

SPORTPÁLYA BÉRLETI SZERZŐDÉST FELBONTÓ MEGÁLLAPODÁS

Szerződő felek:

Tahitótfalu Község Önkormányzata

székhely: 2021 Tahitótfalu, Kossuth Lajos u.4.

adószáma:15731072-2-13

képviseli: dr.Sajtos Sándor polgármester

továbbiakban, mint **Bérbeadó**

valamint a

Dunakanyar Sportegyesület

székhely: 2000 Szentendre, Kőzúzó u.1. Sporttelep

nyilvántartási száma: 13-02-0003932

adószáma:18703667-1-13-

KSH: 18703667-9312-521-13

képviseli: Nagy László elnök

továbbiakban, mint **Bérlő**

Tahitótfalu Község Önkormányzata	
6/50	Értékelés
	2020-12-4-
	Nagy László elnök

I.

1.1. Szerződő felek között 2014. december 29.-én sportpálya bérleti szerződés jött létre. A szerződéssel a Bérlő bérbe vette 2015.január 01 – 2029.december 31,-ig terjedő időtartamra a Bérbeadó kizárólagos tulajdonában álló, Tahitótfalu, belterület 2324 helyrajzi számú, kivett, sporttelep megnevezésű ingatlant. Az ingatlan egy körbekerített, villanyvilágítással ellátott labdarúgópálya, amelyen egy 200 nm alapterületű épület található.

1.2. A Bérlő a hivatkozott bérleti szerződés IX. és X. pontjaiban foglaltaknak megfelelően az ingatlanon a Bérlő saját felelősségére és kockázatára a 30%-os önkormányzati támogatással a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996.évi LXXXI törvény alapján a látvány-csapatsportok kiemelt támogatásának felhasználásával az MLSZ által is jóváhagyottan az alábbi beruházásokat végezte:

- öltöző felújítás 2014/2015 és 2015/2016 TAO pályázat alapján
- füvespálya felújítás a 2015/2016 TAO pályázat alapján
- automata öntözőrendszer telepítése 2016/2017 évi TAO pályázat alapján

II.

2.1. szerződő felek megállapodnak abban, hogy az 1.1. pontban írt bérleti szerződést 2020.december 01.-i hatállyal a jelen okirattal közös megegyezéssel megszüntetik.

2.2. A bérleti szerződés megszüntetésével összefüggésben felek rögzítik, hogy a Bérlőnek a megkötött bérleti szerződés alapján 2020.07.01. – 2020.11.30.-ig terjedő időszakra bruttó 80.253.- Ft/hónap, azaz összesen bruttó 401.265.-Ft bérleti díj fizetési kötelezettsége áll fenn.


Tahitótfalu Község Önkormányzata
dr.Sajtos Sándor polgármester


Dunakanyar Sportegyesület
Nagy László elnök

2.3. Felek megállapodnak abban, hogy a felbontásra kerülő bérleti szerződés X. fejezete, valamint az MLSZ 2020.november 10.-én kelt írásbeli tájékoztatása értelmében valamennyi, a Bérlő által elvégzett beruházás térítés nélkül a Bérbeadó kizárólagos tulajdonában marad.

2.4. A Bérbeadó kijelenti, hogy az ingatlant továbbra is sportlétesítményként kívánja működtetni. Amennyiben a jelen okiratban felsorolt beruházásokkal kapcsolatban a Bérlőnek TAO visszafizetési, elszámolási kötelezettsége keletkezne, úgy az a Bérlőt terheli, a Bérbeadónak ezzel kapcsolatban semmilyen kötelezettsége nincs.

III.

3.1. Felek megállapodnak abban, hogy a Bérlő a bérleményt a jelen okirat aláírásának napján adja vissza a Bérbeadó birtokába. Felek a birtokbaadáskor külön jegyzőkönyvben rögzítik az ingatlan, a berendezési, felszerelési tárgyak állapotát, valamint azokat az ingóságokat, amelyeket a Bérlő térítés nélkül a Bérbeadó rendelkezésére bocsát.(leltár)

3.2. A Bérlő a 2.2. pontban írt bérleti díjat a Bérbeadó által kibocsátott KS-731070S-2020/504 számú számla alapján 2020.12.31.-ig bezárólag köteles kiegyenlíteni. Ennek teljesítése – a Bérbeadó számlájára történt beérkezés - esetére a kijelentik, hogy egymással elszámoltak és egymással szemben ezen kívül semmilyen címen a bérleti szerződés megszűnésével összefüggésben követelésük nincs.

3.3. Felek megállapodnak abban, hogy a jövőben a Dunakanyar SE támogatja és elősegíti a tahitótfalusi óvodákba és iskolába járó gyermekek részvételét az MLSZ Bózsik programjában.

Felek jelen megállapodást, mint akaratukkal egyezőt aláírták:

Tahitótfalu, 2020.12.04..


Tahitótfalu Község Önkormányzata
dr. Sajtos Sándor polgármester
Bérbeadó




Dunakanyar Sportegyesület
Nagy László elnök
Bérlő





1	▷ FÜNYIRÓ TRAKTOR + FÜGYÜJTŐ	▷ 1
	▷ RÁMPA	▷ 2
	▷ SÖRPAD	▷ 4
	▷ ASZTAL (NAGY)	▷ 6
	▷ ÖLTÖZÖPAD (NAGY)	▷ 10
	▷ ÖLTÖZÖPAD (KICSI)	▷ 10
	▷ 7X2-es KAPU	▷ 1
	▷ 3X2-es KAPU + HÁLÓ (DUNAKANYARÉ?)	▷ 2 (1 PÁR)
	▷ 2X1-es KAPU + HÁLÓ	▷ 4 (2 PÁR) - 1 PÁR TÖRÖTT
	▷ MŰSÖGÉP	▷ 1
	▷ SZÁRÍTÓ	▷ 1
	▷ ASZTAL (BARNA)	▷ 2
	▷ SZÉK (BARNA)	▷ 34
	▷ VONALAZÓ (MÉSZPOR SZÖRÖS)	▷ 1
	▷ KIPSTA BŐJA	▷ 40
	▷ SZÖGLETTASZLÓ	▷ 8
	▷ 5-ös LABDA (KINTI)	▷ 10
	▷ 5-ös LABDA (TEREM)	▷ 2
	▷ GIVOVA MEZ	▷ 21
	▷ GIVOVA RÖVIDNADRÁG	▷ 21
	▷ GIVOVA SPORTSZÁR	▷ 30 (15 PÁR)
	▷ NIKE MEZ	▷ 16
	▷ DIADORA/ERREA RÖVIDNADRÁG	▷ 14
	▷ NIKE SPORTSZÁR	▷ 30 (15 PÁR)
	▷ GIVOVA KAPUSSZERELÉS	▷ 1 SZETT (MEZ, GATYA, SPORTSZÁR)
	▷ NEON MEGKÜLÖNBÖZTETŐ TRIKÓ	▷ 11
	▷ (FELNÖTT)	
	▷ NARANCSSÁRGA MEGKÜLÖNBÖZTETŐ	▷ 4
	▷ TRIKÓ (FELNÖTT)	
	▷ NARANCSSÁRGA MEGKÜLÖNBÖZTETŐ	▷ 7
	▷ TRIKÓ (GYEREK)	
	▷ ORVOSI LÁDA	

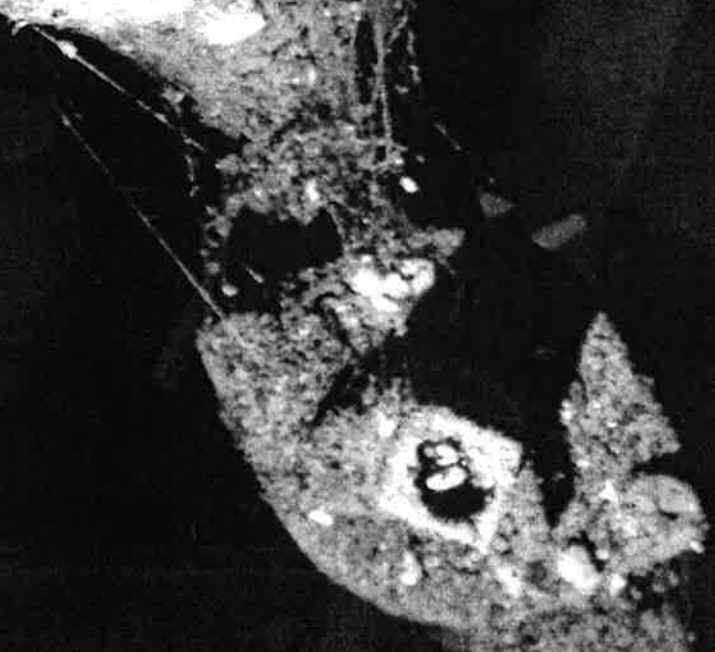
MENNYISÉG (DB)

TÉTEL

▷ 1 TRAKTOR HYDROSTATIC

Handwritten notes at the top right of the page.

2020 12 04



Landis+Gyr MIM2000

079932

kWh

16C



Landis+Gyr



MIM2600xhwf6

3x230/400 V

75 kWh

24000 h

No. 87 689 690

10(60) A

50 Hz

2020 120406

BK-G4T



621530910206580

DE 07 M1002 F1 B002

class 1.5

t_m 25°C...55°C

t_g 25°C...40°C

t_{sp} 15°C/t_{sp} 20°C

elster

Q_{max} 6 m³/h

Q_{min} 0.04 m³/h

V 2.0 dm³

P_{max} 0.5 bar

CE M00 0102



DIN EN 1358 2007

m³

4 5

3 3 3 8 4

002526585660

2020 12 04