



aRovarirtó

Halmi László egyéni vállalkozó Egészségügyi Gázmester

Óbudai Meseerdő Óvoda

Székhely: 1035 Budapest, Váradi u. 9-11.

Szivárvány Tagóvoda: 1035 Budapest, Szél u. 25.

Telephelyek: 1035 Budapest, Kerék u. 12-14.

1035 Budapest, Meggyfa u.14.

Vállalkozó szerződés

Egészségügyi kártevők elleni integrált védekezésre

Integrated Pest Management (IPM) Pest Control

Szolgáltató: Halmi László e.v., egészségügyi gázmester

Működési nyilvántartási száma: 262250

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Kártevőirtásra

melyet egyrésztől

Halmi László egyéni vállalkozó

Adószám: 69275232-1-27

Regisztrációs szám: 262250

Székhely: 2451 Ercsi, Jászai Mari u. 8.

Képviseli: Halmi László

(továbbiakban, mint **Vállalkozó**) másrésztől:

Óbudai Meseerdő Óvoda

Adószám: 16924585-2-41

Céggjegyzék szám:

Székhely: 1035 Budapest, Váradi utca 9-11

Képviseli:

(továbbiakban mint, megrendelő), kötötték a mai napon, az alábbi feltételekkel:

1. A szerződés tárgya:

A vállalkozó saját tapasztalatai, valamint a legkorszerűbb irtószerek felhasználásával, a később részletezett feltételek mellett vállalja, hogy *Megrendelő telephelyein (1035 Budapest, Váradi u. 9-11., Szivárvány Tagóvoda: 1035 Budapest, Szél u. 25., 1035 Budapest, Kerék u. 12-14. és 1035 Budapest, Meggyfa u.14.)* az összes területen a csótány, és rágcsálók elleni védekezést rendszeresen elvégzi, a megállapodás szerinti ideig a rovar és rágcsáló mentes környezetet fenntartja, valamint egyedi igények szerint, az 1. sz. mellékletben részletezett ár táblázat alapján, egyéb kártevők irtását is elvégzi.

2. A szerződés időtartama:

Ez a vállalkozási szerződés szabályszerű aláírás után lép életbe, határozatlan időtartammal. A szerződés felmondási ideje 1 azaz egy hónap, melyet írásban kell megtenni email-en, vagy postai levélben.

3. Vállalkozó kötelezettségei:

Vállalkozó kötelezi magát arra, hogy a megrendelt területet csótány és rágcsáló mentesíti, és ott a csótány- és rágcsálómentes állapotot az első kezeléstől számított határozatlan ideig fenntartja azt.

Vállalkozó a csótány, és rágcsáló elleni kezelést - a szükséges előfeltételek megléte esetén – a megrendelővel egyeztetett időpontban megkezdi. Megfelelő technológia alkalmazásával a megrendelt területet, gélező szerrel, vagy sávpermetezéssel, vagy gélező szerrel és sávpermetezés kombinációjával, valamint irtószermes ragasztós eszközökkel, rágcsálók esetén zárt szerelvénnyel kihelyezett rágcsálóirtó szerrel, illetve irtószermes eszközökkel történő kezeléssel - területi adottságok és a kártevő fajának megfelelő technológiával – végzi. A házilég elleni védekezést egyéni igények szerint, irtószermes eszközökkel végzi. Alapesetben az épület veszélyeztetett részein a nyílászárókon szunyoghálóval, vagy légfügönnnyel javasolt védekezni.

Vállalkozó a megelőző csótány és rágcsálók elleni kezelést **hat havonta, 1 azaz egy kezeléssel** végzi. Az általa keletkezett veszélyes hulladékokat elszállítja a kezelést követően.

A szerződésben nem részletezett kártevők (pl.: ágyi poloska, bolha, kullancs, stb.) elleni védekezés minden esetben egyedi megrendelés alapján történik.

Kapcsolattartás:

Az munkálatokban közreműködő személyek: Halmi László ([REDACTED])

Kontakt személy megrendelő részéről: Halasi Erika ([REDACTED])

4. A megrendelő vállalásai:

A megrendelő vállalja, hogy a nála beinduló mentesítést kellően előkészíti, annak végzésében a vállalkozóval együttműködik. A mentes állapot – a vállalkozó szakmai tanácsai maradéktalan betartása mellett – következetes munkával fenntartja.

E kötelezettségnek megfelelően a megrendelő vállalja, hogy:

- a munkavégzés időpontjáról minden érintett személyt megfelelő időben értesít,
- biztosítja, hogy az irtás minden szükséges helyiségben elvégezhető legyen,
- biztosítja, hogy a kijuttatott irtószer a lehető leghosszabb ideig, de minimum 72 óráig érintetlenül maradjon,
- irtás területén a csótányok megtelepedését elősegítő műszaki hiányosságokat a lehetőségekhez mérten (hiányzó csempék, csővezetékek mentén rések, repedések stb.) megszünteti.
- kötelezi magát arra, hogy a végzett munkáért a szerződésben meghatározott összeget az ott előírt módon megfizeti.

5. Együttműködési kötelezettség, titoktartás:

A szerződő felek a szerződéssel elérni kívánt cél érdekében kölcsönösen együttműködnek, és haladéktalanul értesítik magukat minden olyan körülményről, amely a szerződés teljesítését veszélyezteti.

Ennek megfelelően a megrendelő képviselője a vállalkozó rendelkezésére áll a kezelések alkalmával az irtás helyszínén, majd a folyamatos védekezés során – a vállalkozó alkalmazottainak távollétében – állandóan figyelemmel kíséri a mentesítés alatt álló területet, és ha ott csótányfertőzöttséget észlel, erről haladéktalanul értesíti a vállalkozót.

A szerződő felek jelen szerződésben szigorúan rögzítik, hogy a minden olyan információ, melyek az együttműködés során birtokukba kerül, harmadik félnek semmilyen körülmények között nem adják át, kivéve hatóságok írásos felszólítására. Amennyiben hatóság által történik a megkeresés, erről a felek kötelesek egymást azonnal értesíteni.

6. Díj és elszámolás:

Az irtások ellenértéke fejében a vállalkozót az 1. számú mellékletben meghatározott összegek illetik meg, melyek mentesek az Áfa-tól. Az elvégzett munkáról munkalap/jegyzőkönyv készül, melyet felek aláírásukkal igazolnak. Ezen munkalap/jegyzőkönyv szolgál a számla mellékleteként.

A fizetés módja: **ÁTUTALÁS**

A vállalkozó az elvégzett szolgáltatás ellenértékéről számlát és teljesítési igazolást (munkalap/jegyzőkönyv) állít ki a kezelést követően, majd a megrendelő a számlát egy összegben, a **kézhezvételétől számított 30 naptári napon belül**, a kiállított számlán feltüntetett bankszámlára kiegyenlíteni köteles.

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

7. Egyéb rendelkezések:

Vállalkozó jelen szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy a szerződés szerinti tevékenység végzéséhez szükséges szakképesítéssel és érvényes működési nyilvántartási igazolvánnyal rendelkezik.

Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy amennyiben jelen szerződésben rögzített adataikhoz képest változás következik be, azt írásban haladéktalanul közlik a másik Féllel.

A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadóak.

Esetleges vita esetén a szerződő felek a felmerült problémákat barátságos úton próbálják rendezni. Ellenkező esetben a Fővárosi Bíróság hatáskörét ismerik el.

Jelen szerződést Felek elolvasás és jóváhagyó értelmezést követően írják alá 2 példányban.

Kelt: 2023. szeptember 1.


MEGRENDELŐ


VÁLLALKOZÓ
ROVARIRTÓ KFT.
2451 Ercsi, Jézusi M. u. 8.
Adósz.: 27520549-1-07
C.g.: 07-09-032929

Ártáblázat (1-es számú melléklet)

Szolgáltatás	Vállalási ár	Megjegyzés
Kiszállással kapcsolatos díj	17.000 ft	alkalmanként, eseti megrendelés esetén
Éves kötelező megelőző kezelések díja		
Közös területek, fürdők, wc-k, konyhák, rovarirtási alkalmi ára (Csótány, hangya ellen) Közös területeken rágcsálók elleni védekezés	120.000 ft	
Alkalmi irtás díja		
Rágcsálóirtó dobozok feltöltése irtószerrel	1.000 ft	darabonként
Műanyag egérdoboz pótlása	850 ft	darabonként
Patkányláda pótlása	3.800 ft	darabonként
Darázsirtás	15.000 ft	fészkenként

A táblázatban jelzett árak mentesek az ÁFA-tól

