

## POLGÁRMESTERI HIVATAL

Pénzügyi Iroda  
Szabadszállás

Érkezett: 2010. NOV. 20.

HONVÉDELMI MINISZTERIUM

SZABADSZÁLLÁS VÁROS  
ÖNKORMÁNYZATA

Nyt. szám: 2010/2013

aláírás

4. számú példány

## INGÓ HASZNÁLATBA ADÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egy részről a **Honvédelmi Minisztérium** (adószáma: 15701051-1-51; statisztikai számjele: 15701051-8422-311-01; törzskönyvi nyilvántartási száma: 255/292, VKSZ száma: SZT-39151, székhelye: 1055 Budapest, Balaton u. 7-11.; a továbbiakban: **HM**), Dr. Hende Csaba Magyarország Honvédelmi Minisztere 56-116/2013. számú megbízólevele alapján képviseli **Dr. Pogácsás Imre mk. ezredes**, HM hadfelszerelési és vagyonfelügyeleti főosztályvezető (a továbbiakban: **Használatba adó**);

másrészről **Szabadszállás Város Önkormányzata** (székhely: 6080 Szabadszállás, Kálvin tér 1.; adószám: 15724636-2-03; statisztikai számjel: 15724636-8411-321-03), képviseli **Dr. Báldy Zoltán** polgármester (a továbbiakban: **Használó**),

(a továbbiakban együttesen: **Felek**) között az alulírott helyen, időpontban, a következő feltételekkel:

**Előzmények**

Szabadszállás Város Önkormányzata a Magyar Honvédség kalocsai raktárában megtekintette és kiválasztotta a jelen szerződés tárgyát képező ingóságot, abból a célból, hogy annak tulajdonjogát térítésmentesen átvegye. Az ehhez szükséges kezdeményezés benyújtását a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. felé vállalta. Jelen szerződés megkötésére azért kerül sor, hogy Szabadszállás Város Önkormányzata a tulajdonjog átvételét megelőzően az ingóságot birtokba vehesse.

**1. A szerződés tárgya**

A Magyar Állam tulajdonát képező, a HM vagyonkezelésébe tartozó, a Magyar Honvédség Anyagellátó Raktárbázis (a továbbiakban: MH ARB) nyilvántartásában szereplő, az alábbi táblázatban megjelölt ingóság (a továbbiakban: Ingóság) használatba adása, ennek keretében a használat feltételeinek meghatározása.

Fsz.	Megnevezés	HETK	Mennyiség	Me	Ft/db
1.	69.M.V.TUZELESU MOZGOKONYHA (1097)	00798313300006	1	db	394000

**2. A Szerződés időbeli hatálya**

A Felek a Szerződést határozott időre, az Ingóság HM vagyonkezelői jogának megszűnéséig, de legfeljebb az Ingóság jegyzőkönyvben, utalványon rögzített átvételi napjától számított 1 év meghatározott időtartamra kötik. A Használót a

szerződés tartama alatt illetik meg és terhelik az Ingóság birtoklásából, használatából származó jogok és kötelezettségek.

### 3. A használat ellenértéke

3.1. A Használó térítésmentesen kapja használatba az Ingóságot, figyelemmel arra, hogy azt közfeladat ellátásához kívánja a szükséges mértékben használni. Amennyiben azonban a Használóval az ingyenes tulajdonba adási szerződés megkötése – amelyre vonatkozó szándékát a tulajdonosi jogokat gyakorló Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-nek bejelentette - a Használó érdekkörében felmerült okból megghiúsulna, Használó nettó **394.000,-Ft**, azaz nettó Háromszázkilencvennégyezer forint használati díjat köteles fizetni utólag, egy összegben, a részére kiállított számla alapján használati díjként. A használati díj az Ingóság értékesítéséhez készített becsült nettó forgalmi értékéből ered.

### 4. A Használó jogai és kötelezettségei

4.1. A Felek rögzítik, hogy az Ingóság továbbra is állami tulajdonba és HM vagyonkezelésbe tartozik, ennek megfelelően vonatkoznak rá az állami vagyon kezelésével kapcsolatos kötelezettségekről szóló jogszabályok, a honvédelmi miniszter utasításai, illetve a HM és a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. között létrejött Vagyonkezelési Szerződésben szereplő előírások.

4.2. A használat joga nem engedhető át, az Ingóság harmadik személy részére a Használatba adó előzetes hozzájárulása nélkül nem adható át.

4.3. A Használó az Ingóságot nem értékesítheti, arra zálogjogot vagy haszonélvezeti jogot nem alapíthat, az Ingóságot egyéb módon nem terhelheti meg. A Használó az Ingóságot csak rendeltetésének és a jelen szerződésben kikötött feltételekkel használhatja. A Használó a rendeltetésellenes vagy szerződésellenes használatból okozott kárért a polgári jog általános szabályai szerint tartozik felelősséggel.

4.4. A Használó a Szerződés időbeli hatálya alatt köteles az Ingóság kezeléséről, állagának, használhatóságának megőrzéséről a tőle elvárható gondossággal folyamatosan gondoskodni.

#### 4.5. A Használó köteles

- a) az Ingóságról saját vagyonától elkülönítetten, folyamatosan külön nyilvántartást vezetni;
- b) az Ingóság mennyiségi eltéréséről, egyéb változásáról jegyzőkönyvet felvenni, és azt a Használatba adónak megküldeni;
- c) az Ingóságot rendeltetésének, a szerződési előírásoknak és a tulajdonosi rendelkezéseknek, valamint a meghatározott hasznosítási célnak megfelelően használni;
- d) az Ingóságot a szerződés megszűnésekor legalább az átadáskori állapotban a Használatba adónak visszaszállítani.
- e) az Ingóság használata során a használatból kapcsolatban felmerült és a szállítással jelentkező költségeket viselni.

## **5. A Használatba adó jogai és kötelezettségei**

### **5.1. A Használatba adó**

- a) köteles az Ingóságot a szerződés hatályba lépését követően haladéktalanul a Használó birtokába adni;
- b) jogosult a rendeltetés- és szerződésszerű használatot a Használó szükségtelen háborítása nélkül ellenőrizni.

## **6. A Szerződés megszűnése**

**6.1.** A Szerződés a 2. pontban meghatározott feltétel bekövetkezésével vagy időtartam elteltével, rendkívüli felmondással, vagy a Használó jogutód nélküli megszűnésével szűnik meg.

**6.2.** A Szerződést a Használatba adó azonnali hatállyal, kártalanítás nélkül felmondhatja (rendkívüli felmondás), ha a Használó:

- a) az Ingóság épségét veszélyezteti, rongálja, karbantartását elmulasztja;
- b) az Ingóságokat rendeltetésellenesen vagy szerződésellenesen, különösen pártpolitikai célokra használja;
- c) ha az Ingóságra a szerződéskötéskor nem ismert oknál fogva a Használatba adónak szüksége van;
- d) ha a Használó vagy a Használatba adó hozzájárulásával a használat jogát gyakorló harmadik személy a jelen Szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek.

## **7. Elszámolás a vagyonnal**

**7.1.** A Használó a Szerződés megszűnésekor haladéktalanul köteles az Ingósággal átadás-átvételi eljárás útján elszámolni. Az elszámolás alapját a használatba adás időpontjában az MH ARB nyilvántartásában szereplő adatok és az átadás-átvételi jegyzőkönyvben rögzített adatok képezik.

## **8. Jogviták rendezése**

**8.1.** A Felek a Szerződés során felmerült vitás kérdésekben kötelesek megkísérelni az egyezségkötést, egyezség esetén a Felek – a jogszabályokban foglalt feltételek betartásával – a Szerződést közös megegyezéssel módosíthatják.

**8.2.** Jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény, az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény, az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény rendelkezései és az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007. (X. 4.) Korm. rendelet előírásai az irányadók.

## **9. Egyéb rendelkezések**

**9.1.** Használó kijelenti, hogy részéről a használatba adási szerződés megkötését kizáró körülmény nem áll fenn, továbbá adó-, vám-, vagy társadalombiztosítási járulék tartozása nincs.

Handwritten signature and a circular stamp with illegible text.

**9.2.** A Használatba adó az Ingóság állapotáról, lényeges tulajdonságairól meggyőződött, azok vonatkozásában nem hagyatkozott kizárólag a Használatba adó tájékoztatására. A Használatba adó az Ingóság állapotával kapcsolatban a Használatba adóval szemben igényt, követelést nem támaszthat.

**9.3.** Jelen szerződés a Felek általi aláírás napján jön létre és lép hatályba. Amennyiben Felek a szerződést nem egyidejűleg írják alá, a szerződés létrejöttének és hatályba lépésének napja az utóbb megtett aláírás napja.

**9.4.** A Feleket, és az MH ARB-t a Szerződés 1-1 példánya illeti meg.

**9.5.** A Szerződés 3 eredeti példányban készült, példányonként 4 lapból áll. A Szerződést Felek elolvasás és közös értelmezés után jóváhagyólag írták alá, mint akaratukkal mindenben egyezőt.

Budapest, 2013. október 31 - n

Szabadszállás, 2013. október 16 - n

**Dr. Pogácsás Imre mk. ezredes**  
főosztályvezető

P.H.

**Dr. Báldy Zoltán**  
polgármester

**Faragó Mária**  
pénzügyi irodavezető



### Jogi záradék:

A szerződés a hatályos jogszabályok és közjogi szervezetszabályozó eszközök előírásainak megfelel.

Budapest, 2013. október 16 - n

**Dr. Istella Csilla százados**  
HM HVF főtiszt

Készült: 3 példányban

Egy példány: 4 lap

Ügyintéző (tel.): dr. Istella Csilla szds. (06-1-474-1192; HM 213-05)

Kapják:

1. sz. példány: Használó
2. sz. példány: MH ARB
3. sz. példány: Irattár (HM HVF)