

## ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről

**Eladó** Cégnév: **Duna Autó Zrt.**  
 Székhely: 1037, Budapest, Zay utca 24.  
 Cégjegyzék szám/nyilvántartási szám: 01-10-043065  
 Képviselője: Gábor Krisztina és Varjas Ádám  
 Állampolgársága: magyar  
 Betöltött tisztség: Gazdasági Igazgató és Kereskedelmi Igazgató

a továbbiakban: **Eladó**

másrészről

**Vevő**  
 Cégnév: **FÁBER ÜZEMELTETŐ, VÁROSFEJLESZTŐ ÉS FENNTARTÓ KFT**  
 Székhely: 1123, BUDAPEST, ALKOTÁS UTCA 21  
 Cégjegyzék szám/nyilvántartási szám: 01-09-060621  
 Képviselő: Csuvárszki Péter  
 Állampolgársága: magyar  
 Betöltött tisztség: ügyvezető

a továbbiakban: **Vevő**

Eladó és Vevő a továbbiakban együtt: **Felek**  
 között a mai napon, az alábbi gépjármű adás-vétele tárgyában:

1. Az Eladó eladja, a Vevő pedig megveszi a  
 forgalmi rendszámú: **TGZ-156**  
 alvázszámú:  
 motorszámú:  
 típusú: **RENAULT ÚJ EXPRESS VAN PACK COMFORT 1.3 TCE 100**  
 gyártási év: **2022.01**  
 forgalmi eng.számú:  
 törzskönyv száma: passzíválva:  igen  nem  
 nyilvántartási számú:  
 gépjárművet (a továbbiakban: **Gépjármű**), a kölcsönösen kialakított **4 635 500,00 Ft** azaz  
 Négy millió hatszáz harmincöt ezer ötszáz forint bruttó vételár (a továbbiakban: **Vételár**) ellenében, amelyet a Vevő:

az Eladó által kiállított számla alapján átutalással kifizet Eladónak.  
 A bizalmi vagyonkezelés alapján fennálló kezelt vagyonba tartozó tulajdonjog ténye.

IGEN - NEM (a megfelelő aláhúzendő)

2. Az Eladó tájékoztatta a Vevőt a Gépjármű műszaki állapotáról, esetleges sérüléseiről, továbbá arról, hogy a Gépjármű ..... tulajdonosa. Vevő a Gépjárművet megtekintett és kipróbált állapotban (mellékelt állapotlap szerint) jelen szerződés aláírásával egy időben tulajdonba és birtokba veszi **157554 km** óra állással.

3. - a Gépjármű forgalmi engedély átadás-átvétel időpontja: .....2024.11.....,.....  
 - a Gépjármű átadás-átvétel helye x-szel megjelölve:  
 x 1037 Budapest, Zay u. 24.

- időpontja: .....2024.11....., .....óra.....perc  
 - a törzskönyvet a BM központi hivatal postán küldi meg a forgalmi engedélyben szereplő címre

4. Az Eladó kijelenti, hogy a Gépjármű per-, igény- és tehermentes, valamint annak tulajdonjogával szabadon rendelkezik, rejtett, vagy eltitkolt hibája nincs. Eladó a Gépjármű életkorából, természetes elhasználódásból eredő hibáért – az elhasználódás mértékéig – nem felel, a szavatosságot e körben kizárja, melyet Vevő jelen szerződés aláírásával tudomásul vesz. Vevő jelen szerződés aláírásával kijelenti, tudomással bír arról, hogy a Gépjárművet használtan vásárolja meg, és abban a természetes elhasználódásból eredő hibák lehetnek.
5. Eladó jelen szerződés aláírásával tájékoztatta Vevőt a Gépjármű karbantartási és szervizelési igényeiről, melynek megtörténtét Vevő jelen szerződés aláírásával elismeri és igazolja.
6. Felek megállapodnak, hogy a Gépjárművel kapcsolatos kellékszavatossági igények a Gépjármű Vevő részére történő birtokbaadásától számított 1 év alatt évülnek el.
1. Szavatossági igény bejelentése esetén az Eladó a Vevő kifogásáról jegyzőkönyvet („Jegyzőkönyv”) köteles felvenni, amelyben rögzíti a Gépjármű tulajdonosának nevét, címét, valamint nyilatkozatát arról, hogy hozzájárul a Jegyzőkönyvben rögzített adatainak a vonatkozó jogszabályokban meghatározottak szerinti kezeléséhez, a Gépjármű megnevezését (azonosító adatait), Vételárát, az Adásvételi Szerződés Eladó általi teljesítésének időpontját, a hiba bejelentésének időpontját, a hiba leírását, a Vevő által szavatossági igénye alapján érvényesíteni kívánt jogot, a szavatossági igény rendezésének módját, vagy az igény, illetve az az alapján érvényesíteni kívánt jog elutasítása esetén annak indokát, továbbá amennyiben az Eladó szavatossági kötelezettségének a Vevő által érvényesíteni kívánt jogtól eltérő módon tesz eleget, ennek indokát, valamint az arról szóló tájékoztatást, hogy fogyasztói jogvita esetén a Vevő a megyei (fővárosi) kereskedelmi és iparkamara mellett működő békéltető testület eljárását is kezdeményezheti. A Jegyzőkönyv másolatát az Eladó haladéktalanul, igazolható módon a Vevő rendelkezésére bocsátja. Ha az Eladó a Vevő igényének teljesíthetőségéről annak bejelentésekor nem tud nyilatkozni, álláspontjáról - az igény elutasítása esetén az elutasítás indokáról és a békéltető testülethez fordulás lehetőségéről is - öt munkanapon belül, igazolható módon értesíti a Vevőt. Eladó a Vevő szavatossági igényéről felvett Jegyzőkönyvet az annak felvételétől számított három évig köteles megőrizni, és azt az ellenőrző hatóság kérésére bemutatni.

7. A Gépjármű tulajdonba és birtokba adásával egy időben átadásra kerülnek az alábbi tartozékok:
- kulcs, pótkulcs: .....2..... db
  - kulcskód
  - riasztó távirányító: ..... db
  - szervizkönyv
  - kezelési könyv
  - rádió kezelési könyv+kód
  - KRESZ tartozékok: elsősegély doboz, háromszög, kerékkulcs, emelő, izzókészlet

A fentiekben felsorolt okmányok és tartozékok átvételét Vevő jelen szerződés aláírásával igazolja és nyugtatja.

8. Szerződő Felek nyilatkoznak arról, hogy a bejelentési kötelezettségüket a közlekedési igazgatósági hatóságnál a tulajdonjog-változás hatálybalépését követően, – az Eladó a változástól számított 8 napon

[304/2009. (XII.22.) Korm. r. 2. § (1) bek.], a Vevő a változástól számított 15 napon [1999. évi LXXXIV. tv. 33. § (1) bek. b) pont belül – teljesítik.

9. Szerződő Felek nyilatkoznak arról, hogy tudomásuk van a bejelentés nyilvántartásba történő bejegyzéséhez fűződő joghatásokról, valamint a bejelentés elmaradásának, illetve a bejelentési kötelezettség késedelmes teljesítésének jogkövetkezményeiről.
  10. Eladó kijelenti, hogy a felelősségbiztosítási díjat folyó év ..... negyedévig kifizette. Jelen szerződés megkötése után az Eladó a felelősségbiztosítási szerződést felmondja, Vevő kötelezi magát arra, hogy a Gépjárműre a kötelező felelősségbiztosítási szerződést megkötí.
  11. Felek megállapodnak, hogy amennyiben Vevő a jármű Vételárának megfizetésével több mint 15 napos késedelembe esik vagy Eladó szerződésszerű felajánlása ellenére a Gépjárművet a jelen szerződésben kikötött birtokátruházási időpontban nem veszi át, Eladó az elállási ok felmerülésétől számított 30 napon belül jogosult jelen szerződéstől a Vevőnek címzett egyoldalú, az elállás okát megjelölő jognyilatkozatával elállni.
  12. Felek megállapodnak, hogy Eladó 12. pont szerinti jogszerű elállása esetén a Felek egymással az elállási nyilatkozat Vevő általi kézhezvételét követő 8 napon belül elszámolnak. Eladó jogszerű elállása esetén Vevő a Gépjármű Vételárának 10%-ával megegyező mértékű bánatpénz (Ptk. 6:213. § (2) bek.) fizetésére köteles Eladó részére, melyet Eladó a Vevőnek visszajáró esetlegesen megfizetett Vételárba, illetve Vételárelőlegbe jogosult beszámítani. Eladó az elszámolás során ennek megfelelően a bánatpénz összegével csökkentett Vételár, illetve Vételárelőleg visszafizetésére köteles.
  13. Felek a jelen szerződéssel kapcsolatos értesítéseiket írásban, az átvétel igazolása mellett személyesen vagy küldönc útján, illetve ajánlott postai küldemény formájában jogosultak egymás felé megtenni, a fenti értesítési módtól eltérő értesítések nem váltják ki a hozzá fűzött joghatást, kivéve, ha a Felek közös megegyezéssel esetileg eltérően rendelkeznek. Az ajánlott postai küldemény formájában elküldött értesítést a feladástól számított 5. munkanapon akkor is átvettnek kell tekinteni, ha azt a címzett jelen szerződésben szereplő – vagy utólag általa írásban a másik fél felé bejelentett – címére bármely okból nem lehetett kézbesíteni, kimentésnek kizárólag akkor van helye, ha az érintett igazolja, hogy a kézbesítést a posta meg sem kísérelte. Amennyiben az értesítést a címzett fél korábban átveszi, akkor a kézhezvétel napja az a nap, amikor a kézbesítés sikeresen megtörtént.
14. 1997. évi CLV. törvény a fogyasztóvédelemről 2. melléklet az 1997. évi CLV. törvényben a békéltető testületek illetékességi területei megtalálhatóak.

Ennek eredménytelensége esetén, a jogvita eldöntésére – a bíróság hatáskörébe tartozó ügyekben – a Felek alávetik magukat a Budapesti II. és III. Kerületi Bíróság kizárólagos illetékességének

15. Vevő a jelen szerződés aláírásával

O hozzájárul

x nem járul hozzá,

hogy a szerződésben szereplő személyi adatait az Eladó az adatbázisában nyilvántartsa, piackutatás ill. direkt marketing céljából felhasználja, az Eladó, illetve – ha az nem a Duna Autó Zrt. lenne – az érdekkörébe tartozó Duna Autó Zrt. részére reklám- vagy tájékoztató anyagot küldjön. Vevő jogosult hozzájárulását bármikor indokolás nélkül, írásban visszavonni.

16. A jelen adásvételi szerződés – eltérő megállapodás hiányában – a Felek általi aláírás napján lép hatályba.

A Vevő által jelen szerződéshez önkéntesen megadott személyes adatait az Eladó a szerződés teljesítése céljából és jogalappal kezeli a Duna Autó Zrt. a honlapján olvasható adatvédelmi szabályzatban foglaltaknak megfelelően. (<https://dunaauto.hu/uploads/file/adatkezelesi-tajekoztato.pdf>). Amennyiben a Vevő más jellegű, hozzájáruláson alapuló adatkezeléshez nem járult hozzá, az adatokat Eladó a jelen szerződés teljesítésének ideje alatt (ideértve a garancia szolgáltatások és a hibás teljesítés esetén Vevőt megillető jogok érvényesíthetőségének időtartamát), de legfeljebb 13 évig tárolja. A számlát és egyéb számviteli iratokat (az azokon szereplő adatokkal együtt) Eladó a mindenkorai számviteli jogszabályok előírásainak megfelelően (jelenleg legfeljebb a számlakibocsátás üzleti évének utolsó napjától számított nyolcadik év végéig) köteles megőrizni.

Szerződő Felek a jelen szerződést elolvasták, megértették, és mint akaratukkal mindenben egyezőt, két tanú jelenlétében a mai napon jóváhagyólag aláírták.

A szerződés négy eredeti példányban, négy oldal terjedelemben készült, amelyekből Vevő és Eladó a mai napon, 2-2 eredeti példányt átvett.

Budapest, 2024. 11. 14.

\_\_\_\_\_  
Vevő

\_\_\_\_\_  
Eladó

Előttünk, mint tanúk előtt:

Név:  
Állampolgársága: .  
Lakcím:  
Szem.ig.sz.: .  
Anyja neve: .

Név:  
Állampolgársága:  
Lakcím:  
Szem.ig.sz.:  
Anyja neve: