



1000321376610

ikt. szám: FPH070 /212 - 9 /2026

Csatlós Csaba

kmt+request-29429-30846d8b@kimittud.hu

Tisztelt Csatlós Csaba!

Hivatalomba 2026. április 8. napján beérkezett, a Budapest XIX. kerület, belterület 169171/4 helyrajzszámú ingatlan használatára vonatkozó közérdekűadat-igényére - amelyre vonatkozó válaszadási határidő 2026. április 16-án meghosszabbításra került - válaszul az alábbi tájékoztatást adom.

A Budapest XIX. kerület, belterület 169171/4 hrsz. ingatlanból a Fővárosi Önkormányzat tulajdoni hányadában lévő ingatlanrész a Használtcikk Piac épület fala és a Budapest XIX. kerület Nagykőrösi út melletti járda vonala között helyezkedik el, mely természetben az ingatlanon lévő Használtcikk Piac parkoló részének felel meg.

A 80-as évekből fellelt iratokból kitűnik, hogy a Használtcikk Piac parkolójának (továbbiakban: Parkoló) kialakítása, majd működtetése céljából a Használtcikk Piacot működtető Budapest Főváros Tanácsa Végrehajtó Bizottság Csarnok és Piac Igazgatósága (továbbiakban: CSAPI) az egykori Szabadság Termelőszövetkezettől (továbbiakban: Szabadság Tsz.) 1986-ban megvásárolta a Budapest XIX. kerület, belterület 169171/4 hrsz-ú ingatlanból azt a 4584 m² nagyságú ingatlanrészt, amely az M5 autópálya építéshez szükséges kisajátítás után megmaradt a Szabadság Tsz. tulajdonában. Az ingatlanrész megvásárlása kimondottan a Parkoló létesítése céljából történt. A szükséges ingatlanrész megvásárlását Budapest Főváros Tanácsa Végrehajtó Bizottsága és a Szabadság Tsz. vezetősége is jóváhagyta, a Parkoló létesítést ugyancsak jóváhagyta a Budapest XIX. kerületi Tanács Végrehajtó Bizottsága is. A CSAPI általi ingatlanrész megvásárlásakor a Parkoló létesítésével és annak üzembe helyezésével, illetve máig annak működtetésével a használati megosztás természetben megtörtént.

A terület rész 2021-ben a CSAPI mint költségvetési intézmény megszüntetése és a kapcsolódó szervezetalakítás részeként ingyenes átadással került Budapest Főváros Önkormányzata tulajdonába, majd Haszonbérleti szerződés alapján azt társaságunk, a BUDAPEST VÁSÁRCSARNOKAI Kft. fenntartóként működteti. A Haszonbérleti szerződés FPH058 /355 - 7 /2023. iktatószámon elérhető a közzétételi főoldalunkon az [E-Információsszabadság oldalak](#) linken.

Az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (Infotv.) 30. § (3) bekezdése értelmében tájékoztatom az adatigényléssel kapcsolatos jogorvoslati lehetőségekről, miszerint a 31. § (5) bekezdése alapján a Pesti Központi Kerületi Bírósághoz, mint Budapesten illetékes bírósághoz fordulhat, illetve jogsérelem esetén a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóságnál (1055 Budapest, Falk Miksa utca 9-11.) bejelentéssel élhet.

Kelt Budapesten, a minősített elektronikus aláírásban foglalt időbélyegző szerinti időpontban

Tisztelettel:

dr. Számadó Tamás
főjegyző