

Csepeli Városfejlesztési Nonprofit Kft.
Cím: 1211 Budapest, II. Rákóczi F. út 88-92.
Telefon: 061-276-8177



Tárgy: Budapest XXI. kerület, Szabó Magda
közösségi tér bejáratának felújítása

Tisztelt Ajánlattevő!

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testületének 575/2014. (XII. 16.) számú határozata alapján megalapított Csepeli Városfejlesztési Nonprofit Kft. látja el Budapest XXI. kerületben a városfejlesztéssel kapcsolatos feladatokat.

A tárgyi és alábbi beruházás kapcsán kívánunk ajánlatot kérni Öntől.

Budapest XXI. kerület Szabó Magda közösségi tér bejáratának felújítása tárgyban.

Az ajánlatok benyújtásának határideje: 2023. 10. 17. 10.00 óra

Ajánlatkérő: Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata

- Határidő: szerződéskötést követő 4 hónap
- vállalkozó előteljesítésre jogosult.

A Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata megbízásából eljáró Csepeli Városfejlesztési Nonprofit Kft. fenntartja annak jogát, hogy az ajánlatkérési eljárást semmisnek tekintse!

Kérjük, ajánlatát Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzatának részére adja meg, a nettó összeg + áfa és bruttó összeg feltüntetésével a mellékelt felolvasólapon elektronikus úton, cégszerűen aláírva legkésőbb **2023. október 17. 10:00 óráig** a vajda.lorant@varosfejlesztes21.eu e-mail címre eljuttatni szíveskedjen!

Esetlegesen felmerülő kérdéseivel kérjük, forduljon hozzánk bizalommal!

Budapest, 2023. október 10.

Tisztelettel,

Kálcsics Ferenc
Ügyvezető

Tárgy: „Budapest XXI. kerület, Szabó Magda közösségi tér bejáratának felújítása”

Felolvasólap

Ajánlattevő adatai:

Ajánlattevő neve:	
Ajánlattevő székhelye:	
Belföldi adószáma:	
Bankszámlaszáma:	
Képviselő neve:	

A kapcsolattartó adatai:

Kapcsolattartó személy neve:	
Kapcsolattartó személy telefon vagy mobil száma:	
Kapcsolattartó személy e-mail címe:	

Alulírott Ajánlattevő nyilatkozom, hogy a tárgy szerinti feladat ellátásához kapcsolódó megfelelő jogosultságokkal rendelkezem.

Azon számszerűsíthető adatok, amelyek a bírálati szempontok alapján értékelésre kerülnek:

	Nettó ajánlati ár (Ft)	Bruttó ajánlati ár (Ft)
Budapest XXI. kerület, Szabó Magda közösségi tér bejáratának felújítása		

Ajánlatkérő: Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata

Ajánlati kööttség lejárata: 60 nap

Kelt: év hónap napján

(cégszerű aláírás)

Feladó: [planet IP.](#)
Címzett: [REDACTED]
Tárgy: Re: Ajánlatkérés - Budapest XXI. kerület, Szabó Magda közösségi tér bejáratának felújítása
Dátum: 2023. október 16., hétfő 11:48:16
Melléletek: [Felolvasólap.pdf](#)
[Arazott költségvetés - Szabó Magda közösségi tér.pdf](#)

Tisztelt [REDACTED]!

Mellékletben csatolom tárgyi munkára vonatkozó ajánlatunk.

Tisztelettel:

Balló Katalin ügyvezető



IP.Planet Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.

1182 Budapest, Csörszárok u. 22/A

[@.](#)

[REDACTED] > ezt írta (időpont: 2023. okt. 11., Sze,
11:57):

Tisztelt Ajánlattevő,

mellékelten megküldöm ajánlatkérésünket, várjuk ajánlatát a megadott határidőig.

Köszönettel,

[REDACTED]

Tárgy: „Budapest XXI. kerület, Szabó Magda közösségi tér bejáratának felújítása”

Felolvasólap

Ajánlattevő adatai:

Ajánlattevő neve:	IP.PLANET ÉP. KER. ÉS SZOLG. KFT.
Ajánlattevő székhelye:	1182 Budapest, Csörszárók u. 22/A
Belföldi adószáma:	12866838-2-43
Bankszámlaszáma:	10103881-85736900-01004009
Képviselő neve:	Balló Katalin

A kapcsolattartó adatai:

Kapcsolattartó személy neve:	[REDACTED]
Kapcsolattartó személy telefon vagy mobil száma:	[REDACTED]
Kapcsolattartó személy e-mail címe:	[REDACTED]

Alulírott Ajánlattevő nyilatkozom, hogy a tárgy szerinti feladat ellátásához kapcsolódó megfelelő jogosultságokkal rendelkezem.

Azon számszerűsíthető adatok, amelyek a bírálati szempontok alapján értékelésre kerülnek:

	Nettó ajánlati ár (Ft)	Bruttó ajánlati ár (Ft)
Budapest XXI. kerület, Szabó Magda közösségi tér bejáratának felújítása	15.590.040.- Ft	19.799.351.-Ft

Ajánlatkérő: Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata

Ajánlati köztetés lejárata: 60 nap

Kelt: Budapest, 2023. év október hónap 16. napján

Balló Katalin

(cégszerű aláírás)

IP. Planet

Építőipari Ker. és Szolg. Kft.

1182 Budapest, Csörszárók u. 22/A

Adószám: 12866838-2-43

B.sz.sz.: 10103881-85736900-01004009

Szabó Magda közösségi tér bejáratának felújítása - 2023

tétel megnevezése	mennyiség	egys.	egységár	anyag	díj	anyag összesen
ELŐKÉSZÍTÉS						
Bontási munka konténeres elszállítással	64	m ³	5 420 Ft	18 900 Ft	346 880 Ft	1 209 600 Ft
gyeprácsos burkolat, kis lépcső, nagy lépcső, elemes burkolat, aszfaltterület az épület bejárat oldalán, padok						
Durva tereprendezés	60	m ²	0 Ft	2 480 Ft	0 Ft	148 800 Ft
	ÖSSZESEN				346 880 Ft	1 358 400 Ft
ÉPÍTÉS						
Térkőburkolat építése	112	m²				
fagyvédőréteg építés 10 cm vastagságban (112 m ² térkő alá)	11,5	m ³	14 200 Ft	3 800 Ft	163 300 Ft	43 700 Ft
betonalap építés 10 cm vastagságban (112 m ² térkő alá)	11,5	m ³	48 800 Ft	32 500 Ft	561 200 Ft	373 750 Ft
ágyazó homok és besópró homok	2,0	t	24 200 Ft	6 200 Ft	48 400 Ft	12 400 Ft
térkéépítés	112,0	m ²	7 800 Ft	8 200 Ft	873 600 Ft	918 400 Ft
kerti szegély építés	44	fm	3 400 Ft	2 800 Ft	149 600 Ft	123 200 Ft
Lépcsőépítés 3 m széles 4 db lépcsőfok a meglévővel megegyező helyen és méretben	4	db	140 000 Ft	120 000 Ft	560 000 Ft	480 000 Ft
Támfalépítés 60 cm magas, 50cm zsalukó alappal, hasított kerítéselem burkolatú támfal kialakítás (a piac átriumában megépülthöz hasonlóan)	17	fm				
zsalukó beépítés (ZS25 50/25/25)	34	db	1 950 Ft	2 240 Ft	66 300 Ft	76 160 Ft
hasított kerítés eleből támfal építés fedlappal	11	m ²	94 000 Ft	64 000 Ft	1 034 000 Ft	704 000 Ft
Parkolóépítés 3 hagyományos +1 mozgássérült	64	m²				
gyephezagos parkolóépítés (45 m ²)	45	m ²	16 200 Ft	9 800 Ft	729 000 Ft	441 000 Ft
szürke térkő burkolatú parkolóépítés	21	m ²	17 400 Ft	9 800 Ft	365 400 Ft	205 800 Ft
útszegélykő építés	17	m	4 800 Ft	5 200 Ft	81 600 Ft	88 400 Ft
süllyesztett K szegély építés	11	fm	5 100 Ft	5 200 Ft	56 100 Ft	57 200 Ft
Térkő rámpa bontás, visszaépítése a lépcső épület felőli oldalán	3,5	m²	44 200 Ft	82 100 Ft	154 700 Ft	287 350 Ft
Munkadíj a felsorolt építési munkákra						
	ÖSSZESEN				4 843 200 Ft	3 811 360 Ft
PARKBÚTOROK KIHELYEZÉSE						
Mozgássérült parkoló felfestése	1	db	31 600 Ft	32 500 Ft	31 600 Ft	32 500 Ft
Szemetesek beszerzése és kihelyezése	2	db	78 200 Ft	18 700 Ft	156 400 Ft	37 400 Ft

	Városszépítőszemertes 51.800 Ft+Áfa/db (zöld színű Jászberényi csőszlopos I). Felületvédelem színe a helyszínen található szemertesekkel megegyező.						
Padok kihelyezése		5 db	134 200 Ft	19 800 Ft	671 000 Ft	99 000 Ft	
	Stahl Variant típusú pad (EP185) Felületvédelem: tűzihorgonyozva és porfestve RAL színskála szerint. (ÁMK előtt már meglévő paddal megegyező.)						
Munkadíj parkelemek kihelyezésére							
		ÖSSZESEN			859 000 Ft	168 900 Ft	

KERTÉSZET

Tereprendezés, termőföldterítés	200 m2	1 760 Ft	1 430 Ft	352 000 Ft	286 000 Ft
Cserjeültetés 55 m2 6/m2	350 db	2 350 Ft	960 Ft	822 500 Ft	336 000 Ft
Faültetés, szállítás, kihelyezés, karózás	6 db	124 000 Ft	28 600 Ft	744 000 Ft	171 600 Ft
Füvesítés területelőkészítés, gyepmag és gyepmagszórás	190 m2	910 Ft	720 Ft	172 900 Ft	136 800 Ft
Terület öntözése	220 m2	65 Ft	510 Ft	14 300 Ft	112 200 Ft
Gerincvezeték kiépítése, mérőóra elhelyezés	200 fm	2 810 Ft	2 460 Ft	562 000 Ft	492 000 Ft
	ÖSSZESEN			2 667 700 Ft	1 534 600 Ft
	MINDÖSSZESEN			8 716 780 Ft	6 873 260 Ft
	Nettó:				15 590 040 Ft
	Bruttó:				19 799 351 Ft

Balás Katalin

IP. Planet
Építőipari Ker. és Szolg. Kft.
1182 Budapest, Csórszárók u. 22/A
Adószám: 12866838-2-43
B.sz.sz.: 10103881-85736900-01004009

V-5340/2023.

VÁROSGAZDÁLKODÁSI
ÁGAZAT PÉLDÁNYA

V Á L L A L K O Z Á S I S Z E R Z Ő D É S



CS1000088621331

Amely létrejött egyrészről

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata

Székhelye: 1211 Budapest, Szent Imre tér 10.
Bankszámlaszáma: 11784009-15521000
Adószáma: 15735849-2-43
Törzsszáma: 735847
Képviseli: Borbély Lénárd, polgármester
mint **Megrendelő** (a továbbiakban: Megrendelő)

223/204
ju

másrészről

IP.PLANET Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhelye: 1182 Budapest, Csörszárók utca 22. A. ép.
Cégjegyzékszám: 01-09-286859
Bankszámlaszám: 10103881-85736900-01004009
Adószáma: 12866838-2-43
Képviseli: Balló Katalin, ügyvezető
mint **Vállalkozó** (a továbbiakban: Vállalkozó) között (a továbbiakban együtt: Felek)
alulírott helyen és időben.

1. Előzmények

Megrendelő versenyeztetési eljárást folytatott le „**Budapest XXI. kerület, Szabó Magda közösségi tér bejáratának felújítása**” tárgykorben, amelynek során Vállalkozó ajánlata bizonyult a legkedvezőbbnek, így Megrendelő vele köt szerződést.

Megrendelő közreműködője (a továbbiakban: Közreműködő Szervezet) a 100%-ban tulajdonát képező Csepeli Városfejlesztési és Gazdaságfejlesztési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság:

székhelye: 1211 Budapest, II. Rákóczi Ferenc út 88-92., I. em.
cégjegyzékszám: 01-09-200805
bankszámlaszám: 11784009-20604620-00000000
adószáma: 25118032-2-43
képviseli: Kálcsics Ferenc, ügyvezető

2. A szerződés tárgya

A Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó elvállalja a „**Budapest XXI. kerület, Szabó Magda közösségi tér bejáratának felújítása**” (1214 Budapest, Simon Bolívar sétány 4-
Vajda László
beruházási tova...
Csepeli Városfejlesztési Nonprofit Kft.

2023 OKT 19.

8., HRSZ: 201031/49) tárgykörben tett ajánlattételi felhívásban szereplő kivitelezési munkálatok elvégzését.

2.1. A Megrendelő a 2.1. pontban meghatározott munkákat az árajánlat szerinti műszaki tartalommal rendeli meg Vállalkozótól, amelynek teljesítésére Vállalkozó első osztályú anyagokkal, első osztályú minőségben a Megrendelő elvárásainak, illetve a vonatkozó jogszabályi előírásoknak és szabványoknak, technológiai előírásoknak megfelelően köteles.

3. Vállalkozói díj

3.1. Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozót a jelen szerződés tárgyának szerződésszerű kivitelezése esetén összesen **nettó 15.590.040,- Ft + ÁFA (27%) = bruttó 19.799.351,- Ft, azaz bruttó tizenkilencmillió-hétszázkilencvenkilencezer-háromszázötvenegy forint** vállalkozói díj (a továbbiakban: Díj) illeti meg.

3.2. Felek megállapodása alapján 1 előlegszámla és 1 db vég számla benyújtására jogosult az alábbiak szerint:

Fizetési ütemezés	Esedékessége	Számla összege
előleg	szerződéskötést követően	vállalkozási díj 30%-a, nettó 4.677.012,- Ft + ÁFA
vég számla	A műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követően	nettó 15.590.040,- Ft + ÁFA (csökkentve az előleg összegével, nettó 10.757.128,- Ft + ÁFA))

3.3. Megrendelő a Díjat a Vállalkozónak az igazolt teljesítést követően szabályszerűen kiállított számlája alapján, a kiállítást követő 30 napon belül köteles átutalni Vállalkozó jelen szerződésben meghatározott számlájára.

3.4. Megrendelő kijelenti, hogy a jelen szerződés teljesítésére fedezettel rendelkezik.

3.5. Felek megállapítják, hogy a jelen szerződésben foglalt munka nem építési engedély köteles, ezért nem tartozik az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 142. § (1) bekezdés b) pontja alapján a fordított áfa fizetésének hatálya alá.

3.6. Felek kijelentik, hogy mindketten belföldön nyilvántartásba vett adóalanyok, és a Felek egyikének sincs olyan jogállása, amely szerint az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvényben meghatározottak alapján tőle adó fizetése ne lenne követelhető.

- 3.7. Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozót a Megrendelő által leigazolt teljesítés esetén illeti meg a Díj.
- 3.8. A Díj a jelen szerződés tárgyát képező komplex kivitelezési munkákra vonatkozó valamennyi munkát magában foglalja.
- 3.9. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a 2. pontban meghatározott kivitelezési munkák során pótmunkák elvégzésének szükségessége merül fel, akkor az ilyen pótmunkák elvégzése kizárólag a Megrendelővel megkötésre kerülő, írásba foglalt külön pótmunka megállapodás alapján történhet.
- 3.10. Nem minősül pótmunkának a vonatkozó jogszabályok és más előírások betartása érdekében szükséges változtatások kivitelezése, kivéve, ha a változtatás jogszabály módosítása miatt válik szükségessé, és a jogszabály módosítása a szerződéskötést követően lép hatályba.
- 3.11. Felek megállapodnak abban, hogy többletmunka elvégzése esetén Vállalkozót külön vállalkozói díj nem illeti meg.
- 3.12. A Díj magába foglalja a Vállalkozó által beépítésre kerülő valamennyi anyagárat, a munkabért és járulékait, külföldi- és belföldi anyagszállítási díjakat, a teljesítéshez szükséges felvonulások megvalósítási, illetve az anyagmozgatás költségeit, az építési hulladékok elszállítását és jogszabályi előírásoknak megfelelő deponálását, a fel- és levonulással kapcsolatos összes költséget.
- 3.13. Felek megállapodnak, hogy a Díjból levonásra kerül minden olyan elkülöníthető munkarész ellenértéke, amely bármely okból teljes egészében nem lett Vállalkozó által elvégezve.

4. Teljesítés, számlázás

- 4.1. Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozó köteles a 2. pontban meghatározott munkákat köteles **a szerződéskötéstől számított 4 hónapon belül** elvégezni, és készre jelenteni, és azt Megrendelőnek átadni. A műszaki átadás-átvételi eljárás időtartama 30 nap, amely időtartam a teljesítési határidőbe nem számít bele.
- 4.2. Vállalkozó előteljesítésre jogosult.
- 4.3. Vállalkozó a 2. pontban meghatározott munkákat átadás-átvételi eljárás (a továbbiakban: eljárás) keretében köteles átadni, amelynek során Felek elvégzik a szokásos azon vizsgálatokat, amelyek a teljesítés szerződésszerűségének megállapításához szükségesek. Az eljárásról Felek jegyzőkönyvet vesznek fel.

- 4.4. Az átadás-átvételi eljárás időpontját Megrendelő tűzi ki a Vállalkozó kézre jelentésétől számított 5 munkanapon belüli időpontra.
- 4.5. Az eljárás során a Vállalkozónak igazolnia kell, hogy az általa elvégzett munkák a jelen szerződés meghatározott követelményeknek és a vonatkozó jogszabályi, hatósági előírásoknak, valamint – az esetlegesen menetközben elrendelt megrendelői módosításoknak megfelelően – hiány- és hibamentesen elkészült.
- 4.6. Vállalkozó csak teljesítésigazolás kiállítását követően jogosult számlát benyújtani.
- 4.7. Megrendelő a teljesítést a Vállalkozó felé a Megrendelő által kiállított teljesítési igazolással igazolja. A teljesítés igazolására Megrendelő részéről [REDACTED] a Közreműködő Szervezet [REDACTED] (e-mail: [REDACTED] vagy Kálcsics Ferenc a Közreműködő Szervezet ügyvezetője ([REDACTED]) jogosult.
- 4.8. A Megrendelő a számla átvételekor ellenőrzi a számla alakí és tartalmi megfelelőségét. Amennyiben a számla alakilag vagy tartalmilag hibás, úgy annak befogadását 8 napon belül megtagadhatja. Ebben az esetben a Vállalkozónak új, megfelelően kiállított számlát kell benyújtania.

5. Munkaterület

- 5.1. Vállalkozó kijelenti, hogy az építési területet, környezetét, a munkák elvégzéséhez szükséges megközelítési, közmű-ellátottsági és egyéb feltételeket megismerte, ezek ismeretében alakította ki a Díjat, és vállalta a teljesítési határidőt.
- 5.2. Megrendelő az építési munkaterületet Vállalkozó részére a szerződés teljesítéséhez alkalmas állapotban, a szerződés hatályba lépésétől számított 5 munkanapon belül köteles átadni.

6. Munkavégzés, kötelezettségek

- 6.1. Felek megállapodnak, hogy amennyiben a Vállalkozó erre vonatkozóan az igényét előre jelzi, munkaszüneti napokon is végezhet munkát. A munkaszüneti napokon történő munkavégzésre csak polgármesteri engedély birtokában jogosult a Vállalkozó.
- 6.2. Vállalkozó kötelezettsége a meglévő építmények szerkezeteinek, az elkészült egyéb munkák állagának megóvása. A Vállalkozónak felróható magatartásából származó rongálásokból eredő hibák kijavítása a Vállalkozó feladata, amelyet térítésmentesen köteles elvégezni.
- 6.3. Vállalkozó kötelezettsége a munkaterület, valamint az igénybe vett közterület – járda, úttest – folyamatos tisztán tartása, a hulladék, szemét és silt –

munkaterületről történő – folyamatos elszállítása, az esetlegesen elbontott anyagok szakszerű deponálása, és jogszabályszerű elszállítása.

- 6.4. Vállalkozó köteles munkáját olyan gondosan megszervezni, hogy minden előrelátható akadály időben megszüntethető legyen és ennek érdekében Megrendelő figyelmét ezen akadályoztatásokra időben felhívja.
- 6.5. Vállalkozó a munkanemre érvényes szabvány- és technológiai előírásoknak mindenben megfelelő, első osztályú teljesítést vállal. Vállalkozó a feladat elvégzése során köteles maradéktalanul betartani a kivitelezésre vonatkozó hatályos jogszabályok rendelkezéseit.
- 6.6. Vállalkozó a beépített anyagok, eszközök minőségét a vonatkozó érvényes jogszabályok, rendeletek és szabványok szerint vállalja és azt minőségtanúsítvánnyal igazolja. Vállalkozó a szabványossági nyilatkozatokat, valamint a tárgyi munkákra vonatkozó kezelési- és karbantartási utasítást a teljesítést követően a Megrendelőnek átadja.

7. Alvállalkozók

- 7.1. A Megrendelő hozzájárul ahhoz, hogy a Vállalkozó a jelen szerződés teljesítése során alvállalkozót vegyen igénybe. Az alvállalkozók adatait, elérhetőségét Vállalkozó köteles átadni Megrendelő részére.
- 7.2. Amennyiben a Vállalkozó alvállalkozót vesz igénybe, úgy tudomásul veszi, hogy:
 - a) Vállalkozó a jelen szerződésben vállalt kötelezettségeit teljes egészében másra nem ruházhatja át és a munkák egyes részeit sem adhatja alvállalkozásba az ajánlattól eltérő módon, illetőleg feltételek mellett.
- 7.3. Felek rögzítik, hogy csak a Vállalkozó áll jogviszonyban az alvállalkozókkal és azok tevékenységéért Megrendelő felé kizárólagosan csak a Vállalkozó felelős. A Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozó magatartásáért úgy felel, mintha maga járt volna el. Alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén a Vállalkozó felelős minden olyan kárért is, amely az alvállalkozó igénybevétele nélkül nem következett volna be.
- 7.4. A kiadott költségvetésben szereplő műszaki tartalomtól eltérő műszaki megoldást Vállalkozó csak a Megrendelő írásbeli jóváhagyásával alkalmazhat.

8. Szerződészegés

- 8.1. Amennyiben Vállalkozó a 4.1. pontban foglalt végteljesítési határidőt nem tartja be, úgy a késedelem időtartamára minden megkezdett nap után a nettó Díj 0,5%-át fizeti meg késedelmi kötbér jogcímén a Megrendelő javára. A késedelmi kötbér összege a nettó Díj 20%-át nem haladhatja meg.

- 8.2. Amennyiben Vállalkozó nem szerződésszerűen teljesít, és a hibát felszólítás ellenére sem javítja ki, úgy a hiba kijavítására vonatkozó ismételt felszólítás napjától a hiba kiküszöböléséig terjedő időtartamra a Megrendelő részére hibás teljesítési kötbér jogcímén a nettó Díj 1 %-át fizeti meg naptári naponta, amely összeg nem haladhatja meg a nettó Díj 20%-át.
- 8.3. Amennyiben a jelen szerződés teljesítése a Vállalkozónak felróható okból meghiúsul, Megrendelő jogosult elállni és a Vállalkozótól a teljes Díj 20%-ának megfelelő összegű meghiúsulási kötbért és az azon felül felmerült kárát követelni. Elállás esetén Vállalkozó kizárólag a szerződésszerűen elvégzett munkák tételes felmérésen alapuló és tételes költségvetés szerint számított ellenértéke illeti meg.
- 8.4. Vállalkozó mentesül a kötbérfizetés alól, amennyiben a határidőn belül történő teljesítésre, tőle független, neki fel nem róható, előre nem látható körülmény bekövetkezte folytán nem volt lehetősége.

9. Jótállás és utófelülvizsgálati eljárás

- 9.1. Vállalkozó a szerződésben szereplő munkálatokra a műszaki átadást követő 36 hónap időtartamra jótállást vállal.
- 9.2. Felek megállapodnak abban, hogy a műszaki átadást követő 12 (tizenkettő) hónap elteltével közös bejárást tartanak (utófelülvizsgálati eljárás), amely keretében közösen felvett jegyzőkönyvben rögzítik a Vállalkozó szavatossági körében felmerülő és elvégzendő munkálatok jegyzékét.

10. Együttműködés, kapcsolattartás

- 10.1. Felek kölcsönösen kötelesek a munkálatok elvégzése során a másik Felet folyamatosan tájékoztatni az őt érintő fontos körülményekről.
- 10.2. A Vállalkozó köteles továbbá a Megrendelőt minden olyan körülményről értesíteni, amely a 2. pontban rögzített feladat eredményességét veszélyeztetné, vagy gátolná. Az értesítés elmulasztásából eredő károkért a Vállalkozó felelős.
- 10.3. A jelen szerződés teljesítésével kapcsolatban a jogviszony tartama alatt felmerülő valamennyi technikai és egyéb jellegű kérdés egyeztetésére, a jelen megállapodás esetleges módosításával kapcsolatos tárgyalások lefolytatására és a Felek közötti folyamatos kapcsolattartásra Felek az alábbi személyeket jelölik ki:

Megrendelő részéről a Közreműködő Szervezet útján:

név: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

Vállalkozó részéről:

név: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

11. Hatálybalépés

Jelen szerződés mindkét fél általi aláírásának napján lép hatályba, eltérő dátumok esetén a későbbit kell hatályba lépés időpontjának tekinteni.

12. Felek nyilatkozatai

- 12.1. Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés aláírására és teljesítésére teljes jogkörrel rendelkeznek és nincs tudomásuk olyan tényről vagy körülményről, amely a jelen szerződés érvényességét vagy hatályát részben vagy egészben érinthetné.
- 12.2. Vállalkozó kijelenti, hogy rendelkezik a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges engedélyekkel, jogosultságokkal és szakértelemmel, valamint tárgyi, személyi és egyéb feltételekkel és mindezeket a jelen szerződés időtartama alatt folyamatosan biztosítja.
- 12.3. Felek kijelentik, hogy csőd-, felszámolási vagy végelszámolási eljárás hatálya alatt nem állnak.
- 12.4. Vállalkozó hozzájárul, hogy Megrendelő jelen szerződést honlapján közzétegye.
- 12.5. Vállalkozó kijelenti, hogy a vonatkozó jogszabályok alapján átlátható szervezetnek minősül.
- 12.6. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen vállalkozási szerződésben nem rögzített kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény vonatkozó rendelkezései, illetőleg az egyéb vonatkozó jogszabályok, rendeletek, ágazati szabályok, előírások rendelkezései az irányadók.

Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi az 1. számú melléklet.

Felek a jelen okiratot elolvasás és megértés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt cégszerűen és helybenhagyólag aláírták.

Melléletek:

- 1. számú melléklet: Felolvasólap

Budapest, ..~~2023~~ NOV 07.


.....
Budapest XXI. Kerület Csepel
Önkormányzata
képviseli: Borbély Lénárd polgármester *h.*
Megrendelő


Budapest, ..^{2023. 10. 19.}.....


.....
IP.PLANET Kft.
Vállalkozó
Balló Katalin ügyvezető

IP. Planet
Építőipari Ker. és Szolg. Kft.
1162 Budapest, Csörszarak u. 22/A
Adószám: 12866838-2-43
B.sz.sz.: 10103831-85798300-01004009

Jogilag megfelelő:

Dátum.....^{2023 OKT 5 1.}.....

.....
dr. Vincze Anikó, jegyző

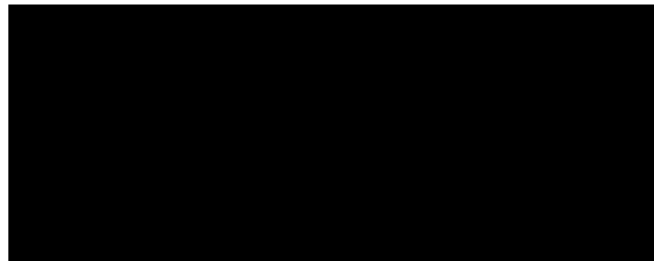

Pénzügyileg ellenjegyzem:

Dátum.....^{2023 OKT 9 7.}.....

.....
Szeder István
városgazdálkodási ágazatvezető


Kálcsics Ferenc
Ügyvezető

2023. OKT 19.



TELJESÍTÉS IGAZOLÁS

Megrendelő: **Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata**
Teljesítésigazoló: Kálcsics Ferenc ügyvezető, Csepeli Városfejlesztési Nonprofit Kft.
Kivitelező: **IP.PLANET Kft.**
Képviseli: Balló Katalin, ügyvezető

1. Szerződés tárgya:

„Budapest XXI. kerület, Szabó Magda közösségi tér bejáratának felújítása” szerződés Kelt: 2023. 11. 07.

2. Kivitelező által ellátott feladatok:

„Budapest XXI. kerület, Szabó Magda közösségi tér bejáratának felújítása” Végszámla

3. Teljesítés időpontja:

2023. január 31.

4. Kivitelező által benyújtható számla összege:

Végszámla, vagyis nettó 10 913 028,- Ft + 27% ÁFA

A Megrendelő igazolja, hogy a teljesítés a vállalkozási szerződés szerinti tartalomnak és minőségnek megfelel.

Az **IP.PLANET Kft.** pénzforgalmi számláját vezető pénzforgalmi szolgáltató neve és a jelzőszám: **10103881-85736900-01004009**

Kelt: Budapest, 2024. 02. 01.



Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata képviseletében
Teljesítésigazoló: [REDACTED], Csepeli Városfejlesztési Nonprofit Kft.

