



Iktatószám: ALT/90/2025

Tárgy: közérdekű adatigény teljesítése

Erdősi Éva részére

elektronikus úton: kmt+request-26491-47edb9c3@kimittud.hu

Tisztelt Erdősi Éva!

2025. február 6. napján érkezett, **„Közérdekűadat igénylés - Ingatlankezelés, lejárt bérleti díjak és értékvesztés”** tárgyú megkeresése kapcsán kérem fogadja az alábbiakat.

Kérem küldje meg azt a szabályzatot, mely az értékvesztés megképzésére és elszámolására vonatkozik!

Mellékelten megküldöm a kért szabályzatot.

Kérem közölje, mennyi volt a lejárt, meg nem fizetett bérleti díj, egyéb követelés és ezek értékvesztése 2023.12.31. napján, mivel tudomásom szerint az önkormányzat mérlegében csupán nettó összeg szerepel!

Kérem küldje meg ugyanezen adatokat 2024.12.31. napjára is!

Mellékelten megküldöm a kért adatokat.

Kérem fenti adatok tekintetében biztosítson tételes listát is, melyből fenti adatok egyértelműen ellenőrizhetők!

Tájékoztatom, hogy a Csepeli Ingatlanhasznosítási Nonprofit Kft., valamint Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata független könyvvizsgálója az éves beszámolók felülvizsgálatánál a követelések létezését, teljességét és jogszerűségét is vizsgálja. Ennek keretében ellenőrzi a Társaság által kezelt ingatlanok vonatkozásában készített értékvesztésszámítást, minősíti, hogy az alkalmazott módszer megfelel-e a számviteli szabályokban megfogalmazott célkitűzéseknek, bizonyosságot szerez arról, hogy az értékvesztések reálisnak tekinthetők-e. Az éves beszámolóhoz kibocsátott független könyvvizsgáló jelentésben a könyvvizsgáló nyilatkozik arról, hogy az éves beszámoló megbízható és valós képet ad a fennálló vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetéről a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénnyel összhangban.

Kérem tájékoztatásom szíves elfogadását.

Budapest, „dátum: elektronikus aláírás szerint”

Tisztelettel:

dr. Vincze Anikó, jegyző