

BÉRLETI SZERZŐDÉS /SPORTCSARNOK/

6/17

2023-05-4

Amely létrejött egyrészről

név/cégnév: Kisoroszi Sportegyesület

képviselő: Rácz Gábor

székhely/cím: 2024 Kisoroszi, Széchenyi u. 93.

adószám/adóazonosító: 18681763-1-13

telefonszám: +36 20 521 1375

e-mail: -

KISOROSZI SPORT EGYESÜLET
JUDÓ ÉS KUNGFU KLUB
2024 Kisoroszi, Széchenyi 93.
Adószám: 18681763-1-13

Kisoroszi helyi

mint **Bérbevevő,**másrészről név: **Tahitótfalu Község Önkormányzata**

képviselő: Dr. Sajtos Sándor polgármester

székhely: 2021 Tahitótfalu, Kossuth utca 4.

adószám: 15731072-2-13

mint **Bérbeadó** (a továbbiakban együttesen: **Felek**) között, az alábbi feltételekkel:

1.) Szerződés tárgya: **2021 Tahitótfalu, Bajcsy-Zsilinszky út 2. szám alatti Sportcsarnok terembérlete, sportfoglalkozás céljára.**

2.) A teljesítés körülményei:

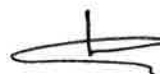
A Szerződés időbeli hatálya: **A 2023. tanévben 2023. március 31-től keddi és csütörtöki napokon 17:00 órától – 18:30 óráig** terjedő időszak. A változás jogát Bérbeadó fenntartja, amennyiben a fenti bérleti időszak iskolai programmal, vagy az Önkormányzat által szervezett, vagy koordinált rendezvénnyel ütközik.

3.) A szerződés tárgyát képező bérlet díja: A Képviselő-testület helyi díjakról szóló 3/2020. (II.14.) önkormányzati rendelet, 5. számú mellékletének 2.) pontja alapján: **18000,- Ft/óra** (azaz tizennyolcezer forint/óra) 50%-a azaz **9.000,- Ft/óra** (azaz kilencezer forint/óra).

4.) Bérbeadó biztosítja a szerződés tárgyát képező helyiségen túl, a fűtést, a világítást, a vizesblokkok, az illemhelyek, leltár szerinti sporteszközök, illetve az öltözők használatát. A terem rendje: felnőtt sportfoglalkozás alatt a teremben gyermekek nem tartózkodhatnak, a kiskorúak felügyeletét a Bérbevevő köteles megoldani, a rendezvény alatt bekövetkezett balesetekért a Bérbevevő tartozik felelősséggel.

5.) Bérbevevő gondoskodik a használatba vett helyiségek és tartozékaik állagának megóvásáról, azok rendeltetésszerű használatáról, a rend fenntartásáról (takarítás), a tűzvédelmi előírások betartásáról, az esetlegesen okozott károk megtérítéséről. Az eredeti állapot és a visszaadáskori állapot jegyzőkönyvben kerül rögzítésre, a jegyzőkönyv mellékletét a helyiségleltár és a helyszínen készített fényképfelvételek képezik.

6.) Rendezvények alkalmával Bérbeadó ideiglenes dohányzó helyet jelöl ki.




7.) Bérbeadó nem vállal felelősséget a Bérbevevő, jelen szerződés tárgyát képező ingatlanban elhelyezett ingóságaiért, értékeiért.

8.) A bérleti díj kiegyenlítése alkalmanként előre kézpénzfizetési megbízáson történik. Bérbevevő a befizetés igazolást köteles felmutatni Bérbeadó által megbízott személynek, a használat megkezdése előtt.

9.) A bérleti díjfizetési kötelezettség a rendezvény előtti és utáni esetleges díszítési ill. pakolási időszakra is kiterjed.

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. szabályai az irányadók.

Szerződő felek a fenti szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag aláírják.


Kelt: Tahitótfalu, 2023. március 31.

Bérbeadó képviselőjében:

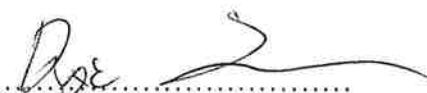

.....
Dr. Sajtos Sándor polgármester



Pénzügyi ellenjegyzés:


.....
Benkovits Mónika

Bérlő képviselőjében:


.....
Rácz Gábor

**KISOROSZI SPORT EGYESÜLET
JUDÓ ÉS KUNGFU KLUB**
2024 Kisoroszi, Széchenyi 93.
Adószám: 18681763-1-13