

TERVEZÉSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről **Diósd Város Önkormányzata** (székhelye: 2049 Diósd, Szt. István tér 1.; Adószáma: 15730181-2-13, PIR szám: 730183) – képviselőjében eljáró **Spéth Géza polgármester** – mint **megrendelő** (a továbbiakban **Megrendelő**),

másrészről a(z)

GEO-PROFIL Tervező Szervező Tanácsadó Mérnöki Iroda Kft.

székhelye: 7634 Pécs, Kétágú utca 22.

képviselő: Ujvári Péter Ferenc

képviselő elérhetősége: +36 303829258

cégjegyzékszám: 02 09 062081

adószám: 11007568-2-02

számlavezető pénzügyintézet neve: MBH Bank Nyrt.

pénzforgalmi számla száma: 50800104-11076292-00000000 - mint tervező (a továbbiakban: **Tervező**),

továbbiakban együttes említésük során: **Felek** vagy **Szerződő Felek** között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel.

I. ELŐZMÉNY

1. Felek előzményként rögzítik, hogy Megrendelő saját költségvetési forrásból kívánja megvalósítani az alábbi négy helyszínen út, járda és parkoló építését.

A tervezési helyszínek és feladatok megnevezése:

- 1 - Lakótelep parkoló tervezése,
- 2 - Homokos-Kavicsos u. közötti járda tervezése,
- 3 - SPAR-Gyár u. közötti járda tervezése,
- 4 - Gyár u. új járda és út tervezés.

A jelen szerződés tárgya a **Homokos-Kavicsos u. közötti járda tervezése (2. részajánlati kör)** helyszínen¹ az alábbi feladatok elvégzése:

A tervező feladata a beruházás engedélyezési szintű tervdokumentációjának elkészítése, azok engedélyezésre történő benyújtása, aktív közreműködés a szükséges engedélyek megszerzése érdekében, a kiadott engedélyek birtokában, azok ismeretében a kiviteli tervdokumentáció elkészítése. (Részletesen a jelen szerződés 1. sz. mellékletében.)

A tervezett építési beruházási beszerzés kivitelezőjének kiválasztását célzó közbeszerzési eljárás előkészítéséhez árazott- és árazatlan költségvetés elkészítése és szükség szerint a közbeszerzési eljárás dokumentációjához szükséges műszaki dokumentumok - kivonatok az

¹ Kérjük az 1. pont szerint a megfelelő helyszín beírását.

engedélyezési és kiviteli tervek műszaki leírásából – összeállítása, valamint a kiviteli tervek közbeszerzési dokumentációba illesztésének megvalósítása.

Megrendelő a jelen szerződés megkötését célzó EKR000595922023 számú közbeszerzési eljárás eredményeként nyertes ajánlattevőként a Tervezőt nevezte meg, tekintettel arra, hogy a közbeszerzési eljárás során Tervező a legjobb ár-érték arányú ajánlatot tette.

2. Felek a közbeszerzési eljárás közbeszerzési dokumentumaiban, valamint a Tervező ajánlatában és annak mellékleteiben rögzített feltételeknek megfelelően jelen Szerződést kötik.

3. Felek kijelentik, hogy a teljes megállapodásukat nem kizárólag jelen szerződés törzsszövege tartalmazza. A Közbeszerzési Dokumentumokat (Kbt. 3. § 21. pont) és Tervező által benyújtott nyertes Ajánlatot úgy kell tekinteni, mint amelyek a jelen szerződés elválaszthatatlan részeit képezik annak ellenére, hogy fizikailag nem kerülnek csatolásra ahhoz (továbbiakban: Szerződéses Okmányok).

4. A Szerződéses okmányok közötti, ugyanazon kérdésre vonatkozó bármely eltérés, ellentmondás, értelmezési nehézség esetén a dokumentumhierarchia az alábbiak szerint alakul:

- kiegészítő tájékoztatásra adott ajánlatkérői válaszok (amennyiben erre sor került);
- Felhívás;
- Közbeszerzési Műszaki leírás, a Tervezési program
- Nyertes ajánlat.

Ha a nyertes ajánlat szerinti tartalom magasabb színvonalra vonatkozik, mint a Közbeszerzési Műszaki Leírás, úgy e vonatkozásban az ajánlat tartalma irányadó.

5. A szerződés Kbt. által meghatározott tartalma:

5.1. A Kbt. 131. § (2) bekezdésének eleget téve Felek rögzítik, hogy a Szerződéses dokumentumok részét képezi Tervező Ajánlata, így a nyertes ajánlat értékelésre kerülő tartalmi elemei a szerződés részét, Tervező kötelezettségét képezik.

5.2. A Kbt. 136. § (1) bekezdés a) pontjának eleget téve Felek megállapodnak, hogy Tervező a szerződés teljesítése során nem fizethet ki, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pontja ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Tervező adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

5.3. A Kbt. 136 § (1) bekezdés b) pontjának eleget téve Felek megállapodnak, hogy Tervező köteles a jelen szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé tenni. Tervező - a megismerhetővé tételre vonatkozó kötelezettsége mellett - a jelen szerződés időtartama alatt írásban köteles tájékoztatni Megrendelőt minden, a tulajdonosi szerkezetében bekövetkezett változásról, a megváltozott és az új adatok, valamint a változás hatályának megjelölésével.

Tervező a jelen szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt haladéktalanul írásban köteles Megrendelőt értesíteni a Kbt. 143. § (3) bekezdésében megjelölt ügyletekről.

- 5.4. A Kbt. 136. § (2) bekezdésének eleget téve Felek megállapodnak, hogy külföldi adóilletőségű Tervező köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Tervezőre vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

II. A SZERZŐDÉS HATÁLYA

1. Jelen szerződés a Felek aláírásának napján jön létre és lép hatályba. Amennyiben a Felek a szerződést nem egy napon írják alá, az a később aláíró Fél aláírásának napján lép hatályba.

III. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

1. Megrendelő megrendeli, Tervező pedig a jelen szerződésben meghatározott díjért elvállalja a **Diósd, Homokos-Kavicsos u. közötti járda tervezését (2. részajánlati kör)** Diósd város belterületén, a Balatoni út (2894 hrsz.) területén, az 1. sz. melléklet szerinti tervezési program alapján.

2. A megbízás legfontosabb tartalma – Tervezői kijelentések

Tervező nyilatkozik, hogy a közbeszerzési dokumentumokat áttanulmányozta és kijelenti, hogy az általa végzendő munka szakmai kompetenciájába tartozik.

Tervező feladatát képezi a közbeszerzési dokumentumokban, kiemelten a tervezési programban meghatározottak szerint különösen – de nem kizárólagosan - az alábbiak:

- (a) Engedélyezési szintű tervek elkészítése. A szükséges hatósági és közműegyeztetések lefolytatása.
- (b) Az engedélyköteles beruházási elemek tekintetében építési és egyéb (vízjogi létesítési engedély) engedélyezési tervdokumentációk elkészítése a hatályos előírások alapján, az ezekhez szükséges hatósági, szakhatósági, közmű és egyéb egyeztetések lefolytatása, a vonatkozó engedélykérelmek benyújtásához szükséges engedélyek és hozzájárulások teljes körű beszerzése.
- (c) A Megrendelővel a folyamatos tervegyeztetés lefolytatása, illetve azok jóváhagyását követően az engedélykérelmek folyamatos benyújtása.
- (d) A hatósági engedélyek birtokában és azok tartalmának ismerete szerint kiviteli szintű tervdokumentáció készítése, illetve minden tervezéssel érintett beruházási elem tételes és részletes árazatlan és árazott költségvetési kiírásának elkészítését. Az árazott tervezői költségvetést dátummal és cégszerű aláírással kell ellátni.
- (e) A Megrendelővel a kiviteli tervdokumentáció egyeztetésének lefolytatása, illetve az észrevételek alapján annak pontosítása, kiegészítése és véglegesítése.
- (f) Jóváhagyott és engedéllyel rendelkező tervek alapján a kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás(ok) megindításához szükséges műszaki ajánlatkérési dokumentáció összeállításában való aktív közreműködés.



3. A tervezéshez szükséges geodéziai felmérést a Tervezőnek kell elvégeznie, elvégeztetnie és ennek valamennyi költsége a Tervezőt terheli.

4. A kiviteli terveket az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól hozott 322/2015. (X. 30.) Korm. rendeletnek (továbbiakban 322 Kr.) az építési beruházás közbeszerzési dokumentumainak tartalmáról szóló 1. melléklete szerint minimális tartalommal kell elkészíteni.

5. Amennyiben a felhívás, illetve a közbeszerzési dokumentum bármelyik része valamilyen gyártmányú, eredetű, típusú dologra eljárásra, tevékenységre, személyre, illetőleg szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozást tartalmaz, illetve amennyiben szabványt, műszaki engedélyt, műszaki előírásokat, vagy műszaki ajánlást határoz meg úgy Ajánlatkérő az azzal egyenértékű teljesítést is elfogadja.

6. A megvalósítási helyszíne:

Diósd Város területe, a Homokos-Kavicsos u. közötti járda tervezése helyszínen²

7. Projektrészek (helyszínek) és főbb tervezési mennyiségek: Az 1. melléklet, a tervezési program szerint.

8. Dokumentálás: a tervdokumentációt 3 pld nyomtatott formában (+1 pld. árazott tervezői költségvetés, 1 pld. költségvetési kiírás) + minden tervdokumentáció 1 db elektronikus példányban (xls és pdf formátumban, és szerkeszthető .dwg, illetve .doc, .xls formátumban CD-n vagy DVD-n).

9. Megrendelő köteles a szerződésszerűen teljesített munkát átvenni, a teljesítésigazolásokat kiadni és teljesített munka ellenértékét megfizetni.

Az elkészült terveket (Engedélyezési terv és kiviteli tervdokumentáció) a pályázat során közreműködő szervezet (KSZ) is véleményezheti, de a Megrendelő fogadja el.

10. Tervező jelen Szerződés aláírásával akként nyilatkozik, hogy a Szerződés elválaszthatatlan részét képező dokumentumokat és a Megrendelő által a közbeszerzési eljárás során készített műszaki dokumentációt, illetve a Szerződés megkötésével kapcsolatosan rendelkezésére bocsátott egyéb dokumentumokat saját felelősségére ellenőrizte, az azokban foglalt tényeket, előírásokat ismeri. A Tervező a tervezési díjat ezen információk figyelembevételével, szakmai tapasztalatára alapozva állapította meg. A Tervező a szükséges kivitelezési munkákat kalkulálni tudja, és a műszaki bizonytalanságokat is figyelembe veszi a tervezői költségvetés elkészítésekor.

11. A Tervező a tervek elkészítése során köteles figyelembe venni a tervei alapján kivitelezésre kerülő beruházásra a Megrendelő rendelkezésére álló fedezet összegét.

12. Tervező a jelen Szerződés aláírásával kijelenti, hogy átvette a jelen Szerződés tárgyát képező szolgáltatás elvégzéséhez szükséges dokumentumokat, és ezek a birtokában vannak, elolvasta és megértette ezek tartalmát, megkapott minden általa igényelt magyarázatot. A

² Kérjük a megfelelő helyszín beírását.

jelen Szerződés követelményei szerint a Tervező vállalja a szolgáltatás megvalósítását, és az átvett dokumentumok alkalmasak arra, hogy a Tervező a Szerződésből eredő kötelezettségeit szerződésszerűen teljesíteni tudja. Fentiek alapján a Tervező kijelenti, hogy a jelen szerződés szerinti munkákat megismerte, az arra adott ajánlata teljes körű, és tudomásul veszi, hogy a nem megfelelő felmérésből, vagy egyéb, pl. számítási hibából adódó többletmunkák miatt megtérítési igényvel a Megrendelővel szemben nem jogosult fellépni. Tervező kijelenti azt is, hogy a munkák nem megfelelő ismeretére visszavezethető okok miatt semmilyen egyéb többlet-követeléssel sem léphet fel, késedelmét ezzel nem indokolhatja.

13. A Megrendelő a jelen szerződés megkötésekor birtokában lévő adatokat a Tervező kérésére ismerteti a Tervezővel és azokat a teljesítéshez szükséges mértékben a Tervező rendelkezésre bocsátja.

IV. A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA

1. A szerződéses tervezési feladatot a szerződés hatályba lépésétől számított 120 naptári napon belül kell teljesíteni.

A szerződés 120 napos időtartamát a hatósági engedélyeztetés időtartama megszakítja, felfüggeszti. A 120 napos időtartamot Megrendelő úgy határozta meg, hogy 90 nap az engedélyezési szintű tervdokumentáció elkészítésének és engedélyeztetésre történő benyújtásának időtartama, mely kiegészül az engedélyek birtokában a kiviteli tervdokumentáció elkészítésének 30 napos időtartamával. Az engedélyezési dokumentációk engedélyeztetésre történő benyújtásának napjától, a végleges engedélyek kiadásának időpontjáig terjedő időtartam az, amelyik a szerződés 120 napos időtartamát felfüggeszti.

V. TERVEZÉSI DÍJ, FIZETÉSI FELTÉTELEK

1. Az egyösszegű tervezési díj összesen: 650.000,- Ft + 27 % ÁFA 175.500,- Ft, azaz bruttó 825.500,- forint az alapmennyiségre.

A megrendelő előleget nem biztosít.

3. A tervezési díj befejezési határidőre prognosztizált, egyösszegű átalányár. A Tervező kijelenti, hogy a tervezési díjat a kivitelezési helynek és minden egyéb releváns körülménynek az ismeretében határozta meg.

4. A szerződés ellenértéke 100 %-ban a Megrendelő költségvetési forrásából kerül kiegyenlítésre.

5. Megrendelő előteljesítést elfogad.

6. A szerződés, elszámolás és a kifizetések pénzneme magyar forint (HUF).

7. A finanszírozás tekintetében irányadó jogszabályok:

- A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény;
- A Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény;
- Általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény;
- az Adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény;

8. A Tervező a V. 1. pont szerinti tervezői díj tekintetében egy részszámla és a vég számla benyújtására jogosult.

A Tervező a részszámla benyújtására, a megajánlott nettó ajánlati ár 60 %-a összegében a tervek engedélyezésre illetve hatósági bejelentésre történő benyújtásakor jogosult.

A Tervező vég számla benyújtásakor a megajánlott nettó ajánlati ár 40 %-a összegében a kiviteli tervdokumentáció Megrendelő részére történő átadásakor jogosult.

Megrendelő a kifizetések kapcsán kifejezetten hivatkozik a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésre, valamint a Kbt. 135. § (1), (5), (6) bekezdéseire.

A Tervező által kért ellenérték tartalmazza a szerzői jogok Megrendelő részére történő átengedésének valamennyi díját.

A rész és vég számla benyújtására Tervező a Kbt. 135. § (1) bek. szerinti határidőn belül kiállított teljesítésigazolás kiadása után jogosult.

9. Ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei

Megrendelő az ellenszolgáltatás kifizetésekor a Ptk. 6:130. § (1)-(2) vagy (3) bekezdése, valamint a Kbt. 135. § (1), (5), (6) bekezdése szerint jár el.

10. A Kbt. 135. § (1) bekezdése alapján a Megrendelő a szerződés teljesítésének elismeréséről (teljesítésigazolás) vagy az elismerés megtagadásáról legkésőbb a Tervező teljesítésétől vagy az erről szóló írásbeli értesítés kézhezvételétől számított tizenöt napon belül írásban köteles nyilatkozni.

A teljesítés elismerésére és az igazolás kiadására a Kbt. 135. § (1) bekezdésében foglalt feltételek irányadók.

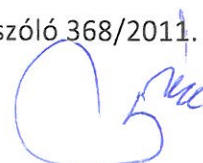
11. A Megrendelő a Kbt. 135. § (6) bekezdésének megfelelően a szerződésen alapuló ellenszolgáltatásból eredő tartozásával szemben csak a jogosult által elismert, egyenmű és lejárt követelését számíthatja be.

12. Az ÁFA megfizetése az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény szabályai szerint történik.

Amennyiben a Tervező a fenti jogszabályban foglalt kötelezettségének nem tesz eleget, az ebből adódó késedelmes kifizetésekből eredő jogkövetkezményekért a Megrendelő nem vállal felelősséget. Fizetési késedelem esetén a Ptk. 6:155. § (1) és (3) bekezdése az irányadó.

Vonatkozó jogszabályok különösen:

- A Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény;
- Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény;
- Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.)



- Kormányrendelet;
- A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény;
 - Az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Kormányrendelet;
 - Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII törvény.

VI. A TELJESÍTÉS SZABÁLYAI

1. A tervezési feladat teljes körűen végzendő el a III.2. pont szerint. A Felek rögzítik, hogy a tervdokumentáció és elemei együtt képezik a szerződéses szolgáltatás tárgyát, vagyis a szolgáltatás nem osztható, azaz a szolgáltatás egy részét érintő szerződésszegés esetén a szerződés egészére nézve érvényesíthetőek a szerződésszegés jogkövetkezményei.
2. A Szerződés teljesítésével kapcsolatos egyéb szabályok:
 - 2.1. A tervezést geodéziai felmérés felhasználásával kell végezni.
 - 2.2. A Tervező feladatához tartozik az engedélyezési tervek (építési- és adott esetben a vízjogi engedélyezés) műszaki tartalmának összehangolása is mind a tervlapokon, mind a műszaki leírásokban, illetve az egyéb szükséges munkarészekben.
 - 2.3. A Tervező feladata a beruházás megvalósításhoz szükséges összes engedély és hozzájárulás (Tervek engedélyeztetését is beleértve) megszerzése, a szükséges egyeztetések, hivatali ügyintézés lefolytatása, és minden irat-okirat, okmány beszerzése, amely az érvényben lévő előírások és jogszabályok alapján az engedélyek megszerzésének feltétele. Az engedélyek megszerzése teljesítésének kötelezettségétől eltekintenek a felek, ha azt valamilyen, a vonatkozó engedélyeztetési eljárás átlagos feltételeitől jelentősen eltérő és előre nem látható körülmény akadályozza meg.
 - 2.4. A Tervező feladata az engedélyezési eljárások teljes körű lebonyolítása, az ajánlatkérő, mint Megrendelő, Építtető nevében történő eljárás, minden hivatalnál, részvétel a Hatóság(ok) által összehívott szemléken. Minden további olyan engedély, engedélymódosítás, hozzájárulás beszerzése, amely az engedélyezéshez szükséges.
 - 2.5. A kiviteli terveket az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól hozott 322/2015. (X. 30.) Korm. rendeletnek (továbbiakban 322 Kr.) az építési beruházás közbeszerzési dokumentumainak tartalmáról szóló 1. melléklete szerint minimális tartalommal kell elkészíteni.
 - 2.6. A Tervezőnek feladatai elvégzése során, különösképpen a költségvetési kiírások elkészítésénél olyan részletességgel és alaposággal kell eljárnia, hogy a kivitelezésre ajánlattevő azt annak figyelembevételével tudjon megalapozott ajánlatot adni, hogy a kivitelezés során a Ptk. 6:244. § szerinti többletmunka nem megengedett, illetve pótmunka is csak a Megrendelő és a Támogató külön írásbeli hozzájárulásával végezhető el, kizárólag olyan esetekben, amelyek nélkül a tervezett beruházási elemek rendeltetésszerűen nem használhatóak és a pótmunkát szükségessé tevő körülmények igazoltan csak a jelen Szerződés 2. pontjában rögzített (a)-(f) feladatok elvégzését követően merülnek fel vagy válnak ismertté.



2.7. Amennyiben Felek által nem rögzített minőségi, illetve műszaki tartalmat érintő kérdés merül fel, úgy Tervező köteles Megrendelő kapcsolattartóját haladéktalanul írásban tájékoztatni, majd a kapott utasításnak megfelelően köteles eljárni. Felek tudomásul veszik, hogy a műszaki tartalomhoz képest a munkát eltérően végezni csak a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően lehet.

3. Tervező köteles a szállítandó komplett tervdokumentációt 3 pld nyomtatott formában (+1 pld. árazott tervezői költségvetés, 1 pld. költségvetési kiírás) + minden tervdokumentáció 1 db elektronikus példányban (xls és pdf formátumban, és szerkeszthető .dwg, illetve .doc, .xls formátumban CD-n vagy DVD-n)_a Megrendelő részére átadni.

3.1. 266/2013 (VII. 11.) Korm. rendelet 1. sz. melléklet, 2. rész (Építészeti-műszaki tervezés szerinti, érvényes KÉ-K vagy azzal egyenértékű tervezői jogosultsággal vagy a jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel és szakmai tapasztalati idővel rendelkező szakember:

Neve: Újvári Péter

Címe, állampolgársága: 7634 Pécs, Kétágú utca 22., Magyar

Munkáltató megnevezése: Geo-Profil Kft.

Tervezői jogosultsága: KÉ-K

Nyilvántartó kamara megnevezése: Magyar Mérnöki Kamara

Kamarai nyilvántartási száma: 02-0345

Jogosultság érvényességi ideje: 2028.év 04. hó 24. nap

Szakmai tapasztalat: 7 db

4. A Tervező a szerződés teljesítése során mindvégig köteles a Megrendelő igényei és utasításai szerint eljárni.

A Tervező felelős:

4.1. az általa készített dokumentáció

- műszaki tartalmának szakszerűségéért,
- valós állapotnak megfelelő tartalmáért,
- építészeti minőségéért,
- műszaki megvalósíthatóságáért.

4.2. a dokumentáció készítésében (részben vagy folyamatosan) részt vevő, a tervezői feladat szakmai tartalmának megfelelő szakismerettel és jogosultsággal rendelkező szakági tervezők kiválasztásáért;

4.3. a szakági tervezők közötti egyeztetések koordinálásáért, terveik összehangolásáért.

5. Amennyiben a tervezési feladatok során a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, a Tervező köteles erre a Megrendelőt haladéktalanul és írásban kifejezetten figyelmeztetni. A figyelmeztetés elmulasztásából eredő károkért a Tervező felelős.

6. A Felek rögzítik, hogy amennyiben a Megrendelő a célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítását a VI/8. pontban foglalt figyelmeztetés ellenére is fenntartja, a Tervező a szerződéstől elállhat vagy a feladatot a Megrendelő utasításai szerint, a Megrendelő kockázatára látja el. A Megrendelő tudomásul veszi, hogy a Tervező köteles az utasítás



teljesítését megtagadni, ha annak végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértéséhez vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét vagy vagyonát.

7. A Megrendelő a szolgáltatott terveket - egyetértése esetén - írásban, elektronikus úton, 10 munkanapon belül jóváhagyja, avagy egyeztetési eljárást kezdeményez. Amennyiben a Megrendelő 10 munkanapon belül nem reagál az átadott dokumentációra, a Felek a szolgáltatott terveket jóváhagyottnak tekintik.

8. A Megrendelő - amennyiben a tervdokumentációban foglaltakkal nem ért egyet - jogosult azokra észrevételeket tenni, és a Tervezőt utasíthatja a dokumentáció módosítására, kijavítására, kiegészítésére (a továbbiakban együtt: módosítás). A Megrendelő jogosult tervbírálati egyeztetés összehívására, melyen a Tervező köteles megjelenni. A Tervező köteles 5 munkanapon belül az egyeztetett tervdokumentációt - a Megrendelő utasításának megfelelően - véglegesíteni és a végleges változatot ismételten megküldeni a Megrendelőnek (egyeztetési eljárás).

9. A tervdokumentáció szakmai megfelelőségéért kizárólag a Tervező felel.

10. A teljesítés igazolására külön íven (dokumentumban) kerül sor. A Megrendelő az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.) 57. §-a szerinti és a teljesítés-igazolás kiadására Spéth Géza polgármester jogosult.

A Felek rögzítik, hogy a Megrendelő jogosult a teljesítés igazolására kijelölt személyt egyoldalúan megváltoztatni, amely módosítást a Felek nem tekintik a szerződés módosításának.

11. A szerződő felek rögzítik, hogy a jelen szerződésben rögzített tervezési feladatokat **Tervező** részéről akkor tekintik teljes mértékben teljesítettnek, ha

- a.) Tervező a vonatkozó tervdokumentációt határidőben Megrendelő részére átadja, és
- b.) Tervező a vonatkozó tervdokumentációt az illetékes építésügyi hatósághoz határidőben benyújtja, és
- c.) a Tervező által benyújtott tervek alapján az illetékes építésügyi hatóság a jelen szerződésben rögzített feltételekkel az építési engedélyt megadja, vagy amennyiben Tervezői hibán kívüli okból az engedély nem kerül kiadásra, az eljárás megszüntető végzés véglegessé válásával.

VII. SZERZŐI JOGOK

1. Megrendelő a szerződéssel kapcsolatban rendelkezésre bocsátott, jogi oltalomban részesíthető bármely szellemi alkotás tekintetében a rendelkezési jogát kiköti, ezért azzal a továbbiakban szabadon rendelkezik, annak ellenértékének Tervező felé történő megfizetését követően.
2. A Tervező kifejezetten hozzájárul ahhoz, hogy a Megrendelő a szellemi alkotást nem csak saját belső tevékenységéhez, illetve nem csak saját üzemi tevékenysége körében

használhatja fel, hanem nyilvánosságra hozhatja, harmadik személlyel közölheti, harmadik személynek át- illetve továbbadhatja, a mű (műrészlet) mint előzményterv az egymásra épülő tervfázisokban szabadon felhasználható.

3. A Tervező kifejezetten kijelenti, hogy a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény 9. § (6) bekezdése és V. fejezete alapján a Megrendelő a szerződés teljesítése során keletkezett, szerzői jogi védelem alá eső valamennyi alkotással kapcsolatban határozatlan idejű, korlátlan és kizárólagos felhasználási jogot szerez valamennyi átruházható szerzői jog vonatkozásában. Továbbá a Tervező kifejezett engedélyt ad arra, hogy a Megrendelő a mű felhasználására harmadik személynek további engedélyt adjon.
4. A Tervező kijelenti, hogy a felhasználási engedély kiterjed különösen:
 - 4.1. a mű átdolgozására és az átdolgozhatóság jogának harmadik személyre történő átruházhatóságára (átdolgoztatás),
 - 4.2. a mű többszörözésére, amely magában foglalja a mű kép- vagy hangfelvételen rögzítését illetve számítógéppel vagy elektronikus adathordozóra való másolását is, valamint az előzőekben felsorolt jogosítványokat is magában foglaló többszörözés jogának harmadik személy részére történő átengedésére.
5. A Tervező kijelenti, hogy az átdolgozás, illetve átdolgoztatás joga magában foglalja különösen a mű (műrészlet) bármilyen módosítását, megváltoztatását, át- illetve továbbtervezését, új tervdokumentációba való beépítését, beszerkesztését, betervezését.
6. A Tervező csak a Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulásával adhatja tovább, mutathatja be, illetve véleményezésre teheti közzé a dokumentáció (a jelen szerződés alapján készített terveket, előzetes terveket, megvalósíthatósági tanulmányokat, vázlatterveket, és a számításokat, kimutatásokat) bármely munkarészét harmadik félnek, vagy adhat nyilatkozatot a szerződés alapján nyújtott szolgáltatásról.
7. A Felek megállapodnak, hogy a szerzői, továbbá a felhasználási jogok ellenértékét a jelen szerződésben meghatározott összegű tervezési díj tartalmazza.

VIII. KÖLCSÖNÖS KÖTELEZETTSÉGEK

1. Tervező jogosult alvállalkozó(k) igénybevételére, ezek munkájáért azonban úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna el. Ennek ellenére a Tervező köteles alvállalkozóját/alvállalkozóit tájékoztatni, hogy a közöttük fennálló szerződés közbeszerzés közvetlen megvalósításához kapcsolódik. Amennyiben a fenti kötelezettségét elmulasztja, annak valamennyi következményét a Tervezőnek kell viselnie. Jelen pont tekintetében a felek alvállalkozó alatt nemcsak a Kbt. 3. § 2. pontja szerinti, hanem a Ptk. szerinti alvállalkozót is értik.
2. Tervező a Kbt. 138.§ (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelően a szerződés megkötésének időpontjában köteles, majd – a később bevont alvállalkozók tekintetében – a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen a Megrendelőnek valamennyi

olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében, és – ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg – a bejelentéssel együtt nyilatkozni vagy az érintett alvállalkozó nyilatkozatát benyújtani arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt. Tervező által jelen szerződés megkötésének időpontjában bejelentett alvállalkozók adatait a 2. sz. melléklet tartalmazza.

Az alvállalkozók munkavégzésének összehangolása a Tervező feladata. Az alvállalkozók kizárólag a Tervezővel állnak jogviszonyban, így tőle fogadhatnak el utasításokat, illetve kizárólag vele szemben érvényesíthetik követeléseiket. E kötelezettségek kizárólag a tervező alvállalkozóira állnak fenn.

A Megrendelő fenntartja magának a jogot, hogy a tervező által előzetesen bejelentett alvállalkozó teljesítésbe történő bevonását alapos indokkal megtiltsa, az alvállalkozó teljesítésbe történő bevonását ne hagyja jóvá. Ebben az esetben a Tervező jogosult másik alvállalkozót megnevezni.

3. A Kbt. 65. § (9) bekezdésére figyelemmel, a Kbt. végrehajtási rendeletében foglaltak szerint előírt, szakemberek – azok végzettségére, képzettségére – rendelkezésre állására vonatkozó követelmény, valamint a releváns szakmai tapasztalatot igazoló referenciákra vonatkozó követelmény teljesítésének igazolására Tervező csak akkor veheti igénybe más szervezet kapacitásait, ha az adott szervezet olyan mértékben részt vesz a szerződés, vagy a szerződés azon részének teljesítésében, amelyhez e kapacitásokra szükség van, amely – a Tervező saját kapacitásával együtt – biztosítja az alkalmassági követelményben elvárt szaktudás, illetve szakmai tapasztalat érvényesülését a teljesítésben.

A Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pontja szerinti követelmény igazolására akkor vehető igénybe más szervezet kapacitása, ha az adott szervezet valószínűleg meg azt a feladatot, amelyre vonatkozóan a nyilvántartásban szereplés, szervezeti tagság vagy engedéllyel rendelkező kötelezettsége fennáll.

4. Amennyiben Tervező külföldi adóilletőségű, köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a nyertes ajánlattevőre vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül. (Kbt. 136. § (2) bekezdés)

5. A felek közötti kapcsolattartás a felek képviselői útján történik.

Megrendelő képviselője:

- Név: Kujáni Beáta műszaki irodavezető
- Cím: 2049 Diósd, Szent István tér 1.
- Telefon: 06-23-381032
- Fax: ---
- E-mail: muszak@diosd.hu
- hivatalos elektronikus elérhetősége: KRID : 759408793 cégkapu

Tervező képviselője:

- Név: Ujvári Péter ügyvezető
- Cím: 7634 Pécs, Kétágú utca 22
- Telefon: 06-30-3829258

- Fax: ---
- E-mail: iroda@geoprofil.hu
- hivatalos elektronikus elérhetősége: KRID: 11007568 cégkapu

A felek kijelölt képviselői jogosultak a szolgáltatás megrendeléssel kapcsolatos minden olyan jognyilatkozat megtételére, ami nem igényli a jelen szerződés módosítását.

6. A szerződő felek a szerződés teljesítése során kölcsönösen együttműködve kötelesek eljárni. Mindkét felet tájékoztatási és figyelmeztetési kötelezettség terheli a szerződés teljesítését befolyásoló bármely körülményt illetően. Mindkét fél köteles a károk megelőzése és az esetleg már bekövetkezett károk enyhítése érdekében minden tőle elvárható intézkedést megtenni.

7. A szerződés teljesítésével kapcsolatos közlések írásban, e-mail vagy hagyományos levél megküldése útján történnek, azzal, hogy a küldeményeket hagyományos, vagy elektronikus kézbesítési, olvasási visszaigazolással (e-mail esetében) illetve tértivevény alkalmazásával (hagyományos levél esetében) kell ellátni. A Felek kifejezett megállapodásuk alapján az üzenetek elektronikus úton, e-mailben, vagy cégkapun történő megküldése esetében, a megküldést követő hatodik naptári napon az üzenetet kézbesítettnek és elolvasottnak tekintik, és mint ilyen közlést, annak tartalmát joghatás kiváltására alkalmasnak tekintik.

8. Tervező titoktartási kötelezettséget vállal az ő és alkalmazottai, alvállalkozói tudomására jutó, a jelen szerződés tárgyát képező tervezési feladat és a Megrendelő működésével kapcsolatos információk vonatkozásában. A Tervező a VII. 6. pontban foglaltakkal összefüggésben kizárólag a megrendelő írásbeli engedélyével, az abban foglaltak szerint és mértékben mentesülhet a titoktartási kötelezettsége alól.

9. A Tervező vállalja, hogy

- a Megrendelővel történő kapcsolattartása során előnyben részesíti az elektronikus kapcsolattartást, az újrahasznosított papír és a kétoldalú nyomtatás használatát, valamint
- a szolgáltatói tevékenység nyújtása során a beszerzéseinél lehetőség szerint előnyben részesíti a környezetvédelmi szempontból előnyösebb termékeket, eszközöket, tervezői tevékenysége során megőrzi a természetes térszerkezetet, tevékenységének eredményével hozzájárul a tájképi/településképi/természeti/kulturális/építészeti érték vagy értékek, illetőleg a jó környezet- és egészség állapot megőrzéséhez, továbbá - figyelembe fogja venni az anyag- és energiatakarékossági szempontokat, valamint a természeti károk és egyéb károk okozásának elkerülése érdekében minden tőle telhetőt meg fog tenni.

10. Tervezőnek rendelkeznie kell a szerződés teljes időtartama alatt legalább 5 millió forint összértékű és 2 millió Forint/káresemény limitű tervezői felelősségbiztosítással az erről szóló dokumentumot a Tervező lehetőség szerint a szerződés aláírásával egy időben, de legfeljebb az aláírást követő 7 naptári napon belül köteles a szerződés 4. sz. mellékleteként becsatolni. Amennyiben ezen időpontig a szolgáltató nem vagy nem megfelelő tartalommal csatolja, ezt a körülményt a felek a szerződést felbontó feltételeként rögzítik.

11. A Tervező a tervezési feladatok ellátása során köteles figyelembe venni a hatályos országos és helyi szabályozásokat.

12. Amennyiben a tervezési feladat ellátásához a szerződésben meghatározott adatokon túlmenően a Megrendelő birtokában nem lévő további adatok szolgáltatása, vagy intézkedés megtétele válik szükségessé, a Tervező jogosult és köteles a kért adatok beszerzéséről saját költségén gondoskodni, mely a teljesítési határidőt nem érinti.

13. A Megrendelő köteles a tervezési feladatok ellátását figyelemmel kíséreni és a tervezési folyamat szempontjából lényeges kérdésekben állást foglalni.

IX. A SZERZŐDÉS BIZTOSÍTÉKAI

1. A 2013. évi V. törvény 6:186. § (1) bekezdése szerint nyertes Tervező kötbér fizetésére köteles, ha olyan okból, amelyért felelős, megszegi a szerződést (a szerződés késedelmes teljesítése, hibás teljesítése, vagy megghiúsulása esetén). Tervező mentesül a kötbérfizetési kötelezettség alól, ha szerződésszegését kimenti.

1.1. Késedelem esetére kikötött kötbér:

A Tervező a neki felróható okból előálló késedelem esetére késedelmi kötbér megfizetésére köteles Megrendelő részére. Mértéke a teljes nettó tervezési díj 0,5 %-a / naptári nap. Maximális mértéke 15 %. A késedelmi kötbér maximum 30 napig kerül felszámításra, ezt követően a Megrendelő jogosult a szerződéstől egyoldalú jognyilatkozattal elállni, illetve azt felmondani, és a késedelem idejére vonatkozó késedelmi kötbér mellett a megghiúsulási kötbért is érvényesíteni.

A késedelmi kötbér összege a késedelembe esés pillanatától a Megrendelő külön felszólítása nélkül azonnal esedékes. Megrendelő a késedelmi kötbér összegét jogosult a Tervező által kiállított számlába beszámítani a Kbt. 135. § (6) bekezdésében foglaltak figyelembevételével.

Amennyiben a számlából történő levonásra nincs lehetőség, vagy a számla összege nem nyújt fedezetet a teljes követelésre, akkor a hibás teljesítési és/vagy késedelmi kötbér alapján esedékes összeget a Tervező köteles 10 napon belül a Megrendelőnek átutalni.

1.2. A teljesítés elmaradása esetére kikötött (megghiúsulási) kötbér:

A Tervező a neki felróható okból történő megghiúsulás esetére (teljesítés jogos ok nélküli megtagadása, vagy Megrendelő szankciós elállása vagy felmondása Tervező szerződésszegése okán, vagy ha a meghatározott teljesítési véghatáridő vonatkozásában Tervező 20 naptári napot meghaladó késedelembe esik) megghiúsulási kötbér megfizetésére köteles. Mértéke a teljes nettó tervezési díj összegének 20 %-a. A Megrendelő a késedelmi kötbér maximumának eléréséhez fűződő jogkövetkezmények esetére a megghiúsulási kötbérbe történő beszámítását alkalmazza.

Megrendelő a megghiúsulási kötbér összegét jogosult a Tervező által kiállított számlába beszámítani a Kbt. 135. § (6) bekezdésében foglaltak figyelembevételével. Amennyiben a számlából történő levonásra nincs lehetőség, vagy a számla összege

nem nyújt fedezetet a teljes követelésre, akkor az esedékes összeget a Tervező köteles 10 napon belül a Megrendelőnek átutalni.

A meghiúsulási kötbér összege az eljárás alapján megkötött szerződés meghiúsulásának pillanatától a Megrendelő külön felszólítása nélkül azonnal esedékes.

- 1.4. Hibás teljesítési kötbér: alapja: a hibás teljesítéssel érintett teljesítésre eső nettó Vállalkozói díj, mértéke: a hibás teljesítéssel érintett teljesítésre eső nettó Vállalkozói díj 1,0 %-a naponta.

Hibás teljesítése esetén a Vállalkozó köteles a terv hibáinak javítását, illetve pótlását térítésmentesen, de kötbérmentesen haladéktalanul elvégezni, azokat a Megbízónak átadni, a közös megegyezéssel egyeztetett határidőig. Amennyiben a Vállalkozó a kijavítást alapos ok nélkül megtagadja, vagy határidőre nem végzi el, Megrendelő a Szerződéstől, díjfizetési kötelezettség nélkül, egyoldalú jognyilatkozattal elállhat, vagy azt felmondhatja. Ez esetben Megrendelőt hibás teljesítési kötbér illeti, amely az érintett ütemre vonatkozó Vállalkozói díj 1,0 %-a naponta, legfeljebb azonban a vonatkozó Vállalkozói díjrész 10 %-a.

Megrendelő akkor jogosult az egyes elfogadott tervezési részek, műszaki megoldások teljesítést követő kifogásolására, ha az Megrendelő jogos kifogásából ered.

A Megrendelő kifejezetten hibás teljesítésnek tekint azt, ha a tervező olyan tervet készít, mely a meghatározott, rendelkezésre álló anyagi fedezet összegéből nem valósítható meg. Ha a beruházás árazott költségvetési kiírásában (költségbecslésben) meghatározott összegekhez képest magasabb összegű megajánlások érkeznek a beruházás megvalósítását célzó közbeszerzési eljárások során és ez a közbeszerzési eljárás(ok) eredménytelenségét okozza, akkor a tervező hibás teljesítése (a beruházás becsült értékének hibás megállapítása, hibás tervezés) megállapításra kerülhet. Ez az eset a hibás teljesítési kötbér maximális összege kiszabásának alapja lehet.

A megrendelő jogosult a tervező által készített tervek pénzügyi megvalósíthatóságának ellenőrzésére, indikatív ajánlatkéréssel, úgy, hogy a terveket a Megrendelő által kiválasztott gazdasági szereplő által kéri beárazni, költségelni. A Megrendelő köteles a Tervezőt erről az ellenőrzésről tájékoztatni, aki jogosult a Megrendelő által kiválasztott gazdasági szereplők személyével szemben indokolt kifogást emelni. A megrendelő mérlegelheti a Tervező kifogásait és egy alkalommal módosíthatja a kiválasztott gazdasági szereplők személyét.

- 1.5. Kártérítési kötelezettség: A IX.1.1. 1.2. és 1.4. pontban meghatározott kötbér kifizetése nem érinti Megrendelő azon jogát, hogy a szerződésszegéssel okozott és a kötbér összegével nem fedezett kárának megtérítését követelje.

- 1.6. Amennyiben Tervező Megrendelő kötbérigényét kifogásolja, köteles ezt haladéktalanul, írásban megtenni.

X. JÓTÁLLÁS, GARANCIA

1. Tervező felelősségére a szolgáltató tevékenység vonatkozásában a Ptk. szabályait [Ptk. 6:171.§ (1) bekezdés], valamint a szerződéskötéskor és a teljesítéskor hatályos jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni.

A jótállás minimális időtartama 36 hónap. A jótállás időtartama a tervezői tevékenység befejezésének napjával, azaz tervezői tevékenység végszámla benyújtása feltételének teljesítésülete napján kezdődik és 36 hónapos időtartamra szól. Ha az építési beruházási tevékenység befejezése, azaz a tervezői művezetői tevékenység IV.1. pontjában rögzített befejezési időpontja bármilyen előre nem látható okból módosul, kitolódik a 36 hónapos garanciális időtartamon túli időpontra, akkor a garancia időtartama igazodva a kitolódó időpontra, módosul. Összhangban IV.1. pontban rögzítettekkel ezt a módosítást a Felek a Kbt. 141. § (4) bek. a) pont szerinti esetnek tekintik és a jelen szerződést ennek megfelelő joggal módosítják.

XI. SZAVATOSSÁG

Tervezőt kellékszavatossági kötelezettség terheli, melynek szabályait a Ptk. tartalmazza. Tervező szavatolja, hogy a műszakilag és minőségileg kifogásolatlan kivitelben, a vonatkozó magyar és EU előírásokban és szabványokban meghatározott minőségben teljesít. A tervező jogszavatossággal tartozik azért, hogy harmadik személynek nincsen olyan joga, amely a terv felhasználását korlátozza vagy akadályozza. Ezen jogszavatosság megsértése esetén a Tervező a Megrendelőt minden felmerülő kár alól haladéktalanul mentesíteni köteles.

XII. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA, ELÁLLÁS, FELMONDÁS

1. Módosítás:

A szerződés módosítása körében az alábbi alakiságok érvényesülnek: Jelen szerződésben szabályozottakat csak írásban (papír alapú dokumentum), a Felek cégszerű aláírásával lehet módosítani. Szóban, ráutaló magatartással vagy írásban, de a szerződést aláíró képviselő személyektől eltérő beosztással rendelkező személyek által tett jognyilatkozat a szerződés módosítására nem alkalmas.

A szerződés módosítása körében az alábbi tartalmi megkötések érvényesülnek: Jelen szerződést a Kbt. előírásainak megfelelően, a közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződések módosítására vonatkozó szabályok betartásával írásos formában lehet módosítani a Kbt. 141. §-ában meghatározott feltételek szerint.

Nem minősül szerződésmódosításnak a felek cégjegyzékben nyilvántartott adataiban, így különösen a székhelyében, képviselőiben, bankszámlaszámában, illetve fax-vagy telefonszámában bekövetkező változás, továbbá a szerződéskötés és teljesítés során a kapcsolattartók adataiban bekövetkező változás. Az említett változásokról az érintett fél a másik felet – az eset körülményeitől függően – vagy előzetesen írásban 10 napos határidővel vagy a változás bekövetkezését (bejegyzését) követő 10 napon belül köteles értesíteni.

2. Rendkívüli (szankciós) elállás, felmondás:

Megrendelő jogosult a Tervező súlyos szerződésszegése esetén, írásbeli nyilatkozatával, az általa meghatározott - akár azonnali - hatállyal, kártérítési vagy kártalanítási kötelezettség nélkül a szerződést felmondani vagy attól elállni. Tervező szempontjából erre szolgáló oknak minősül, ha

- a késedelmi kötbér eléri a maximális mértékét;
- Tervező a teljesítést jogos ok nélkül megtagadja;
- Tervező jelen szerződésen alapuló kötelezettségeit olyan jelentős mértékben megszegte, hogy ennek következtében Megrendelőnek a további teljesítés nem áll érdekében;
- Tervező legfőbb szerve a társaság végelszámolásának megkezdéséről, felszámolásának kezdeményezéséről határoz; Tervező adószáma törlésre kerül, Tervező kényszertörlését rendelik el;
- jogszabályon alapuló felmondási vagy elállási okok fennállnak;
- Tervező bármilyen módon megtéveszti Megrendelőt, vagy valótlan adatot szolgáltat, és ez közvetlen vagy közvetett módon súlyosan káros hatással lehet a lényeges szerződéses kötelezettségek teljesítésére,
- Tervező megsérti a jelen szerződés VII.6. és VIII. 8. pontjában meghatározott kötelezettségét.

Amennyiben a szerződés megszüntetésére Tervezőnek felróható súlyos szerződésszegés miatt kerül sor, úgy ilyen esetben Tervezőnek csak a már elvégzett munkák elszámolására lehet igénye.

A Megrendelő jogosult független szakértőt bevonni a Tervezői tevékenysége megfelelőségének megállapítására, értékelésére, az elszámolás felülvizsgálatára.

3. A Megrendelő a szerződést 15 (tizenöt) napos felmondási határidővel, a Kbt. 143. §-nak megfelelően felmondhatja, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - a szerződéstől elállhat, ha:

- a) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
- b) a Tervező nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy a Tervező személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy
- c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.

4. Megrendelő köteles a szerződést felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

5. Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon -, ha

G. Nagy

→

- a) a Tervezőben közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
- b) a Tervező közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

6. A jelen szerződés a Felek rendes felmondással nem szüntethetik meg.

XIII. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

1. A szerződés érvényességének feltétele, egyben elválaszthatatlan 3. sz. melléklete (Átláthatósági nyilatkozat) Tervező nyilatkozata az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet Ávr. 50 § (1a) bekezdésében foglaltaknak való megfeleléséről.³

2. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a hatályos magyar jogszabályok, különösen a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a Kbt., és a vonatkozó egyéb jogszabályok, valamint a szerződés megkötését megelőzően lefolytatott közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívása, az egyéb közbeszerzési dokumentumok, továbbá Tervező ajánlata az irányadóak.

3. Felek tudomásul veszik, hogy jelen Szerződést – a külön jogszabály alapján arra jogosultsággal rendelkező – egyéb szervek/hatóságok jogosultak ellenőrizni. Vállalkozó ezért vállalja, hogy egy esetleges vizsgálat esetén az ellenőrzést végző szerv/hatóság részére a kért felvilágosítást megadja, valamint jelen Szerződés teljesítésével kapcsolatos iratokat bemutatja, szükség esetén másolatban átadja.

4. Felek megállapodnak abban, hogy e Szerződéssel kapcsolatos esetleges jogvitákat egyeztetés keretében, békés úton kívánják rendezni. Amennyiben a vita rendezésére szolgáló egyeztetések meghiúsulnak, úgy e Szerződéssel kapcsolatos jogvita esetén a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény szerinti hatáskörrel, illetékességgel rendelkező bírósághoz fordulnak. 14.2. Jelen Szerződés a Felek aláírásának napján lép hatályba és a Szerződésben foglalt kötelezettségek maradéktalan teljesítésének napját

³ 50. § (1) A megkötött visszerthes szerződésnek, adott megbízásnak, megrendelésnek, vagy más hasonló visszerthes magánjogi kötelelem írásba foglalását tartalmazó okiratnak az általános adatokon, feltételeken túlmenően tartalmaznia kell

a) a szakmai, műszaki teljesítés mennyiségi és minőségi jellemzőinek meghatározását, határidejét,

b) a kifizetendő összeget vagy a számlázás alapjául szolgáló egységárat, a pénzügyi teljesítés devizanemét, módját és feltételeit,

c) a kifizetés határidejét, több év előirányzatai terhére vállalt kötelezettség esetén évenkénti ütemezésben, és

d) a pénzügyi ellenjegyzés tényét és a pénzügyi ellenjegyző keltezéssel ellátott aláírását.

(1a) Jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel kötött visszerthes szerződés esetén az (1) bekezdés szerinti okiratnak az (1) bekezdésben meghatározottakon túl tartalmaznia kell a szervezet képviselőjének nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy átlátható szervezetnek minősül. A szervezet képviselője a nyilatkozatban foglaltak változása esetén arról haladéktalanul köteles a kötelezettségvállalót tájékoztatni. A valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött visszerthes szerződést a kötelezettségvállaló felmondja vagy - ha a szerződés teljesítésére még nem került sor - a szerződéstől eláll.

követő napon szűnik meg.


5. Határidők számítása:

A jognyilatkozat megtételére vagy egyéb magatartás tanúsítására napokban megállapított határidőbe a kezdőnapot nem kell beleszámítani. A hetekben, hónapokban vagy években megállapított határidő azon a napon jár le, amely elnevezésénél vagy számánál fogva megfelel a kezdő napnak. Ha ilyen nap az utolsó hónapban nincs, a határidő a hónap utolsó napján jár le. A határozott naphoz kötött jogszerzés a nap kezdetén következik be.

6. Jelen szerződést - amely 4 (négy) egymással megegyező eredeti példányban készült – a szerződő felek elolvasták, és mint akaratukkal egyezőt aláírták. A szerződés 3 db eredeti példánya a Megrendelőt és 1 eredeti példánya pedig a Tervezőt illeti meg.

7. Felek jelen Szerződést közös elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, 4 eredeti példányban cégszerűen jóváhagyólag aláírták.

Diósd, 2023. június hó 13 nap

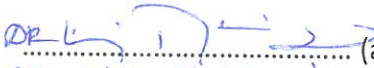

.....
Megrendelő

Diósd, 2023. június hó 13 nap

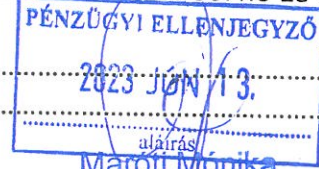

.....
Tervező


**GEO-PROFIL
TERVEZŐ, SZERVEZŐ,
TANÁCSADÓ
MÉRNÖKI IRODA KFT.**

Jogi szempontból ellenőrizte
Diósd 2023. év 06. hó 13 nap


..... (aláírás)
DR. VITK - PÉTER KIVÉNY (név)

Pénzügyileg ellenjegyezte
Diósd 2023. év 06. hó 13 nap


..... (aláírás)
..... (név)
aláírás
Maróti Mónika


ELLENJEGYZEM
Bertó Ferenc György
Felelős akkreditált közbeszerzési
szaktanácsadó
lajstromszám: 154

Mellékletek:

- 1.sz. Műszaki tartalom
2. sz. Alvállalkozók adatai –adott esetben
3. sz. Átláthatósági nyilatkozat
4. sz. Felelősségbiztosítás kötvény másolat
5. sz. Megrendelő adatszolgáltatási kötelezettsége

ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. b) pontjában meghatározott

gazdálkodó szervezet részére

az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdésében előírt kötelezettség teljesítéséhez

Alulírott Ujvári Péter
Anyja neve: Barna Veronika
Születési ideje: 1960.05.18.
Lakcím: 7634 Pécs, Kétágú utca 22

mint a(z)

GEO-Profil Tervező Szervező, Tanácsadó Mérnöki Iroda Kft
(Székhely: 7634 Pécs, Kétágú utca 22
Cégjegyzékszám: Cg: 02-09 -062081
Adószám: 11007568-2-02

törvényes képviselője nyilatkozom – polgári és büntetőjogi felelősségem teljes körű tudatában –, hogy az általam képviselt gazdálkodó szervezet olyan szervezet, mely az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdésnek megfelelően a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. b) pontja szerint átlátható szervezetnek minősül, és megfelel az előírt feltételeknek.

Tulajdonosi szerkezet, tagok adatai:

1.

Név: Ujvári Péter
Anyja neve: Barna Veronika
Születési ideje: 1960.05.18.
Lakcím: 7634 Pécs, Kétágú utca 22
A tagsági jogviszony kezdete: 1994

2.

Név: Ujváriné S.Nagy Hilda
Anyja neve: Lelovics Anna
Születési ideje: 1949. 03.01.
Lakcím: 7634 Pécs, Kétágú utca 22.
A tagsági jogviszony kezdete: 1994



A tagok az alábbi szavazati joggal rendelkeznek azzal, hogy minden tagnak legalább egy szavazata van:

Név: Ujvári Péter

Szavazat száma: 45%

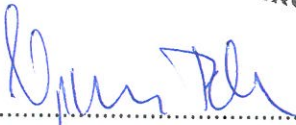
Név: Ujváriné S. Nagy Hilda

Szavazat száma: 45%

Kijelentem, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkeztétől számított 8 napon belül megküldöm a Megbízó részére, vagy amennyiben az általam képviselt szervezet már nem minősül átláthatónak, úgy azt haladéktalanul bejelentem.

Kelt: Diósd, 2023. év június hó 13 nap

GEO-PROFIL
TERVEZŐ, SZERVEZŐ,
TANÁCSADÓ
MÉRNÖKI IRODA KFT.



.....
cégszerű aláírás

**Diósd, út-járda parkoló tervezési szerződéshez
(2.-3-4. rész)**

1. A megrendelő biztosítja a „ Meghatalmazás „ elnevezésű dokumentumot, mely biztosítja a tervezőt a feladati ellátását a hatóságok és közreműködők felé.
2. A Megrendelő nyilatkozik, hogy a tervezési területen tervezett fejlesztés az érvényes rendezési tervvel összhangban van.
3. A tervezési feladat teljes terjedelemben állami (közút) illetve Önkormányzat (út) megnevezési területen valósul meg. Idegen területet nem érint.
4. A tervek engedélyezése során a közútkezelői hozzájárulás megszerzése a tervező feladata, de amennyiben tulajdonosi hozzájárulás megszerzése is a feladata, mely az engedélyezési eljárás részének tekintik a felek.

Diósd, 2023. június hó 13 nap

Diósd, 2023. június hónap 13.nap


.....
Megrendelő

**GEO-PROFIL
TERVEZŐ, SZERVEZŐ,
TANÁCSADÓ
MÉRNÖKI IRODA KFT**

.....
Tervező

Szerződés 1. sz. melléklete,

Műszaki tartalom

Járda Diósd, Balatoni út (2894 hrsz.) területén a Mikszáth Kálmán utca (INTERSPAR körforgalom) és Gyár utca között

Hatósági bejelentéshez ill. engedélyezéshez, szükséges tervdokumentáció elkészítése és benyújtása engedélyezés ill. bejelentés céljából az I. fokú útügyi hatósághoz a Diósd, Balatoni út (2894 hrsz.) területén a Mikszáth Kálmán utca (INTERSPAR körforgalom) és Gyár utca között az útpálya déli oldalán a meglévő járdaszakaszokhoz csatlakozóan, mintegy 250 m hosszúságban, a jogszabályok és tervezési előírások által meghatározott szélességben, térkő burkolattal. A vízelvezetést biztosítani kell, a meglévő parkolási lehetőséget meg kell tartani. A tervezett megoldásra vonatkozóan a közút kezelőjével való egyeztetés a tervezési feladat része.

Járda Diósd, Balatoni út (2894 hrsz.) területén a Homokos utca és Kavicsos utca között

Hatósági bejelentéshez ill. engedélyezéshez, szükséges engedélyezési és kiviteli tervdokumentáció elkészítése és benyújtása engedélyezés ill. bejelentés céljából az I. fokú útügyi hatósághoz a Diósd, Balatoni út (2894 hrsz.) területén a Homokos utca és Kavicsos utca között a meglévő járdaszakaszokhoz csatlakozóan, mintegy 235 m hosszúságban, a jogszabályok és tervezési előírások által meghatározott szélességben, térkő burkolattal, szegéllyel a telekhatár mentén vezetve. A vízelvezetést biztosítani kell, a meglévő parkolási lehetőséget meg kell tartani.

A tervezési szakaszon mintegy 150 m hosszúságban fedett csapadékvíz elvezető árok húzódik, mely feletti terület parkolóként szolgál az útvonal mentén levő üzletek számára. A fedett árokszakasz megtartásával, szükség szerinti felújításával a parkolás lehetőségét továbbra is biztosítani szükséges. A kavicsos út felé eső mintegy 80 m hosszón, ahol az árok nem fedett, átalakítására a járda helyszükségletének függvényében kerüljön sor.

A tervezett megoldásra vonatkozóan a közút kezelőjével való egyeztetés a tervezési feladat része.

A tervezés során a meglévő parkolási területen 45 fokos parkolókat, ahol erre nincs lehetőség párhuzamos parkolókat kell kialakítani.

Lakótelep parkoló:

Hatósági bejelentéshez ill. engedélyezéshez szükséges engedélyezési és kiviteli tervdokumentáció elkészítése és benyújtása engedélyezés ill. bejelentés céljából az I. fokú útügyi hatósághoz a Diósd, Balatoni út és Ifjúság útja közötti 2474/4 hrsz. ingatlanon meglévő régi sportpálya területén, szükség esetén vízjogi létesítési engedéllyel együtt. A parkoló középső feltáróút mentén kétoldalt elhelyezhető legtöbb parkolóhelyet tartalmazza, az Ifjúság út felé két helyen kialakított csatlakozással, egy vagy kétirányú forgalom mellett. Az ingatlanon meglévő növényzetet (fa ill. cserje telepítés), valamint a posta épület mellett áthaladó járdát meg kell tartani. Az Ifjúság útja menti merőleges parkolók és az új parkolók között járdát kell kialakítani. A parkoló burkolata személygépjárművek parkolására méretezett aszfalt, vagy térkő burkolat a gazdaságosság szempontját figyelembe véve. A tervezési feladat része a közvilágítási hálózat alépítményeinek elhelyezésének megtervezése. A tervezési feladat része szükség esetén a vízjogi engedélyezési szakági terv elkészítése, egyeztetése és engedélyezésre történő benyújtása.

Gyár utca és Fülemléle árok közötti út

Hatósági engedélyezéshez szükséges tervdokumentáció elkészítése és benyújtása engedélyezés céljából az I. fokú útügyi hatósághoz, valamint kiviteli terv készítése a Diósd, 2999 hrsz., 3025/9 hrsz. és 3047/4 hrsz. ingatlanok területén, a Gyár utca és Ószapó utca között. Két forgalmi sávós közút építése egyoldali járdával, csapadékvíz elvezetéssel, a meglévő közművek figyelembe vételével, illetve a közvilágítási hálózat alépítményeinek elhelyezésével. A tervezés során ki kell alakítani a Gyár és az Ószapó utcák útcsatlakozásait, valamint a 3046/4 hrsz ingatlanon tervezett bölcsődéhez tartozó parkolók csatlakozását.

A 3025/9 hrsz ingatlanon a 2999 hrsz ingatlantól északi, valamint az Ószapó utcától déli irányban az utca későbbi továbbépítése esetén a csatlakozás lehetőségét biztosítani kell.

A tervezési feladat része szükség esetén a vízjogi engedélyezési szakági terv elkészítése, egyeztetése és engedélyezésre történő benyújtása.

A tervezési feladat elvégzése során figyelembe kell venni, hogy a 2999 hrsz. ingatlanon, ill. a 3025/9 hrsz.-ú és 3047/4 hrsz.-ú ingatlanon megvalósuló utak kivitelezése és forgalomba-helyezése nem egy időben történik (szakaszokra bontott engedélyezési terv).

A tervezés során az alábbiakat kell elkészíteni, ill. beszerezni:

Hivatalos helyszínrajzok és Tulajdoni lapok beszerzése

Geodéziai munkák elvégzése

7. sz. főút kezelőjével, illetve a tulajdonosi jogok gyakorlójával való egyeztetés, a tervezett megoldás közútkezelői egyeztetése, hozzájárulások beszerzése.

Közmű üzemeltetői vélemények beszerzése

Az I. fokú útügyi hatóság engedélyének, ill. bejelentésének megszerzése – az esetleges engedélyezési díjak költségeivel

Közműgenplán

Kapcsolódó szakági tervek

Tervezési és méretezési munkák elkészítése:

- Burkolati rétegrend (térkö) kiválasztásánál a költséghatékony megoldás mellett a megépíthetőség szem előtt tartással

- Csapadékvíz elvezetésének megoldása

Tervdokumentációnak a jogszabályban meghatározott, az engedélyeztetéshez/bejelentéshez és kivitelezéshez szükséges munkarészeket kell tartalmaznia, különösen:

- útépitési helyszínrajz,
- minta keresztszelvények,
- hossz-szelvény,
- műszaki leírás,
- szükség esetén vízjogi engedélyezési dokumentáció,
- forgalomtechnika – tervezett és kivitelezés alatti ideiglenes,
- tervezői nyilatkozat,
- közmű üzemeltetői nyilatkozatok
- kezelői és tulajdonosi nyilatkozatok
- kezelői lehatárolási terv
- árazatlan költségvetési kiírás
- árazott tervezői költségvetés

Az ajánlatnak tartalmaznia kell:

- Tervezési díjat (nettó és bruttó díj is),
- Az engedélyezési ill. bejelentési eljárás díjait, egyeztetések díjait,
- Tervezési határidőt,
- Árajánlat érvényességi idejét.

Építészeti és műszaki szakmai
felelősségbiztosítás

Dátum: 2023.06.13.

Biztosítási kötvény

Ügyfélszám: 46630831

Kötvényszám: 95635004899099700

Közvetítő neve: ATOM BRÓKER KFT

Szerződő:

Geo-Profil Kft.

Pécs

Kétágú utca 22

7634

Szerződés hatályba lép	Biztosítás kezdete	Biztosítás következő évfordulója (0:00 óra)	Biztosítás tartama
2023.06.01.	2023.06.01.	2024.06.01.	Határozatlan

A biztosítási szerződést a szerződő felek a biztosítás évfordulójára 30 napos felmondási idővel felmondhatják.

Éves díj (HUF)	Fizetési ütem	Fizetendő (HUF)	Fizetési mód
99 120	Évente	99 120	Átutalás díjértéssel

Vonatkozó feltételek

Építész- és műszaki terv. felelősségbiztosítás	Építész- és műszaki tervezés felelősségbiztosításainak feltételei.
---	--

Biztosított kockázatok	Kártérítési limitek (HUF)
Építész- és műszaki terv. felelősségbiztosítás	
Záradékok: FKF405, FKF406	
Építménynek nem minősülő gépek, berendezések, létesítmények tervezése	
Kárkifizetési limit évente	50 000 000
Kárkifizetési limit káronként	10 000 000
Káronkénti önrész 10 %, de minimum 50 000 Ft	
Műszaki ellenőri tevékenység	
Kárkifizetési limit évente	50 000 000
Kárkifizetési limit káronként	10 000 000
Káronkénti önrész 10 %, de minimum 50 000 Ft	



Függelék	
Kockázati körök / záradékok részletezése	
FKF405	Építész- és műszaki tev. felelősségbiztosítás (55361) - Cégpaletta Retroaktív fedezet
FKF406	Építész- és műszaki tev. felelősségbiztosítás (55361) - Cégpaletta Tartamkedvezmény



Erdős Mihály
elnök-vezérigazgató



Illic László
vezérigazgató-helyettes

Generali Biztosító Zrt.