

VII. NAPIREND

Javaslat lakbércsökkentési kérelmek elbírálásáról

270/2024. (XII.05.) TKLB. SZ. HATÁROZAT:

A Tulajdonosi, Kerületfejlesztési és Lakásgazdálkodási Bizottság úgy dönt, hogy

a) hozzájárul

1. **Lunczer Károly és Lunczer Károlyné** részére az **1138 Budapest, Madarász Viktor utca 41. 3. lh. fsz. 4.** szám alatti lakásra vonatkozóan a **költség alapú** lakbér megállapításához 1 éves, határozott időtartamra, **2025. február 1-től 2026. január 31-ig**, a piaci alapú jogviszony változatlanul hagyása mellett.
2. **Szatmári Irén** részére az **1134 Budapest, Lőportár utca 5. l. 6.** szám alatti lakásra vonatkozóan a költség alapú lakbér megállapításához 1 éves, határozott időtartamra, **2024. december 1-től 2025. november 30-ig**, a piaci alapú jogviszony változatlanul hagyása mellett.
3. **Morvai László** részére az **1139 Tahí utca 44/B II. 3.** szám alatti lakásra vonatkozóan a költség alapú lakbér megállapításához 1 éves, határozott időtartamra, **2024. december 1-től 2025. november 30-ig**, a piaci alapú jogviszony változatlanul hagyása mellett
4. **Tonté Maria** részére az **1135 Budapest, Pannónia utca 43. fsz. 6.** szám alatti lakásra vonatkozóan a költség alapú lakbér megállapításához 1 éves, határozott időtartamra, **2024. december 1-től 2025. november 30-ig**, a piaci alapú jogviszony változatlanul hagyása mellett
5. **Volter András** részére az **1134 Budapest, Csángó utca 9. fsz. 9.** szám alatti lakásra vonatkozóan a költség alapú lakbér megállapításához 1 éves, határozott időtartamra, **2024. december 1-től 2025. november 30-ig**, a piaci alapú jogviszony változatlanul hagyása mellett
6. **Gál Judit Ilona és Gál János** részére az **1134 Budapest, Róbert Károly krt. 51/B fsz. 1.** szám alatti lakásra vonatkozóan a költség alapú lakbér megállapításához 1 éves, határozott időtartamra, **2024. december 1-től 2025. november 30-ig**, a piaci alapú jogviszony változatlanul hagyása mellett
7. **Benkovics Orsolya** részére az **1135 Budapest, Lehel utca 26. l. 23.** szám alatti lakásra vonatkozóan a költség alapú lakbér megállapításához 1 éves, határozott időtartamra, **2024. december 1-től 2025. november 30-ig**, a piaci alapú jogviszony változatlanul hagyása mellett

- b)** felkéri a XIII. Kerületi Közszolgáltató Zrt-t az a) pont szerinti intézkedések megtételére.

Határidő: b) 2025. március 31.

Felelős: b) dr. Palatka Livia vezérigazgató

Szavazati arány: **8 igen, egyhangú**

A kiadmány hiteles