

BÉRLETI SZERZŐDÉS /NÉPHÁZ NAGYTEREM/

Amely létrejött egyrészről

név/cégnév:

képviselő: Baumann Loréna

székhely/cím:

adószám/adóazonosító: Gyöngyszem SE
2011 Budakalász

telefonszám: Léjtó u. 34.
Asz.: 19063562-1-13

e-mail:

mint **Bérbevevő,**

másrészről név: **Tahitótfalu Község Önkormányzata**

képviselő: **Dr. Sajtos Sándor polgármester**

székhely: **2021 Tahitótfalu,**

adószám: **15731072-2-13**

mint **Bérbeadó** (a továbbiakban együttesen: **Felek**) között, az alábbi feltételekkel:

1.) Szerződés tárgya: **2021 Tahitótfalu, Bajcsy-Zsilinszky út 2. szám alatti Népház nagytermének bérlete, RG
céljára. Hétfő 15⁰⁰ - 16³⁰**

2.) A teljesítés körülményei:

A Szerződés időbeli hatálya: **2020. szeptember 28-tól - visszavonásig**.....
órától óráig terjedő időszak. A változás jogát Bérbeadó fenntartja, amennyiben a fenti bérleti időszak iskolai programmal, vagy az Önkormányzat által szervezett, vagy koordinált rendezvénnyel ütközik.

3.) A szerződés tárgyát képező bérlet díja: A Képviselő-testület helyi díjakról szóló 3/2020. (II.14.) önkormányzati rendelet, 5. számú mellékletének 2.) pontja alapján: **sport és egyéb szakköri foglalkozás esetén 4.000.- Ft/óra** (azaz négyezer forint/óra) **egyéb rendezvény céljára 5.000.- Ft/óra** (azaz ötezer forint/óra). *A megfelelő aláhúzendő! INGYENES - VISSZAVONÁSIG!*

4.) Bérbeadó biztosítja a szerződés tárgyát képező helyiségen túl, a fűtést, a világítást, illetve az illemhelyek használatát. A helyiség rendje: felnőtt sportfoglalkozás alatt a teremben gyermekek nem tartózkodhatnak, a kiskorúak felügyeletét a Bérbevevő köteles megoldani, a rendezvény alatt bekövetkezett balesetekért a Bérbevevő tartozik felelősséggel.

5.) Bérbevevő gondoskodik a használatba vett helyiségek és tartozékaik állagának megóvásáról, azok rendeltetésszerű használatáról, a rend fenntartásáról (takarítás), a tűzvédelmi előírások betartásáról, az esetlegesen okozott károk megtérítéséről. Az eredeti állapot és a visszaadáskori állapot jegyzőkönyvben kerül rögzítésre, a jegyzőkönyv mellékletét a helyiségleltár és a helyszínen készített fényképfelvételek képezik.

6.) Rendezvények alkalmával Bérbeadó ideiglenes dohányzó helyet jelöl ki.

7.) Bérbeadó nem vállal felelősséget a Bérbevevő, jelen szerződés tárgyát képező ingatlanban elhelyezett ingóságaiért, értékeiért.

8.) A bérleti díj kiegyenlítése alkalmanként előre készpénzfizetési megbízáson történik. Bérbevevő a befizetés igazolást köteles felmutatni Bérbeadó által megbízott személynek, a használat megkezdése előtt.

9.) A bérleti díjfizetési kötelezettség a rendezvény előtti és utáni esetleges díszítési ill. pakolási időszakra is kiterjed. Az ingatlanban kereskedelmi rendezvény nem engedélyezett!


A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. szabályai az irányadók.

Szerződő felek a fenti szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag aláírják.


Kelt: Tahitótfalu, 2020. szepember 28.

Bérbeadó képviselőjében:

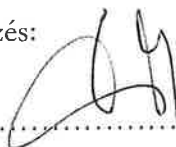
Bérlő képviselőjében:


.....
Dr. Sajtos Sándor polgármester




.....
Név:

Pénzügyi ellenjegyzés:


.....

Gyöngyszem SE
2011 Budakalász
Lejtő u. 34.
Asz.: 19063562-1-13
Banksz.: 73612085-10266988