



Iktatószám: ALT/156/2024

Tárgy: tájékoztatás

Erdősi Éva részére

elektronikus úton: kmt+request-25786-2f3c6e68@kimittud.hu

Tisztelt Erdősi Éva!

2024. október 18. napján érkezett, **„Közérdekűadat igénylés - Óvadéki számla és műszaki ellenőr”** tárgyú megkeresése kapcsán – a Csepeli Ingatlanhasznosítási Nonprofit Kft. tájékoztatása alapján – kérem fogadja az alábbiakat.

Kérem, szíveskedjen megküldeni részemre

- a bérlások óvadéki számlájának egyenlegét 2022.12.31, 2023.12.31 és 2024.06.30. napjára vonatkozóan
- kérem tájékoztatásukat, hogy ezen óvadéki számlára mekkora %-os mértékű kamatot kapnak a számlát vezető pénzügyintézetektől

Tekintettel arra, hogy a kérdések összefüggenek, azokra egyben válaszolok. Tájékoztatom, hogy az Ön által kért adat nem minősül közérdekű adatnak, az nem az Önkormányzat vagy a Kft. tevékenységére vonatkozik, az óvadéki számlán a bérlők által elhelyezett óvadékok összege nem minősül közpénznek, nem része a nemzeti vagyonnak, annak nem tulajdonosa sem az Önkormányzat, sem a Kft., azt kizárólag letétként kezelik. A letéti számlán elhelyezett összegek után a pénzügyintézet 0,001% kamatot térít, a keletkezett kamatot a számláról történő visszafizetéskor a bérlők részére arányosan megfizetésre kerül.

- kérem tájékoztatásukat, hogy a CSIHK Kft-nek van-e műszaki ellenőre és kérem a műszaki ellenőr foglalkoztatást igazoló szerződést a személyes adatok nélkül megküldeni szíveskedjenek
- ha a műszaki ellenőr nem alkalmazottként dolgozik Önöknél kérem küldjék meg megbízási szerződését.

Tekintettel arra, hogy a kérdések összefüggenek, azokra egyben válaszolok. Tájékoztatom, hogy a Kft. nem rendelkezik műszaki ellenőrrel sem alkalmazotti, sem megbízási jogviszony keretében. A műszaki ellenőri feladatokat a mellékelt szerződés alapján a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. munkatársai látják el.

Fentiek alapján tájékoztatom, hogy az Info tv. 3. § 5. pontja alapján: „közérdekű adat: az állami vagy helyi önkormányzati feladatot, valamint jogszabályban meghatározott egyéb közfeladatot ellátó szerv vagy személy kezelésében lévő és tevékenységére vonatkozó vagy közfeladatának ellátásával összefüggésben keletkezett, a személyes adat fogalma alá nem eső, bármilyen módon vagy formában rögzített információ vagy ismeret, függetlenül kezelésének módjától, önálló vagy gyűjteményes jellegétől, így különösen a hatáskörre, illetékességre, szervezeti felépítésre, szakmai tevékenységre, annak eredményességére is kiterjedő értékelésére, a birtokolt adatfajtákra és a működést szabályozó jogszabályokra,

valamint a gazdálkodásra, a megkötött szerződésekre vonatkozó adat;" A közérdekű adat elsődlegesen a közfeladat ellátásának funkciójához kapcsolódik, az információszabadságnak célja a közpénzek felhasználásának átláthatósága, illetve a közélet tisztasága.

E körben az Info tv. 31. §-a alapján jogorvoslati lehetőségeiről az alábbiak szerint tájékoztatom: A közérdekű adat megismerésére vonatkozó igény elutasítása vagy a teljesítésre nyitva álló, vagy az adatkezelő által a meghosszabbított határidő eredménytelen eltelte esetén, valamint az adatigénylés teljesítéséért megállapított költségtérítés összegének felülvizsgálata érdekében bírósághoz fordulhat. A pert az igény elutasításának közlésétől, a határidő eredménytelen elteltétől, illetve a költségtérítés megfizetésére vonatkozó határidő lejártától számított harminc napon belül kell megindítani az igényt elutasító közfeladatot ellátó szerv ellen. Az országos illetékességű közfeladatot ellátó szerv ellen indult per kivételével a per a járásbíróság hatáskörébe tartozik, és arra a törvényszék székhelyén lévő járásbíróság, Budapesten a Pesti Központi Kerületi Bíróság illetékes.

Az Info tv. 52. § szerint kezdeményezheti a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság (1055 Budapest, Falk Miksa u. 9-11.) vizsgálatát is, mely az igény elutasításának közlésétől, a határidő eredménytelen elteltétől, illetve a költségtérítés megfizetésére vonatkozó határidő lejártától számított egy éven belül kezdeményezhető.

Kérem tájékoztatásom szíves elfogadását.

Budapest, „dátum: elektronikus aláírás szerint”

Tisztelettel:

dr. Vincze Anikó, jegyző