



## Velem községi Önkormányzat

9726 Velem, Rákóczi u. 73.

Tel.: +36(94) 563-380

---

**Ügyiratszám:** V/267-2/2026.

**Tárgy:** Válasz közérdekű adat megismerése iránt

**Dr. Szittner Júlia Asszony**  
részére

**elektronikus úton: [kmt+request-29338-083fdf17@kimitud.hu](mailto:kmt+request-29338-083fdf17@kimitud.hu)**

**Tisztelt Cím!**

Fenti tárgyban küldött közérdekű adat megismerése iránti igény benyújtásával - Velem, belterület, 572 hrsz.-ú ingatlan használata és hasznosítása - kapcsolatban tájékoztatom, hogy Velem községi Önkormányzat képviselőtestületében Szél Józsefné polgármester a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatósággal a Velem belterület 572. hrsz. alatt nyilvántartott, természetben 9726 Velem, Rákóczi u. 96. szám alatt található ingatlant érintő használati megállapodást 2017. augusztus 3-án írta alá.

Velem községi Önkormányzat képviselő-testülete 39/2025.(V.29.) határozatával a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXVI. törvény 13. §-ában foglaltak, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdés c.) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-nél kezdeményezte és kérelmezte a Magyar Állam tulajdonában lévő a Velem, 572. hrsz. helyrajzi számon felvett, kivett kultúrház megnevezésű, 10540 négyzetméter területű ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.

Az egyes állami tulajdonú vagyontárgyak ingyenes tulajdonába adásáról, valamint az egyes otthonteremtési állami feladatok karitatív szervezetek általi átvállalásával összefüggő törvények módosításáról szóló 2021. évi CXXXII. törvény 2/F § (1) bekezdése és 2/E§ (1) bekezdése szerinti tulajdonjog-átruházást tartalmazó rendelkezése, valamint a kistelepülések támogatásához szükséges további intézkedések megvalósítása érdekében ingyenes tulajdonba adásra kerülő állami ingatlanok első ütemű kijelöléséről szóló 1523/2025.(XI.28.) Korm. határozat alapján az ingatlanügyi hatóság felé az Önkormányzat a kérelmet benyújtotta a tulajdonjog bejegyzés jelenleg folyamatban van.

**Velem, 2026. április 7.**

**Tisztelettel:**



*Szabó Zoltán*  
**Szabó Zoltán**  
polgármester