

MŰSZAKI ELLENŐRI MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről

Megrendelő neve: Tiszajenő Község Önkormányzata

Cím: 5094 Tiszajenő, Vasút utca 11

Adószám: 15410209-2-16

Törzsszám/Cégjegyzékszám: 410205

Képviseli : Virág József polgármester

mint Megrendelő,

Másrészről

Engler Sebestyén vállalkozó

- mint megbízott - továbbiakban **Megbízott**

Cím: 5000 Szolnok, Véső utca 42/A.

Adószám: 62033019-1-36 a továbbiakban, mint : **Megbízott**

között az alulírott napon és helyen, az alábbi tárgyban és feltételekkel.

A szerződés tárgya:

A szerződő felek a következőkben részletezettek szerinti feltételekkel szerződést kötnek a Tiszajenő, Széchenyi utca 3. szám alatti ingatlannal szemközti gödör játszótérben tereplépcső kialakítása kivitelezési munkáinál a műszaki ellenőri tevékenység végzésére **2023.06.13-tól a munkálatok teljes befejezéséig , de legkésőbb 2023. augusztus 31-ig** terjedő időszakban.

A műszaki ellenőrzés a teljes beruházásra kiterjed.

1. A MEGBÍZOTT DÍJA, HATÁRIDŐ:

DÍJSZÁMÍTÁS: egyösszegű az előzetes ajánlat szerinti átalányár

A műszaki ellenőrzési tevékenység díja bruttó 180.000.- Ft, azaz Egyszáznyolcvanezer forint.

A fenti díjat a Megrendelő a műszaki átadás lezárását követően, egyösszegben utalja át számla ellenében a Megbízottnak.

Teljesítés határideje: Folyamatos. A kivitelezési munkák műszaki ellenőrzése a munkaterület átadásától a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárásáig, a megrendelő jelzése alapján történik.

A tevékenység kezdete: 2023.06.13.

A tevékenység vége: műszaki átadás átvételi eljárás lezárása, de legkésőbb 2023. 08.31.

2. A MEGBÍZOTT HATÁSKÖRE ÉS FŐBB FELADATAI:

2.1. A Megbízott alapvető kötelezettsége:

- 2.1.1.** Képviseli a Megbízót harmadik féllel szemben, a műszaki ellenőri tevékenysége alatt minden fórumon. Tevékenysége során gyakorolja megbízotti jogait és teljesíti kötelezettségeit a beruházással kapcsolatosan. Általános kötelezettsége, hogy a beruházás teljes időtartama alatt úgy járjon el, ahogy az a Megbízó érdekeinek képviselését legjobban szolgálja.
Ennek érdekében köteles a beruházás műszaki megvalósulásának kifogástalanságát elősegíteni.
- 2.1.2.** Minden tőle elvárható intézkedést köteles megtenni, hogy a beruházás a tervezett időütemezés szerint, illetve a Megbízó által megkötött szerződésekben foglalt határidőre megvalósuljon.
Ennek érdekében a Megbízó nevében és helyette eljárva ellenőrzi a kiviteli munkákat a munkaterület átadásától a műszaki átadás-átvételig.

2.2. A Megbízott feladatainak részletezése:

Megbízott műszaki ellenőri szolgáltatás végzése során közreműködik a Megbízó érdekeinek maradéktalan érvényesítése érdekében.

- 2.2.1.** Részt vesz a munkaterület átadásában a Vállalkozó részére.
- 2.2.2.** Ellenőrzi az eltakarásra kerülő munkákat, és gondoskodik arról, hogy a munkavégzés ellenőrzése megelőzze a következő munkafolyamatot.
- 2.2.3.** Folyamatosan ellenőrzi a vállalkozói teljesítéseket és ellenőrzi, hogy a Vállalkozó által elszámolni kívánt munkák megfelelnek-e az ajánlatban szereplő mennyiségeknek, egységáraknak.
- 2.2.4.** Közreműködik a létesítmény műszaki átadás-átvételi eljárásának lefolytatásában.
- 2.2.5.** Az építkezés előrehaladásáról, fontosabb eseményekről, nehézségekről tájékoztatja a Megbízót.
- 2.2.6.** Közreműködés az építkezés megvalósítása során felmerülő felügyeleti ellenőrzések előkészítésében.
- 2.2.7.** Megbízott a teljes beruházás költség és határidőn belüli megvalósítása során többletköltséget nem érvényesíthet Megbízó felé.
- 2.2.8.** Megbízott elkészíti a Megrendelő igényei szerint a beruházás megvalósításával kapcsolatos rajzokat és műszaki leírásokat.

3. A MEGBÍZÓ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI:

3.1. Pénzügyi feladatok:

Megbízó biztosítja a műszaki ellenőr saját díjának fedezetét.

4. EGYÉB MEGÁLLAPÍTÁSOK:

- 4.1.** A felek a szerződésből származó vita esetére az illetékes bíróság döntésének vetik alá magukat.
- 4.2.** Szerződésmódosításnak (szerződésmódosító közös nyilatkozatnak) az alapszerződés megváltozott pontjait és az új megállapodásokat kell tartalmaznia, az alapszerződés változatlan pontjainak egyidejű érvényben tartása mellett.

5. SZERZŐDÉSES ÉS HELYSZÍNI TELJESKÖRŰ KÉPVISELET:

A megbízási szerződés teljesítésével kapcsolatosan ügyintézésre és képviseletre a felek az alábbi dolgozóikat hatalmazták fel:

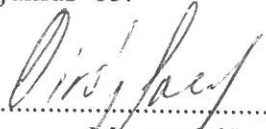
Megbízó részéről: Név: Virág József polgármester
 Telefon: +36-56/434-550
 E-mail: info@tiszajeno.hu

Megbízott részéről: teljeskörű cég képviselet:
 Név: Engler Sebestyén műszaki ellenőr
 Telefon: +36-70-453-7889

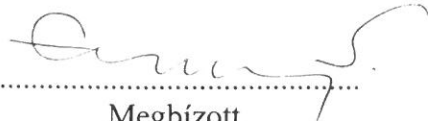
Azokban a kérdésekben, amelyeket ez a Szerződés nem rendez, a Ptk. vonatkozó paragrafusában foglaltak az irányadók, alávetik magukat a hatáskörrel rendelkező Szolnoki székhelyű Bíróság kizárólagos illetékességének.

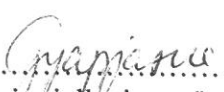
Jelen szerződés 3 db egymással szó szerint megegyező példányban készült, melyet a Felek – elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá. A szerződés 2 db eredeti példánya a Megrendelőt és 1 db eredeti példánya pedig a Megbízottat illeti meg.

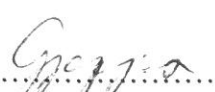
2023. június 13.


.....
Megrendelő
Tiszajenő Községi Önkormányzat
Virág József
polgármester




.....
Megbízott
Engler Sebestyén
műszaki ellenőr


.....
jogiellenjegyző


.....
pénzügyiellenjegyző