

## MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről

### Jánoshalma Városi Önkormányzat

Székhely: 6440 Jánoshalma, Béke tér 1.

Adószám: 15724911-2-03

Képviseli: Czeller Zoltán polgármester

mint megbízó - a továbbiakban: **Megbízó** -,

másrészről a

### dr. Polyák Csaba ügyvéd

Székhely: 6000 Kecskemét, Csongrádi utca 6. fsz. 2.

Kamarai azonosítószám: 36084248

Adószám: 69604353-1-23

Képviseli: dr. Polyák Csaba

mint megbízott - a továbbiakban: **Megbízott** -,

a továbbiakban együttesen: Felek - között a mai napon az alábbi feltételekkel:

### I. Általános rendelkezések

- 1.1. Felek megállapítják, hogy a Megbízó a „**Jánoshalma Bernáth Zoltán utcai járda bontása, új térköves járda építése, szükséges csapadékvíz elvezetés kialakítása**” elnevezésű projektet kívánja megvalósítani, melynek keretében a 2015. évi CXLIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) alapján építési beruházás tárgyú közbeszerzési eljárás lefolytatása szükséges.

### II. A szerződés tárgya

- 2.1. A Megbízó, mint ajánlatkérő az általa indítandó közbeszerzési eljárás lefolytatásában a közbeszerzési eljárás teljes körű lebonyolításával és a felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói tevékenységről szóló 257/2018. (XII.18.) Korm. rendelet 21. §-ában foglalt tevékenységnek a felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó(k) által történő ellátásával bízza meg a Megbízottat.

Ennek során Megbízott különösen a következő feladatokat köteles ellátni:

- a közbeszerzési eljárás szakszerű lefolytatásának elősegítése,
- a közbeszerzési eljárás előkészítése és lefolytatása során a közbeszerzési és igény szerint a jogi szakértelem biztosítása,
- a közzéteendő hirdetmények, dokumentumok elkészítése és elektronikus úton történő feladása, megküldése,
- a gazdasági szereplők által kért kiegészítő tájékoztatás(ok) elkészítése, a gazdasági szereplők részére történő megküldése,
- az ajánlatok felbontásáról készített jegyzőkönyv ajánlattevők részére történő megküldése,
- az ajánlatok áttekintése, elbírálása és értékelése,
- a hiánypótlásra és felvilágosítás nyújtására vonatkozó felszólítás(ok), indokolás kérés, számítási hiba javításának elkészítése, az ajánlattevők részére történő megküldése,
- javaslattétel az ajánlatok elbírálására és értékelésére, az esetleges kizárás, az érvényesség és érvénytelenség, az eljárás eredménye megállapítására,

- az ajánlatokat elbíráló és értékelő Közbeszerzési Bírálóbizottság részére benyújtandó írásbeli szakvélemény és eljárást lezáró döntési javaslat tervezetének elkészítése,
  - részvétel a Közbeszerzési Bírálóbizottság ülésein,
  - a Közbeszerzési Bírálóbizottság szakvéleményé(ei)nek véleményezése,,
  - a közbeszerzési eljárás összegezésének elkészítése, megküldése az ajánlattevők részére, a 257/2018. (XII.18.) Korm. rendelet 21. §-ában meghatározott feladatok ellátása,
  - iratbetekintések lebonyolítása,
  - közreműködés az esetleges előzetes vitarendezési eljárás(ok)ban, az ajánlatkérői válasz(ok) megfogalmazása, az ajánlattevők részre történő megküldése,
  - közreműködés az eljárás során benyújtott egyéb kérelmekkel, beadványokkal kapcsolatos ajánlatkérői válasz(ok) megfogalmazásában,
  - az eljárás eredményéről szóló tájékoztató elkészítése, megküldése a Közbeszerzési Hatóság részére közzététel végett,
- 2.2. A közbeszerzési eljárás lefolytatása a jelen megbízási szerződés megkötését követően a Megbízó igényei alapján, a Megbízó által meghatározott ütemezés szerint történik.

### **III. A Megbízott kötelezettségei**

- 3.1. A Megbízott köteles a Megbízót a tevékenységéről és a feladat állásáról kívánságára, szükség esetén e nélkül is tájékoztatni.
- 3.2. Megbízott köteles haladéktalanul szóban vagy írásban tájékoztatni a Megbízót minden olyan tényről, körülményről, amelyek - megítélése szerint - a Megbízott teljesítését befolyásolhatják.
- 3.3. Megbízottnak a megbízása teljesítése során kellő gondossággal, a jogszabályi előírások maradéktalan betartásával a Megbízó érdekeinek megfelelően úgy kell eljárnia, ahogy az az adott helyzetben általában elvárható. Megbízott felelősséggel tartozik azon kárért, amelyet a jelen szerződés megszegésével a Megbízónak okozott, kivéve, ha a Megbízott bizonyítja, hogy úgy járt el, ahogy az az adott helyzetben általában elvárható volt.
- 3.4. Megbízott köteles a Megbízó utasításait követni. A felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó tevékenységének ellátása során szakmailag nem utasítható. Megbízott köteles a Megbízót tájékoztatni, ha a felmerült új körülmények az utasítások módosítását teszik indokolttá. Megbízott a Megbízó utasításától akkor térhet el, ha ezt a Megbízó érdeke feltétlenül megköveteli, és a Megbízó előzetes értesítésére már nincs mód. Ilyen esetben a Megbízót késedelem nélkül értesíteni kell. Ha a Megbízó célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, a Megbízott köteles őt erre figyelmeztetni. Ha a Megbízó a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Megbízott a szerződéstől elállhat, illetve a szerződést felmondhatja, vagy a feladatot a Megbízó utasításai szerint, a Megbízó kockázatára elláthatja. Meg kell tagadnia az utasítás teljesítését, ha annak végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértésére vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét vagy vagyonát.
- 3.5. A Megbízott teljesítésének helye a Megbízó székhelye, kivéve ha a Felek ettől eltérően állapodnak meg.

- 3.6. Megbízott a jelen szerződés teljesítése során birtokába került iratokat, dokumentumokat jelen szerződés megszűnésével egyidejűleg a Megbízó részére hiánytalanul visszaszolgáltatni köteles, kivéve amennyiben jelen szerződés, vagy a Felek egyéb megállapodása eltérően rendelkezik.
- 3.7. Megbízott a megbízás tárgyának ellátásához megfelelő szakismerettel, tapasztalattal, felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadóval, a szükséges hatósági engedélyekkel, valamint felelősségbiztosítással rendelkezik, amelyeknek hatályban tartásáról folyamatosan gondoskodik.
- 3.8. Megbízott a jelen szerződés 2.1. pontjában meghatározott tevékenység ellátásához dr. Polyák Csaba felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadót (lajstromszáma: 00225) vonja be, aki a megbízás végrehajtásáért személyében felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó.
- 3.9. Megbízó hozzájárul ahhoz, hogy a Megbízott a megbízása teljesítése során a 3.8. pontban megnevezett felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadót a vele alkalmazotti jogviszonyban álló más felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadóval helyettesíthesse. A helyettesítés tényéről és időtartamáról a Megbízott haladéktalanul tájékoztatja a Megbízót.
- 3.10. A felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó(k) a közbeszerzési eljárás során szorosan együttműködik(nek) az eljárás tárgya szerinti, pénzügyi, jogi vagy egyéb szakértelmet biztosító személyekkel, de a felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó(k) és így a Megbízott nem felel(nek) a közbeszerzési eljárás során a nem közbeszerzési szakértelem körébe eső (így különösen az eljárás tárgya szerinti, pénzügyi, és jogi szakértelem körébe eső) feladatok teljesítésének szakszerűségéért és megfeleléséért.
- 3.11. Megbízó hozzájárul ahhoz, hogy a Megbízott a megbízása teljesítése során, a felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói tevékenységen túlmenően – a tagjain, illetőleg az alkalmazásában álló személyeken kívül – más személyek közreműködését is igénybe vegye. A Megbízott az igénybe vett személyekért úgy felel, mintha a rábízott ügyet maga látta volna el.

#### **IV. A Megbízó kötelezettségei**

- 4.1. Megbízó kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen szerződés hatályba lépésével egyidejűleg a Megbízott rendelkezésére bocsát minden, a Megbízott teljesítéséhez szükséges iratot, adatot, információt, dokumentumot. Megbízó kötelezettséget vállal továbbá arra, hogy a Megbízott folyamatosan, haladéktalanul megkapja azokat a további adatokat, információkat, iratokat, dokumentumokat, amelyek a jelen szerződés teljesítéséhez szükségesek.
- 4.2. Megbízó a Megbízott rendelkezésére bocsátott valamennyi adat, információ helyességét, pontosságát biztosítani köteles. Megbízott a Megbízó által szolgáltatott adatok, információk helyességét ellenőrizni nem köteles, azok valóságáért felelősség nem terheli. A téves, pontatlan információk, adatok szolgáltatásából eredő károkért való felelősség a Megbízót terheli.
- 4.3. Amennyiben a Megbízó adatszolgáltatási kötelezettség(ei)nek határidőben nem tesz eleget, erre a Megbízott a határidő lejártát követő napon a Megbízó figyelmét írásban felhívni köteles.
- 4.4. A megbízás teljesítéséhez szükséges, elektronikusan rendelkezésre álló adatokat, információkat, iratokat, dokumentumokat Megbízó elektronikus úton juttatja el az alábbi e-mail címre: polyak.csaba@kozber.hu.

- 4.5. Megbízó a Megbízott számára a jelen szerződés szerinti tevékenységének végzésével kapcsolatosan folyamatos konzultációs lehetőséget biztosít.
- 4.6. Megbízottnak a Megbízóval való kapcsolattartásért felelős képviselője: dr. Polyák Csaba ügyvezető (elérhetősége: +36202312982, e-mail: polyak.csaba@kozber.hu).
- 4.7. A Megbízó vállalja, hogy a Megbízott teljesítése során felmerülő, a Megbízó részéről döntést igénylő kérdésekben a döntést igénylő kérdés felmerülését követően érdemben állást foglal és döntését 3 munkanapon belül a Megbízottal közli.
- 4.8. Megbízó kötelezettsége haladéktalanul szóban vagy írásban tájékoztatni a Megbízottat minden olyan tényről, körülményről, amelyek a Megbízott teljesítését befolyásolhatják. Megbízó az együttműködési kötelezettsége késedelmes teljesítésével vagy megszegésével okozott károkért felelősséggel tartozik.

#### **V. A Megbízott díjazása**

- 5.1. Felek megállapodnak abban, hogy a Megbízottat a jelen szerződés II. fejezetében meghatározott feladatok maradéktalan teljesítéséért nettó 350.000,-Ft + 0 % ÁFA, összesen bruttó 350.000,-Ft összegű megbízási díj illeti meg.
- 5.2. Az 5.1. pontban foglalt megbízási díj a Megbízott költségeit is magában foglalja. A közbeszerzési eljárás lefolytatása során felmerülő rendszerhasználati és hirdetményellenőrzési díjak a Megbízót terhelik.
- 5.3. Az 5.1. pontban meghatározott megbízási díjból nettó 175.000,- Ft + 0 Ft Áfa, összesen bruttó 175.000,- Ft a közbeszerzési eljárás megindításának napján válik esedékessé. A megbízási díj fennmaradó része, azaz nettó 175.000,- Ft + 0 Ft Áfa, összesen bruttó 175.000,- Ft a közbeszerzési eljárás eredményeképpen megkötendő kivitelezési szerződés aláírásának napján válik esedékessé. Megbízottat a megbízási díj az eljárás eredménytelensége esetén is megilleti. Nem illeti meg a jelen pont szerinti megbízási díj a Megbízottat a Kbt. 75. § (2) bekezdés d) és f) pontja szerinti esetekben, ha az eljárás jogszerűsége nem helyreállítható és amennyiben a jogsértés kétséget kizáró módon annak a következménye, hogy Megbízott nem a jelen megbízási szerződés 3.3. pontjában foglaltaknak megfelelően járt el.
- 5.4. A Megbízó a megbízási díjat annak esedékességével egyidejűleg a Megbízott által kiállított számla alapján, annak kézhezvételét követő 8 napon belül köteles kiegyenlíteni a Megbízott Gránit Bank Zrt-nél vezetett 12100011-18630224 számú bankszámlájára történő átutalással. A számla benyújtásának előfeltétele a Megbízó által kiállított teljesítésigazolás.
- 5.5. Megbízó a megbízási díj késedelmes kiegyenlítése esetén - amennyiben a Megbízó a Megbízott írásbeli felszólításában szereplő határidő elteltét követően sem egyenlíti ki a tartozást - a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:155. § (1) bekezdése szerinti késedelmi kamatot köteles megfizetni a Megbízottnak.

#### **VI. A szerződés időtartama**

- 6.1. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződést határozott időtartamra, a jelen szerződés 1.1. pontjában megjelölt közbeszerzési eljárás/ok tekintetében a Megbízott által a jelen szerződés II. fejezetében meghatározott feladatok teljesítéséig terjedő időszakra kötik meg.
- 6.2. Jelen szerződés a 6.1. pontban meghatározott időtartam lejártával automatikusan megszűnik.

## **VII. A szerződés megszűnése**

- 7.1. A szerződés a határozott idő lejárta előtt is megszűnik, ha
  - a) Felek megállapodnak a szerződés megszüntetéséről,
  - b) Megbízó vagy a Megbízott a szerződést felmondja,
  - c) bármelyik fél megszűnik, kivéve, ha jogutódja van.
- 7.2. Megbízó, illetőleg a Megbízott jogosult a jelen szerződést 15 napos felmondási idővel írásban felmondani.
- 7.3. Megbízó, illetőleg a Megbízott jogosult a jelen szerződést 15 napnál rövidebb felmondási idővel, vagy azonnali hatállyal írásban felmondani, amennyiben valamely fél valamely kötelezettségét súlyosan megszegi és felhívásra sem tesz eleget a kötelezettségének, vagy a kötelezettségszegés olyan mértékű, hogy az a Felek további együttműködését vagy a szerződés teljesítését lehetetlenné teszi.
- 7.4. Az azonnali hatályú felmondás esetén a szerződés azon a napon szűnik meg, amikor a felmondásról a Megbízó vagy a Megbízott tudomást szerez, a felmondási idővel történő felmondás esetén pedig a felmondási idő lejártával.
- 7.5. A Megbízó azonnali hatályú felmondásának a Megbízott általi tudomásszerzését követően a Megbízott a megbízás teljesítése érdekében további tevékenység elvégzésére nem köteles. Ettől az időponttól kezdve a Megbízónak kell gondoskodnia ügye továbbviteléről. A Megbízott részéről felmondási idővel történt felmondás esetén a Megbízott a felmondási idő alatt is köteles a Megbízó érdekében eljárni.
- 7.6. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Megbízó a jelen szerződést anélkül mondja fel, hogy a Megbízott súlyos szerződésszegést követett volna el, illetőleg a jelen szerződést a Megbízott mondja fel, úgy Megbízó köteles az addig felmerült teljesítéssel arányos díjat a Megbízottnak megfizetni.

## **VIII. Egyéb rendelkezések**

- 8.1. Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés megkötésével és teljesítésével kapcsolatosan semmiféle kizáró vagy összeférhetlenségi ok nem áll fenn.
- 8.2. Feleket titoktartási kötelezettség terheli minden olyan tény és adatot illetően, amelyről jelen szerződés teljesítése során szereztek tudomást. E kötelezettség a feleket a szerződés megszűnését követően is időbeli korlátozás nélkül terheli.
- 8.3. Amennyiben a jelen szerződés egyes kikötései érvénytelennek minősülnének, ezen részbeni érvénytelenség nem érinti az egész szerződés érvényességét. Az érvénytelen rész helyett az érvénytelen rendelkezéshez legközelebb álló, hatályos, a felek közötti jogviszonyra vonatkozó

szabályt kell alkalmazni, kivéve ha az érvénytelen rész nélkül a szerződést a felek nem kötötték volna meg.

- 8.4. A jelen szerződést a felek közös megegyezéssel, írásban módosíthatják. A szóban közölt módosítás érvénytelen.
- 8.5. Felek a jelen szerződésből eredő esetleges vitáikat megkísérik békés úton rendezni. Amennyiben ez nem vezetne eredményre, úgy összeghatártól függően kikötik a Kecskeméti Járásbíróság, illetőleg a Kecskeméti Törvényszék kizárólagos illetékességét.
- 8.6. Ezen megbízási szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Ptk., a Kbt. és az egyéb, idevonatkozó jogszabályi előírások rendelkezései az irányadóak.

Felek a jelen megbízási szerződést elolvasás és együttes értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírták.

Jánoshalma, 2024.07.09.



Czeller Zoltán  
polgármester

Jánoshalma Városi Önkormányzat  
Megbízó



dr. Polyák Csaba  
ügyvéd

Megbízott

**DR. POLYÁK CSABA**  
ügyvéd

6000 Kecskemét, Csongrádi u. 6. fsz. 2.  
Adószám: 69604353-1-23  
Mobil: +36202312982  
Bank: 12100011-18630224

Pénzügyileg ellenjegyzem  
Jánoshalma, 2024.07.09.



Aláírás

Jogilag ellenjegyzem

Jánoshalma, 2024.07.09.



Aláírás