



Belváros-Lipótváros
Budapest Főváros
V. kerület Önkormányzat
jegyző

Erdélyi Katalin
részére

E-mail: kmt+request-2651-30775715@kimittud.org

Tisztelt Erdélyi Katalin Úrhölgy!

Lenti adatigénylésére a következőkről tudom tájékoztatni:

A Belváros-Lipótváros Ingatlanfejlesztési és Vagyonkezelő Zrt. (BLIF) értékesítésére 2010-ben többfordulós, nyílt pályázatot írt ki a képviselő-testület. Kettőn vették meg a pályázati csomagot, egy érvényes ajánlat érkezett, ennek eredményeképpen vált a cég tulajdonosává a Praefinium-SIVAC-FIS. Az önkormányzat a részvénycsomag ellenértékéért 2.680.000.000,- Ft vételárat kapott.

A következő V. kerületi ingatlanok szerepeltek a cégben az eladáskor:

- Bp., V. Zrínyi u. 14. hrsz: 24590/0/A/5
- Bp., V. Hold u. 17. hrsz: 24809
- Bp., V. Nyáry Pál u. 12. hrsz: 23989
- Bp., V. Dorottya u. 8. hrsz: 24488
- Bp., V. Báthory u. 12. hrsz: 24871/0/A/1 - 24871/0/A/24
- Bp., V. Báthory u. 12. hrsz: 24871/0/A/29
- Bp., V. Báthory u. 12. hrsz: 24871/0/A/34 – 24871/0/A/38

Az értékbecsléssel kapcsolatos kérdésére tájékoztatom, hogy 2009 májusában készítettünk igazságügyi szakértői véleményeket a portfólióba tartozó valamennyi ingatlanról, a Zrínyi utca 14. kivételével. Ez az ingatlan a fővárosi önkormányzattal való csere útján került Belváros-Lipótváros önkormányzatának, majd a BLIF-nek a tulajdonába, ezért az ingatlan vagyon értékbecslést a Budapest Főváros Vagyonkezelő Központ Zrt. készítette. Az értékbecslési dokumentáció meglehetősen nagy terjedelmű, ezért technikailag komplikált lenne elektronikus formába önteni, de amennyiben szeretne az iratokba betekinteni, jelezze, és természetesen lehetőséget biztosítunk erre.

Tisztelettel:



Dr. Sélley Zoltán
jegyző