

Tóth Livia Úrhölgy
részére

kmt+request-29214-fad40ab9@kimittud.hu

Tárgy: adatszolgáltatás a Kőbánya Sport Club által használt sportterület jövőbeni hasznosítására vonatkozóan

Iktatószám: FO/225-4/2026

Ügyintéző: Kovács József

Telefon: 06 1 4338 176

E-mail: KovacsJozsef@kobanya.hu

Tisztelt Tóth Livia Úrhölgy!

A „Közérdekű adatigénylés a Kőbánya Sport Club által használt sportterület (Ihász utca 26-28, Csajkovszkij Park) jövőbeni hasznosítására” tárgyú közérdekűadat-igénylésére az alábbiakról tájékoztatom.

Budapest Főváros Önkormányzata megalkotta a Budapest Főváros Településtervéről szóló 10/2026. (I. 28.) Főv. Kgy. határozatát (a továbbiakban: FTT) és a Budapest főváros rendezési szabályzatáról szóló 3/2026. (II. 12.) Főv. Kgy. rendeletét (a továbbiakban: FRSZ). Az FTT-ben a fejlesztési akcióterületek a nagykiterjedésű, a fővárosi településszerkezet fejlesztése szempontjából kulcsfontosságú, jelentős változással érintett területeket és az integrált beavatkozást igénylő, nagy méretű zöldterületeket jelölik. Meghatározásuk a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény 16. § 43. pontja alapján „a település közigazgatási területén belül lehatárolt, a rövid-, közép- és hosszú távú fejlesztési célok megvalósítását szolgáló területesség”.

Az FTT Fejlesztési tervlapján, Budapest közigazgatási területén belül lehatárolásra kerültek a fővárosi akcióterületek, amelyek a fejlesztési célok megvalósítását szolgáló kiemelt területegységek, a fejlesztési céltérségek szempontjából katalizátor területek. Ezek a Fejlesztési tervlapon az általános használat szerinti beépítésre szánt és beépítésre nem szánt területként, a település meglévő településszerkezetének összefüggésében kerültek lehatárolásra, illetve meghatározásra, a fejlesztési céloknak megfelelő ütemezéssel, a főváros kialakult területeinek összefüggésében. A fejlesztési akcióterületekre vonatkozóan a Fejlesztési tervlapon a térképi megjelenítés tartalmazza azok azonosíthatóságának jelzését (azonosító szám, időtáv). A cselekvési program pedig tartalmazza a fejlesztési akcióterületek bemutatását fejlesztési céljaival és tervezett tevékenységeivel.

Javasolom, hogy a fejlesztési akcióterülettel kapcsolatos kérdéseivel szíveskedjék Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatalához fordulni, a Kőbányai Önkormányzat a fővárosi tervezésről közérdekű adatokkal nem rendelkezik.

Az FTT Fejlesztési tervben jelölt X/3 – Egykori Sörgyár megnevezésű akcióterület része a 41447 hrsz.-ú Csajkovszkij-park és az önkormányzati tulajdonban álló, az Ihász utca 24. szám alatt található sporttelep, amely az Önkormányzat sportfeladatait ellátó költségvetési szerv, a Kőbányai Sportközpont telephelye. A levelében említett Kőbánya Sport Club bérlőként használja a sporttelep egy részét.

Az Önkormányzat nem tervezi a terület más célú hasznosítását, ezért ezzel kapcsolatosan egyeztetéseket sem folytatott beruházókkal vagy befektetőkkel, illetve nem készítettett erre vonatkozóan tanulmányokat, koncepciókat.

Felhívom a szíves figyelmét, hogy a közérdekűadat-igénylés a közfeladatot ellátó szerv kezelésében lévő közérdekű adatok kiadására irányulhat. A célja nem információkérés vagy tájékoztatáskérés, az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 30. § (2a) bekezdése szerint nem irányulhat arra, hogy a címzett a kezelésében nem lévő adatokat állítson elő, szerezzen be, illetve a meglévő adatokat elemezze, terveket, szándékokat, egyéb döntéselőkészítő gondolatokat fogalmazzon meg.

Kérem a tájékoztatásom szíves elfogadását.

Budapest, időbélyegző szerint

Üdvözlettel,

Dr. Szabó Krisztián