

## IX. NAPIREND

### Javaslat behajthatatlan követelésről történő lemondásra

#### **272/2024. (XII.05.) TKLB. SZ. HATÁROZAT**

A Tulajdonosi, Kerületfejlesztési és Lakásgazdálkodási Bizottság úgy dönt, hogy

az előterjesztésben szereplő behajthatatlan követelésekről lemond.

Szavazati arány: **7 igen, 1 tartózkodás**

### **BUDAPEST FŐVÁROS XIII. KERÜLET ALPOLGÁRMESTERE**

---

Tárgy:      Javaslat      behajthatatlan  
                  követelésről történő lemondásra

#### **Tisztelt Tulajdonosi, Kerületfejlesztési és Lakásgazdálkodási Bizottság!**

A Budapest Főváros XIII. Kerületi Önkormányzat jogi úton már nem érvényesíthető követeléseinak lemondására az alábbi javaslatot teszem.

A számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (a továbbiakban: Szt.) 3. § (4) bekezdés 10. f.) pontjának értelmében behajthatatlan a követelés, ha bírói úton nem érvényesíthető. Az államháztartás számviteléről szóló 4/2013. (I.11.) kormányrendelet (Áhsz.) az Szt.-ben megfogalmazottakkal összhangban álló, de szigorúbb feltételeket szab arra vonatkozóan, hogy az önkormányzat vagy költségvetési szerve mikor minősítheti követelését behajthatatlannak. Az államháztartásról szóló törvény 97. §-a kimondja, hogy az önkormányzatnál és költségvetési szerveinél követelésről lemondani helyi önkormányzati rendeletben meghatározott módon és esetekben lehet. A lemondás eseteit az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 28/2012.(VII.3.) rendelet (a továbbiakban: Vagyonrendelet) 18. §-a szabályozza.

A Vagyonrendelet 18. § (1) bekezdése alapján az Önkormányzat követelésről részben vagy egészben csak az alábbi esetekben mondhat le:

- a) csőd- vagy felszámolási egyezségi megállapodásban,
- b) a mindenkori költségvetési törvényben meghatározott értékhatárt el nem érő kis összegű követelések esetében - amennyiben az önkéntes teljesítésre történő felhívásnak az Önkormányzat eleget tett,
- c) az adós meghalt, vagy igazolja, hogy a tartozás megfizetése családi, jövedelmi, vagyoni és szociális körülményeire tekintettel családja vagy saját megélhetését veszélyezteti. Nem kell az adósnak a családi, jövedelmi, vagyoni és szociális körülményeit igazolnia, ha a nyilvántartott tartozás a lakáshitel engedményezésével keletkezett,
- d) ha a követelés behajthatatlan.

A lemondásra javasolt összesen 8.840.102 Ft összegű követelés esetében az adós gazdasági társaságokat felszámolási eljárás keretében törölték a cégnyilvántartásból, a hitelezői igénybejelentést minden esetben megtettük. Ahol lehetőség volt rá, felléptünk az adós gazdasági társaság mögöttes felelősséggel rendelkező tagjával szemben is, de az adós halála miatt és hagyatéki vagyon hiányában a követelés behajthatatlanná vált.

Javaslom az alábbi táblázatban szereplő behajthatatlan követelésekről történő lemondást.

| <b>Lakbér, helyiségbérlet, továbbszámlázott szolgáltatás</b> |                    |   |
|--|--------------------|---|
| <b>Név</b>   | <b>Összeg (Ft)</b> | <b>Megtett intézkedések, lemondás indoka</b>  |
| Energotrans-Generál Kft.                                     | 1 158 035          | Adós felszámolási eljárás során megszűnt, hitelezői igénybejelentés megtörtént, megtérülés nem volt.  |
| Kit Investment Kft.  | 1 391 610          | Adós felszámolási eljárás során megszűnt, hitelezői igénybejelentés megtörtént, megtérülés nem volt.  |
| NET.STATION Bt./<br>Sovák Kálmán beltag                      | 6 290 457          | Adós céget a cégbíróság felszámolási eljárásban törölte. Az adós beltagja ellen végrehajtási eljárást kezdeményeztünk, mely nem vezetett eredményre. Az adós elhunyt, hagyatéki eljárás nem indult. |

A Budapest Főváros XIII. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2011. (I. 14.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: SZMSZ) 2. mellékletének 1.6.18. pontja szerint 1.000.000 forintot meghaladó, 10 millió forint egyedi forgalmi értéket el nem érő követelésről a Tulajdonosi, Kerületfejlesztési és Lakásgazdálkodási Bizottság jogosult lemondani.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot jóváhagyni szíveskedjék.

Határozati javaslat:

a Tulajdonosi, Kerületfejlesztési és Lakásgazdálkodási Bizottság úgy dönt, hogy

az előterjesztésben szereplő behajthatatlan követelésekről lemond

Határozathozatal módja:

egyszerű többség

Budapest, 2024. december „....”

dr. Puchner Gábor

Készítette:

XIII. Kerületi Közszolgáltató Zrt.

Láttam:

dr. Bujdosó Sándor  
jegyző

**A kiadmány hiteles**