó): EU-ÉPÍTŐ Kft
Székhely: 2750 Nagykőrös, Vitéz utca 3.
Adószám: 13426868-2-13

Teljesítés tárgya: 2712 Nyársapát, Új utca 2. Szálláshely építés/felújítás
50%-s készültség igazolása.

Vállalkozó a szerződés szerint vállalt munkákat 50%-s készültségi szintet meghaladóan teljesítette. Az építtető és annak felelős műszaki ellenőre a teljesítést eddig a készültségi fokig igazolja. A vállalkozó jogosult a szerződés szerinti 1. részszámla kiállítására nettó 16 286 286 Ft összeg értékben. A vállalkozó számlarészletező kiállítására kötelezett.

Teljesítés időpontja: Nyársapát 2024.05.07.

Aláírásra jogosultak:

.....
Építtető részéről
Nyársapát Község Önkormányzata



Eladó: EU-ÉPÍTŐ ÉPÍTŐIPARI KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG
Magyarország 2750 NAGYKÖRÖS, VITÉZ UTCA 3

Magyar adószám: 13426868-2-13

Közösségi adószám: HU13426868

Bankszámlaszám: 65100390-11389477

IBAN: HU50 5043 7399 1555 9562 0000 0000 Swift kód: TAKBHUHBXXX

Vevő: NYÁRSAPÁT KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
Magyarország 2712 NYÁRSAPÁT, ARANY JÁNOS
UTCA 11

Magyar adószám: 15730325-2-13

Fizetési mód: Átutalás Teljesítés: 2025.01.17. Keltezés: 2025.03.17. Fizetési határidő: 2025.04.17.

Pénznem: HUF

Tétel neve	Mennyiség	Mennyiségi egység	Nettó egységár / Egységár / Adóalap	Áfakulcs	Áfa összege	Tételsor nettó érték	Ellenérték / Ellenérték árával együtt
Nyársapát község első szálláshelye kialakítása munkálatai(végszámla) - pályázati azonosító: VP6- 19.2.1-38-8.1.6-17 Fordított adózású tétel.	1,00	Darab	16 283 345,00	FAD	0,00	16 283 345,00	16 283 345,00
Nyársapát község első szálláshelye kialakítása munkálatai(előleg) - pályázati azonosító: VP6- 19.2.1-38-8.1.6-17 Fordított adózású tétel.	1,00	Darab	-15 748 000,0 0	FAD	0,00	-15 748 000,0 0	-15 748 000,0 0

Számla összesítő:

Számla nettó értéke 535 345,00 HUF

Áfa százaléka és értéke

FAD

0,00 HUF

Áthárított áfa összege

0,00 HUF

Számla bruttó végösszege

535 345,00 HUF

Fizetendő összeg:

535 345,00 HUF

A számla utalva.

2025.03.26.

TELJESÍTÉSI IGAZOLÁS

Építető (megrendelő): Nyársapát Község Önkormányzata
Székhely: 2712 Nyársapát, Arany János utca 11.
Adószám: 15730325-2-13

Építő (vállalkozó): EU-ÉPÍTŐ Kft
Székhely: 2750 Nagykőrös, Vitéz utca 3.
Adószám: 13426868-2-13
Teljesítés tárgya: 2712 Nyársapát, Új utca 2. Szálláshely építés/felújítás
100%-s készültség igazolása.

Vállalkozó a szerződés szerint vállalt munkákat 100%-s készültségi szintet meghaladóan teljesítette. Az építető a teljesítést eddig a készültségi fokig igazolja. A vállalkozó jogosult a szerződés szerinti végszámla kiállítására nettó 16 283 345 Ft – 15 748 000 Ft Előleg azaz 535 345 Ft összeg értékben. A vállalkozó számlarészletező kiállítására kötelezett.

Teljesítés időpontja: Nyársapát 2025.01.17.

Aláírásra jogosultak:



.....
Építető részéről
Nyársapát Község Önkormányzata



NYÁRSAPÁTI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL

2712 Nyársapát, Arany János u.11.

Tel:06 53 389 111

e-mail: hivatal@nyarsapat.hu

Ügyiratszám: NY/197/2026.
Ügyintéző: Pécsi-Dézsi Csilla
Nyilvántartási szám: 3/2026.

Tárgy: szálláshely-üzemeltetési tevékenység
nyilvántartásba vétele

IGAZOLÁS

SZÁLLÁSHELY-ÜZEMELTETÉSI TEVÉKENYSÉG BEJELENTÉSÉRŐL

A szálláshely-szolgáltatási tevékenység folytatásának részletes feltételeiről és a szálláshely-üzemeltetési engedély kiadásának rendjéről szóló 239/2009. (X. 20.) Korm. rendelet valamint a szolgáltatási tevékenység megkezdésének és folytatásának általános szabályairól szóló 2009. évi LXXVI. törvény alapján

Nyársapát Község Önkormányzata szálláshely szolgáltató részére
a 2712 Nyársapát, Új utca 2. (47 hrsz.) alatti
egyéb szálláshely típusú
szálláshely-üzemeltetési tevékenységet
„SZŐLŐLUGAS VENDÉGHÁZ”
elnevezéssel 3/2026. számon nyilvántartásba vettem.

A szálláshely-szolgáltató székhelye: 2712 Nyársapát, Arany János utca 11.

A szálláshely-szolgáltató adószáma: 15730325-2-13

A szálláshely-szolgáltató statisztikai számjele: 15730325-8411-321-13

A szálláshely szobáinak összessége: 5 db szoba

A szálláshely ágyainak száma: 12 db ágy

A szálláshely befogadóképessége: 12 fő

A szálláshely NTAK regisztrációs száma: EG26121550

A szálláshely minősítése: **

A bejelentés 2026. április 17-én került előterjesztésre, határozatlan időre szól.

Szálláshely üzemeltetési tevékenység megkezdésének időpontja 2026. május 01.

Tájékoztatom, hogy a bejelentésben foglalt adatokban bekövetkezett változást haladéktalanul köteles írásban bejelenteni a jegyzőnek.

Nyársapát, 2026. április 27.


dr. Bicskei Krisztina
jegyző





**MAGYAR TURISZTIKAI
MINŐSÉGTANÚSÍTÓ TESTÜLET**

1990. évi XXXV. törvény



SZŐLŐLUGAS VENDÉGHÁZ

NYÁRSAPÁT

A MAGYAR TURISZTIKAI MINŐSÉGTANÚSÍTÓ TESTÜLET KÖVETELMÉNYEIT
TELJESÍTETTE ENNEK ALAPJÁN EGYÉB SZÁLLÁSHELY SZÁLLÁSHELYTÍPUSBAN

KÉT CSILLAG

KATEGÓRIA HASZNÁLATÁRA
2029.02.15-IG JOGOSULT.

NTAK REGISZTRÁCIÓS SZÁM:
EG26121550



HÁZIREND

Az Ön kellemes, zavartalan pihenéséért dolgozunk, és hozunk szabályokat, ezzel fenntartjuk az Ön által is elvárt minőséget. Kérjük, ismerje meg a házirendünket!

Ön a foglalásával elfogadja ezt a házirendet, valamint kötelezi magát annak betartására.

A Szőlőlugas Vendégházat egyéb szálláshely keretein belül működtetjük.

1. Érkezéskor a vendég köteles a szállásadónak átadni adatfelvétel miatt a személyes dokumentumait (útlevél vagy személyi igazolvány, lakcímkártya), és a helyszínen fizetendő összeget. Vendégeink a szállásukat csak a teljes részvételi díj kifizetése után foglalhatják el!
2. A teljes részvételi díj alatt az előre lefoglalt napokat értjük, abban az esetben, ha úgy döntenek, az itt tartózkodást előbb szakítják meg, nem áll módunkban a pénzt visszafizetni.
3. Az apartmant személyesen adjuk át Önnek, és mutatjuk be a készülékek működését. A szállást az érkezés napján 14.00 és 20.00 között lehet elfoglalni. Ha később érkezne, késéséről kérjük, telefonon tájékoztasson minket! Ha ezt elmulasztja, megeshet, hogy nem tudjuk fogadni.
4. A távozás napján 10.00-ig kell elhagyni a szálláshelyet, ellenkező esetben 3.000 Ft/óra felárat számolunk fel.
5. Vendégeink érkezéskor ház, szoba kulcsot kapnak, hogy szabadon közlekedhessenek. A távozás napján a kulcsok átadását minden esetben egyeztetjük!
6. A vendégházakban Wifi rendszer üzemel, amelynek használata térítésmentes.
7. Parkolásra a Vendégház előtti parkolóban van lehetőség.
8. A szálláshelyen kizárólag szállóvendégek tartózkodhatnak.

9. A csendrendeletre és a többi vendégünkre való tekintettel kérjük, mindenféle zajos tevékenységet legyenek szívesek mellőzni!

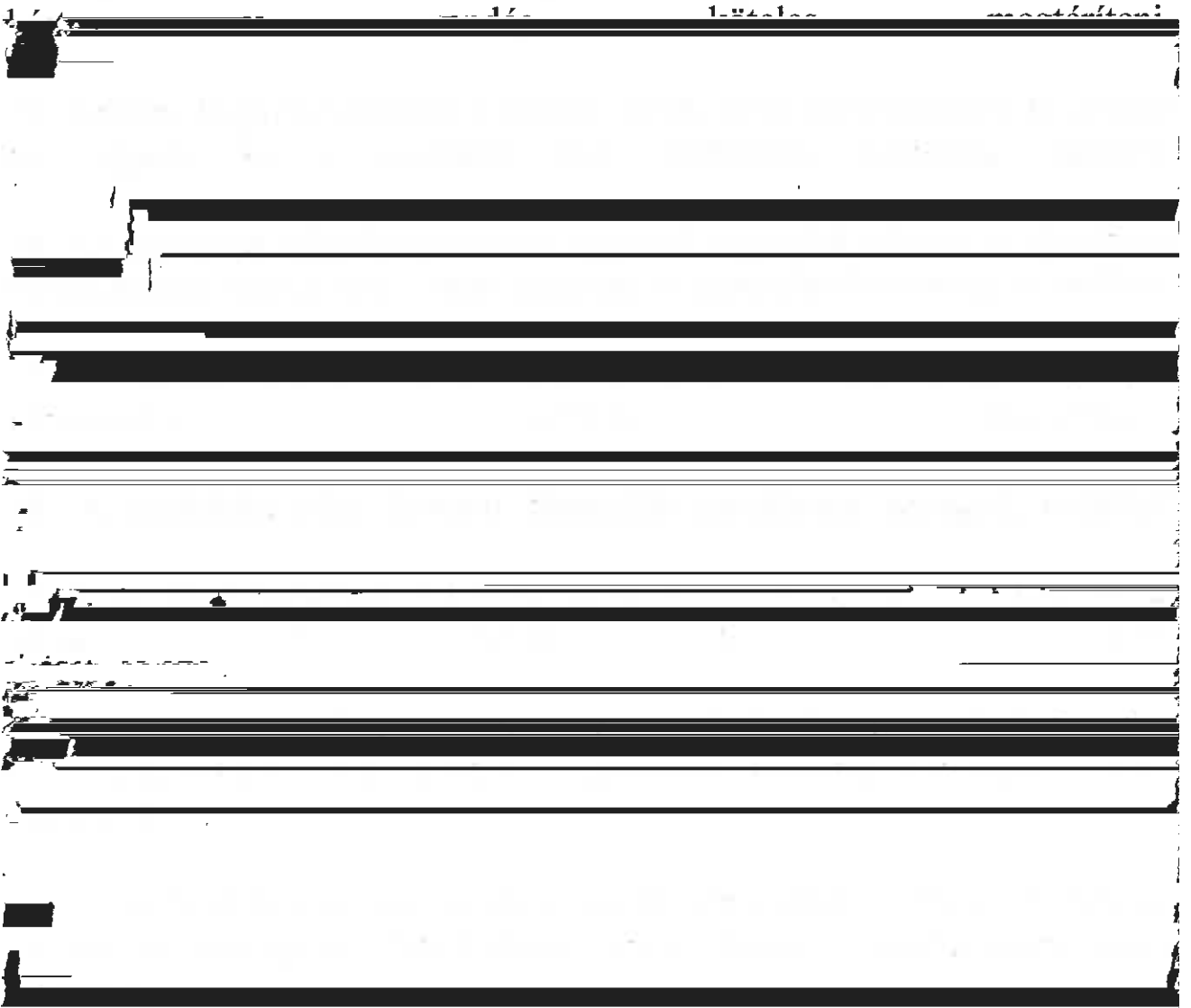
10. A vendég felelős a saját viselkedéséért a házban és annak környékén, az esetleges balesetért maga viseli a következményeket.

11. Szobáinkban, apartmanban dohányozni tilos, csak az udvaron, kijelölt helyen megengedett! (Elektromos cigarettára és IQOS-ra is vonatkozik!) A csikkeket kérjük, az erre a célra fenntartott hamutartókba szíveskedjenek eldobni!

12. Állatokat a szálláshelyre behozni tilos!

13. A szobákban hagyott személyes tárgyakért felelősséget nem vállalunk!

14. Saját elektromos készülék okozta mindennemű kárért a vendég felel, a



22. A talált tárgyak: Az élelmiszert, élelmiszer jellegű cikkeket, gyógyszereket megsemmisítjük. A tárolható tárgyakat 10 napig megőrizzük. Amennyiben a talált tárgy jogos tulajdonosa jelentkezik, személyazonosságát igazoló okirat felmutatásával és aláírásával, valamint az őrzéssel felmerült költségek megtérítése ellenében veheti át a tárgyat.

23. Kérjük Vendégeinket, hogy a vendégházakban tapasztalt mindennemű meghibásodást az üzemeltető részére haladéktalanul szíveskedjenek jelezni.

24. A szállás igénybevételével magától értetődik, hogy a vendég elolvasta, megértette és elfogadta a házirendben foglaltakat.

25. Kérésével, kérdésével, panaszával a nap 24 órájában elérhet bennünket a következő telefonszámon: Kis Miklós +36 30 330- 4828

Kellemes kikapcsolódást és jó pihenést kívánunk!



