



**ALPOLGÁRMESTER**  
1033 Budapest, Fő tér 3.

Ügyiratszám: XIV/ 116 -2/2023

Ügyintéző: Tóth Sándor

Tárgy: tulajdonosi hozzájárulás

**Tulajdonosi hozzájárulás**

A Budapest III. kerület, Óbuda - Békásmegyér Önkormányzat képviselőtestületében eljáró Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 2023. április 26-i ülésén hozott 39/2023. (IV. 26.) számú határozata alapján a [REDACTED]

[REDACTED] kérelmére a Budapest III. kerület Önkormányzat tulajdonában lévő, forgalomképtelen vagyónán, a **Budapest, III. kerület Raktár utca, 18441, 18442 hrsz.-ú közterületen történő 2 darab fa és 24,2 m<sup>2</sup> cserje kivágására vonatkozó kérelem ügyében**

**a tulajdonosi hozzájárulást megadom.**

Az 1 db nyárfa kivágásához nem járulok hozzá.

Kérelmezővel a fás szárú növények pótlásával kapcsolatban pénzügyi kompenzációs megállapodás nem született.

A tulajdonosi hozzájárulás alapján kiadott, fakivágásra vonatkozó engedélynek tartalmaznia kell az alábbiakat:

A kivágandó fás szárú növény utáni pótlási kötelezettség kalkulációját:

A kerületi zöldterületek és zöldfelületek, valamint a fás szárú növények védelméről szóló 23/2018. (VI.26.) Önkormányzati rendelet (továbbiakban: Ör.) 12. § (6) e) pontja értelmében az 1 db kőrisfa (törzsátmérő 30 cm) esetében, a fák törzsátmérőjének 100%-a a fapótlás mértéke.

Az Ör. 12. § (6) d) pontja értelmében, az 1 db nyugati ostorfa (törzsátmérő 10 cm) esetében, a 10 cm törzsátmérő alatti fás szárú növények esetén a kivágandó fás szárú növények darabszáma a fapótlás mértéke.

A 24,2 m<sup>2</sup> cserje pótlása a 346/2008. (XII. 30.) Korm. rendelet 8. § (1) szerint: a telepítendő cserje esetében 3 éven belül kell biztosítani a legalább azonos területi borítást.

**Tehát Kérelmezőnek a 2 darab, összesen 40 cm törzsátmérőjű fa pótlására 6 db, minimum 18/20-as törzskörméretű (6 cm törzsátmérő) 2×i (kétszer iskolázott), továbbnevelt, földlabdás, lombhullató fát, továbbá 24,2 m<sup>2</sup> cserjét kell ültetni, a Budapest III. kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületi ingatlanán.**

A fás szárú növények pótlását a kivágást követő egy éven belül kell teljesíteni. A fapótlás megtörténtét írásban jelenteni, és igazolni kell.

A pótlás során a fákat minimum 1 m<sup>3</sup>-es ültető gödörben, három oldali karózással, a karók felső részén történő merev összekötéssel, nyolcas kötözéssel kell ültetni.

A telepítési kötelezettség nem tekinthető teljesítettnek, ha a telepített fás szárú növény az ültetés évét követő vegetációs időszak végéig nem marad életképes. Ez esetben a telepítést meg kell ismételni.

Kérelmező köteles gondoskodni a telepített fás szárú növények szakszerű kezeléséről (így különösen víz- és tápanyag-utánpótlásról, metszésről, növény-egészségügyi beavatkozásról, a törzs körül kialakított tányér gyommentesítéséről), valamint szükség szerinti pótlásról a telepítést követő egy évig.

A munkálatokat saját költségén megtérítési igény nélkül végezheti el.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, hatóságok előírásainak maradéktalan betartásával a kiadás napjától számított 1 évig érvényes.

Budapest, 2023. május

dr. Kiss László polgármester megbízásából:



Kapja:

1. Kérelmező: [REDACTED]
2. Budapest Főváros Kormányhivatala 1056 Budapest Váci utca 62-64.
3. Irattár

*[Handwritten signatures]*