

Csepeli Városfejlesztési Nonprofit Kft.
Cím: 1211 Budapest, II. Rákóczi F. út 88-92.
Telefon: 061-276-8177



Iktató szám: VÁF/117 -1/2024

Tárgy: Ajánlatkérés az Urmánczy
Nándor szobor körüli
környezetrendezés vonatkozásában

Arborer Kft.

2669 Ipolyvece,
Rákóczi út 20. B. ép.
Pintér András György részére

Tisztelt Ügyvezető Úr!

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testületének 575/2014. (XII. 16) számú határozata alapján megalapított Csepeli Városfejlesztési Nonprofit Kft. látja el Budapest XXI. kerületben a városfejlesztéssel és gazdaságfejlesztéssel kapcsolatos feladatokat.

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata a 2018-ban avatott Urmánczy Nándor szobor körül környezetrendezést kíván végezni, amelynek megvalósítása céljából kivitelező vállalkozót bízna meg. A szobor Budapest XXI. Kerület Csepel közigazgatási területén, a Daru-dombon (hrsz.: 208261/13) került elhelyezésre. A tárgyi munka megbízására vonatkozóan Társaságunk versenyeztetési eljárást indít, amelynek lebonyolításához ezúton küldjük meg árajánlatkérő levelünket.

Tervezett műszaki tartalom:

- tereprendezés ~510 m2 alapterületen, kitermelt anyag elszállításával;
- szegélyépítés ~ 20 m;
- burkolat építése ~ 28 m2 területen;
- tipegők építése (tervrajz szerint, ~ 70-80 db);
- termőföld terítés, füvesítés.

Az ajánlatkérés mellékletét képezi:

- 1. számú melléklet: Felolvasólap,
- 2. számú melléklet: Árazatlan költségvetés,
- 3. számú melléklet: Környezetrendezési koncepcióterv,
- 4. számú melléklet: Korábban megvalósult öntözőhálózat megvalósulási terve,
- 5. számú melléklet: Korábban megvalósult elektromoshálózat kiviteli terve.

Az ajánlattétel benyújtásának módja:

- kitöltött, cégszerű aláírással ellátott felolvasólap,
- cégszerű aláírással ellátott, árazott költségvetés megküldése.

Alapvető projekt adatok:

Ajánlatkérő: Budapest XXI. Kerület Csepel
Önkormányzata (1211 Budapest, Szent Imre
tér 10.)
Képviseli: Borbély Lénárd polgármester
Beruházás megvalósulásának helye: Budapest XXI. Kerület Csepel, Daru-domb
(hrsz.: 208261/13)

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata fenntartja annak jogát, hogy az ajánlatkérési eljárást semmisnek tekintse!

Kérjük, ajánlatát Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzatának címezve, 1 db eredeti példányban, magyar nyelven, magyar forintban, a nettó összeg + áfa és bruttó összeg feltüntetésével elektronikusan 2024. szeptember 06. napjáig a vaf@varosfejlesztés21.eu e-mail címre szíveskedjen megküldeni.

Esetlegesen felmerülő kérdéseivel kérjük, forduljon hozzánk bizalommal a vaf@varosfejlesztés21.eu címen.

Budapest, 2024. szeptember 04.

Tisztelettel,



.....
Takács Ferenc
általános igazgató
Csepeli Városfejlesztési Nonprofit Kft.



.....
Vajda Lóránt
beruházási főosztályvezető
Csepeli Városfejlesztési Nonprofit Kft.

Ajánlatkérő: Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata
Ajánlat tárgya: Urmánczy Nándor szobor körüli környezetrendezés, Budapest XXI. Kerület Csepel, Daru-domb (hrsz.: 208261/13)

Felolvasólap

Ajánlattevő adatai:

Neve:	
Székhelye:	
Belföldi adószáma:	
Bankszámlaszáma:	
Képviselő neve:	

Kapcsolattartó adatai:

Neve:	
Telefon/mobilszáma:	
E-mail címe:	

Alulírott Ajánlattevő nyilatkozom, hogy a tárgy szerinti feladat ellátásához kapcsolódóan megfelelő generálkivitelezői jogosultsággal rendelkezem.

Munka megnevezése	Nettó (Ft)	ÁFA (Ft)	Bruttó (Ft)
Urmánczy Nándor szobor körüli környezetrendezés			

Az ajánlat érvényességi ideje:

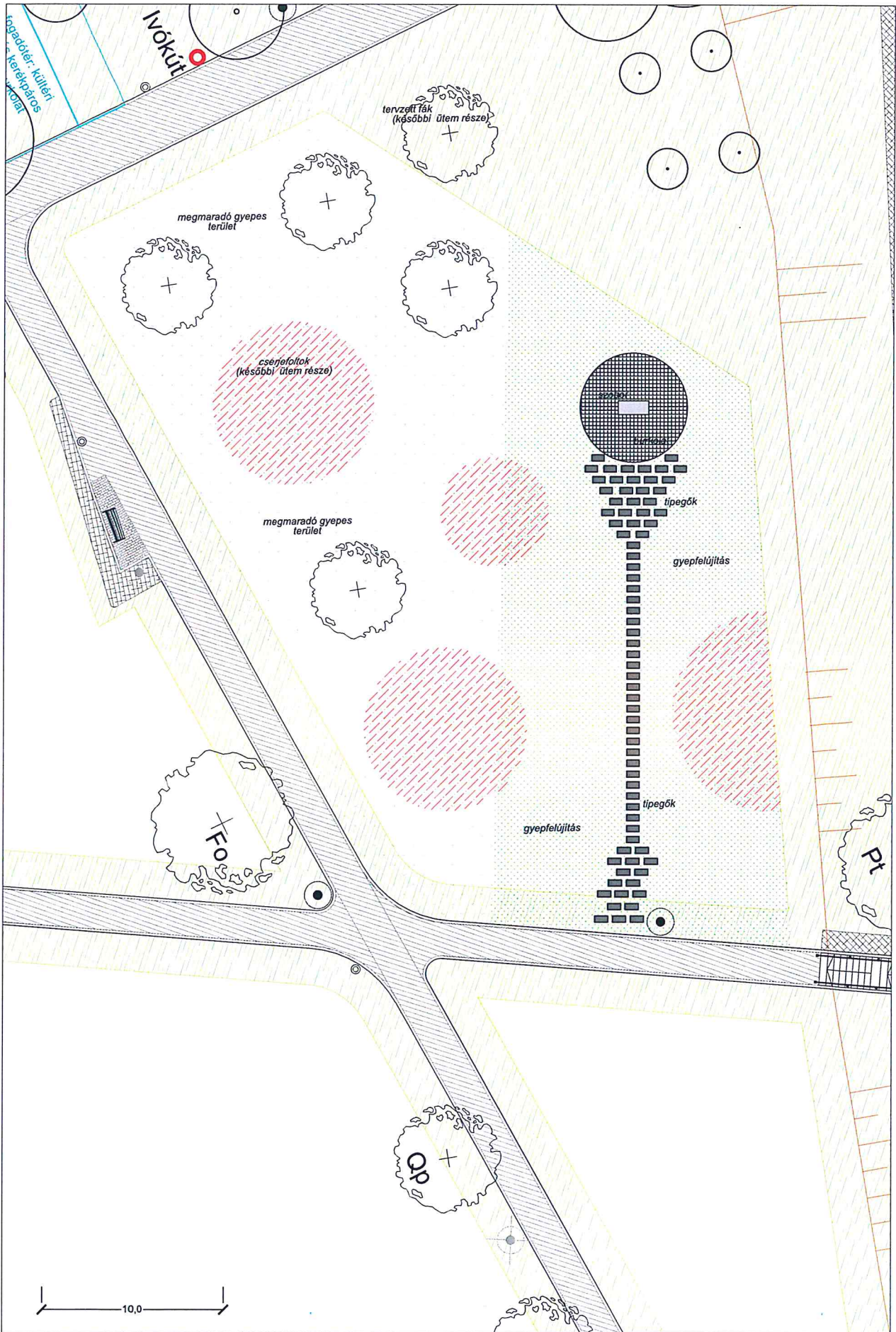
Kelt:, év hónap napján

(cégszerű aláírás)

Ajánlatkérő: Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata

URMÁNCZY NÁNDOR SZOBOR KÖRÜLI KÖRNYEZETRENDEZÉS MUNKÁI

Tétel	Tétel részletezése	mennyiség	m.e	anyag egységár	díj egységár	nettó A	nettó D	A + D össz
1. KÖRNYEZETRENDEZÉS								
1.	Tűkőrszedés, tereprendezés tereprendezés szobor körül, gyepnyesés, tipegők közötti tűkőrszedés	510	m2					
2.	Kitermelt anyag elszállítása tereprendezés során kitermelt anyagok és a gyep felső rétegének szállítóeszközre rakása és elszállítása	32	m3					
3.	Szegélyépítés fémszegély építése beton ágyazatba	20	m					
4.	Burkolat építése kiselemes térkő burkolat építése KK Kavics Budapest térkőből 4 cm 2/5 mécsző ágyazatba, 20 cm 0/20 mészkő murva réteg terítésével, tömörítésével, altalaj tömörítésével, térkőbe minta vágása	28	m2					
5.	Tipegők építése Viastein Prestige 70 cm x 35 cm méretben, 5 cm 0/4 fektető homokba rakva átlag 5 cm vastagságban,	74	db					
6.	Termőföld terítés tipegők között kézi erővel betermelve, elrendezve, szobor körüli feltöltéssel és terepalakítással	35	m3					
7.	Füvesítés fűmagvetéssel, vetett fű gereblyezésével, finom tereprendezéssel	482	m2					
ÖSSZESEN NETTÓ:						0 Ft	0 Ft	0 Ft
ÁFA:								0 Ft
ÖSSZESEN BRUTTÓ TELJES MUNKA:								0 Ft



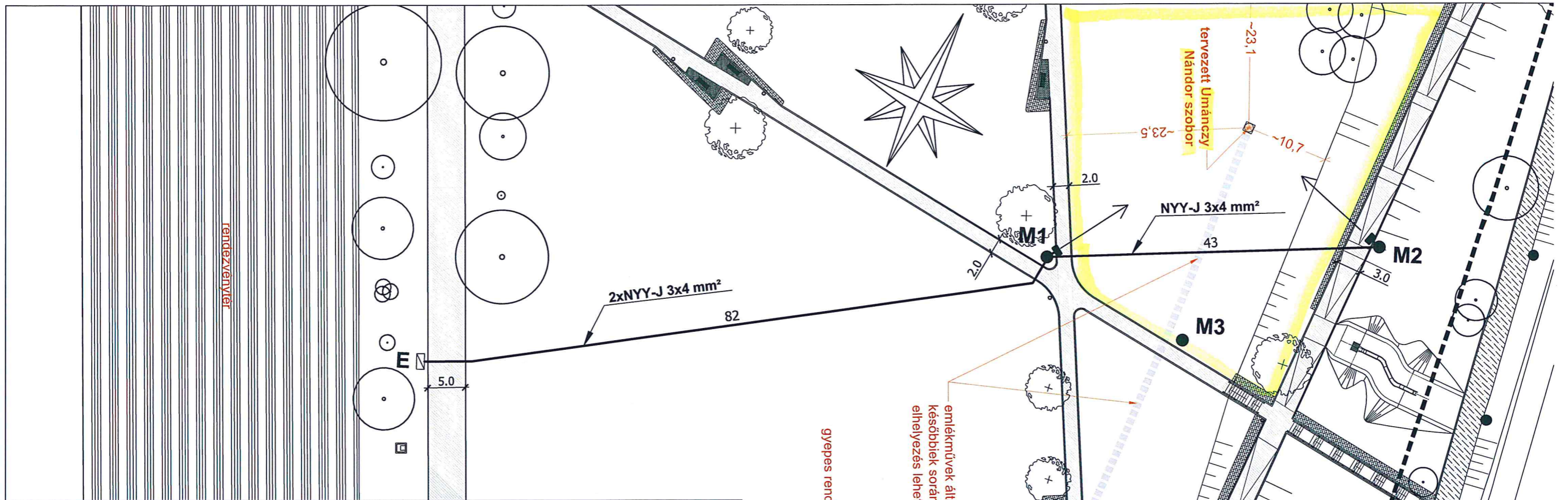
Terv:
**URMÁNCZY NÁNDOR SZOBOR
 KÖRNYEZETRENDEZÉSE**

Helyszín:
 Budapest, XXI. kerület, Daru-domb




Dátum:
 2024. 08. 30.

Lépték:
 M = 1:200

Tervszám:
 K 01



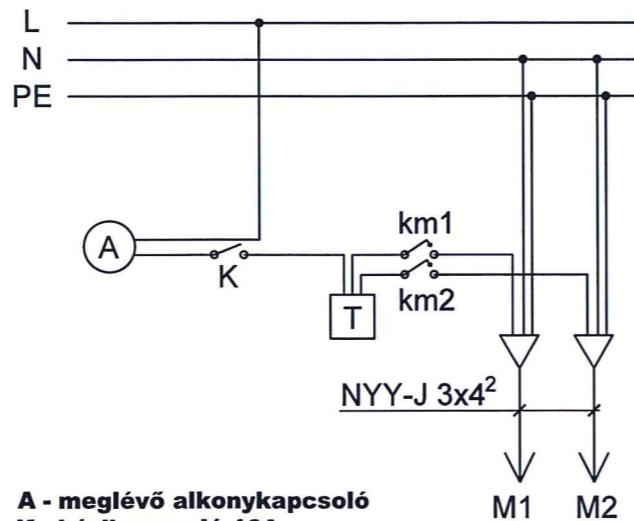
JELMAGYARÁZAT:

-  Meglévő (M1 és M2 jelű) RK4 típusú pörgetett vb oszlopra Hofeka Junior 36 W Led 3000K színhőmérsékletű fényvető
-  Tervezett NyY-J 3x4 mm² földkábel
-  Meglévő elosztószekrény

MEGJEGYZÉS:

1. Földmunkálatok csak kézi erővel végezhetők
2. A földkábel az oszlopon kívül, Metz szalaggal felerősített 3/4" horganyzott acélcsőben kell az oszlopcsúcsig felvinni
3. A fényvetők beállítása tervezői művezetéssel történik
4. A sétányok keresztezése KPE 90 védőcsővel történik
5. Feszültség: 3x400/230V; 50 Hz
6. Érintésvédelem: TN-rendszerű nullázás

Kapcsolási rajz



A - meglévő alkonykapcsoló
 K - kézikapcsoló 16A
 T - időkapcsoló 16A
 km - kismegszakító 10A

ELEKTRON IMMO Plus Kft. 1103 Budapest, Gyömrői út 150.

Tervező: Kulcsár Ferenc

Kamarai sz. EN-T, 01-5327

Tervszám: KV-1820

Megbízó/Beruházó:

Csepeli Ökormányzat

Budapest, XXI. Darudomb
 Urmánczy Nándor szobor
 Dízvilágítás létesítése

Méretarány:

1:500

Rajzszám:

1.

Dátum:

2018. szeptember

208261/18
 Ráckevei-Soroksári-Duna
 telekhatar



Iktató szám: VÁF/117 -2/2024

Tárgy: Ajánlatkérés az Urmánczy
Nándor szobor körüli
környezetrendezés vonatkozásában

Mpaladin Kft.

1182 Budapest,
Gábor Áron utca 2. A. ép.
Soós Tamás részére

Tisztelt Ügyvezető Úr!

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testületének 575/2014. (XII. 16) számú határozata alapján megalapított Csepeli Városfejlesztési Nonprofit Kft. látja el Budapest XXI. kerületben a városfejlesztéssel és gazdaságfejlesztéssel kapcsolatos feladatokat.

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata a 2018-ban avatott Urmánczy Nándor szobor körül környezetrendezést kíván végezni, amelynek megvalósítása céljából kivitelező vállalkozót bízna meg. A szobor Budapest XXI. Kerület Csepel közigazgatási területén, a Daru-dombon (hrsz.: 208261/13) került elhelyezésre. A tárgyi munka megbízására vonatkozóan Társaságunk versenyeztetési eljárást indít, amelynek lebonyolításához ezúton küldjük meg ajánlatkérő levelünket.

Tervezett műszaki tartalom:

- tereprendezés ~510 m2 alapterületen, kitermelt anyag elszállításával;
- szegélyépítés ~ 20 m;
- burkolat építése ~ 28 m2 területen;
- tipegők építése (tervrajz szerint, ~ 70-80 db);
- termőföld terítés, füvesítés.

Az ajánlatkérés mellékletét képezi:

- 1. számú melléklet: Felolvasólap,
- 2. számú melléklet: Árazatlan költségvetés,
- 3. számú melléklet: Környezetrendezési koncepcióterv,
- 4. számú melléklet: Korábban megvalósult öntözőhálózat megvalósulási terve,
- 5. számú melléklet: Korábban megvalósult elektromoshálózat kiviteli terve.

Az ajánlattétel benyújtásának módja:

- kitöltött, cégszerű aláírással ellátott felolvasólap,
- cégszerű aláírással ellátott, árazott költségvetés megküldése.

Alapvető projekt adatok:

Ajánlatkérő: Budapest XXI. Kerület Csepel
Önkormányzata (1211 Budapest, Szent Imre
tér 10.)
Képviseli: Borbély Lénárd polgármester
Beruházás megvalósulásának helye: Budapest XXI. Kerület Csepel, Daru-domb
(hrsz.: 208261/13)

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata fenntartja annak jogát, hogy az ajánlatkérési eljárást semmisnek tekintse!

Kérjük, ajánlatát Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzatának címezve, 1 db eredeti példányban, magyar nyelven, magyar forintban, a nettó összeg + áfa és bruttó összeg feltüntetésével elektronikusan 2024. szeptember 06. napjáig a vaf@varosfejlesztés21.eu e-mail címre szíveskedjen megküldeni.

Esetlegesen felmerülő kérdéseivel kérjük, forduljon hozzánk bizalommal a vaf@varosfejlesztés21.eu címen.

Budapest, 2024. szeptember 04.

Tisztelettel,



.....
Takács Ferenc
általános igazgató
Csepeli Városfejlesztési Nonprofit Kft.



.....
Vajda Lóránt
beruházási főosztályvezető
Csepeli Városfejlesztési Nonprofit Kft.

Ajánlatkérő: Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata
Ajánlat tárgya: Urmánczy Nándor szobor körüli környezetrendezés, Budapest XXI. Kerület Csepel, Daru-domb (hrsz.: 208261/13)

Felolvasólap

Ajánlattevő adatai:

Neve:	
Székhelye:	
Belföldi adószáma:	
Bankszámlaszáma:	
Képviselő neve:	

Kapcsolattartó adatai:

Neve:	
Telefon/mobilszáma:	
E-mail címe:	

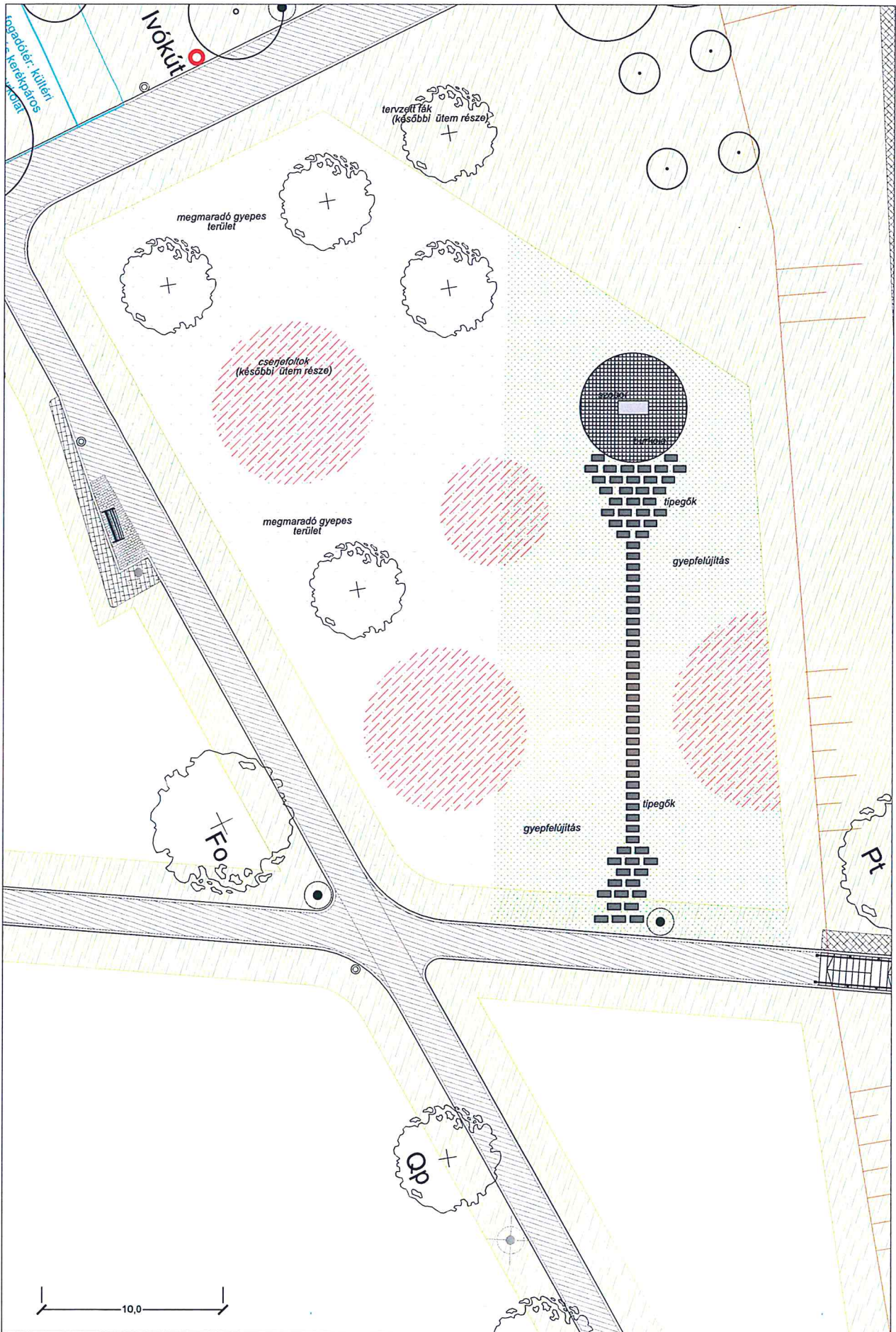
Alulírott Ajánlattevő nyilatkozom, hogy a tárgy szerinti feladat ellátásához kapcsolódóan megfelelő generálkivitelezői jogosultsággal rendelkezem.

Munka megnevezése	Nettó (Ft)	ÁFA (Ft)	Bruttó (Ft)
Urmánczy Nándor szobor körüli környezetrendezés			

Az ajánlat érvényességi ideje:

Kelt:, év hónap napján

(cégszerű aláírás)



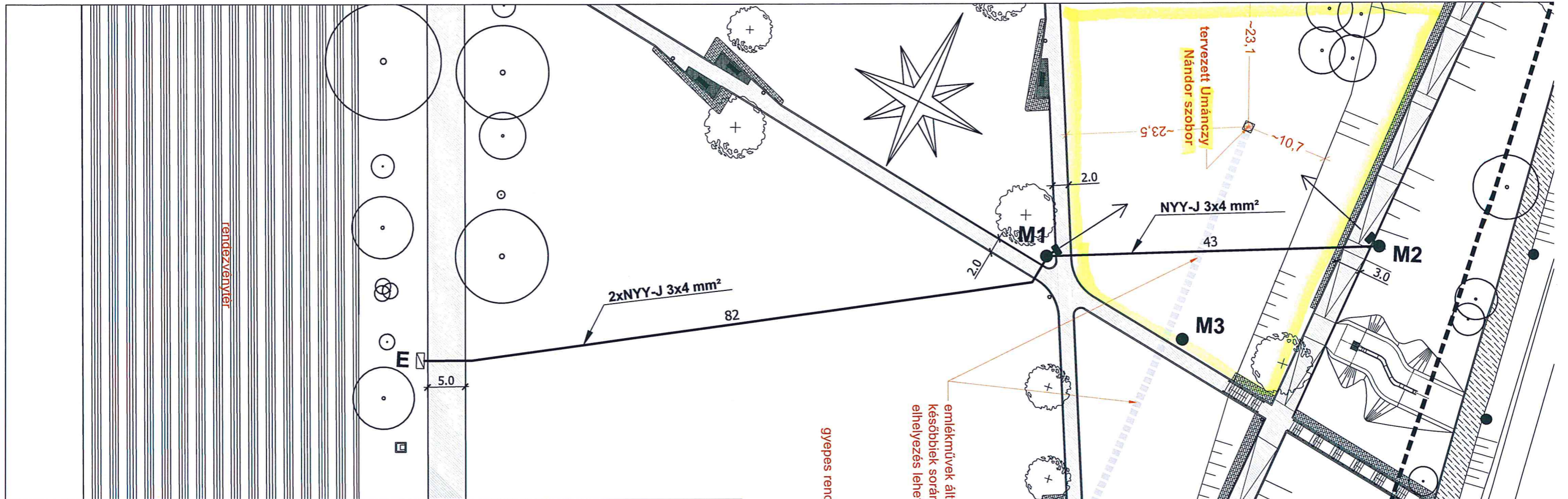
Terv:
**URMÁNCZY NÁNDOR SZOBOR
 KÖRNYEZETRENDEZÉSE**

Helyszín:
 Budapest, XXI. kerület, Daru-domb




Dátum:
 2024. 08. 30.

Lépték:
 M = 1:200

Tervszám:
 K 01



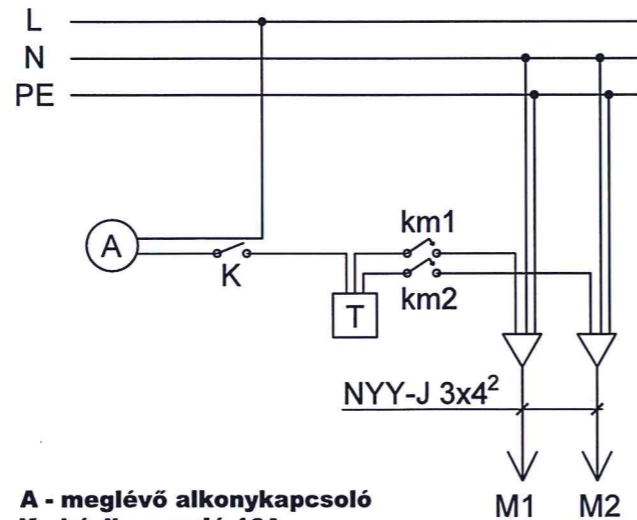
JELMAGYARÁZAT:

-  Meglévő (M1 és M2 jelű) RK4 típusú pörgetett vb oszlopra Hofeka Junior 36 W Led 3000K színhőmérsékletű fénnyvető
-  Tervezett NyY-J 3x4 mm² földkábel
-  Meglévő elosztószekrény

MEGJEGYZÉS:

1. Földmunkálatok csak kézi erővel végezhetők
2. A földkábel az oszlopon kívül, Metz szalaggal felerősített 3/4" horganyzott acélcsőben kell az oszlopcsúcsig felvinni
3. A fénnyvetők beállítása tervezői művezetéssel történik
4. A sétányok keresztezése KPE 90 védőcsővel történik
5. Feszültség: 3x400/230V; 50 Hz
6. Érintésvédelem: TN-rendszerű nullázás

Kapcsolási rajz



A - meglévő alonykapcsoló
 K - kézikapcsoló 16A
 T - időkapcsoló 16A
 km - kismegszakító 10A

ELEKTRON IMMO Plus Kft. 1103 Budapest, Gyömrői út 150.

Tervező: Kulcsár Ferenc

Kamarai sz. EN-T, 01-5327

Tervszám: KV-1820

Megbízó/Beruházó:

Csepeli Ökormányzat

Budapest, XXI. Darudomb
 Urmánczy Nándor szobor
 Dízvilágítás létesítése

Méretarány:

1:500

Rajzsám:

1.

Dátum:

2018. szeptember

208261/18
 Ráckevei-Soroksári-Duna
 felelős
 208261/181

Csepeli Városfejlesztési Nonprofit Kft.
Cím: 1211 Budapest, II. Rákóczi F. út 88-92.
Telefon: 061-276-8177



Iktató szám: VÁF/117 -3/2024

Tárgy: Ajánlatkérés az Urmánczy
Nándor szobor körüli
környezetrendezés vonatkozásában

Tape Bau Kft.

1015 Budapest,
Donáti utca 38. A. ép. Fsz.
Pécsi Imre részére

Tisztelt Ügyvezető Úr!

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testületének 575/2014. (XII. 16) számú határozata alapján megalapított Csepeli Városfejlesztési Nonprofit Kft. látja el Budapest XXI. kerületben a városfejlesztéssel és gazdaságfejlesztéssel kapcsolatos feladatokat.

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata a 2018-ban avatott Urmánczy Nándor szobor körül környezetrendezést kíván végezni, amelynek megvalósítása céljából kivitelező vállalkozót bízna meg. A szobor Budapest XXI. Kerület Csepel közigazgatási területén, a Daru-dombon (hrsz.: 208261/13) került elhelyezésre. A tárgyi munka megbízására vonatkozóan Társaságunk versenyeztetési eljárást indít, amelynek lebonyolításához ezúton küldjük meg ajánlatkérő levelünket.

Tervezett műszaki tartalom:

- tereprendezés ~510 m2 alapterületen, kitermelt anyag elszállításával;
- szegélyépítés ~ 20 m;
- burkolat építése ~ 28 m2 területen;
- tipegők építése (tervrajz szerint, ~ 70-80 db);
- termőföld terítés, füvesítés.

Az ajánlatkérés mellékletét képezi:

- 1. számú melléklet: Felolvasólap,
- 2. számú melléklet: Árazatlan költségvetés,
- 3. számú melléklet: Környezetrendezési koncepcióterv,
- 4. számú melléklet: Korábban megvalósult öntözőhálózat megvalósulási terve,
- 5. számú melléklet: Korábban megvalósult elektromoshálózat kiviteli terve.

Az ajánlattétel benyújtásának módja:

- kitöltött, cégszerű aláírással ellátott felolvasólap,
- cégszerű aláírással ellátott, árazott költségvetés megküldése.

Alapvető projekt adatok:

Ajánlatkérő: Budapest XXI. Kerület Csepel
Önkormányzata (1211 Budapest, Szent Imre
tér 10.)
Képviseli: Borbély Lénárd polgármester
Beruházás megvalósulásának helye: Budapest XXI. Kerület Csepel, Daru-domb
(hrsz.: 208261/13)


Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata fenntartja annak jogát, hogy az ajánlatkérési eljárást semmisnek tekintse!

Kérjük, ajánlatát Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzatának címezve, 1 db eredeti példányban, magyar nyelven, magyar forintban, a nettó összeg + áfa és bruttó összeg feltüntetésével elektronikusan 2024. szeptember 06. napjáig a vaf@varosfejleszt21.eu e-mail címre szíveskedjen megküldeni.

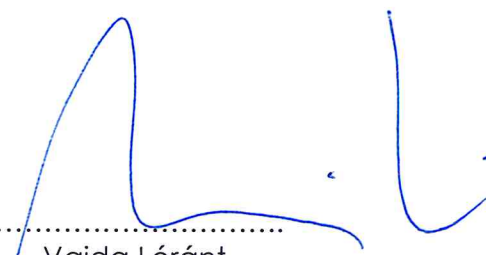
Esetlegesen felmerülő kérdéseivel kérjük, forduljon hozzánk bizalommal a vaf@varosfejleszt21.eu címen.

Budapest, 2024. szeptember 04.

Tisztelettel,



.....
Takács Ferenc
általános igazgató
Csepeli Városfejlesztési Nonprofit Kft.



.....
Vajda Lóránt
beruházási főosztályvezető
Csepeli Városfejlesztési Nonprofit Kft.

Ajánlatkérő: Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata
Ajánlat tárgya: Urmánczy Nándor szobor körüli környezetrendezés, Budapest XXI. Kerület Csepel, Daru-domb (hrs.: 208261/13)

Felolvasólap

Ajánlattevő adatai:

Neve:	
Székhelye:	
Belföldi adószáma:	
Bankszámlaszáma:	
Képviselő neve:	

Kapcsolattartó adatai:

Neve:	
Telefon/mobilszáma:	
E-mail címe:	

Alulírott Ajánlattevő nyilatkozom, hogy a tárgy szerinti feladat ellátásához kapcsolódóan megfelelő generálkivitelezői jogosultsággal rendelkezem.

Munka megnevezése	Nettó (Ft)	ÁFA (Ft)	Bruttó (Ft)
Urmánczy Nándor szobor körüli környezetrendezés			

Az ajánlat érvényességi ideje:

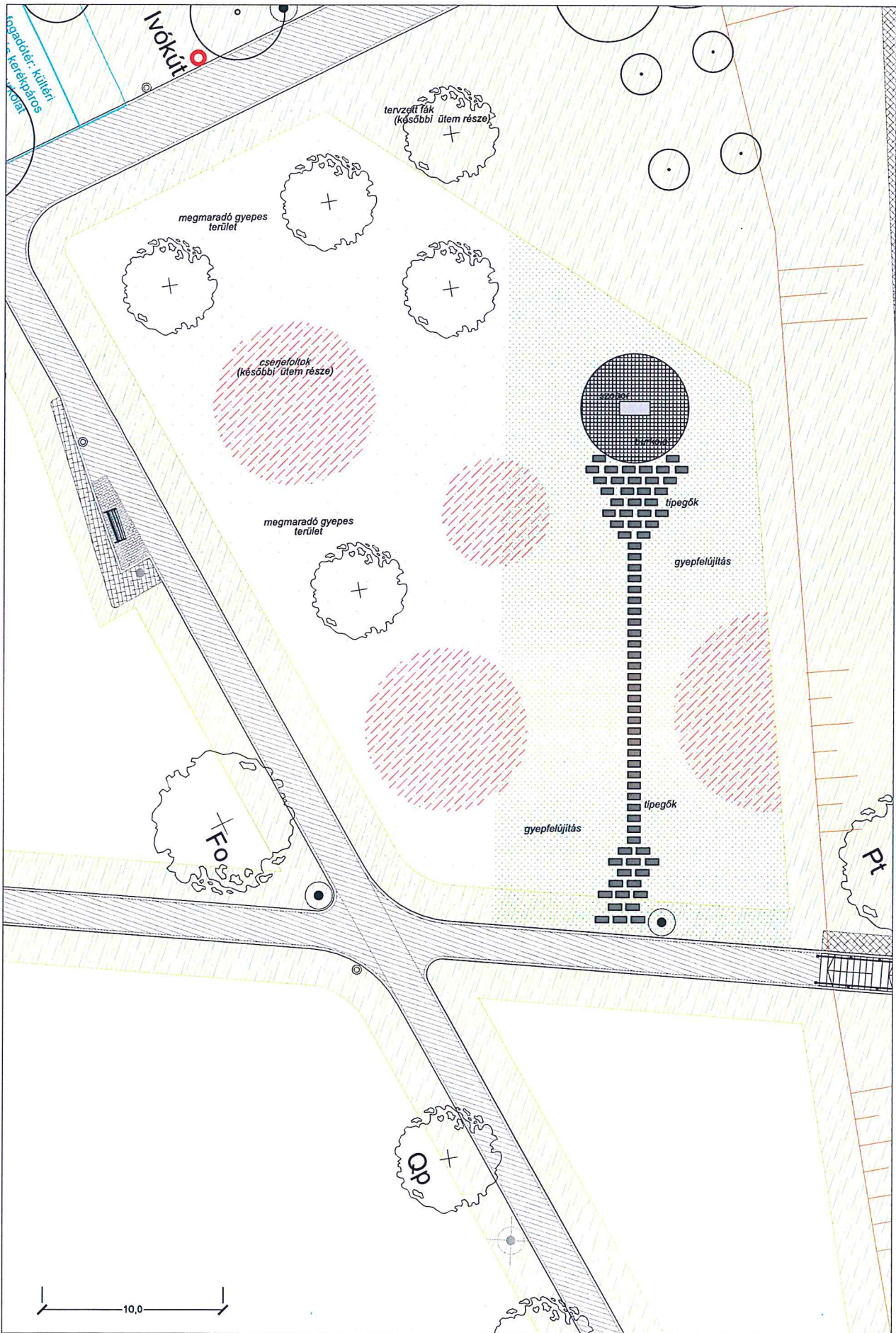
Kelt:, év hónap napján

(cégszerű aláírás)

Ajánlatkérő: Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata

URMÁNCZY NÁNDOR SZOBOR KÖRÜLI KÖRNYEZETRENDEZÉS MUNKÁI

Tétel	Tétel részletezése	menyiség	m.e	anyag egységár	díj egységár	nettó A	nettó D	A + D össz
1. KÖRNYEZETRENDEZÉS								
1.	Tükröszedés, tereprende- zés	510	m2					
	tereprendezés szobor körül, gyepnyesés, tipegők közötti tükröszedés							
2.	Kitermelt anyag elszállítása	32	m3					
	tereprendezés során kitermelt anyagok és a gYep felső rétegének szállítóeszközre rakása és elszállítása							
3.	Szegélyépítés	20	m					
	fémsegély építése beton ágyazatba							
4.	Burkolat építése	28	m2					
	kiselemes térkő burkolat építése KK Kavics Budapest térkőből 4 cm 2/5 mész- kő ágyazatba, 20 cm 0/20 mész- kő murva réteg terítésével, tömörítésével, altalaj tömörítésével, térkőbe minta vágása							
5.	Tipegők építése	74	db					
	Viastein Prestige 70 cm x 35 cm méretben, 5 cm 0/4 fektető homokba rakva átlag 5 cm vastagságban, tipegők között kézi erővel betermelve, elrendezve, szobor körüli feltöltéssel és terepalakítással							
6.	Termőföld terítés	35	m3					
	fűmagvetéssel, vetett fű gereblyezésével, finom tereprendezésével							
7.	Füvesítés	482	m2					
ÖSSZESEN NETTÓ:								
ÁFA:						0 Ft	0 Ft	0 Ft
ÖSSZESEN BRUTTÓ TELJES MUNKA:								
								0 Ft



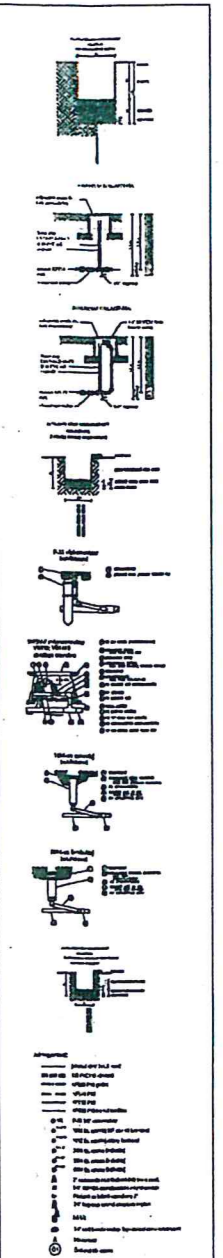
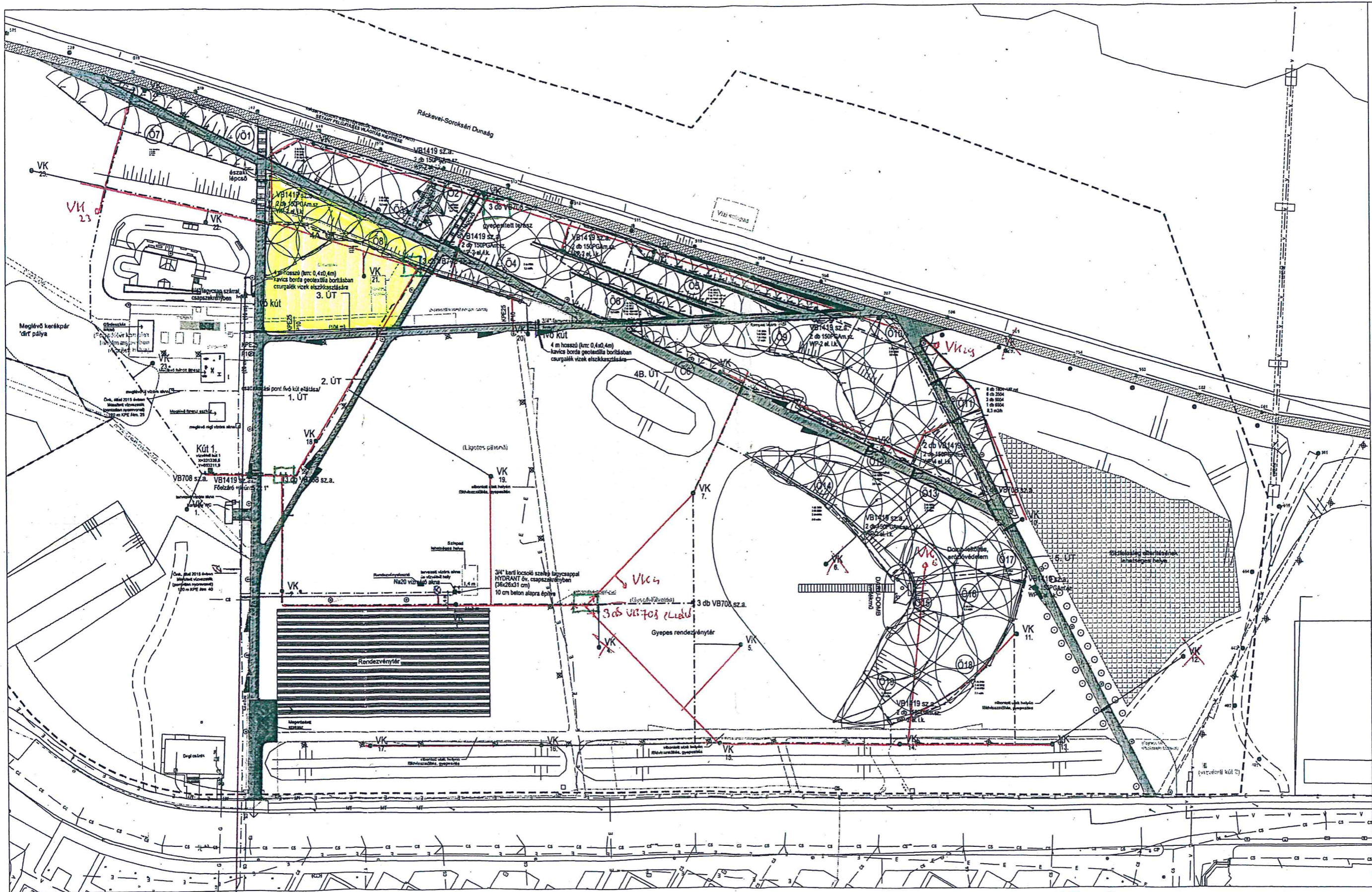
Terv:
**URMÁNCZY NÁNDOR SZOBOR
 KÖRNYEZETRENDEZÉSE**

Helyszín:
 Budapest, XXI. kerület, Daru-domb

Dátum:
 2024. 08. 30.

Lépték:
 M = 1:200

Tervszám:
 K 01



DARU-ÖMB ÉS KÖRNYEKE KÖZPARK
 BUDAPEST XLI KERÜLET, CSEPEL-ÚT 112-113

Tervező: **CSÖRNYEY ENGEDÉLYEZÉSI ÉS KIVÉTELI Tervező és Építési Kft.**
 Tervező: **LT-14023-MET-ART**

Helyszín: **Budapest XXI. kerület, Csepel Úti kerület, 1121 Budapest, Csepel Út 112.**

Ábrák: **1/1-1/10**

Építési terv: **ÖNTÖZŐHÁLÓZAT**

Dátum: **2018. 08. 15.**

Projekt: **ÖNTÖZŐHÁLÓZAT**

Levél: **0-01**

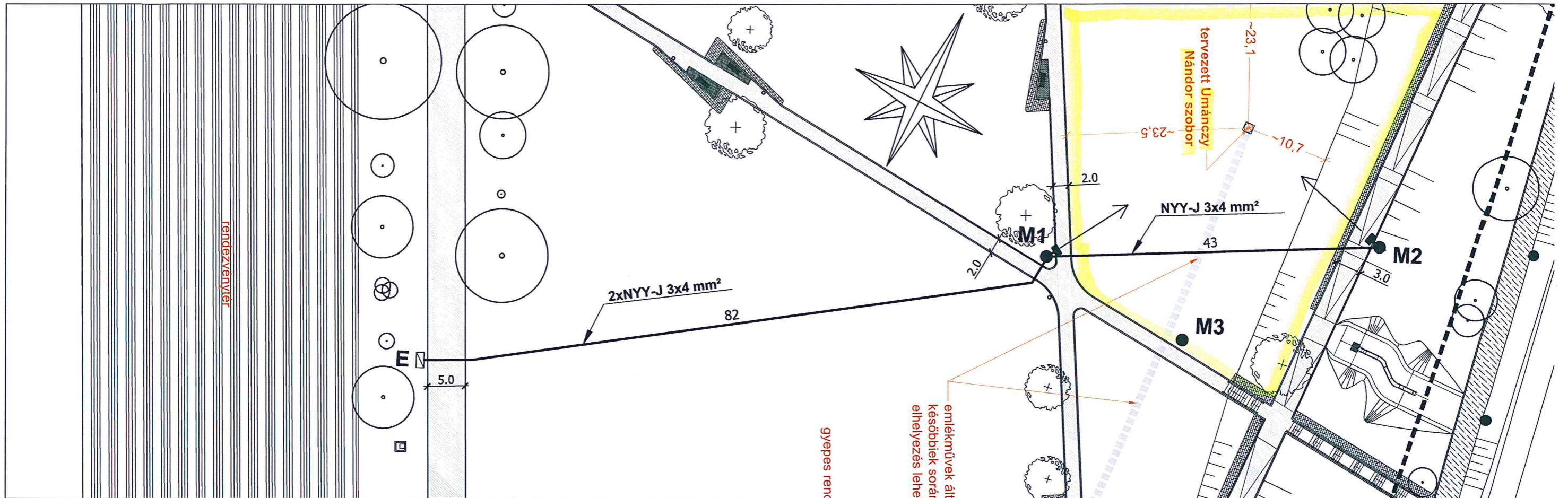
CSŐHÁLÓZAT - VÍZ FEDES, HELYSZÍNRAJZ

Megvalósítási Terv

CSÖRNYEY ENGEDÉLYEZÉSI ÉS KIVÉTELI Tervező és Építési Kft.
 1121 Budapest, Csepel Út 112
 Tel: +36 1 450 1111
 Fax: +36 1 450 1112
 Email: info@csornyey.hu

□ Szokásos csapok
 — Öntözőhálózat géncsatornája
 — VEZETÉKES ÚT

© NDKT



JELMAGYARÁZAT:



Meglévő (M1 és M2 jelű) RK4 típusú porgetett vb oszlopra Hofeka Junior 36 W Led 3000K színhőmérsékletű fényvető



Tervezett NyY-J 3x4 mm² földkábel

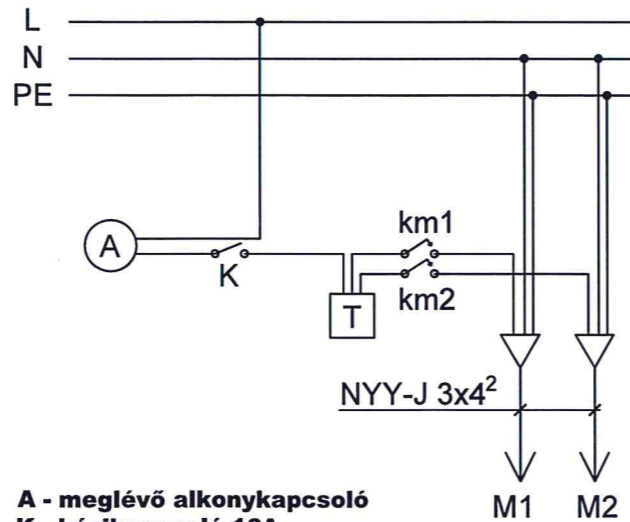


Meglévő elosztószekrény

MEGJEGYZÉS:

1. Földmunkálatok csak kézi erővel végezhetők
2. A földkábel az oszlopon kívül, Metz szalaggal felerősített 3/4" horganyzott acélsőben kell az oszlopcsúsig felvinni
3. A fényvetők beállítása tervezői művezetéssel történik
4. A sétányok keresztezése KPE 90 védőcsővel történik
5. Feszültség: 3x400/230V; 50 Hz
6. Érintésvédelem: TN-rendszerű nullázás

Kapcsolási rajz



A - meglévő alkapcsoló
 K - kézikapcsoló 16A
 T - időkapcsoló 16A
 km - kismegszakító 10A

ELEKTRON IMMO Plus Kft. 1103 Budapest, Gyömrői út 150.

Tervező: Kulcsár Ferenc

Kamarai sz. EN-T, 01-5327

Tervszám: KV-1820

Megbízó/Beruházó:

Csepeli Ökormányzat

Budapest, XXI. Darudomb
 Urmánczy Nándor szobor
 Dízvilágítás létesítése

Méretarány:

1:500

Rajzszám:

1.

Dátum:

2018. szeptember

Ráckevei-Soroksári-Duna
 208261/18

emlékművek által meghatározott tengely,
 későbbiek során további szobor
 elhelyezés lehetséges

gyepes rendezvényter

rendezvényter

jelkéhatár
 (208261/18)

Ajánlatkérő: Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata

URMÁNCZY NÁNDOR SZOBOR KÖRÜLI KÖRNYEZETRENDEZÉS MUNKÁI

Tétel	Tétel részletezése	menyiség	m. e	anyag egységár	díj egységár	nettó A	nettó D	A + D össz	
1. KÖRNYEZETRENDEZÉS									
1.	Tűkőrszedés, tereprendezés	tereprendezés szobor körül, gyeppnyesés, tipegők közötti tűkőrszedés	510	m ²	125 Ft	650 Ft	63 750 Ft	331 500 Ft	395 250 Ft
2.	Kitermelt anyag elszállítása	tereprendezés során kitermelt anyagok és a gyepp felső rétegének szállítóeszközre rakása és elszállítása	32	m ³	2 120 Ft	8 840 Ft	67 840 Ft	282 880 Ft	350 720 Ft
3.	Szegélyépítés	fém-szegély építése beton ágyazatba	20	m	9 940 Ft	4 210 Ft	198 800 Ft	84 200 Ft	283 000 Ft
4.	Burkolat építése	kiszelemes térkő burkolat építése KK Kavics Budapest térkőből 4 cm 2/5 mészkő ágyazatba, 20 cm 0/20 mészkő murva réteg terítésével, tömörítésével, altalaj tömörítésével, térkőbe minta vágása	28	m ²	26 230 Ft	17 790 Ft	734 440 Ft	498 120 Ft	1 232 560 Ft
5.	Tipegők építése	Vlastein Prestige 70 cm x 35 cm méretben, 5 cm 0/4 fektető homokba rakva	74	db	3 200 Ft	1 910 Ft	236 800 Ft	141 340 Ft	378 140 Ft
6.	Termőföld terítés	átlag 5 cm vastagságban, tipegők közötti kézi erővel betermelve, elrendezve, szobor körüli feltöltéssel és terepalaktáással	35	m ³	14 700 Ft	12 540 Ft	514 500 Ft	438 900 Ft	953 400 Ft

7.	Fűvesítés	fűmagvetéssel, vetett fű gereblyezésével, finom tereprendezéssel	482	m2	525 Ft	895 Ft	253 050 Ft	431 390 Ft	684 440 Ft
ÖSSZESEN NETTÓ:							2 069 180 Ft	2 208 330 Ft	4 277 510 Ft
ÁFA:									1 154 928 Ft
ÖSSZESEN BRUTTÓ									5 432 438 Ft
TELJES MUNKA:									5 432 438 Ft


TAPÉ SZÉKELY KFT.
 1015 Budapest, Donyai ú. 2-41
 Adószám: 23971074-2-41
 Bsz.: 59300203-111100829-000000009

Ajánlatkérő:
Ajánlat tárgya:

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata
Urmánczy Nándor szobor körüli környezetrendezés, Budapest XXI.
Kerület Csepel, Daru-domb (hrs.: 208261/13)

Felolvasólap

Ajánlattevő adatai:

Neve:	Tape Bau kft
Székhelye:	1015 Budapest, Donáti utca 38.
Belföldi adószáma:	23941874-2-41
Bankszámlaszáma:	59500203-11100829-00000000
Képviselő neve:	Pécsi Imre

Kapcsolattartó adatai:

Neve:	Pécsi Imre
Telefon/mobilszáma:	0620-9777 027
E-mail címe:	info@tapebau.hu

Alulírott Ajánlattevő nyilatkozom, hogy a tárgy szerinti feladat ellátásához kapcsolódóan megfelelő generálkivitelezői jogosultsággal rendelkezem.

Munka megnevezése	Nettó (Ft)	ÁFA (Ft)	Bruttó (Ft)
Urmánczy Nándor szobor körüli környezetrendezés	4.277.510.-	1.154.928.-	5.432.438.-

Az ajánlat érvényességi ideje: 2024.09.31.

Budapest, 2024.09.05.


(cégszerű aláírás)

Ajánlatkérő: Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata
Ajánlat tárgya: Urmánczy Nándor szobor körüli környezetrendezés, Budapest XXI. Kerület Csepel, Daru-domb (hrsz.: 208261/13)

Felolvasólap

Ajánlattevő adatai:

Neve:	Mpaladin Ép., Ker. és Szolg. Kft.
Székhelye:	1182 Budapest, Gábor Áron u. 2/A
Belföldi adószáma:	24076618-2-43
Bankszámlaszáma:	11737007-20746591
Képviselő neve:	Soós Tamás

Kapcsolattartó adatai:

Neve:	Soós Tamás
Telefon/mobilszáma:	+36 20 953 3303
E-mail címe:	mpaladinkft@gmail.com

Alulírott Ajánlattevő nyilatkozom, hogy a tárgy szerinti feladat ellátásához kapcsolódóan megfelelő generálkivitelezői jogosultsággal rendelkezem.

Munka megnevezése	Nettó (Ft)	ÁFA (Ft)	Bruttó (Ft)
Urmánczy Nándor szobor körüli környezetrendezés	3.898.110,-Ft	1.052.490,-Ft	4.950.600,-Ft

Az ajánlat érvényességi ideje: 30 nap

Kelt: Budapest, 2024. év szeptember hónap 05. napján

Mpaladin
Ép. Ker. és Szolg. Kft.
1182 Bp., Gábor Áron u. 2/A.
A.sz.: 24076618-2-43

(cégszerű aláírás)

Ajánlatkérő: Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata

URMÁNCZY NÁNDOR SZOBOR KÖRÜLI KÖRNYEZETRENDEZÉS MUNKÁI

Tétel	Tétel részletezése	mennyiség	m.e	anyag egységár	díj egységár	nettó A	nettó D	A + D össz
1. KÖRNYEZETRENDEZÉS								
1. Tükröszedés, tereprende­zés	tereprende­zés szobor körül, gye­pnye­ses, tipegők közöt­ti tükröszedés	510	m2	0 Ft	1 010 Ft	0 Ft	515 100 Ft	515 100 Ft
2. Kitermelt anyag elszállítása	tereprende­zés során kitermelt anyagok és a gye­p felső réte­gének szállítóeszközre rakása és elszállítása	32	m3	2 400 Ft	9 900 Ft	76 800 Ft	316 800 Ft	393 600 Ft
3. Szegélyépítés	fém­szegély építése beton ágya­zatba	20	m	9 150 Ft	4 830 Ft	183 000 Ft	96 600 Ft	279 600 Ft
4. Burkolat építése	kisele­mes tér­kő burkolat építése KK Kavics Budapest tér­kőből 4 cm 2/5 mé­szkő ágya­zatba, 20 cm 0/20 mé­szkő murva réteg terítésével, tömörítésével, al­ta­laj tömörítésével, tér­kőbe minta vágása	28	m2	19 200 Ft	9 700 Ft	537 600 Ft	271 600 Ft	809 200 Ft
5. Tipegők építése	Via­stein Prestige 70 cm x 35 cm mé­retben, 5 cm 0/4 fektető ho­mokba rakva	74	db	2 790 Ft	2 920 Ft	206 460 Ft	216 080 Ft	422 540 Ft
6. Termőföld terítés	át­lag 5 cm vastagságban, tipegők közöt­ti kézi erővel be­terme­lve, el­ren­de­zve, szobor körüli feltöltéssel és tere­pa­lakítással	35	m3	17 200 Ft	9 400 Ft	602 000 Ft	329 000 Ft	931 000 Ft

7. Fűvesítés	fűmagvetéssel, vetett fű gerelylézésével, finom tereprendezésével	482	m ²	315 Ft	820 Ft	151 830 Ft	395 240 Ft	547 070 Ft
ÖSSZESEN NETTÓ:						1 757 690 Ft	2 140 420 Ft	3 898 110 Ft
ÁFA:								1 052 490 Ft
ÖSSZESEN BRUTTÓ TELJES MUNKA:								4 950 600 Ft


 Ép. Ker. és Szerlg. Kft.
 Mpaladín
 1182 Budapest, G...
 Adószám: 24980701-2-023-01-00000000

Csepeli Városfejlesztési Nonprofit Kft.
Cím: 1211 Budapest, II. Rákóczi F. út 88-92.
Telefon: 061-276-8177



Iktató szám: VÁF/ 117 – 6 /2024

Tárgy: A csepeli Urmánczy Nándor szobor körüli környezetrendezés

FELJEGYZÉS Kálcsics Ferenc ügyvezető úr részére

amely készült **2024. szeptember 09.** napján a Csepeli Városfejlesztési Nonprofit Kft. hivatalos helyiségében (1211 Budapest, II. Rákóczi Ferenc út 88-92.) a csepeli **Urmánczy Nándor szobor** (hrsz.: 208261/13) **környezetének rendezése** megvalósításához szükséges versenyeztetési eljárás során benyújtott árajánlatok értékelésekor.

Jelen vannak: Dajka Szilvia
Koller Tímea

Ajánlatot kértünk az alábbi vállalkozóktól:

Arborer Kft. (2669 Ipolyvece, Rákóczi út 20. B. ép.)
Mpaladin Kft. (1182 Budapest, Gábor Áron utca 21. 2/A.)
Tape Bau Kft. (1015 Budapest, Donáti utca 38.)

Az ajánlattételi felhívásra két vállalkozótól érkezett ajánlat:

1. **Tape Bau Kft.**

Képviseli: Pécsi Imre

Benyújtás módja: 2024.09.06. napján e-mailben megküldve.

Ajánlati ár összesen: **nettó 4 277 510, - Ft + 27% ÁFA, azaz bruttó 5 432 438, - Ft.**

Ajánlat értékelése: Az ajánlat formai és tartalmi szempontból megfelelő, érvényesnek tekinthető.

2. **Mpaladin Kft.**

Képviseli: Soós Tamás

Benyújtás módja: 2024.09.05. napján e-mailben megküldve.

Ajánlati ár összesen: **nettó 3 898 110, - Ft + 27% ÁFA, azaz bruttó 4 950 600, - Ft.**

Ajánlat értékelése: Az ajánlat formai és tartalmi szempontból megfelelő, érvényesnek tekinthető.

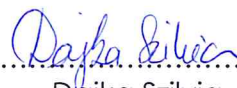
Tekintettel arra, hogy fentiek alapján a beérkezett két árajánlat érvényes és összehasonlítható, közülük javasoljuk **a legkedvezőbb árajánlatot adó Mpaladin Kft-vel** történő szerződéskötést.

Budapest, 2024. szeptember 9.

Tisztelettel:



.....
Koller Tímea
hitelesítő

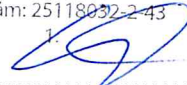


.....
Dajka Szilvia
jegyzőkönyvvezető

A javaslatot elfogadom, kérem a szerződés előkészítését.

Budapest, 2024. szeptember 9.

Csepeli Városfejlesztési Nonprofit Kft.
1211 Budapest, II. Rákóczi F. út 88-92.
Adószám: 25118032-2-43



.....
Kálcsics Ferenc
ügyvezető

VH-1117-21/2024
V-17557/2024.

224/211

V Á L L A L K O Z Á S I S Z E R Z Ő D É S

Amely létrejött egyrészről

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata

Székhelye: 1211 Budapest, Szent Imre tér 10.
Bank neve: OTP Bank Nyrt.
Bankszámlaszáma: 11784009-15521000-00000000
Adószáma: 15735849-2-43
Törzsszáma: 735847
Képviseli: Borbély Lénárd, polgármester
mint megrendelő (a továbbiakban: „**Megrendelő**”),

másrészről

MPALADIN Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhelye: 1182 Budapest, Gábor Áron utca 2/A.
Cégjegyzékszám: 01-09-204319
Bankszámlaszám: 11737007-20746591-00000000, OTP Bank Nyrt.
Adószám: 24076618-2-43
Képviseli: Soós Tamás, ügyvezető
mint **Vállalkozó** (a továbbiakban: Vállalkozó) között (a továbbiakban együtt: Felek)
alulírott helyen és időben.

1. Előzmények

Megrendelő versenyeztetési eljárást folytatott le Budapest, XXI. Kerület Csepel közigazgatási területén található Daru-dombon lévő **Urmánczy Nándor szobor környezetének rendezése** tárgyban, amelynek során Vállalkozó árajánlata bizonyult a legkedvezőbbnek, így Megrendelő vele köt szerződést.
Az építési munkaterület címe: **Budapest, XXI. Kerület Csepel, hrsz.: 208261/13.**

Megrendelő közreműködője (a továbbiakban: Közreműködő Szervezet) a Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata tulajdonát képező Csepeli Városfejlesztési és Gazdaságfejlesztési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság:

székhelye: 1211 Budapest, II. Rákóczi Ferenc út 88-92., I. em.
cégjegyzékszám: 01-09-200805
bankszámlaszám: 11784009-20604620
adószám: 25118032-2-43
képviseli: Kálcsics Ferenc, ügyvezető

2. A szerződés tárgya

A Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó elvállalja a csepeli Daru-dombon található **Urmánczy Nándor szobor környezetének rendezése** tárgyban tett ajánlattételi felhívásban szereplő kivitelezési munkálatok elvégzését. **Az építési munkaterület címe: Budapest, XXI. Kerület Csepel, hrsz.: 208261/13.**

Kálcsics Ferenc
ügyvezető
2024. SZEP 11

dr. Puzsner Tibor
2024. SZEP 11
jogász

Takács Ferenc
általános igazgató
2024. SZEP 11

2.1. Megrendelő a szerződés tárgyában meghatározott munkákat az ajánlatkérésben – amely dokumentum a szerződés 1. számú mellékelete - szereplő műszaki tartalommal rendeli meg Vállalkozótól, amelynek teljesítésére Vállalkozó első osztályú anyagokkal, első osztályú minőségben a Megrendelő elvárásainak, illetve a vonatkozó jogszabályi előírásoknak és szabványoknak, technológiai előírásoknak megfelelően köteles.

3. Vállalkozói díj

- 3.1. Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozót a jelen szerződés tárgyának szerződésszerű kivitelezése esetén összesen **nettó 3.898.110, - Ft + ÁFA (27%), azaz bruttó 4.950.600, - Ft, azaz bruttó négymillió-kilencszázötvenezer-hatszáz forint** vállalkozói díj (a továbbiakban: Díj) illeti meg.
- 3.2. Felek megállapodása alapján a Vállalkozó **1 db végszámla** benyújtására jogosult.
- 3.3. Megrendelő a Díjat a Vállalkozónak a szerződés 4.7. pontja szerinti igazolt teljesítést követően szabályszerűen kiállított számlája alapján, a kiállítást követő 30 napon belül köteles átutalni Vállalkozó jelen szerződésben meghatározott számlájára.
- 3.4. Megrendelő kijelenti, hogy a jelen szerződés teljesítésére fedezettel rendelkezik.
- 3.5. Felek megállapítják, hogy a jelen szerződésben foglalt munka nem építési engedély köteles, ezért nem tartozik az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 142. § (1) bekezdés b) pontja alapján a fordított áfa fizetésének hatálya alá.
- 3.6. Felek kijelentik, hogy mindketten belföldön nyilvántartásba vett adóalanyok, és a Felek egyikének sincs olyan jogállása, amely szerint az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvényben meghatározottak alapján tőle adó fizetése ne lenne követelhető.
- 3.7. Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozót a Megrendelő által leigazolt teljesítés esetén illeti meg a Díj.
- 3.8. A Díj fix, átalánydíj a jelen szerződés tárgyát képező komplex kivitelezési munkákra vonatkozó valamennyi munkát magában foglalja.
- 3.9. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a 2. pontban meghatározott kivitelezési munkák során pótmunkák elvégzésének szükségessége merül fel, akkor az ilyen pótmunkák elvégzése kizárólag a Megrendelővel megkötésre kerülő, írásba foglalt külön pótmunka megállapodás alapján történhet.
- 3.10. Nem minősül pótmunkának a vonatkozó jogszabályok és más előírások betartása érdekében szükséges változtatások kivitelezése, kivéve, ha a változtatás

jogszabály módosítása miatt válik szükségessé, és a jogszabály módosítása a szerződéskötést követően lép hatályba.

- 3.11. Felek megállapodnak abban, hogy többletmunka elvégzése esetén Vállalkozót külön vállalkozói díj nem illeti meg.
- 3.12. A Díj magába foglalja a Vállalkozó által beépítésre kerülő valamennyi anyagárát, a munkabért és járulékait, külföldi- és belföldi anyagszállítási díjakat, a teljesítéshez szükséges felvonulások megvalósítási, illetve az anyagmozgatás költségeit, az építési hulladékok elszállítását és jogszabályi előírásoknak megfelelő deponálását, a fel- és levonulással kapcsolatos összes költséget.
- 3.13. Felek megállapodnak, hogy a Díjból levonásra kerül minden olyan elkülöníthető munkarész ellenértéke, amely bármely okból teljes egészében nem lett Vállalkozó által elvégezve.

4. Teljesítés, számlázás

- 4.1. Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozó köteles a 2. pontban meghatározott munkákat **a munkaterület átadásától számított 60 naptári napon belül** elvégezni. Vállalkozó köteles az építési naplóba történő bejegyzéssel készre jelenteni, és azt Megrendelőnek átadni. A műszaki átadás-átvételi eljárás időtartama 30 nap, amely időtartam a teljesítési határidőbe nem számít bele.
- 4.2. Vállalkozó **előteljesítésre jogosult**.
- 4.3. Vállalkozó a 2. pontban meghatározott munkákat átadás-átvételi eljárás (a továbbiakban: eljárás) keretében köteles átadni, amelynek során Felek elvégzik a szokásos azon vizsgálatokat, amelyek a teljesítés szerződésszerűségének megállapításához szükségesek. Az eljárásról Felek jegyzőkönyvet vesznek fel.
- 4.4. Az átadás-átvételi eljárás időpontját Megrendelő tűzi ki a Vállalkozó készre jelentésétől számított 5 munkanapon belüli időpontra.
- 4.5. Az eljárás során a Vállalkozónak igazolnia kell, hogy az általa elvégzett munkák a jelen szerződés meghatározott követelményeknek és a vonatkozó jogszabályi, hatósági előírásoknak, valamint – az esetlegesen menetközben elrendelt megrendelői módosításoknak megfelelően – hiány- és hibamentesen elkészült.
- 4.6. Vállalkozó csak teljesítésigazolás kiállítását követően jogosult számlát benyújtani.
- 4.7. Megrendelő a teljesítést a Vállalkozó felé a Megrendelő által kiállított teljesítési igazolással igazolja. A teljesítés igazolására Megrendelő részéről **Takács Ferenc** a Közreműködő Szervezet általános igazgatója, (e-mail: takacs.ferenc@varosfejleszt21.eu) vagy **Kálcsics Ferenc** a Közreműködő Szervezet ügyvezetője (e-mail: kalcsics.ferenc@varosfejleszt21.eu) jogosult.

4.8. A Megrendelő a számla átvételekor ellenőrzi a számla alaki és tartalmi megfelelőségét. Amennyiben a számla alakilag vagy tartalmilag hibás, úgy annak befogadását 8 napon belül megtagadhatja. Ebben az esetben a Vállalkozónak új, megfelelően kiállított számlát kell benyújtania.

5. Munkaterület

5.1. Vállalkozó kijelenti, hogy az építési területet, környezetét, a munkák elvégzéséhez szükséges megközelítési, közmű-ellátottsági és egyéb feltételeket megismerte, ezek ismeretében alakította ki a Díjat, és vállalta a teljesítési határidőt.

5.2. Megrendelő az építési munkaterületet Vállalkozó részére a szerződés teljesítéséhez alkalmas állapotban, a szerződés hatályba lépésétől számított 5 munkanapon belül köteles átadni.

6. Munkavégzés, kötelezettségek

6.1. Felek megállapodnak, hogy amennyiben a Vállalkozó erre vonatkozóan az igényét előre jelzi, munkaszüneti napokon is végezhet munkát. A munkaszüneti napokon történő munkavégzésre csak polgármesteri engedély birtokában jogosult a Vállalkozó.

6.2. Vállalkozó kötelezettsége a meglévő építmények szerkezeteinek, az elkészült egyéb munkák állagainak megóvása. A Vállalkozónak felróható magatartásából származó rongálásokból eredő hibák kijavítása a Vállalkozó feladata, amelyet térítésmentesen köteles elvégezni.

6.3. Vállalkozó kötelezettsége a munkaterület, valamint az igénybe vett közterület – járda, úttest – folyamatos tisztán tartása, a hulladék, szemét és silt – munkaterületről történő – folyamatos elszállítása, az esetlegesen elbontott anyagok szakszerű deponálása, és jogszabályszerű elszállítása.


6.4. A felvonulási területek és anyaglerakó-helyek biztosítása a Vállalkozó feladata. A felvonulási területek, depóniahelyek végleges kijelölését, a Vállalkozónak a munkanapló megnyitásával egyidejűleg a Megrendelővel jóvá kell hagyatnia.

6.5. Vállalkozó köteles munkáját olyan gondosan megszervezni, hogy minden előrelátható akadály időben megszüntethető legyen és ennek érdekében Megrendelő figyelmét ezen akadályoztatásokra időben felhívja.

6.6. Vállalkozó a munkanemre érvényes szabvány- és technológiai előírásoknak mindenben megfelelő, első osztályú teljesítést vállal. Vállalkozó a feladat elvégzése során köteles maradéktalanul betartani a kivitelezésre vonatkozó hatályos jogszabályok rendelkezéseit.

6.7. Vállalkozó a beépített anyagok, eszközök minőségét a vonatkozó érvényes jogszabályok, rendeletek és szabványok szerint vállalja és azt minőségtanúsítvánnyal igazolja. Vállalkozó a szabványossági nyilatkozatokat,


Kálcics Ferenc
Ügyvezető
2024. SZEP 11


dr. Dudás Tibor
2024. SZEP 11


Tokács Ferenc
Általános Igazgató
2024. SZEP 11

valamint a tárgyi munkákra vonatkozó kezelési- és karbantartási utasítást a teljesítést követően a Megrendelőnek átadja.

7. Alvállalkozók

- 7.1. A Megrendelő hozzájárul ahhoz, hogy a Vállalkozó a jelen szerződés teljesítése során alvállalkozót vegyen igénybe. Az alvállalkozók adatait, elérhetőségét Vállalkozó köteles átadni Megrendelő részére.
- 7.2. Amennyiben a Vállalkozó alvállalkozót vesz igénybe, úgy tudomásul veszi, hogy Vállalkozó a jelen szerződésben vállalt kötelezettségeit teljes egészében másra nem ruházhatja át és a munkák egyes részeit sem adhatja alvállalkozásba az ajánlattól eltérő módon, illetőleg feltételek mellett.
- 7.3. Felek rögzítik, hogy csak a Vállalkozó áll jogviszonyban az alvállalkozókkal és azok tevékenységéért Megrendelő felé kizárólagosan csak a Vállalkozó felelős. A Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozó magatartásáért úgy felel, mintha maga járt volna el. Alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén a Vállalkozó felelős minden olyan kárért is, amely az alvállalkozó igénybevétele nélkül nem következett volna be.
- 7.4. A kiadott költségvetésben szereplő műszaki tartalomtól eltérő műszaki megoldást Vállalkozó csak a Megrendelő írásbeli jóváhagyásával alkalmazhat.

8. Szerződésszegés

- 8.1. Amennyiben Vállalkozó a 4.1. pontban foglalt végteljesítési határidőt nem tartja be, úgy a késedelem időtartamára minden megkezdett nap után a nettó Díj 1%-át fizeti meg késedelmi kötbér jogcímén a Megrendelő javára. A késedelmi kötbér összege a nettó Díj 20%-át nem haladhatja meg.
- 8.2. Amennyiben Vállalkozó nem szerződésszerűen teljesít, és a hibát felszólítás ellenére sem javítja ki, úgy a hiba kijavítására vonatkozó ismételt felszólítás napjától a hiba kiküszöböléséig terjedő időtartamra a Megrendelő részére hibás teljesítési kötbér jogcímén a nettó Díj 1 %-át fizeti meg naptári naponta, amely összeg nem haladhatja meg a nettó Díj 20%-át.
- 8.3. Amennyiben a jelen szerződés teljesítése a Vállalkozónak felróható okból meghiúsul, Megrendelő jogosult elállni és a Vállalkozótól a teljes Díj 20%-ának megfelelő összegű meghiúsulási kötbért és az azon felül felmerült kárát követelni. Elállás esetén Vállalkozó kizárólag a szerződésszerűen elvégzett munkák tételes felmérésen alapuló és tételes költségvetés szerint számított ellenértéke illeti meg.
- 8.4. Vállalkozó mentesül a kötbérfizetés alól, amennyiben a határidőn belül történő teljesítésre, tőle független, neki fel nem róható, előre nem látható körülmény bekövetkezte folytán nem volt lehetősége.

 **Kálcsics Ferenc**
ügyvezető

2024. SZEP. 11.

 **dr. Dudás Tibor**
2024. SZEP. 11.
jegyző

2024. SZEP. 11.
Takács Ferenc
általános igazgató

9. Jótállás és utófelülvizsgálati eljárás

- 9.1. Vállalkozó a szerződés ellátásához szükséges anyagokra és a szerződésben szereplő munkálatokra a műszaki átadást követő **12 (tizenkettő) hónap időtartamra** jótállást vállal.
- 9.2. Felek megállapodnak abban, hogy a műszaki átadást követő 12 (tizenkettő) hónap elteltével közös bejárást tartanak (utófelülvizsgálati eljárás), amely keretében közösen felvett jegyzőkönyvben rögzítik a Vállalkozó szavatossági körében felmerülő és elvégzendő munkálatok jegyzékét.

10. Együttműködés, kapcsolattartás

- 10.1. Felek kölcsönösen kötelesek a munkálatok elvégzése során a másik Felet folyamatosan tájékoztatni az őt érintő fontos körülményekről.
- 10.2. A Vállalkozó köteles továbbá a Megrendelőt minden olyan körülményről értesíteni, amely a 2. pontban rögzített feladat eredményességét veszélyeztetné, vagy gátolná. Az értesítés elmulasztásából eredő károkért a Vállalkozó felelős.
- 10.3. A Vállalkozó a munkaterület átadás-átvételétől kezdve papíralapú építési naplót köteles folyamatosan vezetni.
- 10.4. Felek a naplóbejegyzésre meghatalmazott személyek nevét kötelesek az építési naplóban feltüntetni. A naplóba történő bejegyzésére kizárólag a 10.5. pontban megnevezett személyek jogosultak.
- 10.5. Az építési naplóba bejegyzésre jogosult személyek:
- Megrendelő részéről a Közreműködő Szervezet útján:**
név: Takács Ferenc
e-mail: takacs.ferenc@varosfejleszt21.eu
telefon: 06 30 204 3727
- Vállalkozó részéről:**
név: Fodor Mátyás
e-mail: mpaladinkft@gmail.com
telefon: 06 30 336 5166
- 10.6. A jelen szerződés teljesítésével kapcsolatban a jogviszony tartama alatt felmerülő valamennyi technikai és egyéb jellegű kérdés egyeztetésére, a jelen megállapodás esetleges módosításával kapcsolatos tárgyalások lefolytatására és a Felek közötti folyamatos kapcsolattartásra Felek az alábbi személyeket jelölik ki:

Megrendelő részéről a Közreműködő Szervezet útján:

név: Dajka Szilvia Viktória
e-mail: dajka.szilvia@varosfejleszt21.eu
telefon: 06 70 451 9037

Vállalkozó részéről:

név: Soós Tamás

e-mail: mpaladinkft@gmail.com

telefon: 06 20 953 3303

11. Hatálybalépés

11.1. Jelen szerződés mindkét fél általi aláírásának napján lép hatályba, eltérő dátumok esetén a későbbit kell hatályba lépés időpontjának tekinteni.

11.2. Felek kijelentik, hogy Vállalkozó a munka teljesítését szóbeli megállapodás alapján a versenyeztetési eljárás eredményéről kapott hivatalos tájékoztatást követően – a szerződés mindkét fél által történő hatálybalépése előtt - saját felelősségére megkezdheti.

12. Felek nyilatkozatai

12.1. Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés aláírására és teljesítésére teljes jogkörrel rendelkeznek és nincs tudomásuk olyan tényről vagy körülményről, amely a jelen szerződés érvényességét vagy hatályát részben vagy egészben érinthetné.

12.2. Vállalkozó kijelenti, hogy rendelkezik a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges engedélyekkel, jogosultságokkal és szakértelemmel, valamint tárgyi, személyi és egyéb feltételekkel és mindezeket a jelen szerződés időtartama alatt folyamatosan biztosítja.

12.3. Vállalkozó az államháztartási törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdésében foglaltakkal összhangban, a jelen szerződés aláírásával nyilatkozik arról is, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja értelmében átlátható szervezetnek minősül. Vállalkozó a nyilatkozatban foglaltak változása esetén arról haladéktalanul köteles a Megrendelőt tájékoztatni. A valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött visszerhes szerződést a Megrendelő felmondja vagy - ha a szerződés teljesítésére még nem került sor - a szerződéstől eláll.

12.4. Felek kijelentik, hogy csőd-, felszámolási vagy végelszámolási eljárás hatálya alatt nem állnak.

12.5. Vállalkozó hozzájárul, hogy Megrendelő jelen szerződést honlapján közzétegye.

12.6. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen vállalkozási szerződésben nem rögzített kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény vonatkozó rendelkezései, illetőleg az egyéb vonatkozó jogszabályok, rendeletek, ágazati szabályok, előírások rendelkezései az irányadók.

12.7. Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi az 1. és a 2. számú melléklet.


Kálcsics Ferenc
Ügyvezető
2024. SZEP. 11.


Jr. D. Tóth
2024. SZEP. 11.
Igazgató

Takács Ferenc
Általános igazgató

2024. SZEP. 11.

Felek a jelen szerződést elolvasás és megértés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt cégszerűen és helybenhagyólag aláírták.


Mellékletek:

- 1. számú melléklet: Ajánlatkérés
- 2. számú melléklet: Felolvasólap és árazott költségvetés

Budapest, 2024 SZEPT 13

Budapest, 2024 SZEPT 12


.....
Budapest XXI. Kerület Csepel
Önkormányzata
képviseli: Borbély Lénárd polgármester
Megrendelő


.....
Mpaladin
Ép. Ker. és Szolg. Kft.
1182 Bp., Gábor Áron u. 2/a.
A.sz.: 24076618-2-43
.....5.....
MPALADIN Építőipari, Kereskedelmi és
Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
képviseli: Soós Tamás, ügyvezető
Vállalkozó

Jogilag megfelelő:

Dátum..... 2024. SZEPT. 12.

.....
dr. Vincze Anikó, jegyző


Pénzügyi ellenjegyzés:

Dátum..... 2024. SZEPT. 11.

.....
Szedes Istvánné
városgazdálkodási ágazatvezető


Kálcsics Ferenc
ügyvezető
2024 SZEPT 11


dr. Dudás Tibor
2024 SZEPT 11.
jogász

Takács Ferenc
általános igazgató
2024 SZEPT 11


Csepeli Városfejlesztési Nonprofit Kft.
Cím: 1211 Budapest, II. Rákóczi F. út 88-92.
Telefon: 061-276-8177



Iktató szám: VÁF/117 -2/2024

Tárgy: Ajánlatkérés az Urmánczy
Nándor szobor körüli
környezetrendezés vonatkozásában

Mpaladin Kft.

1182 Budapest,
Gábor Áron utca 2. A. ép.
Soós Tamás részére

Tisztelt Ügyvezető Úr!

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testületének 575/2014. (XII. 16) számú határozata alapján megalapított Csepeli Városfejlesztési Nonprofit Kft. látja el Budapest XXI. kerületben a városfejlesztéssel és gazdaságfejlesztéssel kapcsolatos feladatokat.

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata a 2018-ban avatott Urmánczy Nándor szobor körül környezetrendezést kíván végezni, amelynek megvalósítása céljából kivitelező vállalkozót bízna meg. A szobor Budapest XXI. Kerület Csepel közigazgatási területén, a Daru-dombon (hrs.: 208261/13) került elhelyezésre. A tárgyi munka megbízására vonatkozóan Társaságunk versenyeztetési eljárást indít, amelynek lebonyolításához ezúton küldjük meg árajánlatkérő levelünket.

Tervezett műszaki tartalom:

- tereprendezés ~510 m2 alapterületen, kitermelt anyag elszállításával;
- szegélyépítés ~ 20 m;
- burkolat építése ~ 28 m2 területen;
- tipegők építése (tervrajz szerint, ~ 70-80 db);
- termőföld terítés, füvesítés.

Az ajánlatkérés mellékletét képezi:

- 1. számú melléklet: Felolvasólap,
- 2. számú melléklet: Árazatlan költségvetés,
- 3. számú melléklet: Környezetrendezési koncepcióterv,
- 4. számú melléklet: Korábban megvalósult öntözőhálózat megvalósulási terve,
- 5. számú melléklet: Korábban megvalósult elektromoshálózat kiviteli terve.

Az ajánlattétel benyújtásának módja:

- kitöltött, cégszerű aláírással ellátott felolvasólap,
- cégszerű aláírással ellátott, árazott költségvetés megküldése.

Alapvető projekt adatok:

Ajánlatkérő: Budapest XXI. Kerület Csepel
Önkormányzata (1211 Budapest, Szent Imre
tér 10.)
Képviseli: Borbély Lénárd polgármester
Beruházás megvalósulásának helye: Budapest XXI. Kerület Csepel, Daru-domb
(hrsz.: 208261/13)

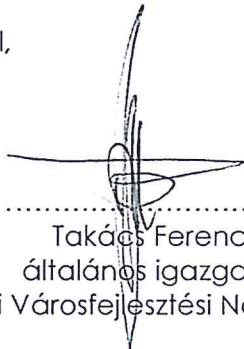
Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata fenntartja annak jogát, hogy az ajánlatkérési eljárást semmisnek tekintse!

Kérjük, ajánlatát Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzatának címezve, 1 db eredeti példányban, magyar nyelven, magyar forintban, a nettó összeg + áfa és bruttó összeg feltüntetésével elektronikusan 2024. szeptember 06. napjáig a vaf@varosfejlesztés21.eu e-mail címre szíveskedjen megküldeni.

Esetlegesen felmerülő kérdéseivel kérjük, forduljon hozzánk bizalommal a vaf@varosfejlesztés21.eu címen.

Budapest, 2024. szeptember 04.

Tisztelettel,



Takács Ferenc
általános igazgató
Csepeli Városfejlesztési Nonprofit Kft.



Vajda Lóránt
beruházási főosztályvezető
Csepeli Városfejlesztési Nonprofit Kft.

Ajánlatkérő: Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata
Ajánlat tárgya: Urmánczy Nándor szobor körüli környezetrendezés, Budapest XXI. Kerület Csepel, Daru-domb (hrsz.: 208261/13)

Felolvasólap

Ajánlattevő adatai:

Neve:	
Székhelye:	
Belföldi adószáma:	
Bankszámlaszáma:	
Képviselő neve:	

Kapcsolattartó adatai:

Neve:	
Telefon/mobilszáma:	
E-mail címe:	

Alulírott Ajánlattevő nyilatkozom, hogy a tárgy szerinti feladat ellátásához kapcsolódóan megfelelő generálkivitelezői jogosultsággal rendelkezem.

Munka megnevezése	Nettó (Ft)	ÁFA (Ft)	Bruttó (Ft)
Urmánczy Nándor szobor körüli környezetrendezés			

Az ajánlat érvényességi ideje:

Kelt:, év hónap napján

(cégszerű aláírás)

Ajánlatkérő: Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata

URMÁNCZY NÁNDOR SZOBOR KÖRÜLI KÖRNYEZETRENDEZÉS MUNKÁI

Tétel	Tétel részletezése	mennyiség	m.e	anyag egységár	díj egységár	nettó A	nettó D	A + D össz
1. KÖRNYEZETRENDEZÉS								
1.	Tűkórshedés, tereprendezés	510	m2					
	tereprendezés szobor körül, gyepnyesés, tipegők közötti tűkórshedés							
2.	Kitermelt anyag elszállítása	32	m3					
	tereprendezés során kitermelt anyagok és a gyeppel felső rétegének szállítóeszközre rakása és elszállítása							
3.	Szegélyépítés	20	m					
	fémcsiszoló építése beton ágyzatba							
4.	Burkolat építése	28	m2					
	kiselemez térkő burkolat építése KK Kavics Budapest térkőből 4 cm 2/5 mélykő ágyzatba, 20 cm 0/20 mészkő murva réteg terítésével, tömörítésével, altalaj tömörítésével, térkőbe minta vágása							
5.	Tipegők építése	74	db					
	Viastein Prestige 70 cm x 35 cm méretben, 5 cm 0/4 fektető homokba rakva átlag 5 cm vastagságban,							
6.	Termőföld terítés	35	m3					
	tipegők közötti kézi erővel betermelve, elrendezve, szobor körüli feltöltéssel és terepalakítással							
7.	Fűvesítés	482	m2					
	fűmagvetéssel, vetett fű gereztyezésével, finom tereprendezéssel							
ÖSSZESEN NETTÓ:						0 Ft	0 Ft	0 Ft
ÁFA:								
ÖSSZESEN BRUTTÓ TELJES MUNKA:								0 Ft

Ajánlatkérő: Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata
Ajánlat tárgya: Urmánczy Nándor szobor körüli környezetrendezés, Budapest XXI. Kerület Csepel, Daru-domb (hrsz.: 208261/13)

Felolvasólap

Ajánlattevő adatai:

Neve:	Mpaladin Ép., Ker. és Szolg. Kft.
Székhelye:	1182 Budapest, Gábor Áron u. 2/A
Belföldi adószáma:	24076618-2-43
Bankszámlaszáma:	11737007-20746591
Képviselő neve:	Soós Tamás

Kapcsolattartó adatai:

Neve:	Soós Tamás
Telefon/mobilszáma:	+36 20 953 3303
E-mail címe:	mpaladinkft@gmail.com

Alulírott Ajánlattevő nyilatkozom, hogy a tárgy szerinti feladat ellátásához kapcsolódóan megfelelő generálkivitelezői jogosultsággal rendelkezem.

Munka megnevezése	Nettó (Ft)	ÁFA (Ft)	Bruttó (Ft)
Urmánczy Nándor szobor körüli környezetrendezés	3.898.110,-Ft	1.052.490,-Ft	4.950.600,-Ft

Az ajánlat érvényességi ideje: 30 nap

Kelt: Budapest, 2024. év szeptember hónap 05. napján

Mpaladin
Ép. Ker. és Szolg. Kft.
1182 Bp., Gábor Áron u. 2/A.
A sz.: 24076618-2-43

(cégszerű aláírás)

Ajánlatkérő: Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata

URMÁNCZY NÁNDOR SZOBOR KÖRÜLI KÖRNYEZETRENDEZÉS MUNKÁI

Tétel	Tétel részletezése	menyiség	m.e	anyag egységár	díj egységár	nettó A	nettó D	A + D össz
1. KÖRNYEZETRENDEZÉS								
1.	Tűkőrszedés, tereprendezés	510	m2	0 Ft	1 010 Ft	0 Ft	515 100 Ft	515 100 Ft
2.	Kitermelt anyag elszállítása	32	m3	2 400 Ft	9 900 Ft	76 800 Ft	316 800 Ft	393 600 Ft
3.	Szegélyépítés	20	m	9 150 Ft	4 830 Ft	183 000 Ft	96 600 Ft	279 600 Ft
4.	Burkolat építése	28	m2	19 200 Ft	9 700 Ft	537 600 Ft	271 600 Ft	809 200 Ft
5.	Típegők építése	74	db	2 790 Ft	2 920 Ft	206 460 Ft	216 080 Ft	422 540 Ft
6.	Termőföld terítés	35	m3	17 200 Ft	9 400 Ft	602 000 Ft	329 000 Ft	931 000 Ft

7. Fűvesítés	fűmagvetéssel, vetett fű gereblyezésével, finom tereprendezésével	482	m ²	315 Ft	820 Ft	151 830 Ft	395 240 Ft	547 070 Ft
ÖSSZESEN NETTÓ:						1 757 690 Ft	2 140 420 Ft	3 898 110 Ft
ÁFA:								1 052 490 Ft
ÖSSZESEN BRUTTÓ TELJES MUNKA:								4 950 600 Ft

Mpbalatin
 Ép. Kert. és Szépl. Kft.
 1182 Bp., Gyöngyösi út 22-24.
 Árszám: 77776

UAF/817 - 12/2024

TELJESÍTÉS IGAZOLÁSA

Tárgy: "Urmánczy Nándor szobor környezetének rendezése" (hrsz.: 208261/13) tárgyban megkötött vállalkozási szerződés szerinti **végteljesítés igazolása**

Megrendelő: Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata

Cím: 1211 Budapest, Szent Imre tér 10.

Képviselő: Borbély Lénárd polgármester

Teljesítésigazolásra kijelölt személyek: Kálcsics Ferenc ügyvezető, Csepeli Városfejlesztési Nonprofit Kft., valamint Takács Ferenc általános igazgató, Csepeli Városfejlesztési Nonprofit Kft.

Vállalkozó: MPALADIN Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Cím: 1182 Budapest, Gábor Áron utca 2/A.

Képviseletében eljár: Soós Tamás, ügyvezető

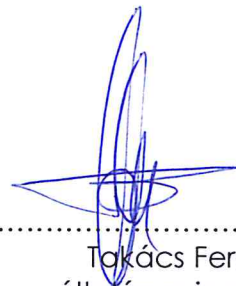
Alulírott kijelenti, hogy a teljesítésigazolás kiállításához szükséges munkálatok az alábbiak szerint elkészültek:

Vállalkozó a tárgyi munka vonatkozásában a 2024. szeptember 13. napján létrejött Vállalkozási Szerződés (Z24/211) elválaszthatatlan mellékletét képező Ajánlatkérésben foglalt műszaki tartalmat megvalósította, a szerződés „3. Vállalkozói díj” pontjában szereplő végszámla benyújtásához szükséges munkát elvégezte.

Megrendelő képviselői kijelentik, hogy a szerződéses érték 100%-át elérte a megvalósult teljesítés.

Fentiek alapján a Vállalkozó a szerződéses érték 100%-áról, azaz nettó 3.898.110,- Ft + 27% Áfa = bruttó 4.950.600,- Ft-ról a végszámlát kiállíthatja.

Budapest, 2024. szeptember 25.



.....
Takács Ferenc
általános igazgató
Csepeli Városfejlesztési Nonprofit Kft.