

**BUDAPEST FŐVÁROS VII. KER.  
ERZSÉBETVÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

**AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ**

*A Klauzál utca Klauzál tér – Dohány utca közötti  
szakaszának felújítása  
tárgyú közbeszerzési eljárásához*

**Budapest  
2014. március**

## *T a r t a l o m j e g y z é k*

- I. Útmutató az ajánlattevők számára
  - 1. Általános tájékoztató
  - 2. Az eljárást megindító felhívás, illetve a Dokumentáció módosítása, az eljárást megindító felhívás visszavonása
  - 3. Felvilágosítás az ajánlattétellel kapcsolatban
  - 4. A közös ajánlattétel lehetősége
  - 5. Ajánlattételi határidő, az ajánlatok benyújtásának helye
  - 6. Formai követelmények
  - 7. Ajánlati kötöttség
  - 8. Az ajánlattétel teljessége
  - 9. Az ajánlattétel költsége
  - 10. Az ajánlatok bontása
  - 11. Az ajánlat tartalma
  - 12. Ajánlati ár, fizetési feltételek
  - 13. Az ajánlattevő jogai
  - 14. Az ajánlatok értékelése és elbírálása
  - 15. Értesítés az eljárás eredményéről, szerződéskötés
- II. Szerződéstervezet
- III. Mellékletek
  - Felolvasólap
  - Egyes nyilatkozat minták
- IV. Közbeszerzési műszaki leírás (részben külön dokumentumban)

## I. ÚTMUTATÓ AZ AJÁNLATTEVŐK SZÁMÁRA

### I/1. Általános tájékoztató

- I/1.1. A Budapest Főváros VII. ker. Erzsébetváros Önkormányzata, mint ajánlatkérő közbeszerzési eljárást kíván lefolytatni, melynek tárgya: Budapest, VII. ker. Klauzál utca Klauzál tér – Dohány utca közötti szakaszának felújítása.
- I/1.2. Ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 122. § (7) bekezdés a) pontja szerinti hirdetmény nélküli tárgyalás eljárást folytat le, melynek nyomán vállalkozási szerződést köt az eljárás nyertesével.
- I/1.3. Az ajánlat elkészítésének alapja – az eljárást megindító felhívás mellett – jelen Dokumentáció, mely tartalmazza a részletes ajánlattételi elvárásokat, a beszerzési igény pontos meghatározását (feladat-meghatározás) és a részletes szerződés feltételeket magában foglaló szerződéstervezetet.

### I/2. Az eljárást megindító felhívás, illetve a Dokumentáció módosítása, az eljárást megindító felhívás visszavonása

- I/2.1. Az ajánlatkérő az ajánlattételi határidő lejártáig módosíthatja az eljárást megindító felhívásban, illetőleg a Dokumentációban meghatározott feltételeket. A módosított feltételekről ajánlatkérő az eredeti ajánlattételi határidő előtt közvetlenül, írásban tájékoztatja az ajánlattevőket.
- I/2.2. Az ajánlatkérő az eljárást megindító felhívást az eredeti ajánlattételi határidő lejártáig visszavonhatja, amiről az eredeti ajánlattételi határidő előtt közvetlenül, írásban tájékoztatja az ajánlattevőket.
- I/2.3. Ajánlatkérő – az eredeti ajánlattételi határidő lejártáig – indokolt esetben egy alkalommal meghosszabbíthatja az ajánlattételi határidőt, melyről közvetlenül, írásban tájékoztatja az ajánlattevőket. Ajánlatkérő a módosításban ennek indokát is megjelöli.
- I/2.4. Tekintettel az eljárás tárgyalásos jellegére az ajánlattevő végleges ajánlattételi lejártáig módosíthatja, illetőleg visszavonhatja ajánlatát.
- I/2.5. A végleges ajánlattételi határidő lejártát követően ajánlati kötöttség áll be, s a benyújtott ajánlatok már nem módosíthatók. Amennyiben bármely ajánlattevő a végleges ajánlattételt követően ajánlatát módosítani kívánja, az az ajánlata érvénytelenségét eredményezi. Amennyiben az ajánlatkérő valamely végleges ajánlat érvénytelenné nyilvánította, az egyben azt is jelenti, hogy az eljárást lezáró döntésekor az ajánlat korábbi állapotát (pl. alapajánlat) sem veszi figyelembe.
- I/2.6. Amennyiben valamely ajánlattevő nem nyújt be végleges ajánlatot, az ajánlatkérő ezt úgy tekinti, hogy visszavonta az alapajánlatát is, azaz az eljárást lezáró döntés meghozatalakor nem veszi azt figyelembe.

### I/3. Felvilágosítás az ajánlattétellel kapcsolatban

- I/3.1. Az eljárást megindító felhívással, illetve a Dokumentációval kapcsolatos kiegészítő tájékoztatások, pontosítások kizárólag írásban történnek, és úgy kerülnek megadásra, hogy azok minden ajánlattevő számára hozzáférhetőek legyenek, és ne sértsék az érintett gazdasági szereplők esélyegyenlőségét.
- I/3.2. Ajánlatkérő feltételezi, hogy az ajánlattevő részletesen tanulmányozza az eljárást megindító felhívás, illetve a Dokumentáció tartalmát, és értelmezi azt. A számára

nem egyértelmű kikötéseket, előírásokat és meghatározásokat illetően a Kbt-ben meghatározott jogai alapján további tájékoztatást kérhet, és így a kapott válaszokat figyelembe véve állítja össze ajánlatát. Tehát ha az eljárást megindító felhívással, a Dokumentációval, az elvégzendő feladatokkal, műszaki leírással, stb. kapcsolatban az ajánlattevőknek bármiféle kérdésük, észrevételük merül fel, azt írásban tehetik fel az ajánlatkérő számára. A levélben vagy faxon megküldött kérdéseket, e-mailben (word formátumban) is el kell küldeni az eljárást megindító felhívás 1. pontjában megjelölt lebonyolító cég ott szereplő e-mail címére ([captatio@t-email.hu](mailto:captatio@t-email.hu)).

- I/3.3. Ajánlatkérő a beérkezett kérdésekre – ésszerű határidőn belül, de legkésőbb az ajánlattételi határidő lejárta előtt három nappal – oly módon fog írásban válaszolni, hogy a kérdéseket (a kérdező személyének feltüntetése nélkül) és a válaszokat megküldi valamennyi, az eljárás elején ajánlattételre felkért ajánlattevőnek. Amennyiben a kérdések időbeni eltolódása miatt az ajánlatkérő több válaszlevelet készít, azokban a kérdéseket és válaszokat folyamatos sorszámozással látja el.
- I/3.4. Amennyiben viszont a kiegészítő tájékoztatás iránti kérelmet az I/3.3. pontban szereplő válaszadási határidőt megelőző harmadik napnál később nyújtották be, akkor a kiegészítő tájékoztatást csak akkor adja meg az ajánlatkérő, ha úgy véli a késve érkezett kérdésre vonatkozó válasz feltétlenül szükséges a megfelelő ajánlattételhez.
- I/3.5. Amennyiben az ajánlatkérő úgy ítéli meg, hogy az I/3.4. pont szerint későn érkezett kérdés megválaszolása a megfelelő ajánlattételhez szükséges, s a válaszadásra nem áll elég idő a rendelkezésre, jogosult az ajánlattételi határidőt meghosszabbítani, s az így meghosszabbított határidőt megelőzően legkésőbb hat nappal a választ elkészíteni és megküldeni valamennyi ajánlattételre felkért gazdasági szereplőnek. A határidő módosításról az ajánlatkérő valamennyi ajánlattételre felhívott gazdasági szereplőt haladéktalanul és egyidejűleg írásban értesíti.
- I/3.6. Az azonos tartalmú kérdések a válaszban csak egyszer kerülnek feltüntetésre és megválaszolásra.
- I/3.7. A válaszlevelek, a helyszíni bejáráson felvett jegyzőkönyv és az ajánlatkérő saját hatáskörében végzett pontosításai, kiegészítései a Dokumentáció részeivé válnak, így azok is kötelezőek az ajánlattevők számára.
- I/3.8. Ajánlattevő bármilyen formában kapott szóbeli információra, melyet írásban az ajánlatkérő nem erősített meg, ajánlatában nem hivatkozhat.

#### **I/4. A közös ajánlattétel lehetősége**

- I/4.1. Ajánlatkérő időszakos üzleti társulások (közös ajánlattevők, konzorciumok) jelentkezését is elfogadja.
- I/4.2. Ajánlatkérő a nyertes ajánlattevőtől nem követeli meg gazdasági társaság létrehozását, de közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevőknek megállapodást vagy konzorciumi szerződést kell kötniük egymással, melyben szabályozzák a közös ajánlattevők egymás közötti és az ajánlatkérővel való kapcsolatát.
- I/4.3. A megállapodásnak (szerződésnek) a következő kötelező elemeket kell tartalmazni:
- A vezető cég megnevezése és felhatalmazása a konzorcium vezetésére, az ajánlatkérővel való kapcsolattartásra, valamint a teljes körű döntéshozatalra.
  - A felek egyetemleges kötelezettségvállalása a szerződés teljesítésére.
  - A közös ajánlattevők egymás közötti munkamegosztása.
  - A felek egyértelmű nyilatkozata arról, hogy nyertességük esetén a megállapodás (szerződés) időtartama alatt a megállapodás (szerződés) ezen tartalmi elemein és a tagok személyén nem változtatnak.

- I/4.4. A megállapodást vagy szerződést csatolni kell az ajánlathoz. A becsatolt megállapodás vagy konzorciumi szerződés az eljárás végén megkötendő szerződés mellékletévé válik.
- I/4.5. A közös ajánlattétel esetében a közös ajánlattevők kötelesek figyelembe venni a Kbt. 25. § (3) bekezdésében foglaltakat.
- I/4.6. Ajánlatkérő a fentiekén túl felhívja az ajánlattevők figyelmét a Kbt. 26. §-ára is.

## **I/5. Ajánlattételi határidő, az ajánlatok benyújtásának helye**

- I/5.1. Az ajánlattételi határidő: **2014. március 26. 10:00 óra.**
- I/5.2. Az ajánlatok benyújtásának helye:  
Az ajánlatkérő **1073 Budapest, Erzsébet krt. 6. címén a II. emelet 213. sz. iroda.**
- I/5.3. Az ajánlatok leadására munkanapokon kizárólag 8:30 és 14:30 óra között van lehetőség, pénteken pedig 8:30 és 13:30 óra között.
- I/5.4. Amennyiben az ajánlattevő ajánlatát postai úton (beleértve a gyorsposta-szolgáltatás is) vagy csomagküldő szolgálat útján küldi meg, úgy a kézbesítésből származó bizonytalanságok (különösen az ajánlattételi határidő lejártát követő kézbesítés, a csomag megsérülése) esetleges bekövetkezése saját kockázatát képezik. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy az épületben portaszolgálat működik, ahol útbaigazítják az érintetteket. Ennek időszükségletére is legyen figyelemmel az ajánlattevő. A portán az ajánlatok nem adhatók le. Kérjük, e tényre hívják fel az ajánlatot szállító, benyújtó személy figyelmét is.
- I/5.5. Az ajánlattevő köteles a megfelelő instrukciókkal ellátni az ajánlatot benyújtót az ajánlat benyújtásával kapcsolatban (helyszín, időpont, munkaidő, stb.). E körben a felelősség az ajánlattevőt terheli.
- I/5.6. Ajánlatkérő az ajánlatukat késedelmesen benyújtó ajánlattevőktől indokként nem fogad el semmiféle akadályozó körülményt (baleset, csúcsforgalom, eltévedés, parkolási probléma, stb.).
- I/5.7. A késve benyújtott ajánlatot ajánlatkérő a Kbt. 74. § (1) bekezdése a) pontja alapján érvénytelenné nyilvánítja, s az eljárás további részében az ajánlattevő nem vehet részt.

## **I/6. Formai követelmények**

- I/6.1. Az ajánlatot zárt borítékban, magyar nyelven és 1 példányban papíralapon és 1 példányban elektronikus formában (CD-n vagy DVD-n jelszó nélkül olvasható, de nem módosítható .pdf formátumban) kell benyújtani. Az ajánlat fedőlapján szerepelnie kell, az ajánlattevő nevének és címének (székhelyének) továbbá jelen közbeszerzési eljárás megnevezésének: „*A Klauzál utca Klauzál tér – Dohány utca közötti szakaszának felújítása*”. Amennyiben a papíralapon és az elektronikusan benyújtott ajánlat tartalma között eltérés mutatkozik, a papíralapon benyújtott példány tartalma a mérvadó. Az ajánlatot tartalmazó borítékon/dobozon fel kell tüntetni a közbeszerzési eljárás megnevezését és az alábbi feliratot: „*Az ajánlattételi határidő lejártáig, 2014. március 26. 10:00 óráig nem bontható fel!*”.
- I/6.2. Az ajánlatot zsinórral, lapozhatóan össze kell fűzni, a csomót matricával az ajánlat első vagy hátsó lapjához kell rögzíteni, a matricát le kell bélyegezni, vagy az ajánlattevő részéről erre jogosultnak alá kell írni, úgy hogy a bélyegző, illetőleg az aláírás legalább egy része a matricán legyen.

- I/6.3. Az ajánlatot kitörölhetetlen tintával vagy géppel kell elkészíteni, s oldalszámozással kell ellátni a következők szerint. Az ajánlat oldalszámozása eggyel kezdődjön és oldalanként növekedjen. Elegendő a szöveget vagy számokat vagy képet tartalmazó oldalakat számozni, az üres oldalakat nem kell, de lehet. A fedőlapot és – ha van – a hátlapot nem kell, de lehet számozni.
- I/6.4. Az ajánlatban lévő, minden – az ajánlattevő, illetőleg az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezetnek, beleértve az alvállalkozót is, által készített – nyilatkozatot a végén alá kell írnia az adott gazdálkodó szervezetnél erre jogosult(ak)nak vagy olyan személynek, vagy személyeknek aki(k) erre a jogosult személy(ek)től írásos felhatalmazást kaptak.
- I/6.5. Az ajánlat minden olyan oldalát, amelyen – az ajánlat beadása előtt – módosítást hajtottak végre, az adott dokumentumot aláíró személynek vagy személyeknek a módosításnál is kézjeggyel kell ellátni.
- I/6.6. Az eljárás nyelve: magyar. Amennyiben bármely, az ajánlathoz csatolt okirat, igazolás, nyilatkozat nem magyar nyelven került kiállításra, akkor az eredeti dokumentum mellett csatolandó a magyar fordítás is. Ajánlatkérő tehát nem várja el a szakfordításról és a tolmácsolásról szóló 24/1986. (VI. 26.) MT rendelet szerinti hitelesített magyar fordítás becsatolását, azonban elfogadja a Kbt. 36. § (3) bekezdés szerinti felelős fordítást is.
- I/6.7. Az ajánlatkérő jelen eljárás keretében benyújtandó valamennyi dokumentumot egyszerű másolatban is elfogadja.

## **I/7. Ajánlati kötöttség**

Az ajánlati kötöttség a végleges ajánlattételi határidő lejártakor veszi kezdetét, melynek időtartama 30 nap.

## **I/8. Az ajánlattétel teljessége**

- I/8.1. Az Ajánlattevőnek az eljárást megindító felhívásban, illetve a Dokumentációban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően kell ajánlatát elkészítenie.
- I/8.2. Az ajánlattevő érdeke, hogy teljes körű ismereteket szerezzen a maga számára a közbeszerzési eljárás minden vonatkozásában az ajánlat benyújtása előtt. Ajánlatkérő feltételezi, hogy az ajánlattevő minden olyan információt beszerzett, amely az ajánlat elkészítéséhez és a szerződéskötéshez szükséges.
- I/8.3. A fentiekre tekintettel ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy amennyiben bármely ajánlatban szereplő pénzügyi adat nem magyar forintban kerül megadásra, a forintra történő átváltás az eljárást megindító felhívás megjelenésének napján érvényes MNB által megadott deviza középárfolyamán történik.
- I/8.4. Ajánlatkérő valamennyi ajánlattevőtől elvárja, hogy az összes tájékoztatást, követelményt, meghatározást, specifikációt, amelyet a Dokumentáció, vagy az ajánlattételi időszakban esetlegesen kiadott kiegészítések, pontosítások tartalmaznak, átvizsgáljon. Bármely, az ajánlat által tartalmazott hiba, elírás, pontatlanság, nem pótolható hiányosság az ajánlattevő kockázatára történik, és az ajánlat érvénytelenségét eredményezi.
- I/8.5. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy a Dokumentáció feladata a megfelelő ajánlattétel elősegítése, így részben a műszaki tartalom egyértelmű megítélését is szolgálja. Erre tekintettel tehát az ajánlattevőnek joga van a dokumentáci-

óban meghatározotthoz mérten legalább egyenértékű műszaki színvonalú terméket (anyagot, szerkezetet, árut, gyártmányt, stb.,) megajánlani, de ennek az ajánlatából egyértelműen ki kell tűnnie.

- I/8.6. A fentiekkel összefüggésben az ajánlatkérő egyértelműsíteni kívánja, hogy adott esetben az árazatlan költségvetésben valamely gyártóra, típusra vonatkozó megnevezések, utalások, csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történtek, s azok tájékoztató jellegűek. A megajánlott termékeknek az ott szereplővel legalább egyenértékűnek kell lennie.
- I/8.7. Egyenértékű termék, anyag stb. megajánlásakor az ajánlathoz csatolni kell a műszaki tartalom eltérésére vonatkozó jegyzéket, mely a költségvetés kiírásban meghatározott műszaki tartalom helyett az ajánlattevő által megajánlott műszaki tartalmat jellemzi. Ezen jegyzékben meg kell határozni a munkanemet, azon belül a tétel sorszámot és tételszámot. A jegyzék mellé csatolni kell az egyenértékűség bizonyítására szolgáló dokumentum(ka)t is (pl. műszaki leírás, stb.). Az árazatlan költségvetést ebben az esetben sem lehet módosítani.
- Amennyiben az ajánlattevő az egyenértékűséget az első, ajánlati kötöttséggel nem terhelt ajánlatában már igazolta, s arra vonatkozóan az ajánlatkérő a tárgyaláson az ajánlat ilyen témájú átdolgozására nem hívja fel az ajánlattevőt, a végleges ajánlatban már nem kell külön igazolni. Amennyiben az ajánlattevő a végleges ajánlatában olyan, az első, ajánlati kötöttséggel nem terhelt ajánlatában nem szereplő egyenértékűséget tüntet fel, az egyenértékűséget a végleges ajánlatban kell igazolnia.
- I/8.8. A Dokumentációban meghatározott termékek (anyagok, szerkezetek, stb.) paramétereit és a kötelezően előírt követelményeit be kell tartani az ajánlattevőnek, még akkor is, ha egyenértékű terméket, anyagot, szerkezetet stb. ajánl meg.
- I/8.9. Az ajánlattevő kizárólag a feltüntetett teljes mennyiségre (feladatra) tehet ajánlatot. A feltüntetett mennyiség (feladat) egy részére tett ajánlat érvénytelen.
- I/8.10. Ajánlata benyújtásával az ajánlattevő teljes egészében és megkötések nélkül elfogadja az eljárást megindító felhívásban és jelen Dokumentációban meghatározott összes feltételt az ajánlattételi időszakban esetlegesen kiadott kiegészítéssel, pontosításokkal együtt, függetlenül az ajánlattevő saját feltételeitől.
- I/8.11. A Kbt. 54. § (1)-(2) bekezdése alapján ajánlatkérő az alábbiakban adja meg azon szervezetek (hatóságok) nevét és címét, amelyektől a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó kötelezettségekről ajánlattevő tájékoztatást kaphat az ajánlattevő:

- ÁNTSZ Országos Tisztifőorvosi Hivatal  
1097 Budapest, Gyáli út 2-6.  
Levelezési cím:  
1437 Budapest, Pf. 839.  
Tel/Fax: 06/1/476-1100, 06/1/476-1390  
[www.antsz.hu](http://www.antsz.hu)
- Nemzeti Munkaügyi Hivatal  
1024 Budapest, Margit krt. 85.  
Tel/Fax: 06/1/346-9400, 06/1/346-9415  
[www.ommf.gov.hu](http://www.ommf.gov.hu)
- Országos Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség  
1016 Budapest, Mészáros u. 58/a.  
Tel/Fax: 06/1/224-9100, 06/1/224-9262  
[www.orszagoszoldhatosag.gov.hu](http://www.orszagoszoldhatosag.gov.hu)
- Magyar Bányászati és Földtani Hivatal  
1145 Budapest, Columbus u. 17-23.,

tel.: 06-1-301- 2900, fax: 06-1-301-2903,  
 zöld szám: 06-80-204-258,  
 E-mail: [hivaxxx@xxxx.xx](mailto:hivaxxx@xxxx.xx) a területileg illetékes bányakapitányságok elérhető-  
 sége a [www.ommf.hu](http://www.ommf.hu) internet-címen található.

### **I/9. Az ajánlattétel költsége**

Az ajánlattevőnek viselnie kell az ajánlat benyújtásával kapcsolatos összes költséget. Ajánlatkérő nem felelős ilyen költségekért, tekintet nélkül a közbeszerzési eljárás lefolytatására vagy kimenetelére.

### **I/10. Az ajánlatok bontása**

I/10.1. Az ajánlatok bontási ideje megegyezik az ajánlatok beadásának határidejével, azaz **2014. március 26. 10:00 óra.**

Helye:

Az ajánlatkérő **1073 Budapest, Erzsébet krt. 6. címén a II. emelet 204. sz. iroda.**

I/10.2. Ajánlatkérő külön meghívót nem küld az ajánlattevőknek, jelen Dokumentáció tekintendő meghívásnak a bontási eljárásra. A résztvevők regisztrálása jelenléti íven történik.

I/10.3. A bontás az ajánlatok beérkezésének sorrendjében történik, melynek során ajánlatkérő ismerteti az ajánlattevő nevét és székhelyét (címét), továbbá az ajánlati árat.

I/10.4. Az ajánlatok bontásáról jegyzőkönyv készül, melyet ajánlatkérő minden ajánlattevőnek a bontástól számított öt napon belül megküld.

I/10.5. Az ajánlattételi határidő után benyújtott ajánlatok érvénytelenek. Amennyiben valamely végleges ajánlat kerül késve benyújtásra, az ajánlatkérő azt is érvénytelenné nyilvánítja. Ez a tény egyben azt is jelenti, hogy az ajánlatkérő eljárást lezáró döntésekor az ajánlat korábbi állapotát (pl. alapajánlat) sem veszi figyelembe).

### **I/11. Az ajánlat tartalma**

Az ajánlat tartalma (nyilatkozatok, egyéb dokumentumok)	
–	Tartalomjegyzék, melynek tartalmazni kell a becsatolt dokumentumok oldal-számait.
–	Az ajánlat – lehetőség szerint tartalomjegyzéket követő – első oldalaként felolvasólap, amelyen közölni kell az alábbi adatokat: az ajánlattevő nevét, székhelyét és az ajánlati árat (a tartalékkeret nélküli egyösszegű átalányárat). A felolvasólap ajánlatkérő által elvárt formáját jelen Dokumentáció tartalmazza. A felolvasólap cégszerűen aláírva kell nyújtandó be.
–	Az ajánlattevőnek a Kbt. 60. § (3) bekezdés szerinti nyilatkozata. (A felolvasólapon.)
–	Az ajánlattevőnek a Kbt. 60. § (5) bekezdés szerinti nyilatkozata.
–	Az alkalmasság megállapítására szolgáló összes nyilatkozat és igazolás.
–	A kizáró okokkal kapcsolatos nyilatkozat(ok), illetőleg igazolás(ok).
–	Az ajánlattevőnek a Kbt. 40. § (1) bekezdés a) pontja szerinti eredeti vagy hiteles másolati formájú nyilatkozata. (A nemleges nyilatkozatot is csatolni kell.)
–	Az ajánlattevőnek a Kbt. 40. § (1) bekezdés b) pontja szerinti eredeti vagy hite-



les másolati formájú nyilatkozata. (A nemleges nyilatkozatot is csatolni kell.)
– Az ajánlattevő cégszerűen (képviselőre jogosult által) aláírt nyilatkozata, hogy tájékozódott a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelnie.
– Ajánlattevő (konzorciumi tag) cégszerűen (képviselőre jogosult által) aláírt nyilatkozata arról, hogy valamennyi pénzforgalmi számlájáról becsatolta a pénzügyi alkalmasság igazolására előírt banki nyilatkozatot és ezeken kívül más pénzügyintézetnél számlát nem vezet.
– Az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet cégszerűen (képviselőre jogosult által) aláírt nyilatkozata arról, hogy valamennyi pénzforgalmi számlájáról becsatolta a pénzügyi alkalmasság igazolására előírt banki nyilatkozatot és ezeken kívül más pénzügyintézetnél számlát nem vezet. <i>(Adott esetben.)</i>
– Az ajánlattevő részéről a Kbt. 55. § (5) és (6) bekezdésben előírt cégszerűen (képviselőre jogosult által) aláírt nyilatkozatok és a dokumentumok. <i>(Adott esetben.)</i>
– Az ajánlattevő cégszerűen (képviselőre jogosult által) aláírt kötelezettségvállaló nyilatkozata, miszerint nyertessége esetén jelen közbeszerzési eljárás nyomán kötendő szerződésre vonatkozóan olyan vállalkozói felelősségbiztosítási szerződést köt, melynek éves fedezete 50 M HUF, káreseményenkénti fedezete pedig minimum 5 M HUF. [Ajánlatkérő azt is elfogadja, ha az ajánlattevő arról nyilatkozik az ajánlatban, hogy meglévő biztosítási szerződését jelen közbeszerzés tárgyára kiterjeszti. Ebben az esetben már az ajánlat részeként be kell csatolni a meglévő felelősségbiztosítását (kötvényét és az azt hatályban tartó befizetés igazolását) egyszerű másolatban.]
– Ajánlattevő cégszerűen (képviselőre jogosult által) aláírt nyilatkozata, melyben bemutatja, hogy jelen eljárás nyomán kötendő szerződés teljesítésekor keletkező építési hulladékot, mely érvényes engedéllyel rendelkező kezelő(k)höz szállítja, illetve szállíttatja.
– Az ajánlattevő cégszerűen (képviselőre jogosult által) aláírt nyilatkozata, hogy a jótállási biztosítékot a jótállási kötelezettség kezdetekor az ajánlatkérő (megrendelő) rendelkezésére bocsátja.
– Az ajánlattevő cégszerűen (képviselőre jogosult által) aláírt nyilatkozata, hogy igénybe kívánja-e venni a Kbt. 131. § (1) bekezdés szerint felajánlott előleget.
– Ajánlattevő részéről az ajánlatot, illetve annak részét képező bármely nyilatkozatot aláíró cégjegyzésre, illetőleg képviselőre jogosult személy(ei) aláírási címpéldányának (cégaláírási nyilatkozatának) vagy a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdésében szereplő, ügyvéd által ellenjegyzett aláírási mintájának egyszerű másolata.
– Az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet részéről az ajánlat részét képező bármely nyilatkozatot aláíró cégjegyzésre, illetőleg képviselőre jogosult személy(ei) aláírási címpéldányának (cégaláírási nyilatkozatának) vagy a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdésében szereplő, ügyvéd által ellenjegyzett aláírási mintájának egyszerű másolata. <i>(Adott esetben.)</i>
– Amennyiben az ajánlatot, illetve a szükséges nyilatkozatokat az ajánlattevő (konzorciumi tag) cégjegyzésre jogosult képviselőjének felhatalmazása alapján más személy írja alá, a cégjegyzésre jogosult személy által aláírt felhatalmazás. <i>(Adott esetben.)</i>
– Amennyiben a szükséges nyilatkozatokat az alkalmasság igazolásában részt

<p>vevő más szervezet részéről cégjegyzésre jogosult képviselőjének felhatalmazása alapján más személy írja alá, a cégjegyzésre jogosult személy által aláírt felhatalmazás. <i>(Adott esetben.)</i></p>
<p>– Tételes költségvetés.</p>
<p>– A Dokumentáció részét képező szerződéstervezet kitöltve, változatlan szöveg-szerkezetben és tartalommal. [Külön feltüntetve az esetleges véleményeltéréseket, kiegészítéseket.]</p>
<p>– Konzorciumi szerződés. <i>(Adott esetben.)</i></p>

## **I/12. Ajánlati ár, fizetési feltételek**

- I/12.1. Az ajánlati, illetve a majdani szerződéses árak tartalmaznia kell a műszaki tartalom megvalósításának *teljes* költségét; az anyagköltséget, kivitelezési munkákat, a tevékenységgel kapcsolatban fizetendő minden díjat.
- I/12.2. Az ajánlattevő által megadott ajánlati ár (egyösszegű átalányár), és annak alapját képező árak az ajánlattevő számára szerződéses kötelezettségeinek teljesítése során kötöttnek tekintendők. Az ajánlati ár magában foglal tehát minden ellenszolgáltatást, melyet ajánlatkérő ajánlattevőnek fizet. Az ajánlati árat magyar forintban (HUF) kell megadni, s az nem köthető semmilyen más külföldi fizetőeszköz árfolyamához.
- I/12.3. Az ajánlattevő köteles az ajánlatkérőtől átvett Dokumentációt a szakvállalattól elvárható gondossággal felülvizsgálni.
- I/12.4. Az ajánlatkérő az ajánlati ár meghatározásához, illetve az ajánlattételhez ún. árazatlan költségvetést bocsát az ajánlattevők rendelkezésére. Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy az árazatlan költségvetésből tételeket csak akkor hagyhat el, ahhoz tételeket csak akkor tehet hozzá, azt csak akkor módosíthatja, ha az ajánlatkérő kiegészítő tájékoztatás keretében a Kbt. 45. § (6) bekezdésre hivatkozással az árazatlan költségvetés megfelelő módosítását lehetővé teszi, vagy az ajánlattevő a tárgyalások lezárását követően erre felhívja az ajánlattevőket. Az ajánlatkérő a fenti rendelkezéseket csak végleges ajánlat tekintetében vizsgálja. Az ún. egyenértékűség kezelése az I/8.7. pont szerint történik mind az ún. első, ajánlati kötöttséggel nem terhelt, mind pedig a végleges ajánlattétel során.
- I/12.5. Ajánlattevő a Kbt. 131. § (1) bekezdés alapján jogosult a szerződésben foglalt (tartalékkeret és áfa nélküli) teljes ellenszolgáltatás 5 %-ának megfelelő összeg előlegként történő kifizetését kérni, előleg-visszafizetési biztosíték (bankgarancia) nyújtása ellenében. Erről az ajánlatában nyilatkoznia kell. A nyertes ajánlattevő részszámlát a szerződéstervezetben foglaltaknak megfelelően nyújthat be. A számlák kifizetése a Kbt. 130. § (3) bekezdése alapján az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 14. § szerint történik, melynél az ajánlatkérő alkalmazza az Art. 36/A. §-át is.

## **I/13. Az ajánlattevő jogai**

Ajánlatkérő az ajánlatokat kizárólag azok elbírálására használhatja fel, az ettől eltérő célú felhasználásról az ajánlattevővel külön meg kell állapodni.

## **I/14. Az ajánlatok értékelése és elbírálása**

- I/14.1. Az ajánlatok formai és adminisztratív kiértékelését az eljárásba bevont közbeszerzési tanácsadó és a Bíráló Bizottság végzi. Az ajánlatok az ajánlatok bírálata két szakaszban történik.  
Az ajánlattételi határidőre benyújtott, ajánlati kötöttséggel nem terhelt (első) ajánlatok vonatkozásában az ajánlatkérő megvizsgálja, hogy azok megfelelnek-e az ajánlattételi felhívásban, valamint a dokumentációban meghatározott feltételeknek. Már a tárgyalások megkezdését megelőzően az ajánlatkérő megállapítja az ajánlattevő szerződés teljesítésére való alkalmasságát vagy alkalmatlanságát, valamint ha az ajánlat kizáró ok fennállása miatt érvénytelen.  
A tárgyalások befejezését követően az ajánlatkérő megvizsgálja, hogy a végleges ajánlatok megfelelnek-e a felhívás és a dokumentáció tárgyalás befejezésekor tartalmának, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.
- I/14.2. Ajánlatkérő az eljárás során a hiánypótlás lehetőségét a Kbt. 67. § rendelkezéseinek megfelelően teljes körben biztosítja, továbbá a Kbt. 67. § szerint az ajánlat(ok)ban található, nem egyértelmű kijelentések, nyilatkozatok, igazolások tartalmának tisztázása érdekében az ajánlattevő(k)től felvilágosítást kér.
- I/14.3. Az ajánlatkérő írásban hívja fel az ajánlattevőket pótlásra, illetve a válaszára, melyben a határidő megjelölésével tételesen felsorolja a pótlandó dokumentumokat, valamint a nem egyértelmű kijelentéseket. Minderről valamennyi ajánlattevőt egyidejűleg írásban tájékoztat.
- I/14.4. Az ajánlatok elbírálása során az ajánlati kötöttség beállta után az ajánlatkérő írásban a többi ajánlattevő egyidejű értesítése mellett indokolást kérhet az aránytalanul alacsony ellenszolgáltatás, illetve irreális kötelezettségvállalás felmerülése esetén.
- I/14.5. Ajánlatkérő az ajánlatok vizsgálata és értékelése során az ajánlatokkal kapcsolatban esetleg felmerült, s írásban feltett kérdéseit a címzett ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője útján köteles megválaszolni. A kirívóan alacsony ellenszolgáltatás, illetve irreális kötelezettségvállalás felmerülése esetén a választ, illetve az indokolást szintén a címzett ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője köteles aláírni. [Amennyiben a válaszlevelet az ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselőjének felhatalmazása alapján más személy írja alá, a cégjegyzésre jogosult személy által aláírt felhatalmazást szintén csatolni kell a hiánypótláshoz, illetve a válaszlévelelhez (indokoláshoz), feltéve, hogy a meghatalmazás nem szerepel az ajánlatban.] Amennyiben az ajánlattevő nem tesz eleget válaszási, illetőleg indokolási kötelezettségének, ajánlatkérő az ajánlatot a Kbt. 74. § (1) bekezdés e) pontja szerinti érvénytelenné nyilvánítja. Mindez nem érinti azt a tényt, hogy az ajánlatkérő más okból is érvénytelenné nyilváníthatja az ajánlatot, így pl. nem fogadja el az írásos indokolásban foglaltakat.
- I/14.6. Az ajánlatkérő az ajánlattevőt kizárásáról, a szerződés teljesítésére való alkalmatlanságának megállapításáról, ajánlatának a Kbt. 74. § szerinti egyéb okból történt érvénytelenné nyilvánításáról, valamint ezek részletes indokáról, az erről hozott döntést követően a lehető leghamarabb, de legkésőbb három munkanapon belül írásban tájékoztatja.
- I/14.7. Ajánlatkérő az ajánlati felhívásban és a Dokumentációban meghatározott feltételeknek megfelelő ajánlatokat a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás értékelési szempont szerint értékeli.

## **I/15. Értesítés az eljárás eredményéről, szerződéskötés**

- I/15.1. Ajánlatkérő az eljárás eredményéről a Kbt. 77. § (2) bekezdés szerint tájékoztatja az ajánlattevőket.
- I/15.2. A szerződéskötés időpontjára a Kbt. 124. § (5)-(6) bekezdése az irányadó.
- I/15.3. Az ajánlatkérő a Kbt. 124. § (4) bekezdése alapján az eljárás nyertesének visszalépése esetén az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel köti meg a szerződést, amennyiben azt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelöli.

## II. SZERZŐDÉSTERVEZET

### Vállalkozási szerződés

Szerződő Felek (a továbbiakban: felek)

egyrésről

Név: Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata

Cím: 1073 Budapest, Erzsébet krt. 6.

Levelezési címe: 1073 Budapest, Erzsébet krt. 6.

Képviseli: Vattamány Zsolt polgármester

Számlavezető pénzüintézete: OTP Bank Nyrt.

Számlaszáma: 11784009-15507008

Számlázási cím: 1073 Budapest, Erzsébet krt. 6.

Adószáma: 15735708-2-42

**mint Megrendelő**

másrésről

Név: .....

Cím: .....

Képviseli: .....

Levelezési cím: .....

Számlavezető pénzüintézete: .....

Számlaszáma: .....

Számlázási cím: .....

Adószáma: .....

Statisztikai jelzőszáma: .....

Cégbíróság: .....

Céggjegyzék száma: .....

**mint Vállalkozó**

*[Ajánlattevő által töltendő ki.]*

között, az alábbi feltételekkel:

#### **PREAMBULUM**

Megrendelő mint ajánlatkérő ajánlattételi felhívás közvetlen megküldésével kezdődő hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárást indított a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 122. § (7) bekezdés a) pontja alapján. A vállalkozó mint ajánlattevő az eljárásban a törvényes feltételeknek megfelelő érvényes ajánlatot nyújtott be, amely az eljárást megindító felhívás szerinti bírálati szempont alapján a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlatként került kiválasztásra, és megrendelő a vállalkozót nevezte meg az eljárás nyerteseként.

A Szerződő Felek rögzítik, hogy a szerződést a Kbt. 124. § (1) bekezdés rendelkezései alapján a fent hivatkozott közbeszerzési eljárásra tekintettel, annak részeként írják alá.

## **1. A szerződés tárgya**

- 1.1 A megrendelő megrendeli, vállalkozó pedig elvállalja Budapest, VII. ker. Klauzál utca Klauzál tér – Dohány utca közötti szakaszának felújítását a szükséges tervezési feladatokkal együtt, az eljárást megindító felhívásban, valamint az ajánlati dokumentációban (a továbbiakban: Dokumentáció) és a vállalkozó ajánlatában foglaltaknak megfelelően.
- 1.2 A vállalkozó köteles azon munkákat is elvégezni a megrendelő utasításai alapján, melyek a szerződés tárgyában meghatározott feladat megvalósításához szükségesek, s amelyek műszaki előírásokban, szabványokban vagy jogszabályokban kerültek rögzítésre. A vállalkozó a munkálatokat megtervezi, elvégzi, befejezi és legkésőbb a teljesítési határidő utolsó napján a megrendelő rendelkezésére bocsátja. A vállalkozó köteles a megvalósításhoz, a befejezéshez vagy a hibák, hiányosságok orvoslásához szükséges minden ideiglenes vagy állandó felügyeletet, munkaerőt, berendezést, árut, szállítást, szolgáltatást, munka- és egyéb eszközt, erőforrást biztosítani.
- 1.3 Megrendelő nyilatkozik, hogy jelen szerződés tárgyát képező kivitelezési tevékenység nem hatósági engedélyköteles tevékenység.
- 1.4 A vállalkozó nyilatkozik, hogy a munkaterületet és a munkakörülményeket teljes körűen megismerte, azt a szerződés hibátlan és hiánytalan teljesítéséhez, a megalapozott ajánlata megtételéhez szükséges mértékben, eredményfelelőssége tudatában megvizsgálta. Bármilyen mulasztás, amelyet a vállalkozó amiatt követ el, hogy a közbeszerzési eljárás során, a szerződéskötést megelőzően vagy azt követően nem szerzett kellő információt olyan ügyekről, melyek befolyásolhatják vállalt tevékenysége ellátását, nem menti fel a vállalkozót azon kockázatok, kötelezettségek és felelőségek alól, amelyek jelen szerződés alapján rá hárulnak a kivitelezés során.
- 1.5 A vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződés tárgyát képező építési munkákban jártas, nagy szakértelemmel rendelkező kivitelező cégtől elvárható fokozott gondossággal tanulmányozta a kiírási feltételeket, és a szerződést ezek ismeretében köti meg.

## **2. A szerződés hatályba lépése, a szerződés időtartama**

- 2.1. Jelen szerződés aláírásának napján lép hatályba. A vállalkozó jelen szerződés teljesítését köteles a szerződés aláírását követően azonnal megkezdeni. A vállalkozó köteles a kiviteli terveket a szerződés hatályba lépésétől számított 20 napon belül átadni a megrendelőnek.
- 2.2. A munkaterület átadására a kiviteli tervek Megrendelő általi elfogadásától számított 10 napon belül kerül sor.
- 2.3. A vállalkozó köteles a kivitelezési munkákat a munkaterület átadása után megkezdeni.
- 2.4. A vállalkozó a kivitelezési munkákat köteles legkésőbb a munkaterület átadását követő 70. napon befejezni. A vállalkozó előteljesítésre jogosult.
- 2.5. Teljesítéskor a vállalkozó köteles a megrendelőt a tervezett műszaki átadás-átvételi eljárást megelőzően legkésőbb 5 (öt) munkanappal írásban értesíteni, mely készre-jelentésnek minősül.
- 2.6. A készre-jelentés után a megrendelő vagy jóváhagyja a vállalkozó által megjelölt átadás-átvételi időpontot, vagy válaszelevelében más időpontot jelöl ki a műszaki átadás-átvételi eljárás lefolytatására. Ez esetben a megrendelő – lehetőség szerint – 5 (öt) napon belüli időpontot jelöl ki az átadás-átvételi eljárás lefolytatására.
- 2.7. A fenti (2.5., 2.6. pont) eljárásrend követendő előteljesítés esetében is.
- 2.8. A műszaki átadás-átvételi eljárás feltételeinek biztosítása a vállalkozó felelősége. A vállalkozó kötelessége a műszaki átadáshoz szükséges okmányok biztosítása is, így:

átadás-átvételi jegyzőkönyv, munkaterület átadási jegyzőkönyv, építési napló, felmérési napló, a beépített anyagok műbizonylatai, értékelési jegyzőkönyv, megvalósulási dokumentáció, garancialevelek.

- 2.9. Amennyiben a megrendelő az átadás-átvételi eljárást nem kezdi meg a vállalkozó írásbeli értesítésében szereplő vagy a megrendelő által meghatározott időpontot követő 15 napon belül, vagy megkezd, de a vállalkozó írásbeli értesítésében szereplő vagy a megrendelő által meghatározott időpontot követő 15 napon belül nem fejezi be, a megrendelő a teljesítésigazolást köteles kiadni.
- 2.10. Ha a műszaki átadás-átvételi eljárást a vállalkozó ok nélkül késlelteti, a megrendelő írásban szólítja fel a vállalkozót, hogy ezen értesítés kézhezvételétől számított 3 napon belül közösen folytassák le az eljárást.
- 2.11. Ha a vállalkozó nem végzi el a teljesítéshez szükséges vizsgálatokat, úgy a megrendelő maga is elvégezheti/elvégeztetheti azokat. A megrendelő által elvégzett ilyen vizsgálatok a vállalkozó kockázatára és költségére történnek, és a költségeket le kell vonni a vállalkozási díjból. Az ilyen vizsgálatokat úgy kell tekinteni, hogy azokat a vállalkozó jelenlétében folytatták le és a vizsgálati eredményeket pontosnak kell elfogadni.
- 2.12. Az átadás-átvételi eljárásról jegyzőkönyv készül az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 32. § (4)-(5) bekezdése szerint azzal az eltéréssel, hogy az elektronikus építési naplóra vonatkozó feltételek nem alkalmazandók.
- 2.13. Az átadás-átvételi eljárásra egyébiránt az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 32. § (2)-(3) és (6)-(8) bekezdés az irányadó azzal az eltéréssel, hogy az elektronikus építési naplóra vonatkozó feltételek nem alkalmazandók.
- 2.14. Megrendelő nem tagadhatja meg az átvételt a kivitelezés olyan jelentéktelen hibái, hiányai miatt, melyek más hibákkal, hiányokkal összefüggésben, illetve kijavításukkal, pótlásukkal járó munkák folytán nem akadályozzák a rendeltetésszerű használatot [a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:247. § (3) bekezdése].

### 3. A teljesítés helye

Budapest, VII. ker. Klauzál utca Klauzál tér – Dohány utca közötti szakasz (hrs-ok.: 34424/1, 34424/2).

### 4. Szerződéses ár

- 4.1. Jelen szerződésben meghatározott tevékenységek hiba és hiánymentes elvégzéséért, illetve teljesítéséért a vállalkozót (a 4.6. pont szerinti tartalékkeret nélkül) összesen .....,- Ft + áfa, azaz ..... forint + áfa vállalkozási díj illeti meg  
*[Az ajánlattevő ajánlatának megfelelően töltendő ki.]*
- 4.2. Az áfa mértéke és elszámolása a mindenkor hatályos adójogszabályok szerint történik.
- 4.3. A vállalkozói díj egyösszegű átalányár. A vállalkozási díj magában foglalja az ajánlat-tételi felhívás, a Dokumentáció és mellékletei által meghatározott műszaki tartalom megvalósításának teljes ellenértékét, beleértve az azokhoz kapcsolódó anyagköltségeket és a munkadíjat, a vállalkozó által felhasznált építési víz és energia költségét, a vállalkozó valamennyi szerződéses kötelezettsége, a garanciális szolgáltatások költségeit, így különösen az alábbiakat:

- a meglévő állapotról a munkakezdés előtt készített részletes állapot felmérési dokumentáció elkészítésének költsége,
  - tervezési költségek, beleértve a megvalósulási tervdokumentáció elkészítésének költségét is,
  - a befejezési határidőig várható árváltozások kihatása,
  - a szükséges szakfelületek biztosításával kapcsolatos költségek,
  - anyagbeszerzési költségek,
  - szállítási, deponálási, lerakóhelyi költségek,
  - a bérek és költségei,
  - valamennyi gép, felszerelés és eszköz fenntartási, használati, javítási, esetleg bérleti, lízingelési költségei,
  - az esetleges akadályoztatás költségei,
  - adott esetben szabadalmi vagy licencia költségek,
  - jótállási, szavatossági igényekből fakadó költségek,
  - a helyszíni adottságok körülmények miatti költségek,
  - adott esetben banki, finanszírozási költségek,
  - az országos, ágazati és egyéb szabványokban, műszaki előírásokban meghatározott mintavételi, vizsgálati és mérési valamint a minősítési költségek,
  - az átadás-átvétel költségei,
  - az esetleges eljárási költségek, illetékek,
  - egyéb, itt fel nem sorolt, de a megvalósításhoz és a szerződés teljesítéséhez szükséges járulékos költségek.
- 4.4. Jelen szerződésben szereplő ár a szerződés időtartama alatt fixnek tekintendő.
- 4.5. A szerződésben meghatározott munkának a tervtől részben eltérő tartalommal való elvégzése esetén sem térhetnek át a felek a tételes elszámolásra.
- 4.6. A megrendelő a 4.1. pont szerinti vállalkozói díj 5%-ának megfelelő összegű tartalékkeretet is biztosít a rendeltetésszerű és biztonságos használathoz szükséges munkák elvégzésére és időközben felmerülő megrendelői igények kielégítésére, melynek összege .....- Ft + áfa, azaz ..... forint + áfa.  
*[Az ajánlattevő ajánlatának megfelelően töltendő ki.]*
- 4.7. A tartalékkeret tételes elszámolású és a végszámlában érvényesíthető. A tartalékkeret terhére kizárólag a műszaki ellenőr jóváhagyását követően a Városgazdálkodási Iroda irodavezetőjének előzetes írásbeli megrendelésére történhet munkavégzés a költségvetésben szereplő díjakon, illetve amennyiben valamely tétel nem lelhető fel a költségvetésben, a felek által közösen megállapított díj(ak)on. Ha a kivitelezés során a tartalékkeret nem, vagy nem teljes mértékben kerül felhasználásra, úgy az, illetve a tartalékkeret maradványa megrendelőt illeti meg.
- 4.8. Azon teljesítések, amelyekre nem állnak rendelkezésre a 4.7. pont szerinti megrendelések, nem kerülnek kifizetésre.
- 4.9. A vállalkozási díj a magyar forint árfolyamváltozásától független.
- 4.10. A számlázás és kifizetés pénzneme magyar forint (HUF).
- 4.11. A vállalkozó nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

## 5. Fizetési feltételek

- 5.1 Amennyiben a vállalkozó ajánlatában jelezte, a 4.1. pont szerinti díj 5%-ának megfelelő, ..... Ft + áfa összegű előlegre jogosult. A vállalkozó köteles a



szerződés hatályba lépéséig az előleg összegével azonos összegű előleg-visszafizetési biztosítékot bankgarancia formájában a megrendelő rendelkezésére bocsátani. A bankgaranciának visszavonhatatlannak és a szerződés időtartamát követő 15 napig hatályosnak kell lennie.

*[Az ajánlattevő ajánlatának megfelelően töltendő ki.]*

- 5.2 A vállalkozói előleg igénybevétele esetén a vállalkozó köteles előlegbekérőt benyújtani a megrendelő felé, amely a munkaterület átadását követő 15 napon belül átutalja az előleg összegét.
- 5.3 A vállalkozó az előleg összegének beérkezését követően köteles előlegszámlát kiállítani.
- 5.4 Az előleg összege a végszámlából kerül levonásra.
- 5.5 A vállalkozó az esetleges előlegszámlán túl 3 (három) db részszámlát és 1 (egy) végszámlát nyújthat be az alábbiak szerint.  
A vállalkozó az első részszámlát a kivitelezési munkák 25%-os készültségi fokának elérését követően nyújthatja be. A részszámla összege: ..... Ft + áfa, azaz nettó ..... forint + áfa.  
A vállalkozó a második részszámlát a kivitelezési munkák 50%-os készültségi fokának elérését követően nyújthatja be. A részszámla összege: ..... Ft + áfa, azaz ..... forint + áfa.  
A vállalkozó a harmadik részszámlát a kivitelezési munkák 75%-os készültségi fokának elérését követően nyújthatja be. A részszámla összege: ..... Ft + áfa, azaz ..... forint + áfa.
- [Az ajánlattevő ajánlatának megfelelően töltendő ki.]*
- 5.6 A végszámla kiállítására csak a szerződés teljesítésének a megrendelő jelen szerződés 15.1. pontjában meghatározott képviselője által történt elfogadás, és az ezt tanúsító teljesítési igazolás általa történő aláírása után van lehetőség. A megrendelő képviselője részére a teljesítést az építési beruházás műszaki ellenőre igazolja a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 16. § (3) bekezdés n) és o) pont szerint, hogy a számla összege megfelel jelen szerződésnek és a teljesítés valós állapotának. Ennek hiányában a megrendelő képviselője visszautasítja a teljesítési igazolás kiállítását. A végszámla tartalékkeret nélküli összege: ..... Ft + áfa, azaz ..... forint + áfa.
- [Az ajánlattevő ajánlatának megfelelően töltendő ki.]*
- 5.7 A végszámla benyújtásának a fenti pontban meghatározottakon túli feltétele a sikeres műszaki átadás-átvétel.
- 5.8 A számlát 1 (egy) példányban kell benyújtani.
- 5.9 Mind a rész-, mind a végszámla esetében is a vállalkozó köteles legkésőbb a teljesítési igazolás kiadásáig nyilatkozni, hogy a számla összegéből az alvállalkozó(ka)t és magát a vállalkozót mekkora összeg illeti meg.
- 5.10 A számlában részletezni kell az alvállalkozói és a vállalkozói teljesítés mértékét.
- 5.11 A számlák benyújtásával egyidejűleg a vállalkozó köteles felhívni az alvállalkozóit, hogy a fenti összegről, összegekről állítsák ki a számláikat.
- 5.12 A megrendelőnek jogában áll a benyújtott számlát felülvizsgálni. Ha a benyújtott számlával összefüggésben kifogás merül fel, úgy a megrendelő köteles a kifogásolt számlát 10 napon belül visszajuttatni a vállalkozóhoz. Ebben az esetben az átutalási határidőt a korrigált számla megrendelő általi kézhezvételétől kell számítani.
- 5.13 A számla alvállalkozó(ka)t megillető összegét a megrendelő a számla kézhezvételétől számított 15 napon belül átutalja a vállalkozónak.
- 5.14 A vállalkozó haladéktalanul kiegyenlíti az alvállalkozó(k) számláját/számláit, illetőleg az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 36/A. § (3)

- bekezdése szerint azt (annak egy részét) visszatartja vagy az alvállalkozókkal kötött szerződésben foglaltak szerint az alvállalkozói díj egy részét visszatartja.
- 5.15 A vállalkozó ezt követően átadja a megrendelőnek fenti pont szerinti átutalások igazolásainak másolatait, vagy az alvállalkozó köztartozást mutató együttes adóigazolásának másolatát.
- 5.16 Amennyiben a megrendelő a fenti pont szerinti dokumentumokat hiánytalanul megkapta, a számla vállalkozót megillető részét a megrendelő 15 napon belül átutalja. A számla kifizetésének feltétele, hogy a vállalkozó bemutat, átad vagy megküld a megrendelőnek a terhelés időpontjától számított 30 napnál nem régebbi nemlegesnek minősülő együttes adóigazolást, vagy arról értesíti a megrendelőt, hogy a kifizetés időpontjában szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban. Amennyiben az együttes adóigazolás köztartozást mutat, az azt követő eljárásra az Art. 36/A. § (6) bekezdésére tekintettel a 36/A. § (3)-(4) bekezdése az irányadó.
- 5.17 Ha a vállalkozó jelen szerződés 5.14., illetőleg 5.15. pont szerinti kötelezettségét nem teljesíti, az ellenszolgáltatás fennmaradó részét a megrendelő őrzi, és az akkor illeti meg a vállalkozót, ha igazolja, hogy az 5.14., illetőleg 5.15. pont szerinti kötelezettségét teljesítette, vagy hitelt érdemlő irattal igazolja, hogy az alvállalkozó(k) nem jogosult(ak) a vállalkozó által jelen szerződés 5.9. pont szerint bejelentett összegre vagy annak egy részére.
- 5.18 A számlák összegének a megrendelő általi késedelmes kiegyenlítése esetén megrendelő a Ptk. 6:155. § (1) bekezdése szerinti késedelmi kamatot köteles megfizetni a vállalkozónak.

## **6. A felek jogai és kötelességei**

- 6.1. A Felek a szerződés teljesítése során fokozottan együttműködni kötelesek. Ennek keretében a Felek kötelesek egymást írásban értesíteni mindazon körülményekről, amelyek a szerződésben vállalt kölcsönös kötelezettségekből kifolyólag a teljesítést érintik.
- 6.2. A beruházás tartalmát érintő kérdésekben a kapcsolattartás módja elsődlegesen az Építési Napló, melynek vezetése az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet alapján történik. Ezen túl a szerződő felek kijelentik, hogy az egymással való kommunikációban és az egyes feladatok elvégzése során az elektronikus utat részesítik előnyben. A felek kötelezettséget vállalnak, hogy jelen közbeszerzési eljárás nyomán kötendő szerződés alapján születő dokumentumokból csak a felek által elfogadott utolsó verziók kerülnek kinyomtatásra.
- 6.3. A vállalkozó köteles a tervezés során folyamatosan egyeztetni a megrendelővel. A vállalkozó köteles továbbá a tervet az érintett közműszolgáltatókkal és szakhatóságokkal egyeztetni és jóváhagyatni, ennek keretén belül köteles különösen az egyeztetéseket a lehető leghamarabb megkezdeni és folyamatosan folytatni az érintett közműszolgáltatók és szakhatóságok jóváhagyásának megszerzéséig, valamint minden tőle elvárható megtenni annak érdekében, hogy a közműszolgáltatók és szakhatóságok a jóváhagyásukat a lehető legrövidebb idő alatt megadják. Az elkészült részterveket köteles bemutatni a vállalkozó, köteles továbbá az elrendelt áttervezés(eke)t külön díjazás nélkül elvégezni.
- 6.4. A megrendelő a szerződéssel kapcsolatban rendelkezésre bocsátott, jogi oltalomban részesíthető bármely szellemi alkotás tekintetében a továbbiakban szabadon rendelkezik. A szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény (a továbbiakban: Szt.) 9. § (6) bekezdése és V. fejezete alapján a megrendelő a szerződés teljesítése során keletkezett, szerzői jogi védelem alá eső valamennyi alkotással kapcsolatban határozatlan ide-

jű, korlátlan és kizárólagos felhasználási jogot szerez az átruházható szerzői jogok vonatkozásában, mely magában foglalja az Szjt. 46. §. szerinti harmadik személyre átruházhatóság jogát, valamint az Szjt. 47. § szerinti – a mű átdolgozhatóságához és a mű többszörözéséhez való - felhasználási jogosultságot is. A vállalkozó csak a megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulásával adhatja tovább a dokumentáció bármely munkarészét harmadik félnek vagy adhat nyilatkozatot a szerződés alapján nyújtott szolgáltatásról.

- 6.5. A vállalkozó a tervezési feladatait úgy köteles ütemezni, hogy a megrendelőnek reális idő álljon a rendelkezésére a tervek áttekintésére.
- 6.6. A vállalkozó szavatol azért, hogy harmadik személynek nincs olyan joga, amely a tervek felhasználását akadályozza vagy korlátozza.
- 6.7. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a kivitelezési munkát I. osztályú minőségben, I. osztályú anyagok felhasználásával, az Útügyi Műszaki Előírások, továbbá valamennyi, a szerződéskötés időpontjában hatályos vonatkozó magyar szabvány előírásainak megfelelően, a hatósági előírások maradéktalan betartásával végzi el.
- 6.8. Megrendelő, valamint a megrendelő nevében eljáró műszaki ellenőr jogosult, illetve köteles a kivitelezés időszakában szakmai, műszaki ellenőrzésre, melynek során az ott folyó munkát nem zavarhatja. Ellenőrzési jogosítványai és kötelezettsége körében a megrendelő joga a munkák megvalósítását folyamatosan figyelemmel kíséreni. A megrendelő joga és kötelessége műszaki-gazdasági elgondolásait a kivitelezési értekezletek során, illetve azokon kívül is közölni a vállalkozóval.
- 6.9. A vállalkozó csak a megrendelő, illetve a műszaki ellenőrzést végző cég képviselőjétől fogadhat el utasítást. A műszaki ellenőrzést végző személy utasítási jogköre csak a megrendelő ilyen irányú felhatalmazása esetén terjed ki azon ügyekre, melyeket a megrendelő jogszabály vagy jelen szerződés alapján magának tart fenn.
- 6.10. Ha a megrendelő képviselője vagy a műszaki ellenőr célszerűtlen, szakszerűtlen vagy jogszabályellenes utasítást ad, a vállalkozó köteles a megrendelőt erre írásban figyelmeztetni. A megrendelői vagy műszaki ellenőri utasítás fenntartása esetén a vállalkozó a megrendelő utasítása szerint köteles eljárni, de mentesül az utasításból eredő károk megtérítése alól.
- 6.11. Vállalkozó a megrendelő utasításaitól abban az esetben térhet el, ha azt a megrendelő érdeke feltétlenül megköveteli és a megrendelő előzetes értesítésére már nincs mód. Ilyen esetben a megrendelőt az utasítástól való eltéréstől haladéktalanul értesíteni kell.
- 6.12. Vállalkozó kérheti a megrendelőt, hogy írásban erősítse meg bármelyik döntését vagy utasítását, amelyet még nem adott írásba. A vállalkozó köteles minden indokolatlan késedelem nélkül tájékoztatni a megrendelőt az ilyen jellegű kívánságáról.
- 6.13. Ellenőrzési jogosítványai és kötelezettsége körében a megrendelő joga a munkák megvalósítását folyamatosan figyelemmel kíséreni. A megrendelő joga és kötelessége műszaki-gazdasági elgondolásait a kivitelezési értekezletek során, illetve azokon kívül is közölni a vállalkozóval.
- 6.14. A megrendelő jogosult a kivitelezés teljes időszakában annak megvalósításáról vagy egyéb kérdésekről bármikor írásos tájékoztatást kérni a vállalkozótól, a keletkezett iratokba betekinteni, azokról másolatot kérni.
- 6.15. A kivitelezés során felmerülő döntést igénylő kérdésekben a megrendelő a döntési hatáskörébe tartozó kérdésekben olyan időben és módon foglal állást, hogy az a vállalkozó teljesítési határidejének betartását nem lehetetleníti el, illetve nem teszi indokolatlanul terhesebbé.
- 6.16. Amennyiben a vállalkozó – az ügy jellege vagy más körülmény miatt – soron kívül állásfoglalást (döntést) kér, a megrendelő köteles mindent megtenni annak érdekében, hogy azt soron kívül teljesítse.

- 6.17. A vállalkozó köteles biztosítani a megrendelő, a megrendelő képviselője, illetve a műszaki ellenőr számára, hogy bármely időpontban az ellenőrzési jogát gyakorolhassa, a megrendelő, a megrendelő képviselője, illetve a műszaki ellenőr megtekinthesse és megvizsgálhassa a munkavégzés helyszínét, az anyagok, termékek, szerkezetek és berendezések minőségét. A vállalkozó köteles továbbá a hatósági ellenőrzéseket lehetővé tenni, illetve intézkedni, hogy a vizsgálatokon és ellenőrzéseken, amelyek a vállalkozó felelősségi körébe tartoznak a hatóságok részt vehessenek.
- 6.18. Megrendelő a kivitelezési munkák kezdési időpontját köteles bejelenteni a jogszabályban meghatározott szerveknek, hatóságoknak az előírt időpontig.
- 6.19. Megrendelő biztosítja a vállalkozó, illetőleg annak alvállalkozói számára a munkaterület zavartalan megközelítését, és lehetővé teszi, hogy a munkaterületen a vállalkozó, illetőleg alvállalkozója/alvállalkozói munkaidőben folyamatosan végezze/végezzék a kivitelezési munkákat.
- 6.20. Vállalkozó a munkaterület átadás-átvételétől az átadás-átvételi eljárás lezárulásáig köteles biztosítani a munkaterület megfelelő őrzését.
- 6.21. Az átadott munkaterületen a munkálatok időtartama alatt a kárveszélyt a vállalkozó viseli.
- 6.22. A rongálásokból, a munkaterület nem megfelelő őrzéséből eredő vagy arra visszavezethető hibák kijavítása a vállalkozó feladata, amelyet térítésmentesen köteles elvégezni.
- 6.23. A munkavégzéshez a megrendelő a vállalkozó részére eszközt nem ad át.
- 6.24. Vállalkozó köteles helyszíni képviselője által biztosítani a szükséges felügyeletet és irányítást a kivitelezés folyamán. Köteles – az ajánlattételi felhívásban és a Dokumentációban előírt jogosultsággal rendelkező – felelős műszaki vezetőt biztosítani, valamint az Építési Naplót folyamatosan vezetni az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet szerint.
- 6.25. Az Építési Naplóra vonatkozó előírások megszegése súlyos szerződésszegésnek minősülnek.
- 6.26. A kivitelezés során a szükséges méréseket, vizsgálatokat mérési jegyzőkönyvben kell rögzíteni, melyben a mért adatok mellett – amennyiben van ilyen – az előírt határértéket is fel kell tüntetni.
- 6.27. A megkötött szerződést és a szerződésben vállalt kötelezettségeit vállalkozó át nem ruházhatja, jogosult viszont a szerződés teljesítése során alvállalkozót igénybe venni, amennyiben azt ajánlatában jelezte.
- 6.28. Megrendelő az alvállalkozóval, illetve alvállalkozókkal nem áll szerződéses kapcsolatban. Munkájukért a vállalkozó úgy felel, mint sajátjáért. Ezzel összefüggésben e a vállalkozó köteles alvállalkozóját/alvállalkozóit tájékoztatni, hogy a közöttük fennálló szerződés közbeszerzés közvetlen megvalósításához kapcsolódik, továbbá arról is, hogy a szerződés és ennek teljesítése az Art. 36/A. §-a alá tartozik. Amennyiben a fenti kötelezettségét elmulasztja, annak valamennyi következményét a vállalkozónak kell viselnie.
- 6.29. Ha a szerződés teljesítése során bármikor a vállalkozó vagy alvállalkozója olyan feltételekkel találkozik, melyek akadályozzák a határidő szerinti teljesítést, a Megrendelőt azonnal írásban értesíteni kell a késedelem tényéről és annak várható időtartamáról.
- 6.30. Az értesítés elmaradása vagy késedelmes közlés esetén annak minden következményét a vállalkozó viseli.
- 6.31. Vállalkozó, illetőleg alvállalkozói kötelesek betartani a munkavégzés helyének helyi előírásait, munka-, baleset-, és tűzvédelmi utasításait, valamint a megrendelő indokolt speciális követelményeit.
- 6.32. Vállalkozó, illetve alvállalkozói különösen kötelesek a környezetvédelemre, illetve a veszélyes hulladékokra vonatkozó előírásokat, jogszabályokat betartani. A Vállalko-

- zónak a kivitelezés során törekednie kell arra, hogy az építési munkák ideiglenes helyigényét és hatásterületét a lehető legkisebb mértékre minimalizálja.
- 6.33. Vállalkozó köteles a kivitelezési munkák végzése során rendszeres balesetvédelmi szemlélet tartani, munkavédelmi, tűzvédelmi, balesetvédelmi oktatást végezni és mindezeket a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően dokumentálni.
- 6.34. Vállalkozó az általa, illetve alvállalkozói által ellátott tevékenységért, illetve annak eredményéért teljes körű anyagi felelősséget vállal, ennek keretében felel mindazon kárért, mely nem megfelelő munkavégzésére, vagy nem megfelelő anyag beépítésére vezethető vissza. Ezen körben vállalkozó azon kárért is felel, melyet harmadik személy a vállalkozó, illetőleg alvállalkozói tevékenységével összefüggésben érvényesít a megrendelővel szemben.
- 6.35. Vállalkozó köteles a munkavégzés során keletkezett károkat a megrendelő, illetőleg más károsult részére díjmentesen helyreállítani. Amennyiben a helyreállítás nem lehetséges, a károkat meg kell térítenie.
- 6.36. A beépített anyagok eltakarására csak a megrendelő jóváhagyásával, illetve az erre vonatkozó ellenőrzési kötelezettség elmulasztása esetén kerülhet sor. Az eltakarásról a vállalkozó köteles előzetesen 48 órával előbb a megrendelőt írásban értesíteni; amennyiben az értesítésre nem kerül sor, az ebből eredő valamennyi (közvetlen és közvetlen) kárt a vállalkozó köteles megtéríteni.
- 6.37. A vállalkozónak kártalanítani kell a megrendelőt harmadik fél által felmerülő minden olyan igény esetén, amely szabadalom, védjegy, vagy ipari tervezési jogok megsértéséből származik azáltal, ahogy az adott szerződés teljesítése során azt a vállalkozó felhasználta. A megrendelő jóváhagyása vállalkozó szerződéses kötelezettségére vonatkozó teljes körű felelősségét nem csorbítja.
- 6.38. Vállalkozó köteles jelen szerződés tárgyára vonatkozó vállalkozói felelősségbiztosítási szerződést (All risk típusú) kötni, illetve a meglévő biztosítási szerződését jelen közbeszerzés tárgyára kiterjeszteni. A biztosítást még azt megelőzően meg kell kötni, ki kell terjeszteni, hogy a munkaterület átadása megtörténik. A biztosítási kötvényt be kell mutatni a megrendelő képviselőjének, aki jogosult arról másolatot készíteni.
- 6.39. Vállalkozó szavatol azért, hogy a szerződés értelmében elvégzett munkák megfelelnek a jogszabályokban, az ajánlattételi felhívásban, a Dokumentációban és jelen szerződésben foglalt követelményeknek.
- 6.40. Vállalkozó köteles a kivitelezés során olyan anyagokat beépíteni, amelyek megfelelnek a magyar és az ágazati szabványok minőségi előírásainak, a vonatkozó műszaki irányelveknek és előírásoknak, a gyártói műszaki feltételeknek valamint az építési/hatósági engedélynek és a jóváhagyott kiviteli tervnek.
- 6.41. A felhasznált anyagok megfelelőségének igazolására a hatályos jogszabályok előírásait, beleértve a közvetlenül hatályosuló európai uniós jogot is, kell alkalmazni. A minőségtanúsítással kapcsolatos, esetlegesen felmerülő vizsgálatok, szakvélemények és engedélyek beszerzésének költségei a vállalkozót terhelik, amennyiben azok elő vannak írva. A megrendelőnek joga van ezeken felül is elrendelni vizsgálatokat a vállalkozó egyidejű értesítése mellett. Amennyiben a vizsgálatra nem megfelelő, vagy minőségi hiba gyanúja miatt van szükség és ez a vizsgálat során beigazolódik, ennek költségei is a vállalkozót terhelik. A vállalkozó köteles a vizsgálatához szükséges körülményeket biztosítani és az elvárható együttműködést, segítséget megadni. Ellenkező esetben a megrendelő a kérdéses termék, szerkezet átvételét megtagadhatja.
- 6.42. Vállalkozó biztosítja az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IpM-KM-MÉM-KVM együttes rendeletben meghatározott alkalmassági időt.

- 6.43. A vállalkozó köteles az átadás-átvételi eljárás sikeres lezárása után megfelelőségi nyilatkozatot tenni.
- 6.44. A vállalkozó köteles a megvalósulási dokumentációt 2 (kettő) papírpéldányban és 1 (egy) példányban elektronikus formában (CD-n vagy DVD-n) átadni a megrendelőnek.
- 6.45. Vállalkozó feladata a munkaterület folyamatos, napi tisztántartása, a keletkezett hulladéknak a vonatkozó jogszabályok szerinti osztályozása, szelektív kezelése és – a munkaterületről történő – folyamatos elszállítása. A vállalkozó köteles jelen szerződés teljesítésekor keletkező hulladékot az ajánlatában bemutatott engedéllyel rendelkező kezelőhöz szállítani, illetve szállíttatni.
- 6.46. A vállalkozónak törekednie kell a keletkezett hulladékmennyiség csökkentésére, a hulladékok megfelelő kezelésére. A vállalkozó köteles betartani az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól szóló 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes rendeletben foglaltakat.
- 6.47. A kivitelezési munkák befejezése, illetőleg a sikeres műszaki átadás-átvétel után a vállalkozónak el kell szállítania a munkaeszközöket, és a munkaterületet tisztán és rendezett állapotban kell átadnia.
- 6.48. A felek megállapodnak abban, hogy az átadás-átvételi eljárás lezárását követően 1 (egy) évvel utó-felülvizsgálati eljárást tartanak, melyen megrendelő és vállalkozó képviselői megjelennek. Az utó-felülvizsgálati eljárás során a felek a műszaki ellenőr bevonásával ismételten ellenőrzik az elvégzett munka és a beépített anyagok minőségét, illetve az építmény állapotát. Az eljárásról jegyzőkönyvet, illetve hibajegyzéket vesznek fel, mely alapján a vállalkozó köteles a hibákat kijavítani. A felek az utófelülvizsgálati eljárást követően a fenti célból a jótállás tartama alatt évenként garanciális bejárást tartanak, melyeken jegyzőkönyvet vesznek fel. Az utolsó garanciális bejáráson felvett jegyzőkönyvre jelen szerződés 7.7. pontja is irányadó.
- 6.49. A vállalkozó a jelen szerződéssel kapcsolatban tudomására jutó valamennyi, a másik fél tulajdonát képező és általa bizalmasnak tekintett információ, adat stb. tekintetében titoktartási kötelezettséggel tartozik, s egyben kijelenti, hogy bárminemű a feladat el látásával kapcsolatosan megszerzett ilyen információt a másik fél előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül nem teszi hozzáférhetővé, illetve nem bocsátja harmadik személy/szervezet rendelkezésére. Ezen tilalom körébe tartozik az is, ha bármelyik fél a tudomására jutó ilyen információkat a jelen szerződésben foglaltaktól eltérő módon hasznosítja.
- 6.50. A vállalkozó vállalja, hogy szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 125. § (5) bekezdés szerinti ügyletekről a megrendelőt haladéktalanul értesíti.

## **7. Jótállás**

- 7.1. Vállalkozó 36 hónapig köteles teljes garanciát (jótállást) vállalni az általa elvégzett munkáért, és a megrendelő írásbeli értesítésétől számított 48 órán belül megkezdeni a hiba elhárítását, illetve a kárelhárítás érdekében a szükséges intézkedéseket a műszakilag indokolt legrövidebb időn belül megtenni. A jótállási időn belül vállalkozó köteles a hibát saját költségén kijavítani.
- 7.2. Vállalkozó jótállási kötelezettsége fennáll az alvállalkozókkal, a szerződés teljesítésében egyébként közreműködőkkel elvégzett munkára is.
- 7.3. A jótállási kötelezettség nem terjed ki arra az esetre, ha
- a vállalkozó bizonyítja, hogy a hiba oka az átadás-átvételt követően keletkezett,
  - az üzemeltetés nem rendeltetésszerűen történik,

- a meghibásodás szakszerűtlen beavatkozás következménye,
- a garanciális javítást nem a vállalkozó, illetőleg alvállalkozója végzi el, kivéve, ha a vállalkozó, illetőleg alvállalkozója mulasztása miatt a javítást harmadik féllel kell elvégeztetni a vállalkozó költségén.

A jótállási kötelezettség nem terjed ki az elemi csapásból eredő meghibásodásra sem.

- 7.4. A jótállás időtartama a sikeres átadás-átvételi eljárást követően kezdődik.
- 7.5. Azok a jótállási követelések, amelyeket a jótállási idő alatt bejelentettek, érvényben maradnak a jótállási idő letelte után is mindaddig, míg azokat ki nem elégítik.
- 7.6. Ha a 7.1. pontban meghatározott időn belül a vállalkozó nem kezdi meg és a lehető legrövidebb időn belül nem gondoskodik a hiba elhárításáról, a megrendelő megteheti a szükséges intézkedéseket a hiba kiküszöbölésére a vállalkozó kockázat és költségviselése mellett anélkül, hogy a megrendelőnek a vállalkozóval szembeni bármely más, e szerződés szerinti joga sérelmet szenvedne. Ebben az esetben a megrendelő a felmerült költségeit jogosult a vállalkozóval szemben érvényesíteni.
- 7.7. A jótállási idő leteltekor a szerződő felek közösen aláírt jegyzőkönyvben rögzítik a jótállási időszak igénymentes lezárását. E jegyzőkönyv tanúsítja a szerződés maradéktalan teljesítését, a megrendelő a jótállási biztosítékot felszabadítja.

## **8. Szerződésszegés**

- 8.1. Szerződésszegésnek minősül minden olyan magatartás vagy mulasztás, amelynek során bármelyik fél jogszabály, illetve a szerződés alapján őt terhelő bármely kötelezettségének teljesítését elmulasztja.
- 8.2. Amennyiben a vállalkozó a szerződést megszegi, kötbér és kártérítési felelősséggel tartozik, kivéve, ha bizonyítja, hogy a szerződés teljesítése során úgy járt el, ahogy az gazdálkodó szervezettől általában elvárható.
- 8.3. A fenti szerződésszegés következményei alól nem mentesít az a körülmény, hogy a szerződésszegést a vállalkozó, mint gazdálkodó szervezet irányítására, felügyeletére jogosult szerv intézkedése okozza.
- 8.4. Vállalkozónak felróható okok miatti késedelmes teljesítése esetén a megrendelő kötbér felszámítására jogosult, a Ptk. vonatkozó szabályainak megfelelően.
- 8.5. Amennyiben a vállalkozó neki felróhatóan nem tudja tartani a kiviteli tervdokumentáció elkészítése tekintetében jelen szerződés 2.1. pontjában meghatározott határidőt, a megrendelőt késedelmi kötbér illeti meg, melynek mértéke 25.000. Ft/nap a késedelem minden napjára.
- 8.6. Amennyiben a vállalkozó neki felróhatóan nem tudja tartani jelen szerződés 2.4. pontjában meghatározott teljesítési határidőt, a megrendelőt késedelmi kötbér illeti meg, melynek mértéke a tartalékkeret nélküli nettó vállalkozási díj 0,3%-a/nap. A késedelmi kötbér értéke nem haladhatja meg a tartalékkeret nélküli nettó vállalkozási díj 15%-át.
- 8.7. Amennyiben a megrendelő a kiviteli tervdokumentációt hiányosan készíti el, vagy abból az derül ki, hogy a szükséges egyeztetéseket, engedélyeztetést nem folytatta le az illetékes szakhatóságokkal vagy az érintett közműszolgáltatókkal, a megrendelő a kiviteli tervet átdolgozásra visszaadja a vállalkozónak, s póthatáridőt állapít meg. A kiviteli tervdokumentáció átdolgozásának időtartama alatt a megrendelőt hibás teljesítési kötbér illeti meg, melynek mértéke 25.000. Ft/nap az átdolgozás minden napjára.
- 8.8. Amennyiben az átadás-átvétel során megállapítást nyer, hogy a vállalkozó jelen szerződésben szereplő feladatait hiányosan, illetve hibásan látta el, a megrendelő a hiányosságok pótlására, illetve a hibák kijavítására póthatáridőt állapít meg. A megállapított időszakra a megrendelőt hibás teljesítési kötbér illeti meg, melynek mértéke meg-

- egyezik a késedelmi kötbérével. A hibás teljesítési kötbér értéke nem haladhatja meg a tartalékkeret nélküli nettó vállalkozási díj 15%-át.
- 8.9. A vállalkozó nem teljesítése (a szerződés teljesítésének a vállalkozónak felróható lehetlenné válása, meghiúsulása, illetőleg a szerződés teljesítésének a vállalkozó általi megtagadása, a vállalkozó jogutód nélküli megszűnése) esetén megrendelő a tartalékkeret nélküli nettó vállalkozási díj 20%-ának megfelelő meghiúsulási kötbérre jogosult. A megrendelő szintén jogosult meghiúsulási kötbérre, ha a szerződést a megrendelő rendkívüli felmondással megszünteti, illetve a szerződést a megrendelő a 12.6. pont szerinti okból felmondja.
- 8.10. A vállalkozó jótállási kötelezettsége nem teljesítése vagy a vállalkozó jogutód nélküli megszűnése esetén a vállalkozó a teljesítés időpontjában a tartalékkeret nélküli nettó vállalkozási díj értékének 5%-ával megegyező összegű jótállási biztosítékot köteles szolgáltatni a megrendelő részére. A biztosíték formáját illetően a vállalkozó a Kbt. 126. § (6) bekezdés a) pontjában szabályozott módok közül választhat:
- a megrendelőnek jelen szerződésben szereplő bankszámlájára történő befizetés,
  - a biztosítási szerződés alapján kiállított (készfizető kezességvállalást tartalmazó) kötelezvény,
  - bankgarancia,
  - banki készfizető kezesség,
  - a vég számlából történő levonás.
- [A megfelelő sor aláhúzendó.]*
- 8.11. A b-d) pontok esetében a megrendelőt kell megnevezni kedvezményezettként, tárgyként fel kell tüntetni a közbeszerzési eljárás címét. A biztosíték rendelkezésre bocsátásával kapcsolatos költségek a vállalkozót terhelik.
- 8.12. Amennyiben a vállalkozó jelen szerződés 8.10. pontjának b)-d) alpontja szerinti formájában nyújtja át a biztosítékot, annak feltétel nélkülinek, visszavonhatatlan és jelen szerződés 7.1. pontja szerinti időpontig érvényesnek kell lennie. A megrendelő kizárólag olyan biztosítékot fogad el, amelyben a bank/biztosító vállalja, hogy amennyiben a megrendelő arról tájékoztatja, miszerint a vállalkozó bármely okból nem tett eleget szerződésben foglalt teljesítési kötelezettségeinek vagy jogutód nélkül megszünt, úgy a vállalkozó helyett a megrendelő első felszólítására átutalja a biztosítékot vagy a biztosítékból a megrendelő által megjelölt összeget a megrendelő bankszámlájára. A bankgaranciában, illetve a biztosítási szerződés alapján kiállított (készfizető kezességvállalást tartalmazó) kötelezvényben rögzíteni kell, hogy a bank/biztosító a követelést nem vitatja, lemond a szolgáltatás visszautasítására, visszatartására, annak vitatására vagy beszámítására vonatkozó valamennyi jogáról, az alapjogviszonyt nem vizsgálja, továbbá arról is, hogy a vállalkozónak a szerződésből vagy azzal kapcsolatban illetve más jogviszonyból eredő, a megrendelővel szembeni követeléseit érvényesítse.
- 8.13. A megrendelő tehát lehívhatja a biztosítékot, ha a vállalkozó felszólításra nem jelenik meg a helyszínen garanciális kötelezettségei elhárítása érdekében, illetőleg, ha a vállalkozó garanciális kötelezettségeit nem teljesíti, beleértve az utó-felülvizsgálati eljáráson felvett hibajegyzékben szereplő hibák kijavításának elmulasztását, továbbá, ha a vállalkozó jogutód nélkül megszűnik.
- 8.14. A jótállási biztosíték rendelkezésre bocsátása nem érinti az adott szerkezetekre (munkanemekre) előírt szavatossági, illetve a kötelező alkalmassági időben jelentkező vállalkozói kötelezettségeket.
- 8.15. Amennyiben kötbér felszámítására sor kerül, arról a megrendelő ún. kötbérszámlát állít ki, melyet a vállalkozó köteles 8 napon belül megfizetni.
- 8.16. A megrendelő fenntartja a jogát, hogy a kötbért meghaladó kárát a vállalkozóval szemben érvényesítse. A vállalkozó kizárólagosan felelős minden olyan kárért, melyet



alkalmazottai, alvállalkozói, vagy egyéb közreműködői a megrendelőnek, más alvállalkozóknak, illetve harmadik személynek okoztak. Vállalkozó az általa okozott károkat köteles közvetlenül rendezni, illetve a megrendelőt mentesíteni minden kárigény követelés alól, amelyek az általa okozott károkkal kapcsolatban merültek fel. A vállalkozó köteles megfizetni a megrendelő számára minden olyan bírságot, hatósági díjat, egyéb költséget, amelyet a megrendelőre a vállalkozónak, illetve alvállalkozójának,

- 8.17. Megrendelő részéről bármely nem szerződésszerű teljesítés jogi fenntartás nélküli elfogadása nem értelmezhető joglemondásként azon igényéről vagy igényeiről, mely/melyek a megrendelőt a szerződészegés jogkövetkezményeként megilletik.

## **9. Vis maior**

- 9.1. Vis maior-on a felek ellenőrzési képességét meghaladó körülményeket kell érteni, beleértve, de nem kizárólagosan az alábbiakat:
- akár megüzent, akár meg nem üzent háború és ellenségeskedés, megszállás, idegen ellenség akciói, mozgósítás, rekvirálás vagy embargó
  - nukleáris üzemanyagból, vagy a nukleáris anyag lebomlásából keletkező nukleáris hulladékból származó ionizáló sugárzás vagy radioaktív szennyeződés, vagy radioaktív mérgező robbanás, vagy egyéb veszélyes tulajdonság a robbanásveszélyes nukleáris üzemekben vagy azok nukleáris részlegeiben,
  - lázadás, forradalom, felkelés, katonai vagy bitorló hatalomátvétel, polgárháború,
  - zendülés, tüntetés vagy rendzavarás, kivéve, ha az kizárólag a vállalkozó alkalmazottaira terjed ki,
  - természeti katasztrófa.
- 9.2. Ha bármelyik fél úgy véli, hogy vis maior következett be, s ez akadályozza a kötelezettségeinek végrehajtásában, azonnal köteles írásban értesíteni a másik felet, s közölni vele az esemény körülményeit, okát és feltehetően várható időtartamát.
- 9.3. Ha vis maior körülmény bekövetkezett, mindkét fél, de különösen a vállalkozó köteles törekedni a szerződésből eredő kötelezettségeinek teljesítésére, amennyire az ésszerűen elvárható.

## **10. Szerződésmódosítás**

- 10.1. A szerződést mindkét fél bejegyzésével kizárólag a Kbt. 132. §-ban foglaltak alapján írásban lehet módosítani.
- 10.2. Nem minősül a szerződés módosításának a felek nyilvántartott adataiban, így különösen a székhelyében, képviselőiben, bankszámla számában, továbbá jelen szerződésben meghatározott képviselői személyében bekövetkező változás. Az említett változásokról az érintett fél a másik felet – az eset körülményeitől függően – vagy előzetesen írásban 10 napos határidővel vagy a változás bekövetkezését (bejegyzését) követő 10 napon belül köteles értesíteni.

## **11. Érvényesség, részleges érvénytelenség**

Amennyiben jelen szerződés egy rendelkezése teljes egészében vagy részben érvénytelen lenne vagy érvénytelenné válna, a szerződés érvényessége egyebekben azonban fennmarad, kivéve, ha e rész nélkül a felek a szerződést nem kötötték volna meg.

## 12. A szerződés megszűnése

- 12.1. Jelen szerződés megszűnik a 7.7. pontban meghatározott jegyzőkönyv aláírásának napján.
- 12.2. A szerződés közös megállapodással bármikor megszüntethető.
- 12.3. A szerződés bármilyen okból történő megszűnése, a közös megegyezésen, illetve a szerződésteljesítéssel történő megszűnésén túlmenően a felek a szerződést azonnali hatállyal egyoldalúan rendkívüli felmondással is megszüntethetik, ha
- súlyos szerződésszegés történik;
  - a vállalkozó ellen csődeljárás indult és a vonatkozó jogszabályok alapján tartott tárgyaláson a hitelezőktől nem kap előzetes egyetértést a fizetési haladék megszerzésére;
  - bírósági döntés szerint a csődeljárás során a hitelezőkkel nem jön létre egyezség;
  - a vállalkozó az illetékes bíróságnál saját maga ellen felszámolási eljárás megindítását kéri a vonatkozó jogszabályok alapján;
  - bármelyik szerződő fél fizetéseképtelenségét a bíróság a vonatkozó jogszabályok alapján megállapítja;
  - a vállalkozó végelszámolását az erre jogosult szerv elhatározza.
- 12.4. A vállalkozó súlyos szerződésszegésének minősül valamely, a szerződés lényegi tartalmát képező, a projekt megvalósítását veszélyeztető, annak költségeit növelő kötelezettségszegése, így különösen az alábbiak:
- az Építési Napló vezetésére vonatkozó előírások megszegése, amennyiben korábban már egy ízben a vállalkozó vagy a műszaki ellenőr a megfelelő teljesítésre a vállalkozót felszólította,
  - a vállalkozó, illetve alvállalkozója jelen szerződésből eredő kötelezettségei bármelyikét a megrendelő vagy a műszaki ellenőr ismételt írásbeli felhívására nem vagy nem a felhívásban szereplő módon teljesíti,
  - a vállalkozó 30 napot meghaladó késedelembe eszik,
  - a vállalkozó, illetve alvállalkozója a megrendelő és/vagy a műszaki ellenőr jóváhagyása hiányában végez jelen szerződés szerint a megrendelő döntési jogkörébe tartozó feladatokat,
  - a vállalkozó, illetve alvállalkozója nem tesz eleget a megrendelő és/vagy a műszaki ellenőr felé az értesítési kötelezettségének, vagy ő, illetve alvállalkozója bármely módon akadályozza, késlelteti vagy ellehetetleníti a megrendelő és/vagy a műszaki ellenőr, illetve a hatóságok ellenőrzési jogai gyakorlását.
- 12.5. A megrendelő súlyos szerződésszegésének minősül, ha a vállalkozót megillető díjat indokolatlanul nem fizeti meg, s annak kifizetésével 60 napot meghaladó késlekedik.
- 12.6. A megrendelő a Kbt. 125. § (5) bekezdése alapján jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha
- a vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek,
  - a vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.
- 12.7. A szerződés bármely ok alapján történő megszüntetése esetén a felek egymással elszámolnak. A vállalkozót a felmondásig elvégzett, szerződésszerűen teljesített szolgáltatásaiért ellenérték illeti meg.

- 12.8. A felmondási jog jogellenes, vagy szerződésellenes gyakorolásával okozott kárt az azt okozó fél köteles megtéríteni.
- 12.9. A vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy jelen szerződésnek bármilyen okból történő megszűnése esetén a megrendelő által rendelkezésre bocsátott iratokat, feljegyzéseket, bármely adathordozó berendezést vagy eszközt a szerződés megszűnésének napján a megrendelő részére 15 napon belül visszaszolgáltatja, amennyiben erre a megrendelő igényt tart.

### 13. Alkalmazandó jog

Jelen szerződést a Magyarország jogrendje szerint kell értelmezni. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben elsősorban a következő jogszabályokat kell figyelembe venni:

- a Ptk.,
- a Kbt.,
- az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet.

### 14. Eljárás jogvita esetén

Jelen szerződés végrehajtásával kapcsolatos minden vitás kérdést a felek békés úton kísérelnek megoldani. Felek megállapodnak abban, hogy a szerződéses jogviszonyból keletkező vitájuk rendezése érdekében mediátori közreműködést, illetve választott bíróságot nem vesznek igénybe.

### 15. Képviselők

- 15.1. Megrendelő képviselője, aki egyben jogosult a teljesítésigazolás kiállítására is:

Név: .....

Tel: .....

*[Szerződéskötéskor töltendő ki.]*

- 15.2. Vállalkozó képviselője:

Név: .....

Tel: .....

*[Szerződéskötéskor töltendő ki.]*

- 15.3. A vállalkozó felelős műszaki vezetője:

Név: .....

Tel: .....

*[Szerződéskötéskor töltendő ki.]*

### 16. Egyéb

- 16.1. A következő dokumentumok – jelen szerződésben említett mellékleten kívül – a szerződés elválaszthatatlan részét képezik és ezzel együtt kezelendők:

- Ajánlattételi felhívás,
- Ajánlati Dokumentáció,
- Tárgyalási jegyzőkönyv(ek),
- Vállalkozó (végleges) ajánlata.

- 16.2. A fenti dokumentumok és a szerződés egymást elválaszthatatlanul értelmezik, azaz amennyiben a jelen szerződés és a fenti dokumentumok tartalma között ellentmondás

van, akkor a jelen szerződés az irányadó. A jelen szerződésben nem érintett kérdésekben – amennyiben azokra vonatkozóan a felsorolt dokumentumok tartalmazznak rendelkezéseket – a felsorolt dokumentumokban foglaltak érvényesülnek. A tartalmuk közötti ellentmondás esetén a dokumentumok felsorolásuk sorrendjében irányadóak.

- 16.3. A vállalkozó a jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül.
- 16.4. Jelen szerződés 5 db egymással szó szerint megegyező példányban készült. A szerződés 3 db eredeti példánya a megrendelőt és 2 eredeti példánya pedig a vállalkozót illeti meg.
- 16.5. Alulírott felek a jelen szerződést akaratukkal megegyezőnek találták, és jóváhagyólag aláírták.

Budapest, 2014. ....

.....  
 Budapest Főváros VII. kerület  
 Erzsébetváros Önkormányzat  
 képviseli: Vattamány Zsolt polgármester  
 Megrendelő

.....  
 .....  
 Képviseli: .....  
 .....Vállalkozó

Ellenjegyző:

.....  
 Dr. Gotthard Gábor  
 jegyző

Pénzügyi ellenjegyzés:

.....  
 Fitosné Zemanovics Zsuzsanna  
 Pénzügyi Iroda vezetője

## **IV. MELLÉKLETEK**

1. Felolvasólap
2. A Kbt. 60. § (5) bekezdése szerinti nyilatkozat
3. Nyilatkozat a Kbt. 40. § (1) bekezdés a) pontja tekintetében
4. Nyilatkozat a Kbt. 40. § (1) bekezdés b) pontja tekintetében
5. Ajánlattevői nyilatkozat a kizáró okok hiányáról
6. Nyilatkozat a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pont kc) alpontja tekintetében
7. A szerződés teljesítésébe bevonni kívánt felelős műszaki vezető(k) bemutatása
8. Nyilatkozat a pénzforgalmi számlák becsatolása tekintetében

## Felolvasólap

1. Az ajánlattevő neve:

.....  
Az ajánlattevő székhelye:

.....  
Telefon:

.....  
Telefax:

.....  
Kapcsolattartó neve:

.....  
Kapcsolattartó telefonszáma:

.....  
Kapcsolattartó e-mail címe (*adott esetben*):

.....  
Konzorcium esetén

Konzorcium vezető neve:

.....  
Székhelye:

.....  
Telefon:

.....  
Telefax:

.....  
Konzorciumi tag neve:

.....  
Székhelye:

.....  
Telefon:

.....  
Telefax:

.....  
Kapcsolattartó neve:

.....  
Kapcsolattartó telefonszáma:

.....  
Kapcsolattartó e-mail címe (*adott esetben*)

2. Az ajánlati ár (egyösszegű átalányár):

..... Ft + áfa, azaz ..... forint + áfa.

3. Ajánlattevői nyilatkozat:

Alulírott, ....., mint a(z) .....  
..... (cégnév) cégjegyzésre jogosult képviselője –  
az eljárást megindító felhívásban és a Dokumentációban foglalt valamennyi formai és tar-  
talmi követelmény, utasítás, kikötés és leírás gondos áttekintése után kijelentem, hogy az  
eljárást megindító felhívásban és az Ajánlattételi dokumentációban foglalt valamennyi fel-  
tételt megismertük, megértettük és azokat a jelen nyilatkozattal elfogadjuk. Ennek megfe-  
lelően az ajánlatra vonatkozó szerződést – amennyiben mint nyertes ajánlattevő kiválasz-

tásra kerülünk – a fent megjelölt összegű ellenszolgáltatásért teljesítjük. Kijelentjük továbbá, hogy nyertességünk esetén a szerződést az ajánlatkérővel megkötjük, s azt az abban foglaltak szerint teljesítjük.

Jelen nyilatkozatot a Budapest Főváros VII. ker. Erzsébetváros Önkormányzata ajánlatkérő által „A *Klauzál utca Klauzál tér – Dohány utca közötti szakaszának felújítása*” tárgyban megindított, Kbt. 122. § (7) bekezdés a) pontja szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárásban, az ajánlat részeként tettem.

....., (helység) ..... (év) ..... (hónap) ..... (nap)

.....  
cégszerű aláírás

## Ajánlattevői nyilatkozat a Kbt. 60. § (5) bekezdése tekintetében

Alulírott ....., mint a(z) ..... (cégnév) cégjegyzésre jogosult képviselője – az eljárást megindító felhívásban és a Dokumentációban foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés gondos áttekintése után – ezennel

**kijelentem,**

hogy az ajánlattevő\*:

mikrovállalkozás,

kisvállalkozás,

középvállalkozás

nem tartozik a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szól 2004. évi XXXIV. törvény hatálya alá

Jelen nyilatkozatot a Budapest Főváros VII. ker. Erzsébetváros Önkormányzata ajánlatkérő által „A Klauzál utca Klauzál tér – Dohány utca közötti szakaszának felújítása” tárgyban megindított, Kbt. 122. § (7) bekezdés a) pontja szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárásban, az ajánlat részeként tettem.

....., (helység) ..... (év) ..... (hónap) ..... (nap)

.....  
cégszerű aláírás

\* A megfelelő aláhúzendő.



## Nyilatkozat a Kbt. 40. § (1) bekezdés a) pontja tekintetében

Alulírott ....., mint a(z) ..... (cégnév) cégjegyzésre jogosult képviselője – az eljárást megindító felhívásban és a Dokumentációban foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés gondos áttekintése után – ezennel

### kijelentem,

hogy cégünk a közbeszerzésnek az alábbi részéhez/részeihez vesz igénybe alvállalkozót:

.....  
 .....  
 .....  
 .....

*[A felsorolás az ajánlatnak megfelelően bővíthető, illetőleg amennyiben az ajánlattevő nem kíván a szerződés teljesítésében alvállalkozót igénybe venni, a fenti sorok közül a legfelsőt ki kell húzni, vagy a sorokat át kell húzni.]*

Jelen nyilatkozatot a Budapest Főváros VII. ker. Erzsébetváros Önkormányzata ajánlatkérő által „A Klauzál utca Klauzál tér – Dohány utca közötti szakaszának felújítása” tárgyban megindított, Kbt. 122. § (7) bekezdés a) pontja szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárásban, az ajánlat részeként tettem.

....., (helység), ..... (év) ..... (hónap) ..... (nap)

.....  
 cégszerű aláírás

## Nyilatkozat a Kbt. 40. § (1) bekezdés b) pontja tekintetében

Alulírott ....., mint a(z) ..... (cégnév) cégjegyzésre jogosult képviselője – az eljárást megindító felhívásban és a Dokumentációban foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés gondos áttekintése után –, valamint a Kbt. 40. § (1) bekezdés a) pontja szerinti nyilatkozatommal összefüggésben ezenel

### kijelentem,

hogy

a) cégünk a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben alvállalkozót vesz igénybe a szerződés teljesítése során.\*

b) cégünk a szerződés teljesítése során a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben alvállalkozót nem kíván igénybe venni.\*

\*\* A közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó megnevezése:

.....  
Az alvállalkozó székhelye:

.....  
*[A közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozók felsorolása az ajánlatnak megfelelően bővíthető.]*

### Igen válasz esetén

a) a közbeszerzésnek az a Kbt. 40. § (1) bekezdés szerinti nyilatkozatban szereplő része/részei, melynek teljesítésében a fent megjelölt alvállalkozó közreműködik:

.....  
.....  
.....  
.....

b) a közbeszerzésnek százalékos aránya, amelyet a fent megnevezett alvállalkozó teljesít:

.....  
*[Az igen válasz esetében a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozók felsorolása az ajánlatnak megfelelően bővíthető, de mind az a), mind a b) pont szerinti nyilatkozatot alvállalkozónként kell kitölteni.]*

Jelen nyilatkozatot a Budapest Főváros VII. ker. Erzsébetváros Önkormányzata ajánlatkérő által „A Klauzál utca Klauzál tér – Dohány utca közötti szakaszának felújítása” tárgyban megindított, Kbt. 122. § (7) bekezdés a) pontja szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárásban, az ajánlat részeként tettem.

....., (helység), ..... (év) ..... (hónap) ..... (nap)

.....  
cégszerű aláírás

\* A megfelelő aláhúzendó.

\*\* Csak abban az esetben töltendő ki, ha az ajánlattevő a szerződés teljesítéséhez a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben kíván alvállalkozót igénybe venni.

## Nyilatkozat a kizáró okok hiányáról

[Ajánlattevő részéről]

Alulírott ....., mint a(z) ..... (cégnév) cégjegyzésre jogosult képviselője – az ajánlati felhívásban és a Dokumentációban foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés gondos áttekintése után –ezennel

**kijelentem,**

hogy cégünk nem tartozik a Kbt. 56. § (1)-(2) bekezdésének, valamint a Kbt. 57. § (1) bekezdés d) pontjának hatálya alá.

Jelen nyilatkozatot a Budapest Főváros VII. ker. Erzsébetváros Önkormányzata ajánlatkérő által „A Klauzál utca Klauzál tér – Dohány utca közötti szakaszának felújítása” tárgyban megindított, Kbt. 122. § (7) bekezdés a) pontja szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárásban, az ajánlat részeként tettem.

....., (helység), ..... (év) ..... (hónap) ..... (nap)

.....  
cégszerű aláírás

## Nyilatkozat a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pont kc) alpontja tekintetében

Alulírott ....., mint a(z) ..... (cégnév) cégjegyzésre jogosult képviselője – az eljárást megindító felhívásban és a Dokumentációban foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés gondos áttekintése után – ezennel

### kijelentem,

hogy cégünk

- a) olyan társaságnak minősül, melyet nem jegyeznek szabályozott tőzsdén\*.
- b) cégünk olyan társaságnak minősül, amelyet szabályozott tőzsdén jegyeznek\*.

\*\* Tekintettel arra, hogy cégünket nem jegyzi szabályozott tőzsdén, kijelentem, hogy cégünk tényleges tulajdonosa(i)\*\*\* az alábbi(ak):

Tulajdonos neve: .....

Állandó lakcíme: .....

*[A tényleges tulajdonosok felsorolása a tulajdonosi körnek megfelelően bővíthető.]*

Jelen nyilatkozatot a Budapest Főváros VII. ker. Erzsébetváros Önkormányzata ajánlatkérő által „A Klauzál utca Klauzál tér – Dohány utca közötti szakaszának felújítása” tárgyban megindított, Kbt. 122. § (7) bekezdés a) pontja szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárásban, az ajánlat részeként tettem.

....., (helység), ..... (év) ..... (hónap) ..... (nap)

.....  
cégszerű aláírás

\* A megfelelő aláhúzendó.

\*\* Csak akkor töltendő ki, ha a céget szabályos tőzsdén nem jegyzi, s a tényleges tulajdonosa(i) megismerhető(k).

\*\*\* A tényleges tulajdonos definíciójára a pénzmossás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pontja az irányadó.

## A szerződés teljesítésébe bevonni kívánt felelős műszaki vezető(k) bemutatása

Alulírott ....., mint a(z) ..... (cégnév) cégjegyzésre jogosult képviselője – az eljárást megindító felhívásban és a Dokumentációban foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés gondos áttekintése után – kijelentem, hogy cégünk a szerződés teljesítésébe az alábbi felelős műszaki vezető(ke)t kívánja bevonni:

	A felelős műszaki vezető neve	Kamarai bejegyzési számuk
1.		
2.		

*(A listából az ajánlatnak megfelelően sorok elhagyhatók!)*

A fenti táblázatban szereplő felelős műszaki vezető(k) tekintetében csatoljuk az általa/általuk aláírt szakmai önéletrajzt\*, melyhez mellékeljük az adott felelős műszaki vezető rendelkezésre állási nyilatkozatát.

Jelen nyilatkozatot a Budapest Főváros VII. ker. Erzsébetváros Önkormányzata ajánlatkérő által „A Klauzál utca Klauzál tér – Dohány utca közötti szakaszának felújítása” tárgyban megindított, Kbt. 122. § (7) bekezdés a) pontja szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárásban, az ajánlat részeként tettem.

....., (helység), ..... (év) ..... (hónap) ..... (nap)

.....  
cégszerű aláírás

\* Ajánlatkérő a szakmai önéletrajzhoz a következő oldalon mintát csatol, azonban nem kötelező azt használni.

## SZAKMAI ÖNÉLETRAJZ

<b>SZEMÉLYES ADATOK</b>	
Név:	
Születési idő:	
Jelenlegi munkahely:	
Jelenlegi munkakör:	
Jelenlegi munkaviszonyának kezdete:	

<b>ISKOLAI VÉGZETTSÉG, KÉPZETTSÉG</b>	
.....-..... (év)	intézmények és képzettség megnevezése

<b>MUNKAHELYEK, MUNKAKÖRÖK</b>	
.....-..... (év)	munkahelyek és munkakörök megnevezése

<b>SZAKMAI TAPASZTALAT</b>	
.....-..... (év)	korábbi szakmai tapasztalatának, gyakorlatának ismertetése

<b>NYELVISMERET*</b> (gyenge – közepes – jó – kiváló)			
idegen nyelvek**	beszéd	olvasás	írás

....., (helység), ..... (év) ..... (hónap) ..... (nap)

.....  
(aláírás)

\* Kitöltése nem kötelező

\*\* Csak akkor tüntethető fel a magyar nyelv, ha az érintett szakembernek nem anyanyelve a magyar. Ha anyanyelve a magyar, erre vonatkozóan külön nyilatkoznia kell.

## Nyilatkozat a pénzforgalmi számlák becsatolása tekintetében

Alulírott ....., mint a(z) .....(cégnév) cégjegyzésre jogosult képviselője – az eljárást megindító felhívásban és a Dokumentációban foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés gondos áttekintése után

**nyilatkozom,**

hogy cégünk az alábbi pénzintézet(ek)nél vezet bankszámlát:

.....  
 .....

továbbá valamennyi pénzforgalmi számlájáról becsatolta a pénzügyi-gazdasági alkalmasság igazolására előírt banki nyilatkozatot és ezeken kívül más pénzintézetnél számlát nem vezet.

Jelen nyilatkozatot a Budapest Főváros VII. ker. Erzsébetváros Önkormányzata ajánlatkérő által „A Klauzál utca Klauzál tér – Dohány utca közötti szakaszának felújítása” tárgyban megindított, Kbt. 122. § (7) bekezdés a) pontja szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárásban, az ajánlat részeként tettem.

....., (helység), ..... (év) ..... (hónap) ..... (nap)

.....  
 (cégszerű aláírás)



## IV. KÖZBESERZÉSI MŰSZAKI LEÍRÁS

### Célkitűzés

A Budapest, VII. Klauzál utca állapota jelentősen leromlott, évtizedek óta jelentős, az utca teherbírását többszörösen meghaladó méretű forgalom zajlik rajta. Budapest Főváros VII. kerület, Erzsébetváros Önkormányzata tervbe vette az utca teljes szélességű felújítását.

### Meglévő állapot

Az utca tipikusnak nevezhető belvárosi utca. Az úttest burkolata jelenleg bazalt nagykockakő, a járda öntött aszfalt. A járdát kiemelt szegéllyel választották el az úttest burkolatától, a szegély anyaga belvárosi gránit szegélykő. A csapadékvíz elvezetése az úttest két oldalán elhelyezett víznyelőkkal megoldott, amelyeket az úttest tengelyében található közüzemi csatornába kötöttek be.

Az úttest, és a járda állapota süllyedt, töredezett, nyomvályúsodott, a profilhibák jelentősek.

### Tervezett állapot

A felújítás az utca teljes szélességében történik (faltól falig), a hosszanti tervezésnél a keresztező utcák felújítását nem tervezzük. Az útkereszteződésekben a járdáknál szükség szerint taktilis burkolat kialakítása történik, meglévő burkolat esetén annak felújítása. A felújítás során az utcában faültetés történik.

### Projektterv:

#### I. Általános rész

##### I. 1. Közlekedés

Jelenlegi közbeszerzési eljárás során a felújítandó útszakaszokon teljes pályatestet érintő, úgynevezett „faltól- falig” felújítás történik, emiatt a parkolás a felújítás alatt álló úttesten nem lehetséges. A gyalogos közlekedést azonban a felújítás időtartama alatt folyamatosan, biztonságos formában biztosítani köteles kivitelező, biztosítandó minden érintett ingatlanba a bejutást, pormentes, minden balesetvédelmi feltételt kielégítő rámpákkal, és egyéb provizóriumokkal. A felújítás időtartama alatt a megkülönböztető jelzést használó, illetve a szemétszállítást végző gépjárművek bejutását vállalkozó köteles biztosítani. Továbbá az utcában a telekhatárokon belüli parkolási lehetőségek folyamatos biztosítása is feladat. Amennyiben ez nem megoldható, az érintett ingatlan/ ok tulajdonosaival, használóival írásbeli megállapodás szükséges, a felújítás alatti parkolás biztosítása végett. A megállapodás előkészítése, megkötése Vállalkozó feladata.

A meglévő burkolatok bontása közben Vállalkozó köteles folyamatosan biztosítani a keletkező bontási törmelék elszállítását, bontási törmelék a munkaterületen csak olyan mennyiségben, és elhelyezésben maradhat, amely a gyalogos, és egyéb kiemelt gépjárművek közlekedését nem akadályozza.

##### I. 2. Lakossági tájékoztatás

Kivitelező a munkakezdést megelőző 10 munkanapon belül köteles az érintett ingatlanok összes postaládájába tájékoztató anyagot kihelyezni. Vállalkozó fokozottan felel a tevékenységével kapcsolatban jelentkező kapcsolattartás minőségéért.

A munkakezdést megelőző 5. munkanapon Vállalkozó köteles a legálisan használható felületeken, és az érintett ingatlanok kapualjában, vagy kapuján a fentivel megegyező tájékoztatást elhelyezni.

Vállalkozó a kivitelezés megkezdésekor köteles a felújítandó útszakasz minden kereszteződésben egy minimum 1200 mm x 900 mm méretű tájékoztató táblát elhelyezni, az alábbi tartalommal, amely a fent felsorolt egyéb tájékoztató anyagokra is érvényes: Megrendelő pontos megnevezése, az Önkormányzat címerével, Kivitelező pontos megnevezése, céglogója, projekt tartalma, határidők, felelős műszaki vezető, kapcsolattartó a Megrendelő részéről, kapcsolattartó a Vállalkozó részéről.

A tájékoztató tábla, és az egyéb tájékoztató anyagok megtervezése során figyelembe kell venni az Önkormányzat által használt arculati, és egyéb elemeket. A tájékoztató anyagokról látványterv készítése szükséges, kihelyezésük kizárólag az Önkormányzat hozzájárulása után lehetséges.

### **I. 3. Zaj, és porterhelés**

Éjszakai munkavégzés nem engedélyezett, kivételt képez a műszakilag indokolható szükségyszerűség, ebben az esetben Megrendelő előzetes, írásbeli jóváhagyása, és az érintett lakosság teljes körű, dokumentálható tájékoztatása szükséges. A nagy zajterhelést okozó munkafázisokat kivitelező munkanapokon 09.00 óra, és 17.00 óra között végezheti.

A porterhelés minimalizálása érdekében Kivitelező köteles a munkaterület folyamatos portmentesítését végezni, szeles időben pedig a porterhelést fokozó munkarészek (ágyazat, földmű) nedvesen tartására kötelezett.

### **I. 4. Környezetvédelem**

Vállalkozó minden, az építési területet és annak környezetét érintő környezetvédelmi szabályozás betartására, betartatására kötelezett!

### **I. 5. Havária jellegű események kezelése**

Vállalkozó a munkavégzéssel kapcsolatban felmerülő bármilyen, havária jellegű eseményért (közműsérülések, balesetek, vagyontárgyak rongálódása) teljes felelősséggel tartozik. Ilyen jellegű események bekövetkezése esetén azonnali intézkedések meghozatalára kötelezett, a Megrendelő folyamatos, és teljes értékű, dokumentált tájékoztatása mellett.

## **II. Műszaki rész**

### **II.1. Tervezés**

A 93/2012(V.10) kormányrendelet 4§ ca; cb pontja figyelembe vételével építési engedélyezési eljárás lefolytatása nem szükséges.

Kivitelező azonban az általa végzendő kivitelezési feladatokról kiviteli tervet köteles készíteni, amelyet a Megrendelő jóváhagyása után tájékoztatás végett az érintett közműszolgáltatóknak, és a BKK-nak köteles megküldeni. A mozgáskorlátozott közlekedést lehetővé tévő átalakítások során Vállalkozó köteles szaktervező bevonására.

A kiviteli terv alapján az érintett közműszolgáltatóktól a burkolatbontási tilalom (5 év) beszerzése szintén Kivitelező feladata. Amennyiben a burkolatbontási tilalomhoz történő közműszolgáltatói hozzájárulás megszerzése akadályba ütközik, Kivitelező köteles a Megrendelőt haladéktalanul tájékoztatni.

A kivitelezés idejére forgalomtechnikai terv készítése szükséges, amely hatósági engedélyeztetése után lehetséges a kivitelezés megkezdése. Vállalkozó ajánlatában minden tervezéssel, hatósági engedélykérelemmel, és egyéb eljárással kapcsolatos díjat, költséget köteles szerepeltetni, függetlenül attól, hogy a kiírás tartalmazza, vagy nem.

Megvalósulási tervdokumentáció készítése szükséges, amely tartalmazza többek között a kiviteli tervet, változtatásait, minden műbizonylatot, nyilatkozatot, megfeleléségi tanúsítványt.

A kivitelezés során az Útügyi Műszaki előírások alábbi részeinek betartása kötelező, amely az azokban előírt kötelező méréseket, vizsgálatokat is jelenti, amelynek költségeit az ajánlatban szintén szükséges szerepeltetni:

- ÚT 2-1.106
- ÚT 2-1.113; /1M; /2M
- ÚT 2-1.114
- ÚT2-1.119
- ÚT 2-1.150; 1/M- 3/M
- ÚT 2-1.208
- ÚT 2-1.211
- ÚT 2-1.222
- ÚT 2-1.226
- ÚT 2-3.201
- ÚT 2-3.204
- ÚT 2-3.206
- ÚT 2-3.207
- ÚT 2-3.208
- ÚT 2-3.301-1- től 8- ig
- ÚT 2-3.302
- ÚT 2-3.306
- ÚT 2-3.310
- ÚT 2-3.502
- ÚT 2-3.503
- ÚT 2-3.504
- ÚT 2-3.505
- ÚT 2-3.601-1; 2; 3

A feladatok részletezőjében található Útügyi Szabványok megjelölésének esetleges hiánya annak betartása alól nem mentesíti Vállalkozót!

## **II. 2. Bontási feladatok**

A teljes úttest burkolatának elbontása szükséges, hidraulikus törőfejjel. A járdák aszfalrétegének bontása kézi erővel, vagy hidraulikus bontókalapáccsal történhet. A bontási munkáknál az ÚT 2-3.301, és ÚT 2-3.305 útügyi műszaki előírásokat szükséges betartani. A bontási törmelék a vonatkozó hulladékkezelési utasításoknak megfelelően szükséges elszállítani. A járda szerkezetének bontása a rongálódás arányában szükséges.

## **II.3 Új ágyazat és pályaszerkezet készítése**

Az új ágyazat, és pályaszerkezet készítése során az ÚT 2-1.222; ÚT 2-3.206; ÚT 2-3.206 útügyi műszaki előírások követelményeit szükséges betartani. A pályaszerkezet készítésénél az ágyazó réteg homokos kavics, amelynek tömörítése szabvány szerint szükséges, a

pályaszerkezet anyaga pedig C8/10- XN(H) FN kavicsbeton keverék CEM 32,5 pc.Dmax= 16 mm, m= 6,2 finomsági modulussal. Az új pályaszerkezeti beton megfelelő tömörítését, és utánkezelését biztosítani szükséges.

#### **II.4. Új hengerelt aszfalt kötő, és kopóréteg készítése**

Az épített, és profilozott pályaszerkezeten a meglévő közműszerelvények szintbehelyezése szükséges. A szintbehelyezésnél az egyes közműszolgáltatókkal egyeztetések szükségesek. Az esetleges közműszolgáltatói többlet- költségeket az ajánlatnak tartalmaznia kell. A kivitelezés során az ÚT 2-3.301; és az ÚT 2-3.305 útügyi szabványban foglaltak betartása mellett végezhetőek a feladatok. Az előkészített pályaszerkezetet pormentesíteni szükséges, majd bitumen emulziós felületi bevonatot szükséges készíteni. Ezt követően AC11 jelű kötőréteg készítése szükséges. A kopóréteg AC11(F) jelű aszfaltkeverékkel történik. A járdák MA8 jelű öntött aszfaltkeverékkel kerülnek kialakításra.

Az aszfaltrétegek elhelyezésénél fokozottan ügyelni szükséges a közműszerelvények, és egyéb, az úttestbe épített műtárgyak védelmére. Az esetleges aszfaltszennyezéseket haladéktalanul javítani szükséges.

#### **II.5. Útszegélyek építése**

A kivitelezés során az ÚT 2-3.205 útügyi szabványok figyelembevételére szükséges. A meglévő kiemelt belvárosi gránit szegélyek teljes visszabontása, látszó oldalának felületi polírozása, és élének 1cm- es fózolása szükséges. A felújított szegélyek visszaépítése során C12 FN beton útszegélybe történik a visszaépítés. A javíthatatlanul rongálódott gránit szegélyek pótlása szükséges. Az ajánlatadás során ajánlatadó köteles az útszakaszon található szegélyeket felmérni, az esetleges pótlásoknak az árajánlatban szerepelnie kell.

#### **II.6. Útburkolati jelek**

A felújított útszakaszokon a korábbi útburkolati jelek helyreállítása szükséges. Az útburkolati jelek elhelyezésénél a MSZ EN 1871:2004 meghatározott tulajdonságú anyagok használhatóak fel. Figyelembe veendő az ÚT 2-1.106 útügyi szabvány. A parkolóhelyek felfestésénél az Er- Park Zrt- vel történő egyeztetés szükséges.

#### **II.7. Forgalmi jelzőtáblák**

A felújítás során az eredeti közlekedési rend kerül visszaállításra. A meglévő jelzőtáblák bontandóak, majd eredeti formájukban, és helyükön visszaállítandóak, amennyiben sérültek, pótlásuk szükséges.

#### **II.8. Mozgáskorlátozott közlekedés biztosítása**

A járdák felújítása során, ahol nem történt meg a mozgáskorlátozott gyalogos közlekedés kialakítása, a felújítás során szükséges elvégezni. A tervezés során a TU12. jelű, e-ÚT 03.05.11 tervezési útmutató az irányadó. A taktilis burkolat kialakítása szabványos elemek felhasználásával történhet.

#### **II.9. Növényesítés**

Az utca geometriai méretei miatt jelentősebb növényesítésre nem alkalmas. A járdaszakaszok kiöblösödésében faültetés történik.

#### **II.10. Utcai szemetek**

A felújítás során a meglévő utcai szeméttároló edényzet bontása szükséges, helyette a Városépítő Kft Jászberény- II. hulladék,- és kutyaürülék gyűjtő edényzet elhelyezése szükséges.