

BÉRLETI SZERZŐDÉS /NÉPHÁZ NAGYTEREM/

Amely létrejött egyrészről

név/cégnév: .....

képviselő: Baumann Dorella .....

székhely/cím: .....

adószám/adóazonosító: .....

telefonszám: .....

e-mail: .....

**Gyöngyszem SE**

2011 Budakalász

Léjtő u. 34.

Asz.: 19063562-1-13

Banksz.: 73612085-10266988

mint **Bérbevevő**,

másrészről név: **Tahitótfalu Község Önkormányzata**

képviselő: Dr. Sajtos Sándor polgármester

székhely: 2021 Tahitótfalu,

adószám: 15731072-2-13

mint **Bérbeadó** (a továbbiakban együttesen: **Felek**) között, az alábbi feltételekkel:

1.) Szerződés tárgya: **2021 Tahitótfalu, Bajcsy-Zsilinszky út 2. szám alatti Népház nagytermének bérlete, ...RG.....**  
céljára.

2.) A teljesítés körülményei:

A Szerződés időbeli hatálya: **2020. 03.02 - 2020. 06.15**.....  
**órától ..... óráig** terjedő időszak. A változás jogát Bérbeadó fenntartja, amennyiben a fenti bérleti időszak iskolai programmal, vagy az Önkormányzat által szervezett, vagy koordinált rendezvénnyel ütközik.

Hétfő: 15<sup>00</sup> - 18<sup>00</sup>  
szombat: 17<sup>00</sup> - 18<sup>00</sup>

3.) A szerződés tárgyát képező bérlet díja: A Képviselő-testület helyi díjakról szóló 3/2020. (II.14.) önkormányzati rendelet, 5. számú mellékletének 2.) pontja alapján: **sport és egyéb szakköri foglalkozás esetén 4.000.- Ft/óra** (azaz négyezer forint/óra) **egyéb rendezvény céljára 5.000.- Ft/óra** (azaz ötezer forint/óra). *A megfelelő aláhúzendő!*

4.) Bérbeadó biztosítja a szerződés tárgyát képező helyiségen túl, a fűtést, a világítást, illetve az illemhelyek használatát. A helyiség rendje: felnőtt sportfoglalkozás alatt a teremben gyermekek nem tartózkodhatnak, a kiskorúak felügyeletét a Bérbevevő köteles megoldani, a rendezvény alatt bekövetkezett balesetekért a Bérbevevő tartozik felelősséggel.

5.) Bérbevevő gondoskodik a használatba vett helyiségek és tartozékaik állagának megóvásáról, azok rendeltetésszerű használatáról, a rend fenntartásáról (takarítás), a tűzvédelmi előírások betartásáról, az esetlegesen okozott károk megtérítéséről. Az eredeti állapot és a visszaadáskori állapot jegyzőkönyvben kerül rögzítésre, a jegyzőkönyv mellékletét a helyiségleltár és a helyszínen készített fényképfelvételek képezik.

6.) Rendezvények alkalmával Bérbeadó ideiglenes dohányzó helyet jelöl ki.

7.) Bérbeadó nem vállal felelősséget a Bérbevevő, jelen szerződés tárgyát képező ingatlanban elhelyezett ingóságaiért, értékeiért.

8.) A bérleti díj kiegyenlítése alkalmanként előre kézpénzfizetési megbízáson történik. Bérbevevő a befizetés igazolást köteles felmutatni Bérbeadó által megbízott személynek, a használat megkezdése előtt.

9.) A bérleti díjfizetési kötelezettség a rendezvény előtti és utáni esetleges díszítési ill. pakolási időszakokra is kiterjed. Az ingatlanban kereskedelmi rendezvény nem engedélyezett!

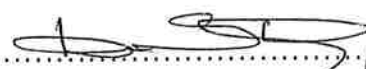
A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. szabályai az irányadók.

Szerződő felek a fenti szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag aláírják.

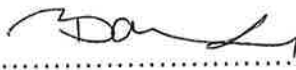
Kelt: Tahitótfalu, 2020. 03.02.....

Bérbeadó képviselőjében:

Bérlő képviselőjében:

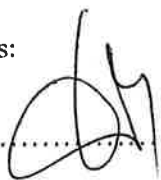
  
.....  
Dr. Sajtó Sándor polgármester



  
.....  
Név:

**Gyöngyszem SE**  
2011 Budakalász  
Lejtő u. 34.  
Asz.: 19063562-1-13  
Banksz.: 73612085-10266988

Pénzügyi ellenjegyzés:

  
.....

03.02. - 30'  
03.04. - 10'  
03.09. - 20'  
03.11. - 20' } 80'