



PEST VÁRMEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám:600051/2025
Ügyintéző: Kozári Ágnes Éva
Telefon: (06 1) 236 3956

Tárgy: Közérdekű adatigénylés - Tájékoztatás
kérése igazságügyi szakértői munkák
nyilvántartásáról és ellenőrzéséről
Hiv. szám:
Melléklet:

Farkas István részére
adatigénylő

Kizárólag elektronikus úton

kmt+request-26357-89a99af6@kimittud.hu

Tisztelt Adatigénylő!

Az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 28. § (1) bekezdése alapján előterjesztett adatigénylésére a következő tájékoztatást adom:

„Végzi-e a Pest Megyei Kormányhivatal a földmérési igazságügyi szakértői munkák nyilvántartását és azok ellenőrzését?”

Az ingatlan-nyilvántartási célú földmérési és térképészeti tevékenység részletes szabályairól 8/2018. (VI. 29.) AM rendelet (továbbiakban: AM rendelet) 9. § (2) bekezdés alapján Pest Vármegyei Kormányhivatal ingatlanügyi hatósági jogkörben az igazságügyi földmérő szakértőknek az állami ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmát érintő szakértői véleményét érdemi vizsgálat nélkül veszi nyilvántartásba.

A Pest Vármegyei Kormányhivatal az igazságügyi szakértői szakvélemények kapcsán kizárólag az AM rendeletben előírt - szakvélemény és szakvélemény készítése során végzett kizűzési földmérési tevékenység dokumentációjának benyújtási kötelezettsége – kötelezettségeket ellenőrzi.

- Az AM rendelet 9.§ (2) bekezdésének előírása szerint az igazságügyi földmérő szakértő az állami ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmát érintő szakértői véleményét az elkészítést követő nyolc napon belül köteles az illetékes ingatlanügyi hatóságnak nyilvántartásba vétel céljából benyújtani.*

Földhivatali Főosztály
1135 Budapest, Lehel út 43-47.
Telefon: (06 1) 269 4550 Fax: (06 1) 269 4564 KRID: 516558998
E-mail: foldhivatali.foosztaly@pest.gov.hu Web: www.pvkh.hu

- Az AM rendelet 43.§ (4) bekezdésének előírása szerint a kitűzés során készített kitűzési jegyzőkönyv papíralapú, valamint a keletkezett valamennyi mérési és számítási munkarész digitális példányát, továbbá a kitűzési vázlatot és vázrajzot papír alapon a kitűzést követően nyolc napon belül az ingatlanügyi hatóságnak meg kell küldeni.

„Ha igen, hány alkalommal történt ilyen jellegű ellenőrzés az elmúlt 10 évben (2014-2024 között)?”

Az elmúlt 10 év utolsó két évében – magánszemélyek, illetve jogi képviselőjük bejelentése alapján – **6 esetben** indult földmérési szakfelügyeleti eljárás igazságügyi szakértő szakvéleménye, illetve az igazságügyi szakértő tevékenység során elvégzett kitűzés területileg illetékes ingatlanügyi hatósághoz történő benyújtása elmulasztásának vizsgálatára.

„Az ellenőrzések eredményeként történt-e retorzió (pl. szakértői jogosultság visszavonása, figyelmeztetés vagy más szankció)? Ha igen, kérem, hogy az esetek számáról és típusáról nyújtsanak összesített adatot.”

- Igazságügyi földmérési szakértői tevékenység keretében végzett kitűzési dokumentáció benyújtásának mulasztására tekintettel 4 esetben indult földmérési szakfelügyeleti eljárás.
 - Három esetben a kitűzés szakszerű és jogszerű elvégzésére és a kitűzési dokumentáció leadására kötelezés történt – az igazságügyi szakértő mindhárom esetben keresettel támadta meg a döntést,
 - egy eljárásban született ítélet, melyben a Budapest Környéki Törvényszék a szakfelügyeleti hatáskörben hozott döntést megsemmisítette.
 - Egy esetben az eljárást megszüntette a hatóság – a bejelentő keresettel támadta meg a döntést.
- Igazságügyi földmérési szakértői dokumentáció benyújtásának mulasztására tekintettel 2 esetben indult földmérési szakfelügyeleti eljárás
 - Egy esetben szakmaetikai vizsgálatot kezdeményezett a hatóság a földmérési és térinformatikai államigazgatási szervnél a *földmérő igazolványról, az ingatlanrendező földmérő minősítésről, valamint a földmérési szakfelügyelői feladatokról* szóló 52/2014. (IV. 29.) VM rendelet 13.§ (1) bekezdés a) és (3) bekezdése alapján - az igazságügyi szakértő keresettel támadta meg a döntést.
 - Egy esetben nem állapított meg mulasztást a hatóság.

Tájékoztatom továbbá, hogy az *információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról* szóló 2011. évi CXII. törvény (a továbbiakban: *Infotv.*) 52. §-a értelmében a közérdekű adatok vagy a közérdekből nyilvános adatok megismeréséhez fűződő jogok gyakorlásával kapcsolatban bekövetkezett jogsérelem, vagy annak közvetlen veszélye esetén a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság vizsgálatát kezdeményezheti. Az *Infotv.* 31. §-a alapján a közérdekű adat megismerésére vonatkozó igény elutasítása vagy a teljesítésre nyitva álló, vagy az adatkezelő által meghosszabbított határidő eredménytelen eltelte esetén, valamint az adatigénylés teljesítéséért megállapított költségtérítés összegének felülvizsgálata érdekében bírósághoz fordulhat.

Tisztelettel:

Budapest, 2025. *“elektronikus aláírás dátuma szerint”*

dr. Tarnai Richárd főispán
nevében és megbízásából

Pazsiczki Imre
főosztályvezető
“elektronikus aláírással”