

6 12 2020

BÉRLETI SZERZŐDÉS /SPORTCSARNOK/

Amely létrejött egyrészről

Kőbányai Diákok SE

képviselőjében: Hajdu Péter elnök

székhely: 1103 Budapest, Kada utca 27-29

adószám: 18159439-1-42

telefonszám: +36-30-999-4965

email: darazsak@darazsak.hu

mint **Bérbevevő,**

másrészről

Tahitótfalu Község Önkormányzata

képviselőjében: Dr. Sajtos Sándor polgármester

székhely: 2021 Tahitótfalu, Kossuth L. u. 4.

adószám: 15731072-2-13

telefonszám: 06 26 387-198

email: tahitotfalu@tahitotfalu.hu

mint **Bérbeadó** (a továbbiakban együttesen: **Felek**) között, az alábbi feltételekkel:

1.) A bérleti szerződés tárgya:

2021 Tahitótfalu, Szabadság út 1. szám alatti Sportcsarnok terem bérlése nyári kosárlabda edzőtábor céljára. Bérbeadó naponta 2 étkezést (ebéd 12.30-kor, vacsora 19.00-kor) biztosít bruttó 1900 Ft/fő áron. Bérbevevő az étkezési létszámot az igénybevétel előtti hét péntek 12.00 óráig rendelkezésre bocsátja Bérbeadó részére.

2.) A bérlet időtartama:

Felek a jelen szerződést 2020. augusztus 3. – 2020. augusztus 28-ig hétköznapi napokon délelőtt 10.00-12.00 és délután 16.30-18.30 közötti időtartamra kötik.

3.) A bérleti díj:

Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének a közterület használatáról, valamint a helyi díjakról szóló 3/2020. (II.14.) sz. önkormányzati rendelet 5. számú mellékletének 2.) pontja alapján **6.000,- Ft/óra** (azaz hatezer forint/óra). A bérleti díj és az étkezés díja külön-külön számla ellenében kerül kiegyenlítése egy összegben legkésőbb 2020. augusztus 31-ig átutalással a Bérbeadó OTP Bank Nyrt-nél vezetett 11742087-15393771-00000000 számú bankszámlájára.

4.) Kapcsolattartó személyek.

Bérbevevő részéről

Név: Hajdu Péter

Telefon: +36-30-999-4965

E-mail: hpeter1954@gmail.com

Bérbeadó részéről

Név: Dr. Sajtos Sándor

Telefon: +36-30-257-4878

E-mail: polgarmester@tahitotfalu.hu

5.) A bérlemény használata:

Bérbeadó szavatol azért, hogy a bérlemény a bérlet egész tartama alatt rendeltetésszerű használatra alkalmas legyen. Bérbeadó biztosítja a szerződés tárgyát képező helyiségen túl, a fűtést, a világítást, a vizesblokkok, az illemhelyek, leltár szerinti sporteszközök, illetve az öltözők használatát. A terem rendje: felnőtt sportfoglalkozás alatt a teremben gyermekek nem tartózkodhatnak, a kiskorúak felügyeletét a Bérbevevő köteles megoldani, a rendezvény alatt bekövetkezett balesetekért a Bérbevevő tartozik felelősséggel.

Bérbevevő gondoskodik a használatba vett helyiségek és tartozékaik állagának megóvásáról, azok rendeltetésszerű használatáról, a rend fenntartásáról (takarítás), a tűzvédelmi előírások betartásáról, az esetlegesen okozott károk megtérítéséről. Az eredeti állapot és a visszaadáskori állapot jegyzőkönyvben kerül rögzítésre, a jegyzőkönyv mellékletét a helyiségleltár és a helyszínen készített fényképfelvételek képezik. A jogosulatlan vagy rendeltetésellenes használatból eredő károk és költségek a bérlőt terhelik.

Bérbeadó nem vállal felelősséget a Bérbevevő, jelen szerződés tárgyát képező ingatlanban elhelyezett ingóságaiért, értékeiért.

A felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés bármely módosítása vagy kiegészítése kizárólag írásban, kifejezett szerződésmódosítással érvényes.

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a hatályos jogszabályok rendelkezései, konkrétan a Ptk., valamint a lakások és helyiségek bérletéről szóló 1993. évi LXXVIII. törvény szabályai az irányadók.

A felek a jelen szerződést elolvasták, értelmezték, és azt, mint akaratukkal mindenben egyezőt, helybenhagyólag 4 példányban aláírták.

Kelt: Tahitótfalu, 2020. június 23.

Bérbeadó képviselőjében:


.....
Dr. Sajtos Sándor polgármester


Bérbevevő képviselőjében:


.....
Hajdu Péter elnök