



ALPOLGÁRMESTER
1033 Budapest, Fő tér 3.

Ügyiratszám: XIV/ 114 -2/2023
Ügyintéző: Tóth Sándor
Tárgy: tulajdonosi hozzájárulás

Tulajdonosi hozzájárulás

A Budapest III. kerület, Óbuda - Békásmegyer Önkormányzat képviselőjében eljáró Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 2023. április 26-i ülésén hozott 39/2023. (IV. 26.) számú határozata alapján a [REDACTED] kérelmére a Budapest III. kerület Önkormányzat tulajdonában lévő, forgalomképtelen vagyonán, a **Budapest, III. kerület Búvár utca, 18443/1, 18229/14 hrsz.-ú közterületen történő 5 darab fás szárú növények kivágására vonatkozó kérelem ügyében**

a tulajdonosi hozzájárulást megadom.

Kérelmezővel a fás szárú növények pótlásával kapcsolatban pénzügyi kompenzációs megállapodás nem született.

A tulajdonosi hozzájárulás alapján kiadott, fakivágásra vonatkozó engedélynek tartalmaznia kell az alábbiakat:

A kivágandó fás szárú növény utáni pótlási kötelezettség kalkulációját:

A kerületi zöldterületek és zöldfelületek, valamint a fás szárú növények védelméről szóló 23/2018. (VI.26.) Önkormányzati rendelet (továbbiakban: Ör.) 12.§. 6) b) pontja értelmében az 1 db fehér akác (invazív) nem telepíthető fás szárú növények esetében a fapótlás mértéke, az 1 db cseresznyefa (gyümölcs), Ör. 12.§ 6) c) pontja értelmében gyümölcsfák esetében a fapótlás mértéke, a kivágandó fás szárú növény darabszámával egyezik meg. Az 1 db nyugati ostorfa és a 2 db hársfa (össz. törzsátmérő 100 cm) az Ör. 12. § (6) e) pontja értelmében a fák törzsátmérőjének 100%-a, a fapótlás mértéke.

Kérelmezőnek, az 1 db **invazív fás szárú növény pótlására 1 db**, minimum 18/20-as törzskörméretű (6 cm törzsátmérő) 2×i (kétszer iskolázott), továbbnevelt, földlabdás, lombhullató fát kell ültetnie Budapest III. kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületi ingatlanán.

Kérelmezőnek, a 1 db **gyümölcsfa pótlására 1 db**, minimum 18/20-as törzskörméretű (6 cm törzsátmérő) 2×i (kétszer iskolázott), továbbnevelt, földlabdás, lombhullató fát kell ültetnie Budapest III. kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületi ingatlanán.

Kérelmezőnek továbbá a 3 darab, összesen **100 cm törzsátmérőjű fa pótlására 17 db**, minimum 18/20-as törzskörméretű (6 cm törzsátmérő) 2×i (kétszer iskolázott), továbbnevelt, földlabdás, lombhullató fát kell ültetni, a Budapest III. kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületi ingatlanán.

Tehát mindösszesen 19 db minimum 18/20-as törzskörméretű (6 cm törzsméretű) 2×i (kétszer iskolázott), továbbnevelt, földlabdás, lombhullató fát kell ültetni, a Budapest III. kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületi ingatlanán.

A fás szárú növények pótlását a kivágást követő egy éven belül kell teljesíteni. A fapótlás megtörténtét írásban jelenteni, és igazolni kell.

A pótlás során a fákat minimum 1 m³-es ültető gödörben, három oldali karózással, a karók felső részén történő merev összekötéssel, nyolcas kötözéssel kell ültetni.

A telepítési kötelezettség nem tekinthető teljesítettnek, ha a telepített fás szárú növény az ültetés évét követő vegetációs időszak végéig nem marad életképes. Ez esetben a telepítést meg kell ismételni.

Kérelmező köteles gondoskodni a telepített fás szárú növények szakszerű kezeléséről (így különösen víz- és tápanyag-utánpótlásról, metszésről, növény-egészségügyi beavatkozásról, a törzs körül kialakított tányér gyommentesítéséről), valamint szükség szerinti pótlásról a telepítést követő egy évig.

A munkálatokat saját költségén megtérítési igény nélkül végezheti el.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, hatóságok előírásainak maradéktalan betartásával a kiadás napjától számított 1 évig érvényes.

Budapest, 2023. május

dr. Kiss László polgármester megbízásából:



Kapja:

1. Kérelmező: [REDACTED]
2. Budapest Főváros Kormányhivatala 1056 Budapest Váci utca 62-64.
3. Irattár