

FEOLVASÓLAP¹**„Universitas Ipari Park kialakításához szükséges terület megszerzéséhez és azon építési telkek kialakításához kapcsolódó lebonyolítói feladatok ellátása”****Ajánlattevő adatai:**

Ajánlattevő	neve	Pécsi Városfejlesztési Nonprofit Zrt.
	címe (székhelye/lakóhelye)	7621 Pécs, Mária u. 9.
	adószáma	23328558-2-02
	kapcsolattartó neve	dr. Eötvös Gábor
	telefonszáma	+3630/816-1441
	e-mail címe	kozbeszerzes@pvfzrt.hu

Az Universitas Quinqueecclesiensis Alapítvány által kiírt „Universitas Ipari Park kialakításához szükséges terület megszerzéséhez és azon építési telkek kialakításához kapcsolódó lebonyolítói feladatok ellátása” tárgyú beszerzési eljárásban az alábbi ajánlatot tesszük:

Feladat megnevezése	Ajánlati ár nettó Ft/hó	Időtartam (hó)	Ajánlati ár nettó összesen Ft.	Ajánlati ár bruttó összesen Ft
Lebonyolítói feladatok	4.500.000.- Ft	17	76.500.000.- Ft	97.155.000.- Ft
Termőföld művelési ágból való kivonáshoz szükséges talajvédelmi tervdokumentáció elkészítése	-	-	14.900.000.- Ft	18.923.000.- Ft
Erdő művelési ágból való kivonáshoz erdő igénybevételi dokumentáció és erdő telepítési kiviteli tervdokumentáció elkészítése	-	-	19.800.000.- Ft	25.146.000.- Ft
Megbízási díj összesen	-	-	111.200.000.- Ft	141.224.000.- Ft

Kelt: Pécs, 2025. év március hónap 13. napján

Pécsi Városfejlesztési Nonprofit Zrt.
7621 Pécs, Mária u. 9.
Adószám: 23328558-2-02

.....
Csúcs Zoltán

Pécsi Városfejlesztési Nonprofit Zrt.
vezérigazgató

¹ Kötelezően kitöltendő és az ajánlathoz csatolandó dokumentumminta.

Nyilatkozat kötelezettségvállalásról

„Universitas Ipari Park kialakításához szükséges terület megszerzéséhez és azon építési telkek kialakításához kapcsolódó lebonyolítói feladatok ellátása”

Alulírott Csúcs Zoltán, mint a(z) Pécsi Városfejlesztési Nonprofit Zrt. (székhely: 7621 Pécs, Mária u. 9.) cégjegyzésre jogosult képviselője¹ – az ajánlatkérésben foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés gondos áttekintése után – ezennel kijelentem, hogy:

- az ajánlatkérésben és feladatleírásban foglalt valamennyi feltételt megismertük, megértettük és azokat a jelen nyilatkozattal elfogadjuk,
- eltekintünk saját szerződéses feltételeink alkalmazásától, és elfogadjuk az ajánlatkérésben foglalt feltételeket és amennyiben nyertesnek nyilvánítanak bennünket, akkor a szerződést teljesítjük az abban és az ajánlatunkban lefektetettek szerint,

Kelt: Pécs, 2025. év március hónap 13. napján

Pécsi Városfejlesztési Nonprofit Zrt.
7621 Pécs, Mária u. 9.
Adószám: 23328558-2-02

.....
Csúcs Zoltán
Pécsi Városfejlesztési Nonprofit Zrt.
vezérigazgató

¹ Kérjük a nyilatkozatot aláíró személye szerint a megfelelő részt aláhúzni vagy a szükségtelen részt törölni.

4. szerű melléklet

Átláthatósági nyilatkozat

Nyilatkozat a Nemzeti Vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény átlátható szervezet fogalmára vonatkozó feltételeknek való megfeleléséről

Alulírott Csűcs Zoltán, mint a(z) Pécsi Városfejlesztési Nonprofit Zrt. (székhely: 7621 Pécs, Mária u. 9.) cégjegyzésre jogosult képviselője¹ jelen okirat aláírásával ezennel

tudomásul veszem, hogy az Universitas Quinqueecclesiensis Alapítvány - az Áht. 41.§ (6) bekezdés értelmében - olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel nem köthet érvényesen visszterhes szerződést, illetve ilyen szerződés alapján nem teljesíthet kifizetést, amely szervezet nem minősül az Nvt. 3.§ (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek.

Büntetőjogi felelősségem tudatában

nyilatkozom

arról hogy, a(z) Pécsi Városfejlesztési Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban: szervezet) Nemzeti Vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdésének 1. pontja alapján átlátható szervezetnek minősül.

Hozzájárulok ahhoz, hogy ezen átláthatósági feltétel ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig, az Áht. 55. §-ban meghatározott – a szervezet átláthatóságával összefüggő - adatokat az Universitas Quinqueecclesiensis Alapítvány kezelje az Áht. 41. § (6) bekezdésében meghatározottak szerint.

Vállalom, hogy ha a nyilatkozatban foglaltakban változás következik be, erről az Universitas Quinqueecclesiensis Alapítványt haladéktalanul tájékoztatom. Tudomásul veszem, hogy a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződést a Universitas Quinqueecclesiensis Alapítvány jogosult és egyben köteles azonnali hatállyal – illetve ha szükséges olyan időpontra, hogy a feladat ellátásáról gondoskodni tudjon –felmondani, vagy - ha a szerződés teljesítésére még nem került sor - a szerződéstől elállni.

Kelt: Pécs, 2025. március 13.

Pécsi Városfejlesztési Nonprofit Zrt.
7621 Pécs, Mária u. 9.
Adószám: 23328558-2-02

.....
Csűcs Zoltán

Pécsi Városfejlesztési Nonprofit Zrt.
vezérigazgató

Átlátható szervezet:

a) az állam, a költségvetési szerv, a köztisztviselő, a helyi önkormányzat, a nemzetiségi önkormányzat, a társulás, az egyházi jogi személy, az olyan gazdálkodó szervezet, amelyben

¹ Kérjük a nyilatkozatot aláíró személye szerint a megfelelő részt aláhúzni vagy a szükségtelen részt törölni.

az állam vagy a helyi önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik, a nemzetközi szervezet, a külföldi állam, a külföldi helyhatóság, a külföldi állami vagy helyhatósági szerv és az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság,

b) az olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:

ba) tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,

bb) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amelyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,

bc) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,

bd) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében a ba), bb) és bc) alpont szerinti feltételek fennállnak;

c) az a civil szervezet és a vízitársulat, amely megfelel a következő feltételeknek:

ca) vezető tisztségviselői megismerhetők,

cb) a civil szervezet és a vízitársulat, valamint ezek vezető tisztségviselői nem átlátható szervezetben nem rendelkeznek 25%-ot meghaladó részesedéssel,

cc) székhelye az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban van, amelyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van.

ALÁÍRÁSI CÍMPÉLDÁNY

Alulírott **Csúcs Zoltán** (születési név: Csúcs Zoltán, született: Barcs, 1979. július 11. napján, anyja születési neve: Vangyia Magdolna) 7623 Pécs, Megyeri út 7. alatti lakos, Magyarország állampolgára, mint a **Cg.02-10-060371** cégjegyzékszámú **Pécsi Városfejlesztési Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság (7621 Pécs, Mária utca 9.)** (a továbbiakban: **Cég**) képviselőre jogosult **vezérigazgatója** a Céget akként jegyzem, hogy a Cég géppel vagy kézzel előírt, előnyomott, nyomtatott vagy előbélyegzett nevéhez a nevemet a Cég nevében **önállóan** a hiteles aláírási címpéldánynak megfelelően, az alábbiak szerint írom:

.....

Dr. Végh Péter
Közjegyzői Irodája
Pécs 6. sz.
7621 Pécs, Ferencesek utcája 21.



+36 (72) 216 209, +36 (72) 510 843
vegh@mokk.hu

KRID: 342479118 (MOKKIT)

Ügyszám: 41022/Z/895/2024

----- Tanúsítvány -----

---**Tanúsítom Csúcs Zoltán ügyfél** (születési neve: Csúcs Zoltán, született: Barcs, 1979. július 11. napján, anyja születési neve: Vangyia Magdolna) 7623 Pécs, Megyeri út 7. alatti lakos, Magyarország állampolgára – aki személyazonosságát az előttem felmutatott 365181RE számú személyazonosító igazolvány típusú igazolvánnyal, lakcímét pedig a 902127LG számú lakcímet igazoló hatósági igazolvánnyal igazolta – ezen a fenti „**Aláírási Címpéldány**” megnevezésű okiraton szereplő **aláírásának a valóságát.** -----

---Az ügyfél kijelentette, hogy olvasni tud, az okirat szövege szerinti nyelvet érti, az okirat tartalmát ismeri. -----

---Előzetesen tájékoztattam a személyazonosság ellenőrzésével érintett személyt a közjegyzőkről szóló 1991. évi XLI. törvény (a továbbiakban: **Kjtv.**) 122. §-ának (2) bekezdése szerinti személyazonosság-ellenőrzés céljáról, módjáról és tartalmáról, a közjegyzői közreműködés megtagadásának kötelezettségéről és a Kjtv. 122. §-ának (8) bekezdésében megjelölt bejelentési kötelezettségéről, valamint az ellenőrzés során megismert adatok kezeléséről. -----

---Kelt Pécs, 2024. (kettőezer-huszonnegyedik) év december hónap 5. (ötödik) napján. -----

dr. Elekés Keve
közjegyzőhelyettes