

**Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő
(polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és
gyermek számára**

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó:

- a) **helyi önkormányzati képviselő**, polgármester, alpolgármester (a továbbiakban együtt: képviselő)
b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)
c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve: **FERJANCSICS LÁSZLÓ**

3. A házas-/élettárs neve:

4. A gyermek neve:

A. Rész
VAGYONI NYILATKOZAT
I. Ingatlanok

1.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Vác
b) Az ingatlan területnagysága: 515 m²
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): kivett beépített terület (telek) és lakóház
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: 222 m²
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): -
f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: telek 1/1, lakóház 1/2
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): telek adásvétel, 2003.; ráépítés, 2004.

2.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Vác
b) Az ingatlan területnagysága: -
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): lakás
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: 60 m²
e) Az ingatlanjogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): társasház
f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: -
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): adásvétel és építés 2017. (társasház alapítás)

3.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Budapest XIII.
b) Az ingatlan területnagysága: -
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): 4 db. gk. beálló
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: -
e) Az ingatlanjogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): társasház
f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: -
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): adásvétel, 2024

4.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Budapest XIII.
b) Az ingatlan területnagysága: -
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): lakás
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: 44 m²
e) Az ingatlanjogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): kivett beépítetlen terület
f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: -
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): adásvételi előszerződés, 2024

aláírás

Kelt Vácott, 2024. október 20-án

II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

a) személygépkocsi: Skoda Superb
a szerzés ideje, jogcíme: 2024, vétel

2. Vízi vagy légi jármű: nincs

a) jellege: -
típusa: -

a szerzés ideje, jogcíme: -

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

a) egyedi alkotások: nincs megnevezés - db

a szerzés ideje jogcíme: - megnevezés - db

a szerzés ideje jogcíme: - megnevezés - db

a szerzés ideje, jogcíme: -

4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:

a) megnevezés: kerékpár

a szerzés ideje, jogcíme: 2022., vétel

b) megnevezés: objektívek

a szerzés ideje, jogcíme: 2015., 2016., 2018. vétel

c) megnevezés: segédmotor

a szerzés ideje, jogcíme: 2018., vétel

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

megnevezés: nincs

névérték, biztosítási összeg: -

6. Takaréketben elhelyezett megtakarítás: nincs

7. A mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó készpénz: 10100000 Ft; 1050 euró (közös pénz a feleséggel)

8. Az összességében a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

a) pénzügyi számlakövetelés:

forintban: 57360377 Ft (közös pénz a feleséggel)

devizában (forintértéken): 1995 euró (801990 Ft) (közös pénz a feleséggel)

b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: 4300000 Ft

9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladja:

megnevezés:

a. Modellvasút-gyűjtemény

Vétel és ajándék 1977 és 2022 között.

Gördülő állomány: MÁV Hungária, MÁV-Start, stb. (Két darab DB-Cargo.)

Egyéb kiegészítők: terepasztal, sínek, elektronika, könyvek, tervfüzetek, figurák (pl. O1G), stb.

b. Bélyeggyűjtemény

Vétel és ajándék 1978 és 1987 között.

III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzügyi számlával vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): nincs

2. Pénzügyi számlával szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): nincs

3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: 27000000 Ft


aláírás

Kelt Vácott, 2024. október 20-án

IV. Egyéb közlendők

B. Rész

JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása: Munkahelye: Szünetelteti-e foglalkozását: igen nem
Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme:
2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:
 - a) A tevékenység megnevezése: ingatlan bérbeadás
 - b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): albérlő
 - c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): havi
 - d) A jövedelem (bruttó) összege: 140000 Ft
 - a) A tevékenység megnevezése: ingatlan bérbeadás
 - b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): bérlők
 - c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): havi
 - d) A jövedelem (bruttó) összege: 4x20000 Ft
 - a) A tevékenység megnevezése: FB tag
 - b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): Váci Dunakanyar Színház Kft.
 - c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): havi
 - d) A jövedelem (bruttó) összege: 40000 Ft

C. Rész

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltisége: nincs

- I. 1. Gazdasági társaság neve: -
2. Gazdasági társaság formája: -
3. Az érdekeltiség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.): -
4. A tulajdoni érdekeltiség keletkezésekor aránya: -
5. A tulajdoni érdekeltiség jelenlegi aránya: -
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: -


aláírás

Kelt Vácott, 2024. október 20-án