



Tárgy: közérdekű adatigénylés
teljesítése
Iktatószám: DV-31-4/2026.
Hiv. szám: NAIH-7567-2/2026.

Polgár Tóth Tamás részére

<kmt+request-28835-9f1fe278@kimittud.hu>

Tisztelt Polgár Tóth Tamás Úr!

2026. január 12. napján kezdeményezett közérdekű adatigényléssel fordult a Debreceni Vagyongkezelő Zrt.-hez („DVRT”), az alábbi tartalommal:

„Kérem, szíveskedjen elektronikus másolatban megküldeni részemre a 2022. szeptember 5-én Barcsa Lajos alpolgármester, a Contemporary Amperex Technology Co. Limited képviselője és a Debreceni Vagyongkezelő Zrt. képviselője által aláírt előszerződés teljes szövegét.”

A fenti adatigénylés tekintetében a következő tájékoztatást adom:

A Debreceni Vagyongkezelő Zrt. és a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság között több hasonló közérdekű adatigénylésre vonatkozó ügyben történt levélváltás során a Debreceni Vagyongkezelő Zrt. részletesen kifejtette, hogy az ingatlanértékesítési tevékenységéhez köthető adatok kiadását a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény (a továbbiakban: Takarékos törvény) 7/I. § (2) bekezdésére hivatkozással milyen érvek és indokok alapján nem teljesítette.

A Debreceni Vagyongkezelő Zrt. eddigi gyakorlatát a Hatóság 2026 júniusában NAIH-14167-1/2026. számon megküldött felszólítását követően – annak ellenére, hogy az abban kifejtett jogi állásponttal továbbra sem tud teljeskörűen azonosulni – az átláthatóság és a közélet tisztasága alkotmányos alapelvek tiszteletére tekintettel megváltoztatta, és a szükséges intézkedéseket megtette és a jövőben is meg fogja tenni.

A fentiekre tekintettel a korábbi közérdekű adatigénylésére a következő választ adom:

1. A benyújtott adatigénylés megfogalmazása pontosítandó, ugyanis a tárgyi előszerződés („Előszerződés”) a DVRT, valamint a Contemporary Amperex Technology Hungary Projekt Menedzsment Kft., azaz az Ön által megjelölt Contemporary Amperex Technology Co., Limited magyarországi leányvállalata között került megkötésre, a dokumentum a DVRT részéről 2022. szeptember 5. napján került aláírásra. Fentiek okán az Előszerződés tekintetében Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata nem volt szerződő fél, így azt Barcsa Lajos alpolgármester úr nem írhatta alá. Alpolgármester úr aláírása nem a szerződésen szerepel, hanem egy jogi kötőerővel nem rendelkező protokolláris célokat szolgáló megerősítő dokumentumon, ami egyrészt nem a szerződés része, másrészt nem is a szerződő felek írták alá. A szerződő felek közül ezen a dokumentumon egyedül a Debreceni Vagyongkezelő Zrt. vezérigazgatójának aláírása szerepel.



2. A fenti pontosítás mellett jelen levelem mellékleteként megküldöm az Előszervezési másolati példányát, melynek törzsszövegében egyes, a szerződés lényeges feltételeit nem, ugyanakkor üzleti titkot és üzleti tevékenységet érintő információk kitakarásra kerültek, melyekre tekintettel hivatkozunk az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény („Infotv.”) 30. § (1) bekezdésére, miszerint: *„Ha a közérdekű adatot tartalmazó dokumentum az igénylő által meg nem ismerhető adatot is tartalmaz, a másolaton a meg nem ismerhető adatot felismerhetetlenné kell tenni.”*
3. Fentieken túlmenően felhívjuk szíves figyelmét, hogy a megküldött dokumentum kizárólag a DVRT által került aláírásra. Ennek oka, hogy a Felek az Előszervezést -a vevő képviselőjének külföldi tartózkodására tekintettel- külön, azonos tartalmú okiratokon írták alá, összhangban a Ptk. 6:70. § (3) bekezdésének rendelkezéseivel.
4. Az adatkérés kiegészítő mellékleteként csatolom továbbá a protokolláris célokat megerősítő dokumentum másolatát, illetve a BORD Építész Stúdió tervezői nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy a 106-os vasútvonal áthelyezése a Debreceni Nemzetközi Repülőtér fejlesztésének elengedhetetlen részét képezi.

Debrecen, időbélyegző szerint

Üdvözléssel:

Marossy Virág
vezérigazgató