

KUTATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

FÁBER Üzemeltető, Városfejlesztő és -fenntartó Kft.

székhelye: 1123 Budapest, Alkotás u. 21.

Cégbjegyzékszám: 01-09-060621

adószáma: 10215724-2-43

képviseli: Csuyarszki Péter

bankszámlaszám: Raiffeisen Bank Zrt. 12001008-00215665-00100000

mint megrendelő (a továbbiakban *Megrendelő*),

másrészről az

Urbanum Városkutatási Alapítvány

székhelye: 1027 Budapest, Fő utca 73. fszt./7.

nyilvántartási száma: 01-01-0013141

adószáma: 19306359-1-41

képviseli: Vo Son Nam kuratóriumi tag

bankszámlaszám:

mint vállalkozó (a továbbiakban *Vállalkozó*),

a továbbiakban együttesen, mint *Felek* között alulírott helyen és napon az alábbi feltételek szerint:

Preambulum

A Fáber Kft. Megrendelő egyedüli tagja a Budapest Főváros XII. Kerület Hegyvidék Önkormányzat. A Fáber Kft. közszolgáltatási szerződés keretében parkolással kapcsolatos feladatokban szolgáltatásokat nyújt az Önkormányzat számára, ennek keretében többek között szakmai tanácsadást végez.

I. A Szerződés tárgya

1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig a jelen szerződésben foglaltak szerint elvállalja 'Hegyvidék parkolási rendjelet előkészítő tanulmány készítése' tárgyban urbanisztikai kutatás elvégzését a Megrendelő kizárólagos tulajdonát képező, anonimizált parkolási adatbázis (a továbbiakban: *Adatbázis*) felhasználásával. A Hegyvidék Parkolási Tanulmány (a továbbiakban: *Tanulmány*) sorsáról a Felek a jelen szerződésben rendelkeznek.
2. Vállalkozó kijelenti, hogy a fenti tevékenység ellátásához szükséges képzéssel és szakmai gyakorlattal rendelkezik, és a szükséges szakmai képességek birtokában van, továbbá kijelenti, hogy a jelen szerződésben foglalt feladatok ellátására a hatályos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően jogosult, a feladatok ellátása más tevékenységével nem összeférhetetlen.
3. Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződésben foglalt kötelezettségeinek eseti megbízási díja 20.000,- Ft/óra.
A várható munkaórák száma maximum 90 óra.

II. Az Adatbázis átadása

1. Megrendelő a szerződés teljesítéséhez szükséges Adatbázist köteles a jelen szerződés hatályba lépését követő 2 napon belül, szerkeszthető elektronikus formátumban átadni a Vállalkozónak.
2. Megrendelő kijelenti, hogy az Adatbázis kizárólagos tulajdonát képezi, az saját adatgyűjtése útján jött létre, személyes adatot nem tartalmaz és egyébként az adatbázis jelen szerződés szerinti átadása és a Vállalkozó általi felhasználása és feldolgozása mindenben megfelel a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló, az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendelete (a továbbiakban: GDPR), valamint az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (a továbbiakban: Infotv.) rendelkezéseinek.
3. Tekintettel arra, hogy az Adatbázis a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény (a továbbiakban: Szt.) 61. § (1) bekezdése alapján szerzői jogi védelemben részesül, Megrendelő a jelen szerződés aláírásával az Adatbázisra vonatkozóan területi korlátozás nélküli, nem kizárólagos, harmadik személynek át nem engedhető, az Szt. 17. § szakaszában meghatározott minden, a jelen szerződés szerinti kutatás elvégzéséhez szükséges felhasználási módra kiterjedő felhasználást engedélyez a Vállalkozó számára. Megrendelő a felhasználást a jelen szerződésben foglaltak teljesítésének időtartamára engedélyezi. A felhasználás engedélyezése ingyenesen történik.
4. Megrendelő jogszavatossággal tartozik azért, hogy az Adatbázison nem áll fenn harmadik személynek olyan joga, amely a Vállalkozó jelen szerződés szerinti felhasználását korlátozná vagy akadályozná.

III. A Vállalkozó teljesítése

1. Vállalkozó a szerződés tárgyát képező Tanulmányt köteles digitális formátumban átadni a Megrendelőnek, szerkeszthető formátumban. A Vállalkozó teljesítési határideje 2024.11.15.- 19:00 óra.
2. A Vállalkozó abban az esetben jogosult számla benyújtására, ha a Felek által mindkét részről aláírt teljesítési igazolással rendelkeznek. A teljesítési igazolás feltétele a 2024.11.21-én beadásra kerülő Hegyvidéki parkolás rendeletének meliékleteként benyújtásra kerül a Önkormányzati Testület számára.
3. Megrendelő a Tanulmányt jogosult – annak nyilvánvaló módszertani hibája esetén, megfelelő határidő tűzésévei – az átvételtől számított 2 napon belül kijavításra visszaadni, ellenkező esetben a Publikáció jóváhagyottnak minősül. A kijavított Publikáció elfogadásáról Megrendelő köteles 1 napon belül nyilatkozni.
4. Vállalkozó a teljesítésben közreműködő igénybevételére jogosult.
5. Felek megállapodása szerint a jelen szerződés eredményeképpen létrejövő minden tudományos, illetve szerzői jogi védelemben részesülő vagy iparjogvédelmi oltalomban részesíthető eredmény, továbbá üzleti titok (különös tekintettel a Tanulmányra) kizárólagos tulajdonosa, illetve szerzői jogi, iparjogvédelmi jogosultja a Vállalkozó. Vállalkozó kizárólagosan, a

Megrendelő előzetes engedélye nélkül jogosult a kutatás eredményének, a Publikációnak elsőkénti nyilvánosságra hozatalára.

6. Vállalkozó a jelen szerződés aláírásával a Tanulmányra vonatkozóan területi korlátozás nélküli, nem kizárólagos, harmadik személynek átengedhető, az Szjt. 17. § szakaszában meghatározott minden felhasználási módra és az átdolgozásra is kiterjedő felhasználást engedélyez a Megrendelő számára. A felhasználás engedélyezése ingyenesen történik.
7. Vállalkozó jogszavatossággal tartozik azért, hogy a Tanulmányon nem áll fenn harmadik személynek olyan joga, amely a Megrendelő jelen szerződés szerinti felhasználását korlátozná vagy akadályozná.

IV. Felek kötelezettségei és jogai

1. Az Adatbázis rendelkezésre bocsátása mellett Megrendelő köteles minden, – a teljesítéshez szükséges és a Vállalkozó által kért – információt, dokumentumot és okiratot a szerződés teljesítéséhez szükséges időben hozzáférhetővé tenni a Vállalkozó számára.
2. Megrendelő jogosult a Vállalkozó tevékenységének rendszeres, bármikori ellenőrzésére, a feladatok mindenkori állásáról a Vállalkozótól információt kérhet.
3. Vállalkozó, amennyiben az I. pontban foglalt feladatainak teljesítésében bármely okból akadályoztatva van, köteles erről a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni.
4. Vállalkozó kötelezi magát, hogy a jelen szerződés szerinti feladatok ellátását a mindenkor hatályos jogszabályi előírásoknak megfelelően, a lehető legmagasabb színvonalon, lelkiismeretesen végzi el.
5. Felek kötelesek a jelen megállapodás tartalmát, továbbá valamennyi, a vállalkozás teljesítése során, illetőleg a vállalkozási jogviszonnal kapcsolatosan – akár szóban, akár írásban, vagy bármely egyéb módon – tudomásukra jutott, részükre átadott adatot, információt, tényt bizalmasan kezelni, azokat nyilvánosságra, illetve harmadik személy tudomására nem hozhatják, azt nem másolhatják, reprodukálhatják, kivéve, ha ehhez a másik Fél előzetesen írásban hozzájárul, vagy arra jogszabály kötelezi őket. A jelen pontban írt titoktartási kötelezettség teljes körű és időbeli korlátozás nélkül terheli a Feleket. A titoktartási kötelezettség a Tanulmányra és a szerződés eredményeképpen létrejövő tudományos, illetve szerzői jogi védelemben részesülő vagy iparjogvédelmi oltalomban részesíthető eredményre nem terjed ki.
6. Feleket a jelen szerződés hatálya alatt, különösen a tájékoztatás terén, fokozott együttműködési kötelezettség terheli.

V. A szerződés hatálya

1. Felek megállapodnak, hogy a jelen kutatási szerződés annak hatályba lépésétől számított határozott, a III/1. pontban megjelölt teljesítési határidőig tartó időtartamra jön létre. Megrendelő előteljesítést elfogad.
3. Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződés az alábbi módokon szüntethető meg:
 - Felek közös megegyezésével bármikor;

- rendkívüli felmondással, azonnali hatállyal.
4. A jelen szerződést bármely Fél súlyos szerződésszegése esetén a másik Fél azonnali hatállyal írásban – indokolás mellett – felmondhatja. Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen:

Megrendelő részéről:

- ha a jelen szerződés szerinti feladatok elvégzéséhez szükséges adatokat, egyéb dokumentumokat, információkat Vállalkozó felhívása ellenére sem, vagy kétséget kizáróan valótlan tartalommal szolgáltatja;
- szükséges felhasználási engedélyeket nem tudja megadni.

Vállalkozó részéről:

- ha a Megrendelő részére határidőre vállalt feladat elvégzésével önhibájából késedelembe esik, és azt a Megrendelő írásbeli felhívása ellenére sem pótolja haladéktalanul;
- ha a jelen szerződés III. 5. szerinti felhasználási engedélyeket nem tudja megadni.

VI. Egyéb rendelkezések

1. Felek rögzítik, hogy a Megrendelő által közszolgáltatási szerződése keretében nyújtott közszolgáltatások zavartalan és időszerű biztosítása érdekében a Felek közötti egyeztetések eredményeképpen 2024. november 9. napon szóban létrejött szerződés alapján a Vállalkozó a teljesítést megkezdte. Felek azon megállapodását ehelyütt is rögzítik, hogy a Megrendelő részéről bármilyen kifizetés előfeltétele a szerződés írásba foglalása, amelyet a Felek a mai napon tesznek meg. Felek rögzítik, hogy a jelen írásba foglalt szerződés bármilyen módosítása kizárólag írásban érvényes.
2. Valamennyi, a jelen szerződéssel kapcsolatos értesítés írásban, magyar nyelven történik, melyet vagy személyesen kézbesítenek, vagy e-mailben illetve postával küldenek meg az érintett címzettnek.
3. Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés megkötésére megfelelő felhatalmazással rendelkeznek, továbbá részükről a jelen szerződés aláírása nem eredményezi más egyéb szerződés vagy jognyilatkozat megsértését.
4. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés bármely részének az érvénytelensége nem vonja maga után az egész szerződés érvénytelenségét, kivéve, ha az érvénytelen rész hiányában a felek eredetileg sem kötötték volna meg a jelen szerződést.
5. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a *Polgári Törvénykönyvről* szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.), a *szerzői jogról* szóló 1999. évi LXXVI. törvény és a hatályos jogszabályok vonatkozó rendelkezései az irányadóak.
6. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződésből eredő jogvitáikat elsősorban békés úton, közös megegyezéssel rendezik, ennek eredménytelensége esetén a Megrendelő székhelye szerint hatáskörrel rendelkező bíróság illetékességét kötik ki.

Jelen szerződés 2024. november 9. napon napján lépett hatályba, figyelemmel a Ptk. 6:4. § (2) bekezdés, a 6:5. § (1) bekezdés, a 6:58. § és 6:59. § és 6:63. §-aira is. a.

Felek a jelen szerződést, annak elolvasása és értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, egymással mindenben azonos 3 példányban jóváhagyólag írták alá, 2 példány szerződés Megrendelőt, 1 példány Vállalkozót illet

Budapest, 2024. 11-21.....

Csúvárszki Péter
képviseli

FÁBER Üzemeltető, Városfejlesztő és -fenntartó
Kft.

Megrendelő

Vo Son Nam

kuratóriumi tag

Urbanum Városkutató Alapítvány

Vállalkozó

