

Együttműködési Megállapodás

2. számú módosítással egységes szerkezetbe foglalt szöveg parkolásüzemeltetési feladatok ellátására

amely létrejött egyrészről:

Budapest Főváros Önkormányzata (székhely: 1052 Budapest Városház u. 9-11., KSH statisztikai számjel: 15735636-8411-321-01, adószám: 15735636-2-41, törzskönyvi azonosító szám: 735638, ÁHTI azonosító: 745192, bankszámla száma: 11784009-15490012, képviseli: Karácsony Gergely főpolgármester, a továbbiakban: Fővárosi Önkormányzat),
másrészről:

Budapest Főváros Belváros Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzata (székhely: 1051 Budapest, Erzsébet tér 4. KSH statisztikai számjel 15735681-8411-321-01, adószám: 15735681-2-41 törzskönyvi azonosító szám: 735683, ÁHTI azonosító: 745246, képviseli: Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester a továbbiakban: V. Kerületi Önkormányzat, vagy Kerületi Önkormányzat)

(Fővárosi Önkormányzat és Kerületi Önkormányzat külön-külön említve Fél, együttesen Felek) között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek szerint:

Előzmények

1) Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 2013. január 1-én hatályba lépő 23. § (5) bekezdésének 3. pontja a kerületi önkormányzatok feladatkörébe utalja a parkolás-üzemeltetést.

2) Figyelemmel arra, hogy a Mötv. fentiekben hivatkozott rendelkezései értelmében a Fővárosi Önkormányzat a Fővárosban parkolás-üzemeltetési feladatot nem láthat el, a Kerületi Önkormányzat közigazgatási területén lévő, de a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közúti várakozóhelyek üzemeltetését a Kerületi Önkormányzat látja el, amelynek kereteit a Felek jelen Együttműködési Megállapodásban (a továbbiakban: Megállapodás) kívánják szabályozni, figyelemmel a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény (továbbiakban Kktv.) 9/D. § (2)-(7) bekezdéseire is.

A Felek között 2012. december 15-én kötött, majd 2020. november 19-én módosított megállapodás jelen, 2. számú, egységes szerkezetű, módosítását a Kerületi Önkormányzat által ellátott - üzemeltetési feladatok körében biztosított - parkolási szolgáltatással kapcsolatos férőhely arányszámok változása indokolja.

I. A megállapodás tárgya

1) A Budapest V. kerület közigazgatási területén lévő valamennyi, Budapest Főváros Önkormányzata tulajdonában álló közlekedési célú várakozási közterület parkolás-üzemeltetési feladatainak a Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzata által — a Mötv. 23. § (5) bekezdésének 3. pontjában foglaltakra tekintettel — történő ellátása érdekében Budapest Főváros Önkormányzata — a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ 10. pont és 12. § (2) bekezdés a) pontjára tekintettel - közterületi parkolás céljából, parkolás feltételrendszerének biztosítása jogcímén átadja Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V.

* Félfkövér betűtípussal jelölve a szerződés jelen 1.sz. módosítással megállapított új szövegrészei, a törölt szövegrészek a szerződésben nem kerültek feltüntetésre.

kerület Önkormányzatának a Budapest V. kerület közigazgatási területén lévő valamennyi, Budapest Fővárosi Önkormányzata tulajdonában álló közlekedési célú várakozási közterületet (a továbbiakban: ingatlanok), valamint a Fővárosi Önkormányzatot ezen ingatlanokkal kapcsolatban megillető fenntartói jogok közül a parkolási burkolati jelek felfestésének jogát az alább felsorolt utca és helyrajzi szám alatti területeken:

(i) Bajcsy-Zsilinszky Endre út, Deák Ferenc tér, Fővám tér, József Attila u., Kálvin tér, Károly körút, Kossuth Lajos u., Múzeum körút, Nyugati tér, Szabadsajtó út, Széchenyi tér, Szent István körút, Szervita tér, Vámház körút (ii) Helyrajzi szám szerint:

24833/1, 24833/2, 24359, 23928, 24454, 24225, 24224, 24223, 25052/1, 24310, 24498, 24499, 25053/2, 25122/5, 24368, 24077, 36808 helyrajzi számú Ingatlanok.

Ez a rendelkezés egyebekben Budapest Fővárosi Önkormányzata tulajdonjogát és fenntartói kötelezettségeit nem érinti.

II. A Felek jogai és kötelezettségei

- 1) A Kerületi Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a parkolás-üzemeltetésre átvett Ingatlanokat rendeltetésszerűen használja, tevékenységét a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően végzi.
- 2) A parkolás-üzemeltetés keretében a Kerületi Önkormányzat az alábbi tevékenységek ellátását vállalja:
 - az egységes fővárosi parkolás-szabályozás I.1.) (i) pontban meghatározott ingatlanokon történő bevezetésére a terület jellegéhez igazodó parkolással, a szabálytalan parkolások visszaszorítására, a környezeti ártalmak csökkentése;
 - a fizető várakozóhelyek üzemeltetésének biztosítására;
 - a közterület észszerűbb parkolási célú felhasználásának megoldására;
 - a szükséges forgalomtechnikai eszközök kihelyezésére, időszakos ellenőrzésére, szükség szerint módosítására, pótlására;
 - a gyalogos felületek gépjárművektől való felszabadítására;
 - a várakozási övezetek területén, a Budapest főváros közigazgatási területén a járművel várakozás rendjének egységes kialakításáról, a várakozás díjáról és az üzemképtelen járművek tárolásának szabályozásáról szóló mindenkor hatályos Fővárosi közgyűlési rendeletben (a továbbiakban: Parkolási Rendelet) meghatározott díjfizetési feltételekkel történő várakozás ellenőrzésére,
 - a Parkolási Rendelet és a Kktv. szerinti várakozási díj és pótdíj saját nevében történő beszedésére és behajtására;
 - a parkolás üzemeltetéséhez és fejlesztéséhez szükséges eszközök beszerzésének technikai előkészítésére, javaslattétel új várakozási övezetek kialakítására, a beruházások szakmai véleményezésére, új várakozási övezet kialakítása esetén az új övezet – beruházás finanszírozásáról szóló külön megállapodás szerinti – kialakításának lebonyolítására;
 - a jelen pontban részletezett feladatok ellátásához szükséges eszközök, így különösen a parkolójegykiadó automaták üzemeltetésére, fenntartására és karbantartására;
 - ügyfélszolgálat működtetésére, a kapcsolódó kommunikációs feladatok ellátására.
- 3) Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzata a jelen megállapodás szerinti ingatlanokat kizárólagosan parkolás-üzemeltetési, közterületi fizető parkolás megvalósítása céljára veszi

át, mely területen jelen megállapodás hatályba lépésének napjától köteles ellátni a parkolás-üzemeltetési és fizető parkolás megvalósításával kapcsolatos feladatokat. Az üzemeltetésre átvett ingatlanokat rendeltetésszerűen használja, tevékenységét a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően végzi.

A forgalomtechnikai eszközök üzemeltetése és fenntartása érdekében Budapest Főváros Önkormányzata felhatalmazza a Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzatát, hogy a parkolási bevételek terhére a parkoláshoz kapcsolódó felméréseket, szokás- és hatásvizsgálatokat, forgalomtechnikai terveket készíttessen. A tervek alapján a parkolással kapcsolatos parkolási övezet kezdete és vége, a megállással és várakozással kapcsolatos jelzőtáblákat, útburkolati jeleket, parkolás-gátló oszlopokat és hajlított csőkorlátokat készíttessen és üzemeltessen a forgalomtechnikai kezelővel egyeztetett módon.

4) A Fővárosi Önkormányzat kijelenti, hogy az üzemeltetésre átadott Ingatlanok az üzemeltetés teljes időtartama alatt alkalmasak a szerződés szerű használatra, azokat közterületi fizető parkolás céljára lehet használni. Ezen rendelkezés azonban nem korlátozza a Fővárosi Önkormányzat közterületek hasznosítására vonatkozó, vagyis a várakozási helyek parkolási céltól eltérő használatára való biztosításának jogát (például, de nem kizárólagosan filmforgatás, rendezvény megtartása, építési célú használat). Ezekben az időszakokban várakozási díj és pótdíj nem szedhető, a várakozóhelyek nem üzemelnek. Ezen jog gyakorlása esetén ennek tényéről a Fővárosi Önkormányzat - az érintett férőhely(ek) megjelölésével - a közterület használat kezdő napját megelőzően 3 nappal írásban értesíti a Kerületi Önkormányzatot.

5) Az átadott területeken a parkolás-üzemeltetési feladatokat a Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzata a Belváros-Lipótváros Közterület-felügyelet útján végzi.

III. A parkolási feltételrendszer biztosításához kapcsolódó elszámolási rendszer

1) Felek megállapodnak, hogy a Kktv. 9/D (6) bekezdésére is tekintettel az 1.) pontban meghatározott parkolás feltételrendszerének biztosítása jogcímén a Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzata által beszedett parkolási bevételből a 2) pont szerint számított parkolási bevételt Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzata minden tárgyhót követő 20. napjáig átutalja Budapest Főváros Önkormányzata OTP Banknál vezetett 11784009-15490012 számú pénzforgalmi számlájára a közterületi parkolás-üzemeltetésre átadott várakozási közterületein befolyt parkolási bevételt, mellyel egyidejűleg írásbeli tájékoztatást nyújt, hogy mekkora volt a teljes parkolási bevétel, illetve hogy tételesen milyen költségek és hogyan kerültek elszámolásra.

2) A parkolási bevételt a Felek akként határozzák meg, hogy a tárgyhóban a közterületi fizető parkolásból származó összbevételt csökkentik parkolásüzemeltetéssel kapcsolatos költségekkel (személyi, dologi, fejlesztési kiadások). Az így megmaradó tiszta eredményt a Felek felosztják az általuk tulajdonolt várakozóhelyek arányában, amely szerint Budapest Főváros Önkormányzatát 11,15 %, Belváros-Lipótváros Önkormányzatát 88,85 % illeti meg. (2021. évi parkolóhelyszámlálás adatai szerint.)

3) Kötelezettséget vállal a Kerületi Önkormányzat arra, hogy minden tárgyhót követő hó 15. napjáig elektronikusan, minden tárgyhót követő hónap 20. napjáig papír alapon adatot szolgáltat a beszedett nettó bevételekről és a befolyt pótdíjakról, és legfeljebb ennek az összegnek az erejéig a nettó költségekről.

4) A Fővárosi Önkormányzat az elszámolás elektronikus úton történő kézhezvételétől számított 20 napon belül a részére megküldött dokumentumokat felülvizsgálja és annak helyességét elektronikus úton a Kerületi Önkormányzat részére visszaigazolja.

Az elfogadott elszámolás alapján a Fővárosi Önkormányzat a számlát kiállítja és 5 munkanapon belül megküldi a Kerületi Önkormányzat részére.

A felek a szolgáltatás ellenértékét az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. tv. 58. §-ában foglaltak alapján havonta állapítják meg.

6) Felek megállapodnak abban, hogy figyelemmel az elszámolás változó tételeire, minden év **november 1-e és december 1-e** között az adott év adatait figyelembe véve a férőhelyek mértéke és értéke alapján felülvizsgálják az adott évi elszámolásukat, melynek eredményeképpen, - amennyiben szükséges - a következő évre a felülvizsgálat eredményének megfelelően a jelen pontban foglalt elszámolási arányokat módosítják.

7) Felek rögzítik, hogy a 6) pontban említett felülvizsgálat során kizárólag a véglegesen megszűnő, vagy 1 évet meghaladó időtartamra az üzemeltetésből kieső parkolóhelyekkel elszámolnak.

8) Amennyiben adott év adatai alapján Kerületi Önkormányzat az elszámolási arányok módosítására tesz javaslatot, az aktualizált arányokat tartalmazó szerződésmódosítás hatályba lépéséig elszámolását köteles a hatályban lévő arányszámok, valamint az aktualizált arányszámok alapján is elkészíteni.

9) Amennyiben a szerződés módosítás hatályba lépésére nem kerül sor a módosított arányszámok alapján készülő évi első elszámolás szerint történő kifizetésig, Felek az előző évi, hatályban lévő arányszámok alapján végzik a havi elszámolást azzal, hogy a szerződésmódosítás hatálybalépését követő első elszámolásban a Kerület érvényesítheti az új arányszámok alapján öt a tárgyév első napjától visszamenőleg megillető összeget. Ekkor a szerződésmódosítást követő első elszámolásban meghatározásra kerül a tárgyévben már elszámolt időszakok új arányszámmal meghatározott összegének és a régi arányszámmal elszámolt összegének különbözete.

10) Késedelmes fizetés esetén a hátralékos összeg után Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzata a Ptk.-ban meghatározott mértékű késedelmi kamatot köteles fizetni.

11) Felek megállapodnak, hogy a jelen megállapodás végrehajtásának felügyeletére és az 2) pont szerinti elszámolás szabályszerűségének biztosítására Ellenőrző Munkacsoportot hoznak létre. Az Ellenőrző Munkacsoport hat tagú, amelyből három tagot a Budapest Főváros Önkormányzata, három tagot Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzata delegál. Az Ellenőrző Munkacsoport ügyrendjét maga állapítja meg és a szerződő felek hagyják jóvá. Az Ellenőrző Munkacsoport tagjai közül évente, váltó rendszerben (egyik évben Főváros, következő évben V. kerület) elnököt választ. Az Ellenőrző Munkacsoport első elnökét Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzata által delegált tagok közül kell választani.

12) Az Ellenőrző Munkacsoport köteles a jelen megállapodás teljesítését, valamint a 2) pont szerinti elszámolás szabályszerűségét ellenőrizni és felügyelni. A Munkacsoport ezen feladat —és hatásköre kiterjed továbbá a jelen megállapodással egyidejűleg kelt „Megállapodás a Fővárosi Közterületi Parkolási Társulás megszüntetéséről” elnevezésű (továbbiakban: Megszüntető megállapodás) okirat 12. és 13. pontjában foglaltakra, az ott részletezett követelésekre, azok elszámolására, az igényérvényesítés módjára, a folyamatban lévő peres és végrehajtási eljárásokra. Belváros Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzata vállalja, hogy amennyiben ezen és a jelen pontban hivatkozott szerződésekből eredő feladatait a hivatkozott Megszüntető megállapodás 12. és jelen Megállapodás II.3) pontja alapján megbízottja útján látja el, úgy megfelelően gondoskodik arról, hogy a Munkacsoport ebben az esetben is eleget tehessen ellenőrzési és felügyeleti kötelezettségének.

13) Az Ellenőrző Munkacsoport szükség szerint, de évente legalább négy alkalommal ülészik. Az Ellenőrző Munkacsoport tagjai jogosultak a parkolás üzemeltetési tevékenységgel kapcsolatos szerződésekbe, számlákba és bankszámlaforgalomba betekinteni, a parkolás-üzemeltetési tevékenységből folyó bevételi és kiadási összesítőket, valamint a folyamatban lévő peres és végrehajtási eljárásokat megismerni. Az Ellenőrző Munkacsoport köteles bármelyik szerződőfél felhívására a szerződés teljesítésével kapcsolatban 8 napon belül írásos jelentést készíteni.

Az Ellenőrző Munkacsoport tagjai díjazásra jogosultak, amelynek összegéről Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzatának képviselő testülete dönt. Az Ellenőrző Munkacsoport díjazása a parkolási bevételek terhére kerül kifizetésre.

IV. A Megállapodás hatálya, módosítása, megszüntetése

1) Jelen Megállapodása Felek általi aláírás napján, eltérő időpontú aláírások esetén a későbbi aláírás napján lép hatályba és határozatlan időtartamra szól.

2) Jelen Megállapodást bármelyik Fél rendes felmondással a naptári év utolsó napjára felmondhatja. A felmondást legalább három hónappal a naptári év utolsó napját megelőzően közölni kell a másik Féllel. A felmondás kizárólag írásban érvényes. Felek megállapodnak, hogy súlyos szerződésszegésnek és rendkívüli (azonnali hatályú, írásban közlendő és indoklással ellátandó) felmondási oknak tekintik különösen, de nem kizárólagosan a jelen Megállapodás II. 2) és a III. 1)-7) pontjaiban foglaltak megszegését.

3) Ha a jelen Megállapodás valamely rendelkezése érvénytelen, vagy azzá válik, vagy a jelen Megállapodás valamely rendelkezése a továbbiakban nem alkalmazható, a megállapodás egyéb rendelkezései továbbra is teljes hatállyal bírnak, kivéve, ha az érvénytelen, vagy érvénytelenné vált rész nélkül a Felek a jelen Megállapodást nem kötötték volna meg, és az érintett rész megfelelően nem módosítható.

4) Jelen Megállapodás kizárólag írásban, a Felek egybehangzó akaratával módosítható.

V Vegyes rendelkezések

1) Jelen Megállapodás tekintetében vezetői kapcsolattartóként a Fővárosi Önkormányzat Tüttő Kata főpolgármester-helyettest (1052 Budapest, Városház u. 9-11, tel: 061-327-1787, e-mail: tutto.kata@budapest.hu), a Kerületi Önkormányzat Szentgyörgyvölgyi Péter polgármestert) jelöli ki

Jelen Megállapodás tekintetében operatív kapcsolattartóként a Fővárosi Önkormányzat

██████████ Főosztályvezetőt 1052

Budapest, Városház utca 9-11.

Tel: ██████████

Email: ██████████@budapest.hu

az Önkormányzat részéről

igazgatót, Belváros-Lipótváros Közterület-felügyelet tel.:


e-mail: @belvaros-lipotvaros.hu jelöli ki.

- 2) A jelen Megállapodás 1. számú melléklete helyébe a „Kerületben található férőhelyekről szóló kimutatás” c. melléklet lép.
- 3) A jelen Megállapodásban nem szabályozott kérdésekben Magyarország jogszabályai, így különösen a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

Jelen Megállapodás 8 (nyolc) eredeti példányban készül. Aláírására a Kerületi Önkormányzat Képviselőtestületének Kt. számú, továbbá Budapest Főváros Önkormányzat Közgyűlésének 536/2022 (CG.29) sz. Föv. Kgy. számú határozata alapján kerül sor.

Budapest, 2022.

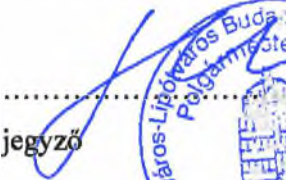


Budapest Főváros Belváros-Lipótváros
Budapest Főváros V. kerület
Önkormányzata



2022 AUG 29
Karácsony Gergely
a főpolgármester hatáskörében eljárva
Tüttő Kata főpolgármester-helyettes
Budapest Főváros Önkormányzata

Pénzügyi ellenjegyzést végezte a

Láttam, Budapest

Budapest, év hó nap


jegyző

Jegyző


Berente Katalin
gazdasági igazgató

Budapest, év hó nap

Pénzügyi ellenjegyzés végezte: 
PÉNZÜGYI OSZTÁLYVEZETŐ


2022 JUL 14

Budapest,

Megegyezik a Közgyűlés által elfogadott tervezettel.

536/2022 (CG.29) számú határozat alapján.


2022 JUL 14.