



Iktatószám: ALT/156/2024

Tárgy: tájékoztatás

Erdősi Éva részére

elektronikus úton: kmt+request-24891-27f5dbc1@kimittud.org

Tisztelt Erdősi Éva!

2024. május 15. napján érkezett, **„Közérdekűadat igénylés - Árpád utca 8. közterület (zöldfelület) karbantartás”** tárgyú megkeresése kapcsán – a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. tájékoztatása alapján – kérem, fogadja az alábbiakat.

Kérem, szíveskedjen választ adni arra, hogy az Árpád utca 8 (A-D) ház körüli zöldfelületek karbantartása (fűnyírás, kidőlt fa elvitele, stb.) miért nem történik meg már hosszú ideje!

Tájékoztatom, hogy az igényelt adat („...miért...”) nem minősül közérdekű, vagy közérdekből nyilvános adatnak.

Mikorra várható a házkörüli zöldfelület karbantartása?

Tájékoztatom, hogy az igényelt adat („Mikorra...”) nem minősül közérdekű, vagy közérdekből nyilvános adatnak.

Milyen elérhetőségen jelezheti a lakásszövetkezet, ha ilyen irányú igénye van, mert az eddigiek nem vezettek eredményre?

A Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. részére lakossági megkeresések az általa kezelt zöldterületekkel kapcsolatosan az info@varosgazda.eu e-mail címre küldhetőek.

Mindezeken felül kérem fogadja az alábbi tájékoztatást az Ön által hivatkozott Budapest, XXI. kerület 209364/2 hrsz. alatti lakásszövetkezettel kapcsolatosan.

A főváros köztisztaságáról szóló 48/1994. (VIII. 1.) Főv. Kgy. rendelet 3. §-a (1) bekezdése szerint:

„3. § (1) Az ingatlan tulajdonosa (kezelője, használója) köteles gondoskodni:

a) az ingatlan - beleértve az ingatlan nyilvántartásban közterületként nyilvántartott belterületi földrészletet is - és az ingatlan előtti járda, továbbá a járda és a kocsút közötti kiépített vagy kiépítetlen terület gondozásáról, tisztán tartásáról, szemét- és gyommentesítéséről, hóeltakarításáról és síkosság mentesítéséről. Ennek során ügyelni kell arra, hogy a járda és az útburkolat ne rongálódjék meg, továbbá a terepszint változatlan maradjon;

b) a beépítetlen telekingatlan tisztán tartásáról és gyommentesítéséről;

c) a telekingatlanról a gyalogjárda és az úttest fölé nyúló ágak és bokrok megfelelő nyeséséről;

d) A tömegforgalmat bonyolító ingatlan esetén a várható forgalomnak megfelelő mennyiségű közhasználatú hulladékgyűjtő tartály elhelyezéséről, javításáról, pótlásáról, továbbá rendszeres ürítéséről és tisztán tartásáról.”

Előbbiekre tekintettel a megkeresésében jelölt **Árpád u. 8. szám alatti lakásszövetkezet A-D. épületei előtti zöldterületek karbantartása és gyommentesítése a lakásszövetkezet kötelezettsége,**

a kerületi zöldterületek fenntartásáért felelős Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.-nek nem kötelezettsége a társasházak, lakásszövetkezetek előtti, fenti jogszabály szerint behatárolt területeken a gyommentesítési munkálatok elvégzése.

Fentiek alapján megállapítható, hogy a jelzett terület rendben tartása a lakásszövetkezet feladata. A területen a lakók által gondozott növények vannak, amelyek néhány helyen körbe is vannak kerítve kerítéssel. A parkoló kaszálását a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. május hónapban elvégezte, a további fűnyírési munkálatokat ütemterv szerint végzik a parkos, közterületi helyeken. A jelzett területen kidőlt fát elszállították. A Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. részére lakossági megkeresések az általa kezelt zöldterületekkel kapcsolatosan az info@varosgazda.eu e-mail címre küldhetőek.

Tájékoztatom továbbá, hogy az adat kiadására vonatkozó igény teljesítése egyrészt a közérdekű, vagy közérdekből nyilvános adatok körére vonatkozik, másrészt az adat meglétét feltételezi.

Indokolásul előadom, hogy az Info tv. 3. § 5. pontja alapján: „közérdekű adat: az állami vagy helyi önkormányzati feladatot, valamint jogszabályban meghatározott egyéb közfeladatot ellátó szerv vagy személy **kezelésében lévő** és tevékenységére vonatkozó vagy közfeladatának ellátásával összefüggésben **keletkezett**, a személyes adat fogalma alá nem eső, bármilyen módon vagy formában **rögzített információ vagy ismeret**, függetlenül kezelésének módjától, önálló vagy gyűjteményes jellegétől, így különösen a hatáskörre, illetékességre, szervezeti felépítésre, szakmai tevékenységre, annak eredményességére is kiterjedő értékelésére, a birtokolt adatfajtákra és a működést szabályozó jogszabályokra, valamint a gazdálkodásra, a megkötött szerződésekre vonatkozó adat;”

E körben az Info tv. 31. §-a alapján jogorvoslati lehetőségeiről az alábbiak szerint tájékoztatom: A közérdekű adat megismerésére vonatkozó igény elutasítása vagy a teljesítésre nyitva álló, vagy az adatkezelő által a meghosszabbított határidő eredménytelen eltelte esetén, valamint az adatigénylés teljesítéséért megállapított költségtérítés összegének felülvizsgálata érdekében bírósághoz fordulhat. A pert az igény elutasításának közlésétől, a határidő eredménytelen elteltétől, illetve a költségtérítés megfizetésére vonatkozó határidő lejártától számított harminc napon belül kell megindítani az igényt elutasító közfeladatot ellátó szerv ellen. Az országos illetékességű közfeladatot ellátó szerv ellen indult per kivételével a per a járásbíróság hatáskörébe tartozik, és arra a törvényszék székhelyén lévő járásbíróság, Budapesten a Pesti Központi Kerületi Bíróság illetékes.

Az Info tv. 52. § szerint kezdeményezheti a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság (1055 Budapest, Falk Miksa u. 9-11.) vizsgálatát is, mely az igény elutasításának közlésétől, a határidő eredménytelen elteltétől, illetve a költségtérítés megfizetésére vonatkozó határidő lejártától számított egy éven belül kezdeményezhető.

Kérem tájékoztatásom szíves tudomásul vételét.

Budapest, „dátum: elektronikus aláírás szerint”

Tisztelettel:

dr. Vincze Anikó, jegyző