

## BÉRLETI SZERZŐDÉS /SPORTCSARNOK/

Amely létrejött egyrészről  
név/cégnév: **Köbányai OSE**  
képviselő: **Hajdu Péter**  
cím/székhely: **1103 Bp. Kada u. 27-29.**  
adóazonosító/adószám: **18159439-1-42**  
telefonszám:  
email:  
mint **Bérbevevő,**

másrészről

név: **Tahitótfalu Község Önkormányzata**  
képviselő: **Dr. Sajtos Sándor** polgármester  
székhely: **2021 Tahitótfalu, Kossuth L. u. 4.**  
adószám: **15731072-2-13**  
telefonszám: **06 26 387-198**  
email: **tahitotfalu@tahitotfalu.hu**  
mint **Bérbeadó** (a továbbiakban együttesen: **Felek**) között, az alábbi feltételekkel:

### 1.) A bérleti szerződés tárgya:

2021 Tahitótfalu, Szabadság út 1. szám alatti Sportcsarnok terem-bérlete, **KOSÁRLABDA** céljára.

### 2.) A bérlet időtartama:

Felek a jelen szerződést **2021. 05. 04.** - **2021. 05. 22.**ig, időtartamra kötik.

A változás jogát Bérbeadó fenntartja, amennyiben a fenti bérleti időszak iskolai programmal, vagy az Önkormányzat által szervezett, vagy koordinált rendezvénnyel ütközik.

### 3.) A bérleti díj:

A bérleti díj összege: az együttműködési megállapodásban meghatározottak szerint. A bérleti díj kiegyenlítése egy összegben történik legkésőbb **2021. 05. 30.**ig, a Bérbeadó OTP Bank Nyrt-nél vezetett 11742087-15393771-00000000 számú bankszámlájára.

### 4.) A bérlemény használata:

Bérbeadó szavatol azért, hogy a bérlemény a bérlet egész tartama alatt rendeltetésszerű használatra alkalmas legyen. Bérbeadó biztosítja a szerződés tárgyát képező helyiségen túl, a fűtést, a világítást, a vizesblokkok, az illemhelyek, leltár szerinti sporteszközök, illetve az öltözők használatát. A terem rendje: felnőtt sportfoglalkozás alatt a teremben gyermekek nem tartózkodhatnak, a kiskorúak felügyeletét a Bérbevevő köteles megoldani, a rendezvény alatt bekövetkezett balesetekért a Bérbevevő tartozik felelősséggel.

Bérbevevő gondoskodik a használatba vett helyiségek és tartozékaik állagának megóvásáról, azok rendeltetésszerű használatáról, a rend fenntartásáról (takarítás), a tűzvédelmi előírások betartásáról, az esetlegesen okozott károk megtérítéséről. Az eredeti állapot és a visszaadáskori állapot jegyzőkönyvben kerül rögzítésre, a jegyzőkönyv mellékletét a helyiségleltár és a helyszínen készített fényképfelvételek képezik. A jogosulatlan vagy rendeltetésellenes használatból eredő károk és költségek a bérlet terhelik.

Bérbeadó nem vállal felelősséget a Bérbevevő, jelen szerződés tárgyát képező ingatlanban elhelyezett ingóságaiért, értékeiért.

A felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés bármely módosítása vagy kiegészítése kizárólag írásban, kifejezett szerződésmódosítással érvényes.

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a hatályos jogszabályok rendelkezései, konkrétan a Ptk., valamint a lakások és helyiségek bérletéről szóló 1993. évi LXXVIII. törvény szabályai az irányadók.

A felek a jelen szerződést elolvasták, értelmezték, és azt, mint akaratukkal mindenben egyezőt, helybenhagyólag 4 példányban aláírták.

Kelt: Tahitótfalu, ~~2020. június~~ „2021. május 04.”.

Bérbeadó képviselőjében:



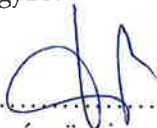
Dr. Sajtos Sándor polgármester



Bérbevevő képviselőjében:



Pénzügyi ellenjegyző:



Seres Adrienn pénzügyi vezető