

## J e g y z ő k ö n y v

Készült Keszü Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2024. február 27-i testületi üléséről.

**Jelen vannak:** Buday-Sántha Attila polgármester  
Molnár Attila József alpolgármester  
Brázay János  
Balogh-Horváth Gyöngyi  
Pirgl Vendel  
András Judit  
Marton Béla  
Dr. Kislaki – Frank Brigitta jegyző  
Magyar Ildikó – gazdasági vezető  
Meixnerné Dr. Jillek Kata – jogi koordinátor  
Tutti Gábor - közművelődési szakember

**Buday-Sántha Attila:** Üdvözli a megjelenteket, megállapítja, hogy a Testület határozatképes. Javaslatot tesz az ülés napirendjére, amit a Képviselő-testület egyhangúlag elfogad:

### Napirend:

- 1) Beszámoló Keszü Község Önkormányzatát megillető helyi adók megfizetésének és végrehajtásának gyakorlata tárgyában  
Előadó: jogi koordinátor
- 2) Döntés a Keszüi Közös Önkormányzati Hivatal ráfinanszírozásáról  
Előadó: polgármester, jegyző
- 3) TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-BA1-2022-00085 „Vízvezetés rendezése Keszüben II. ütem” projekttel összefüggő feladatok áttekintése  
Előadó: polgármester
- 4) Keszü Község Önkormányzata, a Keszüi Közös Önkormányzati Hivatal és a Bölcs Csibe Bölcsőde 2024. évi költségvetése  
Előadó: polgármester, gazdasági vezető
- 5) A 2023-as közművelődési beszámoló, illetve a 2024-es év vonatkozásában összeállított közművelődési szolgáltatási terv elfogadása  
Előadó: Keszü közművelődési szakembere
- 6) Közbeszerzési terv elfogadása  
Előadó: polgármester
- 7) Közterület elnevezése  
Előadó: polgármester
- 8) Esztergár Lajos Család- és Gyermekjóléti Szolgálat és Központ 2023-as évi beszámolója  
Előadó: polgármester
- 9) Egyéb aktualitások  
Előadó: polgármester

### A napirend tárgyalása:

- 1) **Beszámoló Keszü Község Önkormányzatát megillető helyi adók megfizetésének és végrehajtásának gyakorlata tárgyában**

**Buday-Sántha Attila:** Felkérem a Katát, hogy tartsa meg a beszámolóját.

Meixnerné Dr. Jillek Kata: 2023. március 1. napján napi 6 órában kezdtem el dolgozni a Hivatalnál, 2023. szeptember 1. napjától 8 órában látom el a feladataimat.

Előzetes tárgyalásaink alapján az ország különböző területeiről 6 hivattal vettem fel a kapcsolatot az ügyrendjük megismerése érdekében, jogszabályi szemelvényeket, értelmezéseket és szabályzat tervet készítettem elő.

Adó vonatkozásában 2023. márciusában Jegyző-asszonnyal egyetértésben a következő célt fogalmaztuk meg:

Az adóbevételek nagyfokú növekedése mellett az adó kintlévőségek fokozatos csökkentése, az általunk adórendszerbe felvitt adatok hiányosságainak/ hibáinak javítása mellett.

I. Adóbevételek növekedése: Ugyan ezen feladat az én munkakörömet szorosan nem is érinti (bár, ha jobban belegondolok készítettem elő javaslatot a kökényi adórendelet módosításra, Keszűben küldtem ki határozatokat, ezt követően feldolgoztam az átvételeket, kökényben előkészítettem a tájékoztatást az átállásról, sablonokat kreáltam, határozatokat borítékoltam), azonban mint elhivatott köztisztviselő folyamatosan szem előtt tartom a feladat ezen részét is. Az adómérték váltás és növelés is ezt az adóbevételek növekedése célt szolgálja, de én magam az ismerősi körömben is említést teszek róla, az adózókkal való kommunikációm esetén, kérem őket, hogy másik cégüket is ide jelentsék be, ha van keszűi érdekeltégű vagy érdeklődő cég, támogassuk abban, hogy ide hozza a vállalkozását, adózzon nekünk. Az ebben való együtt gondolkodás véleményem szerint nagyon előremutató és hosszútávon gyümölcsöző lehet. Fontos megjegyezni azonban, hogy ez mindig előzetes egyeztetést kíván, mert a hirtelen nagy mértékű adóerősség növekedés következményezi nem feltétlenül vonnak maguk után csak pozitív következményeket.

II. Adó kintlévőségek csökkentése vonatkozásában

Tekintettel az adóhatóság által foganatosítandó végrehajtási eljárásokról szóló 2017. évi CLIII. törvény eljárási alapelvére, mely szerint „A végrehajtási cselekmények közül azokat kell foganatosítani, amelyekkel a leghatékonyabban érhető el a végrehajtás célja, ugyanakkor az adósra nézve – az arányosság elvének figyelembevételével – a legkisebb mértékű korlátozással jár.” a korábban említett célok végrehajtásának ütemét a fokozatosság elvére épülve fogalmaztuk meg.

A törvény 18. „A fizetési felszólítás és a végrehajtási eljárás megindítása című” pontja alapján:

„Az adóhatóság a tartozás megfizetésére az adóst felhívhatja, eredménytelen felhívás esetén, továbbá, ha a felhívás alkalmazása a körülmények alapján célszerűtlen, a végrehajtást megindítja.”

1. Megtett lépések

A. Első körben április hónapban, rövid úton történő telefonos megkeresés történt. Ekkor a számlakivonatokon figyeltem a táblázatomban vezetett, telefonon megkeresett személyeket, június végéig az általam felhívott személyek közül közel 3 millió Ft került befizetésre (voltak közöttük olyanok is, akik lehet h fizettek volna csak kicsit megcsúsztak, és voltak, akikkel kemény beszélgetések folytak), emellett volt, aki részletfizetést ígért és tartott is.

B. Második körben májusban ment ki a törvény által említett felszólító levél, melynek a kézbesítése nehézségekbe ütközött sokszor, itt nagyfokú befizetés érdeklődés telefonos áradat indult.

C. Júniusban új szerződést kötöttünk Polonkai Sándor önálló bírósági végrehajtóval, akivel abban állapodtunk meg, hogy a szeptemberi adóegyenleg értesítőt követően még egy kör felszólító levelet írunk.

D. Így októberben újabb felszólító levelet küldtünk, hogy a végrehajtói díjak alól mentesüljön az, aki még hajlandó teljesíteni a kötelezettségét. Itt meg kell jegyeznem, hogy a Brigi a kézbesítések során hatalmas segítség, hiszem egy tértivevényes hivatalos levél 1260 Ft-ba kerül. De volt arra is többször példa, hogy munkaidő után én magam is kézbesítettem leveleket.

A hatásellenőrzés a következőképpen zajlott, megnéztük, hogy a szeptemberi befizetési időszak utáni két héttel december végéig mennyi bevétel jött be, (a késedelmi pótlék számla ebben az időszakban 313.229 Ft-tal, a kommunális adó számla több mint 500.000,-Ft-tal, az iparüzési számla 2,5 millió Ft-tal nőtt)

Hozzávetőlegesen egy év alatt 500 felszólító levél ment ki.

2. Intézkedési terv a közeljövőre:

Vht. 36. § Az önkormányzati adóhatóság a végrehajtást önálló bírósági végrehajtó útján is foganatosíthatja. Azaz a törvény erre expressis verbis lehetőséget ad.

Márciusban lezajlik az első adókivetési időszak, ezt követően minden 30.000,-Ft-ot meghaladó követelés átadásra kerül a végrehajtónak. Meglehetősen nagy türelmi idővel, szépen fokozatosan tájékoztatva felépítve, részletfizetési lehetőségeket engedélyezve jártunk el. Nekünk ez nem egy lehetőség, hanem egy kötelezettség.

Viszont az meg kell jegyeznem, hogy a korábbi 2011-2016 között a végrehajtónak átadott iratok káoszában kiigazodni nem tudok, a nálunk már rég elévültetett követelések nálunk még folyamatban vannak. Emiatt is nagyon örülök a lehetőségnek, hogy most itt is elmondhatom, hogy itt nagyfokú problémák voltak és evvel még vannak. Ezzel kapcsolatban az én felelősségem nem merülhet fel. Megoldási javaslatom a következő volt: ami nálunk elévült azt egyszer és mindenkorra zárjuk le a végrehajtóval is. Ennek intézés is folyamatban van.

3. Számok

A gépjárműadó vonatkozásában 2023-ban 771.854 Ft befizetés történt, amit egy az egyben tovább kell utalnunk a NAV-nak, ez mind régi előírás sajnos a végrehajtásra viszont kötelezettek vagyunk. Tettem erőfeszítéseket arra vonatkozóan, hogy a NAV átvegye a feladatot is a korábbi kintlévőségek vonatkozásában. Igazgató asszony nyitott is volt rá, csak sajnos nem minden esetben állnak rendelkezésünkre a korábbi dokumentumok. Ezek nem aktuális kivetések.

Szabálysértési bírság végrehajtására szintén kötelezettek vagyunk, evvel kapcsolatban tavaly elég sok levelet kiküldtünk az azonnal tovább utalt bevétel százezres nagyságrendre tehető.

Helyi iparüzési adó idén kivetett összege nagyjából 50 millió forint volt, a bevétel 57,5 millió

Magánszemélyek kommunális adója 8,7 millió előírás után 9,2 millió forint volt a bevétel

Pótlék vonatkozásában van 2023-ban 912.913,- Ft jött be.

Vannak még kintlévőségeink, ez napról napra változik. Van 2-3 renitens nagy nem adózó, reméljük a végrehajtó eljárása sikeres lesz az esetükben is. Amennyiben nem, még egyéb, akár büntetőjogi eszközök is alkalmazhatóak velük szemben. Hangsúlyozandó: ez nem lehetőség, hanem kötelezettség.

III. Az adórendszerbe felvitt adatok hiányosságainak/ hibáinak javítása

- Hagyatéki eljárásnál az adó és értékbizonyítvány mellé tájékoztatás (mellékelni)
- Az elhunyt kivezetése az adórendszerből (az eddigieket átnéztem kivezettem)
- Hagyatéki hitelezői igény benyújtása (elévültetés)
- kiment hozzávetőlegesen régebbi elhunytaknak 60 felszólítás adóbevallásra
- Lakcímműgyintézés esetén azonnal adóügyintézés is (itt is visszaneztem 4 évet a lakcímbjelentésekben)

- becsatlakozás felszámolási eljárásokba (elévültetés)
- hirdetményezéseket készítettem, tettem közzé
- felszámolási eljárás esetén felmértem a becsatlakozás lehetőségét
- szabályzatot készítettem elő

Egyéb általam ellátott feladatokkal együtt ASP- ben a csak 2023-ben 676 főszám keletkezett a nevemre (meg közel ennyit „örökölttem”) több mint 1200 alszámot hoztam létre.

Dr. Kislaki-Frank Brigitta: Köszönjük Kata!

Buday-Sántha Attila: Köszönjük szépen a beszámolót a Katának, szerintem tökéletes volt!

Balogh-Horváth Gyöngyi: Én is szeretném megköszönni ezt a jól felépített, színvonalas beszámolót. További jó munkát és jó egészséget kívánok!

Meixnerné Dr. Jillek Kata: Én köszönöm a lehetőséget. Bármikor szívesen állok rendelkezésére a testületnek.

*A Képviselő-testület – 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:*

**Keszü Község Önkormányzata Képviselő-testületének 23/2024. (II.27.) számú határozata**

Keszü Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Keszü Község Önkormányzatát megillető helyi adók megfizetésének és végrehajtásának gyakorlata tárgyában tartott beszámolót elfogadja.

Felelős: Buday-Sántha Attila polgármester  
Határidő: értelem szerint

Meixnerné Dr. Jillek Kata távozott az ülésről.

## 2) Döntés a Keszüi Közös Önkormányzati Hivatal ráfinanszírozásáról

**Dr. Kislaki-Frank Brigitta:** A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCIX. törvény (Kttv.) rendelkezéseinek megfelelően a köztisztviselők, így az önkormányzati dolgozók illetményrendszerében több, mint tíz éve nem történt változás. Az elmúlt években erről több ízben tájékoztattam a Tisztelt Képviselő-testületet, felhívva a figyelmet a közszolgálati dolgozók szakszervezetének próbálkozásaira, melyek jelenleg sajnos nem az önkormányzati dolgozók anyagi megbecsülésének mielőbbi rendezésére irányulnak. A Hivatali bérek „normál” szinten tartására tavalyi évben az eltérítés (személyi bérezés) szabályai, valamint az Önkormányzataink támogatása adott lehetőséget.

A tisztességes bérhez való jog és a munkaerő megtartása érdekében 2024-ben ismét jelentős változásokat kell eszközölni a kollégák béreinek normalizálása érdekében.

Jelenleg a fizetések a minimálbér (bruttó 326.000,- forint) és bruttó 360.000,- forint között mozognak. Ettől magasabb a jogi koordinátor illetménye, valamint a két vezetői bér- melyek egyébként szintén nem érik el a „normálnak” mondható jegyzői és gazdasági vezetői béreket.

A Hivatal köztisztviselői ezen felül évi bruttó 300.000,- forint összegű cafetériát (SZÉP kártya) kapnak, valamint a kiküldetések és munkába járás finanszírozása is maximális a jogszabályi keretek között.

2023. évben a bérjellegű kifizetések összesen: 56.388.666,- forintot.

A munkáltatót terhelő adók, járulékok összesen: 7.632.837,- forintot tettek ki.

A Hivatal működési kiadásait tekintve továbbra is a megszorítás jellemző: kizárólag a legszükségesebb és elkerülhetetlen kifizetéseket engedélyeztem. 2023. évben a dologi kiadások összesen: 7.347.125,- forintot tettek ki.

A Keszüi Közös Önkormányzati Hivatal összes, jelenlegi bérrel számolt 2024-es évi várható kiadása és a normatíva az alábbiak szerint alakul:

Éves várható összes kiadás (jelenlegi bérekkel): kb. 72.000.000,- Ft lenne, 2024. évi normatív támogatásunk pedig: 69.564.598,- forint.

Egyértelműen nyomon követhető, hogy a minimálbérek emelése, valamint a más ágazatokban történő bérrendezések mellett a Hivatal normatív támogatása a 2024-es évben oly minimális mértékben növekedett, mely szükségessé teszi a Hivatal költségvetésének újragondolását azzal, hogy a Hivatal nem rendelkezik semmilyen saját bevételi forrással.

Éppen ezért a Hivatal szervezeti struktúrájában történtek jelentős változások, melyekről beszámolómban és az ügyrendünk tárgyalásakor felhívtam a figyelmet.

Jelenleg Szántó Zsófia kolléganőm helyettesítését igyekszünk megoldani kollégáimmal, a pályázati ügyintézői státusz megszűnésével pedig a feladatellátás a gazdasági vezető és jómagam munkaköréhez társult. Az eddig hatósági ügyintézői státuszon lévő Dr. Hermes Katalin kolléganőm februártól csökkentett feladatkörrel, megbízás útján látja el a rábízott teendőket. Tőle szintén átvettem ügyköröket. A Képviselő-testület jóvoltából tavalyi kezdett jogi koordinátor az önkormányzatok kintlévőségeinek behajtását megkezdte, látványos eredményeket ért el a végrehajtásban. Egyéb ügykörei mellett igen aktívan segíti az Önkormányzatok és a Hivatal feladatellátását.

Az önkormányzati intézményi fejlődésnek köszönhetően Petrinovics-Mohar Petra kolléganőm munkakörét a humánpolitikai ügyintézés uralja. A rengeteg jogszabályi változás önmagában rengeteg feladatot generált, nem beszélve a napi munkaügyes teendőkről. A feladatellátás újragondolása e tekintetben is indokolt, külön munkaügyi munkakör kialakítása elkerülhetetlenné vált.

Gazdasági Vezető Asszonyom december óta helyettesíti a könyvelőt, illetve 4 órában a pénztárost is. Márciustól érkezik a könyvelési feladatkört ellátó új pénzügyi ügyintéző, viszont a pénztárosi feladatkört ellátó pénzügyi ügyintézői státusz bizonytalanná válik. A megoldásokon dolgozunk.

Az év elején készített statisztikai adatok szerint 2023. évben a főszámra iktatott ügyeink száma 7,57%-kal nőtt a 2022-es évhez képest. Összesen 4772 darab főszámon iktatott ügyünk közül 2023. évben 1778 érdemi döntés született, míg 2022-ben csak 1153. A tényleges ügyiratforgalom (alszámos iktatás), illetve az emellett végzett egyéb munka (ügyfelfogadás, statisztika, előterjesztés készítés, telefonos segítségnyújtás, bejelentés, nyomtatványkitöltés, adatszolgáltatás újságszerkesztés, programszervezés és segítségnyújtás stb.) tekintetében is jelentős növekedés tapasztalható.

Megállapítható, hogy a feladatok száma nem csökkent az elmúlt időszakban- viszont egyre nehezebb a kiesett munkaerő pótlása. A kiírt pénzügyi ügyintézői álláspályázatra 2 évvel

ezelőtt 15 fő jelentkezett, tavaly a két egymás utáni meghirdetésre összesen hét. A „kevés bérért sok munka” nem túl vonzó perspektíva. A munkaerő hiánya ugyanakkor sajnos sokszor napi problémákat okoz, illetve bizonyos kollégák esetében állandósult a munkaidőn túli munkavégzés is, mely hosszú távon tarthatatlan helyzetet fog okozni. Ugyanakkor a hivatali működés újragondolásával és az ezzel összefüggésben megtett jegyzői intézkedésekkel igyekszünk a csapatmunkát és a hatékonyságot növelve racionalizálni a folyamatokat minden területen.

Ehhez azonban a március hónaptól megállapítandó új illetmények - a minimálbér emelésére és a kialakult gazdasági és közszférában tapasztalható bérhelyzetre is tekintettel - szükségszerűen kell, hogy növekedjenek. Ezzel talán biztosítható a Hivatal, és ezáltal az Önkormányzataink zökkenőmentesebb működése. Így is elkerülhetetlen egy-egy kolléga kiesése (például anyai örömök miatt), viszont kiszámíthatóbbá és gördülékenyebbé válhat a mindennapi munkavégzés, ezáltal pedig az összhivatali és az önkormányzati feladatellátás is. Emellett igen fontos a kollégák megbecsülése, melynek legfőbb eszköze a bér, juttatás megállapítása. Részemről a köszönet és elismerés napi szintű, de egyértelműen növelné a hatékonyságot és a pozitív hozzáállást, ha nem okozna ilyen nagy feszültséget a bérek színvonala.

Fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy - figyelembe véve a Hivatal által megtett gazdaságossági lépéseket is, - ráfinanszírozásával támogassa Hivatalát, a Keszüi Közös Önkormányzati Hivatalt. A Gazdasági Vezető Asszonnyal és a Polgármesterekkel történt előzetes egyeztetés alapján a Hivatalhoz tartozó 3 település lakosságszám-arányosan, összesen évi 12.000.000,- forint plusz támogatással megoldaná a köztisztviselők illetményének szinten tartását- a munkaerő megtartását.

2023. január 1. napján a hivatalos lakosságszám és a támogatás éves mértéke önkormányzatonként az alábbiak szerint alakulna:

Keszü 1444 fő — 5.993.774,- forint  
Gvód 763 fő- 3.167.070,- forint  
Kökévn 684 fő — 2.839.156,- forint.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület támogatását!

**Buday-Sántha Attila:** Szerintem itt is egy nagyon felkészült, remek beszámolót kaphattatok a Jegyző asszonytól. Kérdeztek tőle nyugodtan.

**Balogh-Horváth Gyöngyi:** A kapott anyagot mindenki olvasta gondolom. Nekem lenne pár kérdésem. Ugye 12 millió forint ráfinanszírozást kért a Jegyző asszony. A létszámadatoknál van egy kis problémám. A beszámolóban 11 fő szerepel, de én nem tudom, ki az a 11 fő.

**Dr. Kislaki-Frank Brigitta:** Az Ildi, mint gazdasági vezető, a Kata, mint jogi koordinátor. A Zsófi szülni ment, az ő helyére nem vettünk fel, senkit, próbáljuk megoldani. Az ő feladatait szétosztottuk úgy, hogy még mindenki bírja. Az így megspórolt pénzt bérfejlesztésre tudjuk költeni. Az Ildi mellett elvileg van egy könyvelő és egy pénztáros. A könyvelő elsején fog kezdeni. A pénztáros csak szeptemberben fog visszajönni. A Mónika jelen pillanatban még a pénztárosi feladatokat látja el, de neki van humánpolitikai végzettsége is, márciustól azt a feladatot fogja ellátni 8 órában, mert most csak 4 órában dolgozik. Az igazgatási oldalon a Petrát ismeritek, a Friderikát ismeritek, és van a Bea az adón. Egyetlen egy fő, Dr. Hermes Katalinnak a helye úgy ürrült meg, hogy ő nem foglal köztisztviselői státuszt, hanem megbízással látja el a feladatát, egy jóval szűkebb körben, viszont a spórolás jegyében muszáj

volt meghozni ezt a döntést. Emellett vagyok még én. Azt szeretném leszögezni, hogy az Ildi hónapok óta 14 órában dolgozik, azt el sem mondom, nekem is meddig tart este a munkaidő. A kevesebb státusz nem azt jelenti, hogy kevesebb a munka. Hallottatok, hogy a Katánál is mennyi feladat van. És szeretném azt is hangsúlyozni, hogy 3 település feladatait látjuk el. Emellett van 4 nemzetiségi önkormányzat, egy bölcsőde, egy óvoda, a hivatal. Nem azért vagyunk kevesen, mert kevés a munka, hanem mert ezért a bérért itt fogják hagyni a kollégák a Hivatalt. Ahogy elment a könyvelőnk is decemberben. Nagyon nehezen, kétszeri meghirdetés útján találtunk valakit a könyvelői helyre garantált bérminimumért.

**Buday-Sántha Attila:** Annyit szeretnék csak közbe szúrni, hogy 326.000,-Ft jelenleg a garantált bérminimum. Fél évig lesz próbaidőn ez a hölgy. Ha megfelelően dolgozik, neki is rendezni kell a bérét.

**Balogh-Horváth Gyöngyi:** Én elhiszem, hogy kevés. Aki adja, annak sok, aki kapja, annak kevés. Tudom, hogy mennyit keres egy Spar-os pénztáros. A nettó bér nem releváns, attól függ, ki milyen adókedvezményt tud igénybe venni.

**Dr. Kislaki-Frank Brigitta:** Láthatjátok egy egycsoportos óvoda és egy három csoportos bölcsőde önálló vezetőinek a bérét, úgy, hogy ezen intézmények pénzügyi és humánpolitikai feladatait mi látjuk el, sőt sokszor annál többet. A három „vezetői” bér – jegyző, gazdasági vezető, jogi koordinátor – sem éri el az említett intézmények vezetőinek illetményét. Az ügyintézőim bére sajnos ennél jóval alacsonyabb. A konyhai kisegítő és dajka bérszintjén van az én 20 éve itt dolgozó kollégám havi illetménye. Ezzel nem azt akarom mondani, hogy ők keresnek sokat, hanem hogy mi keveset és meg kell oldanunk ezt a problémát. Színvonalas, jól működő Hivatal működését vezetőként biztosítani csak így tudom hosszútávon.

**Buday-Sántha Attila:** A humánpolitika a táppénz a szabadság, aminek nagyon komoly adminisztratív terhe van.

**Molnár Attila:** Akkor amit tavaly adtunk, az hogy ment fel? Mert ebből volt visszhang itt bent. Ha 326.000, - a minimálbér, ott meg 343.000,- forint van.

**Dr. Kislaki-Frank Brigitta:** Ebbe beleszámoltam a költségtérítést is, ami a munkába járás és az egyéb kiküldetések jogszabályi alapú kifizetése, hogy teljes képet kapjatok. A cafetéria nincs benne. Az bruttó 300.000 forint/fő/év, ami nettóban kb. 234.000 forint. A cafetériát egyébként nem kezeli jövedelemként a kollégák nagy része, az álláspontjuk szerint jár, ami részben igaz is. Ha úgy sikerült spórolni, akkor év végén jutalmat is adtunk, ami - a bérekhez hasonlóan - differenciált volt. Úgyhogy a tavalyi ráfinanszírozás minden fillérje bér és bérjellegű kifizetésre ment. Ezt láthatjátok az általatok elfogadott költségvetésben is. Az egy másik kérdés, hogy ki milyen összegben részesült ebből. Ennek eldöntése viszont már az én vezetői kompetenciámba tartozik, hiszen én látom a kollégák munkáját és erőfeszítéseit. Egy ilyen kis létszámú hivatalban nagyon nem mindegy, hogy ki mennyit és hogyan dolgozik, ki vállal plusz feladatokat, kire lehet számítani. Ezt én tudom megítélni, nekem kell eldönteni, hiszen a jegyzőnek lehet objektív összehasonlítási alapja. Hangsúlyozom: ez az én feladatom.

**Molnár Attila:** Ebben nem kételkedett senki, ez rendben. Arra vagyunk kíváncsiak, hogy ha adunk, akkor az mire megy ki. Ha 326 ezer a garantált bérminimum, akkor mennyit kellett felemelni? 10 milliót adtunk tavaly. A jutalom hiába, az nem bér.

**Dr. Kislaki-Frank Brigitta:** A jutalom bér. Ez tény. A korábbi előterjesztésemnek megfelelően a három önkormányzat által biztosított 10 millió forint egy új kolléga bérét és a Hivatal köztisztviselőinek differenciált béremelését fedezte.

Molnár Attila: Jó, de akkor nincs egységesen emelve mindenkinek a bére.

Dr. Kislaki-Frank Brigitta: Nincs, és ez nem is elvárható, hiszen mint említettem nem egységes a kollégák hozzáállása és munkavégzése sem. A jogszabály biztosítja, hogy értékelés alapján kerüljön meghatározásra a személyi bér. Differenciáltam akkor is és most is fogok, de összességében egy korrekt bért tudunk adni a kollégáimnak.

Molnár Attila: Én azt nem értem, bocs, hogy régen úgy volt, minél kevesebb fővel ment egy cég, annál jobban kapta a bónuszt. Most 11 főre van előírva, de 8 fővel mentek. Ha így is elmegy...

Dr. Kislaki-Frank Brigitta: Ha így is elmegy, az azt jelenti, hogy 14 órát dolgozunk naponta. Este 8-kor még ott ülök a laptop előtt. Nem megy el így. Átmenetileg, rövid ideig, kiemelt vagy problémás időszakokban igen, de hosszútávon ez nem működik, ez nem normális. Nem szeretnék erre berendezkedni. Vázoltam az imént, hogy milyen kényszerpályán mozgunk. Amint tudjuk, töltjük fel a státuszokat. Az Ildit pedig tehermentesíteni kell olyan emberekkel, akik értenek hozzá. Ráadásul mindezt ezért a bérért.

Buday-Sántha Attila: Én utána néztem, más településeken, például Pécsen is hozzátesznek a bérekhez. Nem egyedi dolog a Jegyző Asszony részéről.

Balogh-Horváth Gyöngyi: Megnéztem a költségvetést, jelen pillanatban kb. 40 millió van a számlánkon. Ebből ki kell fizetni a bölcsődevezető bérét, ami 10 millió forint. Ha most ide is adunk 12 milliót, alig marad pénzünk.

Magyar Ildikó: Miért 12 millió? Az a teljes összeg, ebből a Keszűre eső rész kb. 6 millió.

Balogh-Horváth Gyöngyi: Igen? Tényleg!

Buday-Sántha Attila: Értem, amit mondasz egyébként Gyöngyike, de az önkormányzat működik. Jönnek az adóbevételek, és kvázi ebből adunk a jegyzőségnek.

Dr. Kislaki-Frank Brigitta: Megjegyzem, a Hivatal az egyetlen olyan szervezet, amelyik kizárólag azért dolgozik, hogy a három alapító önkormányzata jól működjön, ez a három település fejlődjön, az általatok hozott döntések realizálódjanak. A kollégáim minden nap ezért dolgoznak, és én természetesen ki fogok állni értük.

Balogh-Horváth Gyöngyi: A létszám adatoknál az volt, hogy 2 fő fizikai dolgozó. Az egyik a Nyica, a másik ki?

Dr. Kislaki-Frank Brigitta: Az az Önkormányzathoz tartozik, nem a Hivatalhoz.

Balogh-Horváth Gyöngyi: Akkor van a Réka, aki Gyódon dolgozik, annak ki fizetjük a bérét?

Buday-Sántha Attila: A bölcsőde fizeti. Ezt megbeszéltük annak idején.

Balogh-Horváth Gyöngyi: Nektek van még kérdésetek?

András Judit: Mi is választ kaptunk a kérdéseinkre.

Molnár Attila: Az államnál lesz emelés, nem?

Dr. Kislaki-Frank Brigitta: Nálunk semmi. Utolsó JOSZ-tól származó információim szerint az önkormányzati dolgozók sajnos kívül esnek a közszéfera bérrendezésének körén.

Balogh-Horváth Gyöngyi: Félreértés volt a fejemben. De már tudom, hogy én gondoltam rosszul. Azt hittem, hogy 12 milliót kértek tőlünk.

Magyar Ildikó: Azt elmondanám, hogy ez a finanszírozás technikailag Keszűn keresztül fut át. Gyód és Kökény átadja Keszűnek, Keszű átadja a Hivatalnak. De ez könyveléstechnikai dolog, mivel a Hivatal Keszű Község Önkormányzatának az intézménye.

Dr. Kislaki-Frank Brigitta: A Hivatalt egy együttműködési megállapodással együtt hozta létre a három település, így mindegyik dönt a saját részéről.

Molnár Attila: Ha most lesz felvéve 3 ember, addig fél évig a bérüket nem kell mozgatni. Közben ő elmehet.

Dr. Kislaki-Frank Brigitta: Egy lesz felvéve a könyvelésre. Az első teljesítményértékelés után lehet hozzányúlni a béréhez. Akkor már látjuk, hogy hogy dolgozik, milyen a munkabírása, stb. Az igazgatási oldalon most rendben vagyunk. A Mónika visszajön 8 órába, a humánpolitika mellett még fog kapni feladatokat a pénzügyes és egyéb igazgatási területről. A pénztárosi hely lesz üres szeptemberig, ha addig nem találunk valakit erre a kis időre. Mert mi mindig keresünk. A Zsófi helye lesz betöltetlen, a Katikáé pedig átalakul, ahogy azt kifejtettem korábban.

Buday-Sántha Attila: Köszönjük a beszámolót, én javaslom elfogadásra.

Molnár Attila: Én nem támogatom a ráemelést.

*A Képviselő-testület – 6 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal – az alábbi határozatot hozta:*

**Keszű Község Önkormányzata Képviselő-testületének 24/2024. (II.27.) számú határozata**

Keszű Község Önkormányzata Képviselő-testülete hogy a 2024. évi költségvetése terhére, lakosságszám arányosan, 5.993.774,- forinttal támogatja a Keszűi Közös Önkormányzati Hivatal működését.

Felelős: Buday-Sántha Attila polgármester

Határidő: értelem szerint

**3) TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-BA1-2022-00085 „Vízvezetés rendezése Keszűben II. ütem” projekttel összefüggő feladatok áttekintése**

Buday-Sántha Attila: Múlt héten megtörtént a Best Contrast Kft-vel a szerződéskötés. Jelen volt a Metzing József pályázatíró, a Keresztes László tervező, Bocz Gábor műszaki ellenőr és a kivitelemző részéről a Csurgó Ferenc és kollégája. Aláírtuk a szerződést, egy külső bejárást megtettünk, ismertettük a munkafelületeket térkép alapján. Tegnap este a Kamanczi Zoli raktárától a bozótot végig jártuk. Átadtuk a területet a kivitelemzőnek. Csütörtökön kerül sor a műszaki ellenőrrel a szerződés aláírására, akkor lesz a tényleges munkaterület átadás. Részletesen végig lesz tárgyalva, hogy milyen feladatokat kell megcsinálnia a kivitelemzőnek. A tervező jelezte, hogy hogy utólag átgondolva egy gyűjtőakna kialakítását javasolja. Ha ezt a Bocz Gábor elfogadja, akkor azt be kell építeni.

Marton Béla: Milyen gyűjtő akna?

Buday-Sántha Attila: Ahogy jön le a Sapard út, és becsatlakozik a gyódi útba, hogy ne közvetlenül ráfolyjon az útra, az iszaplerakódást ott lehetne karban tartani. Felkértem a Kamanczi Zolit, hogy biztosítsa a kivitelezőnek egy ideiglenes telephely létrehozását, hogy depózni tudjanak.

Balogh-Horváth Gyöngyi: De ugye nem járunk úgy, mint a bölcsődével, hogy egy csomó pénzt pluszban ki kell fizetni?

Buday-Sántha Attila: Én többször kijelentettem, hogy semmiféle ráfinanszírozást nem írok alá. Metzinger József projektmenedzser tekintetében viszont javasolom, hogy tíz hónapra a 80.000,- forint megbízási díjat állapítsunk meg. Nélküle nem valósult volna meg ez a projekt és mindvégig segítségünkre volt/van/lesz.

*A Képviselő-testület – 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:*

**Keszü Község Önkormányzata Képviselő-testületének 25/2024. (II.27.) számú határozata**

Keszü Község Önkormányzata Képviselő-testülete a „TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-BA1-2022-00085 „Vízvezetés rendezése Keszűben II. ütem” projekttel összefüggő feladatok tárgyában tartott beszámolót elfogadásával egyidejűleg Metzinger József projektmenedzser részére havonta 80.000,- forint megbízási díjat állapít meg 2024. március 1. napjától 2024. december 31. napjáig.

A Képviselő-testület felhatalmazza Polgármesterét a megbízási szerződés aláírására.

Felelős: Buday-Sántha Attila polgármester

Határidő: értelem szerint

**4) Keszü Község Önkormányzata, a Keszüi Közös Önkormányzati Hivatal és a Bölcs Csibe Bölcsőde 2024. évi költségvetése**

Buday-Sántha Attila: Felkérem az Ildikót a tájékoztatásra.

Magyar Ildikó: Köszönitek titeket. Végre összeállt az állami normatíva, és össze lehetett állítani a költségvetést. Ami azt jelenti, hogy Keszü Község Önkormányzata részére az államtól 207.815.466,-Ft normatíva érkezett, amiből a Közös Hivatalé 69.564.598,-Ft.

Molnár Attila: Nem vetíted ki?

Magyar Ildikó: Gondoltam, mindenki megkapta időben, át tudta tanulmányozni.

Molnár Attila: Egyszerűbb ügy.

Magyar Ildikó: A Bölcs Csibe Bölcsődét megillető, államháztartáson belülről érkező támogatás összege pedig 83.627.931,- Ft. 71.500.000,- Ft adókövetelést terveztünk be a költségvetésbe, egyéb működési bevételekre pedig 12.000.000,-Ft lett tervezve. Ebből a tulajdonosi bevételek a Tettye Forrásház tartozása. A működési célú átevett pénzeszközök 1.600.000,- Ft egy része a várható falunapi támogatások, az egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök pedig 1.000.000,- Ft. Az előző évi maradványt a 3. számú melléklet

pénzeszközök pedig 1.000.000,- Ft. Az előző évi maradványt a 3. számú melléklet tartalmazza, ezt láthattatok, 138.148.354,- Ft. Így a bevételi oldal 432 millió forint. Ez a költségvetési főösszeg. Ehhez kell igazítani a kiadási oldalt, hiszen a jogszabályok előírják, hogy a bevételi és a kiadási oldalnak egyeznie kell. Alapvető követelmény a számviteli törvény alapján, hogy mindig az előző évből kell kiindulni, és azt alapul véve kell tervezni a költségvetést. Ezen módosítani úgy kell, hogy amit biztosan nem fogunk kifizetni, mert megvalósult, lezárult, azt ki kell venni az előző évből. És amit már tudunk, hogy idén fogunk megvalósítani, azt viszont bele kell tenni. A tételes felsorolásnál láttatok, hogy miből tevődnek össze a személyi jellegű kifizetések. A személyi juttatások összesen 34.220.952,- Ft, amit tételesen kimutattam nektek. Egyedül a K123 rovat, ami 4,5 millió forint, ami az önkormányzat összes rendezvénye. Ehhez a személyi juttatások rovathoz jön 3 millió forint szociális hozzájárulási adó. A dologi költségeket is megkaptatok tételesen, ennek összértéke 54.361.500,- Ft. Az ellátottak pénzügyi juttatásaira 7 millió forintot terveztünk be, ami a tavalyi évből kiindulva lett ennyi, de az állami normatíva erre csak 4.621.000,- Ft, a többi önerő.

A helyi önkormányzatok törvényen alapuló befizetései: a költségvetési törvény alapján meghatározzák, hogy a településeknek az adóerő képességük alapján szolidaritási hozzájárulást kell fizetni az állami költségvetésbe. Ez 1.211.848,- Ft, ami valamennyivel csökkent a tavalyi évhez képest.

A tartalékokot úgy alakul 50.524.217,- Ft tartalékkal számolunk. Ez céltartalékot nem tartalmaz, mind szabadon felhasználható tartalék.

A beruházások és felújítások a 2. számú mellékletben lettek részletezve. Ennek nagy része a még futó, vízrendezéses pályázat. Ezen kívül részleteztem a központi irányító szervei támogatást tételesen.

Ha van kérdésetek, tegyétek fel a költségvetés tervezettel kapcsolatban.

Balogh-Horváth Gyöngyi képviselő asszony kérésére tételesen végig beszélték a költségvetési mellékleteket.

**Magyar Ildikó:** A Közös Hivatal költségvetése tekintetében még nem tudjuk pontosan a választások támogatását, így enélkül terveztünk. Amennyi lesz a támogatás, annyi lesz a kiadás is. Működési bevétele sajnos a Hivatalnak nincs. A kevés szolgáltatások ellenértéke a hétvégén, munkaidőn túl tartott esküvők anyakönyvvezetői feladatok ellátására befizetett díj, ami megbízási díjként kifizetésre is kerül. Maga a költségvetési bevételünk 418.501,- Ft, és a maradványunk 9 és fél millió forint volt. Ez sajnos csökkent a 2022-es évhez képest, hiszen több volt a kiadásunk, mint a bevételünk. A központi irányító szervei támogatás mellett bekerül a költségvetésbe a három önkormányzat által megszavazott 12 millió forint. Így a Közös Hivatal költségvetési főösszege 91 és fél millió forint. Személyi kiadásokra 71.017.125,-Ft lett tervezve, ehhez a szociális hozzájárulási adó 9 millió forint. Dologi kiadások 9.196.875,- Ft.

Nagyobb léptéket mutat az egyéb kiadások sora: Postaköltségek igen megemelkedtek, nagyon magas összegeket fizetünk ki bélyegre. 2.286.000,-Ft egy biztonsági tartalék. A kinti nyomtató sajnos problémás, erre is fel kell készülni.

Itt is a bevételi oldal egyenlő a kiadási oldallal, 91.500.000,-Ft. Ugyanazok a mellékletek találhatók, mint az önkormányzatnál.

A Bölcs Csibe Bölcsőde bevételénél kicsit jobb a helyzet, a konyha bevétele kb. 3 millió forint, a térítési díj (gondozási napi díja és a gyermekek étkezésének díja) 4.328.540,- Ft. A teljes költségvetési bevételi oldala a bölcsődének 8.076.538,- Ft. Volt egy 2 és fél milliós maradvány és a központi irányító szervei támogatás 93.335.671,- Ft. A költségvetési főösszeg bevételi oldalon 104 millió forint. Ehhez kell igazítani a kiadási oldalt. Itt is a személyi kifizetések viszik el a legnagyobb összeget, láttatok a béreket. Még tárgyalások folynak, hogy a jubileumi jutalmat most kötelező-e nekünk kifizetni. Ha nincs betervezve és ki kell fizetni, akkor nem tudjuk kifizetni. Ha be van tervezve és ki kell fizetni, akkor természetesen

kifizetjük. Ha nem kötelező, nem fogjuk kifizetni, akkor ez az összeg el fog tűnni. Közlekedési költségtérítést jogszabály alapján kötelező adni a dolgozóknak. A foglalkoztatottak egyéb juttatásain a betegszabadságok szerepelnek. Ehhez a bérhez jár a szociális hozzájárulási adó, 13 %. A dologi kiadások nagy része papír, tisztítószer, közüzemi díjak. Kisebb karbantartási költség van tervezve, amik kötelezőek. 17.388.242,- Ft lett erre tervezve. Egy minimális beruházást terveztünk, hogy a munkát végezni tudják, kisebb eszközökre. Így a kiadási oldal is 104 millió forint lett. 13 fő alkalmazott van a bölcsődében.

Buday-Sántha Attila: A bölcsődében is megvan az igyekezet, a bölcsődei bálon befolyt bevételen mosogatógépet vettek, amit be is üzemeltek.

Molnár Attila: Volt egy olyan, hogy áramszámla a bölcsődénél 266.000,-Ft. de ott van napelem, nem?

Magyar Ildikó: Villamos energia nulla.

Molnár Attila: Ti küldtétek el, mindjárt mondom.

Magyar Ildikó: Kértétek a 2023-as kiadásokat. Úgy volt, hogy a Bölcsőde átveszi Keszütől a villamos energia szerződését, de ezt nem tudtuk 2023-ban véghezvinni, ugyanis a napelem Keszü Község Önkormányzatának tulajdona, ő jogosult a napelem többlet termelésének bevételét megkapni. Ebből kifolyólag a Bölcsi nem fog villamos energia számlát fizetni. Januárban azt hittük, hogy lesz, be lett tervezve, de utána azt látod, hogy nulla.

Buday-Sántha Attila: Köszönjük Ildi ezt a részletes tájékoztatást. Ha nincs több kérdésetek, akkor javaslom elfogadásra a 2024-es költségvetést.

*A Képviselő-testület – 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi rendeletet alkotta:*

**Keszü Község Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2024. (II. 28.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről**

- 5) **A 2023-as közművelődési beszámoló, illetve a 2024-es év vonatkozásában összeállított közművelődési szolgáltatási terv elfogadása**

Buday-Sántha Attila: Köszöntelek Gábor, foglalj helyet. Felkérlek, hogy terjeszd elő a beszámolódat!

Tutti Gábor: Nagy szeretettel köszöntök mindenkit. Úgy gondoltam, hogy először az előző évi beszámolót kéne megejteni. A tavalyi évben ketten voltunk, fél évet az Erzsike, fél évet én. A 2023-as programoknál az első félévet az Erzsi intézte, januárban baba-mama börze volt, Vince napi újbor kóstolás, édes otthon kiállítás, roma farsang, egy előadás, amit a Nádor Judit tartott, a Nyugdíjas Klub farsangolása, a német önkormányzat Kaffee und Kuchen rendezvénye, magbörze, nőnap multság, újabb börze, tavaszköszöntő rendezvény. Április végén volt a borverseny és annak eredményhirdetése, áprilisban jött a bölcsis bál, aztán május elseje, Szent Iván éji koncert. Ekkor vettem át én a faluház vezetését. Ez egy beszokási időszakokkal kezdődött, aztán jött a németek Anna Napi vigalom ünnepe, Sportnap, augusztus 26-án a falunap. Szeptember 22-én bemutattuk az autómentes napot. Tanultunk belőle, hogy másként kell szervezni. Majd jött az egyesület mustolója, később az általunk szervezett műveltségi vetélkedő, aminek tavasszal lesz a folytatása. Október 23-án ünnepség a Szent György Lovagrenddel. Október 31-én jött a halloweeni cukorkagyűjtés, novemberben pedig Márton napi felvonulás, a bölcsis jótékonysági bál, nálunk volt a közmeghallgatás, a Mikulás

nap, aztán a karácsonyi programok, kézműves foglalkozások, idősek napja, János napi borszentelés volt az utolsó program tavaly. Emellett voltak folyamatos programok, a nyugdíjas klub, tánc, ping-pong, aerobik, helyet adtunk rengeteg külső rendezvénynek, ami bevétellel járt. A tavalyi év pénzügyi alakulása: összkiadás (személyi és dologi kiadások) 13.024000,-Ft Bevételek: MFP-n keresztül kapunk 1,3 millió forintot, az autómentes nap támogatása 750.000,-Ft. Költségvetési támogatás 3.788.000,-Ft. A falunapi támogatások kb. 1,5 millió forintot tettek ki. Ebből is látszik, hogy a bevételek nem fedezik a kiadásokat, az önkormányzatnak kb. 4,5 millió forinttal ki kellett egészítenie a költségvetésünket. A terembért esetleg változtassuk és emeljük. Az én javaslatom az, hogy a helyi bérlőknél ne emeljünk, de a külsősöknél 10.000,-Ft-tal emelni kéne. A környéken messze nálunk a legolcsóbb a terembérlet. Így a helyieket nem terhelné plusz kiadás.

Volt egy-két olyan rendezvényünk, ahol elég szép számban jelentek meg a faluból, például a közéleti csevej. Családfakutatással, cyber bűnözéssel kapcsolatosan lenne az elkövetkezendő hónapokban beszélgetés, és lesz egy egészségügyi előadás. Volt egy másik programunk, a borkóstoló, azon is szép számmal vettek részt. A Roma Önkormányzat pályázaton nyert, ami miatt 6 alkalommal tartanak rendezvényt, ennek is teret kell adni. Így a március elejére tervezett tini diszkó a tavaszi szünet kezdetére kerül át. Lesz húsvéti játszóház, szeretnénk idehozni a Csorba Győző Könyvtáron keresztül a könyvtárbuszban berendezett szabadulószoját. A gyermeknap környékén a hagyományos programok mellett úgy tűnik sikerül megszerezni a Hungarikum Játzóházat. Ez nem csak gyerekeknek, hanem felnőtteknek is szól. Tervbe van véve, hogy itt tartanának nyilvános főpróbát Fodor Zsóka és Fischer Norbert előadását, ami a Zsóka életét dolgozza fel.

A Német Önkormányzattal egyeztetve a falunap előtti időszakra próbáljuk megszerezni a Wüandel tánc című előadást, ami a Batyutánc, magyar nyelven lenne, bárki számára érthető lenne. A rendezővel már beszéltem, van esély rá, hogy idén, de ha nem, akkor jövőre meg tudjuk szerezni. Azért gondoltam a falunap környékére, mert akkor itt van a sátor, a berendezés, így nem lenne plusz költség. A műveltségi vetélkedőt évente 3 alkalommal tervezzük. Lesz Anna napi bál, Falunap. Ezzel kapcsolatban várok még javaslatokat, ötleteket. Nem lettek olcsóbbak a fellépők. A szimultán sakk folyamatos, nagyon élvezik az emberek. Lovaglást be lehet tenni. A délutáni programot, főleg, ha ilyen meleg lesz, később kéne kezdeni. Tavaly is estére lettünk sokan. A gyerekeknek a délutáni programot olyan zárt helyen kéne csinálni, ahol hűvös van. Ezen kívül alszanak is. A Halloween, Márton nap, Mikulás idén is lesz. Baba börze nemsokára megint lesz. Kirándulást is szervezünk, el tudunk menni a busójárásra. Próbálunk még több ilyen programot szervezni. A gyerek diszkóval az a terv, hogy kontrollálva, felnőttek között lenne megtartva. A tánc, a zene mind közösségépítő. Menet közben mindig adódnak újabb lehetőségek, tanfolyamok, továbbképzések. Ha nincs kapcsolata az embernek, a programok horribilis összegbe kerülnek. A falunap szervezése folyamatos, próbálunk nívós esti programot összeállítani.

Az mindenképpen cél, hogy a helyi csoportok fel szeretnének lépni, annak mi is örülünk és támogatjuk.

**Pirgl Vendel:** A bérleti dolgot hogy gondoltad?

**Tutti Gábor:** Én csak javaslok, nektek kell döntenie. Én a nem készüiek esetében 10.000,-Ft-ot emelnék.

**Dr. Kislaki-Frank Brigitta:** Készüieknek most 40.000,-Ft.

**Tutti Gábor:** Nagyjából a rendezvények fele külsős. A rendezvények felügyelete kétféle. Egyrészt a kaució összege, melyet szintén emelni javaslok. Van egy átadás- átvétel, van egy terembérleti szerződés, ami alapján felel a bérlő. A kulcsot a bérlő nem adhatja át. Az átadásnál vagy a Nyica, vagy én ott vagyunk. Nagy rongálás nem történt, használatból eredő

kopás, hiba előfordul. Több mint 1 millió forint bejött bérleti díjból. Egy olyan eset volt, akikre rá kellett szólni.

Dr. Kislaki-Frank Brigitta: 3 dologban kell dönten. Illetve a bérleti díj kérdésében el kell dönten, hogy akartok-e emelni.

Buday-Sántha Attila: Ha ti is úgy látjátok, emeljük fel 60.000,-Ft-ra, illetve a kauciót is a Gábor belátása szerint létszamarányosan.

Tutti Gábor: Tudom, hogy én nem szavazok, de én támogatom a 60.000,-Ft-ot. A kaucióra 40 fő alatt 10-10-et szoktunk elkérni, 40 fő felett 20-20-at. Ha szabad kezét ad a testület, akkor én látom, hogy mennyi kauciót kérjek.

Dr. Kislaki-Frank Brigitta: Jó, akkor bérleti díj nem készüi lakosok számára 60.000,-Ft legyen és kérem döntsék a beszámoló és munkaterv vonatkozásában is.

*A Képviselő-testület – 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:*

**Keszü Község Önkormányzata Képviselő-testületének 26/2024. (II.27.) számú határozata**

Keszü Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Községi szinterek bérleti díjairól szóló szabályzatának módosítását elfogadja úgy, hogy a bérleti díj nem készüi lakosok számára 60.000,-Ft legyen.

Felelős: Buday-Sántha Attila polgármester  
Határidő: értelem szerint

*A Képviselő-testület – 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:*

**Keszü Község Önkormányzata Képviselő-testületének 27/2024. (II.27.) számú határozata**

Keszü Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2023-as évre vonatkozó közművelődési beszámolót elfogadja.

Felelős: Buday-Sántha Attila polgármester  
Határidő: értelem szerint

*A Képviselő-testület – 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:*

**Keszü Község Önkormányzata Képviselő-testületének 28/2024. (II.27.) számú határozata**

Keszü Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2024-es év vonatkozásában összeállított közművelődési szolgáltatási tervet elfogadja.

Felelős: Buday-Sántha Attila polgármester  
Határidő: értelem szerint

Tutti Gábor távozott az ülésről.

## 6) Közbeszerzési terv elfogadása

Buday-Sántha Attila: Ki lett küldve a terv, amiben nincs semmi írva, mert nincs most olyan projekt, ami közbeszerzés köteles lenne. Ha ez év közben változik, akkor módosítjuk ezt a tervet. Javaslom elfogadásra.

*A Képviselő-testület – 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:*

Keszü Község Önkormányzata Képviselő-testületének 29/2024. (II.27.) számú határozata

Keszü Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Önkormányzat 2024. évi közbeszerzési tervét az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Buday-Sántha Attila polgármester

Határidő: értelem szerint

## 7) Közterület elnevezése

Buday-Sántha Attila: Pataki Zsolt és Patakiné Rabb Bernadett a 187/2 hrsz-ú ingatlan tulajdonosai kérelmezték a Keszü Község Önkormányzatánál az ingatlan lakcímmel való ellátását, mely eljárást megelőzően szükség van az ingatlannal határos, 357/1 és 1505 hrsz-ú utak közterület (utca) elnevezésére.

Az érintett útszakasz a Zrínyi Miklós utat köti össze a Malomvölgyi úttal, mely párhuzamosan halad a Petőfi utcával. Elhelyezkedése frekventált, az új lakóterület és a régi falu közötti „választóvonal”. Mindezek alapján a közterület elnevezésének igénye megalapozott.

Tekintettel arra, hogy az új lakóterület elnevezése a keszui szájhagyomány alapján Cserepes dülő volt, - vagy még ma is az – így javaslom a Cserepes utca elnevezést ezen út vonatkozásában. A kérelmezők javaslatait figyelembe véve felmerült a Panoráma utca és a Napos domb elnevezés is. Javaslom ennek megvitatását.

A közterületek elnevezésére vonatkozó részletszabályokat Keszü Község Önkormányzatának a közterületek elnevezéséről és a házszám megállapítás szabályairól szóló 8/2014. (VIII.28.) önkormányzati rendelete tartalmazza az alábbiak szerint:

„3. § (1) Keszü község belterületén a közterületeket el kell, a külterületi közterületeket el lehet nevezni.

(2) A közterület elnevezése előtagként a közterület nevéből, és utótagként a közterület jellegére utaló meghatározásából áll.

(3) A közterületek elnevezésénél figyelemmel kell lenni a helyi kulturális, természeti vagy történelmi értékekre, sajátosságokra, a magyar nyelvhelyesség követelményeire, továbbá arra, hogy az elnevezés közérthető legyen.

(4) A község közigazgatási területén több azonos elnevezésű közterület nem lehet.

(5) Az újonnan létesített közterület nevét a földhivatali ingatlan-nyilvántartásban történő bejegyzését követő egy éven belül kell megállapítani.

(6) A közterület nevének megváltoztatására a közterület elnevezésére vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.”

„4. § (4) A közterület elnevezéséről szóló döntést a helyben szokásos módon közzé kell tenni.”

A másik kérelem a Zonda mellől érkezett, a kérelmező szintén szeretne utcanevet. A testület mit javasol?

András Judit: A Napos domb jól hangzik. Cserepes dűlő ne legyen, mert olyan már van a faluban.

Dr. Kislaki-Frank Brigitta: Az nem hivatalos elnevezés.

Buday-Sántha Attila: A Panoráma nem tetszik senkinek?

Marton Béla: Döntsük el. A Panoráma kinek tetszik?

Brázay János: A Cserepes dűlőt én is támogatnám.

Dr. Kislaki-Frank Brigitta: Napos domb? Egy. Cserepes dűlő? Kettő. Panoráma? 4 javaslat. Vagy akkor mindenki elfogadja a Panorámát?

*A Képviselő-testület – 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:*

**Keszü Község Önkormányzata Képviselő-testületének 30/2024. (II.27.) számú határozata**

Keszü Község Önkormányzata Képviselő-testülete Keszü Község Önkormányzata kizárólagos tulajdonában lévő Keszü 357/1 helyrajzi számú „kivett közút” és 1505 helyrajzi szám alatti „kivett közút” közterületet Panoráma utcának nevezi el.

A Képviselő-testület felkéri Polgármesterét és a Jegyzőt szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester, jegyző  
Határidő: értelem szerint

Buday-Sántha Attila: A másik kérelemnél javasolom a már használt Kikelet utcát.

*A Képviselő-testület – 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:*

**Keszü Község Önkormányzata Képviselő-testületének 31/2024. (II.27.) számú határozata**

Keszü Község Önkormányzata Képviselő-testülete Keszü Község Önkormányzata kizárólagos tulajdonában lévő Keszü 1650 helyrajzi szám alatti „kivett közút” közterületet Kikelet utcának nevezi el.

Felelős: Buday-Sántha Attila polgármester  
Határidő: értelem szerint

8) **Esztergár Lajos Család- és Gyermejkölési Szolgálat és Központ 2023-as évi beszámolója**

Buday-Sántha Attila: Ez is egy ismétlődő téma, amit minden évben el kell fogadnunk. Biztos mindenki látta, a népesség adatoktól kezdve, javasolom, hogy fogadjuk el.

*A Képviselő-testület – 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:*

Keszü Község Önkormányzata Képviselő-testületének 32/2024. (II.27.) számú határozata

Keszü Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Esztergár Lajos Család- és Gyermekjóléti Szolgálat és Központ 2023. évben végzett szakmai munkájáról készített beszámolóját elfogadja.

Felelős: Buday-Sántha Attila polgármester

Határidő: értelem szerint

- 9) Egyéb aktualitások
  - a) közvilágítás fejlesztése

Buday-Sántha Attila: Múlt ülésen elmondtam, hogy a Watt-Eta befejezte a tevékenységét a Papkertben. Az idei évi fejlesztési tervünkkel, megkerestem a kivitelezőt. A Vendel szoborig szeretném a falu közvilágítását kiterjeszteni. Annak ellenére, hogy ott van a napelemes lámpa. Az idei évi normatívát erre a fejlesztésre javaslom felhasználni. Ez 6 vagy 7 villanyoszlop. Ennek van egy tervezési folyamata, azt majd én elindítom.

*A Képviselő-testület – 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:*

Keszü Község Önkormányzata Képviselő-testületének 33/2024. (II.27.) számú határozata

Keszü Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2024. évre vonatkozóan a közvilágítási fejlesztési tervét (6-7 villanyoszlop telepítése a Vendel szoborig) elfogadja a közvilágítási normatíva terhére. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések elvégzésére.

Felelős: Buday-Sántha Attila polgármester

Határidő: értelem szerint

Brázay János távozott az ülésről.

#### b) Egyebek

Buday-Sántha Attila: Az Újtelepen a díszalmafák metszése megkezdődött. Egy kertészt kerestem meg, 5000,-Ft-os órabérért dolgozott két napig.

Lomtalanításról mindenki tud. Felvettem a rendőrséggel a kapcsolatot, déltől legalább 3x ki fognak jönni a faluba. A polgárőrök is kiemelt járőrözést fognak folytatni. A kihelyezett lom, a MOHU tulajdona. Aki bejön ide és elviszi, lopást követ el.

A Kontó Balázs ismételt közérdekű adatigénylést nyújtott be, Jegyző asszony készíti elő.

Érkezett egy kérelem a Menyecske völgy beépíthetőségével kapcsolatban. Ott elvileg építeni jelenleg nem lehetne, csak akkor, ha belterülettel érintkezik az ingatlan. Ha segíteni akarunk, akkor megteheti az önkormányzat azt, hogy a Menyecske völgybe vezető utat belterületbe vonja.

Dr. Kislaki-Frank Brigitta: Akkor lesz lakóépület építhető a csatlakozó, bevonásra kerülő telkekre, ha teljesíteni tudják a hatályos építésügyi előírásokat. Ezt minden érdeklődő ingatlantulajdonosnak elmondtam.

Balogh-Horváth Gyöngyi: A falu érdekeit kell nézni.

Marton Béla: Ez mennyibe kerül?

Dr. Kislaki-Frank Brigitta: A földmérés költsége és a földhivatali bejegyzés.

Molnár Attila: Be kell vonni.

*A Képviselő-testület – 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:*

Keszü Község Önkormányzata Képviselő-testületének 34/2024. (II.27.) számú határozata

Keszü Község Önkormányzata Képviselő-testülete a településrendezési terven belterületi határvonalon belül elhelyezkedő Keszü Zártkert 948 helyrajzi számú, 2585 nm területű „kivett közút” megjelölésű Keszü Község Önkormányzata kizárólagos tulajdonában lévő ingatlanát belterületbe vonja.

A Képviselő-testület felkéri Polgármesterét a szükséges intézkedések, nyilatkozatok megtételére.

Felelős: Buday-Sántha Attila polgármester

Határidő: értelem szerint

Buday-Sántha Attila: A Felső úton a telefonfülkétől a táblák kicserélése megtörtént. Még kettőt most hoztam meg, holnap kirakják a fiúk. A régieket lefóliázatom, tartaléknak jó lesz. A Faluházban kifestettük a mozgáskorlátozott WC-eket, a rendes WC-eket, a lépcsőházat. Majd nyáron még a pingpong terem és az aerobik terem kifestése is megtörténik.

Dr. Kislaki-Frank Brigitta: A festővel kötendő megbízási szerződést fogadja el a testület.

*A Képviselő-testület – 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:*

Keszü Község Önkormányzata Képviselő-testületének 35/2024. (II.27.) számú határozata

Keszü Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Faluházban végzett festési munkálatok elvégzéséért Rajk Ferencsel nettó 100.000,- Ft megbízási díj ellenében kötött megbízási szerződést elfogadja. Felkéri Polgármesterét a megbízási szerződés aláírására.

Felelős: Buday-Sántha Attila polgármester

Határidő: értelem szerint

Buday-Sántha Attila: A Papkertenél a keresztől, ahogy lemegyünk a Fenyőskert felé, ott van még egy kb. 165 méteres szakasz, ahol van még 20 tulajdonos, akiknek vízitársulatot kell létrehozni a vízvezeték kiépítése céljából. Ők kezdeményezhetik, hogy oda kivigyék a vizet. Ez ingatlanonként kb. másfél millió forint. A túloldalon lévők vízbekötése semmilyen módon nem megoldhatók. Annyira hosszú lenne a vezeték, hogy a Tettye nem vállalja a felelősséget, hogy egészséges legyen a víz, illetve, hogy legyen rendes víznyomás. Folyamatosan egyeztetünk a lakók képviselőjével, segítjük őket, amiben tudjuk.

Az Antal Gyulával beszéltem a világítással kapcsolatban. Ígérte, hogy a Faluház melletti világítást meg fogja csinálni. A korbát is fel lett rakva az alsó részen a Faluháznál.

Március 22-én lesz a Közös testületi ülés, idén nálunk lesz megrendezve.

A Harth Csaba megkeresett, hogy testületi határozat van arról, hogy az Önkormányzat, mint egyesületi tag minden évben 50.000,-Ft-tal támogatja a Keszüért Egyesületet tagdíj címén. 2019-ben átutaltuk a pénzt, azóta nem. Ez 250.000,-Ft lenne visszamenőleg. A korrektség szerint ezt át kéne utalni.

**Magyar Ildikó:** Elméletileg ez a támogatás az egyesületeknek támogatói okirat alapján fizethető ki. Amelynek felhasználásáról a következő évben el kell számolni. 2018. óta azért nem kaptak támogatást, mert azzal a pénzzel (50.000,-Ft) többszöri felszólításra nem számoltak el. Ezt a 250.000,-Ft-ot ki kell fizetni. Én azt javaslom, hogy azt az 50.000,-Ft-ot utalják vissza, akkor kerül kifizetésre az idei évi támogatás.

**Buday-Sántha Attila:** Menjen ki akkor erről egy levél, hogy a tagdíjat visszamenőleg kifizetjük. Az egyesület a 2018-ban felvett 50.000,-Ft-tal számoljon el. Ha nem teszi, akkor nem 250.000,-Ft-ot kap, csak 200.000,-Ft-ot.

*A Képviselő-testület – 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:*

**Keszü Község Önkormányzata Képviselő-testületének 36/2024. (II.27.) számú határozata**

Keszü Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Keszüért Egyesületet részére 2020. évig visszamenőleg évi 50.000,-Ft tagdíjat egyösszegben megfizet, amennyiben az elszámolás minden évre vonatkozóan jogszerűen megtörténik.

Felelős: Buday-Sántha Attila polgármester  
Határidő: értelem szerint

**Marton Béla:** A bölcsőde költségvetésével kapcsolatban kérdezem, hogy mi ez a napvitorla költség, szennyvíz elszállítás, korlát? Miért mi fizetjük ezeket?

**Buday-Sántha Attila:** Nekünk kellett a vitorla oszlopokat lebetonoztatni, ennek ez volt a költsége. Nagyok voltak a korlátok a rések, azt ki kellett cserélni.

**Magyar Ildikó:** Ezeket ki kellett fizetni, mert nem kaptunk volna engedélyt. A szennyvíznél elírás történt valószínűleg, az szemétszállítás.


**Marton Béla:** Mi ez a sok folyamkavics? 80 ezer meg 90 ezer, 60 ezer. Ezek hova mentek? Mi lett belőle csinálva?

**Buday-Sántha Attila:** A faluban. Ebben benne van a fuvar is.

**Magyar Ildikó:** A folyam kavics és cement 99 százalékban közfoglalkoztatotti támogatás terhére lett elszámolva.

További kérdés, hozzászólás hiányában a Polgármester Úr zárt ülést rendelt el.

K.m.f.

  
**Buday-Sántha Attila**  
polgármester



  
**Dr. Kislaki – Frank Brigitta**  
jegyző







# Keszü Község Önkormányzata

7668 Keszü, Petőfi u. 24.

Tel.: 72/561-020

KRID: 748919729

## MEGHÍVÓ

Keszü Község Önkormányzata Képviselő-testülete

2024. február 27-én (kedden)

17:00 órakor

ülést tart a Keszüi Közös Önkormányzati Hivatal épületében, amelyre ezúton meghívom.

### Napirend:

- 1) Beszámoló Keszü Község Önkormányzatát megillető helyi adók megfizetésének és végrehajtásának gyakorlata tárgyában  
Előadó: jogi koordinátor
- 2) Döntés a Keszüi Közös Önkormányzati Hivatal ráfinanszírozásáról  
Előadó: polgármester, jegyző
- 3) TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-BA1-2022-00085 „Vízvezetés rendezése Keszüben II. ütem” projekttel összefüggő feladatok áttekintése  
Előadó: polgármester
- 4) Keszü Község Önkormányzata, a Keszüi Közös Önkormányzati Hivatal és a Bölcs Csibe Bölcsőde 2024. évi költségvetése  
Előadó: polgármester, gazdasági vezető
- 5) A 2023-as közművelődési beszámoló, illetve a 2024-es év vonatkozásában összeállított közművelődési szolgáltatási terv elfogadása  
Előadó: Keszüi közművelődési szakembere
- 6) Közbeszerzési terv elfogadása  
Előadó: polgármester
- 7) Közterület elnevezése  
Előadó: polgármester
- 8) Esztergár Lajos Család- és Gyermejköltségi Szolgálat és Központ 2023-as évi beszámolója  
Előadó: polgármester
- 9) Egyéb aktualitások  
Előadó: polgármester

Zárt ülés:

- 10) Szociális ügyek  
Előadó: polgármester

Az ülésen megjelenésére és aktív részvételére feltétlenül számítok.

Keszü, 2024. február 22.

Üdvözlettel,

  
Buday-Sántha Attila  
polgármester

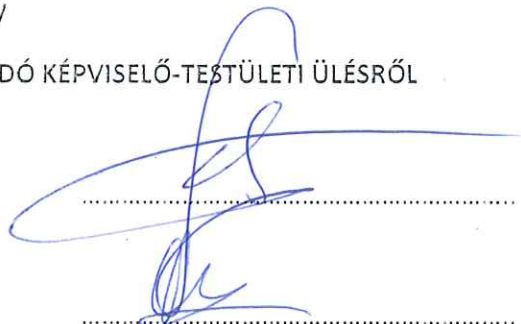




JELLENLÉTI ÍV

2024. február 27. NAPJÁN KESZÜBEN TARTANDÓ KÉPVESELŐ-TESTÜLETI ÜLÉSRŐL

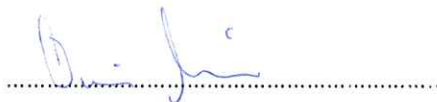
BUDAY-SÁNTHA ATTILA POLGÁRMESTER



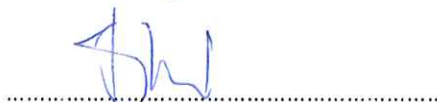
MOLNÁR ATTILA JÓZSEF ALPOLGÁRMESTER



ANDRÁS JUDIT KÉPVESELŐ



BRÁZAY JÁNOS KÉPVESELŐ



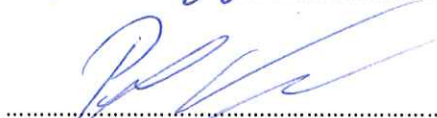
BALOGH-HORVÁTH GYÖNGYI KÉPVESELŐ



MARTON BÉLA FERENC KÉPVESELŐ



PIRGL VENDEL KÉPVESELŐ



DR. KISLAKI-FRANK BRIGITTA JEGYZŐ



MAGYAR ILDIKÓ GAZDASÁGI VEZETŐ



MEIXNERNÉ DR. JILLEK KATA JOGI KOORDINÁTOR



TUTTI GÁBOR KÖZMŰVELŐDÉSI SZAKEMBER



.....



.....



.....



