

## BÉRLETI SZERZŐDÉS /NÉPHÁZ NAGYTEREM/

Amely létrejött egyrészről

név/cégnév:.....  
képviselő: Baumann Loretta  
székhely/cím:.....  
adószám/adóazonosító:.....  
telefonszám:.....  
email:.....  
mint **Bérbevevő,**

**Gyöngyszem SE**  
2011 Budakalász  
Lejtő u. 34.  
Asz.: 19063562-1-13  
Banksz.: 73612085-10266988

másrészről név: **Tahitótfalu Község Önkormányzata**

képviselő: Dr. Sajtos Sándor polgármester

székhely: 2021 Tahitótfalu,

adószám: 15731072-2-13

mint **Bérbeadó** (a továbbiakban együttesen: **Felek**) között, az alábbi feltételekkel:

1.) Szerződés tárgya: **2021 Tahitótfalu, Bajcsy-Zsilinszky út ..... szám alatti Népház nagytermének bérlete,**

RG..... **céljára.**

2.) A teljesítés körülményei: Heti két alkalom

Hétfő 15<sup>00</sup> - 18<sup>00</sup>  
Szerda:

A Szerződés időbeli hatálya: 2020. 01. 06 - 2020. 02. 29.

.....17<sup>00</sup> órától .....18<sup>00</sup> óráig terjedő

időszak. A változás jogát Bérbeadó fenntartja, amennyiben a fenti bérleti időszak iskolai programmal, vagy az Önkormányzat által szervezett, vagy koordinált rendezvénnyel ütközik.

3.) A szerződés tárgyát képező **bérlet díja:** az Önkormányzat a helyi díjakról szóló 15/2011. (XI.30.) önkormányzati rendeletének 2. § (3) bekezdése alapján b./ pontja alapján: **sport és egyéb szakköri foglalkozás esetén 2.500.- Ft/óra** (azaz kétezer-ötszáz forint/óra) c./ pontja alapján: **egyéb rendezvény céljára 4.000.- Ft/óra** (azaz négyezer forint/óra). *A megfelelő aláhúzendő!*

4.) Bérbeadó biztosítja a szerződés tárgyát képező helyiségen túl, a fűtést, a világítást, illetve az illemhelyek használatát. A helyiség rendje: felnőtt sportfoglalkozás alatt a teremben gyermekek nem tartózkodhatnak, a kiskorúak felügyeletét a Bérbevevő köteles megoldani, a rendezvény alatt bekövetkezett balesetekért a Bérbevevő tartozik felelősséggel.

5.) Bérbevevő gondoskodik a használatba vett helyiségek és tartozékaik állagának megóvásáról, azok rendeltetésszerű használatáról, a rend fenntartásáról (takarítás), a tűzvédelmi előírások betartásáról, az esetlegesen okozott károk megtérítéséről. Az eredeti állapot és a visszaadáskori állapot jegyzőkönyvben kerül rögzítésre, a jegyzőkönyv mellékletét a helyiségleltár és a helyszínen készített fényképfelvételek képezik.

6.) Rendezvények alkalmával Bérbeadó ideiglenes dohányzó helyet jelöl ki.

7.) Bérbeadó nem vállal felelősséget a Bérbevevő, jelen szerződés tárgyát képező ingatlanban elhelyezett ingóságaiért, értékeiért.

8.) A bérleti díj kiegyenlítése alkalmanként előre készpénzfizetési megbízáson történik. Bérbevevő a befizetés igazolást köteles felmutatni Bérbeadó által megbízott személynek, a használat megkezdése előtt.

9.) A bérleti díjfizetési kötelezettség a rendezvény előtti és utáni esetleges díszítési ill. pakolási időszakra is kiterjed. Az ingatlanban kereskedelmi rendezvény nem engedélyezett!

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. szabályai az irányadók.

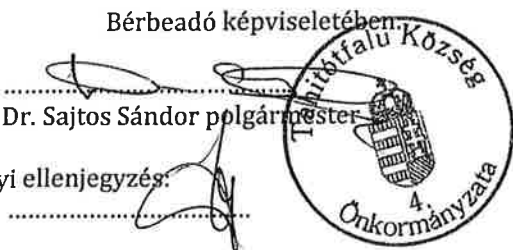
Szerződő felek a fenti szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag aláírják.

Kelt: Tahitótfalu, 2020. 01. 06.

Bérbeadó képviselő:.....

Dr. Sajtos Sándor polgármester

Pénzügyi ellenjegyzés:.....



Bérlő képviselő:.....

**Gyöngyszem SE**

2011 Budakalász

Lejtő u. 34.

Név:.....

Asz.: 19063562-1-13

Banksz.: 73612085-10266988