

709

Adásvételi szerződés

amely létrejött egyrészről az **Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyeri Polgármesteri Hivatal** (1033. Budapest, Fő tér 3.),

- adószáma: 15503004-2-41
- számlavezető bank: RAIFFEISEN Bank Zrt.
- bankszámla száma: 12001008-01330317-00100007
- képviselőre jogosult személy: Dr. Bots Dénes jegyző nevében és megbízásából Dr. Tass Bálint aljegyző-főosztályvezető
- kapcsolattartó: Dr. Tass Bálint aljegyző – főosztályvezető
- telefon: 437-8585
- telefax: 437-8556
- e-mail: tass.balint@obuda.hu
- napi ügyintéző: Molnár István informatikus
- telefon: [REDACTED]
- e-mail: molnar.istvan@obuda.hu

mint Vevő /továbbiakban: Vevő/

másrészről az Imperium Kft. (2500 Esztergom, Bátori Schulcz út 29/A.)

- cégbírósági szám: 11-09-012305
- adószáma: 13907268-2-11
- statisztikai számjele: 13907268 4741 113 11
- számláját vezető bank: K&H bank Zrt.
- bankszámla száma: 10403648-00011966-000000003
- képviselőre jogosult személy: Mór Csaba
- kapcsolattartó: Markó Tibor
- telefon: [REDACTED]
- telefax: -
- e-mail: info@computerimperium.hu

mint Eladó/továbbiakban: Eladó, Vevő és Eladó a továbbiakban együtt: Felek/

között alulírott helyen és időben az alábbi feltételek szerint:

1./ **Jelen szerződés tárgya:**

Eladó eladja és a Vevő által megadott szállítási címre leszállítja a következő informatikai eszközöket:

használt PC Micro - DELL Optiplex 7050 (i5-6600T, 8GB RAM, 256GB SSD, noODD)
Garanciális idő: 24hónap

75db

használt monitor 24" ACER B246HL (1920x1080, LED TN, DVI, VGA, 2x1W
hangszóró) White

Garanciális idő: 24hónap

20db

szoftver MS Windows 10 Professional

75db

- 2./ **Teljesítési határidő:** Eladó a szerződés szerinti informatikai eszközöket jelen szerződés megkötését követő legkésőbb 7 naptári napon belül köteles a Vevő részére leszállítani azzal, hogy a jelen pontban rögzített határidő kizárólag munkanapon járhat le.

Eladó kijelenti, Vevő tudomásul veszi, hogy a (használt) informatikai eszközökhöz a számlán, illetve a garancialevélen kívül semmilyen egyéb dokumentáció (használati utasítás, stb.) nem tartozik. Eladó kijelenti, Vevő tudomásul veszi, hogy a MS Windows 10 Professional szoftverhez az eredetiséget igazoló licenc-matricán kívül egyéb dokumentáció (használati utasítás) nem tartozik.

- 3./ Eladó a teljesítésről 1 munkanappal előre értesíti a Vevő átvételre jogosult képviselőjét.

4./ **A teljesítés helye:**

1033 Budapest, Fő tér 3. fszt. 13. Informatikai Iroda

5./ **A szerződés tárgyának átadására jogosult személy az Eladó részéről**

Név: Kovács István

Telefonszám: [REDACTED]

6./ **A szerződés tárgyának átvételére jogosult személy a Vevő részéről**

Név: Molnár István informatikus

Telefonszám: + [REDACTED]

7./ **A szerződés teljesítés igazolására jogosult a Vevő részéről**

Név: Dr. Tass Bálint aljegyző - szervezési főosztályvezető

8./ A készülékek vételára, és szállítási költségük:

Megnevezés	Menny.	Egységár	Nettó érték	Áfa	Bruttó érték
használt PC Micro - DELL Optiplex 7050 (i5-6600T, 8GB RAM, 256GB SSD, noODD)	75 db	74 795 Ft	5 609 646 Ft	1 514 604 Ft	7 124 250 Ft
szoftver MS Windows 10 Professional	75 db	11 024 Ft	826 772 Ft	223 228 Ft	1 050 000 Ft
használt monitor 24" ACER B246HL (1920x1080, LED TN, DVI, VGA, 2x1W hangszóró) White	20 db	17 709 Ft	354 173 Ft	95 627 Ft	449 800 Ft
szolgáltatás szállítási költség	1 db	32 000 Ft	32 000 Ft	8 640 Ft	40 640 Ft
Kedvezmény	1 db	-32 000 Ft	-32 000 Ft	-8 640 Ft	-40 640 Ft
Összesen			6 790 591 Ft	1 833 459 Ft	8 624 050 Ft

A készülékek vételára mindösszesen nettó: **6.790.591,-Ft** azaz **hatmillió hétszázkilencvenezer ötszázkilencvenegy forint** (bruttó: 8.624.050,-Ft). A szállítás költségére Eladó a fenti táblázatban megjelölt kedvezményt biztosítja Vevőnek.

A fenti összeg kifizetésének feltétele az, hogy Vevő a szerződés 1. pontjában felsorolt berendezéseket és dokumentumaikat hiánytalanul átvegye. Az átadás-átvételtől jegyzőkönyvet kell felvenni vagy átadás-átvételi bizonylaton történik az átvétel.

Vevő az Eladó szerződésszerű teljesítése esetén a teljesítés igazolást kiállítja. A teljesítés igazolást az Eladó a számlához csatolja, az a számla kifizetésének feltétele.

A számla értékét a Vevő az Eladó számlája alapján, annak beérkezését követő **14 munkanapon belül** fizeti meg átutalással.

A Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés 1. pontjában megjelölt informatikai eszközök tekintetében a teljes vételár kiegyenlítéséig az Eladó tulajdonjog fenntartással él. Amennyiben a Vevő a vételarat a fent megjelölt határidő leteltéig nem teljesíti, úgy Eladó jogosult a jelen szerződés 1. pontjában megjelölt informatikai eszközöket a Vevőtől elszállítani.

9./ Szerződés megerősítése

Felek megállapodnak abban, hogy az ellenkező bizonyításáig vélelmezni kell, hogy a teljesítést követő 30 naptári napon belül a Vevő által felismert hiba már a teljesítés időpontjában megvolt. Ezen vélelemre figyelemmel a Felek rögzítik, hogy ha a teljesítést követő 30 napon belül a Vevő hibás teljesítést észlel, akkor a hibás teljesítéssel érintett informatikai eszközt Eladó - a Vevő ez irányú írásbeli jelzését követő - 2 munkanapon belül köteles kicserélni. A kicseréléssel érintett berendezésre a fenti feltételek ugyancsak vonatkoznak. Amennyiben az Eladó a kicseréléssel késedelembe esik, a késedelmes napok után késedelmi kötbér fizetésére köteles. A kötbér maximuma a kicseréléssel érintett berendezés nettó értékének 15%-a lehet azzal, hogy minden megkezdett nap teljes napnak számít.

Felek rögzítik, hogy amennyiben Eladó az informatikai eszközt 2 munkanapon belül az eredetivel azonos termékre kicserélni azért nem tudja, mert az adott típusú termékből árukészlettel a hiba közlésekor nem rendelkezik, ebben az esetben – amennyiben rendelkezik ilyennel – úgy a Vevőnek az eredetitől eltérő, de azzal megegyező vagy jobb teljesítményű és technikai specifikációkkal rendelkező csereterméket kínál fel vagy Vevő választása szerint vállalja, hogy a meghibásodott termék arányosított vételárát visszautalja Vevő részére. Amennyiben Eladó semmilyen csereterméket sem tud felajánlani Vevő részére, úgy a meghibásodott termék arányosított vételárát visszautalja Vevő részére. Amennyiben Eladó jelen bekezdés szerinti közlésére Vevő késedelmesen – a 2 munkanapos határidőn túl – válaszol, úgy ez a késedelem arányosan kizárja Eladó kötbérfizetési kötelezettségét.

Amennyiben a jelen szerződés 2. pontjában meghatározott határidőig az Eladónak felróható okból jelen szerződés 1. pontjában meghatározott termékek leszállítása, illetve a hozzájuk tartozó dokumentumok átadása nem történik meg, Eladó késedelmi kötbér fizetésére köteles.

A késedelmes teljesítés esetén az Eladó által fizetendő kötbér naponta az Eladó által jelen szerződés alapján kiállított számla bruttó végösszegének 0,1%-a.

Amennyiben az Eladó teljesítése olyan okból válik lehetetlenné, amely az Eladó felelősségi körében merült fel, - ideértve azt is, ha az Eladó a szerződésben megjelölt berendezések leszállításával 15 napot meghaladó késedelembe esik – az Eladó meghiúsulási kötbér fizetésére köteles. A meghiúsulási kötbér a nettó vételár 5%-a.

Amennyiben a Vevő által kiállított teljesítésigazolás nyomán az Eladó által kiállított számla ellenértéke a jelen szerződés 8. pontjában rögzített 14 munkanapon belül nem kerül kiegyenlítésre Vevő által, úgy Vevő késedelmi kötbér fizetésére köteles, melynek mértéke a késedelemmel érintett első héten a nettó vételár 5%-ának megfelelő összeg, majd minden további késedelemmel érintett napon további 0,5%/napnak megfelelő összeg.

Eladó jelen szerződés 8. pontjában meghatározott berendezéseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban köteles leszállítani. Eladó szavatol a berendezések állapotáért, működőképességéért, köteles biztosítani a berendezések gyártója által vállalt szavatosságot.

- 10./ Amennyiben bármely Fél a jelen szerződésből eredő kötelezettségeit nem teljesíti és a kötelezettségszegés sérelem nélkül nem orvosolható, a másik Fél jogosult a kötelezettséget megszegő Felet észszerű határidő megjelölésével az orvoslásra felszólítani. Amennyiben a kötelezettségszegés nem orvosolható, vagy ha a kötelezettséget megszegő Fél a felszólításnak a kézhezvételtől számítva a megjelölt észszerű határidőn belül nem tesz eleget, és nem a szerződésszegés kiküszöbölésének, a másik Fél jogosult a jelen szerződést bármilyen további felhívás vagy követelmény teljesítése nélkül a másik Félhez intézett írásbeli nyilatkozattal azonnali hatállyal felmondani.

- 11./ Eladó és Vevő mindent megtesz annak érdekében, hogy közvetlen tárgyalások útján rendezzenek valamennyi nézeteltérést vagy vitát, amely közöttük a szerződés keretében, vagy a szerződéssel kapcsolatban merül fel.

Ha Eladó és Vevő a közöttük jelen szerződésből fakadó vitás kérdések rendezését tárgyalások útján azok megkezdésétől számított 15 napon belül nem tudják megoldani, arra az esetre a Budapesti II. és III. Kerületi Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

- 12./ Jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) előírásai és rendelkezései az irányadók.

- 13./ Az egyik fél által a másiknak küldött értesítéseket írásban, postai úton ajánlott küldeményként, vagy e-mailben kell megküldeni a szerződésben meghatározott címre, vagy e-mail címre. A Felek vállalják, hogy a másik Fél által kezdeményezett telefonhívásra vagy írásos megkeresésre 24 órán belül választ adnak.

- 14./ A Felek gondoskodnak arról, hogy a jelen szerződésben kijelölt kapcsolattartóikat – mint érintetteket – megfelelőképp tájékoztassák arról, hogy jelen megállapodásban megadott személyes adataikat a másik fél a jelen megállapodásban meghatározott jogok gyakorlása és kötelezettségek teljesítése céljából kezeli, összhangban a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló, 2016. április 27-i (EU) 2016/679 európai parlamenti és tanácsi rendeletével (General Data Protection Regulation, a továbbiakban: GDPR rendelet).

Az adatkezelés az adatkezelő jogos érdekeinek – a kommunikáció, kapcsolattartás – érvényesítéséhez szükséges, jogalapja a GDPR rendelet 6. cikk (1) bekezdés a) pontja.

Felek tudomásul veszik, hogy a kapcsolattartóként megjelölt személy a GDPR rendelet 16. és 18. cikkével összhangban kérheti a személyes adatainak helyesbítését, kezelésének korlátozását, illetve a GDPR rendelet 21. cikke szerinti eset fennállása esetén tiltakozhat azok kezelése ellen.

A kötelezően megadott személyes adatok kezelése jelen megállapodás megkötésének előkészítésével kezdődik és az adatok törléséig tart. A törlésre akkor kerülhet sor, ha a vonatkozó európai uniós és nemzeti jogszabályok szerint a megállapodással kapcsolatos dokumentum-megőrzési kötelezettség megszűnik.

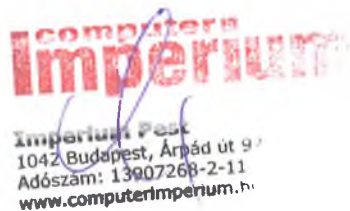
- 15./ A jelen szerződés a Felek általi aláírás megtételének napján lép hatályba. Amennyiben a felek nem egy napon írják alá a szerződést, abban az esetben a szerződés az utolsóként aláíró fél aláírása megtételének napján lép hatályba.
- 16./ Jelen szerződés 5, egymással mindenben egyező példányban készült, amelyből aláírások után 4 példány Vevőt, 1 példány Eladót illet. Amennyiben a szerződés egyes példányainak szövegezése között eltérés van, a Vevő szerződéstárában lévő szerződés szövegét tekintik a felek hitelesnek.
- 17./ Jelen szerződést a felek erre felhatalmazott képviselői elolvasás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag, cégszerűen aláírják.

Melléklet: Eladó átláthatósági nyilatkozata

Budapest, 2021. 08.03.

Budapest, 2021.08.06.

Eladó
Mór Csaba
ügyvezető
Imperium Kft.



Vevő
Dr. Bots Dénes jegyző nevében
és megbízásából



Jogi tanácsosi ellenjegyzés:

dr. Szabó Zsuzsanna
KASZ: 36078330

2021.08.06. napján
Pénzügyi ellenjegyzés.

Pénzügyi ellenjegyzés
Horváthné Kovács Andrea
2021. 08. 06.

ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT*

I. A 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bek. 1. a) pontja szerinti átlátható szervezetek:

Alulírott (név), mint a (cégév, adószám, székhely) képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bek. 1. a) pontja szerint átlátható szervezetnek minősül az alábbiak szerint *(aláhúzendő)*:

- állam,
- költségvetési szerv,
- köztestület,
- helyi önkormányzat,
- nemzetiségi önkormányzat,
- társulás,
- egyházi jogi személy,
- olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy a(önkormányzat megnevezése) helyi önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik,
- nemzetközi szervezet,
- külföldi állam,
- külföldi helyhatóság,
- külföldi állami vagy helyhatósági szerv és az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam (az állam megnevezése) szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság.

Kelt:(helyiség), 20... (év)(hónap) (nap)

.....
cégszerű aláírás

II. Az I. pont alá nem tartozó jogi személyek vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek:

Alulírott Mór Csaba, mint az Imperium Kft. (adószám: 13907268-2-11, székhely: 2500 Esztergom, Batori Schulcz B. utca 29/A) képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bek. 1. b) pontja szerint átlátható szervezetnek minősül, mivel olyan

- belföldi jogi személy,
 - külföldi jogi személy
 - belföldi jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet
 - külföldi jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet,
- amely megfelel a következő feltételeknek:

* A szervezeti formának megfelelően kell kitölteni a I-III. pontok közül a vonatkozó részt, és a kitöltött résznél kell keltezni és aláírni.

1. tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,
2. az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,
3. nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,
4. a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az 1-3. pontok szerinti feltételek fennállnak.

Kelt: Budapest, 2021. 07. 23.



.....
cégszerű aláírás

III. Civil szervezetek, vízitársulatok:

Alulírott (név), mint a (cégev, adószám, székhely) képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bek.

1. c) pontja szerint átlátható szervezetnek minősül, mivel olyan *(aláhúzandó)*

- civil szervezet
- vízitársulat,

amely megfelel a következő feltételeknek:

1. vezető tisztségviselői megismerhetők,
2. a civil szervezet és a vízitársulat, valamint ezek vezető tisztségviselői nem átlátható szervezetben nem rendelkeznek 25%-ot meghaladó részesedéssel,
3. székhelye az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van.

Kelt:(helyiség), 20... (év)(hónap) (nap)

.....
cégszerű aláírás