



ALPOLGÁRMESTER
1033 Budapest, Fő tér 3.

Ügyiratszám: XIV/ 284 -4/2023

Ügyintéző: Tóth Sándor

Tárgy: tulajdonosi hozzájárulás

Tulajdonosi hozzájárulás

A Budapest III. kerület, Óbuda - Békásmegyer Önkormányzat képviselőtestületében eljáró Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 2023. szeptember 27-i ülésén hozott 92/2023. (IX. 27.) számú határozata alapján a [REDACTED] kérelmére a Budapest III. kerület Önkormányzat tulajdonában lévő, forgalomképtelen vagyonán, a **Budapest, III. kerület Huszti út, 18911 hrsz.-ú közterületen történő 9 darab fa kivágására vonatkozó kérelem ügyében**

a tulajdonosi hozzájárulást megadom.

Kérelmezővel a fás szárú növények pótlásával kapcsolatban pénzügyi kompenzációs megállapodás nem született.

A tulajdonosi hozzájárulás alapján kiadott, fakivágásra vonatkozó engedélynek tartalmaznia kell az alábbiakat:

A kivágandó fás szárú növény utáni pótlási kötelezettség kalkulációját:

A kerületi zöldterületek és zöldfelületek, valamint a fás szárú növények védelméről szóló 23/2018. (VI.26.) Önkormányzati rendelet (továbbiakban: Ör.) 12. § (6) e) pontja értelmében az 6 db magas kőris (törzsméretű 122 cm) esetében, a fák törzsméretjének 100%-a a fapótlás mértéke.

Az Ör. 12. § (6) a) pontja értelmében, a veszélyhelyzettel fenyegető fás szárú növények kivágása esetén a kivágandó fás szárú növények darabszáma, azaz 1 db kiszáradt magas kőris és 2 db megdőlt szürke nyár esetében összesen 3 db fa a fapótlás mértéke.

Tehát Kérelmezőnek a 9 darab, összesen 140 cm törzsméretű fa pótlására 23 db, minimum 18/20-as törzskörméretű, 6 cm törzsméretű, 2×i (kétszer iskolázott), továbbnevelt, földlabdás, lombhullató fát kell ültetnie, a Budapest III. kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületi ingatlanán.

A fás szárú növények pótlását a kivágást követő egy éven belül kell teljesíteni. A fapótlás megtörténtét írásban jelenteni, és igazolni kell.

A pótlás során a fákat minimum 1 m³-es ültető gödörben, három oldali karózással, a karók felső részén történő merev összekötéssel, nyolcas kötözéssel kell ültetni.

A telepítési kötelezettség nem tekinthető teljesítettnek, ha a telepített fás szárú növény az ültetés évét követő vegetációs időszak végéig nem marad életképes. Ez esetben a telepítést meg kell ismételni.

Kérelmező köteles gondoskodni a telepített fás szárú növények szakszerű kezeléséről (így különösen víz- és tápanyag-utánpótlásról, metszésről, növény-egészségügyi beavatkozásról, a törzs körül kialakított tányér gyommentesítéséről), valamint szükség szerinti pótlásról a telepítést követő egy évig.

A munkálatokat saját költségén megtérítési igény nélkül végezheti el.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, hatóságok előírásainak maradéktalan betartásával a kiadás napjától számított 1 évig érvényes.

Budapest, 2023. október

dr. Kiss László polgármester megbízásából:



Kapja:

1. Kérelmező: [REDACTED]
2. Budapest Főváros Kormányhivatala 1056 Budapest Váci utca 62-64.
3. Irattár