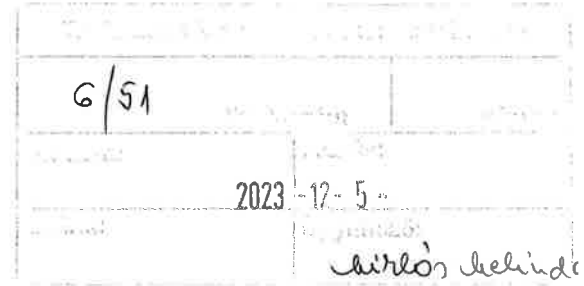


**BÉRLETI SZERZŐDÉS /SPORTCSARNOK/**

*(a 2023. február 24-én megkötött szerződés módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva, a módosítások félkövér, dőlt betűvel szedve)*

Amely létrejött egyrészről  
 név/cégnév: **Tahitótfalui Sportegyesület**  
 képviseletében: Szijj Krisztián elnök  
 székhely/cím: 2021 Tahitótfalu, Dózsa György út. 74.  
 adószám/adóazonosító: 19832216-1-13  
 telefonszám: +3630 535 73 22  
 e-mail: tahitotfaluse@gmail.com



mint **Bérbevevő,**

másrészről név: **Tahitótfalu Község Önkormányzata**  
 képviseletében: Dr. Sajtó Sándor polgármester  
 székhely: 2021 Tahitótfalu, Kossuth utca 4.  
 adószám: 15731072-2-13

mint **Bérbeadó** (a továbbiakban együttesen: **Felek**) között, az alábbi feltételekkel:

1.) Szerződés tárgya: **2021 Tahitótfalu, Bajcsy-Zsilinszky út 2. szám alatti Sportcsarnok terembérlete, utánpótlás-nevelés futball edzések céljára.**

2.) A teljesítés körülményei:

A Szerződés időbeli hatálya: **2023. november 1-től 2024. június 30-ig** terjedő időszakban, az alábbiak szerint:

- **U.7:** szerda 17:30-18:30; péntek 17:00-18:00
- **U.9:** szerda 16:30-17:30; kedd 16:00-17:00
- **U.11:** kedd 17:00-18:00; csütörtök 18:30-19:30
- **U.13:** hétfő 18:00-19:00; péntek 18:00-19:00

A változás jogát Bérbeadó fenntartja, amennyiben a fenti bérleti időszak iskolai programmal, vagy az Önkormányzat által szervezett, vagy koordinált rendezvénnyel ütközik.

3.) A szerződés tárgyát képező **bérlet díja:** A Képviselő-testület helyi díjakról szóló 3/2020. (II.14.) önkormányzati rendelet, 5. számú mellékletének 2.) pontja alapján: **18.000,- Ft/óra** (azaz tizennyolcezer forint/óra). **A képviselő-testület a rendeletben meghatározott bérleti díj összegét 20/2023. (03.09.) Ökt. határozatával 9.000,- Ft/óra (azaz kilencezer forint/óra) módosította.**

4.) Bérbeadó biztosítja a szerződés tárgyát képező helyiségen túl, a fűtést, a világítást, a vizesblokkok, az illemhelyek, leltár szerinti sporteszközök, illetve az öltözők használatát. A terem rendje: felnőtt sportfoglalkozás alatt a teremben gyermekek nem tartózkodhatnak, a kiskorúak felügyeletét a Bérbevevő köteles megoldani, a rendezvény alatt bekövetkezett balesetekért a Bérbevevő tartozik felelősséggel.

5.) Bérbevevő gondoskodik a használatba vett helyiségek és tartozékaik állagának megóvásáról, azok rendeltetésszerű használatáról, a rend fenntartásáról (takarítás), a tűzvédelmi előírások

betartásáról, az esetlegesen okozott károk megtérítéséről. Az eredeti állapot és a visszaadáskori állapot jegyzőkönyvben kerül rögzítésre, a jegyzőkönyv mellékletét a helyiségleltár és a helyszínen készített fényképfelvételek képezik.


- 6.) Rendezvények alkalmával Bérbeadó ideiglenes dohányzó helyet jelöl ki.
- 7.) Bérbeadó nem vállal felelősséget a Bérbevevő, jelen szerződés tárgyát képező ingatlanban elhelyezett ingóságaiért, értékeiért.
- 8.) **A bérleti díj kiegyenlítése egyösszegben történik, melynek teljesítési határideje: 2024. március 31. napja.** Bérbevevő a befizetés igazolást köteles felmutatni Bérbeadó által megbízott személynek, a használat megkezdése előtt.
- 9.) A bérleti díjfizetési kötelezettség a rendezvény előtti és utáni esetleges díszítési ill. pakolási időszakokra is kiterjed.


A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. szabályai az irányadók.

Szerződő felek a fenti szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag aláírják.


Kelt: Tahitótfalu, 2023. december 05.

Bérbeadó képviselőjében:

  
 Dr. Sajtos Sándor polgármester

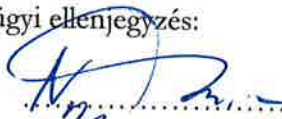


Bérlő képviselőjében:

  
 Név: Szijj Krisztián

TAHITÓTFALUI SPORTEGYESÜLET KFT.  
 2022 Tahitótfalu, Dózsa György u. 74.  
 Adószám: 19832216-1-13  
 Tisztos: 54700021-10001466

Pénzügyi ellenjegyzés:

  
 Nagy Zsuzsanna



## TAHÍTÓTFALU KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

2021 Tahitótfalu, Kossuth Lajos utca 4.

Tel: 06-26-387-123, 06-26-387-198, 06-26-386-448, Fax: 06-26-585-112

Email: polgarmester@tahitotfalu.hu, Honlap: www.tahitotfalu.hu

### KIVONAT

Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
2023. november 23-án megtartott nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

#### **Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének 132/2023. (11.23.) HATÁROZATA**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete, úgy dönt, hogy a Tahitótfalui Sportegyesület (székhely: 2021 Tahitótfalu, Dózsa György út 74., adószám: 19832216-1-13, képviseli: Szijj Krisztián elnök) kérelmét támogatja és az önkormányzat tulajdonában lévő sportsarnokot 2023. november 1-től, 2024. június 30-ig, az alábbi időpontokban 9.000,- Ft/óra bérleti díj ellenében biztosítja a Sportegyesület számára:

- U.7: szerda 17:30-18:30; péntek 17:00-18:00
- U.9: szerda 16:30-17:30; kedd 16:00-17:00
- U.11: kedd 17:00-18:00; csütörtök 18:30-19:30
- U.13: hétfő 18:00-19:00; péntek 18:00-19:00

A Képviselő-testület engedélyezi továbbá, hogy a kedvezményes bérleti díj megfizetését a Sportegyesület egyösszegben teljesítse, 2024. március 31-ei határidővel.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat végrehajtására, a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

K.m.f.


**Dr. Sajtos Sándor sk.**  
polgármester



**Miklós Melinda sk.**  
jegyző

Kivonat hitelül:

Tahitótfalu, 2023. november 27.

  
**Miklós Melinda**  
jegyző

