

T E R V E Z É S I S Z E R Z Ő D É S

Mely létrejött egyrészről:

név: **Diósd Város Önkormányzata**
székhely: 2049 Diósd, Szent István tér 1.
adószám: 15730181-2-13
képviselője: **Spéth Géza polgármester**
mint **megrendelő** (a továbbiakban: *Megrendelő*)

másrészről :

név: **GEO-PROFIL Tervező-, Szervező-, Tanácsadó Mérnöki Iroda Kft**
székhely: 734 Pécs, Kétágu utca 22
nyilvántartási szám : **Cg:02-09-062081**
adószám: **11007568-2-02**
mint **tervező** (a továbbiakban: *Tervező*)

- továbbiakban együttesen: Felek –
között az alulírott helyen, és napon, az alábbiakban részletezett feltételek szerint:

PREAMBULUM:

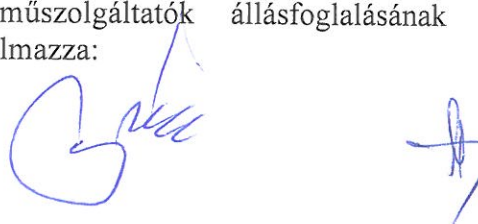
A Diósd, Balatoni út mellett, a Kavicsos utca és Homokos utca közötti területen tervezett járdával kapcsolatos Magyar Közút Nonprofit Zrt. közútkezelői állásfoglalása alapján a szolgáltatóház előtti parkolók létesítéséhez szervízút kialakítása szükséges, amelynek a terveit kell elkészíteni.

1. A szerződés tárgya – tervezési feladat:

1.1. Megrendelő megrendeli, **Tervező** elvállalja, **Diósd** város belterületén, a **Balatoni út** (2894 hrsz.) területén a **Homokos utca és Kavicsos utca közötti területen**, az üzletsor előtt kialakítandó **szervízút és hozzá kapcsolódó parkolók** tervezési feladatait, **engedélyezési és kiviteli tervdokumentáció elkészítését**, helyszíni geodéziai felméréssel és E-közmű nyilatkozat megkéréssel, valamint a **Magyar Közút NZrt. Pest Megyei Igazgatóság közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulásának megkéréssel** a jelen szerződésben, valamint a jelen szerződés **1. számú mellékletét** képező tervezői árajánlatban rögzített tartalommal.

1.2. A tervdokumentáció műszaki tartalma:

Az érintett szervízút kiépítés engedélyezési és kiviteli tervének elkészítése a közútkezelő, és tulajdonos, valamint a közműszolgáltatók állásfoglalásának figyelembevételével az alábbi műszaki tartalmat tartalmazza:



Hivatalos helyszínrajzok és Tulajdoni lapok beszerzése
 Geodéziai munkák elvégzése
 Közmű üzemeltetői vélemények beszerzése
 Magyar Közút Nonprofit Zrt. tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulásainak beszerzése
 Az I. fokú útiügyi hatóság engedélyének beszerzése
 Közműgenplán
 Kapcsolódó szakági tervek

Tervezési és méretezési munkák elkészítése:

- Burkolati rétegrend (térkő, ill. aszfalt) kiválasztásánál a költséghatékony megoldás mellett a megépíthetőség szem előtt tartással
- Csapadékvíz elvezetésének megoldása

Tervdokumentációnak min. az alábbiakat kell tartalmaznia:

- helyszínrajz,
- minta keresztmetszvény,
- hossz-szelvény,
- műszaki leírás,
- szükség esetén vízjogi engedélyezési dokumentáció,
- forgalomtechnika – tervezett és kivitelezés alatti ideiglenes,
- tervezői nyilatkozat,
- közmű üzemeltetői nyilatkozatok,
- kezelői és tulajdonosi nyilatkozatok,
- kezelői lehatárolási terv,
- árazatlan tételkiírás,
- árazott tételkiírás.

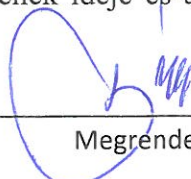
1.3. A szerződő felek rögzítik, hogy **Tervező**, a fenti terveket a jelen szerződésben meghatározott tartalommal, papír alapon 3 (három) hitelesített példányban és 1 (egy) másolható, de nem szerkeszthető formátumú (pdf.), digitális adathordozón rögzített példányban köteles **Megrendelő** részére átadni.

1.4. **Tervező** kijelenti, hogy a vállalás teljesítéséhez szükséges technikai és személyi feltételekkel rendelkezik, illetve szükség esetén a jogszabályoknak megfelelő alvállalkozókkal azokat biztosítja. Kijelenti továbbá, hogy rendelkezik a vállalás teljesítéséhez szükséges tervezői jogosultsággal és érvényes felelősségbiztosítással.

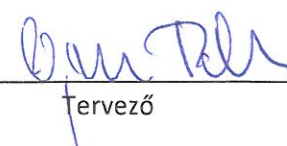
2. A teljesítés határideje:

2.1. Szerződő felek megállapodnak, hogy az 1. pontban meghatározott tervezési feladatot a szerződés hatályba lépésétől számított 120 naptári napon belül kell teljesíteni.

A szerződés 120 napos időtartamát a Magyar Közút Nonprofit Zrt. tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulásainak beszerzési időtartama, valamint a hatósági engedélyeztetés időtartama megszakítja, felfüggeszti. A 120 napos időtartamot Megrendelő úgy határozta meg, hogy 90 nap az engedélyezési szintű tervdokumentáció elkészítésének ideje és a Magyar Közút Nonprofit Zrt. részére valamint a hatósághoz



 Megrendelő



 Tervező

engedélyeztetésre történő benyújtásának időtartama, mely kiegészül az engedélyek birtokában a kiviteli tervdokumentáció elkészítésének 30 napos időtartamával.

2.2. Felek megállapodnak, hogy **Megrendelő** előteljesítést elfogad.

3. Tervezési díj

3.1. **Tervezőt** a szerződéses teljesítésért összesen **850.000 + 27% ÁFA**, azaz *nyolcszázötvenezer forint + 27% ÁFA* (bruttó 1.079.500,-Ft) tervezési díj illeti meg. A tervezési díj összege a tervezés teljesítésével kapcsolatos valamennyi költséget (szükséges adatszolgáltatások és egyéb hatóságokhoz benyújtandó eljárás díjak, illetékek, igazgatási szolgáltatási díjak, stb. költségeit is) magában foglalja.

3.2. A fenti tervezési díj összeg tartalmazza a tervezési-mérnöki munkák díjait, a tervezési tevékenység valamennyi költségét és díját, nyomtatási és másolási költségeket, az engedélyeztetéssel és egyeztetésekkel kapcsolatos valamennyi költséget. A tervezési díj magában foglalja továbbá a hatósági eljárás során teljesítendő esetleges termódosítások vagy átvezetések díját és az azokkal kapcsolatos valamennyi tervezési-mérnöki munka díját, valamint valamennyi készkiadást. A szerződő felek rögzítik, hogy amennyiben a **Tervező** harmadik személyeket vesz igénybe a szerződés teljesítése során, úgy ezen személyek igénybevételeinek díját is tartalmazza a fent meghatározott tervezési díj.

3.3. A fenti tervezési díj tartalmazza az egyes engedélyeztetési eljárásokban lerovandó illetékeket, a fejlesztési díjakat és a szakhatóságok felé fizetendő díjakat is.

3.4. A felek megállapodnak arról, hogy a **Tervező** a 3.1. pontban meghatározott összegről a teljesítési igazolás kézhezvételét követően számlát állít ki, mely alapján a **Megrendelő** a díjat utalással teljesít **Tervező** 50800104-11076292-00000000 bankszámla számára a számla kézhezvételétől számított **30** (harminc) napon belül. A szerződő felek rögzítik, hogy számla kiállítására a **Tervező** csak a teljesítési igazolás kiadását követően jogosult.

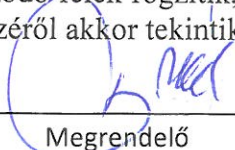
4. A teljesítés helye, módja és igazolása:

4.1. **Tervező** a szolgáltatási kötelezettségének **Megrendelő** székhelyén, kézbesítés útján, átvételi jegyzőkönyv ellenében köteles eleget tenni.

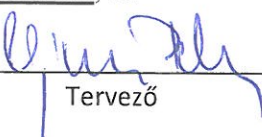
4.2. **Megrendelő** részéről a tervdokumentáció átvételére **Megrendelő** képviselője, vagy jelen szerződésben kapcsolattartónak kijelölt személy jogosult.

4.3. **Megrendelő** a teljesítést követő 15 (tizenöt) munkanapon belül köteles **Tervező** részére a vonatkozó teljesítési igazolást megadni. **A teljesítés igazolás kiadására**, az 1.1. pontban körülírt tervezési feladat teljesítésének időpontját követő 15 napon belül, a **Polgármester jogosult**.

4.4. A szerződő felek rögzítik, hogy a jelen szerződésben rögzített tervezési feladatokat **Tervező** részéről akkor tekintik **teljes mértékben teljesítettnek**, ha



Megrendelő



Tervező

- a.) *Tervező* a vonatkozó tervdokumentációt határidőben *Megrendelő* részére átadja, és
- b.) *Tervező* a vonatkozó tervdokumentációt az illetékes hatósághoz határidőben benyújtja, és
- c.) a *Tervező* által benyújtott tervek alapján az illetékes hatóság a jelen szerződésben rögzített feltételekkel az engedélyt megadja, vagy amennyiben *Tervező*i hibán kívüli okból az engedély nem kerül kiadásra, az eljárás megszüntető végzés véglegessé válásával.

5. Megrendelő közbenső szolgáltatási kötelezettségei:

5.1. Amennyiben a tervezői munkához a fentiekén kívül további adatszolgáltatás válik szükségessé és az adatok a *Megrendelő*nél rendelkezésre állnak, azt *Tervező* írásbeli felhívására *Megrendelő* indokolt határidőben, de lehetőség szerint 3 (három) munkanapon belül, biztosítja. Amennyiben az adatok a *Megrendelő*nél nem állnak rendelkezésre, úgy a szükséges adatok beszerzése *Tervező* feladata, és a *Tervező* köteles viselni az adatok megszerzésével kapcsolatos költségeket is.

5.2. A szerződő felek rögzítik, hogy *Megrendelő* jogosult *Tervező* által tervezett és megtartott szükséges szakhatósági egyeztetéseken részt venni, azonban a megrendelői részvétel *Tervező* teljesítését – különös tekintettel a teljesítési határidőkre és a tervek tartalmára – nem befolyásolja.

6. A szolgáltatandó tervek minőségi követelményei:

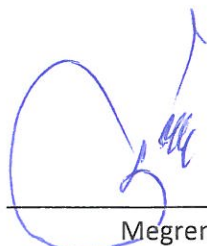
6.1. *Tervező* kötelezettsége a tervezésre vonatkozó érvényben lévő hazai szabványok, rendeletek, általános és eseti hatósági előírások, engedélyek feltételeinek megfelelő, korszerű szakmai követelményeket kielégítő, jó minőségű szolgáltatás.

6.2. *Tervező* felelősséget vállal az általa készített kivitelezési dokumentáció műszaki tartalma szakszerűségéért, valós állapotnak megfelelő tartalmáért, továbbá technológiai megvalósíthatóságáért.

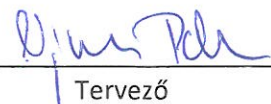
6.3. *Tervező* kijelenti, hogy az általa tervezett műszaki megoldás megfelel a vonatkozó jogszabályoknak.

7. Közreműködők igénybevétele:

7.1. *Tervező* a jelen szerződés alapján kötelezettségei közé tartozó teljesítéshez saját díja terhére közreműködőket, altervezőket vehet igénybe, akiknek munkájáért sajátjaként felel.



 Megrendelő



 Tervező

8. Szerződő Felek együttműködési kötelezettsége:

8.1. A szerződéses kapcsolat időtartama alatt felek, állásfoglalásra jogosult képviselőik útján kapcsolatban állnak és egyeztetett időpontokban egyeztetéseket tartanak, amelyekről jegyzőkönyv készül. A jegyzőkönyvekben foglalt megrendelői állásfoglalások irányadók *Tervező* további munkájában. *Megrendelő* ezen kívül is jogosult a tervezési munkát figyelemmel kísérni.

8.2. Szerződő felek a jelen szerződés teljesítése során együttműködve kötelesek eljárni. Ennek során haladéktalanul kötelesek értesíteni egymást minden olyan akadályról, vagy körülményről, amely a jelen szerződés teljesítése szempontjából lényeges.

9. Szerződésszegés szankciói:

9.1. Késedelmes, hibás, hiányos teljesítés esetén a *Tervező*, késedelmes, hibás adatszolgáltatás esetén a *Megrendelő* a Ptk.-nak a szerződésszegéssel okozott kárért való felelősségi szabályai szerint tartozik felelősséggel.

9.2. Nem szerződésszerű teljesítés esetén a hiba kiküszöbölésig terjedő időre, valamint késedelmes teljesítés esetén a késedelmi napokra napi 1000,- Ft, azaz egyezer forint, kötbért köteles haladéktalanul megfizetni *Tervező Megrendelő* részére.

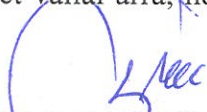
9.3. Amennyiben *Tervező* szállítási késedelme, illetve nem szerződésszerű teljesítése a 15 (tizenöt) munkanapot meghaladja, *Megrendelő* és *Tervező* sürgősséggel egyeztetést tart a késedelem okának megállapítására. Megegyezés hiányában *Megrendelő* jogosult a jelen szerződéstől egyoldalú nyilatkozattal elállni. Az elállás a szerződést felbontja, és a *Megrendelő* elállása esetén jogosult a *Tervező*től 200.000,- Ft, azaz kétszázezer forint összegű meghiúsulási kötbért követelni.

9.4. *Megrendelő* a *Tervező*vel szemben, a terv hibája miatt mindaddig érvényesítheti a szerződésszegésből fakadó jogait, amíg a terv alapján kivitelezett szolgáltatás tervehibával összefüggő hibás teljesítése miatt jogok gyakorolhatók.

10. Szerzői jog – harmadik személy joga:

10.1. *Tervező* által jelen szerződés alapján elkészítendő tervek a szerzői jog védelme alatt állnak. *Megrendelő* jogosult a terveket az 1. pontban rögzített helyszínnel kapcsolatosan a későbbiekben is korlátlan számban és terjedelemben felhasználni és többszörözni. Ezek a szerzői jogon alapuló rendelkezések a digitális adathordozókon rendelkezésre bocsátott tervekre is vonatkoznak. A *Tervező* hozzájárulását adja, hogy a *Megrendelő* a terveket a létesítmény megvalósítása és későbbi módosítása során a *Tervező* külön hozzájárulása nélkül további szakági tervezésre felhasználhassa.

10.2. *Tervező* felelősséget vállal azért, hogy az általa a szerződés teljesítése során alkalmazott megoldásokat, számítógépes programokat harmadik személy javára fennálló újítási díj, szabadalmi díj, szerzői jogdíj kötelezettsége nem terheli. *Tervező* kötelezettséget vállal arra, hogy *Megrendelő*t kártalanítja, illetve kármentesen tartja az



Megrendelő



Tervező

által a szerződés teljesítése során alkalmazott megoldások és számítógépes programok vonatkozásában esetlegesen fellépő harmadik személyek igényeivel szemben.

10.3. Tervező jogszatossággal tartozik azért, hogy harmadik személynek nincs olyan joga, amely a tervek felhasználást akadályozza, vagy korlátozza.

11. Elállás, felmondás:

11.1. Felek a jelen szerződéstől a szerződés teljesítésének megkezdése előtt bármikor elállhatnak, ezt követően a teljesítésig a szerződést rendkívüli esetben felmondhatják.

11.2. Megrendelő elállása, vagy felmondása esetén köteles a **Tervezőnek** a díj arányos részét megfizetni.

11.3. Megrendelő jogosult a **Tervezőhöz** intézett és a felmondás okait felsoroló nyilatkozattal, azonnali hatállyal, rendkívüli felmondás útján felmondani a jelen szerződést, ha:

- **Tervező** súlyos szerződésszegése esetén feltéve, hogy a szerződésszegést illetve az azzal okozott sérelmet, a **Megrendelő** írásbeli felszólításától számított 5 (öt) napon belül sem orvosolja, vagy a jogsértés jellegéből következően az előbbi határidőn belüli orvoslás nem lehetséges,
- **Tervezővel** szemben csődeljárás indult, vagy fizetéképtelenné vált,
- **Tervezővel** szemben elrendelték a felszámolási eljárást, vagy elhatározza végelszámolását,
- **Tervezővel** szemben jogerős elmarasztaló határozatot hoznak a **Tervező** szakmai tevékenységét érintő szabálysértés vagy bűncselekmény miatt.

11.4. Ha **Megrendelő** célszerűtlen, vagy szakszerűtlen utasítást ad, a **Tervező** köteles őt erre figyelmeztetni. Ha a **Megrendelő** a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a **Tervező** a szerződéstől elállhat.

12. Szerződő felek képviselői:

12.1. Szerződő Felek, a jelen szerződésben foglaltak teljesítése érdekében, kapcsolattartásra az alábbi személyeket jelölik meg kapcsolattartóként:

a. **Megrendelő** részéről:
Kujáni Beáta
Telefon: +36-20/228-2854
e-mail cím: muszak@diosd.hu

helyettese:
Csimas László
telefon: +36-30/731-5659
e-mail cím: muszak@diosd.hu

b. **Pénzügyi** kapcsolattartó:
Maróti Mónika
telefon: +36-30/625-7997
e-mail cím: maroti.monika@diosd.hu



Megrendelő



Tervező

c. *Tervező részéről:*

Név:	Ujvári Péter Projektvezető
Telefon:	+36-30-3829258
E-mail:	iroda.geoprofil@gmail.com

12.2. A kapcsolattartó a *Megrendelő* nevében hatályos jognyilatkozatot nem tehet. Felek állásfoglalásra jogosult képviselői a szerződés lényeges kérdéseiben a másik fél felé érvényes közlést csak írásban rögzített formában (közös jegyzőkönyv, megállapodás, ajánlott levél, e-mail, telefax) tehetnek.

13. Titoktartás

13.1. *Tervező* kijelenti, hogy a jelen szerződés teljesítése során tudomására, illetőleg alvállalkozói tudomására jutott, a *Megrendelő* tevékenységével kapcsolatosan megszerzett valamennyi adatot, információt üzleti titokként kezel. *Tervező* kijelenti, hogy biztosítja, hogy maga illetőleg alvállalkozói az üzleti titkot időbeli korlátozás nélkül megőrzi. *Tervező* tudomásul veszi, hogy a titoktartási szerződése megszegéséért kártérítési felelősséggel tartozik.

14. Vegyes rendelkezések:

14.1. Jelen szerződés az utolsónak aláíró Szerződő Fél aláírásának napján lép hatályba. A jelen szerződés bármely módosítása csak írásban érvényes. A fentiekkel ellentétes mindennemű előzetes levelezés és egyéb írásos anyag, és szóbeli megállapodás hatályát veszti, azok alapján a szerződés nem értelmezhető.

14.2. A szerződő felek rögzítik, hogy a jelen szerződés szempontjából kézbesítettnek tekinthető minden olyan ajánlott, tértivevényes formában postai úton megküldött irat, melyet a címzett átvett, vagy amelynek a kézbesítését a posta megkísérelte és a küldemény a feladóhoz „nem kereste” jelzéssel érkezik vissza, vagy amely küldemény átvételét a címzett bármely okból megtagadta.

14.3. A *Tervező* a szerződés aláírásával egyidejűleg köteles a szerződés 2. sz. melléklete szerinti átláthatósági nyilatkozatot a kitöltési útmutató szerint kitölteni és aláírni, és az abban kért adatokat a jogszabályok által előírt feltételekkel a *Megrendelőnek* átadni. Az átláthatósági nyilatkozat hiánya esetén a megrendelés érvénytelen, teljesítése esetén pedig kifizetés nem történhet. A *Tervező* tudomásul veszi, hogy amennyiben valótlan adatot közöl, úgy a szerződéses jogviszonyt a *Megrendelő* azonnali hatállyal felmondja, vagy attól eláll. A szerződés hatálya alatt az Átláthatósági nyilatkozatban foglaltak változása esetén a *Tervező* köteles a Megrendelőt haladéktalanul írásban tájékoztatni

14.4. A fentiekben nem érintett kérdések tekintetében jelen szerződésre a Ptk rendelkezései, valamint más hatályos jogszabályok rendelkezései megfelelően irányadók. Az esetleges jogviták rendezését a felek egymás között, közvetlen tárgyalás útján kísérlik meg.



 Megrendelő



 Tervező

14.4. A jelen tervezési szerződés 8 (nyolc) oldalból, 14 (tizennégy) pontból áll, 4 (négy) eredeti példányban készült, melynek 3 (három) példánya **Megrendelőt**, 1 (egy) példány a **Tervezőt** illeti meg.

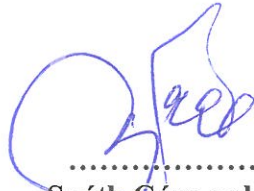
14.5. A jelen tervezési szerződést a szerződő felek elolvasták, megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyező tartalmú okiratot a teljes akarategységben jóváhagyólag aláírják.

2023 DEC 19.

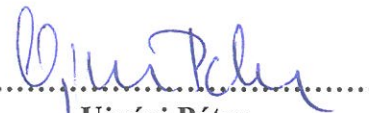
Kelt: Diósd,.....

2023 DEC 10,

.....



.....
Spéth-Géza polgármester
Diósd Város Önkormányzata
Megrendelő

.....
Ujvári Péter
GEO-Profil Kft
Tervező

GEO-PROFIL KFT.
 7634 Pécs, Kétágú u. 22.
 Adószám: 11007568-2-02
 Bsz.: 50800104-11076292

Mellékletek:

- | | |
|----|----------------------------------|
| 1. | számú: Árajánlat |
| 2. | számú: Átláthatósági nyilatkozat |
| 3. | számú: Titoktartási nyilatkozat |



Maróti Mónika

 Megrendelő

 Tervező



GEO-PROFIL Mérnöki Iroda Kft
Székhely : H-7632 Pécs Németh László u.22
Telephely Levelezési címünk : 7634 Pécs, Kétágú .22.
Tel :+36-20-9478-475 Mobil: +36-30-3829258 Email:iroda@geoprofil.hu

Diósd Város Önkormányzata
2049 DIÓSD, Szent István tér 1.
palyazat@diosd.hu

Tárgy: Árajánlat Diósd Balatoni utca (2894 hrsz) területén az ún „szolgáltatóház előtti „ részen parkoló és szervízút kialakítása annak terveinek elkészítése.

Hivatkozva előzetes írásbeli megkeresésükre, árajánlatunkat az alábbiak szerint adjuk meg.

1. Engedélyezési Kiviteli terv készítése útépítési munkák

Tervezési díj: **850.000,- Ft+ÁFA**

Határidő: 90 nap -de az engedélyezési eljárás időtartamát a határidő nem tartalmazza

Ajánlati kötöttség:60 nap

Az ajánlat műszaki tartalma: Útépítési engedélyezési tervek tartalmi követelményei szerint, a vállalkozó feladata a tervekbe nyújtása a Hatóság felé. A szükséges geodéziai felmérés, közmű egyeztetések lefolytatása, közútkezelői hozzájárulás megszerzése.

Kérjük ajánlatunk elfogadását.

Ujvári Péter
építőmérnök, tervező
MMK 02-0345

Pécs 2023 november 22.

TITOKTARTÁSI NYILATKOZAT

1. Alulírott Ujvári Péter ügyvezető, a GEO-Profil Kft képviselője, a Társaság képviseletében vállalom, hogy a Diósd Város Önkormányzata számára Diósd Balaton utca Kavicsos- Homokos utca között járdaépítés tervezése végzendő – biztonságos fejlesztői környezet kialakítására vonatkozó – **tervezői / kivitelezői** tevékenység (a továbbiakban: **Feladat**) során a tudomásunkra jutott, adatokat és információkat a Társaságunk üzleti titokként kezeli, azokat megőrzi, illetéktelen személynek azokat nem adja át, nem teszi hozzáférhetővé, illetőleg nem hozza illetéktelen személy vagy a nyilvánosság tudomására.
2. Kijelentem, hogy a Feladatot Társaságunk látja el, ahhoz alvállalkozót, vagy más közreműködőt **nem** vesz igénybe.
3. Vállalom, hogy a Feladat ellátása során Társaságunk tudomására jutott adatokat és információkat vagy azok részeit sem a magunk sem arra illetéktelen személyek javára nem használjuk fel, azokból felhatalmazás nélkül más bizalmas információt nem készítünk, az adatokat nem másoljuk, nem sokszorosítjuk, azokból kivonatot nem készítünk, illetve azok tartalmának rögzítésére semmiféle technikai vagy más eszközt nem alkalmazunk.
4. Tudomásul veszem, hogy a Feladat ellátása során a birtokunkba jutott információkat tartalmazó adathordozót a megismerési jog megszűnésekor a Megrendelőnek, Megbízónak köteles vagyok haladéktalanul átadni. Vállalom továbbá, hogy a Feladat ellátása során a birtokunkba jutott információk megsemmisítése iránt a Feladat teljesítését követően haladéktalanul intézkedem. A Feladat teljesítettnek minősül a szakértői javaslat átadásának megtörténtével.
5. Tudomásul veszem, hogy a jelen nyilatkozat szerinti titoktartási kötelezettség a Feladat befejezését követően is, a vonatkozó jogszabályban meghatározott ideig, de legalább öt évig terheli a Társaságunkat.
6. Tudomásul veszem, hogy a nyilatkozatban foglaltak megszegése esetén a Megrendelő/Megbízó kártérítési és/vagy egyéb igényt érvényesíthet a Társaságunkkal szemben.
7. Vállalom, hogy a fent leírtakról minden munkatársamat, aki a Feladat ellátásában érintett tájékoztatom, illetve a jelen nyilatkozatban foglaltak betartására kötelezem.

Diósd, 2023.12.10.

GEO-PROFIL KFT.
7634 Pécs, Kétágú u. 22.
Adószám: 11007568-2-02
Bsz.: 50800104-11076292

..........

Készült: 2 példányban

Terjedelem: 1 oldal

Kapja: 1 példány – Nyilatkozattevő

1 példány – Diósd Polgármesteri Hivatal/Diósd Város Önkormányzata

NYILATKOZAT ÁTLÁTHATÓSÁGRÓL

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 41. § (6) bekezdése, 50. § (1) bekezdés c) pontja és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvt.) 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján

Nyilatkozattevő:

Név :GEO-Profil Kft
Székhely :7634 Pécs, Kétágú utca 22
Cégjegyzékszám :Cg -02-09-062081
Adószám : 11007568-2-02
Képviselője : Ujvári Péter ügyvezető

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 41. § (6) bekezdése alapján a kötelezettségvállaló önkormányzat vagy költségvetési szerv az átláthatóság ellenőrzése céljából jogosult az átláthatósággal kapcsolatos, Áht. 55. § -ában meghatározott adatokat kezelni. Az Áht. 55. § -ában meghatározott adatok kezelése érdekében – az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm.rendelet (Ávr.) 50. § -ában foglaltakra is tekintettel – nyilatkozattevő az alábbi nyilatkozatot teszi.

Alulírott Ujvári Péter , mint a GEO-PROFIL Kft .(nyilatkozatot tevő szervezet) képviselője jogosult az Nvt. 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján felelősségem tudatában az alábbi

átláthatósági nyilatkozatot

teszem.

Felelősségem teljes tudatában kijelentem, hogy a vonatkozó jogszabályokat megismertem, amelyek alapján társaságom átlátható szervezetnek minősül.

Jelen nyilatkozat alapján tudomásul veszem, hogy

- Kiadási előirányzatok terhére olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel nem köthető érvényesen **visszterhes szerződés**, illetve létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthető kifizetés, amely szervezet nem minősül átlátható szervezetnek. A kötelezettségvállaló önkormányzat vagy költségvetési szerv ezen feltétel ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig az Áht. 55. §-ban foglaltak szerint a jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet átláthatóságával összefüggő, az Áht. 55. §-ban meghatározott adatokat kezelni, azzal, hogy ahol az Áht. 55. § kedvezményezetttről rendelkezik, azon a jogi személyt, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetet kell érteni (Áht. 41. § (6) bek.).
- Amennyiben az ellenőrzés során olyan információ merül fel, amely megkérdőjelezi az átláthatóságot, a teljes bizonyítási teher a nyilatkozót terheli.

- a valótlan tartalmú átláthatósági nyilatkozat alapján kötött visszerthes szerződést a kötelezettségvállaló önkormányzat vagy költségvetési szerv felmondja vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – a szerződéstől eláll.

Kijelentem, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkeztétől számított 8 napon belül megküldöm a kötelezettségvállaló önkormányzat vagy költségvetési szerv részére, vagy amennyiben az általam képviselt szervezet már nem minősül átláthatónak, úgy azt haladéktalanul bejelentem.

(A nyilatkozat I., II. és III. részből áll. Minden nyilatkozatot tevő szervezetnek csak a rá vonatkozó, azaz vagy az I., vagy a II., vagy a III. részt kell kitöltenie.)

I.

TÖRVÉNY EREJÉNÉL FOGVA ÁTLÁTHATÓ SZERVEZETEK

Alulírott Ujvári Péter (név) mint GEO-Profil Kft (szervezet neve)7634 Pécs, Kétágú utca 22 (székhely) 11007568-2-02 (adószám) törvényes képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az Nvt. 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint

- az állam,
- költségvetési szerv,
- köztestület,
- helyi önkormányzat,
- nemzetiségi önkormányzat,
- társulás,
- egyházi jogi személy,
- olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam/.....(önkormányzat neve) a helyi önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik,
- nemzetközi szervezet,
- külföldi állam,
- külföldi helyhatóság,
- külföldi állami vagy helyhatósági szerv,
- az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam :(az állam megnevezése) szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság, *(megfelelő rész aláhúzandó)*

ezért átlátható szervezetnek minősül.

II.

AZ I. PONT ALÁ NEM TARTOZÓ JOGI SZEMÉLYEK VAGY JOGI SZEMÉLYISÉGGEL NEM RENDELKEZŐ GAZDÁLKODÓ SZERVEZETEK

Az általam képviselt szervezet átlátható szervezetnek minősül, azaz az Nvt. 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpont szerint olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:

II/1. tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pontja szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető.

Nyilatkozat tényleges tulajdonosokról:

Név	Születési hely, idő	Anyja neve	Tulajdoni hányad	Befolyás és szavazati jog mértéke
Ujvári Péter	1960.05.18.	Barna Veronika	45 %	0,45
Ujváriné S. Nagy Hilda	1949.03.01	Lelovics Anna	45%	0,45
NagynéUjvári Emese	1988.09.02.	S. Nagy Hilda	10 %	0,1

II/2. az állam, amelyben az általam képviselt gazdálkodó szervezet adóilletőséggel rendelkezik:

- az Európai Unió valamely tagállama:
 - o Magyarország
 - o **egyéb:, vagy**
- az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam:
....., **vagy**
- a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállama:
....., **vagy**
- olyan állam, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van:
(a megfelelő aláhúzendó, illetve amennyiben nem Magyarország, kérjük az országot megnevezni)

II/3. nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak:

Nyilatkozat az ellenőrzött külföldi társasági minősítésről:

Az általam képviselt szervezet magyarországi székhellyel rendelkezik, így nem ellenőrzött külföldi társaság;

vagy

Az általam képviselt szervezet nem rendelkezik magyarországi székhellyel. (A megfelelő aláhúzendó. Amennyiben a nyilatkozattevő által képviselt szervezet nem magyarországi székhelyű, úgy felmerül annak kérdése, hogy ellenőrzött külföldi társaságnak minősül-e, ezért szükséges az ellenőrzött külföldi társaságnak minősítéssel kapcsolatos következő rész kitöltése.)

Az általam képviselt szervezet a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4. § 11. pontjában meghatározott feltételek figyelembe vételével

nem minősül a társasági és az osztalékadóról szóló törvény szerinti meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak

vagy

a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak minősül. *(A megfelelő aláhúzendó)*

Amennyiben az általam képviselt gazdálkodó szervezet külföldi személy, illetve az üzletvezetés helye alapján külföldi illetékességű (a továbbiakban együtt: külföldi társaság), de székhelye, illetősége az Európai Unió tagállamában, az OECD tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak hatályos egyezménye van a kettős adóztatás elkerülésére, nyilatkozom az adott államban a valódi gazdasági jelenlét tekintetében, az alábbiak szerint:

Adóév	Gazdálkodó szervezet neve, székhelye	A külföldi társaság és adott államban lévő kapcsolt vállalkozási által együttesen saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalókkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevételeinek aránya az összes bevételhez képest

II/4. az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében a II/1., II/2. és II/3. pont szerinti feltételek fennállnak.

Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet megjelölése (név, székhely) *(Ezen pontban a gazdálkodó szervezet nem természetes személy tulajdonosairól kell nyilatkozni. Minden olyan szervezet esetében, amely akárcsak közvetve, de több, mint 25%-os tulajdonnal, szavazati joggal vagy befolyással bír, függetlenül attól, hogy a tulajdonosi szerkezet melyik fokán található, nyilatkozni kell.)*

1.
2.
3.

Nyilatkozat az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet átláthatóságáról

II/4.1. Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek **tényleges tulajdonosai** (több érintett gazdálkodó szervezet esetében szervezetenként szükséges kitölteni):

Nyilatkozat tényleges tulajdonosokról:

Név	Születési hely, idő	Anyja neve	Tulajdoni hányad	Befolyás és szavazati jog mértéke
Ujvári Péter	Pécs, 1960.05.18	Barna Veronika	45 %	0,45
Ujváriné S.Nagy Hilda	Pécs, 1949.03.01	Lelovics Anna	45%	0,4

II/4.2. Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek **adóilletékessége** (több érintett gazdálkodó szervezet esetében szervezetenként szükséges az adóilletőséget megjelölni):

- az Európai Unió valamely tagállama:
 - o Magyarország
 - o **egyéb:**, *vagy*
- az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam:
....., *vagy*
- a Gazdasági Együtműködési és Fejlesztési Szervezet tagállama:
....., *vagy*
- olyan állam, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van:

(A megfelelő aláhúzendó, illetve amennyiben nem Magyarország, kérjük az országot megnevezni)

II/4.3. Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek **ellenőrzött külföldi társasági minősítése** (több érintett gazdálkodó szervezet esetében szervezetenként szükséges megjelölni):

Magyarországi székhellyel rendelkezik, így nem ellenőrzött külföldi társaság.

vagy

Nem rendelkezik magyarországi székhellyel. (A megfelelő aláhúzendó. Amennyiben a nyilatkozattevő által képviselt szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 %

- os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet nem magyarországi székhelyű, úgy felmerül annak kérdése, hogy ellenőrzött külföldi társaságnak minősül-e, ezért szükséges az ellenőrzött külföldi társaságnak minősítéssel kapcsolatos következő rész kitöltése.

Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4. § 11. pontjában meghatározott feltételek figyelembe vételével

nem minősül a társasági és az osztalékadóról szóló törvény szerinti meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak

vagy

a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak minősül. (A megfelelő aláhúzendó.)

Amennyiben az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet külföldi személy, illetve az üzletvezetés helye alapján külföldi illetékességű (a továbbiakban együtt: külföldi társaság), de székhelye, illetősége az Európai Unió tagállamában, az OECD tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak hatályos egyezménye van a kettős adóztatás elkerülésére, nyilatkozom az adott államban a valódi gazdasági jelenlét tekintetében, az alábbiak szerint:

Adóév	Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet	A külföldi társaság és adott államban lévő kapcsolt vállalkozási által együttesen saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalókkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevételének aránya az összes bevételhez képest

III.

CIVIL SZERVEZETEK, VÍZITÁRSULATOK

Az általam képviselt szervezet (a megfelelő aláhúzendó)

- civil szervezet vagy
- vízitársulat

átlátható szervezetnek minősül, azaz az Nvt. 3. § (1) bekezdés 1. pont c) alpont szerint az általam képviselt szervezet

III/1. vezető tisztségviselői megismerhetők.

az általam képviselt szervezet vezető tisztségviselői:

Vezető tisztségviselő	Születési hely, idő	Anyja neve

III/2. az általam képviselt szervezet, valamint ezek tisztségviselői nem átlátható szervezetben nem rendelkeznek 25 % - ot meghaladó részesedéssel,

Az általam képviselt szervezet, valamint a ca) pont szerinti vezető tisztségviselői az alábbi szervezet(ek)ben rendelkeznek 25 % - ot meghaladó részesedéssel:

Vezető tisztségviselő	Szervezet neve	Adószám	Részesedés mértéke

Ezek a szervezet(ek) átlátható(ak), azaz:

- **III./2.1.** tulajdonosi szerkezetük, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott **tényleges tulajdonosuk** megismerhető, amelyről az alábbiak szerint nyilatkozom *(több érintett gazdálkodó szervezet esetében szervezetenként szükséges kitölteni):*

Nyilatkozat tényleges tulajdonosokról:

Név	Születési hely, idő	Anyja neve	Tulajdoni hányad	Befolyás és szavazati jog mértéke

- **III/2.2.** Ezen szervezet(ek) **adóilletékessége** *(több érintett gazdálkodó szervezet esetében szervezetenként szükséges az adóilletőséget megjelölni):*

- az Európai Unió valamely tagállama:
 - o Magyarország
 - o egyéb:, vagy

- az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam:
....., vagy

- a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállama:, vagy
 - olyan állam, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van:
(a megfelelőt kérjük aláhúzni, illetve amennyiben nem Magyarország, kérjük az országot megnevezni)
- **III/2.3.** Ezen szervezet(ek) **ellenőrzött külföldi társasági** minősítése (több érintett gazdálkodó szervezet esetében szervezetenként szükséges megjelölni):

Magyarországi székhellyel rendelkezik, így nem ellenőrzött külföldi társaság.

vagy

Nem rendelkezik magyarországi székhellyel. (A megfelelő aláhúzendó. Amennyiben a szervezet nem magyarországi székhelyű, úgy felmerül annak kérdése, hogy ellenőrzött külföldi társaságnak minősül-e, ezért szükséges az ellenőrzött külföldi társaságnak minősítéssel kapcsolatos következő rész kitöltése.)

Ezen szervezet a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4. § 11. pontjában meghatározott feltételek figyelembe vételével

nem minősül a társasági és az osztalékadóról szóló törvény szerinti meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak

vagy

a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak minősül. (A megfelelő aláhúzendó.)

Amennyiben ezen szervezet külföldi személy, illetve az üzletvezetés helye alapján külföldi illetékességű (a továbbiakban együtt: külföldi társaság), de székhelye, illetősége az Európai Unió tagállamában, az OECD tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak hatályos egyezménye van a kettős adóztatás elkerülésére, nyilatkozom az adott államban a valódi gazdasági jelenlét tekintetében, az alábbiak szerint:

Adóév	A szervezet megnevezése	A külföldi társaság és adott államban lévő kapcsolt vállalkozási által együttesen saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalókkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevételek aránya az összes bevételhez képest

- **III/2.4.** Ezen szervezetben (azaz azon szervezetben, amelyben az általam képviselt szervezetnek, valamint annak vezető tisztségviselőinek 25 % - ot meghaladó részesedéssel

rendelkeznek) közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet átlátható, azaz:

Nyilatkozat azoknak a szervezeteknek az átláthatóságáról, amelyek közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal rendelkeznek olyan gazdálkodó szervezetben, amelyben a civil szervezet, vízitársulat vagy ezekre vezető tisztségviselői 25 % - ot meghaladó részesedéssel rendelkeznek:

Gazdálkodó szervezet neve	Adószám	Részesedés mértéke % - ban	Adóilletősége	Tényleges tulajdonos(ok)	Születési hely, idő, anyja neve

Adóév	Gazdálkodó szervezet neve, székhelye	A külföldi társaság és adott államban lévő kapcsolt vállalkozási által együttesen saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalókkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevételének aránya az összes bevételhez képest

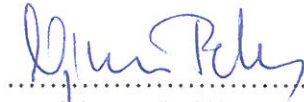
III./3. az állam, amelyben az általam képviselt szervezet székhelye van:

- az Európai Unió valamely tagállama:
 - o Magyarország
 - o egyéb:, vagy
- az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam:, vagy
- a Gazdasági Együtműködési és Fejlesztési Szervezet tagállama:, vagy
- olyan tagállam vagy olyan állam, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van:

(A megfelelő aláhúzendő, illetve amennyiben nem Magyarország, kérjük az országot megnevezni.)

Kijelentem, hogy az általam képviselt szervezet alapító (létesítő) okirata, illetve külön jogszabály szerinti nyilvántartásba vételt igazoló okirata alapján jogosult vagyok a szervezet képviselőjére (és cégjegyzésére).

Kelt. Pécs, 2023. 12. 11. 12. 10.



.....
Cégszerű aláírás

GEO-PROFIL KFT.
7634 Pécs, Kétágú u. 22.
Adószám: 11007568-2-02
Bsz.: 50800104-11076292