

TERVEZÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött

MEGRENDELŐ: Pomáz Város Önkormányzata
SZÉKHELY: 2013 Pomáz, Kossuth Lajos utca 23-25.
ADÓSZÁM: 15731058-2-13
TELEFON: +36 26 / 814-300
E-MAIL: pomaz@pomaz.hu
KÉPVISELI: Leidinger István polgármester
BANKSZÁMLASZÁM: 10403057-50485456-57481008

(a továbbiakban: **Megrendelő**) és

VÁLLALKOZÓ: Völgyzugoly Műhely Kft.
ADÓSZÁM: 13634333-2-43
SZÉKHELY: 1125 Budapest, György Aladár u. 42-46. B ép. 2. em. 22.
BANKSZÁMLASZÁM: 11703006-29906053
TELEFON: +36209138575
E-MAIL: vzm@vzm.hu
KÉPVISELI: Ferik Tünde
CÉGNYILVÁNTARTÁSI SZÁM: 01-09-341347

(a továbbiakban: **Tervező**)

együttesen a továbbiakban: **Szerződő Felek** között az alábbi tárgyban és a következő feltételek szerint.

1. Előzmények:

1.1. Pomáz Város Helyi Építési Szabályzat (HÉSZ) 4. módosításának elkészítése céljából Megrendelő, mint ajánlatkérő hirdményes beszerzési eljárást folytatott le „**Pomáz Város HÉSZ 4. módosítására vonatkozó településtervezés**” tárgyában (a továbbiakban: Beszerzési eljárás). Megrendelő Tervezőt hirdette ki a beszerzési eljárás nyertes ajánlattevőjének, így Felek a jelen szerződést kötik meg egymással.

2. A szerződés tárgya:

- 2.1. Megrendelő megrendeli, Tervező elvállalja Pomáz Város HÉSZ 4. módosításának elkészítését.
- 2.2. Felek rögzítik, hogy a tervezési feladat Pomáz Város 119/2018. (VI.20.) önk. határozattal elfogadott Településszerkezeti Terve (TSZT) és 14/2018. (VI.25.) önk. rendelettel elfogadott Helyi Építési Szabályzata (HÉSZ) 4. módosításának elkészítése.
- 2.3. A részletes feladatismertetést az **1. melléklet – Tárgykörök részletes műszaki leírása** tartalmazza.

3. A szerződés időtartama, a teljesítés módja: Tervezési határidő

A Megrendelő adatszolgáltatásaitól és a szükséges képviselő-testületi döntésektől számítva:

- | | |
|---|---------------------|
| 0. fázis: Döntéselőkészítő tervdokumentáció | 112 naptári nap |
| I. fázis: Munkaközi egyeztetési tervdokumentáció | 112 naptári nap |
| II. fázis: Véleményezési dokumentáció | 28 naptári nap |
| III. fázis: Egyeztetés eredményeinek átvezetése, végső szakmai véleményezési dokumentáció | 28 + 14 naptári nap |
| IV. fázis: Önkormányzati elfogadásra előkészített dokumentáció | |
| V. fázis: Jóváhagyott és egységes szerkezetű dokumentáció | 14 naptári nap |

- 3.1. Szerződő felek jelen szerződést annak teljesüléséig kötik. A szerződés a mindkét fél által történő kölcsönös aláírás napján, eltérő időpontokban történő aláírás esetén a későbbi időpontban lép hatályba.
- 3.2. Az elvégzendő feladatokat Tervező a jelen szerződés hatályba lépésének napjától számítva köteles megkezdeni és elvégezni a szerződés 2. mellékletét képező Részletes tervezési ütemterv szerint.
- 3.3. A tervezői munka megkezdéséhez Megrendelő részéről az alábbi adatszolgáltatás szükséges:
- Tervezési terület digitális alaptérképe, digitális szintvonalállomány
 - Településfejlesztési döntés, partnerségi egyeztetés szabályairól szóló képviselőtestületi döntés
 - Képviselő-testületi döntésekkel alátámasztott tervezési program, lakossági kérelmek esetén az Önkormányzat döntése, vagy a lakosok konszenzusos javaslatának bemutatása a terv módosítására vonatkozóan
 - Hatályos településrendezési eszközök szerkeszthető állománya (MapInfo állomány, TAB fájlok mellett a WOR elrendezés is szükséges)
 - Hatályos településrendezési eszközök megalapozó vizsgálata és alátámasztó munkarészei
 - Településfejlesztési koncepció, Integrált településfejlesztési stratégia
- 3.4. Tervező előteljesítésre jogosult.

3.5. A tervezési feladat végrehajtásának lépései és rész dokumentációk:

0. fázis: A TSZT, HÉSZ és SZT döntést igénylő módosítási feladataira vonatkozó döntés-előkészítő tervdokumentáció elkészítése, amely a képviselő-testületi döntés megalapozásához szükséges mélységben készül.
- I. fázis: A TSZT, HÉSZ és SZT munkaközi egyeztetési dokumentációjának összeállítása. E részdokumentáció szakmai kidolgozottsága a tervi munkarészek megítéléséhez, a szükséges továbbtervezési döntések meghozatalához szükséges mértékű. E dokumentációból észrevételezés céljából a Megrendelő a dokumentáció fájljait elektronikus úton megküldve pdf formátumban kapja meg, papír dokumentáció példányt nem kap.
- II. fázis: A TSZT, HÉSZ és SZT véleményezési dokumentációjának összeállítása, mely az előző munkafázis Megrendelői elfogadása után lehetséges. A tervből a 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 66. § szerinti véleményezés (általános eljárás) lefolytatásához a Megrendelő a dokumentáció fájljait elektronikus úton megküldve pdf formátumban kapja meg és fizikai anyagként 1 példány CD dokumentációt, továbbá 1 példány papír dokumentációt kap.
- III. fázis: A TSZT, HÉSZ és SZT végső szakmai véleményezési dokumentációjának összeállítása. E tervből a 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 67. § szerinti végső szakmai véleményezés lefolytatása céljából a Megrendelő a dokumentáció fájljait elektronikus úton megküldve pdf formátumban kapja meg és fizikai anyagként 1 példány CD dokumentációt, továbbá 1 példány papír dokumentációt kap.
- IV. fázis: A TSZT, HÉSZ és SZT önkormányzati elfogadásra előkészített, dokumentációjának összeállítása. Erre a terv jogszabályokban rögzített összes szükséges egyeztetésének sikeres lezárását követően, a végső szakmai vélemény birtokában kerülhet sor. Megrendelő a dokumentáció fájljait elektronikus úton megküldve pdf formátumban kapja meg és fizikai anyagként 1 példány CD dokumentációt, továbbá 1 példány papír dokumentációt kap.
- V. fázis: A TSZT, HÉSZ és SZT önkormányzati jóváhagyása után ún. véglegesített dokumentáció összeállítása, egységes szerkezetbe foglalt TSZT, HÉSZ és SZT elkészítése. Erre a terv önkormányzati elfogadását követően kerülhet sor. A terv véglegesített dokumentációjából Megrendelő:
- 2 példány CD (DVD) dokumentációt, továbbá
 - 4 példány papír dokumentációt kap.

A dokumentáció fájljait elektronikus úton megküldve

- szöveges munkarészek tekintetében: docx formátumban,

- rajzi munkarészek esetén:

- o koordináta-helyes vektoros állományok *.tab formátumban;
- o stílusokat, rajzi elemeket és egyéb munkatérre vonatkozó információkat tartalmazó állomány *.wor kiterjesztésű formátumban..

3.6. Tervező részéről a teljesítés - a tervek - Megrendelő részére való személyes átadásával, az átvétel igazolásával történik a Megrendelő székhelyén: Pomáz Város Önkormányzata (2013. Pomáz, Kossuth Lajos utca 23-25.). A felek a postai úton történő teljesítést, valamint az elektronikus formában történő teljesítést is engedélyezik.

3.7. Teljes tervezési idő: 44 hét x 7 naptári nap, amelybe nem számít bele:

- a Megrendelő és az államigazgatási szervek adatszolgáltatásainak ideje
- a szükséges képviselő-testületi döntések időigénye
- a partnerségi, államigazgatási véleményezés időigénye

4. Tervező jogai és kötelezettségei:

- 4.1.** A 2. pont alatt meghatározott feladat elvégzése az érvényben lévő jogszabályok, szabványok, műszaki előírások betartása mellett történik a Megrendelő jelen szerződésben foglalt utasításai szerint.
- 4.2.** A feladat elvégzéséhez alvállalkozók (társvállalkozók) bevonására kerülhet sor. Tervező az alvállalkozók tevékenységéért úgy felel, mintha azt sajátjaként végezte volna.
- 4.3.** Összetett tevékenység esetén a jelen szerződésben foglalt feladat keretein belül az alvállalkozók munkájának összehangolása és a szükséges felvilágosítások, adatszolgáltatások folyamatos megadása Tervező feladata.
- 4.4.** A feladat keretén belül az alvállalkozók (társvállalkozók) által szolgáltatandó műszaki adatok összefüggéseinek egyeztetése Tervező feladata.
- 4.5.** Tervező a szerződés tárgyát képező tervezéshez jogi oltalmat élvező megoldásokat nem kíván felhasználni.
- 4.6.** Tervező köteles figyelmeztetéssel élni Megrendelő szakszerűtlen utasítása esetén.

5. Egyéb jogok és kötelezettségek:

- 5.1.** Megrendelő a szerződés teljesítése során a tervezési folyamatot figyelemmel kíséri, a Tervező kezdeményezésére konzultáción vesz részt, köteles a tervvel kapcsolatban állást foglalni.
- 5.2.** Megrendelő az átadott tervdokumentációt az átadástól számított 30 naptári napon belül szakmailag ellenőrzi, és esetleges észrevételeit a Tervezővel írásban vagy egyeztetés keretében közli.
- 5.3.** Ha Megrendelő az elkészült munkarészekkel dokumentáltan egyetértett, a későbbiek során a megoldást nem sérelmezheti. Megrendelő jogosult az elfogadott megoldás megváltoztatását kérni, azonban az ebből eredő munkadíj, és az esetleges határidő módosítása Megrendelőt terheli.
- 5.4.** Megrendelő Tervező szerződészerű és a jelen szerződés szerint igazolt teljesítése esetén köteles a tervezési díjat megfizetni.
- 5.5.** Megrendelő elállása esetén Tervezőt megilleti az elállás bejelentéséig végzett munka ellenértéke.
- 5.6.** A Megrendelő a szerződéssel kapcsolatban rendelkezésre bocsátott, jogi oltalomban részesíthető bármely szellemi alkotás tekintetében, azzal a továbbiakban szabadon rendelkezik, az adott munkarész ellenértékének Tervező felé történő megfizetését követően.
- 5.7.** Tervező szavatosságot vállal azért, hogy a jelen szerződés teljesítése kapcsán átadásra kerülő, a szerzői jog hatálya alá tartozó művekkel szabadon rendelkezik, azok felhasználása Megrendelő részéről semmilyen akadályba nem ütközik, az átadásra kerülő anyagok jogtiszták, azok senki felhasználási-, kiadói-, személyiségi jogát nem sértik.

- 5.8.** Tervező a fentiekért teljes körű felelősséget vállal. Tervező szavatosságot vállal azért, hogy amennyiben az anyagok elkészítéséhez más személyt is igénybe vesz, a közreműködő természetes és jogi személyekkel olyan tartalmú szerződéseket köt, hogy a szerzői vagyoni jogokat Megrendelő a jelen szerződésben írt feltételekkel megszerezhesse.
- 5.9.** Tervező, mint szerző kifejezetten hozzájárul ahhoz, hogy Megrendelő a szellemi alkotást nem csak saját belső tevékenységéhez, illetve nem csak saját üzemi tevékenysége körében használhatja fel, hanem nyilvánosságra hozhatja, harmadik személlyel közölheti, harmadik személynek át, illetőleg továbbadhatja, a mű (mű részlet), mint előzmény terv az egymásra épülő tervfázisokban szabadon felhasználható.
- 5.10.** Tervező, mint szerző kifejezetten kijelenti, hogy a felhasználási engedély kiterjed különösen a mű átdolgozhatóságára és az átdolgozhatóság jogának harmadik személyre történő átruházhatóságára (átdolgoztatás), valamint a mű többszörözésére, amely magában foglalja a mű kép- vagy hangfelvételen rögzítését, illetve számítógéppel vagy elektronikus adathordozóra való másolását, továbbá az előzőekben felsorolt jogosítványokat is magában foglaló többszörözés jogának harmadik személy részére történő átengedésére.
- 5.11.** Tervező, mint szerző kifejezetten kijelenti, hogy az átdolgozás, illetőleg átdolgoztatás joga magában foglalja különösen a mű (műrészlet) bármilyen módosítását, megváltoztatását, át-, illetve továbbtervezését, új tervdokumentációba történő beépítését, beszerkesztését, betervezését. A leszállított terv bármilyen átdolgozása után a felelősség az átdolgozást végzőt illeti, amennyiben Megrendelő az eredeti tervet módosíttatja, áttervezteteti, a tervezői felelősségvállalás csak az eredeti terv tartalmára érvényes, Tervező további felelősséget nem vállal.
- 5.12.** Tervező csak a Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulásával adhatja tovább a dokumentáció bármely munkarészét harmadik félnek vagy adhat nyilatkozatot a szerződés alapján nyújtott szolgáltatásokról.
- 5.13.** Tervező a jelen szerződés aláírásával kijelenti és szavatolja, hogy rendelkezik a jelen szerződésben meghatározott feladat teljesítéséhez szükséges tervezői jogosultsággal.
- 5.14.** Tervező kötelezettséget vállal arra és szavatol azért, hogy a jelen szerződésben meghatározott feladatok teljesítésére irányuló tevékenységet jelentős gyakorlattal rendelkező tervezőktől általában elvárható szakértelemmel és gondossággal, az előzőekben rögzített elvárhatósági szintre figyelemmel legjobb tudása szerint és a legnagyobb körültekintéssel, valamint a magyar jogszabályoknak és szabványoknak/szakmai előírásoknak, továbbá a vonatkozó szakmai és hatósági, valamint a jelen szerződésben meghatározott előírásoknak megfelelően teljesíti. Tervező kötelezettséget vállal továbbá arra, hogy a jelen szerződésben meghatározott feladatok teljesítése során a Megrendelő szakmai és gazdaságossági szempontjainak messzemenő figyelembevételével, a tudomására jutott megrendelői érdekek érvényesítésével jár el.

6. Tervezői díj:

- 6.1.** A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés 1. számú mellékletét képező Tárgykörök részletes műszaki leírásában meghatározott feladatok hibátlan teljesítése esetére Tervezőt összesen az alábbi összegű tervezési díj illeti meg:

Tervezési munkák	Tervezői díj nettó (Ft)	+ 27% ÁFA (Ft)	Összesen bruttó (Ft)
0. fázis: Döntés-előkészítő tervdokumentáció	11.000.000	2.970.000	13.970.000
I. fázis: Munkaközi egyeztetési dokumentáció	8.500.000	2.295.000	10.795.000
II. fázis: Véleményezési dokumentáció	4.000.000	1.080.000	5.080.000
III. fázis: Végső szakmai véleményezési dokumentáció	-	-	-
IV. fázis: Elfogadásra előkészített dokumentáció	-	-	-
V. fázis: Jóváhagyott és egységes szerkezetű dokumentáció	1.500.000	405.000	1.905.000
Mindösszesen:	25.000.000	6.750.000	31.750.000

6.2.A jelen szerződés alapján szolgáltatott anyag átadása a szerzői jog átruházását is magában foglalja. A Megrendelő a tervdokumentáció feletti rendelkezési jogot teljes mértékben megkapja, a tervdokumentáció leszállítása után azzal szabadon rendelkezik.

6.3.Tervező a 2. számú mellékletben szereplő határidők és pénzügyi ütemezés szerint számlák kiállítására és benyújtására jogosult a Megrendelő által elfogadott tervdokumentációk leszállítását követően, hibátlan teljesítés után kiállított teljesítésigazolás alapján.

6.4.A szolgáltatás jelenleg érvényben lévő ÁFA adókulcsa: 27%. A Vállalkozói díj számlájának kiállítására és kiegyenlítésére a teljesítéskor érvényben lévő ÁFA törvénynek megfelelően kerül sor.

6.5.A tervezési díj részét képezi a 3.) pontban rögzített tervezési feladatok elvégzésén túlmenően a feladat elvégzéséhez kapcsolódó önkormányzati és államigazgatási egyeztetéseken való, az egyes munkaszakaszokhoz igazodó Tervezői részvétel is.

6.6.Szerződő Felek a tervezési díjat a megrendelői árajánlatkérés figyelembevételével, a tervezői árajánlatban foglalt feltételek mentén határozták meg.

6.7.Megrendelő a tervezői díjat, a teljesítésigazolás alapján kiállított és Tervező által átadott számla alapján, a számla kézhezvételétől számított 30 napon belül a Tervező OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11703006-29906053 számú bankszámlára átutalja.

6.8.Megrendelő kijelenti, hogy a szerződésben rögzített díj fedezete rendelkezésre áll.

7. A szerződő felek együttműködése, eljáró képviselők:

7.1. Szerződő Felek a szerződés teljesítésével kapcsolatosan nyilatkozataik megtételére, teljesítésigazolásra az alábbi személyeket jogosítják fel:

Megrendelő részéről: Leidinger István polgármester

Vállalkozó részéről: Ferik Tünde ügyvezető

A szerződés esetében kapcsolattartásra az alábbi személyek jogosultak:

Megrendelő részéről: Balázs Adrienn főépítész (Tel: 26/814-364, e-mail: foepitesz@pomaz.hu)

Tervező részéről: Ferik Tünde ügyvezető (Tel: 20/913-85-75, e-mail: vzm@vzm.hu)

- 7.2.** Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a Megrendelő és a Tervező fentiekben megnevezett megbízottjai teljes jogú képviselőként járnak el a Szerződés tartalma alatt az egyeztető tárgyalásokon, nyilatkoznak a tervezési programot érintő valamennyi kérdésben, nyilatkozatuk azonban jelen Szerződésben megállapított határidőket és díjakat nem érintheti. A Megrendelő megbízottja jogosult továbbá a tervdokumentáció átvételére és a teljesítésigazolás aláírására is.
- 7.3.** Megrendelő jogosult a tervezési munkát a tervkészítés folyamán figyelemmel kísérni, a Tervező kérésére konzultációkon, tervbírálatokon részt venni, és köteles a továbbtervezés szempontjából lényeges kérdésekben állást foglalni.
- 7.4.** Tervező köteles a Megrendelő által szolgáltatott adatokat és információkat bizalmasan kezelni.
- 7.5.** Felek jelen szerződés időtartama alatt kötelesek egymással együttműködni, és megadni a másik félnek a jelen szerződésben foglalt kötelezettségek teljesítéséhez szükséges tájékoztatást. Az együttműködés, tájékoztatási kötelezettség elmulasztásából eredő kárért a mulasztó fél felel, a mulasztás következményei kizárólag őt (mulasztó felet) terhelik.

8. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek:

- 8.1. Késedelmi kötbér:** Amennyiben Tervező a megbízásra vonatkozó teljesítési határidőben olyan okból, amelyért felelős, nem teljesít, az adott tervfázis nettó tervezési díjának 0,5%-a/nap kötbért köteles fizetni, de legfeljebb a teljes nettó vállalkozási díj 20%-át.
- 8.2. Meghiúsulási kötbér:** Meghiúsulási kötbér megfizetésére abban az esetben köteles a Tervező a nettó tervezői díj 20%-a erejéig, ha a szerződés teljesítése olyan okból vált lehetetlenné, amelyért a Tervező tehető felelőssé. A Szerződő felek meghiúsulásnak tekintik, amennyiben a Tervező 20 naptári napon túli késedelembe esik. Ennek elérése esetén Megrendelőt megilleti a szerződés felmondásának joga.
- 8.3. Hibás teljesítési kötbér:** A kötbér mértéke hibás teljesítés esetén a késedelmi kötbér mértékével megegyezik. A kötbér érvényesítése nem zárja ki a Megrendelő kötbért meghaladó kárainak érvényesítését. A Megrendelő az általa elvégzett, vagy általa megbízott más tervező javítási költségeinek kötbért meghaladó összegét Tervezővel szemben érvényesíti. A kötbér érvényesítése úgy történik, hogy a Megrendelő a javítási költséget a kötbérrel növelten a Tervező felé kiszámlazza, vagy a Tervező követeléséből beszámítást alkalmazva visszatartja.
- 8.4. Jótállás:** Tervező a teljesítést követően az átadás-átvételi jegyzőkönyvben megjelölt időponttól számítottan hibátlan teljesítésért jótállásra köteles. Tervező jótállási kötelezettsége fenti időpontban kezdődik és ettől az időponttól számított 3 (három) évig áll fenn. A jótállás időszaka alatt Tervező köteles díjtalanul, az értesítést követően haladéktalanul megkezdeni a tervben szereplő hiba kijavítását, azt a legrövidebb időn belül, de legfeljebb 30 (harminc) munkanapon belül köteles befejezni. Amennyiben a Tervező a fenti kötelezettségének nem tesz eleget, úgy a Megrendelő jogosult a hiba elhárítását a Tervező költségére és felelősségére elvégezni, vagy mással elvégeztetni.

8.5.Hibás teljesítés, kellékszavatosság: Hibás teljesítés esetén Tervező köteles a hiba tudomására jutásától, vagy a Megrendelő általi kifogás közlésétől számított 5 (öt) napon belül a javítást megkezdeni, intézkedéseiről a Megrendelőt értesíteni és a hiba kijavítását annak közlésétől számított 15 napon belül elvégezni. Amennyiben a Tervező ezen kötelezettségének nem tesz eleget, és a hibás teljesítést nem javítja ki, úgy a 8.3. pont szerinti hibás teljesítési kötbér megfizetésére köteles. Hibás teljesítés esetén a kötbér a kijavításra nyitva álló határidő eredménytelen elteltével válik esedékessé. Amennyiben a hibát Tervező nem javítja ki a megadott határidőn belül, úgy Megrendelő jogosult a hiba kijavítását a Tervező költségére saját maga elvégezni, vagy harmadik fél által elvégeztetni.

9. Szerződés módosítása, megszüntetése:

9.1. A tervezői szerződés közös megállapodással írásban módosítható, felbontható, vagy a Ptk. szabályai szerint a felek egyik részéről felmondással is megszüntethető.

9.2. Amennyiben jelen szerződés teljesítése Megrendelő érdekkörében fennálló okból vagy egyéb, nem a Tervező érdekkörébe eső okból hat hónapot meghaladóan tervezői tevékenység végzése nélkül szünetel, Tervező jogosult jelen szerződés feltételeinek (különösen tervezési díj, teljesítés határideje) Megrendelővel történő észszerű újratárgyalására a megváltozott körülmények figyelembevételével. Amennyiben a szerződés feltételeinek újratárgyalása Felek között nem vezet eredményre, úgy Tervező jogosult jelen szerződést egyoldalú nyilatkozattal felmondani.

9.3. Szerződésmódosítás szükséges az eredeti célkitűzést – különösen az 1. számú mellékletet képező Tárgykörök részletes műszaki leírásában meghatározott feladatokat -, a teljes vállalási összeget, a véghatáridőt, a teljesítés módját, valamint a munka mennyiségét érintő vonatkozásokhoz.

9.4. Amennyiben a feladat elvégzése folyamán (tervezési időben) a jogszabályok, hatósági előírások, hatósági díjak vagy illetékek megváltoznak, felek a szerződést kötelesek módosítani.

9.5. A Megrendelő jogosult a jelen szerződést kártérítési kötelezettség nélkül azonnali hatállyal felmondani, ha

- a Tervező a jelen szerződés alapján fennálló kötelezettségeit határidőben nem végzi el, illetve a Megrendelő erre vonatkozó írásbeli figyelmeztetése és a szerződésszerű teljesítésre történő felhívása ellenére a Tervező haladéktalanul nem teljesíti a szerződéses kötelezettségeit.
- a Tervező feladatait nem a szakmai elvárásoknak megfelelő módon látja el;
- a Tervező a jelen szerződést bármely módon súlyosan megszegi;
- a Tervező együttműködési kötelezettségét súlyosan vagy ismétlődően megszegi, vagy olyan magatartást tanúsít, amely a jelen szerződés fenntartását lehetetlenné teszi;
- a Tervező a Megrendelő jó hírnevét, harmadik személyekkel fennálló üzleti kapcsolatát veszélyeztető magatartást tanúsít,
- a Tervező ellen az illetékes bíróság jogerősen felszámolási eljárás lefolytatását rendeli el,
- a Tervező végelszámolását az erre jogosult szerv elhatározza.

9.6. Tervező jogosult a jelen szerződést kártérítési kötelezettség nélkül azonnali hatállyal felmondani, ha a Megrendelő a Tervező erre vonatkozó írásbeli figyelmeztetését követően a tervezői díjat a jelen szerződésben foglalt eljárásrendet és a Tervező szerződésszerű teljesítését követően, határidőben nem fizeti meg.

10. Vegyes rendelkezések:

- 10.1. Felek a jelen szerződésből eredő esetleges vitás kérdéseket békésen, tárgyalás útján kívánják elsősorban rendezni. Ha vitás ügy merült fel, a Felek írásban értesítik egymást a vitás ügyre vonatkozó véleményükről, valamint az általuk lehetségesnek tartott megoldásokról. Bármelyik fél kérheti, hogy a vita rendezése céljából egyeztessenek. Amennyiben a békés rendezésre irányuló kísérlet nem sikeres vagy a rendezési kérésre a fél nem válaszol a megadott határidőn belül, bármely fél jogosult a vita rendezése érdekében a Pp. szabályai szerint illetékes bírósághoz fordulni.
- 10.2. Tervező kifejezetten nyilatkozik arról, hogy átlátható szervezetnek minősül és megfelel az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (1) bekezdés c) pontjának, továbbá a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bekezdése 1. pontjának. Tervező tudomásul veszi, hogy az Áht. 41. § (6) bekezdése alapján Megrendelő nem átlátható szervezettel érvényesen visszatérhet szerződést nem köthet, illetve létrejött ilyen szerződés alapján kifizetést nem teljesíthet.
- 10.3. A jelen szerződésben nem részletezett kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadók.
- 10.4. Szerződő Felek a jelen szerződést mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag, cégszerűen írják alá.
- 10.5. A tervezési szerződés négy példányban 9 oldal terjedelemben, az 1. melléklet 34 oldal terjedelemben, a 2. melléklet 2 oldal terjedelemben készült, melyből három példány a Megrendelőt, egy példány a Tervezőt illeti.

A tervezési szerződés mellékletét képezi:

1. Tárgykörök részletes műszaki leírása
2. Részletes tervezési ütemterv (elfogadott tervezői árajánlat alapján)

Pomáz, 2024. 06. 20.


Pomáz Város Önkormányzata

képviseli: Leidinger István

Polgármester

Megrendelő

Pénzügyi ellenjegyzés:


2024.06.18.

Jogi ellenjegyzés:


2024.06.18

Pomáz, 2024. 06. 20.



Völgyzugoly Műhely Kft.

képviseli: Ferik Tünde

Ügyvezető

Völgyzugoly Műhely Kft.
Adószám: 19834333-2-43
Budapest, Szilágyi E. fasor 13-15. II/5.
Tel /Fax: 06-1-4390490





Tyler